

诚泰

CHENGTAI

2020 年
总第 171 期

12

月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



- 拥抱百年再发力 乘风破浪谱新篇 灵魂是人的生命 文化是企业硬实力
用文化凝聚人心 用文化管理企业 提升核心竞争力
人人有文化 有思想 有行动 有习惯 有性格才能改变命运
人人参与清欠 人人完成清欠回款指标
切实解决农民工工资及材料款支付到位

- 城市涅槃 创变地产
- 科技活动再创佳绩
- 世纪学校荣获“2020 年度教育信息化先进单位称号”

社会主义 核心价值观

国家	富强、民主、文明、和谐
社会	自由、平等、公正、法治
公民	爱国、敬业、诚信、友善

公共服务电话

公安报警电话 110	火警电话 119	医疗救助电话 120	交通事故报警电话 122	紧急求救电话 112
市政府热线 12345	水上求救电话 12395	公安短信报警电话 12110	报时服务电话 12117	天气预报电话 12121
电力服务电话 95598	公共卫生服务电话 12320	举报电话 12377	社保服务电话 12333	电话查询 114

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6011589
传真：0351-6011580

联系人
蔡志松：13834585578

山西龙昌房地产开发有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860980

联系人
贾鹏：15803516738

山西诚泰建筑工程有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-6860981

联系人
常杰：13111084646

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司

地址：清徐县王答乡王答村北200米

联系人
贾瑞山：13935115685

山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南

联系人
管晓军：18835198886

山西旭峰混凝土有限公司

地址：太原市尖草坪区柏板村南

联系人
付鹏：13935189213

山西旭达混凝土有限公司

地址：太原市小店区北格镇南代家堡村西南

电话：0351-7568222

联系人
马晓洁：13835129987

山西旭鑫混凝土有限公司

地址：山西转型综合改革示范区阳曲产业园区

联系人
马建周：18234154999

山西宏泰源贸易有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

联系人
马运发：13753173051

山西祥泽物业管理有限公司

地址：太原市万柏林和平北路56号
电话：0351-2253330

联系人
马军林：13466858132

林州清华苑五洲大酒店

地址：河南省林州市太行路北段
电话：0372-5582222

联系人
张凤芝：13569054757

林州市世纪学校

地址：河南省林州市鲁班大道中段
电话：0372-3767111(高中部)

0372-3767222(初中部)
0372-3767333(小学部)
0372-3767555(幼教部)

通讯客服		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
铁路航空		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
银行		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
快递客服		
申通：4008895543	EMS：408100999	顺丰：400-811-1111
圆通：021-69777888	中通：021-39777777	韵达：021-39207888
天天：021-67662333	汇通：021-62963636	速尔：4008822168
UPS：4008208388	鑫飞鸿：021-69781999	中铁快运：95572
德邦：4008305555	宅急送：4006789000	FedEx（联邦快递）： 4008861888
手机售后服务		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

目录

2020 D e c e m b e r

CONTENTS

本月头条	01-02 拥抱百年再发力 乘风破浪谱新篇 灵魂是人的生命 文化是企业硬实力 用文化凝聚人心 用文化管理企业 提升核心竞争力 人人有文化 有思想 有行动 有习惯 有性格才能改变命运 人人参与清欠 人人完成清欠回款指标 切实解决农民工工资及材料款支付到位 03-04 集团董事长赴宁波参加中国职业经理人交流大会暨全国商帮大会
集团动态	05-05 城市涅槃 创变地产 06-06 科技活动再创佳绩 07-10 人人办实事 人人做好事 人人做到位
世纪学校	11-11 初心不改砥砺前行 精细高效谋未来 12-12 世纪学校荣获“2020 年度教育信息化先进单位称号” 13-14 热烈祝贺小学、初中、高中部在 2020 年 林州市“红旗渠”杯课堂教学大赛中荣获一、二等奖 15-16 国韵世纪 积厚流光
企业风采	17-17 弘扬宪法精神 让法治观念深入人心 18-18 关注消防 珍爱生命 19-19 旭峰公司积极组织学习贯彻十九届五中全会精神 19-19 旭峰公司组织节前安全大检查 20-20 从严从实 全面落实安全生产责任 21-21 降本增效 确保公司良性发展
学习园地	22-24 如何解读中央经济工作会议的一系列新提法 25-26 公司请你来干嘛 26-27 穷人为什么越来越穷 27-27 最狠的五句话 每一句都很刺耳但终身受益 28-28 山西出台安全生产职责《实施细则》 29-30 春节前安全教育 31-35 2020 年建筑业重要政策盘点 36-36 塔式起重机冬季施工需注意哪些事项
数据报表	37-38 招聘计划 39-46 材料计划
实测实量	47-48 12 月份实测实量排名表

诚泰企业文化

1、诚泰企业文化
诚信卓越 泰和共赢

2、企业宗旨
营造精品 幸福员工
辉煌企业 奉献社会

3、企业追求
打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

4、经营理念
以科技创新为手段、
以顾客需求为导向、
以品牌经营为方针、
以卓越管理为追求。

编委会主任： 李建明

主 编： 蔡志松 任润青 李艳萍

编委会成员： 高飞霞 杜 杉 任晓丽
郭 华 张少鹏 杨智勇
乔启青 王 晨 纪太付
蔡延杰 侯鹏霞 梁艳芳

地址：太原市万柏林区和平北路 56 号
邮编：030024
邮箱：www.sxctjt.com



拥抱百年再发力 乘风破浪谱新篇 灵魂是人的生命 文化是企业硬实力

用文化凝聚人心 用文化管理企业 提升核心竞争力
人人有文化 有思想 有行动 有习惯 有性格才能改变命运
人人参与清欠 人人完成清欠回款指标
切实解决农民工工资及材料款支付到位

——诚泰集团 2020 年十二月份工作总结暨 2021 年一月份工作计划安排会议

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2021 年 1 月 4 日 18:40 在集团公司 24 层大会议室及 21 层 2# 会议室、五洲负一层、临汾分会场召开了集团 2020 年十二月份工作总结暨 2021 年一月份工作计划安排会议。集团及各公司班组长以上人员、全体业务员、林州市世纪学校后勤人员以及专业组人员参加了本次会议，集团董事长李建明出席了本次会议，并做重要讲话。

本次会议主题：拥抱百年再发力，乘风破浪谱新篇；灵魂是人的生命，文化是企业硬实力；用文

化凝聚人心、用文化管理企业，提升核心竞争力；人人有文化、有思想、有行动、有习惯、有性格才能改变命运；人人参与清欠，人人完成清欠回款指标，切实解决农民工工资及材料款支付到位。

一、学无止境，学习文件，提高工作效率。

- 1、《如何解读中央经济工作会议的一系列新提法》
- 2、《穷人为什么越来越穷》
- 3、《公司请你来干嘛》
- 4、《最狠的五句话，每一句都很刺耳但终身受益》

二、董事长做重要讲话

1、心怀感恩，鼓足干劲，全力以赴

李董事长根据 12 月 16 日至 18 日召开的中央经济工作会议精神，讲到：党政机关要坚持过紧日子，说明当前的经济形势不容乐观，2021 年中国共产党将迎来建党 100 周年，一百年风雨兼程，一百年奋斗不息，到 2021 年时也要全面建成小康社会。诚泰也一样，要拥抱百年再发力，公司 34 年来的发展过程是艰辛的，再困难、再紧张，也从来没有给大家泄气，从来都是以正能量鼓舞大家，一鼓作气，实现员工愿望。

诚泰转型迫在眉睫，要转型新的可持续发展的产业，每个人都要正确做人，正确做事，做正确的事，主动去做事，坚持做正确的事。心存感恩之心，感恩国家、感恩党、感恩企业、感恩合作伙伴等。千古以来要饭的都没有要早饭。他要能早起，就不至于要饭，穷人为什么越来越穷，就是因为有穷人思维，人人都要有思想、有行动、有习惯，有志气才能改变命运。

2、强化月度检查，认真履行检查职责

综合检查、盘点不能走马观花，要做到人性化管理，精细化管理的各项要求都必须不折不扣的落到实处，月底检查要面面俱到，犄角旮旯全部涉及到。

3、人人参与清欠，狠抓应收清欠回款

从 2021 年 1 月 5 日开始，各公司人人清欠，全力冲刺清欠指标，除了旭鑫搅拌站项目赶工期外，其余人员全部参与清欠，大家要换位思考，站在公司的角度，以主人翁的身份全力以赴清欠回款。

4、降本增效践于行，多措并举节约成本

关于材料节约、负公差、安全生产、质量事故、单方成本、油耗情况，全部重新核算统计，精细化

核算，2021 年要全部制定出本公司的降本增效措施，各公司根据实际，列明不少于 120 项降本增效的项目，充分考虑减员增效、机械化、智能化手段来提升人效水平。

三、专题培训和 12 月红头文件宣讲解读

1、根据诚集字 [2020] 第 278 号《2020 年 12 月份集团月度实测实量、综合盘点情况通报》，各小组分别上台汇报 PPT，各专项口检查的情况，培训、指导各公司解决实际工作中的问题。

2、12 月下发的红头文件各领导对文件进行具体的解读，希望大家认真学习，领会文件精神，按规章制度办事，合法合规经营，保证各公司良性经营。

四、蔡总总结发言：

1、每月的综合实测实量检查不能存在走马观花的情况，检查要全面，做到面面俱到，做到公平、公正，检查组应该公平地对待每个被检单位，检查职责履职到位。被检单位对本月检查存在的问题必须及时整改到位，集团各职能部门要做好服务、指导、管控。

2、各公司制定降本增效的措施，在 2020 年各项指标数据的基础上进行分析研究，制定 2021 年的各项数据指标。逐个公司审定通过。

3、集团财务管理部尽快上报 2020 年全年的核算，上报 2021 年全面预算。

蔡总讲到：年终各项工作很多，各级人员都要以高度的责任心，信任感完好年终各项工作。2020 年的核算工作要到位，人、材、机、料、法、环等各方面统计 2020 年的各项指标，制定 2021 年的各项指标。明天各公司要立即召开各项工作的安排会议，列表认真分析各项数据，切切实实将成本控制到位。📌

集团董事长赴宁波参加 2020 中国职业经理人交流大会暨全国商帮大会

□文 / 集团公司 人力资源部

12月27日，2020中国职业经理人交流大会暨全国商帮大会在宁波阳光豪生大酒店举行，集团董事长李建明受邀参加本次大会，我山西诚泰置业集团有限公司获“2020中国最具社会责任企业”光荣称号。

10月，党的十九届五中全会隆重召开，全会站在“两个一百年”奋斗目标的历史交汇点上，重点研究了“十四五”规划问题并提出建议，将“十四五”规划与2035年远景目标统筹考虑。

人才是一个国家、一个地方发展的核心竞争力，是先进文化和先进生产力的重要创造着。人才是企业与社会发展的核心要素，唯有广大人才的吸收，才能有持久不懈的创新。2020中国职业经理人交流大会暨全国商帮大会上，广大职业经理人和企业家共同探讨人才对于企业发展的重要性，让人才成为企业前进的助力。

大会上，两位国内重量级的经济学家、经济大咖线上线下分别登场。他们对于十四五规划以及中央经济工作会议的深刻理解，为与会代表带来不一样的启发。经济学家、中国人民银行首席研究员邹平座首先在台上带来了一番含金量十足的演讲，他围绕“价值链与数字货币”这一主题在价值理论、经济科学、科技金融、金融监管方面创新性地提出自己的一些见解。

在精彩的中国企业高端人才论坛环节，来自政府和企业的专家纷纷上台各抒己见。宁波作为东南沿海主要的开放城市，一直致力于打造良好的人才环境与有效的招才引智政策。如何把人才更好地引



进宁波，留在宁波，宁波市委组织部高层次人才发展专项办公室杜愚为我们答疑解惑。可以说宁波在招才引智上做了许许多多的工作，同时也希望欢迎广大人才的加入能够让宁波一直保持前进的动力。

中国职业经理人作为连接企业与政府之间的桥梁，有着不可忽视的作用。如今，中国职业经理人协会的发展壮大，离不开多年的建设。

如何用文化管理企业，提升核心竞争力，相信这个问题是每个与会代表都密切关心的，专门致力于企业文化研究的中国企业文化研究会会长孟凡驰上台分享了这一问题的解决方法。

此外，还有全球博士联合会会长蒋悦炜博士带来的“数字技术推动下的人才教育终身化”，和上海伯乐产业人才发展基金会秘书长魏建新带来的“长三角城市人才竞争解读”的主题演讲。

在刚刚结束的十九届五中全会上，提出了中国“十四五”乃至到2035年的远景目标，以此为精神和参考，主办方专门组织专家小组，制定和起草了《中国职业经理人事业发展“十四五”规划和2035年远景目标纲要》，在本次大会上，正式向全国进行发布。

《规划》和《纲要》的发布将引领中国职业经理人事业在今后五年乃至更长时间里发展的重要参照标准，给在座的职业经理人和职业经理人组织作参考。相信在“十四五”期间，职业经理人精神将引领全国的职业经理人更好的投入到中国社会经济高质量发展中去。

本次大会上不容错过的两大亮点，大家快来看一看吧！

一、《中国职业经理人事业发展十四五规划及到2035年远景目标》发布

这是一场谋划中国企业高端人才在十四五发展的大会。前不久刚召开的十九届五中全会上谋划了“十四五”乃至2035年的远景目标，这是一份对未来5年、15年引导社会预期、凝聚各方力量的指导纲领。如何解读、如何领会、如何应对，这是广大职业经理人和企业家所关心的，也是将在这次大会上所要解决的问题。

正是在这样的大背景下，《中国职业经理人事

业发展十四五规划及到2035年远景目标》第一时间应景发布，这也是全国第一份对中国职业经理人未来发展的全面解析与谋划。

《规划》将十九届五中全会精神进行贯彻落实，中国职业经理人们也将对此达成共识。他们将以高度的责任感、使命感勇于实践、勇于探索，做新时代的弄潮儿，为促进经济社会高质量发展，为实现现代化国家而不懈努力。

二、《新时代中国职业经理人精神》发布

这是一场疫情后各地企业家交流碰撞再发展的大会。2020年这一年有几大事件牵扯着广大职业经理人的心。上半年中国都是在抗疫中度过，这一年，职业经理人和企业家们把更多的精力放在了抗击疫情和复工复产上，整个业务因为疫情出现了下降乃至停滞。职业经理人的信心需要提振，这就需要有一个契机。

进入新时代以来，特别是十八大报告提出，把进一步改革企业选人用人特别是选用高级管理人员制度改革，建立职业经理人制度，发展和壮大职业经理人队伍。这必将极大的增强中国职业经理人的荣誉感、事业心，推进中国职业经理人事业的兴旺发展，具有极大代表性意义。

未来支撑中国经济活力和发展的将会是民营企业，而支撑民营企业活力和发展的将是中国职业经理人。企业家精神被大力弘扬与传承，却很少有人提起职业经理人精神。《新时代中国职业经理人精神》的发布，是全国第一份对中国职业经理人精神的诠释，将填补国内空白，引领中国职业经理人走向职业新时代。职业经理人精神是企业家精神、创业精神、工匠精神的集中体现，这也是我诚泰集团一直坚持的精神，我们必将在集团董事长及领导人的带领下紧跟时代发展步伐，迈向新高度。🇨🇳

城市涅槃 创变地产

——山西诚泰集团荣获“优秀诚信供应商”称号

□文 / 集团公司 人力资源部



12月2日下午，由太原日报报业集团和太原市房地产商会共同主办、山西旭辉传媒地产整合机构策划执行的2020（第十三届）山西地产年度盛典暨太原市房地产商会年会在太原富力铂尔曼酒店隆重举办。

本届盛典以“城市涅槃 创变地产”为主题，全省地产界、金融界以及社会各界领袖人物及媒体代表近400人应邀出席，共同参与山西房地产业一年一度的行业盛会，共同回顾2020年城市建设和地产行业发展的风雨征程，倾听行业的坚定“答案”，奏响地产涅槃的凯歌，表彰楼盘创变的匠心。



我集团公司受邀参加本次房地产商会年会，并荣获“优秀诚信供应商”光荣称号，这是对我公司在经营理念最中肯的评价，也是对我公司为地产业的发展和城市建设所做贡献的肯定。

我公司在今后的发展中，与报社、商会、房企以及社会各界人士，将共同携手，共同推动山西地产平稳发展，推动太原城市化进程，助力百姓安居、幸福美好的宜居生活。

诚泰集团在弘扬房地产企业使命担当，凝聚社会责任方面同样不遗余力，为实现中国梦的伟大复兴不遗余力！

科技活动再创佳绩

——表彰奖励2020年度科技活动获奖

□文 / 集团公司 科技创新管理部

新时代，严监管、强防控，以科技创新手段为抓手降成本，强化工作量提高，以工匠精神打造精品；2020年度在集团领导及各公司的大力支持下，在科技创新发展部的组织领导下，各公司、项目部积极开展QC活动。集团获得优秀组织奖，获得QC省级一等奖六名，获得QC市级一等奖三名、二等奖七名，三等奖四名。

为了进一步夯实质量管理，推进科技创新工作，鼓励开展科技活动，大力提倡工程创优，打造科学创新的发展观念。根据诚集字2014[52]号文件《科技活动创新管理办法》，特对获奖成员进行表彰奖励如下：

- 一、获省一等奖，每个QC小组奖励1500元
 - 诚泰建筑公司《提高窗四周细部质量的合格率》QC小组
 - 建筑公司长治项目《提高基础自粘胶膜防水卷材施工质量》QC小组
 - 诚泰建筑公司《优化设计完善烟囱筒壁提升平台翻转模施工工艺》QC小组
 - 诚泰建筑公司《石膏薄抹灰在工程中的应用》QC小组
 - 交口项目《GRC构件质量控制》QC小组
 - 晋机项目《喷涂速凝橡胶沥青防水涂料施工质量控制》QC小组
- 二、获市级二等奖，每个QC小组奖励800元
 - 集团科技部《基于BIM技术提高机电综合管线布置精度》QC小组

- 林州市世纪学校项目《控制钢筋闪光对焊质量》QC小组
 - 晋中演艺中心项目《确保大面积自流平地面施工质量》QC小组
 - 诚泰建筑公司《建筑外墙窗缝渗水施工质量控制》QC小组
- 三、获市级三等奖，每个QC小组奖励500元
 - 诚泰建筑公司《提高内墙抹灰一次成型质量》QC小组
 - 诚泰建筑公司《提高红叶石楠、大叶黄杨成活率》QC小组
 - 旭达公司《自密实混凝土质量控制》QC小组
 - 旭峰公司《利用硅灰保证混凝土质量》QC小组
- QC小组活动作为企业质量管理的基础工作和有效手段，是促进企业提高工程质量、实现技术进步、提高企业竞争力的有效手段。各公司QC小组紧紧围绕“改进质量、降低消耗、降低成本、增加效益”主题，扎实开展质量管理活动，以实用性为导向，结合工作实际，切实解决问题；同时，将管理创新融入日常工作，达到实用、可操作的目的。
- 希望获奖人员及单位再接再厉，为推动集团和各二级公司的科技进步做出新的更大贡献；希望全体员工向他们学习，刻苦钻研，勇于创新，在工作实践中不断挖掘和创新，开发省级工法、国家级工法，申报专利，争创科技示范工程，积极参与科技进步奖及优良工程的创建，为诚泰科技兴企打下良好的基础。

