

诚泰

CHENGTAI

2020年
总第169期

10月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



- 新时代 严监管 强防控 懂法规 讲诚信 提意识 转思维 抓实效
人人改变不真实行为和 不科学管理手段 人人拿成绩说话
大于100天完好春节前各项安全 质量 工期 清欠回款任务指标
- 强化安全意识 优化管理体制

- 严格遵守各项制度 保安全 促生产
- 心系员工 情暖中秋
- 长治富力尚悦居B区项目封顶大吉

社会主义 核心价值观

国家

富强、民主、文明、和谐

社会

自由、平等、公正、法治

公民

爱国、敬业、诚信、友善

公共服务电话

匪警台 110

火警台 119

紧急救助 112

交通事故报警台 122

医疗急救台 120

非紧急救助 12345

水上求救 12395

短信报警号码 12110

报时台 12117

天气预报 12121

供电热线 95598

公共卫生监督 12320

劳保咨询 12333

电话查询 114

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

电话：0351-6011589

传真：0351-6011580

常务副总

蔡志敏：13834585578

山西龙昌房地产开发有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

电话：0351-6860980

总经理

贾鹏：15803516738

市场创新管理部经理

任晓丽：15235532430

山西诚泰建筑工程有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

电话：0351-6860981

总经理

贾杰：13111084646

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司

地址：清徐县王答乡王答村北200米

总经理

贾瑞山：13935115685

市场创新 部经理

袁军伟：15034198428

山西诚泰建筑工程有限公司

钢结构分公司

地址：小店区北格镇南代家堡村西南

电话：0351-7568000

总经理

李晋超：13903513756

常务副总

管晓军：18835198886

山西旭峰混凝土有限公司

地址：太原市尖草坪区柏板村南

电话：0351-6123002

总经理

宋军华：13753173055

市场创新管理部经理

熊秀峰：13613518498

山西旭达混凝土有限公司

地址：小店区北格镇南代家堡村西南

电话：0351-7568222

常务副总

马晓洁：13935173055

山西鑫泰源贸易有限责任公司

地址：太原市万柏林区奇天瑞钢材市

场南市场B区27号

电话：0351-6860969

常务副总

马晓发：13753173051

山西祥泽物业管理有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

总经理

李艳萍：13453122046

副总经理

马军林：13466858132

山西华旺商务服务有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号

副总经理

张军芬：13803455284

招商管理部副部长

张磊：13593152015

林州诚泰世纪教育发展有限公司

地址：河南省林州市青幽大道中段

电话：0372-6789000

总经理

刘海增：13935105683

林州清华苑五洲大酒店

地址：林州市太行路与润林街交叉口

南侧100米

电话：0372-6901666

总经理

张乙善：13569054757

世界人民大团结万岁

目录 | 2020 October

CONTENTS

通讯客服		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
铁路航空		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
银行		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
快递客服		
申通: 4008895543	EMS: 408100999	顺丰: 400-811-1111
圆通: 021-69777888	中通: 021-39777777	韵达: 021-39207888
天天: 021-67662333	汇通: 021-62963636	速尔: 4008822168
UPS: 4008208388	鑫飞鸿: 021-69781999	中铁快运: 95572
德邦: 4008305555	宅急送: 4006789000	FedEx (联邦快递): 4008861888
手机售后服务		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

诚泰企业文化

1、诚泰企业文化

诚信卓越 泰和共赢

2、企业宗旨

营造精品 幸福员工

辉煌企业 奉献社会

3、企业追求

打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

4、经营理念

以科技创新为手段、

以顾客需求为导向、

以品牌经营为方针、

以卓越管理为追求。

编委会主任: 李建明

主 编: 蔡志松 任润青 李艳萍

编委会成员: 高飞霞 杜 杉 任晓丽

郭 华 张少鹏 杨智勇

乔启青 王 晨 纪太付

蔡延杰 刘水清 梁艳芳

地址: 太原市万柏林区和平北路 56 号

邮编: 030024

邮箱: www.sxctjt.com



本月头条

01-02 新时代 严监管 强防控 懂法规 讲诚信 提意识 转思维 抓实效
人人改变不真实行为和科学管理手段 人人拿成绩说话
大干 100 天完好春节前各项安全 质量 工期 清欠回款任务指标

集团动态

03-06 学习狼性精神 用新思想占领新时代的领先地位
做时代先锋 做诚泰优秀的管理人员
07-07 龙湖集团领导莅临我公司交流指导
08-12 加大清欠回款力度 确保现金流
13-16 严格遵守各项制度 保安全 促生产

世纪学校

17-18 精细蜕变 破茧成蝶
18-18 明灯引路
19-20 系满希望 扬帆远航
20-20 胸藏万江凭吞吐 笔有千钧任翕张
21-21 消防安全 我们在行动
22-22 节约粮食 从我做起

企业风采

23-23 心系员工 情暖中秋
24-24 “文化惠民、送戏下乡”走进金城阁山
25-25 长治富力尚悦居 B 区项目封顶大吉
26-26 旭鑫搅拌站项目大干 100 天确保按期投产
26-26 节日期间 坚守有我
27-27 强化安全意识 优化管理体制
28-28 旭峰公司开展“百日安全大会战”动员大会

学习园地

29-30 习近平——年轻干部要提高解决实际问题能力
想干事 能干事 干成事
31-32 勤——决定命运 德——改变人生
33-34 学会四零四查九度 三天打造狼性团队
35-35 董明珠: 领导者该不该温柔?
36-36 放羊的故事
37-40 地基基础工程控制全过程分析 (连载 7)

数据报表

41-42 招聘计划
43-43 招标计划
44-54 材料计划
55-86 共享营销

实测实量

87-88 10 月份实测实量排名表

新时代 严监管 强防控 懂法规 讲诚信 提意识 转思维 抓实效 人人改变不真实行为和不科学管理手段 人人拿成绩说话 大干 100 天完好春节前各项安全 质量 工期 清欠回款任务指标

——诚泰集团二〇二〇年十月份专业组表彰及十一月份工作安排大会

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年10月30日17:30在集团公司24层大会议室及21层1#、2#会议室、五洲负一层分会场召开了集团2020年十月份专业组表彰及十一月份工作安排大会。集团及各公司班组长以上人员、全体业务员、林州世纪学校后勤人员、建筑公司各专业组负责人参加了本次会议，集团董事长李建明出席了本次会议，并做重要讲话。

本次会议主题：新时代，严监管、强防控；懂法规、讲诚信、提意识、转思维、抓实效，人人改变不真实行为和不科学管理手段，人人拿成绩说话，大干100天完好春节前各项安全、质量、工期、清欠回款任务指标！

一、学无止境，学习文件，提高工作效率。

- 1、《年轻干部要提高解决实际问题能力 想干事 能干事 干成事》
- 2、《学会四零四查九度，三天打造狼性团队》
- 3、《放羊的故事》
- 4、《勤，决定命运，德，改变人生》

二、2020年十月份专业组表彰大会

集团常务副总经理蔡志松宣读诚集字【2020】第229号《2020年10月份集团月度实测实量、综合盘点情况通报》中专业组检查的情况；公司每月对专业组进行指标核算完成情况的考核和评比，主要包括以下方面：是否按照正常工作进度完成了施

工节点；是否完成了下达的产值任务指标；现场是否安全文明施工；材料管控是否到位；以及五合一资料、人员纪律等。希望各专业组积极进取，汲取优秀的管理经验，尤其是统筹安排组织施工的管理经验，严格按照公司的规定，合理地交叉施工，完成年度指标。

三、董事长做重要讲话

1、坚守安全红线，压实安全责任

牢记安全红线，树立红线意识。集团三令五申强调安全、质量等各方面管理。各级管理人员要将安全生产至上的意识内化于心、落实“三必管”的各项措施，安全文明施工是我们生命的保证。要始终把安全生产摆在最重要位置，强化红线意识、底线思维，堵塞监督管理每一个漏洞，把每个区域每个岗位的所有风险隐患都消除清零，确保持续安全稳定。

2、恪守诚泰文化，“不坑人，不害人，不骗人”

诚泰集团几十年沉淀的企业文化是“不坑人，不害人，不骗人”。做人有德，做事有原则，“一个好汉三个帮”。不能伤害对方，不管是员工还是合作伙伴，要坚守诚泰文化。

3、学习董明珠管理风格

学习董明珠管理风格，具体要认识到以下几点：

- （1）宽松不等于放纵；（2）企业改变个人；（3）企业文化就像玩魔术；（4）弱者与强者之间的关系；（5）千万不要制造复杂；（6）领导者真正的柔情是批评员工。

企业改变个人，团队合作增强企业的生存力，团队协作的建设举足轻重。目前更重要的是各位管理者能把团队带出来。带好团队，重要的不是在于某一个人的培养上，还又在于企业文化的沉淀上，更体现在团队协作精神的建设，要发挥管理人员的

作用，充分调动员工的积极性。

4、干好本职工作，是做人的道德底线

将自己的本职范围内的工作干好，是做人的道德底线，是有良知、有道德的人。工程项目预算员和资料员的工作职责密不可分，是项目经理的左膀右臂。

公司一贯以来强调“杜绝任何人歧视专业组、供应商”。合作就是一家人。双方都必须履行合同约定内容。

5、严监管、强防控，调整集团审计风控部的职责范围。

从2020年11月1日开始，调整集团审计风控部的职责范围，将原集团公司法制综合办下设的法务办、融资办，归口到审计风控部统一管理，统一由集团审计总管理，法务办和融资办的原岗位工作职责不变。

李董事长在做、做事方面给大家明确的方向指导，需要大家有所学、有所长进，合理安排工作时间，提高工作效率。同时李董事长对11月份的工作进行了具体安排，要求大家重安全、保生产，为完成全年指标而奋斗。

四、集团常务副总经理蔡志松总结发言

1、集团的年龄结构偏大，必须进一步转变年龄结构。年轻干部年轻有为，朝气蓬勃，奋发有为，希望在座的年轻人充分发挥自己的价值，多锻炼、多提升。

2、建筑公司尽快完成工资改革方案。改革后，工资分配调整为：基本工资+绩效工资+年终奖，提高员工工作积极性。

3、希望各合作伙伴、各级管理人员，按照集团的要求，落实各项安全保护措施，落实质量、工期、进度等各项指标，提高每个专业队伍的管理能力。☑

学习狼性精神 用新思想占领新时代的领先地位 做时代先锋 做诚泰优秀的管理人员

——二〇二〇年十月集团综合盘点工作综述

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）为实现员工愿望，以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管理的，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展，确保2020年产值完好，为公司发展做出新的贡献而担当的总要求；10月27日至10月29日集团实测实量、综合盘点组对照2020年目标责任书、10月份各单位目标指标要求、10月份各项重点工作措施办法检查各单位10月产值、产量、进度、经营、财务等各项指标完成情况；10月份关于改革月底综合检查文件要求，增加专业组专项检查内容，本月重点检查各单位回款指标完成，复工复产“三防”情况；环保落实及交通安全情况；

财务“四流合一”管理情况、日分项工程盘点、核算情况、内部签证办理情况、“一清二对一支付”落实情况、月度指标降本增效核算情况；清欠回款情况、合同履行及履约过程的监督管理情况；人员“五合一”资料管理情况；建筑公司项目人员驻项目情况、人、材、机计划量与实际量对比情况；生产进度、设备管理、质量管控情况、安全培训工作落实情况、成本管控、材料“进、用、存”管控情况以及后勤保障、高温防暑措施；集团和各公司档案、资料收集、归档、立卷、销毁、员工日常行为规范检查、工作日志、安全日志填报情况；检查坚持“严、细、实”，对事不对人，细盘点、强核算，以数据说话，表彰先进，考核后进。

一、计划、经营、预结算、合同、法务清欠小组

检查情况

重点检查2020年每月检查问题的整改回复情况，有无重复提出没有有效整改的情况，每月23日是否召开计划会议，是否根据2020年计划、预算及目前市场实际情况，详细制定2020年各月各项指标计划，详细制定了2020年降成本措施，从计划管理、合同签订、预结算（包括先算后干）、清欠回款、经营核算、招投标、业务承揽、营销共享等方面进行检查，检查各种合同台账、预结算台账、专业组台账、招投标台账的建立情况，内容是否完整，数字是否准确。与建设单位来往函件原件和台账建立情况，各公司、各项目市场经营自检情况，检查各公司业务承揽情况、共享营销业务统计、及计划完成情况等进行检查。检查2020年各公司、各项目人材机核算情况。

1、产值指标排名：第一名是龙昌公司，最后一名是林州清华苑。

2、回款指标排名：第一名是龙昌公司、物业公司，最后一名是林州清华苑。

3、业务承揽排名：第一名是龙昌公司，最后一名是旭峰公司。

4、共享营销排名：本月各公司无共享营销；

问题整改点：

1、建筑公司材料计划单签字要齐全，材料计划单一式四联，计划人、审批人、材料员分别存档。

二、质量、技术、安全、设备实测实量小组检查情况

重点检查复工复产“三防”管理、施工技术安全保障措施落实、生产组织、绿色环保文明生产（施工）、治超达标、进度管控、质量管控、实测实量标准落实、评优创优、设备使用、维保、函件合规、生产（施工）日志、安全日志填写按时、真实。

1、安全第一、文明环保生产，治超达标，持续

落实安全措施，加强人的不安全行为、物的不安全状态、大风不利因素管控，防火、防交通事故、防机械设备事故、防触电、防坍塌、防高空坠落等措施落地，保证安全管理实效。

2、质量管控、实测实量标准落实可以有效管控产品质量，起到管控严格、验收到位、数据真实的作用，持续提升工程实体质量和工艺水平。

3、“保生产、保现场是第一要务，实现生产目标是重要任务”。2020年11月份各项目进度计划和劳动力资源计划，如不能按劳动力资源计划保证技术工人，又无法正常完成项目进度计划，将按照双方合同条款内容持续严肃奖惩，对于确实没有履约能力的专业组直至终止合同清退出场。

问题整改点：

1、宿舍区要有专人进行用电管理，并完善专人进行日常管理。生活区采暖用电立即设立专线，限时供电，严禁使用电褥子，电热水器。室外设置电热水器，室内水壶打水；

2、所有施工现场必须佩戴安全帽，工人高空作业要系安全带；

3、钢结构公司废料堆放要区分类别，按厚度种类区分便于利用，节约材料。

4、各公司要注意遵守中央指示，坚持防疫常态化，要勤消毒、测体温，防风险。



三、“一清二对一支付”全面核算审计督察检查小组检查情况

重点对照2020年度目标责任书中净利润(25分)、成本控制(8分)、一清二对一支付(6分)、工资发放管理(3分)、审计督查管理(3分)五个目标指标进行检查。重点对各公司本月成本核算情况、各项指标完成情况、四流合一、一清二对一支付、清欠回款、合同执行情况、库房盘点、废旧物品处理和其它日常工作。检查中发现的常识问题，现场对问题进行整改；对目标指标未完成的单位，查找原因进行指标分析。

问题整改点：

1、财务部与经营部要及时对接，完善合同，规避风险；

2、各公司、各项目部工资发放表要与五合一资料保持一致，工人工资表不得有代签现象；

四、行政、会议、资产、办公用品、档案小组检查情况

重点检查10月份会议、资产、档案检查小组重点检查各公司文件资料档案管理、会议组织情况、固定资产管理、办公用品管理及费用管控、食堂费用管控、电话费用管控等各项工作。