人人做实事 人人做好事 人人做到位

——二〇二〇年十二月集团综合盘点工作综述

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）为实现员工愿望，以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管理工作，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展。12月29日、12月31日、2021年1月1日三天集团实测实量、综合盘点组对照2020年目标责任书、12月份各单位目标指标要求、12月份各项重点工作措施办法检查各单位12月产值、产量、进度、经营、财务等各项指标完成情况；12月份关于改革月底综合检查文件要求，增加专业组专项检查内容，本月重点检查各单位回款指标完成，复工复产“三防”情况；环保落实及交通安全情况；财务“四流合一”管理情况、日分项工程盘点、核算情况、内部签证办理情况、“一清二对一支付”落实情况、

月度指标降本增效核算情况；清欠回款情况、合同履行及履约过程的监督管理情况；人员“五合一”资料管理情况；建筑公司项目人员驻项目情况、人、材、机计划量与实际量对比情况；生产进度、设备管理、质量管控情况、安全培训工作落实情况、成本管控、材料“进、用、存”管控情况以及后勤保障、高温防暑措施；集团和各公司档案、资料收集、归档、立卷、销毁、员工日常行为规范检查、工作日志、安全日志填报情况；检查坚持“严、细、实”，对事不对人，细盘点、强核算，以数据说话，表彰先进，考核后进。

一、计划、经营、预结算、合同、法务清欠小组检查情况

重点检查2020年每月检查问题的整改回复情况，有无重复提出没有有效整改的情况，每月23日是否召开计划会议，是否根据2020年计划、预算及目前

市场实际情况，详细制定2020年各月各项指标计划，详细制定了2020年降成本措施，从计划管理、合同签订、预结算（包括先算后干）、清欠回款、经营核算、招投标、业务承揽、营销共享等方面进行检查，检查各种合同台账、预结算台账、专业组台账、招投标台账的建立情况，内容是否完整，数字是否准确。与建设单位来往函件原件和台账建立情况，各公司、各项目市场经营自检情况，检查各公司业务承揽情况、共享营销业务统计、及计划完成情况等进行检查。检查2020年各公司、各项目人材机核算情况。

1、产值指标排名：第一名是龙昌公司、建筑公司、租赁公司、宏泰源公司，最后一名是林州清华苑。

2、回款指标排名：第一名是龙昌公司、租赁公司，最后一名是林州清华苑。

3、业务承揽排名：第一名是龙昌公司，最后一名是建筑公司、租赁公司、钢结构公司。

问题整改点：

1、建筑公司项目核算要保证准确，并准确分析项目人工、材料使用盈亏情况。

二、质量、技术、安全、设备实测实量小组检查情况

重点检查复工复产“三防”管理、施工技术安全保障措施落实、生产组织、绿色环保文明生产（施工）、治超达标、进度管控、质量管控、实测实量标准落实、评优创优、设备使用、维保、函件合规、生产（施工）日志、安全日志填写按时、真实。

1、安全第一、文明环保生产，治超达标，持续落实安全措施，加强人的不安全行为、物的不安全状态、大风不利因素管控，防火、防交通事故、防机械设备事故、防触电、防坍塌、防高空坠落等措施落地，保证安全管理实效。

2、质量管控、实测实量标准落实可以有效管控

产品质量，起到管控严格、验收到位、数据真实的作用，持续提升工程实体质量和工艺水平。

3、“保生产、保现场是第一要务，实现生产目标是重要任务”。各项目进度计划和劳动力资源计划，如不能按劳动力资源计划保证技术工人，又无法正常完成项目进度计划，将按照双方合同条款内容持续严肃奖惩，对于确实没有履约能力的专业组直至终止合同清退出场。

问题整改点：

1、各公司、各项目要加快设备保养，分批进行；

2、各公司、各项目要加强年终防盗安全管理；

3、冬季要及时处理生活区地面结冰，保证员工的安全。

三、“一清二对一支付”全面核算审计督察检查小组检查情况

重点对照2020年度目标责任书中净利润（15分）、回款（10分）成本控制（8分）、一清二对一支付（6分）、工资发放管理（3分）、审计督察管理（3分）五个目标指标进行检查。重点对各公司成本核算情况、各项指标完成情况、四流合一、一清二对一支付、清欠回款、合同执行情况、库房盘点、废旧物品处理和其它日常工作。检查中发现的常识问题，现场对问题进行整改；对目标指标未完成的单位，查找原因进行指标分析。

问题整改点：

1、各公司要及时进行内部结算，不影响各公司的成本核算；

2、各公司签订合同时要注意格式、规格符合公司标准；

四、行政、会议、资产、办公用品、档案、人力资源小组检查情况

重点检查12月份会议、资产、档案检查小组重

点检查各公司文件资料档案管理、会议组织情况、固定资产管理、办公用品管理及费用管控、食堂费用管控、电话费用管控、各公司人员缺编及招聘措施落地情况、培训工作开展情况、人事资料“五合一”、入、离、升、降、调等人事手续合规情况、工资管理、企业文化管理等各项工作。

1 档案管理方面：合同存档规范齐全，有目录有编号；档案盒标签统一，摆放整齐；各公司、各项目部在整理档案时，同类型的档案盒集中摆放，侧签根据公司要求设置打印。

2 培训组织方面：各公司自行组织的专题培训共计 217 人次，培训率为 94.56%。

3 固定资产管理方面：固定资产要根据当月购买、挑拨、报废等情况做盘点动态表，及时更新完善资产台账。

4、12 月份办公用品费用指标节约 46.31%，电话费用指标节约 42.58%，各公司要进一步加强对生活费超支、节约的分析；12 月份生活费项目部节约 17.1%，公司节约 8.5%。

问题整改点：

1、各公司 2021 年人员的储备和定岗定员情况应尽快确定，为春节开展工作做准备；

2、2021 年行政后勤费用计划，应尽快做出预算，在 2020 年实际的基础上列出对比分析，涉及的费用有：办公用品、耗材、电话费、伙食费、固定资产、水、暖、电气、能耗费、绿化、保洁等费用。并将 2021 年降本的措施办法以文字数字说明；

3、各公司、各项目部要做好春节前安全隐患排查工作，并形成记录存档；

五、后勤卫生、绿化、设施、设备小组检查情况

重点盘点环境卫生及食堂饭菜质量、办公设施设备维修保养、绿化养护、保安门卫执勤巡视、疫情防



控、冬季取暖四个方面的经济指标的计划与实际完成的对比情况与现场的实际管理情况

问题整改点：

1、疫情防控近期要加强管控，不可疏忽大意，在放假前做好防控物资的储备工作，口罩、手套、酒精、消毒液提前准备购买到位，要求员工尽量减少流动、聚集、不组织大型聚众型活动，同时要向员工宣传到位，执行到位；

2、生活区不得使用电暖气、电热毯、小太阳等不合规定的取暖设备，避免安全隐患；

3、各公司、各项目部保安要对人员的登记和测温做到位，进场车辆和出场车辆都进行认真检查 ‘

4、各公司、各项目部要保证环境卫生，保持干净整洁的办公、生活环境。

六、材料管控盘点小组检查情况

重点盘点对内材料按时、按计划保供，以检查工作为抓手，改变月末综合盘点检查工作作风，务实推进各项检查标准落实，特别是为了建设工程确保安全生产，质量达到省优，确保各种材料合理用料比定额损耗节约 70%。确保对供应商资金合同保证，监管内部进场（厂）的各类材料按消耗定额严格、科学、合理的限额使用和文明、规范、安全存放，合理统筹内、外材料保供资金调配，先内后外确保保供资金到位，成本管控、材料“进、用、存”管控情况以及后勤保。

本次重点对各公司项目的 “四流合一” 管理情况、日分项工程盘点、核算情况、内部签证办理情况、“一清二对一支付” 落实情况、月度指标降本增效核算，严格落实严、细、实的工作作风。

问题整改点：

1、各公司材料验收登记要齐全，门岗出入登记要清楚，严格把控材料进出场到位；

2、各公司要保证料仓原材料验收质量合格，采购及时，按约定保持原材料的供应。

3、材料出入库要及时办理，按照要求实现一清二队一支付，能够很好地把控材料管理；

4、各公司月计划要齐全，按计划时间提交签字到位，以保证及时购买材料到位，提前做好资金调配。

综合评比排在第一名的公司是物业公司，排在最后一名的公司是龙昌公司，排在倒数第二名的公司是建筑公司，排在倒数第三名的公司是旭达公司。

以检查为抓手落实董事长的管理要求。在各项生产工作中各级管理人员要用“四心”“十四坚持”的精神担当各项重任。

本月检查工作职能部门与二级公司的指标目标挂钩，将制度要求与管理要求结合起来，明确每月重点工作、重点落实月度指标核算完成情况，检查如此严、如此细、如此实，就是要告诫大家：2020 年是降本增效的管理年。这是全年工作的落脚点。对于常识性错误，考核的力度如此大，就是要号召全体诚泰人，常识性错误坚决不能犯，要落实为实现员工愿望，以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管

理，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展，确保 2020 年 23.05 亿元产值完好，为公司发展做出新的贡献而担当的总

要求，落实财务“四流合一”管理、人员“五合一”管理、降本增效管理、强化“一清二对一支付”管理。这些不是讲在嘴上，而是要求大家落实在每日每月的工作行动中。一手抓创新发展，一手抓降本增效，多种分配经营，多种检查考评，核算精细运行与分配月月兑现，各岗位人员求真务实抓落地，贯穿各项工作的始终。要做好这一切，我们必须是学习，学习，再学习，不断地学习，跟上这快速发展变化的时代，不落伍，不淘汰；我们必须是创新，创新，再创新，不断的创新，奋勇争先，勇立潮头；我们必须是价值，价值，创价值，不断创造个人价值和公司价值，使个人和公司立于不败之地。人人要学习“狼的精神”，人人要争做用新思想占领新时代的领先地位的优秀人物，做时代先锋，做诚泰优秀的管理人员和优秀团队，为各项任务指标的完好而担当！🇨🇳



初心不改砥砺前行 精细高效谋未来

□文 / 林州市世纪学校 王胜利



12月7日下午，市教体局普通高中教育教学质量评估组一行，在市教体局基础教育科领导的带领下，到我校综合评估高中部教育教学工作，世纪学校总校长杨培森、常务校长、高中部校长李维英和全体校领导及老师全程陪同检查。

在世纪学校九楼会议室常务校长李维英用PPT加文字，图文并茂从教学、德育、安全、教研、习惯养成、特色教育、信息化教学等方面一一汇报工作，并着重讲解了杨校长倡导的办学方向“低进高出，高进优出”，加强全方位精细管理，着力构建激情教育，大力推进高效课堂，真正把课堂交给学生，让学生成为学习的主体、课堂的主人。

检查组还不时以问询交流等方式，全方位了解了学校各项工作的落实推进情况，给予了高度评价。

检查组成员认真检查各项文字资料，并逐一进行了现场指导。检查组成员一丝不苟的工作作风，



让我们大为赞叹，同时对我校的下一步工作提出了明确要求。

杨校长、李校长等校领导陪同检查组成员实地查看各类特色功能教室、校园电视台等教学设备配置和使用情况，详细了解了校园基础设施及校园文化建设、安全管理等情况。

检查组成员深入高一、高二课堂推门听课。我校每周一都有优秀教师的公开示范课，恰逢其会，检查组成员兴致勃勃地观看了由高一数学教师王老师的示范课，并给予了现场指导和高度评价。

林州市世纪学校将以此检查评估为契机，不忘初心，砥砺前行。落实检查组提出的各项建设性指导意见，在今后的办学过程中，世纪学校将不断完善各项必备教学器材、完善各项制度，全力推进高效课堂，深入推进课堂改革，全面提高教育教学质量。©

世纪学校荣获 “2020年度教育信息化先进单位称号”

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



在今年举行的第二十一届河南省中小学电脑制作活动中，陈楠楠同学的《智能提醒消毒机》获省级小学组创意制造一等奖，周德龙同学的《智慧校园自动晾衣架》获省级小学组创意制造二等奖，侯文杰同学的《生活需要一点爱》省级初中组创意制造一等奖。同时，林州市世纪学校被林州市教育体育局授予“2020年度教育信息化先进单位称号”。

世纪学子们能获此殊荣，离不开社团老师们的悉心指导，同时也得益于学校大力开展社团活动和促进社团发展的诸多有力举措。

在实施教育教学的过程中，林州市世纪学校一贯遵循“儿童自然生长”的规律，开设了丰富多彩的社团课程。单就此次荣获殊荣的科学方面，便有机器人、创客、人工智能、编程、无人机、信息学奥赛等课程，这些获奖的学生在小升初、中招、高招中均有望享受加分政策。此外，为促进学生多元化和个性化发展，学校始终把对学生的关注、尊重

和服务作为一切工作的出发点和落脚点，在音乐、美术、舞蹈、书法、体育、武术等方面均开设了多种社团课程，让每一个孩子的梦想从这里启航，让每一个生命成为最好的自己！

林州市世纪学校坐落于林州市主干道鲁班大道与长安路交叉口，占地面积近300亩，建筑面积16万多平方米，总投资近8亿元。这是一座花园式、生态型乐园，也是林州市一项重点民生工程。校外道路宽敞，绿树成荫；校内碧草连茵，名木林立。60余块休闲绿地，20余片游园广场，营造出清新优雅的学习环境，舒心悦人的生活氛围。

学校以诚信卓越为宗旨，以立德树人为己任，以创建全国名校、知名品牌为目标，致力于以先进的办学理念和一流的设施设备、一流的师资队伍构建品质教学、品牌教育新高地，矢志培育具有高尚人格、远大理想、科学精神、人文情怀、守法意识的世纪新人。©

热烈祝贺小学、初中、高中部在 2020 年 林州市“红旗渠”杯课堂教学大赛中荣获一、二等奖

□文 / 林州市世纪学校 杨慧凤



2020 年 12 月 24 日下午，林州市“红旗渠杯”课堂教学展示活动总结表彰会在教体局四楼举行，林州市世纪学校荣获小学组比赛一等奖、初中组比赛二等奖、高中组比赛二等奖。

2020 年林州市“红旗渠”杯课堂教学展示周活动是由林州市教体局举办，于 12 月 21 日正式开幕。

小学课堂展示在我校召开，董习文老师代表林州市世纪学校小学部参赛，执教学科——数学，执教内容——三年级上册《数学广角——集合》。

董老师的展示课让数学思想在课堂上得到了渗透，数学思维在学生理解问题、解答问题中得到了集中体现，充分体现了林州市世纪学校课堂的深度、

高度和价值。

桑强华校长对小学展示课进行了评课：本节课是高效“6+1”课堂教学模式改进 2.0 版的集中体现，具体概括为：“3212”，即，三增加、两具体、一提高、两体现；提高了课堂参与度；提高了数学思维的渗透和数学术语的应用。

“高效 6+1”课堂给每一个小组展示的舞台，全面提高课堂参与度，通过以学为导向的问题分层设计，使“培优补差”得以高效落实。全面提高课堂学生的参与度，实现课堂人人参与，人人发展，人人幸福。

青年教师陈青彦代表世纪学校初中组参赛。

张海燕校长对世纪学校陈青彦老师本节的展示课进行了精彩的评课 陈老师这节课有四个亮点：清、新、活、实。

1. 清：环节清晰——六环节：导、思、议、展、评和检；目标清晰——环环相扣，层层递进。

2. 新：环节创新——根据学情和课情，大胆尝试两个“思、议、展”小循环，体现了七年级英语教学“小步子、快节奏、重反馈”的教学原则；教学方法新——运用全英教学、情景教学、问题教学。

3. 活：模式运用活——6 个环节中，没有平均使用力量，重点突出；两个小循环运用活——思 1 之后跳过议的环节直接展示，2b 部分是本节重点，思、议、展各个环节浓墨重彩，淋漓尽致；教材驾驭活——文本知识问题化，问题层次化。《课程纲要》明确提出老师要“用教材教”而不是“教教材”，提倡教师依据课标灵活创造性地使用教材，二次开发生成。

4. 实：根据学情，由浅入深，学生易学、易懂、易掌握，注重课堂实效；把课本内容深层挖掘，挖空重点词组和短语，紧扣中招题型，学生学习效果实效。

青年教师程晶晶代表世纪学校高中组参赛。

李维英校长对世纪学校程晶晶本节的展示课进行了精彩的点评：“导”、“思”、“议”、“展”、“评”、“检”，是本学期我校推行高效 6+1 课堂模式中的六个环节。这 6 个字说起来很简单，操作起来却相当不容易。

程老师层层递进，依次展开，体现了我校“6+1”教学模式强劲发展的态势。独立思考，小组讨论，激情展示，精准点评，充分发挥了教师的主导作用和学生的主体地位。程老师由浅入深、由易到难，对本节课的重难点进行了很好的解决。既满足了不

同层次学生的学习需求，又极大地开发了学生的能力和潜力。

今年九月，新学期开始，世纪学校开展高效“6+1”课堂教学模式教学，竭尽所能地挖掘学生的潜力，发挥小组建设的作用，从细微之处入手，助推学生快速成长。

在课堂教学改革的路上，世纪学校致力于打造以学生为中心课堂，致力于打造为学生终生发展奠基的课堂，以终为始，以落实情感态度价值观的教学目标为依托，来落实学校的社会主义核心价值观教育。

栉风沐雨，我们走过的每一步艰辛之路，都是我们通往成功的必经之路；筚路蓝缕，我们历经的每一缕黑白之光，都是我们赢得成长的希望之光。C

“红旗渠杯”闪光芒

申凤林

红旗渠杯摆擂台，
三个学部应战忙。
授课新颖皆出彩，
点评精辟更闪亮。
教法改革成效大，
课程分享意味长。
不忘初心创世纪，
征途扬帆再展望。

祝贺我校小学、初中、高中三个学部参加林州市教体局“红旗渠杯”赛课，分别荣获一等奖、二等奖、二等奖。

2020. 12. 25

国韵世纪 积厚流光

——林州市世纪学校 2021 年迎新年晚会

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



新年的钟声即将敲响，时光的车轮又留下了一道深深的印痕，伴随着冬日里温暖的阳光，充满希望与奋进的 2021 年微笑着向我们翩翩走来。为营造欢乐祥和的节日氛围，进一步丰富学生的校园文化生活，全面提升学生的文化修养和综合素质，2020 年 12 月 30 日—31 日，林州市世纪学校隆重举行了“国韵世纪”迎新年晚会活动，喜迎 2021 年的到来。

出席本次活动的领导有原林州市人大常委会副主任、林州市音乐协会会长郭长发先生，原林州市教体局局长、安阳市作家协会主席唐兴顺先生，林州市教体局副局长郭法红先生，林州市教体局副局长郭爱德先生，林州市教体局基教科科长王进利先生，林州市教体局成教科科长董振军先生，音乐协会副会长曹小雷，林州电视台郭庆青、辛庆华、呼国正先生，以及林州市世纪学校的各级领导和督导组的专家们。

本次晚会形式多样、场面大气，为在场的领导、师生及家长们献上了一场精彩绝伦的视听盛宴。大家欢聚一堂，同享师生乐，共叙家校情，使浓浓的节日气氛溢满世纪校园。

本次联欢会分为《诗韵》、《雅思》、《追诵》



三个篇章，三者既各自独立又前后贯穿。小演员们各展才能，轮番献上了歌曲、舞蹈、舞台剧、诗歌朗诵、古筝演奏等各具特色的精彩节目，使台下的喝彩声和欢声笑语贯穿全场，处处洋溢着欢快的节日气氛。整场晚会掌声连连，高潮迭起，更有互动暖场环节嗨翻全场。

篇章一 诗韵

幼教部舞蹈《春晓》惊艳开场

文以载道，继往开来。腹有诗书气自华，徜徉古诗词使我们充实，学习诵读古诗词使我们明理。二年级的小可爱们用《诗词歌赋》展示了诗词文化带给他们的自信与飞扬。

《道德经》历来被誉为“万经之王”，博大精深，玄妙至极。在一年级宝贝们的用心演绎下，这部经典巨著散发出独特的韵味和无穷的魅力。

篇章二 雅思

图京剧是我国的“国粹”，唱腔优美，尤其是花脸上的脸谱更是美丽而丰富！四年级学生带来的《说唱脸谱》，将五官的夸张和多彩的颜色展现得淋漓尽致，将观众引入了一个充满神奇的京剧世界！

中国的诗意折叠在《诗经》的风雅里，又奔腾在千古风流的故事里，它无处不在，无时不在。六年级的舞者或热情如火，或温柔静谧，或动感轻快，一次又一次地用充满青春活力的舞姿给观众带来一阵阵视觉上的冲击与享受，使气氛爆棚的会场再一次成为一个青春闪亮的舞台。

令人眼花缭乱的拳脚，身轻如燕的筋斗，割裂空气的枪花，令人捧腹的机智对白，三年级的小演员们可谓浑身是戏，让大家在《西游记之大战红孩儿》中大饱眼福。

高中部贾一凡老师献唱的歌曲《敢问路在何方》尽显豪迈与快意，瞬间让观众们热血沸腾。

篇章三 追诵

每一片纯洁无暇的梦境，都是烟花般美丽的心情；每一份长情而无悔的等待，都是岁月深处诉说不尽的故事……青春靓丽的初中部学生们用古筝伴舞《青花瓷》和书法现场创作，献上了他们对世纪学校最美的祝福！



高中部的舞台剧《我的世纪》甫一亮相，便聚焦了全场的目光。该节目以独特的视角真实再现了一位高中部女生在校学习和生活的点点滴滴和心路历程，并以诗词、歌舞、经典诵读和场景还原等形式穿插其间，彻底引爆了观众的泪腺。

歌舞，是一种快乐的心情和梦想的表达；诗词，是一种文化的传承和文明的延续。音乐才子黄靖凯老师率领五年级学生倾情演绎《经典咏流传》，将歌舞的欢快和经典的韵味冶于一炉，生动诠释了中华文化的源远流长，为我们带来了别样的感受。

联欢会在大合唱《我是一棵树》中落下了帷幕。

喜悦的掌声，爽朗的笑声，骄傲的神情，感动的泪花，一起融汇成了情的暖流和爱的交响。

在过去的 2020 年，我们谨以诚挚之心，领岁月之教诲，身处教育高地，遥看满园花开。在即将到来的 2021 年，让我们把浓浓的希望和祝愿藏在冬天的雪被下，让它们随着春天的秧苗生长，一节节，一片片，浸满馨香，使世纪学校拥有满园的丰硕与芬芳！



弘扬宪法精神 让法治观念深入人心

□文 / 物业公司 人力资源部



12月4日是第七个国家宪法日。为深入学习宣传习近平法治思想，大力弘扬宪法精神，让法治观念深入人心，提升员工的法治思想，提升小区业主的法治素养，我单位员工在金玉社区的组织下，全员参与12.4宪法宣传活动。

活动现场，员工化身为普法宣传志愿者，向小区业主发放《宪法》宣传手册和宪法宣传品，与业主一起学习宪法知识。为了营造浓厚的宣传氛围，在小区公共场所、醒目位置张贴12.4宣传标语。此次活动共计发放宣传手册500余本，宣传品600余份，取得了良好的效果。

随后，员工参加了社区的宪法知识讲座，认真学习了宪法相关知识及《民法典》相关内容，在讲

座中，律师将宪法、民法典等法律知识与企业生产经营有机结合，给我们上了一堂生动的宪法课，切实提高了员工对国家政策法律的知晓度和获得感，大大提高了员工的法治素养。

宪法是国家的根本法，是治国安邦的总章程，是公民权利的保障书。法治建设需要全社会共同参与，只有全体人民信仰法治、厉行法治，国家和社会生活才能真正实现在法治轨道上运行。此次国家宪法日宣传活动的开展，进一步增强了群众的法治观念和依法办事的自觉，增强了员工参与法治建设和基层社会治理的热情，也反映了我单位全体员工衷心拥护宪法、坚决维护宪法权威、捍卫宪法尊严的决心。📌

关注消防 珍爱生命

□文 / 物业公司 人力资源部



冬季正值风干物燥、火灾多发之际，全国各地都在紧锣密鼓地开展防火工作。样泽物业公司为了进一步强化公司全体员工消防安全意识，提高员工防火救灾的实战技能、防患于未然，响应消防部门要求，于2020年12月10日样泽物业全体员工和兴华消防支队在金域阅山小区成功开展冬季消防演练活动。

本次演练由消防教官亲自解说、指导让每一位员工了解消防器具的作用及使用方法，让员工自己动手，通过消防演练，提高了全体职

工消防安全意识和在突发火情下的实战能力，增强了消防自救的技能。使员工树立消防无小事的理念，时刻绷紧消防安全这根弦不放松。时刻360°守护，样泽物业与全体业主共筑友邻幸福家，共同构建和谐小区，为创建文明太原城贡献力量。

各位业主请注意，防火防盗牢牢记。

出门别忘关电器，用电千万别大意。

木屋区内烟花忌，管好小孩不儿戏。

邻里和睦保安定，共筑友邻幸福家。📌

旭峰公司积极组织学习贯彻 十九届五中全会精神

□文 / 旭峰公司 人力资源部



为深入学习宣传贯彻党的十九届五中全会精神，12月16日，旭峰公司开展学习贯彻十九届五中全会精神宣讲活动进班组，总经理宋军华进行了宣讲。

在宣讲会上，宋军华举围绕十九届五中全会的重大意义、“十三五”时期决胜全面建成小康社会取得的决定性成就、“十四五”时期我国经济社会发展的主要目标以及党中央关于构建新发展格局的战略构想和重大部署等方面，结合当前国际国内发展形势，结合工作实际，从社会责任、家庭责任、个人责任，对全会精神进行了全面系统的阐释和解读。宣讲内容丰富，阐释精准，重点突出，既有政策理论高度，又紧密联系实际，内涵丰富、生动精彩。

参会人员聚精会神聆听，认真学习领会。大家纷纷表示，此次宣讲站位高、深入浅出、通俗易懂，对党的十九届五中全会精神有了更加全面的认识、更加深入的理解、更加深刻的把握。

会议要求，公司管理人员要把学习贯彻党的十九届五中全会精神作为当前重大政治任务抓紧抓实，与做好年终各项工作结合起来，与做好安全生产、疫情防控、信访维稳等各项工作结合起来，把十九届五中全会精神转化为立足岗位、投身公司高质量发展的实际行动。📷

旭峰公司组织节前安全大检查

□文 / 旭峰公司 人力资源部

元旦即将来临，为严格落实旭峰公司安全主体责任，强化员工安全发展观念，提升安全意识，切实做好节日期间各项安全管理工作，集团组织各公司、各部门、各车间相关人员，分为三组，对整个厂区进行节前安全大检查，对安全隐患进行“大清理、大抄底”，做到防患于未然，确保企业及员工生命财产安全，让广大员工度过一个欢乐、祥和、平安的节日。

生产副总管军付带队要求各部门、各班组要认真贯彻执行旭峰公司的安全规章制度，做好节前到节后的安全管理工作。特别是车队、泵队、搅拌站、维修班、实验室几个单位，既要各司其职，又要互相配合，协力做好假日期间企业的资产管理，设备和管网的检修维护，水电气的管理，以及巡回检查等重要工作。管总表示，感谢大家一年来的辛勤付出，确保了企业安全平稳运行，希望大家善始善终，继续齐心协力做好二零年安全工作的收尾，为来年各项工作顺利开局打下坚实基础。📷



从严从实 全面落实安全生产责任

□文 / 旭达公司 人力资源部

12月18日，旭达公司就当前形势召开“保安全，促生产”为主题的安全会议，会议指出，岁末年初是事故灾害易发、多发、高发的特殊时期，全公司上下必须保持清醒的头脑，深刻认识到当前严峻的安全形势，认识到安全生产的重要性、紧迫性和严重性，最大限度的保护公司全员生命财产安全。

会议要求各部门、班组严格落实主体责任，积极主动排查各项安全隐患，狠抓整改落实，抓紧抓实抓细安全生产专项整治行动，强化应急处置，不断完善应急预案和档案资料。

近期多地出现疫情的反弹，多地发现食品外包装核酸检测呈阳性，为我们当前食品安全提出严峻考验，公司要求食材采购人员必须到正规的食材批发市场采购，并严格把控质量关，从根本上杜绝有问题食材的流入，并强调食堂工作人员对食材储存、环境、食具的消毒，严格按照卫生部门的要求落实到位，不能心存懒惰，心存侥幸。食品安全无小事，心系全公司员工的安全，一刻不能放松。

各部门抽调人员组成安全检查小组，就冬季安全用电，配合安监部门，对全厂及员工宿舍进行彻底、全方面、无死角的安全用电大排查，发现问题，

及时整改，对有安全隐患的设备设施该取缔的取缔，就部分宿舍私接电线该拆除的拆除，争取把安全隐患消灭在萌芽状态，对于老旧线路限期更换，并增加漏电保护装置，并责任到人，为员工的生命安全提供放心的生活环境。车队、泵队的冬季安全生产问题在多次会议中都有强调，每日班前会必讲，冬季霜多、雾多，气温低，环境复杂，对行车安全有较大影响，驾驶人员应提高安全驾驶的意识，加强安全知识技能的培训，做到防冻、防滑、防事故，掌握处理常见问题的方法。

由于气温低，特别是夜间作业，车辆用电负荷大，谨防线路老化及电流过大而引发火灾，造成人身财产的危害，勤检查各用电器，发现异响，异常发热及时上报修理，不能存在拖懒思想，按时保养车辆，保证设备的正常运行和使用寿命，严格遵守交通法规，做文明的交通参与者。

公司领导最后再次强调：要高度重视、落实责任、强化安全意识，绷紧安全这根弦，要加强监管，做到全员行动，强化排查整治，切实配合做好安全工作。📷



降本增效 确保公司良性发展

□文 / 旭峰、旭达公司 人力资源部

2020年12月25日下午在旭峰、旭达公司会议室分别召开了降本增效专题会。

山西诚泰置业集团以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管理工作，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展，对照2021年产值及经营费用指标，特制定本措施及办法，以达到指导生产、抵抗风险和提高自身工作、意识修养的目的，确保全年指标任务完好。

一、试验室：

1）、2021年，试验室将继续坚持“不接受不合格材料，不储存不合格材料，不生产不合格产品”的三不原则制定更完善，更严格的检验制度，严格控制各种原材料质量，对进厂材料按规范要求及时进行检测，保证用于生产的材料合格率达到100%，尤其是对机制砂质量的严格把控，选用级配合理，亚甲蓝值符合国家标准的机制砂；

2）、积极与材料部沟通和协调，尤其做好大数量混凝土原材料的准备和储备计划工作，加强与材料供应商的沟通工作，让原材料在进场前便处于监控中；

3）、开始对硅粉掺合料的正式投产使用。2020年，试验室对硅粉在混凝土配合比中的应用做了大量试配工作，发现硅粉除对原材料配比成本有降低效果外，最大的优点是增加混凝土的粘聚性（抗离析性），大大改善了混凝土的泵送性，降低了混凝土罐车扒罐的几率，减少了混凝土堵泵的频率。现使用硅粉的设备已到位，我们计划在年终进行试投产。

4）、2021年试验室将继续积极参与行业学术交

流工作，充分利用各种信息渠道，了解和掌握国内外先进技术动态，收集相关技术资料，同时积极组织优势技术力量，从实际出发，以本公司现用原材料为基础，对新技术，新工艺，新材料进行反复论证试验和技术创新，为生产线提供更经济，更优质，更先进的配合比。

二、人力资源部：

1）精简人员：在人力成本上降低预算，同时要保证工作的正常进行；

2）办公用品要严格执行各部门提前报的原则，让各部门自己制定计划，严格控制办公用品的用量；

3）监督工作要到位，各部门在下班后关闭电脑、打印机、复印机等办公设备电源，要细节方面重视起来。

三、车队、泵队、搅拌站：

1）核定费用，控制成本支出，抓好车辆运营成本的“双定”管理，是降低车辆运营成本的有效办法。

“双定”即根据车辆的不同车型与新旧状况，核定车辆的油耗标准和维修标准，结合车况、车辆通常行驶的道路情况、车辆行驶的里程数以及所承载的业务量，进行跟车测定，制定出合理的油耗标准，从而管理。

2）加强考核，落实奖惩制度。从提高驾驶员遵守法律法规意识，转变驾驶员节约和维护燃油的观念，建立严格的管理制度和奖励政策。

3）搅拌站要勤检修、请维护设备，保持设备的良好运转，同时对配件的利用要最大化，提高经济效益。

四、材料科：

1）、严把材料质量关的同时，要与供货商积极的沟通和协调，把握整体的市场原材料价格行情，做到货比三家，争取用最便宜的那一家，原材料的节约是成本管控的大头，一定要重视起来。

如何解读中央经济工作会议的一系列新提法

12月16日至18日，中央经济工作会议在北京举行。分析这次会议精神，对解决当前我国存在的问题、做好2021年的工作十分重要。

这次中央经济工作会议给人最突出的印象就是两个字：务实，都是围绕解决实际问题提出具体解决办法和措施，有长远任务有短期任务，但都关系到国家的长治久安和持续发展，都关系到国计民生和共同富裕，都与我们每个人息息相关。因此这是一次务实的会议，是一次解决实际问题的会议，还是一次部署我们未来发展的会议。

会议对2021年的经济工作提出了指导原则，我特别看重以下三点：

一是要继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策，保持对经济恢复的必要支持力度。

二是积极的财政政策要保持适度支出强度，增强国家重大战略任务财力保障。

三是在促进科技创新、加快经济结构调整、调节收入分配上主动作为。

四、抓实化解地方政府隐性债务风险工作，党政机关要坚持过紧日子。

这里我们应该关注以下几个关键词：积极的财政政策，稳健的货币政策，增强对国家重大战略任务保障，在科技创新、结构调整、调节收入分配上主动作为，党政机关过紧日子。中央特别强调这些必有其深远用意。

会议确定了2021年七个方面的重点任务，这七个方面的任务不是常规性任务，而是重点任务，非常重要，也非常迫切。

第一，强化国家战略科技力量。

什么是“国家战略科技力量”？这是中央第一次提出“国家战略科技力量”这个概念，我想这是在当年提出“科技是第一生产力”的基础上提出的新理念，今后我国的科技创新、科技发展都会与这个“国家战略科技力量”有重大关联，这是我国在北斗导航、航天工程等领域取得成功的经验总结，比如中科院表态以全国科技力量进行光刻机攻关、比如举全国力量在量子科技领域进行攻关等等。

围绕“国家战略科技力量”这一重要任务，会议在以下八个方面进行了阐述。一是要充分发挥国家作为重大科技创新组织者的作用，着力解决制约国家发展和安全的重大难题。二是要发挥新型举国体制优势。三是要抓紧制定实施基础研究十年行动方案，重点布局一批基础学科研究中心，支持有条件的地方建设国际和区域科技创新中心。四是要发挥企业在科技创新中的主体作用，支持领军企业组建创新联合体，带动中小企业创新活动。五是要加强国际科技交流合作。六是要加快国内人才培养，使更多青年优秀人才脱颖而出。七是要完善激励机制和科技评价机制，落实好攻关任务“揭榜挂帅”等机制。八要规范科技伦理，树立良好学风和作风。

在科技领域国家战略力量的回归和强化将成为我国未来科技发展的重要标志，在这一方针指导下，将会有更多重大基础科研项目被突破，也会使中国在更多领域进入国际科技前沿并实现领先，这是对前些年弱化国家科技力量的一个纠偏，是回归正轨。

第二，增强产业链供应链自主可控能力。

美国对中国高科技和高端制造业的一轮又一轮制裁，暴露出了我国虽然是一个制造大国，但还不

是制造强国，在一些重要领域还存在着严重依赖进口的问题，一旦遭遇像美国的恶意制裁和封锁，就容易在一些重大关键领域被人家卡脖子甚至一剑封喉，大力增强产业供应链的自主可控能力关系到国民经济健康发展，也关系到我国产业升级和突破西方经济、科技、制造业封锁。

在增强产业链方面，会议提出，一是要统筹推进补齐短板和锻造长板，针对产业薄弱环节，实施好关键核心技术攻关工程，尽快解决一批“卡脖子”问题。二是在产业优势领域精耕细作，搞出更多独门绝技。三是要实施好产业基础再造工程，打牢基础零部件、基础工艺、关键基础材料等基础。四是要加强顶层设计、应用牵引、整机带动，强化共性技术供给，深入实施质量提升行动。

第三，坚持扩大内需这个战略基点。

当前，从短期看，全球受疫情影响和冲击，各国经济都受到了严重影响，要走出疫情，摆脱疫情困境，恢复正常经济贸易秩序还需要相当一段时间。从长期看，由于美国等国家加大对中国制裁和封锁，国际环境不容乐观，我们要做好中美经贸关系进一步恶化的准备。因此，扩大内需将是我国经济未来相当一段时间需要坚持的一个战略基点，我国政府和企业都应该在这个战略基点的基础上做好国家和企业的转型和调整，主动适应这一变化。

在扩大内需方面，会议在以下十个方面进行了阐述。一是必须在合理引导消费、储蓄、投资等方面进行有效制度安排。二是扩大消费最根本的是促进就业，完善社保，优化收入分配结构，扩大中等收入群体，扎实推进共同富裕。三是要把扩大消费同改善人民生活品质结合起来。四是要完善职业技术教育体系，实现更加充分更高质量就业。五是要合理增加公共消费，提高教育、医疗、养老、育幼