1 档案管理方面：合同存档规范齐全，有目录有编号；档案盒标签统一，摆放整齐；各公司、各项目部在整理档案时，同类型的档案盒集中摆放，侧签根据公司要求设置打印。

2 会议组织方面：晨会及晨会快报无异常情况。

3 固定资产管理方面：固定资产要根据当月购买、挑拨、报废等情况做盘点动态表，及时更新完善资产台账。

4 办公用品及费用管理方面10月份总体节约56.76%，各公司要进一步加强对生活费超支、节约

的分析；10月份生活费项目部节约78%，公司节约26.2%；电话费节约52.55%。

问题整改点：

1、各公司组织行政会议时要注意提醒参会人员按规定签到、签退；

2、各公司要按照实际就餐人数计算人均生活费，在费用上强化管控，确保品种、质量不降低的基础上将费用控制到指标范围内。

五、人力资源实测实量小组检查情况

重点检查各公司人员缺编及招聘措施落地情况、培训工作开展情况、人事资料“五合一”、入、离、升、降、调等人事手续合规情况、工资管理、企业文化管理各项工作。

问题整改点：

1、各公司入职人员应按照公司规定办理健康证；离职手续要完善解除劳动关系协议书；

2、各公司各项目部本月要及时按照集团要求制作悬挂“习近平要求提高的七种能力”及“218号安全防护措施”宣传牌；

3、各公司要严格考勤管理制度。

六、后勤卫生、绿化、设施、设备小组检查情况

重点检查环境卫生及食堂饭菜质量、办公设施设备维修保养、绿化养护、保安门卫执勤巡视、疫情防控、采暖前的设备检修试水打压及四个方面的经济指标的计划与实际完成的对比情况与现场的实际管理情况。

问题整改点：

1、各公司、各项目要注意保持卫生环境干净整洁，同时卫生死角需加强管理；

2、各公司、各项目部要关注食堂安全管理，定期进行检查，同时保证饭菜质量良好，菜品新鲜，菜品丰富多样，荤素搭配；

3、要注意办公区环境卫生，同时加强宿舍卫生

管理，注意用电安全；

4、防疫工作要做到常态化，疫情防控物资要常备口罩、消毒片、酒精，及时发放口罩，每日对员工和外来人员进行测温、登记，每日对食堂进行消毒，并有完整消毒记录；

综合评比排在第一名的公司是宏泰源公司，排在最后一名的公司是旭达公司，排在倒数第二名的公司是旭峰公司，排在倒数第三名的公司是钢结构公司。

建筑公司中海北寒C2地块项目排名第一，最后一名是阳光城翡丽湾项目。

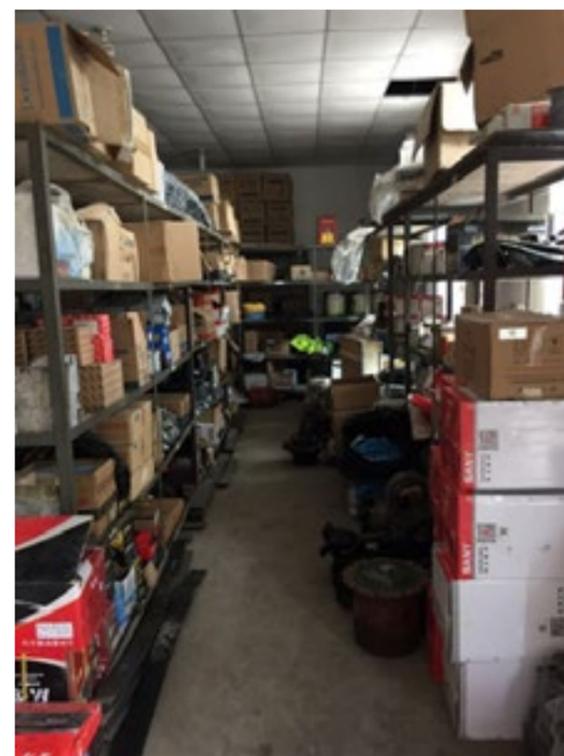
以检查为抓手落实董事长的管理要求。在各项生产工作中各级管理人员要用“四心”“十四坚持”的精神担当各项重任。

本月检查工作职能部门与二级公司的指标目标挂钩，将制度要求与管理要求结合起来，明确每月重点工作、重点落实月度指标核算完成情况，检查如此严、如此细、如此实，就是要告诫大家：2020年是降本增效的管理年。这是全年工作的落脚点。对于常识性错误，考核的力度如此大，就是要号召全体诚泰人，常识性错误坚决不能犯，要落实为实现员工愿望，以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管理的，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展，确保2020年23.05亿元产值完好，

为公司发展做出新的贡献而担当的总要求，落实财务“四流合一”管理、人员“五合一”管理、降本增效管理、强化“一清二对一支付”管理。这些不是讲在嘴上，而是要求大家落实在每日每月的工作行动中。一手抓创新发展，一手抓降本增效，多种分配经营，多种检查考评，核算精细运行与分配月月兑现，

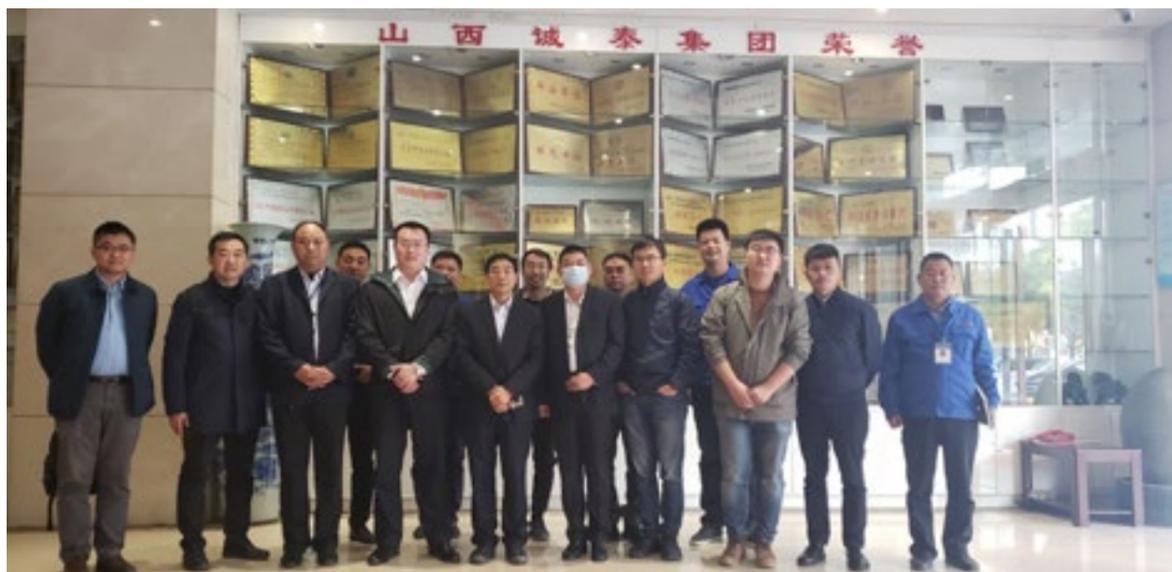
各岗位人员求真务实抓落地，贯穿各项工作的始终。

要做好这一切，我们必须是学习，学习，再学习，不断地学习，跟上这快速发展变化的时代，不落伍，不淘汰；我们必须是创新，创新，再创新，不断的创新，奋勇争先，勇立潮头；我们必须是价值，价值，创价值，不断创造个人价值和公司价值，使个人和公司立于不败之地。人人要学习“狼的精神”，人人要争做用新思想占领新时代的领先地位的优秀人物，做时代先锋，做诚泰优秀的管理人员和优秀团队，为各项任务指标的完好而担当！



龙湖集团领导莅临我公司交流指导

□文 / 集团公司 行政管理部



10月22日,龙湖集团领导莅临我公司交流指导,为双方进一步建立长期战略合作进行考察。集团董事长李建明等众高管予以热情接待,并组织召开座谈会。

座谈会上,龙湖地产领导对我公司近几年在建筑业市场取得的成绩表示认可,特别是在品质管控、项目管理上的严谨态度,给予了积极、肯定的评价,并表示将积极为双方合作创造良好的条件和契机,加快建立战略合作伙伴关系。

此次考察交流会,加深了双方的了解和信赖,为龙湖地产与诚泰集团今后的战略合作奠定了坚实的基础,增进了公司与龙湖集团的关系,为早日与龙湖集团走向战略合作关系,迈出了重要的一步。

最后非常感谢各位龙湖集团领导一行能在百忙之中抽空前来考察交流,在未来的发展中,诚泰集团会更加努力,为新老客户提供更优质的产品与更周到的服务,以回报客户赋予的信任和支! C

加大清欠回款力度 确保现金流

□文 / 集团公司 行政管理部



2020年还剩下不到两个月的时间,公司目前的重点任务就是狠抓回款任务,加大回款、清欠力度。集团公司领导于10月10日召开经营清欠分析专题会、10月14日召开涉案诉讼专题会。经营清欠分析会给大家明确了回款任务、清欠指标,运用法律武器合法合规经营;涉案诉讼专题会旨在要求大家降低银行债务,降低财务管理成本,加大回款、清欠力度,确保现金流。

一、经营清欠分析专题会

2020年10月10日下午18:00在集团24层会议室召开了10月份第二周经营清欠分析专题会。集团部级及以上管理人员、法制综合办全体、审计风控部全体;各公司总经理、市场副总、市场部长、市场副部长、财务副部长、财务部长、业务人员、材料科长、所有预算人员参加了本次培训会,董事长助理李景超主持了会议,集团李董事长出席了本次会议并做重要讲话。

本次会议旨在提高全员经营防控风险意识,提升全员经营意识能力,全员掌握运用法律知识,用法律武装头脑,严把合同关确保各项条款合法合规,减少个人和企业的经济损失,加大对各合作方全方位经营情况的综合实力考察分析,最终减少官司和矛盾,人人是文明合法清欠员,确保企业良性运行。

李董事长高瞻远瞩,高标准严要求,提出以下几点要求:

1、集体各级管理人员提高站位,思想上高度重视,坚定信心和决心,人人是文明合法清欠员,学会用法律武装头脑,提高法律意识,避免因认识滞后造成企业损失。

2、各公司总经理是清欠工作的第一负责人,要注重责任担当,增强责任意识,为企业发展解难。如有形成呆死账的,由总经理、经营部长、业务经理负责,公司不负责此费用。要在清收项目的选取上要有针对性,抓重点、抓难点。

3、各公司员工要廉洁自律，不准利用工作关系吃、拿、卡、要，谋取私利，索贿吃回扣，影响企业口碑和社会评价。

4、各级管理人员要提高自己的语言表达能力，锻炼口才。和任何甲方交流专业、自如。希望各级人员学习林州世纪学校的教师利用午餐后的时间在餐厅学习，提升自我的精神。每个人分管这么多板块，涉及这么多市场，更应该多学习。

5、各公司的财务人员不得随便报账，报账必须说明借款的来由。同时从今天起，所有借款，全部都要掏利息。除了工资借款，其他所有借款按照公司规定的利率来计算。

6、组织各公司各部门认真学习太原市政府文件《关于在全市开展“夯实管理基础、落实岗位责任”安全生产集中教育整顿暨专项整治的实施方案》，要求各公司各部门认真贯彻落实，精细精实开展全方位、无死角、全覆盖、无盲区的隐患排查和整治。安全是头等大事，深刻汲取台部山冰雕景点“10.1”火灾事故教训。

7、禁止使用非国标铜线的电线电缆等不合格产品，同时要求使用时间超过10年或者租赁别人的厂房、厂区、生产加工区、办公区、生活区等全面检查厂区电线、电缆是否使用合格的材质、是否超过所有设备的总荷载使用范围，该更换的及时更换，该整改的及时整改到位。集团有规定，采购的时候必须是采购部、审计部、贸易公司和使用单位。材料到现场后，也必须是多方签收，现场保管、技术员和项目经理签名认可，查验是否合格。

随后李董事长对接下来的工作做了具体安排：

希望大家反思作为公司的一员，应该如何具体实现自身价值。要从公司的利益出发，避免给公司造成经营损失；要求全员营销，落实到位，责任到

人，每个项目都要有针对性措施；要“破难题”，各单位负责人及经营人员，要有高度责任心，想尽一切办法，制定具体方案，处理疑、难点回款问题，及时反馈，加强沟通，协同指导加快经营资金回款；希望同志们改变以往的清欠办法，脚踏实地，起诉要有效果，减少贷款利息；具体分配各公司的贷款额度。全体诚泰人都要认真落实“三必管”（管行业必须管安全，管业务必须管安全、管生产经营必须管管安全）和“四铁”（铁的担当尽责、铁的手腕治患、铁的心肠问责、铁的办法治本要求）的要求（后附全文），精细实开展全方位、无死角、全覆盖、无盲区的隐患排查和整治。着力消除妨害安全生产的每一处隐患，堵塞监督管理每一个漏洞，把每个区域每个岗位的所有风险隐患都消除清零，确保持续安全稳定。要始终守牢安全底线，盯紧细节，查漏补缺，较真整改，精准防范化解各类隐患。

最后李景超总总结发言，他讲到，诚泰以诚信赢天下，对于企业来讲，诚信是灵魂、是生命、是企业生存和发展的永恒动力。不讲诚信，言而不信。总经理是第一责任人，注重责任担当。只有通过诚信经营，企业才能长盛不衰，永远立于不败之地。

希望大家不要辜负公司的培养，从自身找问题，取长补短，不耻下问。严守安全底线，严查安全隐患，禁止采用非标产品。外部形势的变化，对企业经营工作造成了很大压力和困难，虽然经营工作“款难收，竞争大”成为业内常态，但事关企业生存发展，项目货款是企业发展资金的主要来源，“清欠”工作必须持之以恒严抓狠管，产生实效。

应收款清欠工作是确保企业资金正常流转的关键，务必坚决贯彻集团经营清欠会议的相关要求，落实责任，把控风险，推进清欠，确保实效，实现企业的平稳运营，完好经营产值！



二、经营清欠分析专题会

2020年10月14日下午17:00在集团24层会议室召开了涉案诉讼专题会。三个清欠小组人员、集团审计风控部；各公司总经理、市场副总、市场部长、市场副部长、业务人员、财务负责人；诚泰建筑公司副部级及以上管理人员、项目经理；龙昌公司全体人员参加了本次会议。董事长助理李景超主持了会议，集团李董事长出席了本次会议并做重要讲话。

本次会议主题：降低银行债务，降低财务管理成本，加大回款、清欠力度，确保现金流。

会上，李景超总宣读诚集字【2020】第217号《关于成立清欠小组 加大回款力度的通知》文件，宣布清欠小组成员及分工情况并对具体案件情况进行一一解读，帮助大家找到工作的头绪，行之有效的方法是事半功倍的有力保障。集团所有管理人员均为文明合法的清欠回款员，全员掌握运用法律知识，用法律武装头脑，严格依据合同进行清欠回款到位，确保企业良性运行。

随后李董事长做重要讲话：

1、当前中国进入了中国特色社会主义新时代，经济由高速增长阶段转向高质量发展阶段，习主席指出企业要“去库存，减产能，缩规模，降成本”的高质量发展。高质量发展的含义很多，其中包括了降本增效，科技创新等。