等公共服务支出效率。六是要增强投资增长后劲，继续发挥关键作用。七是要大力发展数字经济，加大新型基础设施投资力度。八是要扩大制造业设备更新和技术改造投资。九是要实施城市更新行动，推进城镇老旧小区改造，建设现代物流体系。十是要加强统一规划和宏观指导，统筹好产业布局，避免新兴产业重复建设。

这里我们要特别关注第二、三、五条中关于民生问题的表述，优化收入分配结构，扩大中等收入群体，扎实推进共同富裕，改善人民生活品质，提高教育、医疗、养老、育幼等公共服务支出效率。中央反复提收入分配、共同富裕，我相信这是一个积极信号和重大变化，必将让广大人民群众产生共鸣和期待。

第四，全面推进改革开放。

在改革开放方面，会议讲得比较多，我想提请大家关注的，一是提高上市公司质量，打击各种逃废债行为。二是要规范发展第三支柱养老保险。三是要积极考虑加入全面与进步跨太平洋伙伴关系协定。

第五，解决好种子和耕地问题。

解决耕地问题已经讲了很多次，但解决好种子问题还是第一次，这次专门将种子问题和耕地问题作为一项重大任务提出来显然有特殊用意，说明这个问题已经十分严重，必须纳入国家重点任务，否则对中国的未来将产生严重负面影响。

会议对解决种子和耕地问题进行了以下八个方面的部署。一是落实藏粮于地、藏粮于技战略。二是要加强种质资源保护和利用，加强种子库建设。三是要尊重科学、严格监管，有序推进生物育种产业化应用。四是要开展种源“卡脖子”技术攻关，立志打一场种业翻身仗。五是要牢牢守住 18 亿亩耕地红线，坚决遏制耕地“非农化”、防止“非粮化”，

规范耕地占补平衡。六是要建设国家粮食安全产业带。七要提高粮食和重要农副产品供给保障能力。八要加强农业面源污染治理。

这里我们要特别注意以下几个提法，种质资源保护，种子库建设，有序推进生物育种产业化应用，开展种源“卡脖子”技术攻关，打一场种业翻身仗，牢牢守住 18 亿亩耕地红线。我想以上这些已经面临严峻局面才会提出要解决这些问题。这次会议告诉我们，耕地和种子是一个关系国家千秋万代大业的大问题，所以才会提出要打种业翻身仗。这次会议中央从国家和民族的战略高度提出了要解决耕地和种子问题，相信会后会有更多措施出台。

第六，强化反垄断和防止资本无序扩张。

中央开始正面回应当前网络上引起热议的反垄断和资本无序扩张问题。这次会议在以下五个方面对这个问题进行了论述。一是反垄断、反不正当竞争，是完善社会主义市场经济体制、推动高质量发展的内在要求。二是国家支持平台企业创新发展、增强国际竞争力，支持公有制经济和非公有制经济共同发展，同时要依法规范发展，健全数字规则。三是要完善平台企业垄断认定、数据收集使用管理、消费者权益保护等方面的法律规范。四是要加强规制，提升监管能力，坚决反对垄断和不正当竞争行为。五是金融创新必须在审慎监管的前提下进行。

这里，会议对平台经济的表述是“国家支持平台企业创新发展、增强国际竞争力，支持公有制经济和非公有制经济共同发展。”这里我们要特别注意会议强调的平台企业要“增强国际竞争力”，平台企业“公有制经济和非公有制经济共同发展”，当前平台企业是非公有经济独大，下一步是否要大力发展公有平台企业？会议旗帜鲜明地表明态度，“坚决反对垄断和不正当竞争行为”，“金融创新

必须在审慎监管的前提下进行”。

第七，解决好大城市住房突出问题。

中央一直在强调解决住房问题，但提出“解决好大城市住房突出问题”还是第一次，说明大城市住房问题十分突出。这次会议再次强调了“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位”，还特别强调了“要高度重视保障性租赁住房建设，加快完善长租房政策，逐步使租购住房在享受公共服务上具有同等权利，规范发展长租房市场。土地供应要向租赁住房建设倾斜，单列租赁住房用地计划，探索利用集体建设用地和企事业单位自有闲置土地建设租赁住房，国有和民营企业都要发挥功能作用。要降低租赁住房税费负担，整顿租赁市场秩序，规范市场行为，对租金水平进行合理调控。”

显然这次解决大城市住房问题的核心是要解决长租房问题，最近蛋壳爆雷暴露出来的问题引起了中央的高度重视，因此专门对解决大城市的长租房问题进行了研究，并作为需要重点解决的问题进行强调和安排。

第八，是做好碳达峰、碳中和工作。

碳达峰和碳中和我们需要记住两个时间点所包含的两大任务：“我国二氧化碳排放力争 2030 年前达到峰值，力争 2060 年前实现碳中和。”一个是 2030 年碳达峰，一个是 2060 年碳中和，这两个指标和时间点是中国向全世界宣布的，是预期必须完成的硬任务，务期必成，没有退路。

为完成这一任务，会议提出了以下三个方面的要求：一是要加快调整优化产业结构、能源结构，推动煤炭消费尽早达峰，大力发展新能源。二是要继续打好污染防治攻坚战，实现减污降碳协同效应。三是要开展大规模国土绿化行动，提升生态系统碳汇能力。

公司请你来干嘛

做工作,整天想着老大主动教你,那请到学校去,你去交学费而不是你领工资!

做工作,要让老大哄着你做事,那请回妈妈身边去,因为没人有时间无故哄你!

优秀的人是属于积极、努力、跟上、会伸手的、配合的人!

业绩是要靠自觉自律自励的,优秀的人从来都是“马不扬鞭自奋蹄”!

优秀的人从来不需要别人天天盯着做事!

公司请你来做什么?

- 1、请你来是解决问题而不是制造问题
- 2、如果你不能发现问题或解决不了问题,你本人就是一个问题
- 3、你能解决多大的问题,你就坐多高的位子
- 4、你能解决多少问题,你就能拿多少薪水
- 5、让解决问题的人高升,让制造问题的人让位,让抱怨问题的人下课

问题就是你的机会

- 公司的问题:就是你改善的机会;
- 客户的问题:就是你提供服务的机会;
- 自己的问题:就是你成长的机会;
- 同事的问题:就是你提供支持建立合作机会;
- 领导的问题:就是你积极解决获得信任的机会
- 竞争对手的问题:就是你变强的机会。

不要轻易离开团队

- 1、不要老想着做不顺就放弃,哪个团队都有问题,哪个团队都有优点。
- 2、跟对领导很重要,愿意教你的,放手让你做的领导,绝对要珍惜。

3、团队的问题就是你脱颖而出的机会,抱怨和埋怨团队就是打自己耳光,说自己无能,更是在放弃机会!

4、心怀感恩之心,感谢系统给你平台,感谢伙伴给你配合。

5、创造利润是你存在的核心价值,创业不是做慈善。

6、遇到问题请先思考,只反映问题是初级水平,思考并解决问题才是高级水平。

谁能享受到胜利成果

- 第一:能始终跟着团队一起成长的人。
- 第二:对团队的前景始终看好的人。
- 第三:在团队不断的探索中能找到自己位置的人。

第四:为了团队新的目标不断学习新东西的人。

第五:抗压能力强且有耐性的人。

第六:与团队同心同德、同舟共济、同甘共苦的人

第七:不计较个人得失,顾全大局的人。

第八:雄心博大,德才兼备,有奉献的人!

不为失败找借口

第一段

你的责任就是你的方向,

你的经历就是你的资本,

你的性格就是你的命运。

第二段

复杂的事情简单做,你就是专家;

简单的事情重复做,你就是行家;

重复的事情用心做,你就是赢家。

第三段

美好是属于自信者的,

机会是属于开拓者的,

奇迹是属于执著者的!

你若不想做,总会找到借口;

你若真想做,总会找到方法!

对领导而言

- 1、对你有严格要求的领导,才是能真正帮助你成长的好领导,使我痛苦者,必使我强大!
- 2、任何强大公司都不会给下属安全感,用最残忍方式激发每个人变得强大,自强不息!
- 3、凡是想办法给下属安全感的公司都会毁灭的,因为再强大的人,在温顺的环境中都会失去狼性!
- 4、凡是想方设法逼出员工能力,开发员工潜力

穷人为什么越来越穷

穷人为什么越来越穷?原因就在这十二点,一旦看透了,早晚能翻身。

《圣经》中说:“有的,将给他更多;没有的,连他有的也要拿走。”富人越富,穷人越穷,似乎在成为一种趋势。然而,纵观穷人的现状,似乎穷人本身也有更多问题需要我们深思,值得穷人警醒,只有解决了自身的问题,才有可能摆脱越来越穷的现状。

穷人自身的问题,主要集中在穷人缺什么上,解决了这个问题,也就在很大程度上结局穷人越穷为什么的问题。穷人为什么越来越穷?原因就在以下这十二点,一旦看透了,早晚能翻身;相反,不改变这十二点,注定会穷一辈子,别不信!

一、千古以来要饭的都没有要早饭的,他要能早起,就不至于要饭。

的公司都会升腾不息,因为在这种环境下,要么变成狼,要么被狼吃掉!

5、最不给员工安全感的公司,其实给了真正的安全感,因为逼出了他们的强大,逼出了他们的成长,也因此他们有了未来!

6、如果真的爱你的下属,就考核他,要求他,高要求,高目标,高标准,逼迫他成长!

7、如果你碍于情面,低目标,低要求,低标准养了一群小绵羊、老油条,小白兔。这是对下属最大的不负责任!因为这只会助长他们的任性、嫉妒和懒惰。

让你的下属因为你而成长,拥有正确的人生观,价值观,并具备了完善的品行,让员工不断的成长,就是领导对下属最伟大的爱。C

二、金用火试,人用钱试,装三分痴呆的防死,留七分正经的谋生。

三、人这一辈子啊,不怕路途遥远,就怕鞋子里头有钉子。

四、登天难,求人更难;黄连苦,没钱更苦;江湖险,人心更险。

五、你以为人人皆善,是因为你还没有遇到所有的人。

六、缺少野心,虚度一生。

在经济社会生活中,几乎每个人都想发财,每个人都有一个成为有钱人的野心。只不过,穷人很快就放弃了自己的野心,于是生活就失去了动力,以后的生活就是往下混了,人生也就失去了意义,这就是穷人越穷乃至穷一辈子的原因。不要放弃野心,你即使一辈子都没有实现你的发财梦,你也会

觉得不虚此生。

七、缺少变化，观念陈旧

穷人总是按照惯性思维，因此，思维上的局限，观念上的陈旧，成了横亘在穷人与时代面前的一道巨大的鸿沟。“穷则思变，变则思通”的古训在穷人这里并未得到贯穿。他们反倒是抱着那些自以为是

八、缺少品位，精神贫穷

穷人自然是缺钱的，缺钱也的确给穷人带来了深重的苦难，钱也成为穷人生活所追求的重心。穷人缺钱的无奈，只有穷人能够体会。然而，缺钱带来的不仅是生活上的贫困，更是精神上的贫穷；缺钱不仅影响到穷人的生计，更影响到穷人为人处世的方法和品味，影响其整整一生。

九、弱点太多，心态不好

人穷，因此就想得到一块遮羞布就赶快往里面藏，生怕别人看见自己的弱点。穷人心态不好，忌讳别人说他穷，真戳到了他的痛处时，比在他的伤口撒把盐还痛。穷人不敢正视自己的主张，不敢直面惨淡的人生和血淋淋的现实，当他像鸵鸟一样把头埋进沙子时，还能找出致富的理由么？

十、缺少心计，做事莽撞

从适应生活的能力看，穷人有着战胜艰难困苦

的决心和毅力，但他们竭尽全力所得到，也不过是一堆干巴巴的面包而已。因此，穷人不一定没方法，但没方法的却一定是穷人。做事不用心计，一味地莽撞傻干，所以穷人流汗最多，收获也就最少。

十一、缺少人脉，尤缺贵人

俗话说得好：“穷在闹市无人问，富在深山有远亲”。是人太现实了吗？不可否认的是，现代人的交际心理多半带有一些功利色彩。但是，谁不愿与比自己能干的人交朋友呢？因此，穷人缺少人脉、尤缺贵人是可以理解的，但穷人却不能任其发展。套用莎士比亚的那句名言：“你有权不接近我，但你却没有权阻止我来靠近你。”可见，如何打开局面，关键还看穷人自己。

十二、缺少理念，不善理财

理财不是富人的专利，穷人同样有理财的权利，但是，穷人却缺乏理财的能力，更重要的是缺乏理财的理念。对于等米下锅的穷人来说，他们仅有的一点就是保命钱。所以，无法把生活费变成一种理财资本，是穷人的悲哀。

总之，贫穷只是人生困境的一部分。一切身处贫穷困境中的人，只要敢于与生活作斗争，那还有什么可以惧怕的。心还在，梦就在。穷人也有穷人的希望，穷人只要不停止思考，就会找到出路，就会摆脱穷人越穷的怪圈。

最狠的五句话 每一句都很刺耳但终身受益

- 第一，千古以来要饭的都没有要早饭。他要能早起，就不至于要饭；
- 第二，金用火试，人用钱试。装三分痴呆的防死，留七分正经的谋生；
- 第三，人这一辈子啊，不怕路途遥远。就怕鞋子里头有钉子；
- 第四，登天难，求人更难。黄连苦，没钱更苦。江湖险人心更险；
- 第五，你以为人人皆善，是因为你还没有遇到所有的人。

山西出台安全生产职责《实施细则》
——管行业必须管安全 管业务必须管安全 管生产经营必须管安全

为强化安全生产监督管理工作，推动安全生产责任落实，减少一般事故，遏制较大事故，杜绝重特大事故，保障人民群众生命财产安全，日前经省政府同意，省政府安委会印发了《山西省管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全实施细则》（以下简称《实施细则》）。

《实施细则》共6章71条，主要明确了制定《实施细则》的目的依据、基本原则，明确了各有关部门安全生产的职责边界、事故灾害“防”与“救”的职责边界、应急救援总指挥部与各专项指挥部事故灾害抢险救援的职责边界；规定了省政府安委会及其办公室和各部门的安全生产职责；明确了行业安全管理和行业安全监管的责任划分，制定了落实安全生产责任的工作机制，实现了安全生产职责的全覆盖。

《实施细则》指出，安全监管工作应当坚持人

民至上、生命至上，坚持安全第一、预防为主、综合治理，坚持管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全，坚持责权利相统一和“分级属地监管”“谁主管、谁负责，谁审批、谁负责，谁举办、谁负责”的原则。

《实施细则》要求，综合监管部门要建立和落实综合协调机制、教育培训机制、分析研判机制、专项治理机制、审核审定机制、挂牌督办机制、应急响应机制、约谈通报机制、巡查考核机制等9项机制；行业监管部门和行业管理部门要建立和落实统筹协同机制、联席会议制度、会商研判机制、监督检查机制、联合执法制度、联合惩戒制度、专家管理制度、应急响应机制等8项机制。

《实施细则》还要求，各市、县人民政府要按照本实施细则要求，进一步细化各地区贯彻落实的实施办法，确保安全监管责任落实。



春节前安全教育

□文 / 建筑公司 碧桂园营村回迁房项目部

2020 年即将过去，2021 年即将到来，为了保证春节前及春节期间的安全，要注意以下几点：

一、春节前施工中的安全注意事项

在施工中，我们需要克服易引发事故的心理因素，避免带情绪作业，或玩笑过大、超负荷工作，故纵喧闹，注意力不集中等不良行为。尤其克服以下心理：

①侥幸心理：认为出事是偶然的，以前也是这样做的，这次应该不会出问题，但结果往往就在此时发生安全事故。

②麻痹心理：对安全隐患，不安全行为不重视，盲目相信自己的经验，自以为没事，但结果这次真出了事。

③冒险心理：为节省时间，嫌麻烦、图省事、冒险蛮干，此时不但害了别人甚至连自己的命也垫底了。

④懒惰心理：表现为偷懒想、偷懒做，能凑合就凑合，跟在别人后面，甚至一起违章结果也赔上自己一条命。

⑤逞强心理：在安全措施没有保障的情况下，别人不敢做，而我敢做，结果自己丢了性命。

2、认真学习和严格遵守安全技术操作规程，自觉接受对安全生产的监督和指导。

3、积极参加各项安全生产活动，正确使用和保护设备、工具及防护用具；班前要随时检查工具、机械设备、电器及作业环境的安全情况。

4、发现有不安全因素时，应及时处理或报告领导；生产作业时，精神要集中，随时检查自己是否

安全，自己和他人是否安全，是否处于安全位置；要杜绝错误操作，并有权拒绝违章作业。

二、春节期间的安全注意事项

留守工作人员的安全注意事项

1、节日期间重点作好防火灾、防爆炸、防盗窃工作，出入人员密集场所注意防拥挤踩踏事故；加强门卫管理制度，严格履行出入登记制度，加强巡视；

2、每逢节假日期间难免亲朋戚友、乡亲乡里往来比较频繁，难免会喝酒聚一聚，但留守的工作人员一定要注意酒后严禁上岗，禁止酗酒闹事、打架斗殴等。

三、关于新冠肺炎的安全教育

入冬以来新冠肺炎有多地有反弹迹象，为了保证大家的生命安全春节期间做到以下几点：

1、勤洗手和保持良好的呼吸道卫生习惯

使用肥皂或洗手液并用流动水洗手，用一次性纸巾或干净毛巾擦手。双手接触呼吸道分泌物后（如打喷嚏后）应立即洗手。

保持良好的呼吸道卫生习惯。咳嗽或打喷嚏时，用纸巾、毛巾等遮住口鼻，咳嗽或打喷嚏后洗手，避免用手触摸眼睛、鼻或口。

2、增强体质、免疫力，保持环境清洁和通风

增强体质和免疫力，均衡饮食、适量运动、作息规律，避免过度疲劳。

每天开窗通风次数不少于3次，每次20-30分钟。户外空气质量较差时，通风换气频次和时间应适当减少。

3、尽量减少到人群密集场所活动并且关注症状
尽量减少到人群密集场所活动，避免接触呼吸道感染患者。

出现呼吸道感染症状如咳嗽、流涕、发热等，应居家隔离休息，持续发热不退或症状加重时及早就医。

4、洗手在预防呼吸道传播疾病中的作用

正确洗手是预防腹泻和呼吸道感染的最有效措施之一。中国疾病预防控制中心、世界卫生组织等

权威机构均推荐用肥皂和清水（流水）充分洗手。

5、口罩的佩戴该和选择

选择一：正常外出时选择一次性医用口罩即可，连续佩戴4小时更换，污染或潮湿后立即更换；

选择二：去医院看病或人群密集处可选用N95医用防护口罩，连续佩戴4小时更换，污染或潮湿后立即更换。棉布口罩、海绵口罩均不推荐。

最后，预祝全体同仁度过一个愉快、欢乐、祥和、安全的假期！📺



了解传播途径 KNOW HOW IT SPREADS

人与人 PERSON TO PERSON



在彼此密切接触的人之间
(约两米距离内)
Between people who are in close contact with one another (within about 2 meters).