2、2020年第四季度工作以清账、审计、回款为重点工作。应收款清欠工作是确保企业现金流的关键，各级管理人员都是职业管理人，要严格履行岗位职责，要把责任扛在肩上，把控风险，推进清欠工作。

3、公司多年来提供了内培、外培的培训机会，各级管理人员应该珍惜学习机会，提升管理技能，弥补短板，增强专业知识。

4、班组长以上管理人员的任免权由董事长决定，任何人没有任免的权利，不能随意开除员工；但各级管理人员可以积极推荐优秀的人员，公司培养使用。

5、公司多少年来，杜绝员工饮酒上岗，杜绝员工饮酒驾车，杜绝员工饮酒开会，杜绝员工借酒发疯。并不是针对任何人，因为这是企业，在企业就要有管理的规矩，任何人不能破坏规矩。如有发现，严肃查处。

6、参会人员要认真领会“四零四查九度”：

(1) 坚持四零：零借口，零拖延，零返工，零扯皮。

(2) 做到四查：查方案，查进度，查配合，查结果。

(3) 抓好九度：工作的态度、落实的速度、目标的精度、执行的力度、视野的高度、方法的巧度，做事的细度，团队的风度，做人的硬度。端正工作的观念和态度，立刻办、马上做、现在就行动，目标清晰，全力以赴，有大局意识，巧干、创造性地干，注重细节，担当精神，永不言弃的精神。俗话说“猛虎不及一群狼”，培养狼性精神，打造狼性团队，培养创新思维精神。

7、深刻汲取台部山冰雕景点火灾事故惨痛教训，各公司、各项目不部生活区和办公区的线路必须穿

管敷设，杜绝出现线路外漏，私拉乱接的情况，必须深入开展隐患排查整治。同时规范各项目的仓库管理制度，保管员应当熟悉储存物品的分类、性质、保管业务知识和防火安全制度。要克服侥幸心理，时刻绷紧安全这根线，摒弃走马观花，形式主义，着力消除妨害安全生产的每一处隐患，做好复工复产“三防”工作，避免因安全事故造成的停工停产。

最后李董事长强调，今天的会议是一个特殊的会议，是一个至关重要的会议，大家要相信科学、依靠科学、运用科学，维护企业声誉，确保公司稳定良性升级发展。

时间是生命、时间是效益，各级管理人员要学习学习再学习，务实务实再务实。当前的经营清欠工作是今年工作的重中之重，清欠负责人要高度重视，勇于担当，尽全力，收回款。改善现金流情况，减少财务成本，提高净利润。

附：诚集字【2020】第208号《认真学习落实“严、细、实”“三必管”“四铁”管理要求，确保2020年集团各项目指标完好》

推倒“挡堵墙”、砸死“拦路虎”、破碎“绊脚石”，提高工作执行力，彻底杜绝工作态度不端正；提高责任感，高效工作，说话办事严谨、缜密，彻底扭转思想、认识和行为。以“严、细、实”的工作作风，以“四铁”（铁的担当尽责、铁的手腕治患、



铁的心肠问责、铁的办法治本)精神抓好各项工作，责任到人，落实“三必管”（管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全）要求，勇于揭短亮丑、敢于动真碰硬，力戒各项工作中的形式主义和官僚主义问题，落地基层一线解决实际问题，为确保2020年集团各项目指标完好而担当。

一、“严、细、实”的工作作风是诚泰人血脉传承的文化基因，追求生产上的工匠精神，经营上的精打细算，管理上的精雕细刻，技术上的精益求精，脚踏实地，求真务实，不断提升生产经营管理水平。

二、强化“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”意识，进一步完善安全制度、健全应急机制、夯实安全基础，通过开展集中教育整顿和隐患排查整治，全面推动集团和各公司、各项目、各部门、各责任人主体责任落实落地，深入查找思想、责任、作风、管理、程序、制度、担当精神等方面存在的突出问题，把根源剖深解透，把清单条分缕析，切实把问题找准查实，狠抓整改落实，坚持立行立改解决问题，建好台账，明确举措，限期解决，切实把隐患消除在萌芽状态，有效防范一般事故，全力遏制较大事故，坚决杜绝重特大事故。

三、精细化发展离不开刚性的制度和狼性的团队，各级管理人员都签订了全年目标指标责任书，必须以铁的担当尽责、铁的手腕治患、铁的心肠问



责、铁的办法治本的“四铁”要求，在2020年年底之前的有效时间里，严抓安全生产，严抓疫情防控，严抓环保达标，必须要争时间、加人员、抢速度，落实人员“五合一”管理、“一清二对一支付”管理、财务“四流合一”管理，确保2020年集团各项工作目标指标完好。

四、建筑公司、钢结构公司、租赁公司、旭峰公司、旭达公司、贸易公司、龙昌公司具体要求

1、作为生产企业必须深入开展隐患排查整治，必须明确“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”，各公司总经理是第一责任人，全面防范化解建筑行业、交通运输领域安全风险，重点针对高空坠落、物体打击、机械伤害、触电、坍塌、火灾、垂直提升设备倒塌、气瓶爆炸、交通事故等进行责任到人、按时巡检、消除隐患。

2、健全防范机制，坚持“立即改”和“长久立”相结合，着力在安全制度落地上下功夫，健全应急机制、夯实安全基础，全面推动安全生产治理体系和治理能力的大幅进步。

3、制度面前人人平等，必须以铁的担当尽责、铁的手腕治患、铁的心肠问责、铁的办法治本的“四铁”要求切实增强抓落实的刚性，拿出硬招实招，狠抓整改落实，做到警示到位、责任到人、一抓到底，确保各项工作落到实处，全力以赴保障员工生命财产和企业财产安全。

4、必须统筹兼顾，科学统筹安全与精细化发展的关系，把开展集中教育整顿暨专项整治与项目建设、环境保护、清欠回款、目标指标完好、员工民生保障等各项重点工作结合起来，与做好常态化疫情防控结合起来，切实做到两不误、两促进、两提高。

5、加强监督，人人担当。以“四铁”精神抓好安全、生产、经营、回款、质量等各项工作，必须

发挥好每一个人的作用。人人身上有责任、有指标，没有旁观者，人人都是责任者。

五、物业公司、华旺公司、五洲大酒店、林州世纪学校具体要求

1、居民小区、商场超市、餐饮娱乐、宾馆饭店、学校校园等人员密集场所必须明确“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”，各单位一把手是第一责任人，重点针对火灾、触电、电梯坠落、气瓶爆炸、交通事故等立即开展全领域、全方位、全覆盖排查整治，有效防范一般事故，坚决杜绝较大事故。

2、进一步完善落实安全制度、健全应急机制、夯实安全基础，以铁的担当尽责、铁的手腕治患、铁的心肠问责、铁的办法治本的“四铁”要求，坚定决心抓好安全生产工作。

3、要抢回疫情影响的时间，补上疫情造成的损失，强化复工复产，争分夺秒，做好常态化疫情防控，人人自律履职，改进工作作风，强化责任担当，强化斗争精神，强化真抓实干，为确保2020年集团各项目指标完好而担当。

六、2020年是诚泰公司降本增效的管理年，要牢牢把握安全和精细化发展两件大事，牢固树立“生命至上、员工至上、企业发展”理念，人人压实责任，勤于检查防范，多做“补短板”的工作，多做完好结果的工作。C



严格遵守各项制度 保安全 促生产

□文 / 集团公司 行政管理部

为进一步规范集团公司及各二级公司安全管理，有效消除安全隐患，同时吸取近期“台骀山”因线路老化引起安全事故的教训，结合各公司、各项目实际制定安全生产保证措施，各公司、项目部必须遵照执行，并进行认真细化，责任到人落地执行，特制定本规定：

一、组织要求

1、集团科技创新发展部牵头，各公司总工、技术负责人主抓并具体组织落实。

2、各公司成立应急组织，编制应急预案，由各公司总经理任组长，生产副总、总工、各项目经理担任小组长，各项目成立应急小组

二、安全生产保证措施

1、临建设施、机械用电安全管理

(1) 施工现场临时用电必须采用 TN-S 系统，符合“三级配电逐级保护”，达到“一机、一箱、一闸、一漏”的要求。

(2) 施工现场临时用电进行专门的临电负荷设计，电线线径按 2 倍的用电负荷计算，必须全部采用国标铜线，禁止采用铅线和非标插座开关灯具。

(3) 生产区、生活区、办公区电源独立分开设置；生产区塔吊、钢筋加工区电源回路单独布线设置，生活区、办公区电源按临建单栋回路单独布线设置。

(4) 二级配电箱设置在大型机械、钢筋加工区、临建设施方便操作但不影响功能使用的位置；箱体选择室外防水型；回路单独保护；电箱一箱一锁，平时为常锁状态；电工对场地内所有电箱进行定期

巡检和维护；电箱门内张贴电路图，箱体配置与图纸一致；配电箱附近设置干粉灭火器。

(5) 生活区宿舍搭设时按技术规范要求设置两路电。设一路 220V 电压线路，插座安装至 2.2m 处，供员工冬季取暖使用，安装时考虑线路负荷，满足宿舍楼全部取暖负荷使用，考虑 3.6m*5.5m 宿舍最大选用 1200KW 电暖气。由分配电箱进行统一控制，宿舍内严禁使用电热毯取暖。另设一路 36V 低压照明、通信工具充电线路，采用低电压节能灯泡进行宿舍内部照明，每床位 1.5m 处设置两用 USB 插座方便员工手机、对讲机等通信工具充电使用。严格制定落实限电措施，减少长明灯能源损耗及火灾隐患，宿舍两路线路必须穿管敷设杜绝出现私拉乱接的情况。单独宿舍设置单独室内三级配电箱，设置计量及限流、断流保护装置。

(6) 食堂禁止与办公、住宿等用途房间设置在一起，应单独设置，并且与其它建筑安全距离不小于 5 米。食堂电源独立设置，内部设备一机、一箱、一闸、一漏，单独控制，单独保护，厨房照明宜采用时段控制，专人管理；食堂必须设置独立的制作间、库房，燃气罐单独设置存放间，存放间通风良好，与制作间用实体墙隔离，并严禁存放其他物品。且需要配备必要的排风设施和消毒设施。

(7) 生活区宿舍楼之间至少设有不小于 4 m 的防火距离。设置安全应急灯导向牌，两层和三层宿舍，在房屋的两侧必须按照规范设置安全疏散楼梯，三层的宿舍还必须设置逃生杆，地面及层顶设置连

接件，可靠稳固连接到位；发生火灾时能够有序按照指示线路进行紧急疏散指示，避免出现逃生过程中的拥挤可能造成踩踏事故的隐患。

(8) 生产区、生活区、办公区设置消防管网，联动控制，设置消防箱，各消防控制点设置灭火器，确保发生火灾后能够及时有效的进行灭火处理。宿舍、楼层周边 6 米内（100 米内高的建筑物）严禁堆放方木、卷材、聚苯板、杂物等易燃和可燃材料，以免交叉作业上部焊接引燃下部可燃物料。高空焊接或切割时，必须系好安全带，焊接周围和下方应采取防火措施，并应有专人监护。

(9) 所有阴暗、潮湿、密闭的环境采用安全防触电低电压 36V 照明，禁止设置 220V 电源线路，避免发生触电及存放物品引发火灾，造成损失。

(10) 办公区，宿舍区房屋使用彩钢板房时，应在房屋四周设置防雷、防大风等安全措施，钢房防雷接地使用不小于 40x4mm 扁钢接引，并刷防腐漆；接地电阻满足要求。

(11) 钢筋加工区电源独立设置，所有机械内部设备一机、一箱、一闸、一漏，单独控制，单独保护，安放稳固，有可靠的接地、接零、漏电保护装置，及防雨遮阳装置，排水畅通，都要按规定配备和安装防护装置。

(12) 塔吊、电梯电源独立设置，内部设备一机、一箱、一闸、一漏，单独控制，单独保护，安放稳固，有可靠的接地、接零、漏电保护装置，及防雨遮阳装置，排水畅通，都要按规定配备和安装防护装置。

合理选择各种异型构件的吊点位置，以确保平稳起吊重物；吊物下或吊物上站人不准吊，无信号工在场指挥不准吊，超载物体不准吊，指挥信号不清、光线不明不准吊；吊索、附件捆绑不牢或有棱角切口的物件未加保护衬垫不准吊；当遇到六级以上大

风时，应停止作业。

2、可燃气体安全管理

(1) 乙炔瓶必须设有防止回火的安全装置，橡皮管连接处须用轧头固定。

(2) 氧气、乙炔、燃气钢瓶禁止爆晒、撞击、剧烈震动，严禁存放在接近热源的地方，氧气、乙炔两瓶间距必须保持 5 米的安全距离。

(3) 乙炔瓶与氧气瓶距易爆物品和明火的距离，不得少于 10 米，严禁用明火检验是否漏气。

(4) 氧气瓶应有离震胶圈，并旋紧安全帽，氧气瓶、乙炔瓶、氧气表及焊割工具上，严禁沾染油脂。

(5) 气焊枪操作按着“点火时，先开乙炔；停火时，先关乙炔闸门的顺序作业”。点火时，焊枪带有乙炔和氧气胶管时，不准放在金属容器内，以防气体溢出发生燃烧事故。

(6) 不得手持连接胶管的焊枪爬梯、登高。

(7) 严禁在带压的容器或管道上焊、割，对带电设备应先切断电源，再进行焊割。

(8) 在贮存过易燃、易爆及有毒物品的容器或管道上焊、割时，应先将残存物质清除干净，并将容器和管道的孔、口全部打开。

(9) 在进行焊接时应使用安全带、周围十米设防护标志，禁止作业和通行，下方要采取防火措施，并指定专人监护。

(10) 乙炔瓶内的气体不准用尽，必须保留不小于 0.05MPa 的剩余压力，防止其他气体进入。

(11) 两人一起作业时火焰不准朝向对方。

(12) 使用燃气的食堂，燃气罐单独设置存放间并加装燃气报警装置和管道燃气自闭阀，燃气罐与其他房间用实体墙隔离，使用完成先关闭阀门，再关闭燃气灶具。

3、预防坍塌（土方、模架、雨棚等）、临边（洞

口) 防护安全措施

(1) 基坑、管沟作业现场挂安全警示标牌、设安全通道,制定开挖方案,确定合理的开挖方式,施工队顺序和边坡防护措施,选择适当的施工机械。要防止邻近建筑物的下沉,要预先采用防护措施,并在施工过程中进行沉降和位移观测。人工挖土时,两人操作间距应保持应保持 2-3m,并应自上而下逐层挖掘,严禁采用掏洞的挖掘操作方法;挖土时要随时注意土壁的变异情况,如发现裂纹或部分塌落现象,要及时进行支撑或改缓放坡,并注意支撑的稳固和边坡的变化;上下坑沟应先挖好阶梯或设木梯,不应踩踏土壁及其支撑上下。用挖掘机施工时,挖土机的作业范围内,不得进行其他作业;在坑边堆放弃土、材料和移动施工机械,应与坑边保持 3 米以上距离,堆放高度不能超过 1.5m; 基坑(槽)和管沟挖方施工应防止地面水流坑、沟内,以免边坡塌方,挖方边坡要随挖随撑,并支撑牢固,且在施工过程中应经常检查,如有松动、变形等现象,要及时加固或更换。相邻基坑和管沟开挖时,要先深后浅,并要及时做好基础;挖出的土不应堆放地坡顶上,应立即转运至规定的距离以外。湿土地区施工前要做好地面排水和降低地下水的工作,若为人工降水时,要降至坑底 0.5m—1.0m 时,方可开挖。施工员、安全员随时观测土方工程及土的坡度变化,发现变异应立即采取措施,防止事态扩大。