感染者咳嗽或打喷嚏时产生的呼吸道飞沫
Through respiratory droplets produced when an infected person coughs or sneezes.

接触被污染的表面或物体 CONTACT WITH CONTAMINATED SURFACES OR OBJECTS



双手接触带有病毒的表面或物体，然后接触自己的嘴，鼻子或眼睛
By touching a surface or object that has the virus on it and then touching your own mouth, nose, or possibly their eyes.



防护措施 PROTECTION TIPS

如何预防感染 HOW TO KEEP YOURSELF FROM GETTING INFECTED



流水洗手20秒以上
Wash your hands for 20 seconds.



如果无法洗手时
请使用免洗洗手液
When hand washing is not available, use hand sanitizer.



避免触摸脸部
Avoid touching your face.



戴上口罩保护自己
以免吸入带菌飞沫
Wear mask so you can protect yourself from breathing in contaminated droplets.

2020 年建筑业重要政策盘点

一、住建部、发改委联合出台《工程总承包管理办法》，自 2020 年 3 月 1 日起正式施行。涨价风险由建设单位承担，监理 / 勘察设计工程师可担任项目经理，部分施工、设计资质可互认。

住建部、国家发展改革委联合印发《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》，本办法自 2020 年 3 月 1 日起施行。

《办法》明确规定，主要工程材料、设备、人工价格与招标时基期价相比，波动幅度超过合同约定幅度的部分，风险由建设单位承担。

1、建设单位承担的风险：

（1）主要工程材料、设备、人工价格与招标时基期价相比，波动幅度超过合同约定幅度的部分；

（2）因国家法律法规政策变化引起的合同价格的变化；

（3）不可预见的地质条件造成的工程费用和工期的变化；

（4）因建设单位原因产生的工程费用和工期的变化；

（5）不可抗力造成的工程费用和工期的变化。
具体风险分担内容由双方在合同中约定。建设单位不得设置不合理工期，不得任意压缩合理工期。

2、施工、设计资质可互认：

（1）鼓励施工单位申请取得工程设计资质，具有一级及以上施工总承包资质的单位可以直接申请相应类别的工程设计甲级资质。完成的相应规模工程总承包业绩可以作为设计、施工业绩申报。

（2）鼓励设计单位申请取得施工资质，已取得工程设计综合资质、行业甲级资质、建筑工程专业

甲级资质的单位，可以直接申请相应类别施工总承包一级资质。

3、招投标：

采用招标或者直接发包等方式选择工程总承包单位。

工程总承包项目范围内的设计、采购或者施工中，有任一项属于依法必须进行招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当采用招标的方式选择工程总承包单位。

建设单位可以在招标文件中提出对履约担保的要求，依法要求投标文件载明拟分包的内容；对于设有最高投标限价的，应当明确最高投标限价或者最高投标限价的计算方法。

4、关于合同：

企业投资项目的工程总承包宜采用总价合同。
政府投资项目的工程总承包应当合理确定合同价格形式。

采用总价合同的，除合同约定可以调整的情形外，合同总价一般不予调整。

可以在合同中约定工程总承包计量规则和计价方法。

5、项目经理：

取得相应工程建设类注册执业资格，包括注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册建造师或者注册监理工程师等；未实施注册执业资格的，取得高级专业技术职称；

担任过与拟建项目相类似的工程总承包项目经理、设计项目负责人、施工项目负责人或者项目总监理工程师。

二、国务院《保障农民工工资支付条例》出台，自 2020 年 5 月 1 日起施行。人工费拨付周期不得超过 1 个月 ,逾期罚款 ,未实名登记不得进入施工现场，追责政府项目拖欠，压实建设单位 9 大责任。

2020 年国务院发布《保障农民工工资支付条例》，自 5 月 1 日起施行。

第二十四条规定：人工费用拨付周期不得超过 1 个月。

第二十八条规定：未订立劳动合同、用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

《条例》正式明确了工资支付的主体责任、属地责任，特别是建设单位应担的责任。

1、政府项目资金不到位导致拖欠的：

由人力资源社会保障行政部门报本级人民政府批准，责令限期足额拨付所拖欠的资金；

逾期不拨付的，约谈直接责任部门和相关监管部门负责人，必要时进行通报，约谈地方人民政府负责人。

情节严重的，对地方人民政府及其有关部门负责人、直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法依规给予处分。

政府投资项目建设单位未经批准立项建设、擅自扩大建设规模、擅自增加投资概算、未及时拨付工程款等导致拖欠农民工工资的，约谈建设单位负责人，并作为其业绩考核、薪酬分配、评优评先、职务晋升等的重要依据。

2、压实建设单位 9 项责任：

（1）建设单位没有满足施工所需要的资金安排的，工程建设项目不得开工建设，不予颁发施工许可证。

（2）政府投资项目所需资金，应当按照国家有关规定落实到位，不得由施工单位垫资建设。政府

项目包括国有企业项目，如果没有资金不得立项，没有资金不得开工。

（3）建设单位应当向施工单位提供工程款支付担保。

（4）人工费用拨付周期不得超过 1 个月。建设单位与施工总承包单位依法订立书面工程施工合同，应当约定工程款计量周期、工程款进度结算办法以及人工费用拨付周期，并按照要求约定人工费用。

（5）建设单位应当及时拨付工程款，并将人工费用及时足额拨付至农民工工资专用账户，加强对足额支付农民工工资的监督。

（6）建设单位未按照合同约定及时拨付工程款导致拖欠的，建设单位应当以未结清的工程款为限先行垫付被拖欠的农民工工资。

（7）建设单位与施工单位因工程数量、质量、造价等产生争议的，不得因争议不拨付工程款中的人工费用。施工总承包单位也不得因争议不按照规定代发工资。

（8）工程建设项目违反国土空间规划、工程建设等法律法规，导致拖欠农民工工资的，由建设单位清偿。

（9）建设单位未依法提供工程款支付担保或者政府投资项目拖欠工程款，导致拖欠农民工工资的，县级以上地方人民政府应当限制其新建项目，并记入信用记录，纳入国家信用信息系统进行公示。

3、建设单位有下列情形之一的，责令限期改正；逾期不改正的，责令项目停工，并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款：

（1）建设单位未依法提供工程款支付担保；

（2）建设单位未按约定及时足额向农民工工资专用账户拨付工程款中的人工费用；

（3）建设单位拒不提供或者无法提供工程施工

合同、农民工工资专用账户有关资料。

4、施工总承包单位职责：

（1）按照规定开设农民工工资专用账户；

（2）存储工资保证金，可以用金融机构保函替代；

（3）与分包单位依法订立书面分包合同，应当约定工程款计量周期、工程款进度结算办法；

（4）根据分包单位编制的工资支付表，通过农民工工资专用账户直接将工资支付到农民工本人的银行账户，并向分包单位提供代发工资凭证；

（5）在工程项目部配备劳资专管员，对分包单位劳动用工实施监督管理；

（6）转包导致拖欠的，由施工总承包单位先行清偿，再依法进行追偿；

（7）分包单位拖欠农民工工资的，由施工总承包单位先行清偿，再依法进行追偿；

（8）施工单位允许其他单位和个人以施工单位的名义对外承揽建设工程，导致拖欠农民工工资的，由施工单位清偿；

（9）在施工现场醒目位置设立维权信息告示牌

（10）与建设单位因工程数量、质量、造价等产生争议的，不得不按照规定代发工资；

（11）建立用工管理台账，并保存至工程完工且工资全部结清后至少 3 年；

（12）工程完工且未拖欠农民工工资的，施工总承包单位公示 30 日后，可以申请注销农民工工资专用账户，账户内余额归施工总承包单位所有；

5、施工总承包单位有下列情形之一的，责令限期改正；逾期不改正的，责令项目停工，并处 5 万元以上 10 万元以下的罚款；情节严重的，给予施工单位限制承接新工程、降低资质等级、吊销资质证书等处罚：

（1）施工总承包单位未按规定开设或者使用农民工工资专用账户；

（2）施工总承包单位未按规定存储工资保证金或者未提供金融机构保函；

（3）施工总承包单位、分包单位未实行劳动用工实名制管理。

6、未订立劳动合同、用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

7、农民工与用人单位就拖欠工资存在争议，用人单位应当提供依法由其保存的劳动合同、职工名册、工资支付台账和清单等材料；不提供的，依法承担不利后果。

三、2020 年 7 月，住建部、国家发改委等 13 部门联合下发《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，未来 5 年建筑业大方向定了，10 个关键词！

10 个关键词：

支柱产业、转型升级、拉动内需、装配式、智能化装备、机器人、智能控制造楼机、全产业链、工程总承包企业、CIM

2020 年 7 月，住建部、国家发改委等 13 部门联合下发《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》，提出“大力发展建筑工业化为载体，以数字化、智能化升级为动力，创新突破相关核心技术，加大智能建造在工程建设各环节应用，形成涵盖科研、设计、生产加工、施工装配、运营等全产业链融合一体的智能建造产业体系，提升工程质量安全、效益和品质，有效拉动内需，培育国民经济新的增长点”。

1、加快培育具有智能建造系统解决方案能力的工程总承包企业。形成以工程总承包企业为核心、相关领先企业深度参与的开放型产业体系。

到 2025 年，形成一批智能建造龙头企业，引领并带动广大中小企业向智能建造转型升级，打造“中国建造”升级版。

各地要将现有各类产业政策进一步向智能建造领域倾斜，加大对智能建造关键技术研究、基础软硬件开发、智能系统和设备研制、项目应用示范等的支持力度。

2、加快建筑工业化升级。

大力发展装配式建筑，推动建立以标准部品为基础的专业化、规模化、信息化生产体系。

在建造全过程加大建筑信息模型（BIM）、互联网、物联网、大数据、云计算、移动通信、人工智能、区块链等新技术的集成与创新应用。

提升各类施工机具的性能和效率，提高机械化施工程度。

加快打造建筑产业互联网平台，推广应用钢结构构件智能制造生产线和预制混凝土构件智能生产线。

3、提升信息化水平。

加快部品部件生产数字化、智能化升级，推广应用数字化技术、系统集成技术、智能化装备和建筑机器人，实现少人甚至无人工厂。

以钢筋制作安装、模具安拆、混凝土浇筑、钢结构件下料焊接、隔墙板和集成厨卫加工等工厂生产关键环节为重点，推进工艺流程数字化和建筑机器人应用。

推动在材料配送、钢筋加工、喷涂、铺贴地砖、安装隔墙板、高空焊接等现场施工环节，加强建筑机器人和智能控制造楼机等一体化施工设备的应用。

在装配式建筑工厂打造“机器人”应用场景，推动建立智能建造基地。

四、国务院印发《保障中小企业款项支付条例》，

自 2020 年 9 月 1 日起施行。支付工程款不得超过 60 天，逾期支付利息。

国务院第 728 号令《保障中小企业款项支付条例》，自 2020 年 9 月 1 日起施行。为保障中小企业被拖欠的款项及时支付，《条例》规定：

机关、事业单位从中小企业采购货物、工程、服务，应当自货物、工程、服务交付之日起 30 日内支付款项；合同另有约定的，付款期限最长不得超过 60 日。

要求施工单位对政府投资项目垫资的，将对机关、事业单位追究责任。

不得以法定代表人或者主要负责人变更，履行内部付款流程，或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收批复、决算审计等为由，拒绝或者延迟支付中小企业款项。

机关、事业单位和大型企业迟延支付中小企业款项的，应当支付逾期利息。双方对逾期利息的利率有约定的，约定利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率；未作约定的，按照每日利率万分之五支付逾期利息。

使用商业汇票等非现金支付方式支付中小企业款项的，应当在合同中作出明确、合理约定，不得强制中小企业接受商业汇票等非现金支付方式，不得利用商业汇票等非现金支付方式变相延长付款期限。

不得强制要求以审计机关的审计结果作为结算依据，但合同另有约定或者法律、行政法规另有规定的除外。

不得将保证金限定为现金。中小企业以金融机构保函提供保证的，机关、事业单位和大型企业应当接受。

中小企业与机关、事业单位、大型企业订立合

同时，应当主动告知其属于中小企业。对中小企业规模类型有争议的，可以向主张为中小企业一方所在地的县级以上地方人民政府负责中小企业促进工作综合管理的部门申请认定。

有关行业、协会、商会应当禁止本行业大型企业利用优势地位拒绝或者迟延支付中小企业款项。

机关、事业单位和大型企业不得要求中小企业接受不合理的付款期限、方式、条件和违约责任等交易条件，不得违约拖欠中小企业的货物、工程、服务款项。

使用财政资金从中小企业采购货物、工程、服务，应当按照批准的预算执行，不得无预算、超预算开展采购。

五、2020 年 12 月 2 日，住建部发布《关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》。10 类施工总承包企业特级资质调整为施工综合资质，36 类专业承包资质整合为 18 类等。设置 1 年过渡期，到期后实行简单换证。

1 精简资质类别，归并等级设置

改革后：工程勘察资质分为综合资质和专业资质；工程设计资质分为综合资质、行业资质、专业和事务所资质；施工资质分为综合资质、施工总承包资质、专业承包资质和专业作业资质；工程监理资质分为综合资质和专业资质。

资质等级原则上压减为甲、乙两级（部分资质只设甲级或不分等级），资质等级压减后，中小企业承揽业务范围将进一步放宽，有利于促进中小企业发展。

文件还提到做好资质标准修订和换证工作，确保平稳过渡，设置 1 年过渡期，到期后实行简单换证，即按照新旧资质对应关系直接换发新资质证书，不再重新核定资质。

施工资质：将 10 类施工总承包企业特级资质调整为施工综合资质，可承担各行业、各等级施工总承包业务；

保留 12 类施工总承包资质，将民航工程的专业承包资质整合为施工总承包资质；

将 36 类专业承包资质整合为 18 类；

将施工劳务企业资质改为专业作业资质，由审批制改为备案制。

综合资质和专业作业资质不分等级；

2 放宽准入限制，激发企业活力

制定统一的企业资质标准，大幅精简审批条件，放宽对企业资金、主要人员、工程业绩和技术装备等的考核要求。

适当放宽部分资质承揽业务规模上限，多个资质合并的，新资质承揽业务范围相应扩大至整合前各资质许可范围内的业务。

尽量减少政府对建筑市场微观活动的直接干预，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用。

3 下放审批权限，方便企业办事

开展企业资质审批权下放试点，将除综合资质外的其他等级资质，下放至省级及以下有关主管部门审批。企业资质全国通用，严禁各行业、各地区设置限制性措施，严厉查处变相设置市场准入壁垒，违规限制企业跨地区、跨行业承揽业务等行为，维护统一规范的建筑市场。

4 其他

设置 1 年过渡期，到期后实行简单换证，即按照新旧资质对应关系直接换发新资质证书，不再重新核定资质。

实行全程网上申报和审批，逐步推行电子资质证书，实现企业资质审批“一网通办”，并在全国建筑市场监管公共服务平台公开发布企业资质信息。

塔式起重机冬季施工需注意哪些事项

文 / 租赁公司 人力资源部

当前,各个项目正在进行冬季施工,施工过程中,塔吊的应用必不可少,那么冬季施工过程中需注意哪些事项,才能确保安全运行呢?

首先,在塔吊施工前,工地负责人员应当十分注意当地的风力,在风速大于 15 米 / 秒时,塔吊吊装应停止施工,注意休息。

其次,要针对恶劣天气,强化救援队伍、配备救援物资和设备,对高处作业人员采取有效的防滑措施,大风 4 级以上应停止易产生扬尘的作业,大风 6 级以上禁止高处作业。严禁雨雪、大风等天气强行组织室外施工作业,如果出现大雪天气,要及时清除施工现场的积水、积雪。如塔吊顶部、在建设施顶部出现超出设计承载力的较厚积雪时,必须组织人员撤离。

第三,冬季施工闲暇时,塔吊尾部当朝向西北方向,吊钩要收缩到操作室,可留小段距离,如果四周无障碍物的话,可任其自由随风摇摆,吊钩距离塔臂可控制在 3 至 5 米间,切忌过长。

第四,由于冬季是塔吊安装、塔吊拆卸的高峰期,也是高空作业危险期,故必须对使用或出租的塔式起重机械进行产权备案,在塔吊安拆资质许可范围内开展作业。考虑到冬季风大、雨雪增多等气候因素,作业前要编制专项施工方案,严禁违规操作。

另外,冬季北方气温低,风很大,对塔机在非工作状态下的稳定性会造成不良的影响。这要从以下几方面来做好维护保养工作。

1、加固底座,底座上要有足够的压重块,且固定牢靠。可沿导轨运行的塔机,要检查导轨的稳定

性,导轨之间的平等,两轨在同一水平面上的情况,锚定装置要可靠。

2、对塔枯回转机构进行检修,保证其回转灵活,回转机构各转动件之间润滑充足,相互之间的联接可靠,转动灵活。

3、起重小车要住宅区在起重臂适当幅度处,这个幅度要有利于塔机起重臂平衡臂的平衡,吊钩应提起接近最大起升高度处。

4、在用柴油清洗润滑后,再涂以一层润滑脂。要涂钙基或锂基润滑脂,因为这两种润滑脂,机械稳定性、粘着性和抗水性能较好,凝固点也能达到 -20 度,不要用钠基润滑脂,因为这类润滑脂抗热而不耐水,效果会差一些。涂润滑脂时,涂层不要太厚,涂的方法也要考虑到来年重新启用前要对这些润滑脂清除的方便性。