(2) 模板支撑(需要经过安全计算)

以 3 米高为例:扫地杆高度 200mm,水平杆步距 1500mm,立杆横纵距 1000mm,立杆自由端高度 215mm。

以 6 米高为例:扫地杆高度 200mm,水平杆步距 1500mm,立杆横纵距 1000mm,立杆自由端高度 215mm,需要加纵向剪刀撑。

(3) 悬挑构件钢筋确保下部钢筋、上部扣筋、挑梁腰筋位置、间距准确,防踩踏马凳绑扎牢固,马凳间距 300mm 一个。

(4) 各种预留洞口、预留坑,凡面积在 1.5 m² 以内的,可用固定盖板防护,面积在 1.5 m² 以上的,在四周设防护栏杆,并在下面施工安全平网,设护栏时,护栏高度不小于一米,水平杆不少于两道。

(5) 电梯井口应设高度不小于 1.5m 的固定防护门或双道防护栏杆,楼梯口要设临时防护栏杆。

(6) 每层下料平台处按施工规范要求设置安全防护门,并在两侧设上、下两道防护栏杆。

(7) 阳台、楼面、屋面等高处作业临边处应设上、下两道防护栏杆并挂安全立网,间距大于 2 米时,应增加防护栏杆柱。

(8) 深基坑施工时,在基坑周边应设置护栏,护栏设置分上、下两道,且每隔 2 米设一根防护栏杆立柱,确保护栏稳固。基坑内四周每边搭设一处上下专用通道(通道宽 1.5m,坡度为 1:2),满足零星材料运输和人员上下需求。

(9) 工程施工时必须结构的四周一圈设置全封闭密目安全网及围护,以防高空作业时材料等物体的滑落;结构层次上升,四周同步跟上外脚手架,外脚手架高度必须保持超高结构高度 1-2 排;建筑物二层底必须设一道安全网,并随主体升高再设一道安全平网,或用其它材料作封闭。随着建筑结构和外脚手架的上升,底层各个进出固定通道口(不小于 6 米长)必须搭设通道防护棚,以防止上部物体坠落伤人。

(10) 所有现场夜施人员进出现场必须带安全帽穿反光衣,显著标注人员位置,保证安全施工过程中的人员管理,防止出现作业过程中因为光线问题造成不能有效注意到人员安全隐患问题。

4、预防机械伤害安全措施

(1) 每台机械设备必须建立操作规程和保养规程,必须建立岗位责任制,定人定机、定人管理。机械设备运转时,操作者不得离开工作岗位,以防发生问题时,无人处置,必须建立当班运转记录和交接班记录。

(2) 在机械设备机械部分运转前,其电气部分(包括电机、示警及信号装置),应先行试运转。

(3) 机械设备在使用前必须装好防护装置,清理机械设备上不必要的物件,安全装置必须按规定正确使用,严禁将其拆掉不使用,确保安全。

(4) 在机械设备润滑面上要按操作规程多次涂油,各润滑点应保持足够的润滑油。

(5) 开始启动按钮时,应先点动数次,观察各部位动作无误后,方得正式运转,并由低速成逐渐增至高速。机械设备运转超过 2 小时,注意温升变化,使用的刀具、工夹具以及加工的零件等一定要装卡牢固,不得松动。发现有不正常现象,应立即停车和检查修理。

(6) 运行中润滑、液压系统和冷却或加热系统各管道畅通无阻,阀件和机构的动作正确、灵活、可靠、无漏油现象,严禁运行中用手调整,也不得用手测量零件,或进行润滑、清扫杂物等。严禁带故障运行,严禁凑合使用,必须关停机进行维保,杜绝安全事故。

(7) 机械设备使用结束后,断开动力源,消除压力和负荷,复查主要部分的配件和安装精度,检查紧固部分,特别是对紧固的物件看看是否由千振动而松动,以便重新紧固。清理现场和设备卫生,整理运转记录。

5、预防交通事故安全措施

(1) 各单位要加强车辆的安全管理工作,要求

驾驶人员及时了解沿途的气候及路况,做好出车前的车况检查,运输过程中交通安全法规的严格执行,严格控制安全行车速度,从严从重加大考核力度,特种运输车辆车速任何时候严禁超过 55km/小时,确保安全运输。

(2) 严格加强日常车辆检查,重点检查北斗系统、车辆影像、制动、转向、传动系统、灯光、雨刮、喇叭、轮胎、后视镜、止退器、防火防盗装置、安全带。

(3) 外租车辆及委托运输时,要完善相关手续,对重要设备、施工机械的运输应完善保险手续,预防因交通事故给公司造成重大经济损失。

(4) 要结合实际情况,合理组织生产,严格加强夜间行车的安全管理,加强夜间巡检,严肃车辆调度纪律,优化出车频率,杜绝驾驶人连续、疲劳驾驶。

(5) 严格贯彻执行“八不准”、“两注意”、“一熟悉”。

“八不准”:不准违法驾车、不准疲劳驾驶、不准驾驶“带病”车辆、不准猛打方向、不准猛踩制动、不准猛加油门、不准盲目超车、不准盲目涉水。

“两注意”:注意避让行人、注意驾驶人员自己身体健康。

“一熟悉”:熟悉车辆在各种道路的正确操作方法。

(6) 加强全员交通安全教育,特别注意上下班交通安全和生产过程中人员的交通安全。

各项目立即组织实施,按照规定整改生活区用电线路,尽快整改验收完毕。各公司根据本企业实际情况提炼重点内容,全部悬挂上墙,张贴至本公司、本项目部会议室、餐厅、生产区等醒目位置;每次开会时,必须学习宣读一遍。遵守公司的制度,保安全,促生产。■

精细蜕变 破茧成蝶

——世纪学校初中部精细化管理纪实

□文 / 林州市世纪学校 初中部秦俊凯



“言治骨角者，既切之而复磋之；治玉石者，既琢之而复磨之，治之已精，而益求其精也。”为落实精细化管理，追求精品教育，初中学部分层召开年级励志教育大会和严肃校风校纪大会。

10月10日，在八年级励志教育大会上，张校长和孩子们分享三个现象：1.“哈佛现象”：希望孩子们能仰望星空，志存高远；2.“衡中现象”：希望孩子们能脚踏实地，珍惜当下；3.“林州现象”：希望孩子们有危机意识，努力拼搏。

少年兴则国家兴，少年强则国家强。年级领导彭国强对孩子们提出两点要求：一、志存高远，拥



抱理想；二、自主管理，刻苦努力。同时，鼓励孩子们：青春是一场勤奋的较量！向前冲，从此与众不同！

听君一席话，胜读十年书。大会上，孩子们深受启发，一起高喊励志格言：“此刻打盹，你将做梦；而此刻学习，你将圆梦”“学习这件事，不是缺乏时间，而是缺乏努力”“谁也不能随随便便成功，它来自彻底的自我管理……”

10月11日，在八年级严肃校风校纪大会上，张校长做了“知耻、敬畏、自律”主题讲话。她讲到：知耻、敬畏、自律是人生的三件宝。知耻是敬

明灯引路

——侯宗余博士于世纪学校讲学

□文 / 林州市世纪学校 高中部 李红亮



本报讯 10月17日，我们有幸邀请到清华大学优秀青年教师侯宗余博士，到世纪学校为高中部学生作“肩负使命 追求卓越”的主题演讲。

演讲会由常务校长李维英主持。千人报告厅今日显得格外狭小，过道、走廊里都站着学生。

侯宗余博士告诉同学们：目标是人生的航向，坚定信念，并付诸行动，才能收获未来；前行的道路我们遇到的诱惑会有很多，抵制诱惑，心无旁骛的向前走，才能走的扎实，走的更远；同时，情绪管理也是一门学问，不骄不馁，不郁不燥，我们必须拥有一颗承载人生的大心脏。

侯博士还分享了自己的求学经历，从迷茫到曙光的蜕变，看似云淡风轻，其实历遍了水与火的洗礼。

同学们争先恐后的向眼前这位优秀的导师请教学习中遇到的各种问题。

坚毅的眼神里暗含着对未来的规划和对人生的设想。最后，林州市世纪学校总校长杨培森向侯宗余博士颁发“林州市世纪学校顾问”聘书。经过此次报告会，世纪学子信心倍增，倍受鼓舞，对未来充满了期望。

畏的开端，敬畏是自律的保障，自律是自由的源泉。每个人都应有知耻之心、敬畏之心、自律之心，只有这样，做人才能堂堂正正，坦坦荡荡，光明磊落。

政教主任郭星亮说到：国有国法，家有家规，校有校纪。我们要坚决落实三静五好主题教育活动，与时间赛跑，努力拼搏，做一个懂规矩，守纪律的世纪学子。

少年文明则社会文明，少年文明则社会进步。在七年级校风校纪大会上，政教主任李广玉首先总结了七年级开学以来工作。同时，他对世纪学子提出“三个希望”。

一希望孩子们能够遵守学校的规章制度，要让规则看守我们的校园；

二希望孩子们要深刻认识到：只有读书才能改变命运，只有努力学习才能成就未来；

三希望孩子们从现在开始起，要做好吃苦的准备。祝愿孩子们能够成功地对自己的人生进行设计，能够实现自己人生路上的大转变。

秋风染红秋叶，秋意正浓，转眼间，孩子们入学已经一月有余。为了检测孩子们的学习果，初中部于10月13日举行入学以来首次月考。

精心是态度，精细是过程，精品是成果。初中学部追求精品教育，一直在路上……



系满希望 扬帆远航

——世纪学校小学部少先队入队仪式

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



星星火炬，代代相传，红旗飘飘，无上荣光。10月13日上午10时，林州市世纪学校小学部隆重举行少先队入队仪式。360名一年级小学生光荣地加入少先队组织，佩戴上鲜艳的红领巾，正式成为了少先队员，肩负起作为共产主义接班人的神圣使命。

总校长杨培森、党支部书记纪会生、副校长兼督导组组长郭万兴、副校长兼小学部校长桑强华、小学部副校长王德瑜、小学部副校长付俊锋等领导出席仪式。本次活动由小主持人崔贺翔和刘玉涵主持。

随着庄严的国歌响起，护旗手护卫着象征光荣

与使命的中国少年先锋队队旗入场。在场全体人员肃立，全体少先队员行队礼。在飘扬的队旗下，在星星火炬的指引下，全体少先队员们高唱《中国少年先锋队队歌》。嘹亮的歌声，唱出了每位同学作为一名少先队员的自豪与骄傲。

小学部大队辅导员李素毓主任宣读新队员名单，这些稚气犹在的一年级小学生正式成为中国少年先锋队的一员。

在鲜艳的少年先锋队队旗的映衬下，六年级少先队员为新队员佩戴红领巾。一个认真真系红领巾的动作，一个初有模样的敬礼，都是在传承少年先锋队的精神。在少先队大队长连志豪的带领下，

全体少先队员庄严宣誓：我热爱中国共产党，热爱祖国，热爱人民，好好学习，好好锻炼，时刻准备着，为共产主义事业贡献出一切力量！

在这个世纪花如海、红领巾飞扬的特别时刻，小学部的桑校长动情地对新入队的同学们表示祝贺，并提出殷切期望。她讲道，世纪学校是你们成长的摇篮和腾飞的起点，希望同学们以此次队会为出发地，好好学习，好好锻炼，为世纪学校增光添彩！同时希望各位辅导员老师们共同携手，用百倍的爱心呵护千万只雏鹰在世纪这片天空下自由健康地飞翔！

活动最后，小学部大队辅导员李主任带领全体少先队员大声呼号，使入队仪式在庄严中完美收尾。

成为一名少先队员是一个新的起点、新的开始，相信世纪学子们定会牢记使命，学习“先锋”精神，勇于尝试挑战，真正做到先锋组织的要求。也请老队员给予新队员关心、支持和爱护，彼此携手共同成长。☺



胸藏万江凭吞吐 笔有千钧任翕张

——小学部教师专业技能大练兵

□文 / 林州市世纪学校 焦庆吉



为提高教师理论业务水平，全面提升教师备课、听课、说课等常规业务能力，林州市世纪学校小学部于2020年10月10日中午组织全体教师，积极开展了教育理论考核过关活动。

利剑出鞘 一试锋芒

本次考核活动以书面测试的形式举行，考试内容涉及教育专著《教师最关键的18项修炼》中的各类重要知识点。测试开始后，早已摩拳擦掌、跃跃欲试的教师们仿佛鱼入大海，个个都凝神屏息，暗自发力，只为取得优异的成绩！

本次活动既锤炼了世纪教师的教学技能，又促进了教师专业素养的全面提升。我们坚信，经过大家的不懈努力，老师们定会教育教学水平方面更上一个台阶。☺

消防安全 我们在行动

□文 / 林州市世纪学校 幼教部 杨敏



安全是幼儿园工作的重中之重，为了进一步强化我园教师和幼儿对突发事件的灵活应变能力，使幼儿掌握消防安全知识，从小培养消防意识，让孩子学会自我保护，遇到火灾懂得快速、有效的逃生方法。林州市世纪学校幼儿园于2020年10月21日上午开展了“消防安全 我们在行动”全园消防安全演练活动。

演练前，各班老师给宝贝们开展一系列关于消防安全演练教育活动的课程，让宝贝们知道发生火灾时应该如何应对。

1、知道火警电话119，并初步了解什么情况下需要拨打119火警电话。

2、结合日常生活，知道一些消防常识。

3、初步掌握几种自救逃生的方法及技能，提高自我保护能力。

4、当发生浓烟时，应当用湿毛巾捂住口鼻，弯



腰前进，避免吸入浓烟窒息。

课堂上，老师告诉孩子们当发生火灾的时候来，该如何保护自己的生命安全？

2020年10月21日上午9:30伴随着紧急的警报声响起，演练开始啦！各班教师迅速按消防预案的疏散线路有序带领幼儿拿起湿毛巾，捂住口鼻，小步快走，迅速且有序下楼。途中，孩子们捂住口鼻冷静、有序、快速撤离。教师们分别前后看护孩子们。

全园教职工和孩子安全撤离到操场后，我们的猴子老师总结了这次消防演练活动，也给我们讲解消防安全知识。

通过这样的演练活动，增强了小朋友自我保护的意识，懂得着火了要如何进行自救、如何逃走、如何拨打119电话，学会遇事不慌张、不害怕、沉着冷静。提高师生的警觉性、应变能力。📍

节约粮食 从我做起

□文 / 林州市世纪学校 初中部 秦俊凯

倡“厉行节约、反对浪费”的社会风尚。

近日，习近平总书记再次对制止餐饮浪费行为作出重要指示，指出要加强立法，强化监管，采取有效措施，建立长效机制，坚决制止餐饮浪费行为，强调要进一步加强宣传教育，切实培养节约习惯，在全社会营造节约为荣的氛围。

为贯彻落实习近平总书记重要指示精神，深化校园文明建设，推动形成“节约粮食、拒绝浪费”的良好校园风尚，世纪学校初中部团委向全体学生发起以下倡议：

一、传承美德，勤俭节约。传承中华民族勤俭节约的优秀传统，牢固树立勤俭节约光荣、铺张浪费可耻的意识，大力弘扬艰苦奋斗的精神，积极倡导文明用餐的新理念、新习惯、新风尚。

二、理性消费，按需点餐。倡导“吃多少点多少”的理性消费理念，做到餐厅不多点、食堂不多打、厨房不多做，积极践行“光盘行动”。

三、健康饮食，拒绝诱惑。树立科学的饮食养生理念，提倡均衡饮食，注意膳食平衡，拒绝暴饮暴食，拒绝“野味诱惑”，吃出健康、吃出营养，用实际行动践行健康绿色的生活方式。

四、文明就餐，遵守礼仪。自觉遵守社会公德，注重文明礼仪，遵守用餐秩序，爱护用餐环境，不在餐饮公共场所喧哗吵闹、随地吐痰，不乱扔食物残渣和餐巾。养成文明用餐的良好习惯。

五、积极宣传，努力推动。积极向身边的亲朋好友宣传节约粮食、拒绝浪费的做法，争做“节约粮食、拒绝浪费”的践行者、宣传者、推动者。📍

一粥一饭，当思来之不易；半丝半缕，恒念物力维艰。——《朱子家训》

勤俭节约是中华民族的传统美德。作为新时期的中学生，应该树立正确的节约观，争做勤俭节约的模范，从我做起，从现在做起，从点滴小事做起，崇尚节俭，以建设“节约型校园”为目标，增强节约意识，改掉不良陋习，做到“以勤养志、以俭养德”，做到杜绝铺张浪费，做到身体力行，营造人人把节约当成“举手之劳”的校园氛围。为增强广大师生节约意识，把节约的美德发扬光大，初中部开展了“节约粮食，从我做起”的活动。

早晨升旗仪式上，学生代表发言并领读了“节约粮食、拒绝浪费倡议书”；晚自习，初中部各个班级由教师组织开展“节约粮食，从我做起”主题班会；布置节约主题手抄报作业、制作“节约粮食，从我做起”主题文化墙。；此后一周，每晚明德课为节约粮食、节约用水、节约用电等节约主题相关内容；餐厅严查剩饭剩菜，粮食浪费现象，检查结果参与班级评分、年级考评。

经过以上一系列具体行动，帮助学生转变思想，确立“节约为荣、浪费可耻”的观念，养成“厉行节约、勤俭自强”的作风，形成“人人爱节约、个个懂节约”的班级氛围。节约粮食，拒绝浪费，从点滴做起，从自身做起，努力使节约成为全体师生的自觉行动。

初中部团委号召全校师生一起“节约粮食、拒绝浪费”。

一粥一饭，当思来之不易；半丝半缕，恒念物力维艰。习近平总书记一直高度重视粮食安全和提

心系员工 情暖中秋

——旭峰、旭达混凝土公司组织员工“双节”聚餐

□文 / 旭峰、旭达公司 行政管理部



今年的10月1日是一个举国欢庆的日子——国庆节，同时又是中华民族一年一度的传统佳节——中秋节。旭峰、旭达两家混凝土公司为了保证重点项目的正常施工，公司职工无法在中秋节与家人团聚，需要坚守自己的工作岗位。公司领导贴心的为旭峰的家人准备了双节的惊喜福利！

行政后勤和后厨的师傅们忙碌了一上午，为大家做了美味可口的饭菜，让过节不能回家的家人们感受到了满满的温暖。

中午的聚餐活动欢声笑语不断，大伙品尝着美食，喜庆团圆，别有一番风味。大家借此良机，就平日工作中遇到的趣事、烦心事相互交流，进一步加深了员工之间的感情。

旭达公司总经理助理马晓洁代表集团及全体管理人员祝全体员工节日快乐，向节日期间奋战在岗位上的各位员工致以崇高的敬意和真诚的慰问。他说，公司的发展离不开全体员工长期以来坚守岗位，



团结奋斗，无私奉献，希望大家继续弘扬吃苦精神，以感恩的心，铆足劲、蓄好力为公司的发展贡献自己的力量。

个别员工激动地表达了自己的心情，他说：“来到旭达公司后，学到了很多新知识，结交新朋友，家里的生活条件也越来越好了。感谢公司精心准备的节日活动，感谢公司领导和各位兄弟姐妹们把我当亲人一样关怀和照顾，我会努力作为旭达公司高质量发展贡献自己的力量。”

双节聚餐活动在家人们的欢声笑语中落下帷幕，这次聚餐打造了公司和谐良好的氛围，加强了企业员工的凝聚力，也进一步增强了职工的幸福感和对企业的归属感。相信在不久的将来，公司一定会全方位崛起！成功打造太原混凝土行业第一品牌。我们坚信，只要我们善于学习，以博大的胸怀全方位地吸取营养，一定可以统揽全局，成为太原混凝土行业的领头羊！

“文化惠民、送戏下乡”走进金域阅山

□文 / 物业公司 行政管理部



为丰富和活跃群众文化生活，让基层百姓共享文化成果，助力文明城市创建，样泽物业与金玉社区共同组织了“文化惠民、送戏下乡”进小区文艺演出。

演出还未开始，观看演出的居民群众络绎不绝的已经来到现场，参与演出的工作人员紧锣密鼓地进行准备工作，将自己最完美的演出呈现给观众。

整个演出现场始终被观众的激情包围，喝彩声、鼓掌声此起彼伏，场上场下气氛热烈，大家看得兴高采烈，赞不绝口，时不时拿出手机记录下精彩瞬间。

此次演出活动居民群众反映良好，演出获得圆满成功，满足了小区居民对文艺、文化的需求，让居民在家门口就能看到这么精彩的表演，相信在我们共同努力下，我们的明天会更好！

长治富力尚悦居 B 区项目封顶大吉

□文 / 建筑公司 长治富力尚悦居项目部



长治富力尚悦居 B 区项目于 10 月 20 日全部审理封顶。项目位于长治市潞州区马坊头村，经十六路西侧，英雄南路东侧，太岳大街北侧，纬二十五路南侧，B 区占地面积约 2.5 万平方米，包括 6 栋高层住宅、6 栋商业，配套工程及地下车库。高层住宅为地上 30-31 层、地下 2 层；商业为 1 层；车库为地下 2 层。总建筑面积约 11.2 万平方米，其中地上约 8.7 万平方米，地下约 2.5 万平方米。

做为诚泰公司在长治富力项目的一个重点工程，全体项目认识到自己的任务和项目的目标，项目部由项目经理带头，管理人员配合，自 2019 年 6 月份开工以来，围绕甲方思路和总体的施工进度、在质量和安全保障的前提下抢工期，白天晚上两班导，

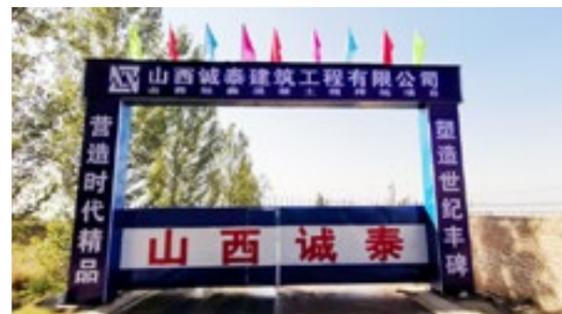


在建设单位的正确领导及监理单位的大力支持下，精心组织、严格管理，始终牢记百年大计，质量第一的方针，加强过程控制，严格执行各项施工规范及操作规程，加强自身队伍建设，确保整个施工过程受控。通过全体员工积极努力，主体于 2020 年 10 月 20 日全部顺利封顶，工程施工无事故，主体质量达到优质标准。主体封顶后，我们会一如既往深化内部管理，坚持样板引路，确保每道工序受控，千方百计克服各种困难，确保整个工程如期优质完成合同约定的任务，向业主及全体客户提交一份满意的答卷，确保整个工程达到 100% 合格工程。

从开工到主体封顶甲方、监理单位，大家都看在眼里，也达到了甲方和监理单位的一致好评。☺

旭鑫搅拌站项目 大千 100 天确保按期投产

□文 / 建筑公司 旭鑫搅拌站项目部



9 月底，旭鑫搅拌站项目正式开工，本项目位于太原市阳曲产业园区，占地面积 60 亩，年设计产量 80 万立方，是集生产、运输、试验、泵等多功能一体的数字化、大数据、信息化、自动化、智能化、现代机械化的混凝土生产经营企业。

本项目自开工以来，就处于紧张的施工状态，走进工地，桩机林立，正在发出“啵啵”的撞击声，不远处几名施工人员正在挥汗如雨的搅拌灰土，按照董事长指示为了确保 12 月份投产的硬性任务，桩基工程必须在 10 月底之前完成，工期紧、任务重，旭鑫公司宋军华总经理挂帅指挥，协调解决项目前期出现的各类问题，建筑公司刘海增经理带领项目班子成员团结一心，每日在现场合理安排每台桩机的施工区域，全面开工，晚上召开碰头会，及时解决施工过程中发现的各种问题，制定每天要完成的工作量，保障工程材料的及时供应，使得各单体工程有条不紊的进行施工，施工现场忙而有序，大大加快了工程的施工进度。

紧张施工的同时，环保工作不能松懈，项目加大了环保作业的力度，现场全面用绿网覆盖，灰土区、土方作业区布置了环保雾炮机，现场使用洒水车循环降尘，认真落实太原市六个百分百环保要求。☺

节日期间 坚守有我

□文 / 旭峰公司 行政管理部

10 月 3 日，人民日报连推两篇文章——《有我，请安心过节》，《边关有我们，请安心过节》。两篇文章只看题目就让人觉得温暖、踏实、自豪。让人不由自主地对那些时刻守卫祖国安宁的人民子弟兵肃然起敬。战士们始终坚守着战位，而我们旭峰的员工们也始终坚守着自己的岗位，奉献着自己的力量。

年生产销售计划时间紧、任务重，10 月 1 日以来，生产计划每天有条不紊地推进着，双节对于大部分员工来说或许是吃过了月饼，看过了别人的“朋友圈”。他们始终坚守岗位，用比平时更警惕的安全心在自己的岗位上守护旭峰的安全、效益。

看，有这么一群可爱的人，他们不仅在自己工作岗位上认真负责，在工作之余还可以干这么多事。

10 月 1 日车队组织人员对厂区的地沟进行了深度清理，并对周边环境进行了大清扫。

10 月 2 日搅拌站的工作人员对三个搅拌楼的环境进行了修整。

10 月 3 日、4 日对搅拌站的生产系统进行了维修和维护。对存在的问题、缺陷进行多部门“会诊”，使原生产系统良好投入使用。

特别感谢双节期间在各自岗位上奋斗的每一个旭峰人！你们的无私奉献展现的是对工作的热爱，你们的一丝不苟展现的是对旭峰发展的尽心尽责。☺



强化安全意识 优化管理体制

□文 / 钢结构公司 行政管理部

2020年10月12日下午 18:40 在钢结构一层会议室召开了降本增效，保安全，保质量，提高工作效率专题会议，集团李董事长亲临现场指导工作实施。

董事长从以下四个方面做了重要指导：

一、关于库房的管理制度。

钢结构公司库管对库房物品的标签、产品的摆放、出库、入库、调入、调出、购买、计划等等要有具体的安排落实。库房的任何手续都要相关领导签字，确认；库房作为企业的核心部门，要去协调、配合好各个部门。

二、关于员工的培养与管理。

诚泰公司一向注重培养人才，企业培养一个班组长以上人员不容易，代价很大。千万要记住，当别人重视自己的时候，千万不要骄傲，自满、自私、贪心，一定要有自己的原则；作为企业的一份子，谁都具有发言权，对事不对人，不存在任何裙带关系，员工无小事，有问题，要学会研究问题，解决问题，身为管理人员，要主动担当，要有责任心，上进心。

三、关于用电、安全问题。

台骀山景区内因安全检查不到位，用电过大，电线老化、漏电着火发生火灾，多么惨痛的例子，不负责任就会导致存在安全隐患，导致发生事故，不注重安全，就会伤害自己，伤害工友，伤害企业。

所有员工要引以为戒，高度重视，钢结构车间、办公楼、员工宿舍、食堂用电安全，要进行全方位排查，严禁宿舍存在使用大功率电器、随意更改线路情况，禁止所有线路外漏，做好安全用电工作。

四、优化管理体制，科学管理，勇于创新。

钢结构要科学创新管理，调度好吊装作业时间，研究吊装方案、工艺流程，确保生产质量，安装质量达到国家规范标准，从根本上降低制作成本，吸取教训，只有吸取教训，才能创造好的管理方法，提高生产工作量，增加企业效益，

管理人员要学会找自己的问题，解决问题，改变落后的管理模式，发挥自身的价值，要学会找自身存在的问题和不足，提高自己的工作效益。要学会创新管理模式、制度，转换思想，创新思维，降低生产成本，科学有效的提高工效，减低制作成本，招聘有经验、有能力、有责任心的业务经理，增强业务承揽力度，保证企业业务充足；减员增效，所有管理人员一挑多职，提高自身工作效益，今天事情今天做，把时间都利用到有价值的地方。要有一不怕吃苦，不怕累的精神，相信科学，运用科学，依靠科学，科学是创新的基础；降低员工的基本工资，增加效益工资，征求员工的意见，从新制定定额，增加员工总收入，人人都是业务员，人人都是安全员，一个企业要想经营好，必须要有好的质量，充足的业务，好的管理模式。

李董事长最后强调，通过这次会议，希望大家要相信自己、相信同事、坚持原则、事不避难、尽心尽力，敢于负责，敢于担当、勇于承担责任，根据实际工作情况积极开拓新思路、新思维，科技创新，团结一心、统一思想、统一目标，不要当企业的败类，人要有志气，有信心，一身正气，一身正能量，相信自己有很大的晋升空间，学会努力创造自身岗位的价值，完好各项目标指标，这样企业才能在竞争激烈的环境中存活下去。☑

旭峰公司开展“百日安全大会战”动员大会

□文 / 旭峰公司 行政管理部



为推动全厂安全形势稳定发展，提高职工安全意识，确保圆满完成公司2020年安全生产奋斗目标，近日，旭峰公司组织开展了“百日安全大会战”动员大会，在今年这剩余100天里，必须营造和谐稳定的安全生产环境，严格落实国家政策，严格管理工人工作，严格防范潜在危险，牢固树立红线意识，严守安全底线，将安全精神和安全教育进行到底。

此次大会由总经理宋军华主持，宋总强调，安全无小事。为认真贯彻落实习总书记关于安全生产重要指示精神以及中央、省委省政府和集团公司有关安全生产工作要求，紧扣安全生产管理链条，认真做好各项安全生产工作，总经理宋军华表示：

一、狠抓安全生产，高度重视落实到位

“宁愿听到骂声，不愿听到哭声”严格管理是为了让每个工作人员都可以健康快乐的生活。安全生产实现“零事故”目标不是梦。首先在严抓三违上绝不手软，必须保证员工日常工作动态操作达标，加强现场管理机制，深入排查隐患，及时采取措施，确保作业环境及人身安全。按照“问题在现场，根源在管理，责任在干部”的原则，把安全放在心上，抓在手上，抗在肩上，分析总结，杜绝问题反弹，保障隐患排查和治理落实到位。

二、加强基础建设，居安思危为安全负责

继续实施长效培训考核机制，加强班组“三基”建设，提高领导干部带班跟班质量，不仅仅是为了提高员工安全意识，更重要的是利用班前、班后会，开展安全宣贯，为全面实施“百日安全”工作打下良好的基础。夯实安全生产基础工作，提高安全生产水平，确保安全生产形势稳定。