5、特殊情况下的维保。例如在降雪、降雨后,要立即组织有关人员进行维护保养检查。在检查工作中,由于天冷、高空作业要制定好安全措施和穿戴好各种劳保用品。



诚泰集团 2021 年 01 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	钢结构	缺岗	拆图工程师	技术部	1	土建专业毕业，工作经验2-5年；从事钢结构项目至少1-2个；熟练钢结构专业施工；能够熟练计算工程量等，沟通能力强。	1、负责与研发人员沟通钢结构产品的设计研发，设计。 2、计算工程量、图纸深化建模、图纸会审、设计交底、设计变更、协助办理签证等 3、解决各项施工过程中的设计、施工问题，与业主、监理及其他施工单位进行沟通协调。 4、做好并留存各项公司要求的工程管理相关报告等
		缺岗	预算员	市场部	1	男，有土建工程、钢结构工程预算经验者优先，年龄不超过45周岁。	1、负责协助市场副总做好经营方面工作，配合完成下达的市场经营指标； 2、负责对外承揽钢结构业务，遵守合同法，签订供需合同，其合同必须严谨有效； 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责；掌握市场价格动态，树立成本意识。完成领导交办的其他工作；
		缺岗	业务经理	市场部	6	男，年龄不超过45周岁，有市场营销经验者优先。	1、负责协助市场副总、市场部长做好经营方面工作，配合完成下达的经营指标； 2、负责对外承揽钢结构业务，遵守合同法，签订供需合同，其合同必须严谨有效； 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责；掌握市场价格动态，树立成本意识。完成领导交办的其他工作；
		缺岗	铆焊工	生产部	35	男，年龄不超过45周岁，有工作经验的铆工优先，	1、负责准备好当天工作所需的图纸，工艺等；负责准备好当天工作所需的工具与平台； 2、负责结构件的制作，装配，按照计划，图纸和工艺的要求备齐材料；按照计划，图纸和工艺的要求施工，确保产品质量。 3、负责进行图纸放样，自检，交检，控制与检验各个部件，控制加工尺寸与前后顺序；自检部件，交接部件给下一道工序。负责维护好所管辖和使用的设备、工具，定期对设备、工具进行检查，按规定进行保养。 4、负责清理工作，摆放好制成工件，收检好工具，图纸，工艺等；清理清扫工作场地；填写工作记录；
2	物业	储备	经理	经理	1	年龄要求45岁以下，大专及以上学历，有责任心，具备同岗位5年以上管理经验	1、主要负责物业公司安全、消防、秩序部（保安公司）工作； 2、遵守物业行业相关法律法规； 3、负责集团及各二级公司、各项目部所有保安（门卫）管理工作；组织实施安保的安全、秩序维护责任制和安全操作规程，定期检查执行情况，并对所存在的问题及隐患按规定的期限及时加以解决整改。抓好安保人员的管理和培训，监督检查安保仪容风纪和工作落实情况。对公司分管副总经理负责。 4、熟悉和掌握设备设施、消防设施、技防的地理位置，重点要害部位和布局的基本情况；确保消防设施能有效和可靠的工作，提前作好消防设施的月检、年检工作。 5、负责团队的培养与建设工作；
		缺岗	综合维修	工程部	1	年龄要求45岁以下，身体健康，吃苦耐劳，有责任心男性	巡视管辖区域的水、电、管线的使用情况及公共照明、巡查上下水设施设备、消防水泵和各配电室的运转情况，发现问题及时整改；负责公共区域内各项设备的维修和维护。
		缺岗	秩序员	秩序部	7	年龄45岁以下、身高1.米以上身体健康的男性	在接待来访人员时，须讲究礼貌，热情接待；定期对安全设施进行检查；严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定；打扫工作区域、填写交接班登记表。
		缺岗	保洁	环境部	4	年龄45岁以下，身体健康，吃苦耐劳，责任心强男性或女性	负责所分配区域的卫生清洁工作。

诚泰集团 2021 年 01 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
3	旭峰	缺岗	维修工	维修班	1	男，年龄不超过45周岁，有维修车辆经验者优先。	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）确保检修都必须有严密的记录。 （2）保证所有工具机械设备的完好率，清洁率，清理好责任区的卫生。 （3）负责所有车辆的检修工作，车辆安全隐患排查工作。 3、严格执行2020年本公司目标指标管理办法。 4、完成领导交办的其他工作。 5、“强化和落实“三增”、“三降”、“三强化”的意识和管理的具体措施。
		缺岗	投料工	搅拌站	2	男，年龄不超过45周岁，吃苦耐劳，有责任心的优先。	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容： （1）、负责上料系统的卫生清理工作，及时清理托辊、接砂板、电动辊筒、地坑溜槽、人行台阶、中转台料斗积料、积泥的工作。 （2）、上料系统的辅助设备及时检查、修复、保养，每周对皮带机润滑油点进行一二次油。 （3）、负责长斜带下面、水平带下面及料场区域的卫生，下班前对卫生清理干净，做到交不清不接班的原则。 3、严格执行2020年本公司目标指标管理办法。
4	旭达	缺编	部长	人力资源部	1	1、大专以上学历或相关行政部主管工作2年以上经历。 2、有较强的组织能力、沟通协调能力、具备一定的文笔能力。 3、对安全常识、劳动保护、后勤管理有一定的经历经验。	1、负责起草公司有关规章制度，经上级领导审核批准后，并组织落实； 2、负责文控中心的正常运作，协调与相关部门的有关文件工作的处理； 3、负责公司培训工作的组织和考核、编制培训计划，组织公司人员的招聘工作； 4、负责后勤工作的合理安排，并监督执行； 5、指导保安队的工作安排，并监督考核，进行有效管理； 6、负责公司的行政管理，安排水、电、通讯维护的统计分析，用有效的管理制度，降低公司的运作成本； 7、协调与公司各职能部门的工作关系处理，协调和处理相关的公司外部的公共关系及涉外事件，对不具处理能力的重大事情及时向上级部门反映，使本部门的工作职能满足公司动作的需要。
		缺编	预算员	市场部	1	土木工程相关专业，会使用广联达预算软件，会看施工图，具有2年以上工程量预算相关工作经验。	1、遵守国家法律法规及有关管理规定，执行集团、公司各项规章制度，服从领导，保守公司秘密。 2、工程项目开工前必需熟悉图纸、熟习现场，对工程合同和和谈有一定水平的了解，负责合同的起草、签订、交底工作。混凝土预算人员在业务经理签订合同时要求使用方提供相关施工图一套，在接到施工图之后，及时对图纸工程量进行计算，并分层分部位列表上报，施工过程中出现的变更要及时掌握、及时进行调整。 3、实时掌握有关的经济政策、律例的转变，如人工费、资料费等费用的调整，实时剖析供应调整后的数据。 4、准确实时编制好施工图（施工）预算，准确核算工程量及套用定额，做好工料剖析，并实时做好预算主要实物量比照任务。 5、协助做好各类经济分析任务，提供有关测算材料。 6、准确实时编制完工决算，随时掌握预算价预算量、实际量成本价，必须做到心中有数。
		缺编	材料统计	材料科	1	具备一定基础财务能力，熟练使用电脑及EXCEL等办公软件。	1、材料科日报表制作。 2、配合材料科长完成市场询价及与供应商的沟通工作。 3、及时办理入库、报销等手续。 4、配合完成OA相关工作流程。 5、材料科其他日常事务。
		缺编	收料工	搅拌站	1	男，年龄在30-45之间，吃苦耐劳，对工作认真负责。	1、配合质检员，做好各种材料和收方计量工作。 2、严把材料质量关，实方实量，不可估量，严禁弄虚作假。 3、搞好现场材料的整理、堆放及现场整洁工作。
		缺编	维修工	搅拌站	1	有良好的沟通表达能力和服务意识；具有团队合作意识，诚实敬业，能吃苦耐劳，工作认真负责。	1、根据设备的保养规则完成设备的保养，保证设备良性运转。 2、负责设备的巡查工作，发现问题及时处理，避免设备带病运转。 3、及时处理设备的故障，保证设备的高效运转，并对设备故障原因进行详细分析，找出改进预防措施。 4、保持良好维修现场及科室现场。 5、做好工作交接，对木工段本班次的设备遗留问题认真交予下班。
		缺编	司磅员	生产部	1	女，工作态度端正，工作细心、认真负责，熟练掌握磅秤的操作规程。	1、充分认识计量工作的重要性，熟练掌握专业技术知识，不断提高工作水平和工作效率。 2、对进入厂区的原材料物应准确计量，认真填写单据和记录，核对出售、采购是否一致，调换收料回执单。 3、认真填写过磅计量单，做到字迹清晰，内容完整，计量准确。