三、加强一通三防，营造安全环境

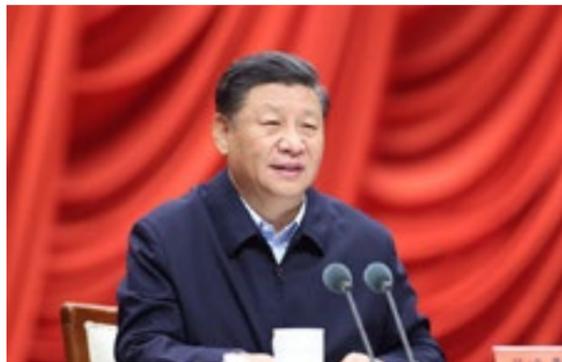
总结以往经验，结合事故案例，形象生动的讲解和分析了工作中的问题与不足，以及需要注意的事项并有效的防范。安全责任，事关生死，性命攸关，是第一要义。总经理宋军华强调，必须加强冬季三防和安全防治工作，有效防范和坚决遏制事故的发生。尤其对生产及检修一线的作业环境、安全设施及各系统、各现场动态安全操作进行巡回检查，争做一线最前沿的“安全哨兵”。坚持“四铁”原则，用铁的办法治本，用铁的手腕治患，以铁的心肠问责，以铁的担当尽责。从深处治理，从严格治理，从全面治理，营造安全的生产环境。

本次参会的全体人员都深刻地认识到了安全的重要性，在大会的最后举行了誓师表决心签名仪式，全体人员在签到上签名，表示对安全生产的重视和决心。简单的仪式感，不简单责任心，通过这次活动，能够让旭峰全体员工明确安全生产的重要性，坚定自己的岗位职责，对以后的工作也充满了信心。

我们众志成城一条心，同心勉励，相守平安。一起砥砺前行，共同在此刻留下美好的瞬间，留下各自的名字，也昭示着为完成“百日大战”的决心与信心，为我厂生产保证“安全、稳定、长久、优秀、增长”的发展态势而不断努力！☑

习近平——年轻干部要提高解决实际问题的能力 想干事 能干事 干成事

□文 / 集团公司 行政管理部



中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在开班式上发表重要讲话强调，历史总是在不断解决问题中前进的。我们党领导人民干革命、搞建设、抓改革，都是为了解决我国的实际问题。提高解决实际问题的能力是应对当前复杂形势、完成艰巨任务的迫切需要，也是年轻干部成长的必然要求。

面对复杂形势和艰巨任务，我们要在危机中育先机、于变局中开新局，干部特别是年轻干部要提高政治能力、调查研究能力、科学决策能力、改革攻坚能力、应急处突能力、群众工作能力、抓落实能力，勇于直面问题，想干事、能干事、干成事，不断解决问题、破解难题。

习近平指出，年轻干部要提高政治能力。在干部干好工作所需的各种能力中，政治能力是第一位的。有了过硬的政治能力，才能做到自觉在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致。提高政治能力，首先要把握正确政治方向，坚持中国共产党领导和我国社会主义制度。在这个问题上，决不能有任何迷糊和动摇！这次抗击新冠肺炎疫情斗争的实践再次证明，中国共产党是风雨来袭时中国人民最

可靠的主心骨，我国社会主义制度是抵御风险挑战的最有力制度保证。年轻干部必须坚守一条，凡是有利于坚持党的领导和我国社会主义制度的事就坚定不移做，凡是不利于坚持党的领导和我国社会主义制度的事就坚决不做！要不断提高政治敏锐性和政治鉴别力，观察分析形势首先要把握政治因素，特别是要能够透过现象看本质，做到眼睛亮、见事早、行动快。提高政治能力必须对党的政治纪律和政治规矩怀有敬畏之心。要自觉加强政治历练，增强政治自制力。要注重提高马克思主义理论水平，学深悟透，融会贯通，掌握辩证唯物主义和历史唯物主义，掌握贯穿其中的马克思主义立场观点方法，掌握中国化的马克思主义，做马克思主义的坚定信仰者、忠实实践者。

习近平指出，年轻干部要提高调查研究能力。调查研究是做好工作的基本功。一定要学会调查研究，在调查研究中提高工作本领。调查研究要经常化。要坚持到群众中去、到实践中去，倾听基层干部群众所想所急所盼，了解和掌握真实情况，不能走马观花、蜻蜓点水，一得自矜、以偏概全。对调研得来的大量材料和情况，要认真研究分析，由此及彼、由表及里。对经过充分研究、比较成熟的调研成果，要及时上升为决策部署，转化为具体措施；对尚未研究透彻的调研成果，要更深入地听取意见，完善后再付诸实施；对已经形成举措、落实落地的，要及时跟踪评估，视情况调整优化。

习近平强调，年轻干部要提高科学决策能力。

做到科学决策，首先要有战略眼光，看得远、想得深。领导干部想问题、作决策，一定要对国之大者心中有数，多打大算盘、算大账，少打小算盘、算小账，善于把地区和工作融入党和国家事业大棋局，做到既为一域争光、更为全局添彩。要深入研究、综合分析，看事情是否值得做、是否符合实际等，全面权衡，科学决断。作决策一定要开展可行性研究，多方听取意见，综合评判，科学取舍，使决策符合实际情况。

习近平指出，年轻干部要提高改革攻坚能力。面向未来，我们要全面推进党和国家各项工作，尤其是贯彻新发展理念、推动高质量发展、构建新发展格局，继续走在时代前列，仍然要以全面深化改革添动力、求突破。改革必须有勇气和决心，保持越是艰险越向前的刚健勇毅。要把干事热情和科学精神结合起来，使出台的各项改革举措符合客观规律、符合工作需要、符合群众利益。改革攻坚要有正确方法，坚持创新思维，跟着问题走、奔着问题去，准确识变、科学应变、主动求变，在把握规律的基础上实现变革创新。要尊重群众首创精神，把加强顶层设计和坚持问计于民统一起来，从生动鲜活的基层实践中汲取智慧。要注重增强系统性、整体性、协同性，使各项改革举措相互配合、相互促进、相得益彰。

习近平强调，年轻干部要提高应急处突能力。预判风险是防范风险的前提，把握风险走向是谋求战略主动的关键。要增强风险意识，下好先手棋、打好主动仗，做好随时应对各种风险挑战的准备。要努力成为所在工作领域的行家里手，不断提高应急处突的见识和胆识，对可能发生的各种风险挑战，要做到心中有数、分类施策、精准拆弹，有效掌控局势、化解危机。要紧密结合应对风险实践，查找

工作和体制机制上的漏洞，及时予以完善。

习近平指出，年轻干部要提高群众工作能力。要坚持从群众中来、到群众中去，真正成为群众的贴心人。要心中有群众，时刻把群众安危冷暖放在心上，认真落实党中央各项惠民政策，把小事当作大事来办，切实解决群众“急难愁盼”的问题。要落实党中央关于逐步实现全体人民共同富裕的要求，带领群众艰苦奋斗、勤劳致富，在收入、就业、教育、社保、医保、医药卫生、住房等方面不断取得实实在在的成果。要注意宣传群众、教育群众，用群众喜闻乐见、易于接受的方法开展工作，提高群众思想觉悟，让他们心热起来、行动起来。要自觉运用法治思维和法治方式深化改革、推动发展、化解矛盾，维护社会公平正义。

习近平强调，年轻干部要提高抓落实能力。干事业不能做样子，必须脚踏实地，抓工作落实要以上率下、真抓实干。特别是主要领导干部，既要带领大家一起定好盘子、理清路子、开对方子，又要做到重要任务亲自部署、关键环节亲自把关、落实情况亲自督查，不能高高在上、凌空蹈虚，不能只挂帅不出征。干事业就要有钉钉子精神，抓铁有痕、踏石留印，稳扎稳打向前走，不断通过化解难题开创工作新局面。

习近平指出，我们正处在大有可为的新时代。年轻干部要起而行之、勇挑重担，积极投身新时代中国特色社会主义伟大实践，经风雨、见世面，真刀真枪锤炼能力，以过硬本领展现作为、不辱使命。

各级党组织要有针对性地加强对年轻干部的思想淬炼、政治历练、实践锻炼、专业训练，明确培养年轻干部的正确途径，坚决克服干部培养中的形式主义，帮助他们提高解决实际问题的能力，让他们更好肩负起新时代的职责和使命。📍

勤——决定命运 德——改变人生

□文 / 集团公司 行政管理部

清华校训有言：“自强不息，厚德载物”。人要过好这一生，勤和德两者缺一不可。

做人不仅要自强，还要厚德。勤奋的人，通过不断努力，冲破困境，改变人生，德行好的人，能够心安一生，改变人生。

所以，人生路上无论遇到什么困难，都要保持勤奋、善德，这样的人生路才能越来越顺，越来越好。

1 勤奋的人，好运自然来

启蒙读物《三字经》中讲：“勤有功，戏无益。戒之哉，宜勉力”。这是告诫孩童们，要想生活好，便要靠自己的勤劳。没有春夏的耕耘，就不会有秋天的硕果累累。

《左传》：“民生在勤，勤则不匮。”所谓勤能补拙，天道酬勤。“勤”之一字，最讲坚持。人有勤者，则人必兴；家有勤者，则家必旺。

古今中外，能成就大事者，对社会有所作为者，都是在充满荆棘路上，不断磨练奋斗，最后，取得成就。

曾有记者采访李嘉诚，并向他请教成功的秘籍，李嘉诚当时没有做出正面的回应，而是讲了一个故事。

日本“推销之神”原一平在他的69的演讲会上，也被问过同样的问题。原一平也没有做出正面回答，而是将脚下的鞋一拖，并当场将提问者请上台，让他摸摸自己的脚板。提问者摸了之后，十分惊讶的发现原一平脚板上老茧非常厚。

原一平面对提问者便说了句：“因为我走的路比别人多，跑的比别人勤，所以茧子自然就厚”。

而当李嘉诚讲完故事便对记者说：“我没有资格让你来摸脚底，但我可以明确的告诉你，我的老茧也很多”。

李嘉诚早前就在茶楼当过跑堂，拎过茶壶，每天一干就是十多个小时。后来，做了推销员，还是依然要背着大包一天走十多个小时的路。

别人做8个小时，他做到16个小时。别无他法，因为他明白，在当时的情况下，只能靠着勤奋，才能生存下来。到了11岁时，他到香港，寄人篱下；15岁遭遇丧父，就开始辍学打工。在这一路上，年少的李嘉诚，运气绝对不算好。

但他并没有放弃，而是更加的勤奋，咬着牙关，无论多难捱，都坚持工作，他从打工仔一直做到经理级别，从塑胶厂长做到首富，脚底板的两层老茧，就是他勤奋最好的说明。

俗话说：“上天总是会眷顾特别勤奋的人”。李嘉诚事业越做越好，运气也随之越来越旺，在每一次的时代变革下，他都抓住了机遇。而机遇，往往是留给有准备的人，李嘉诚每次在机遇来临时，都会做好准备迎接它。

就如他的手表，都要比正常的时间拨快10分钟，

短短的十分钟，却是衡量他勤奋一生的度量衡。

正如韩愈所言：“业精于勤而荒于嬉，行成于思而毁于随”。机会并不是偶然，而是必然的，往往只有勤奋的人，才能更多的机会，去实现目标，才能让人能够获得成就。勤奋养运气，所以勤奋才是通向成功的必然捷径。

2 品德好的人，自有福报

有句话说：“品德比聪明更难，聪明是一种天赋，而品德好是一种选择”。毋庸置疑，品德就是人性的选择。

品德好的人，心怀善念，内心正义，在别人遇到困难的时候，愿意伸手帮忙。所以，品德好的人，福报就会自然来。

在浙江宁波，古代称为鄞县，县衙里有一书办叫杨自惩，他为人宅心仁厚，做事刚正不阿。

有一次，一位囚犯触怒了县令，当时在位的县令非常严肃，命人对囚犯执行酷刑。杨自惩见此现状，便帮囚犯求情。

县令当时非常不解便问：“这个囚犯做了那么多的坏事，不得不让人愤怒”。

杨自惩叩首报告回应：朝廷本来也有过失，人民才会对朝廷失去信心，所以导致人心惶惶，百姓犯法，错在没有人能及时教导。

而谁最应该负责教导？父母官。您作为这个地方的父母官，百姓的老师，弟子有错，是因为你没有把他教育好。

他虽然做了坏事，是需要得到重判，而你应该去怜悯他，而不应该发怒对他。

县官听完，觉得有道理，后来就不在发怒。杨自惩家境贫穷，确实个非常有善德的人，在进入衙门之后，对囚犯都非常有怜悯之心。

当狱中粮食短缺，囚犯饿肚子的时候，他会想

方设法帮助他们，如僧人化缘一般到富裕的人来捐赠帮忙，让囚犯们能够吃上粮食不挨饿。

甚至有一次，几个囚犯没有饭吃，尽管家里的粮食不多，他也拿出一半救济他们。不仅如此，杨自成为人非常正直，当有人找他帮忙，给他送礼，他都不会接受，秉正办事。

后来，杨自惩育有两个儿子，儿子们长大都成为大官，甚至，到了长孙一代，都是成为有名的官位世家。也正是他为人善良，品德正直，能成为子孙学习榜样，使得家庭门丁兴旺，子子孙孙都能越来越好。

常言道：“积德虽无人见，行善自有天知。”

为人善德不求人知，默默增长才是你的福报和德行。很多时候，我们做善事，不仅可以帮助别人，也可以帮助自己。你做的每一件善事，背后都会蕴藏着它的福报。就如《新书》所说：“爱出者爱返，福往者福来。”

3 勤，能决定命运，德，能改变人生。

电影《哪吒》中有一句令人印象深刻的台词：“我命由我不由天。”虽然我们不能选择自己的出身，但是我们可以选择自己要过什么样的人生。

你用什么样的态度对待生活，命运就会以什么样的形式来回馈你。

富兰克林说的：“我未曾见过一个早起、勤奋、谨慎、诚实的人抱怨命运不好。良好的品格，优良的习惯，坚强的意志，是不会被假设所谓的命运打败的。”

勤奋、品德好的人无论生活给出多少的难题，他都会勇敢去面对与解决，从来不抱怨生活，不会伤害他人。

所有美好的事物都是环环相扣的，要相信，勤，能决定命运，德，能改变人生。☑

学会四零四查九度 三天打造狼性团队

□文 / 集团公司 行政管理部

每个领导者，无不希望打造一支高效团队，可现实是，领导苦口婆心，员工无动于衷。为了提高团队执行力，会开了不少，钱也罚了一些，可执行力没有丝毫起色。

有人说，是钱没给够。给钱就有执行力吗？没那么简单！执行力虽然跟钱有点关系，但绝不是因果关系。

应该怎么提高团队执行力呢？必须“坚持四个零”，“做到四个查”，“抓好九个数”。

坚持四个零

一、零借口

员工为什么找借口？一是逃避眼前的困难，二是推卸将来的责任。一个人如果借口太多，必然会在执行上“偷工减料”，想做的事情总找得出时间和方法，不想做的事情总能找出口口和理由。狼性团队的第一个理念是“坚决服从，拒绝借口”。

二、零拖延

执行力差的团队，普遍的现象是，领导要“收租子”了，下属说“我忘了，还没开始播种呢”。如果领导宽宏大度地说：“算了，下次注意”，可以预见的是，将来他一定会给你插一个大娄子。狼性团队的第二个理念是“没有下不为例”

三、零返工

返工，表面是产品（结果）质量问题，本质是工作质量问题。工作不用心，结果肯定不给力。不要认为返工是小事，小事可能影响大局。你给员工返工的机会，客户会给企业返工的机会吗？狼性团队的第三个理念是“第一次就把事情做对”。

四、零扯皮

大家都知道华为的狼性文化很成功，却不知道任正非对扯皮“零容忍”。任正非是军人出身，知行合一，雷厉风行，容不得下属推诿扯皮。因为对扯皮“坚决说不”，华为才有强大的狼性执行力。狼性团队的第四个理念是“让扯皮者下课”。

做到四个查

一、查方案

为什么要求很明确，下属干得却偏离轨道？因为没有一个好的实施方案。信任和授权本身没有错，但是授权不是“大撒把”。让下属看着办，不代表可以让他随便办。所以，必须要制定行动方案（计划），而且要对方案进行把关。

二、查进度

企业管理中，经常遇到这样的问题：马上就要开工生产了，原材料还没到位，只好调整生产计划。这说明，企业在过程管控上存在很大的漏洞。根本原因是疏于对进度的监控。可以通过办公系统、报表、会议等各种方式掌握进度情况。

三、查配合

很多大公司都是以客户需求为导向的松散型（矩阵型）组织，或者是针对某个项目成立无边界小组。这种组织形式，沟通便捷，反应迅速，但是也存在配合的问题。比如京东，就把配合度纳入绩效考核，而且权重远远高于工作能力。

四、查结果

企业不需要任务，需要的是结果，只有结果才有价值才能交换薪酬。作为一个领导者，要始终给

员工贯彻一个理念——“请给我结果”。结果不是“做了”，而是“按要求、按时间做好了”。所以，结果一定要查，而且要有明确的“判定标准”。

抓好九个数

一、工作的“态度”

台塑大王王永庆说：“我个人认为，我们输给人家的地方是生活以及工作的观念和态度”。态度决定成功，而不是成功之后改变态度。一个满嘴借口的人，绝不会全力以赴；一个整天抱怨的人，绝不会用心工作。

二、落实的“速度”

杰克·韦尔奇说：“速度就是一切，它是竞争不可或缺的因素”。打造狼性执行力的核心就是“立刻办”、“马上做”、“现在就行动”，而不是“我考虑一下”、“我再想想”、“我们再研究研究”。记住：速度第一，完美第二；行动第一，想法第二。

三、目标的“精度”

很多的执行问题，都是源于目标缺失和模糊。安排工作跟打仗下命令如出一辙，“你把山头给我拿下”跟“你六点半前把山头给我拿下”，给下属传导的信息肯定不一样，后者目标清晰，压力明显。所以，给任何任务都是有一个“时间期限”。

四、执行的“力度”

什么是力度？一个词：全力以赴！任何事，只要不遗余力，全力以赴地去干，都会取得一个完美的结果。为了保证执行的力度，必须有引导和鞭策机制。马云说得很透彻：“执行没力度是因为痛苦达不到”。

五、视野的“高度”

对普通员工来说，所谓的高度，不是要求他高瞻远瞩，而是要有大局意识，反应在工作上就是配合精神。一个以自我为中心、缺乏团队精神、与任

何人都不能有效合作的人，就是团队的“毒瘤”，必要时“挥泪斩马谡”。

六、方法的“巧度”

看过《亮剑》都知道，打山崎大队时，程瞎子的战法缺乏灵活性，冲锋好几次，都没有取得战果。换做李云龙上场，手榴弹如雨点一般，很快就把山崎大队报销了。执行力不是蛮干，而是巧干，是创造性地干！

七、做事的“细度”

细度是什么？细节！细节的不等式意味着1%的错误会导致100%的错误。经营之神松下幸之助说：“经营企业，是许多环节的共同运作，差一个细节，就决定整个失败。”细节的含义就是：做了≠做好。

八、团队的“风度”

风度是一种担当精神。一个人如果缺乏担当，遇事不敢负责，必然会有三种行为：一是扯皮，二是不会主动做事，三是不会多做事。因为，做得越多，犯错的可能性就越大。这样的人是不可能具有执行力的。解决的方法只有一个：不换思想就换人。

九、做人的“硬度”

硬度就是永不言弃的精神。通用电气创始人托马斯·爱迪生说：“我们最大的弱点在于放弃。成功的必然之路就是不断的重来一次。”执行的过程，免不了有暂时的挫折或失败，只有坚持永不放弃的信念，最终才会拥抱成功。☑



董明珠：领导者该不该温柔？

□文 / 集团公司 行政管理部

很多人说，董姐走过的地方寸草不生。其实，对于这样的一个女强人，最直接的表达通常就是其最真实的感情流露。作为一名女性管理者，董明珠的真性情正是其个人管理风格的体现。不必在意外界的非议，正如不必为了迎合员工而隐忍不发一样，直面问题，解决它，这才是董明珠！

宽松不等于放纵

宽松之外要有铁的制度。真正的民主并不是没有约束，没有制度的最大受害者是好人。一旦把红绿灯拿掉，好人就要倒霉，开不了的话，坏人全往前窜，所以必须要有一个制度。人性化就是让员工有尊严，不歧视，不虐待，付出和回报是对等的。

目前更重要的是自己能够把团队带出来。带好团队重要的不是在某一个人的培养上，还有在文化的沉淀上。我们出国一看语言和行为习惯，就能判断这个人是哪一个人的国家的。所以，我的目标是把企业文化建成，任何人不能改变这个企业，可能是企业改变了他。对于我来说，重点还是企业的文化建设。

企业改变个人

企业文化就像玩魔术。格力有一个擦车工片子，说的是他就专心练擦车，练到擦车就像玩魔术一样。这种文化让每一个人在这里务实去做好自己的每一件事，都有对企业责任的担当心。文化的核心是一个沉淀积累的过程。

企业文化不是一个个的人，也不是一个团队。团队的习惯思维和行为，要能够真正变成一个常态就是企业文化。什么样的企业文化决定了什么样的行为，什么样的行为就会决定什么样的企业文化。在这个过程中，你一定要是无私的，“无欲则刚”。

任何一件事情，你不是为自己而做决策。

弱者与强者之间的关系

我觉得，强势等于不讲道理，按规矩办事那是人人平等。我认为，世界上现在没有弱者和强者，只有对和错。弱者也有犯错的时候，强者也有犯错的时候。假若因为他是弱者，犯了错也要受保护，强者就要受欺负，这是没道理的。

人都可能有好恶，性格投缘不投缘。但是你不能以这个来决定对他的好坏。所以我在工作和生活是截然分开的，不会混在一起。当然他们最怕的就是在我身边工作。

千万不要制造复杂

现在反腐这么厉害，你认为成功还是失败？八项规定出来，你认为错了，还是对呢？我认为是对的。因为减少了好多无谓的浪费。我在德国的时候，一个国家部级干部坐火车来，迟到几分钟跑得颠颠地说，对不起，我迟到了，因为火车晚了。问题讲完了，就干正事，这么简单。

复杂的问题应该简单化，简单的问题更应该简单化，不要去制造复杂。

领导者真正的柔情是批评员工

我批评他就是最柔的办法。拍拍他的肩膀说“你不错啊”，这不是我擅长的。对吧？我看到了问题，告诉你了，认为你应该感谢我，这是真正的柔情。看到你出了问题，还装作没看到，特别是作为一个领导来讲，这是不负责任的。

某一个人做错了事，你心里想这次给他算了，他根本没有认识到这个问题，下一次错误更大，你就是害他，就这么简单。☑

放羊的故事

□文 / 集团公司 行政管理部

第一集

1、你是砍柴的，他是放羊的，你和他聊了一天，他的羊吃饱了，你的柴呢？砍柴的陪不起放羊的；
—— 请放弃你的无效社交

第二集

2、砍柴人陪放羊人聊了一天，表面上他一无所获，但是砍柴人通过放羊人聊天，知道了哪个山的柴多，哪个山的路好走，哪个山布满荆棘，第二天收获多多回家了。

—— 沟通很重要，找对人聊天少走弯路更重要

第三集

3、你是砍柴的，他是放羊的，你和他聊了一天，如是你学会了放羊技巧，原来羊是这么放的，他学会了砍柴技能，原来柴要这样砍。

—— 三人行必有我师，永远保持空杯的状态

第四集

4、你是砍柴的，他是放羊的，你和他聊了一天，他决定把他的羊跟你的柴交换，于是你有了羊，他也有了柴。

—— 等价交换，不要看不起任何人，天生我才

必有用

第五集

5、你是砍柴的，他是放羊的，你和他聊了一天，他把买羊的客户介绍给了你，你把你买柴的客户介绍给了他，于是你们各自的生意越做越大。

—— 资源整合很重要

第六集

6、你是砍柴的，他是放羊的，你和他聊了一天，你们决定合作一起开个烤全羊的店，你的柴烤出来的羊很美味，他的羊纯天然的，几年后你们公司上市了。

—— 没有完美的个人，只有完美的团队

总结

其实面对同一件事物，心态不一样，结果就会不一样。

在现实生活中，我们不一定能控制自己的遭遇，却可以控制自己的心态；我们不一定能改变别人，却可以改变自己。其实，人与人相处并无太大的区别，真正的区别在于心态。所以，你的心态就是你的主人，一个人成功与否，很大程度上主要取决于他的心态。☑

地基基础工程控制全过程分析(连载7)

□文 / 张吉人

(接上期)

(2)锚杆长度

锚杆自由段长度的确定必须使锚杆锚固于比破坏面更深的稳定地层上,以保证锚杆系统的整体稳定性。

根据规范:锚杆自由段长度不小于5m,应超过潜在滑动面并进入稳定土层不小于1.5m(保证锚杆自由段长度是为了施加预应力并防止预应力过于损失的需要。而锚杆锚固段应设置在主动土压力滑动面以外,锚固段长度不小于6m。锚固段应设置在强度较高的土层内,不宜设置在淤泥、淤泥质土等流塑状态及松散填土层内。

按照规范构造规定,锚杆最小长度也需设置11m,最长宜在25m~30m左右。具体工程锚杆长度由设计确定。(锚杆长度不允许进入周围建筑地下空间)。

(3)锚杆倾角

锚杆倾角不同,使锚杆水平和垂直方向的分力大小不同,也影响锚杆锚固段与非锚固段的划分。还影响钻孔和灌浆的施工方便与否。倾角过小,不宜灌浆。倾角较大,减小了水平分力,降低锚固效果,垂直分力相应增加,可能造成挡土结构和周围地基沉降。锚杆倾角应避免接近水平的 $-10^{\circ} \sim +10^{\circ}$ 范围,倾角接近水平的锚杆注浆以后,会因灌浆体的沉淀和泌水现象,影响锚杆的承载力。根据规范:锚杆倾角取 $15^{\circ} \sim 25^{\circ}$,不大于 45° ,锚杆一般设计多取 15° 。

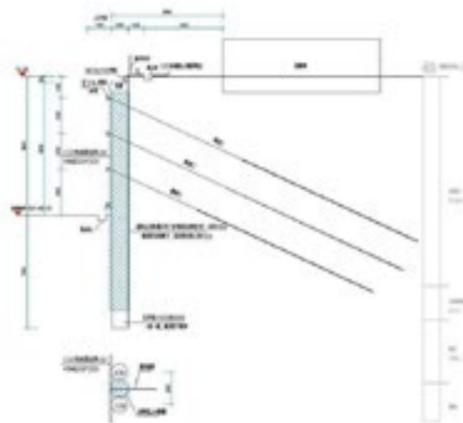
(4)锚杆层数

取决于土压力分布大小,岩土层分布、锚杆最小垂直间距、支护结构的截面,所承受的荷载,基坑允许变形量和施工条件等综合因素。多一层锚杆,增加一次施工循环。宜以减少锚杆层数为宜。

(5)锚固体

锚固设计就是针对特定地层条件和锚杆形式,确定锚杆承载能力和锚杆长度。锚杆性能很大程度上取决于所锚固的地层性质,而地层的复杂,不可能用一个简单公式来准确计算锚固力。锚固设计仅用于初步设计的估算锚杆锚固力,锚固设计应在满足工程使用功能的条件下,确保锚固设计具有安全性和经济性。通常需要通过现场试验来确定锚杆在特定地层中的锚固力和锚固性能。

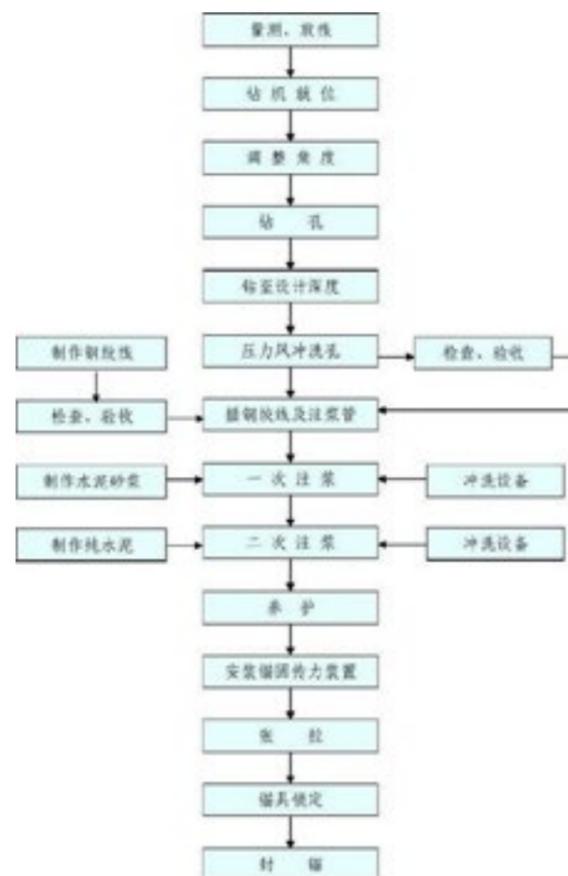
锚固设计结果与试验结果有较大差别时,应在调整锚固设计参数后重新进行试验。



5) 锚杆施工

锚杆的施工质量是决定锚杆承载力能否达到设计要求的关键。需要根据周边环境情况,运输能力,施工进度要求,地质条件,选择合适的施工机械、施工工艺,施工顺序,组织好人员,材料,保安全,

保质地地完成施工任务。



(1)施工顺序

锚杆施工经钻孔,插入锚体,注浆,张拉试验完成。应根据地层类型、土体软硬,钻孔直径、长度、锚杆类型选择合适的钻机和钻孔方法。

① 锚索总长度(外露长度)应满足台座、腰梁和张拉锁定要求。锚索体全长设定位支架,自由段支架间距1.5m,锚固段支架间距1.0m。

② 锚索成孔采用干作业成孔,施工采用隔孔跳打形式,前序孔初凝后方可施工后序孔。

对松散和稍密的砂土、粉土、碎石土,填土、有机质土,高液性指数的饱和黏性土等易塌孔的不稳定地层或地层受扰动易导致水土流失时,应采用套管护壁跟进成孔工艺,跟管钻进或采用自钻式、打入式锚杆。地下水位以下,不宜干成孔作业。