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
1	机油	15W-40	质优	桶	6	0.00	6	4040	24240.00	12月26日	1月20日	旭峰公司
2	齿轮油	EP150	质优	桶	30	0.00	30	2980	89400.00	12月26日	1月20日	
3	液压油	N46	质优	桶	7	0.00	7	2950	20650.00	12月26日	1月20日	
4	制动液		质优	件	2	0.00	2	350	700.00	12月26日	1月20日	
5	轮胎	1000	质优	条	50	0.00	50	1400	70000.00	12月26日	1月20日	
6	轮胎	900	质优	条	6	0.00	6	1050	6300.00	12月26日	1月20日	
7	离合器压盘	430	质优	只	5	0.00	5	480	2400.00	12月26日	1月20日	
8	离合器从动盘	430	质优	只	5	0.00	5	280	1400.00	12月26日	1月20日	
9	离合器总泵	三一	质优	个	10	0.00	10	260	2600.00	12月26日	1月20日	
10	离合器助力器	三一	质优	个	10	0.00	10	270	2700.00	12月26日	1月20日	
11	后传动轴		质优	条	10	0.00	10	800	8000.00	12月26日	1月20日	
12	前制动毂		质优	个	6	0.00	6	480	2880.00	12月26日	1月20日	
13	后制动毂		质优	个	5	0.00	5	330	1650.00	12月26日	1月20日	
14	后钢板		质优	片	20	0.00	20	240	4800.00	12月26日	1月20日	
15	前钢板		质优	片	20	0.00	20	275	5500.00	12月26日	1月20日	
16	灯泡	H7	质优	个	200	0.00	200	10	2000.00	12月26日	1月20日	
17	换挡拉线		质优	条	20	0.00	20	130	2600.00	12月26日	1月20日	
18	视宽灯	LED	质优	个	100	0.00	100	9	900.00	12月26日	1月20日	
19	太阳灯	24V	质优	个	50	0.00	50	8.3	415.00	12月26日	1月20日	
20	螺栓松动剂		质优	件	1	0.00	1	456	456.00	12月26日	1月20日	
21	低温启动液		质优	件	1	0.00	1	576	576.00	12月26日	1月20日	
22	贯通轴突圆		质优	个	10	0.00	10	106	1060.00	12月26日	1月20日	
23	后桥差速器突圆		质优	个	10	0.00	10	90	900.00	12月26日	1月20日	
24	动力转向器		质优	个	5	0.00	5	140	700.00	12月26日	1月20日	
25	阀门	32	质优	个	10	0.00	10	15	150.00	12月26日	1月20日	
26	空压机气压自动开关		质优	个	6	0.00	6	50	300.00	12月26日	1月20日	
27	短丝	32	质优	个	30	0.00	30	4.6	138.00	12月26日	1月20日	
28	短丝	20	质优	个	30	0.00	30	5	150.00	12月26日	1月20日	
29	二号站主机排水泵	5.5kw	质优	个	1	0.00	1	500	500.00	12月26日	1月20日	
30	电磁阀	4v-310-10	质优	个	30	0.00	30	76	2280.00	12月26日	1月20日	
31	电磁阀	SR561-RMSD	质优	个	40	0.00	40	70	2800.00	12月26日	1月20日	
32	手钳		质优	把	5	0.00	5	18	90.00	12月26日	1月20日	
33	电焊面罩		质优	个	5	0.00	5	20	100.00	12月26日	1月20日	
34	壁纸刀		质优	把	5	0.00	5	3.2	16.00	12月26日	1月20日	
35	头灯		质优	个	5	0.00	5	20	100.00	12月26日	1月20日	
36	三号站主机电动黄油泵泵芯		质优	个	5	0.00	5	120	600.00	12月26日	1月20日	旭达公司
37	二号站主机电动黄油泵总成		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	12月26日	1月20日	
38	风镐		质优	个	2	0.00	2	220	440.00	12月26日	1月20日	
39	风镐尖	20公分长	质优	箱	1	0.00	1	200	200.00	12月26日	1月20日	
40	轴承密封		质优	套	2	0.00	2	120	240.00	12月26日	1月20日	
41	螺丝	M12*60	质优	套	50	0.00	50	1	50.00	12月26日	1月20日	
42		M14*60	质优	套	50	0.00	50	1.5	75.00	12月26日	1月20日	
43	铁丝	Φ14	质优	盘	2	0.00	2	150	300.00	12月26日	1月20日	
44	6分外丝短接		质优	个	20	0.00	20	5	100.00	12月26日	1月20日	
45	6分丝头	20cm	质优	个	30	0.00	30	2	60.00	12月26日	1月20日	
46	千瓦灯管		质优	个	50	0.00	50	10	500.00	12月26日	1月20日	
47	焊条	3.2	质优	箱	1	0.00	1	110	110.00	12月26日	1月20日	
48	蓝自喷漆		质优	箱	2	0.00	2	235	470.00	12月26日	1月20日	
49	灰白自喷漆		质优	箱	2	0.00	2	235	470.00	12月26日	1月20日	
50	柴油		质优	吨	60	0.00	60	5750	345000.00	12月26日	1月20日	
51	水泥	P.042.5	质优	吨	5000	0.00	5000	340	1700000.00	12月26日	1月20日	
52	矿粉	S95级	质优	吨	2000	0.00	2000	225	450000.00	12月26日	1月20日	
53	粉煤灰	II级	质优	吨	1500	0.00	1500	76	114000.00	12月26日	1月20日	
54	水洗砂	中砂	质优	吨	3000	0.00	3000	86	258000.00	12月26日	1月20日	
55	机制砂	中砂	质优	吨	10000	0.00	10000	58	580000.00	12月26日	1月20日	
56	碎石	5-25mm	质优	吨	20000	0.00	20000	61	1220000.00	12月26日	1月20日	
57	外加剂母液	宏成亿达/天鼎恒	质优	吨	80	0.00	80	5000	400000.00	12月26日	1月20日	
58	普钠		质优	吨	2	0.00	2	3650	7300.00	12月26日	1月20日	
59	硫氰酸钠		质优	吨	5	0.00	5	8400	42000.00	12月26日	1月20日	
60	三乙醇胺		质优	吨	2	0.00	2	7000	14000.00	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
61	机油	15W-40	质优	桶	10	0.00	10	4040	40400.00	1月26日	2月10日	旭峰公司
62	齿轮油	EP150	质优	桶	5	0.00	5	2980	14900.00	1月26日	2月10日	
63	液压油	N46	质优	桶	7	0.00	7	2950	20650.00	1月26日	2月10日	
64	车用尿素		质优	桶	300	0.00	300	28.5	8550.00	1月26日	2月10日	
65	减速机	TYPE-P68N	质优	台	2	0.00	2	8800	17600.00	1月26日	2月10日	
66	液压泵	HA4VTG90HW/33R	质优	台	2	0.00	2	7600	15200.00	1月26日	2月10日	
67	2#锂基脂		质优	桶	10	0.00	10	205	2050.00	1月26日	2月10日	
68	H7灯泡		质优	个	100	0.00	100	10	1000.00	1月26日	2月10日	
69	方向机		质优	个	2	0.00	2	2400	4800.00	1月26日	2月10日	
70	横拉杆球销	三一	质优	个	30	0.00	30	95	2850.00	1月26日	2月10日	
71	后传动总成		质优	条	8	0.00	8	350	2800.00	1月26日	2月10日	
72	离合器压盘		质优	个	5	0.00	5	480	2400.00	1月26日	2月10日	
73	离合器面片		质优	片	5	0.00	5	280	1400.00	1月26日	2月10日	
74	离合器分泵		质优	个	10	0.00	10	620	6200.00	1月26日	2月10日	
75	离合器助力泵		质优	个	10	0.00	10	295	2950.00	1月26日	2月10日	
76	转向节修理包		质优	个	10	0.00	10	130	1300.00	1月26日	2月10日	
77	前轮法兰		质优	个	5	0.00	5	330	1650.00	1月26日	2月10日	
78	制动液		质优	箱	2	0.00	2	380	760.00	1月26日	2月10日	
79	绝缘胶带		质优	箱	1	0.00	1	100	100.00	1月26日	2月10日	
80	6分水龙头		质优	箱	1	0.00	1	300	300.00	1月26日	2月10日	
81	铲车轮胎		质优	条	2	0.00	2	4500	9000.00	1月26日	2月10日	
82	柴油		质优	吨	80	0.00	80	5750	460000.00	1月26日	2月10日	
83	水泥	P.042.5	质优	吨	2000	0.00	2000	340	680000.00	1月26日	2月10日	
84	矿粉	S95级	质优	吨	1000	0.00	1000	225	225000.00	1月26日	2月10日	
85	粉煤灰	II级	质优	吨	1000	0.00	1000	76	76000.00	1月26日	2月10日	
86	水洗砂	中砂	质优	吨	2000	0.00	2000	86	172000.00	1月26日	2月10日	
87	机制砂	中砂	质优	吨	10000	0.00	10000	58	580000.00	1月26日	2月10日	
88	碎石	5-25mm	质优	吨	10000	0.00	10000	61	610000.00	1月26日	2月10日	
89	外加剂母液	宏成亿达/天鼎恒	质优	吨	50	0.00	50	5000	250000.00	1月26日	2月10日	
90	普钠		质优	吨	2	0.00	2	3650	7300.00	1月26日	2月10日	
91	硫氰酸钠		质优	吨	5	0.00	5	8400	42000.00	1月26日	2月10日	
92	三乙醇胺		质优	吨	1	0.00	1	7000	7000.00	1月26日	2月10日	
93	水泥		质优	吨	5260.00	0.00	5260.00	335	1762100.00	12月26日	1月20日	旭达公司
94	矿粉		质优	吨	2200.00	0.00	2200.00	270	594000.00	12月26日	1月20日	
95	粉煤灰		质优	吨	1460.00	0.00	1460.00	70	102200.00	12月26日	1月20日	
96	水洗砂		质优	吨	9260.00	0.00	9260.00	99	916740.00	12月26日	1月20日	
97	机砂		质优	吨	16200.00	0.00	16200.00	63	1020600.00	12月26日	1月20日	
98	石子		质优	吨	17260.00	0.00	17260.00	67	1156420.00	12月26日	1月20日	
99	外加剂		质优	吨	410.89	0.00	410.89	5000	2054470.10	12月26日	1月20日	
100	柴油		质优	吨	60.18	0.00	60.18	5900	355044.25	12月26日	1月20日	
101	递进式分配器	一转六带指针	质优	个	6.00	0.00	6.00	360	2160.00	12月26日	1月20日	
102	柴滤	E500KP02D36	质优	个	20.00	0.00	20.00	165	3300.00	12月26日	1月20日	
103	机滤	E500HD129	质优	个	20.00	0.00	20.00	81.4	1628.00	12月26日	1月20日	
104	方空滤	E315L01	质优	个	10.00	0.00	10.00	396	3960.00	12月26日	1月20日	
105	黑霸王机油	20W-50APICI-4	质优	桶/18L	20.00	0.00	20.00	255	5100.00	12月26日	1月20日	
106	重负荷齿轮油	85w/90	质优	桶/170KG	4.00	0.00	4.00	225	900.00	12月26日	1月20日	
107	液压油	46#	质优	桶/170KG	2.00	0.00	2.00	255	510.00	12月26日	1月20日	
108	防冻液	35度	质优	桶/200KG	4.00	0.00	4.00	1200	4800.00	12月26日	1月20日	
109	耐磨焊弯管	B150A90R400	质优	根	5.00	0.00	5.00	165	825.00	12月26日	1月20日	
110	耐磨焊弯管	B150A45R400-0185	质优	根	5.00	0.00	5.00	130	650.00	12月26日	1月20日	
111	直管	B150*795	质优	根	2.00	0.00	2.00	145	290.00	12月26日	1月20日	
112	手套	帆布	质优	双	200.00	0.00	200.00	2	400.00	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
113	手套	线	质优	双	200.00	0.00	200.00	1	200.00	12月26日	1月20日	旭达公司
114	毛巾	吸水	质优	条	150.00	0.00	150.00	3.2	480.00	12月26日	1月20日	
115	洗衣粉		质优	袋	200.00	0.00	200.00	31	6200.00	12月26日	1月20日	
116	弯头	L125A90R180	质优	个	20.00	0.00	20.00	50	1000.00	12月26日	1月20日	
117	油抽	32#	质优	个	10	0.00	10	120	1200.00	12月26日	1月20日	
118	密封圈	T125#	质优	个	1000	0.00	1000	2	2000.00	12月26日	1月20日	
119	6206轴承	6206	质优	盘	10	0.00	10	40	400.00	12月26日	1月20日	
120	管钳	600	质优	个	1	0.00	1	40	40.00	12月26日	1月20日	
121	手钳		质优	把	2	0.00	2	5	10.00	12月26日	1月20日	
122	十字一字改锥	好	质优	把	2	0.00	2	3	6.00	12月26日	1月20日	
123	法兰垫片	50-65	质优	个	50	0.00	50	10	500.00	12月26日	1月20日	
124	钢扁担子	20公分	质优	个	2	0.00	2	35	70.00	12月26日	1月20日	
125	铁丝	12-16号	质优	盘	1	0.00	1	360	360.00	12月26日	1月20日	
126	开山牌风镐		质优	个	1	0.00	1	200	200.00	12月26日	1月20日	
127	液压拔轮器	10吨	质优	套	1	0.00	1	120	120.00	12月26日	1月20日	
128	螺丝带帽	8-10*50	质优	个	50	0.00	50	5	250.00	12月26日	1月20日	
129	SPC3150三角带	SPC3150	质优	根	50	0.00	50	60	3000.00	12月26日	1月20日	
130	三角带	SPC2500	质优	根	50	0.00	50	60	3000.00	12月26日	1月20日	
131	灯口	220V-10A	质优	个	10	0.00	10	3	30.00	12月26日	1月20日	
132	铁锹铁把	平铁锹	质优	把	10	0.00	10	7	70.00	12月26日	1月20日	
133	机油	20W-50	质优	桶	3	0.00	3	2800	8400.00	12月26日	1月20日	
134	液压油	46#	质优	桶	3	0.00	3	2773	8319.00	12月26日	1月20日	
135	齿轮油	85w-90	质优	桶	1	0.00	1	3050	3050.00	12月26日	1月20日	
136	2号锂基脂		质优	桶	15	0.00	15	205	3075.00	12月26日	1月20日	
137	轮胎	100R12	质优	条	50	0.00	50	1450	72500.00	12月26日	1月20日	
138	起动机	J08E	质优	台	1	0.00	1	630	630.00	12月26日	1月20日	
139	后轮法兰盘		质优	个	3	0.00	3	120	360.00	12月26日	1月20日	
140	门锁拉线		质优	条	10	0.00	10	260	2600.00	12月26日	1月20日	
141	边灯		质优	个	20	0.00	20	7	140.00	12月26日	1月20日	
142	示高灯		质优	个	20	0.00	20	10	200.00	12月26日	1月20日	
143	H2灯泡		质优	个	50	0.00	50	10	500.00	12月26日	1月20日	
144	贯通轴		质优	根	2	0.00	2	120	240.00	12月26日	1月20日	
145	内胎	1000R12	质优	条	50	0.00	50	58	2900.00	12月26日	1月20日	
146	平衡轴盖		质优	个	4	0.00	4		0.00	12月26日	1月20日	
147	铲车空滤	KP2842	质优	个	4	0.00	4	148	592.00	12月26日	1月20日	
148	铲车前减速包		质优	个	1	0.00	1		0.00	12月26日	1月20日	
149	罐车油水分离器		质优	个	15	0.00	15	45	675.00	12月26日	1月20日	
150	防冻液	-35	质优	桶	3	0.00	3	1200	3600.00	12月26日	1月20日	
151	罐车冷热转换电磁阀		质优	个	5	0.00	5	200	1000.00	12月26日	1月20日	
152	前机盖支撑杆		质优	根	6	0.00	6	20	120.00	12月26日	1月20日	
153	螺丝松动剂		质优	箱	1	0.00	1	500	500.00	12月26日	1月20日	
154	手刹继动阀		质优	个	5	0.00	5	150	750.00	12月26日	1月20日	
155	锁桥电磁阀		质优	个	5	0.00	5	202	1010.00	12月26日	1月20日	
156	钢材	8	质优	T	5	0	5	4020	20100	12月26日	1月20日	旭鑫公司
157	钢材	10	质优	T	10	0	10	4020	40200	12月26日	1月20日	
158	钢材	12	质优	T	15	0	15	4020	60300	12月26日	1月20日	
159	水泥	PC42.5	质优	T	80	0	80	385	30800	12月26日	1月20日	
160	中砂	含泥量小于3%	质优	m³	100	0	100	260	26000	12月26日	1月20日	
161	加气砼砌块	200*250*600	质优	m3	310	0	310	205	63550	12月26日	1月20日	
162	机红砖	240*115*53	质优	块	20000	0	20000	0.38	7600	12月26日	1月20日	
163	蒸压灰机砖	100*200*53	质优	块	26000	0	26000	0.41	10660	12月26日	1月20日	
164	彩条布	国标	质优	m2	3000	0	3000	2	6000	12月26日	1月20日	
165	工程棉被	普通	质优	m2	3000	0	3000	12	36000	12月26日	1月20日	
166	挤塑聚苯板	100mm厚 25kg/m3	质优	m3	73	0	73	330	24090	12月26日	1月20日	
167	挤塑聚苯板	150mm厚 25kg/m3	质优	m3	73	0	73	330	24090	12月26日	1月20日	
168	膨胀珍珠岩		质优	m3	130	0	130	260	33800	12月26日	1月20日	
169	岩棉板	80mm厚	质优	m2	2000	0	2000	22	44000	12月26日	1月20日	
170	岩棉板	50mm厚	质优	m2	110	0	110	22	2420	12月26日	1月20日	
171	加气砼砌块	200mm厚	质优	m3	190	0	190	205	38950	12月26日	1月20日	
172	干混砂浆砌筑	DPM5.0	质优	T	150	0	150	360	54000	12月26日	1月20日	
173	干混砂浆抹灰	DM10.0	质优	T	380	0	380	180	68400	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
174	钢板	6.00	Q345B	吨	10.00	0.00	10.00	4330	43300.00	12月26日	1月20日	钢结构公司
175	钢板	8.00	Q345B	吨	25.00	2.34	22.66	4180	94718.80	12月26日	1月20日	
176	钢板	10.00	Q345B	吨	2.85	2.54	0.31	4180	1308.34	12月26日	1月20日	
177	钢板	14.00	Q345B	吨	10.00	2.72	7.28	4190	30511.58	12月26日	1月20日	
178	钢板	16.00	Q345B	吨	48.00	0.00	48.00	4190	201120.00	12月26日	1月20日	
179	钢板	18.00	Q345B	吨	45.00	0.00	45.00	4190	188550.00	12月26日	1月20日	
180	钢板	20.00	Q345B	吨	41.31	0.00	41.31	4190	173088.90	12月26日	1月20日	
181	钢板	25.00	Q345B	吨	41.00	0.00	41.00	4550	186540.90	12月26日	1月20日	
182	钢板	35.00	Q345B	吨	202.40	1.23	201.17	4550	915305.30	12月26日	1月20日	
183	钢板	40.00	Q345B	吨	40.00	2.06	37.94	4550	172640.65	12月26日	1月20日	
184	方管	250*6	Q345B	吨	2.41	0.00	2.41	4350	10492.20	12月26日	1月20日	
185	焊条	3.20	质优	箱	5.00	2.00	3.00	93.8	281.40	12月26日	1月20日	
186	角磨机片	150.00	质优	片	200.00	150.00	50.00	1	50.00	12月26日	1月20日	
187	焊丝	1.2—20公斤/盘	质优	盘	300.00	220.00	80.00	121	9680.00	12月26日	1月20日	
188	龙门焊丝	H08mmA×Φ4.0（200公斤/盘）	质优	盘	10.00	2.00	8.00	1300	10400.00	12月26日	1月20日	
189	桶装焊丝	1.6mm/ 350公斤/桶	质优	桶	4.00	4.00	0.00	2650	0.00	12月26日	1月20日	
190	半自动埋弧焊丝	Φ2.5（25公斤/盘）	质优	盘	5.00	5.00	0.00	170	0.00	12月26日	1月20日	
191	气保焊枪保护嘴	500A	质优	个	60.00	50.00	10.00	7.5	75.00	12月26日	1月20日	
192	气保焊枪绝缘套	500A	质优	个	60.00	60.00	0.00	3.36	0.00	12月26日	1月20日	
193	气保焊枪送丝管	5米	质优	根	60.00	9.00	51.00	15	765.00	12月26日	1月20日	
194	割枪嘴	2#	质优	个	30.00	4.00	26.00	7	182.00	12月26日	1月20日	
195	毛刷	4寸	质优	个	50.00	20.00	30.00	3.17	95.10	12月26日	1月20日	
196	电焊罩		质优	个	10.00	10.00	0.00	6.75	0.00	12月26日	1月20日	
197	白镜片		质优	片	300.00	200.00	100.00	0.21	21.00	12月26日	1月20日	
198	防飞溅液	25公斤/桶	质优	桶	5.00	1.00	4.00	125	500.00	12月26日	1月20日	
199	电焊手套		质优	付	100.00	60.00	40.00	12	480.00	12月26日	1月20日	
200	空心磁力钻头	16.00	质优	个	10.00	8.00	2.00	83	166.00	12月26日	1月20日	
201	空心磁力钻头	22.00	质优	个	5.00	0.00	5.00	86	430.00	12月26日	1月20日	
202	空心磁力钻头	36.00	质优	个	3.00	0.00	3.00	110	330.00	12月26日	1月20日	
203	空心磁力钻头	40.00	质优	个	3.00	0.00	3.00	110	330.00	12月26日	1月20日	
204	丙烷等压割枪嘴	2#	质优	个	20.00	4.00	16.00	16	256.00	12月26日	1月20日	
205	锥柄钻头	Φ25	质优	支	2.00	0.00	2.00	35	70.00	12月26日	1月20日	
206	锥柄钻头	Φ60	质优	支	1.00	0.00	1.00	38	38.00	12月26日	1月20日	
207	锥柄钻头	Φ45	质优	支	1.00	0.00	1.00	240	240.00	12月26日	1月20日	
208	锥柄钻头	Φ36	质优	支	1.00	0.00	1.00	150	150.00	12月26日	1月20日	
209	乳化液	25公斤/桶	质优	桶	3.00	0.00	3.00	12	36.00	12月26日	1月20日	
210	风镜		质优	个	6.00	0.00	6.00	2	12.00	12月26日	1月20日	
211	滚刷	150.00	质优	个	30.00	18.00	12.00	2.88	34.56	12月26日	1月20日	
212	深褐色氟碳漆	M1176-A	质优	KG	80	0.00	80	65.00	5200.00	12月26日	1月20日	
213	烧面黄锈石	500*60*20	质优	块	534	0.00	534	72.50	38715.00	12月26日	1月20日	
214	预拌抹灰砂浆	DM5.0	质优	m3	20	0.00	20	300.00	6000.00	12月26日	1月20日	
215	砂	中砂	质优	m3	50	0.00	50	160.00	8000.00	12月26日	1月20日	
216	水泥	pc42.5矿渣水泥	质优	t	60	0.00	60	350.00	21000.00	12月26日	1月20日	
217	楼梯木扶手	50*90	质优	m	64	0.00	64	9.75	624.00	12月26日	1月20日	
218	楼梯木扶手	50*60	质优	m	64	0.00	64	9.75	624.00	12月26日	1月20日	
219	温度计		质优	个	18	0.00	18	5.00	90.00	12月26日	1月20日	
220	压线鼻	35.00	质优	个	240	0.00	240	8.00	1920.00	12月26日	1月20日	
221	压线鼻	16.00	质优	个	60	0.00	60	7.00	420.00	12月26日	1月20日	
222	压线鼻	120.00	质优	个	20	0.00	20	22.00	440.00	12月26日	1月20日	
223	压线鼻	150.00	质优	个	20	0.00	20	30.00	600.00	12月26日	1月20日	
224	镀锌管	DN32	质优	米	200	0.00	200	240.00	48000.00	12月26日	1月20日	
225	镀锌管	DN80	质优	米	36	0.00	36	325.00	11700.00	12月26日	1月20日	
226	U型卡	DN32	质优	个	300	0.00	300	12.00	3600.00	12月26日	1月20日	
227	安全出口		质优	个	540	0.00	540	120.00	64800.00	12月26日	1月20日	
228	疏散指示向左		质优	个	65	0.00	65	120.00	7800.00	12月26日	1月20日	
229	疏散指示向右		质优	个	65	0.00	65	120.00	7800.00	12月26日	1月20日	
230	双头应急灯		质优	个	444	0.00	444	120.00	53280.00	12月26日	1月20日	
231	对丝	DN32	质优	个	100	0.00	100	8.00	800.00	12月26日	1月20日	临汾恒大城项目

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
232	对丝	DN25	质优	个	200	0.00	200	8.00	1600.00	12月26日	1月20日	临汾恒大城项目
233	弯头	DN32	质优	个	180	0.00	180	8.00	1440.00	12月26日	1月20日	
234	弯头	DN25	质优	个	300	0.00	300	8.00	2400.00	12月26日	1月20日	
235	弯头	DN40*25	质优	个	200	0.00	200	16.00	3200.00	12月26日	1月20日	
236	三通	DN40*25	质优	个	120	0.00	120	16.00	1920.00	12月26日	1月20日	
237	三通	DN40*32	质优	个	120	0.00	120	16.00	1920.00	12月26日	1月20日	
238	管箍	DN25	质优	个	580	0.00	580	16.00	9280.00	12月26日	1月20日	
239	生胶带	大包	质优	包	20	0.00	20	20.00	400.00	12月26日	1月20日	
240	疏散指示向左		质优	个	60	0.00	60	120.00	7200.00	12月26日	1月20日	
241	疏散指示向右		质优	个	60	0.00	60	120.00	7200.00	12月26日	1月20日	
242	双头应急灯		质优	个	400	0.00	400	120.00	48000.00	12月26日	1月20日	
243	锯条		质优	包	10	0.00	10	50.00	500.00	12月26日	1月20日	
244	焊条		质优	包	10	0.00	10	300.00	3000.00	12月26日	1月20日	
245	桥架连接片		质优	片	200	0.00	200	20.00	4000.00	12月26日	1月20日	
246	桥架连接线		质优	条	200	0.00	200	1.50	300.00	12月26日	1月20日	
247	桥架螺丝、帽		质优	条	1800	0.00	1800	22.00	39600.00	12月26日	1月20日	
248	污水泵螺丝	12*8	质优	条	100	0.00	100	2.00	200.00	12月26日	1月20日	
249	镀锌角钢	30*3	质优	米	200	0.00	200	140.00	28000.00	12月26日	1月20日	
250	五孔插座		质优	个	750	0.00	750	18.00	13500.00	12月26日	1月20日	
251	橡塑保温管	DN125	质优	米	50	0.00	32	42.00	2100.00	12月26日	1月20日	
252	橡塑保温管	DN100	质优	米	300	0.00	60	12.00	3600.00	12月26日	1月20日	
253	橡塑保温管	DN80	质优	米	650	0.00	55	12.00	7800.00	12月26日	1月20日	
254	橡塑保温管	DN70	质优	米	300	0.00	50	535.00	160500.00	12月26日	1月20日	
255	橡塑保温管	DN50	质优	米	100	0.00	45	535.00	53500.00	12月26日	1月20日	
256	橡塑保温管	DN40	质优	米	100	0.00	40	535.00	53500.00	12月26日	1月20日	
257	钢筋	HRB400E、8	质优	t	10	0	10	4200	42000.00	12月29日	1月2日	中海北寒村C2地块项目
258	钢筋	HRB400E、10	质优	t	15	0	15	4200	63000.00	12月29日	1月2日	
259	钢筋	HRB400E、12	质优	个	10	0	10	4200	42000.00	12月29日	1月2日	
260	钢筋	HRB400E、14	质优	个	25	0	25	4200	105000.00	12月29日	1月2日	
261	钢筋	HRB400E、16	质优	个	3	0	3	4200	12600.00	12月29日	1月2日	
262	钢筋	HRB400E、18	质优	个	6	0	6	4200	25200.00	12月29日	1月2日	
263	钢筋	HRB400E、20	质优	个	18	0	18	4200	75600.00	12月29日	1月2日	
264	钢筋	HRB400E、22	质优	个	3	0	3	4200	12600.00	12月29日	1月2日	
265	钢筋	HRB400E、25	质优	个	55	0	55	4200	231000.00	12月29日	1月2日	
266	混凝土	C35早强防冻	质优	吨	256.00	0.00	256.00	385.00	98560.00	12月27日	1月1日	阳光城宸流村项目
267	混凝土	C30早强防冻	质优	吨	210.50	0.00	210.50	385.00	81042.50	12月27日	1月1日	
268	混凝土	C20细石早强防冻	质优	吨	50.00	0.00	50.00	385.00	19250.00	12月27日	1月1日	
269	钢筋	HRB400E钢筋Φ6	质优	吨	9	0.00	9	4200.00	37800.00	12月27日	1月1日	阳光城翡丽湾项目
270	钢筋	HRB400E钢筋Φ8	质优	吨	20	0.00	20	4200.00	84000.00	12月27日	1月1日	
271	钢筋	HRB400E钢筋Φ10	质优	吨	9	0.00	9	4200.00	37800.00	12月27日	1月1日	
272	钢筋	HRB400E钢筋Φ12	质优	吨	12	0.00	12	4200.00	50400.00	12月27日	1月1日	
273	钢筋	HRB400E钢筋Φ14	质优	吨	4	0.00	4	4200.00	16800.00	12月27日	1月1日	
274	钢筋	HRB400E钢筋Φ16	质优	吨	6	0.00	6	4200.00	25200.00	12月27日	1月1日	
275	钢筋	HRB400E钢筋Φ18	质优	吨	4	0.00	4	4200.00	16800.00	12月27日	1月1日	
276	钢筋	HRB400E钢筋Φ20	质优	吨	1.4	0.00	1.4	4200.00	5880.00	12月27日	1月1日	
277	混凝土	C35	质优	m³	249.04	0.00	249.04	405.00	100861.20	12月26日	1月20日	富力长冶尚悦居项目
278	混凝土	C40 P6	质优	m³	442.08	0.00	442.08	405.00	179042.40	12月26日	1月20日	
279	钢筋	一级钢6	质优	t	13.97	0.00	13.97	4020.00	56158.72	12月26日	1月20日	
280	钢筋	三钢筋6	质优	t	8.30	0.00	8.30	4020.00	33368.59	12月26日	1月20日	
281	钢筋	三钢筋8	质优	t	1.40	0.00	1.40	4020.00	5628.00	12月26日	1月20日	
282	钢筋	三级钢10	质优	t	2.91	0.00	2.91	4020.00	11698.20	12月26日	1月20日	
283	钢筋	三级钢12	质优	t	14.70	0.00	14.70	4020.00	59094.00	12月26日	1月20日	
284	钢筋	三级钢14	质优	t	2.29	0.00	2.29	4020.00	9205.80	12月26日	1月20日	
285	钢筋	三级钢16	质优	t	1.60	0.00	1.60	4020.00	6432.00	12月26日	1月20日	
286	钢筋	三级钢18	质优	t	1.90	0.00	1.90	4020.00	7638.00	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
287	钢筋	三级钢20	质优	t	11.60	0.00	11.60	4020.00	46632.00	12月26日	1月20日	富力长冶尚悦居项目
288	钢筋	三级钢22	质优	t	5.26	0.00	5.26	4020.00	21160.32	12月26日	1月20日	
289	钢筋	三级钢25	质优	t	1.35	0.00	1.35	4020.00	5427.03	12月26日	1月20日	
290	PVC线管	20	质优	m	269.12	0.00	269.12	15.00	4036.80	12月26日	1月20日	
291	PVC线管	25	质优	m	724.16	0.00	724.16	21.00	15207.36	12月26日	1月20日	
292	方线盒	80*80	质优	m	562.00	0.00	562	2.00	1124.00	12月26日	1月20日	
293	铁线盒	80*80	质优	个	262.00	0.00	262	3.00	786.00	12月26日	1月20日	
294	白石灰	白石灰	质优	m³	15.60	0.00	15.6	3.00	46.80	12月26日	1月20日	
295	棉被		优良	m²	3500.00	500	3000	22.00	77000.00	12月26日	1月20日	
296	止水钢板	280.00	优良	米	350.00	0.00	300.00	200.00	70000.00	12月26日	1月20日	中梁君悦会项目
297	混凝土	C20	优良	M3	123.00	0.00	120.00	385.00	47355.00	12月26日	1月20日	
298	混凝土	C20细石	优良	M3	195.00	0.00	185.00	385.00	75075.00	12月26日	1月20日	
299	混凝土	C35P8	优良	M3	4950.00	0.00	4930.00	400.00	1980000.00	12月26日	1月20日	
300	3级螺纹钢	22.00	优良	T	60.00	0.00	59.00	4020.00	241200.00	12月26日	1月20日	
301	3级螺纹钢	25	优良	T	65.00	0.00	62.00	4020.00	261300.00	12月26日	1月20日	
302	红砖		优良	块	24500.00	0.00	24000.00	0.41	10045.00	12月26日	1月20日	
303	水泥	325#	优良	T	25.00	0.00	15.00	360.00	9000.00	12月26日	1月20日	
304	细砂		优良	M3	35.00	0.00	32	160.00	5600.00	12月26日	1月20日	
305	13#楼砼	C15	m³	0	359	0	359	355	127445.00	12月26日	1月20日	富力天禧城项目
306	8#楼砼	C35	m³	0	1356	0	1356	395	535620.00	12月26日	1月20日	
307	13#楼砼	C35	m³	0	1356	0	1356	396	536976.00	12月26日	1月20日	
308	钢筋	C25	T	0	33.01	0	33.01	405	13369.05	12月26日	1月20日	
309	钢筋	C22	T	0	31.15	0	31.15	405	12615.75	12月26日	1月20日	
310	钢筋	C20	T	0	40.73	0	40.73	4020	163734.60	12月26日	1月20日	
311	钢筋	C18	T	0	47.46	0	47.46	4020	190789.20	12月26日	1月20日	
312	钢筋	C16	T	0	39.72	0	39.72	4020	159674.40	12月26日	1月20日	
313	钢筋	C14	T	0	59.26	0	59.26	4020	238225.20	12月26日	1月20日	
314	钢筋	C12	T	0	65.48	0	65.48	4020	263229.60	12月26日	1月20日	
315	钢筋	C10	T	0	23.67	0	23.67	4020	95153.40	12月26日	1月20日	
316	钢筋	C8	T	0	33.17	0	33.17	4020	133343.40	12月26日	1月20日	
317	钢筋	C6	T	0	23.92	0	23.92	4020	96158.40	12月26日	1月20日	
318	钢筋	A6	T	0	4.51	0	4.51	4020	18130.20	12月26日	1月20日	
319	砖	240*115*53	万块	0	2.5	0	2.5	0.41	1.03	12月26日	1月20日	
320	止水钢板	300*3	m	0	265	0	265	120	31800.00	12月26日	1月20日	
321	单元楼层楼梯窗户合页		质优	个	5	0	5	15	75.00	12月26日	1月20日	物业公司
322	单元门把手		质优	副	5	0	5	47	235.00	12月26日	1月20日	
323	单元门合页		质优	副	10	0	10	15	150.00	12月26日	1月20日	
324	线胶手套		质优	双	49	0	49	2.8	137.20	12月26日	1月20日	
325	AB胶		质优	盒	3	0	3	10	30.00	12月26日	1月20日	
326	角磨机切割片		质优	盒	4	0	4	39	156.00	12月26日	1月20日	
327	木桥木板	3.6m*150mm	质优	根	3	0	3	150	450.00	12月26日	1月20日	
328	铆钉	4.2mm	质优	盒	1	0	1	13	13.00	12月26日	1月20日	
329	铁丝	12mm	质优	盘	2	0	2	55	110.00	12月26日	1月20日	
330	平头自攻燕尾螺丝	3.5mm*35mm	质优	盒	1	0	1	27	27.00	12月26日	1月20日	
331	平头自攻燕尾螺丝	3.5mm*25mm	质优	盒	1	0	1	27	27.00	12月26日	1月20日	
332	灭火器	4kg	质优	个	170	0	170	40	6800.00	12月26日	1月20日	
333	灭火器底座		质优	个	95	0	95	26	2470.00	12月26日	1月20日	
334	电线	2.5	质优	盘	2	0	2	160	320.00	12月26日	1月20日	
335	尖嘴钳		质优	个	1	0	1	20	20.00	12月26日	1月20日	
336	灯口		质优	个	10	0	10	6	60.00	12月26日	1月20日	
337	单元电梯间飘窗窗户把手		质优	个	20	0	20	20	400.00	12月26日	1月20日	
338	平板灯	40w	质优	个	10	3	7	48	480.00	12月26日	1月20日	
339	LED电源	500v-24v	质优	个	1	1	0	200	200.00	12月26日	1月20日	
340	防火门把手		质优	付	20	0	20	12	240.00	12月26日	1月20日	
341	消防玻璃	893*593	质优	块	5	0	5	15	75.00	12月26日	1月20日	
342	螺口吊灯口		质优	盒	2	0	2	5	10.00	12月26日	1月20日	
343	钳子	8寸	质优	把	2	1	1	35	70.00	12月26日	1月20日	
344	管钳	10寸	质优	把	2	0	2	65	130.00	12月26日	1月20日	
345	管钳	8寸	质优	把	2	0	2	45	90.00	12月26日	1月20日	
346	铜球阀	60mm	质优	盒	1	0	1	10	10.00	12月26日	1月20日	
347	排气阀	60mm	质优	盒	1	0	1	10	10.00	12月26日	1月20日	
348	花坛灯		质优	个	30	0	30	25	750.00	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
349	单相空开	20A	质优	个	5	0	5	12	60.00	12月26日	1月20日	物业公司
350	空开	2P32A	质优	个	4	0	4	18	72.00	12月26日	1月20日	
351	LED射灯		质优	个	10	0	10	10	100.00	12月26日	1月20日	
352	磁灯口		质优	个	10	0	10	2.5	25.00	12月26日	1月20日	
353	阀门	50	质优	个	0	0	0	50	0.00	12月26日	1月20日	
354	消防应急标志灯具	左	质优	个	15	0	15	16	240.00	12月26日	1月20日	
355	消防应急标志灯具	右	质优	个	15	0	15	16	240.00	12月26日	1月20日	
356	LED屏电源		质优	个	5	0	5	30	150.00	12月26日	1月20日	
357	绝缘胶布		质优	卷	105	0	105	2	210.00	12月26日	1月20日	
358	LED灯泡	9w	质优	个	10	0	10	11	110.00	12月26日	1月20日	
359	穿线波纹管		质优	米	100	0	100	52	5200.00	12月26日	1月20日	
360	油漆（白色）	15kg	质优	桶	12	0	12	95	1140.00	12月26日	1月20日	
361	油漆（黄色）	15kg	质优	桶	5	0	5	95	475.00	12月26日	1月20日	
362	固化剂	小桶	质优	桶	6	0	6	125.5	753.00	12月26日	1月20日	
363	禁止吸烟牌	500*800	质优	块	4	1	3	22	88.00	12月26日	1月20日	
364	大锁子		质优	把	3	0	3	13	39.00	12月26日	1月20日	
365	小锁子		质优	把	5	0	5	5	25.00	12月26日	1月20日	
366	消火栓门	高800*宽650	质优	个	1	0	1	85	85.00	12月26日	1月20日	
367	U型锁		质优	个	2	0	2	36	72.00	12月26日	1月20日	
368	塑料胶布		质优	卷	5	0	5	2.9	14.50	12月26日	1月20日	
369	活接带丝扣	Φ20、热熔Φ25	质优	个	10	0	10	6	60.00	12月26日	1月20日	
370	短节	70mm长，直径20mm	质优	个	81	0	81	10	810.00	12月26日	1月20日	
371		170mm长，直径20mm	质优	个	4	0	4	10	40.00	12月26日	1月20日	
372		80mm长，直径20mm	质优	个	51	0	51	10	510.00	12月26日	1月20日	
373		200mm长，直径20mm	质优	个	2	0	2	20	40.00	12月26日	1月20日	
374	对丝	45mm长，直径20mm	质优	个	120	0	120	10	1200.00	12月26日	1月20日	
375	活接	直径20mm	质优	个	50	0	50	10	500.00	12月26日	1月20日	
376	内扣活接	80mm长，直径20mm	质优	个	31	0	31	9	279.00	12月26日	1月20日	
377	外口活接	80mm长，直径20mm	质优	个	20	0	20	9	180.00	12月26日	1月20日	
378	感烟探测器	海湾	质优	个	20	0	20	50	1000.00	12月26日	1月20日	
379	感温探测器	海湾	质优	个	10	0	10	50	500.00	12月26日	1月20日	
380	灯笼	1.5米	质优	个	4	0	4	75	300.00	12月26日	1月20日	
381	灯笼	90	质优	个	2	0	2	50	100.00	12月26日	1月20日	
382	串串灯		质优	串	20	0	20	35	700.00	12月26日	1月20日	
383	国旗	2号	质优	面	4	0	4	18	72.00	12月26日	1月20日	
384	纸票机出票纸		质优	卷	2	0	2	120	240.00	12月26日	1月20日	
385	扫地刷		质优	套	1	0	1	50	50.00	12月26日	1月20日	
386	扫地车灯		质优	个	1	0	1	50	50.00	12月26日	1月20日	
387	洗地刷		质优	个	1	0	1	75	75.00	12月26日	1月20日	
388	擦手纸		质优	件	20	0	20	95	1900.00	12月26日	1月20日	
389	大盘纸		质优	件	20	0	20	98	1960.00	12月26日	1月20日	
390	垃圾桶轮		质优	对	10	0	10	20	200.00	12月26日	1月20日	
391	火碱	25kg	质优	件	5	2	3	100	500.00	12月26日	1月20日	
392	欢迎光临地毯		质优	块	6	0	6	150	900.00	12月26日	1月20日	
393	酒精湿巾		质优	包	10	2	8	20	200.00	12月26日	1月20日	
394	垃圾袋	36	质优	件	1	1	0	240	240.00	12月26日	1月20日	
395	一次性口罩		质优	个	300	0	300	0.24	72.00	12月26日	1月20日	
396	一次性纸杯		质优	包	5	0	5	19	95.00	12月26日	1月20日	
397	门禁卡		质优	张	400	0	400	1.8	720.00	12月26日	1月20日	
398	白色A4复印纸	8包/箱，每包500张，每张70g	质优	包	131	0	131	19	2450.00	12月26日	1月20日	学校及世纪教育
399	白色A3复印纸	4包/箱，每包500张，每张70g	质优	包	27	0	27	38	1016.67	12月26日	1月20日	

诚泰集团 2021 年 01 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
400	粉色A4复印纸	100张/包，每包100张，每张70g	质优	包	48	0	48	5	241.11	12月26日	1月20日	学校及世纪教育
401	白色B4印刷纸	9K 2000张/包，60g	质优	包	189	0	189	78	14673.33	12月26日	1月20日	
402	白色印刷版纸	280mm，cp6201 mc版纸	质优	卷	42	0	42	35	1477.78	12月26日	1月20日	
403	复印机碳粉	美能达367，245g	质优	支	12	0	12	280	3360.00	12月26日	1月20日	
404	打印机碳粉	HP1005, 100g	质优	瓶	77	0	77	15	1160.00	12月26日	1月20日	
405	印刷油墨	理光 2433, DX3442, 500毫升	质优	盒	76	0	76	20	1520.00	12月26日	1月20日	
406	黑皮本	定制，192p	质优	本	414	0	414	11	4349.33	12月26日	1月20日	
407	教案本	16K，116p	质优	本	474	0	474	2	900.60	12月26日	1月20日	
408	听课本	16K，96p	质优	本	213	0	213	2	448.00	12月26日	1月20日	
409	稿纸	16K, 每本100张	质优	本	298	0	298	4	1146.44	12月26日	1月20日	
410	中性笔	0.5mm	质优	支	361	0	361	1	241.65	12月26日	1月20日	
411	黑色中性笔芯	0.5mm	质优	支	2867	0	2867	1	1433.33	12月26日	1月20日	
412	红色中性笔芯	0.5mm	质优	支	2698	0	2698	1	1348.89	12月26日	1月20日	
413	圆珠笔	普通款	质优	支	275	0	275	0.3	82.47	12月26日	1月20日	
414	蓝色圆珠笔芯	全优7效	质优	支	261	0	261	0.065	16.97	12月26日	1月20日	
415	红色圆珠笔芯	全优7效	质优	支	1706	0	1706	0.065	110.86	12月26日	1月20日	
416	铅笔	HB, 9559-A	质优	支	68	0	68	0.25	16.89	12月26日	1月20日	
417	橡皮	米菲4B, 2*3.5cm	质优	块	36	0	36	1	36.00	12月26日	1月20日	
418	记号笔	8838	质优	支	270	0	270	1	134.89	12月26日	1月20日	
419	白粉笔	50盒/箱	质优	盒	1105	0	1105	1	994.20	12月26日	1月20日	
420	彩粉笔	50盒/箱	质优	盒	478	0	478	1	621.69	12月26日	1月20日	
421	小奖状	8K	质优	张	6267	0	6267	0.2	1253.33	12月26日	1月20日	
422	大奖状	4K	质优	张	89	0	89	1	44.44	12月26日	1月20日	
423	档案盒	A4	质优	个	125	0	125	4	476.27	12月26日	1月20日	
424	文件夹	A4	质优	个	43	0	43	4	172.44	12月26日	1月20日	
425	抽杆夹	A4	质优	个	167	0	167	1	83.33	12月26日	1月20日	
426	订书钉	24/6，1000枚	质优	盒	60	0	60	1	60.44	12月26日	1月20日	
427	加厚订书钉	23/13，1000枚	质优	盒	12	0	12	3	36.00	12月26日	1月20日	
428	回形针	29mm，80枚	质优	盒	30	0	30	1	30.00	12月26日	1月20日	
429	双面胶	宽0.9cm	质优	桶	41	0	41	6	244.00	12月26日	1月20日	
430	固体胶	23g	质优	支	73	0	73	1	49.13	12月26日	1月20日	
431	热敏条形码纸	5000张/卷	质优	卷	16	0	16	50	800.00	12月26日	1月20日	
432	口取纸	每张140枚	质优	张	62	0	62	0.2	12.44	12月26日	1月20日	
433	三联收据	20*3页	质优	本	42	0	42	1	29.56	12月26日	1月20日	
434	5号南孚电池	5#	质优	粒	162	0	162	2	324.44	12月26日	1月20日	
435	5号华太电池	5#	质优	粒	487	0	487	1	243.33	12月26日	1月20日	
436	洗衣粉	260克/袋	质优	袋	287	0	287	2	487.33	12月26日	1月20日	
437	洗洁精	500克/瓶	质优	瓶	80	0	80	3	241.33	12月26日	1月20日	
438	洁厕液	500克/瓶	质优	瓶	294	0	294	4	1175.11	12月26日	1月20日	
439	灭害灵	750ML/瓶	质优	瓶	113	0	113	9	957.67	12月26日	1月20日	
440	84消毒液	500克/瓶	质优	瓶	190	0	190	1	189.78	12月26日	1月20日	
441	洗手液	500克/瓶	质优	瓶	96	0	96	4	384.00	12月26日	1月20日	
442	草酸	50斤/桶	质优	桶	4	0	4	65	274.44	12月26日	1月20日	
443	橡胶手套	40cm长/条	质优	副	112	0	112	5	502.00	12月26日	1月20日	
444	钢丝球	直径7.6cm/个	质优	个	213	0	213	1	106.67	12月26日	1月20日	
445	120升垃圾袋	120升/个	质优	个	3467	0	3467	1	1733.33	12月26日	1月20日	
446	小垃圾袋	50*60cm/个	质优	卷	1075	5	1075	1	1289.60	12月26日	1月20日	
447	芳香球	40g/个	质优	个	1800	0	1800	1	1440.00	12月26日	1月20日	
448	檀香	卫生间用，200支/盒	质优	盒	103	1	103	5	513.33	12月26日	1月20日	
449	卫生纸	10斤/包	质优	包	4	0	4	39	173.33	12月26日	1月20日	
450	荣誉证书	定制，证书芯纸100g/张		本	106		106	4	424.00	12月27日	1月21日	

诚泰集团 2020 年 12 月份公司检查排名表

序号	公司名称	权重得分	排名
1	物业公司	89.90	1
2	宏泰源公司	95.53	2
3	钢结构公司	83.80	3
4	旭峰公司	80.40	4
5	租赁公司	79.71	5
6	旭达公司	77.94	6
7	建筑公司	74.90	7
8	龙昌公司	69.84	8

诚泰集团 2020 年 12 月份项目检查排名表

序号	项目名称	权重得分	排名
1	旭鑫项目部	90.26	1
2	中海北寒 C2 地块	89.26	2
3	阳光城窠流村	87.45	3
4	长治尚悦居项目	84.15	4
5	碧桂园项目	78.66	5
5	晋机和平小区	77.09	6
7	阳光城翡丽湾	76.66	7
8	临汾悦龙台项目	75.08	8



山西诚泰置业集团有限公司



山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造业、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西旭鑫混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西样泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州市世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589