(2)锚杆注浆

是为了形成锚固段和为锚杆提供防腐保护层,起到固结地层、提高基土承载力的作用。锚杆注浆的质量决定着锚杆的承载力。

注浆体采用水泥砂浆和水泥浆。锚杆注浆分为一次注浆和二次压力注浆两种注浆方式。水泥砂浆只用于一次注浆。一次注浆是通过注浆管,一次灌满,应从孔口流出浆体。

二次压力注浆是在一次注浆形成注浆体的基础上,对锚杆锚固段进行二次(或多次)压力劈裂注浆,使浆液向周围地层挤压,形成直径较大的锚固体并提高锚杆周围地层的力学性能,大大提高锚杆承载力。(一次注浆水泥砂浆,水灰比 $0.4 \sim 0.45$ 、注浆量 $30 \sim 120\text{kg/m}$,首次重力注浆压力 $0.4 \sim 0.6\text{MPa}$)。

通常二次注浆压力分段劈裂注浆工艺时,注浆宜在固结体强度达到 5MPa 后进行。且二次压力注浆应在水泥浆初凝后,终凝前进行,终止注浆压力不

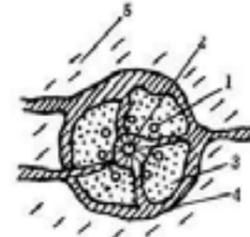


图3-20 第二次灌浆后锚固体的截面
1—锚拉索; 2—灌浆管; 3—第一次灌浆体; 4—第二次灌浆体; 5—土体

小于 1.5 (2.0 ~ 3.0) MPa。二次压力注浆非常适用于承载力低的软弱土层中的锚杆。通常二次注浆用纯水泥浆。注浆固结体强度不低于 20MPa。前批锚索注浆初凝后进行下批锚索注浆。(水泥浆易采用强度较高的普灰水泥 p.042.5 纯水泥浆,水灰比 0.5 ~ 0.55,水泥用量 40 ~ 100kg/m)。

(3) 锚杆张拉

当锚杆固结体的强度达到 15MPa 或设计强度的 75% 后,方可进行锚杆的张拉锁定(一般为二次高压注浆后 7d)。拉力型钢绞线锚杆宜采用钢绞线束整体张拉锁定的方法。锚索锁定时的锚杆拉力可取锁定值的 1.1 ~ 1.15 倍。

锚杆抗拔力检测。检测数量不应少于锚杆总数的 5%,且同一土层中的锚杆检测数量不应少于 3 根。

6) 针对基坑锚杆(索)设计与施工方案常遇问题,专家论证意见

①注意套管跟进,应排除套管内的土。写明锚杆二次注浆控制时间,土钉锚杆检测实施要求。钢绞线杆体应在拔出套管前插入孔内。

②成孔后立即放入锚索。严禁成批成孔,以防塌孔。

③本层锚索待注浆体达到强度的 80% 以上,锚索张拉锁定后,才能向下挖土。

④基坑周边堆载应符合设计要求,3m 范围 $\leq 5\text{kN/m}^2$ (500kg/m²)。

⑤应根据本工程具体基坑特点,编制预应力锚索成孔、装索、注浆、张拉、质量检查、验收方案。

⑥应完善及细化施工应急预案,做到人员、材料、设备措施明确,并予以落实。

1.8 混凝土排桩

1) 排桩构造

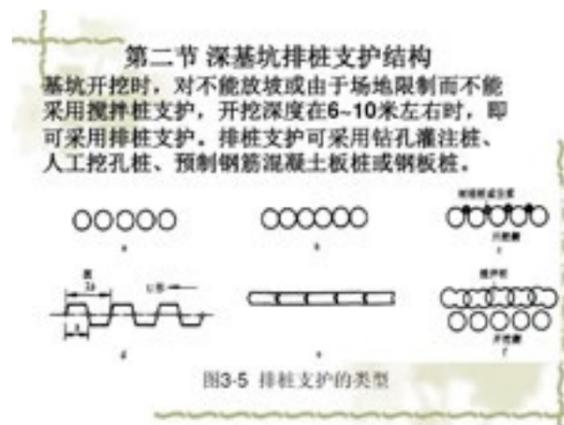
根据土层性质、地下水条件、基坑周边环境等

选择灌注桩、型钢桩、钢管桩、钢板桩、型钢水泥土搅拌桩等桩型。

排桩支护

基本概念:

以单排或双排钢筋混凝土灌注桩做为边坡支护结构。



混凝土排桩直径不宜小于 600mm,太原多用 800;排桩中心距不宜超过桩径的 2D,砂土、软黏土应取较小间距。太原地区工程经验,对粉土、粉质黏土,桩轴距 $\leq 1.5 \sim 1.6\text{m}$;对砂土,桩间净距 $\leq 600\text{mm}$,桩顶应设置冠梁,梁宽大于桩径 10cm。冠梁高度多在 0.5 ~ 1m,不小于 0.6D,冠梁按受弯构件设计截面。桩身混凝土强度 C25。桩间土做护面,

混凝土厚 80mm, C20, $\phi 8@200$,拉筋 $\phi 12\text{mm}$,拉筋长度取排桩净距的 1.5 倍。

双排桩排距宜取 2D ~ 5D,连梁宽度不小于 D,高度 0.8D,不小于 600,连梁高度与双排桩排距的比值宜取 1/6 ~ 1/3。

2) 嵌固深度

排桩有悬臂桩,拉锚桩,内撑式支护桩,桩体插入基底的嵌固深度要满足抗倾覆和整体稳定、隆起稳定的要求。

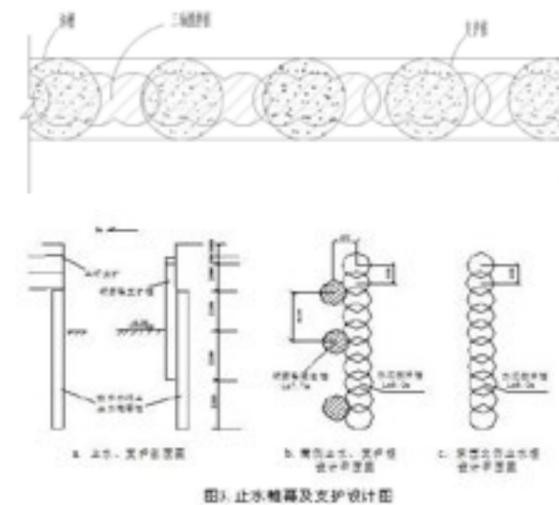
悬臂桩、单支点、多支点排桩应满足嵌固深度要求。

嵌固深度,悬臂桩 $\geq 0.8\text{h}$ (省标 1.2h);单支点排桩 $\geq 0.3\text{h}$ (省标 0.8h);多支点排桩 $\geq 0.2\text{h}$ (省标 0.5h)。混凝土排桩是适筋结构,有变形侧移。

(嵌固稳定安全系数,一级 ≥ 1.25 ,二级 ≥ 1.2 ,三级 ≥ 1.15)。

对悬臂式、锚拉式排桩和双排桩要进行整体滑动稳定性验算。对锚拉式、内撑式排桩嵌固深度应进行坑底隆起稳定性验算。悬臂式排桩可不验算。

3) 施工顺序



混凝土强度达到 75% 设计强度,方可开挖土方。

排桩施工前应试成孔,不少于 2 个。周边环境复杂,邻近建筑、管线时,排桩施工宜采取间隔成桩的施工顺序,应在混凝土终凝后,或间隔 36h 后施工相邻桩,间隔距离大于 4D 桩径。对需要隔水的基坑,隔水帷幕宜设置在混凝土排桩外侧,先施工隔水帷幕,后施工混凝土排桩。施工场地条件限制时,也可采用排桩与帷幕桩“套打式”布置(三轴搅拌桩帷幕)。套打的灌注桩应跟在搅拌桩后施工,相隔时间不宜超过一周。

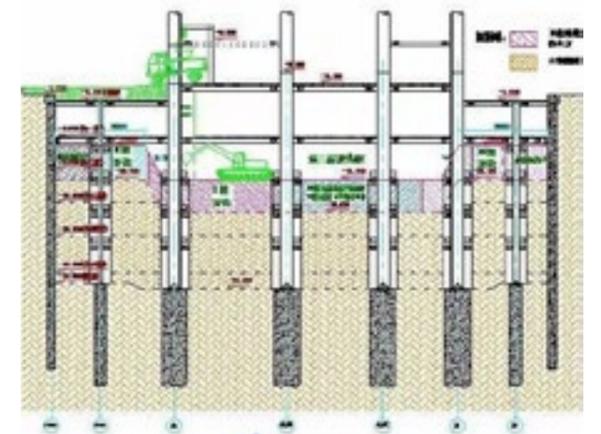
排桩桩身完整性检测总桩数的 20%,不少于 5 根。留置试块 50m³ 做 1 组,或单桩不足 50m³,每 12 小时浇筑做 1 组。

4) 针对基坑支护混凝土灌注桩等结构问题,专家论证意见

①补充施工总平面图、必要的断面图及详图,标明周边道路,临时建筑、材料堆场、加工厂、市政管线、降排水系统、沉淀池等。

②完善工程整体进度计划和施工程序安排,明确灌注桩,搅拌桩、锚索、土钉、混凝土护壁、降水、挖土、变形监测的各施工顺序,配合施工节点的专业进度,施工穿插。

逆作法,支护结构与主体结构结合。



诚泰集团 2020 年 11 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	钢结构	缺岗	预算员	市场部	1	男, 有土建工程、钢结构工程预算经验者优先, 年龄不超过55周岁。	1、负责协助市场副总做好经营方面工作, 配合完成下达的市场经营指标。 2、负责对外承揽钢结构业务, 遵守合同法, 签订供需合同, 其合同必须严谨有效。 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账, 结算、收款工作, 并及时与财务联系, 以确保帐款到位, 对回款率负责。 4、掌握市场价格动态, 树立成本意识, 完成领导交办的其他工作。
		缺岗	业务经理	市场部	6	男, 年龄不超过55周岁, 有市场营销经验者优先。	1、负责协助市场副总、市场部长做好经营方面工作, 配合完成下达的经营指标。 2、负责对外承揽钢结构业务, 遵守合同法, 签订供需合同, 其合同必须严谨有效。 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账, 结算、收款工作, 并及时与财务联系, 以确保帐款到位, 对回款率负责; 掌握市场价格动态, 树立成本意识。
		缺岗	铆焊工	生产部	35	男, 年龄不超过55周岁, 有工作经验的铆工优先。	1、负责准备好当天工作所需的图纸, 工艺等; 负责准备好当天工作所需的工具与平台。 2、负责结构件的制作, 装配, 按照计划, 图纸和工艺的要求备齐材料; 按照计划, 图纸和工艺的要求施工, 确保产品质量。 3、负责进行图纸放样, 自检, 交检, 控制与检验各个部件, 控制加工尺寸与前后顺序; 自检部件, 交接部件给下一道工序。 4、负责维护好所管辖和使用的设备、工具, 定期对设备、工具进行检查, 按规定进行保养。 5、负责清理工作, 摆放好制成工件, 收检好工具, 图纸, 工艺等; 清理清扫工作场地; 填写工作记录。
2	物业	缺岗	经理		1	年龄要求55岁以下, 大专及以上学历, 有责任心的男性或女性, 具备同岗位5年以上管理经验	1、主要负责物业公司安全、消防、秩序部(保安公司)工作; 2、遵守物业行业相关法律法规; 3、负责集团及各二级公司、各项目部所有保安(门卫)管理工作; 组织实施安保的安全、秩序维护责任制和安全操作规程, 定期检查执行情况, 并对所存在的问题及隐患按规定的期限及时加以解决整改。抓好安保人员的管理和培训, 监督检查保安仪容风纪和工作落实情况, 对公司分管副总经理负责。 4、熟悉和掌握设备设施、消防设施、技防的地理位置, 重点要害部位和布局的基本情况; 确保消防设施能有效和可靠的工作, 提前做好消防设施的月检、年检工作。
		缺岗	项目主管		1	年龄要求50岁以下, 大专及以上学历, 有责任心的男性或女性, 有工作经验者优先	编制物业管理方案, 制定年度工作计划, 并督促检查全体员工对工作计划的落实; 做到业主满意率达到98%、回访率达到100%; 建立对外合作部门良好组织并积极落实培训计划; 做好项目社区活动工作
		缺岗	秩序员	秩序部	6	55岁以下、身高1米7以上身体健康的男性	在接待来访人员时, 须讲究礼貌, 热情接待; 定期对安全设施进行检查; 严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定; 打扫工作区域, 填写交接班登记表
		缺岗	客服	客服部	1	要求年龄20—45岁, 大专及以上学历, 能熟练操作电脑, 有工作经验者优先考虑	定期对分配区域进行巡视, 发现问题及时处理, 做到每日巡视, 对业主水、电、暖的供给、运作情况和服务情况随时检查; 负责业主各类投诉及处理结果, 上门回访业主, 熟悉辖区业主入住情况, 掌握辖区各种配套设施的运行情况, 及时替业主排忧解难; 负责催缴和收取物业管理费、水电费等其他相关费用
		缺岗	保洁领班	环境部	1	要求年龄在55周岁以下, 熟悉物业保洁业务, 男女不限	在主管的领导下全面负责协调清洁卫生以及环境等方面的各项工作; 对各种设备及物料性能深入了解, 能灵活运用, 提高清洁水准及效率; 收发物料定期清点, 严把采购与存货关
		缺岗	保洁	环境部	2	年龄58岁以下, 身体健康, 吃苦耐劳, 责任心强的男性或女性	负责所分配区域的卫生清洁工作
		缺岗	工程维修	工程部	2	年龄要求58岁以下, 身体健康, 吃苦耐劳, 有责任心的男性	巡视管辖区域的水、电、管线的使用情况及公共照明、巡查上下水设施设备、消防水泵和各配电室的运转情况, 发现问题及时整改; 负责公共区域内各项设备的维

诚泰集团 2020 年 11 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
3	旭峰	缺岗	维修工	维修班	2	男, 年龄不超过50周岁, 有维修车辆经验者优先。	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容: (1) 确保检修都必须有严密的记录。 (2) 保证所有工具机械设备的完好率, 清洁率, 清理好责任区的卫生。 (3) 负责所有车辆的检修工作, 车辆安全隐患排查工作。 3、严格执行2020年本公司目标指标管理办法。 4、完成领导交办的其他工作。 5、“强化和落实“三增”、“三降”、“三强化”的意识和管理的措施。 6、对维修班长职务负责。
		缺岗	投料工	搅拌站	2	男, 年龄不超过50周岁, 吃苦耐劳, 有责任心的优先。	1、遵守国家环保法、安全生产法等相关法律法规。 2、主要负责的具体内容: (1)、负责上料系统的卫生清理工作, 及时清理托辊、接砂板、电动滚筒、地坑溜槽、人行台阶、中转子料斗积料、积泥的工作。 (2)、上料系统的辅助设备及时检查、修复、保养, 每周对皮带机润滑点进行二次油。 (3)、负责长斜带下面、水平带下面及料场区域的卫生, 下班前对卫生清理干净, 做到交不清不接班的原则。 3、严格执行2020年本公司目标指标管理办法。 4、完成领导交办的其他工作。 5、“强化和落实“三增”、“三降”、“三强化”的意识和管理的措施。 6、对搅拌站带班长职务负责。
4	旭达	缺岗	预算员	市场部	1	土木工程相关专业, 会使用广联达预算软件, 会看施工图, 具有2年以上工程预算相关工作经验。	1、遵守国家法律法规及有关管理规定, 执行集团、公司各项规章制度, 服从领导, 保守公司秘密。 2、工程项目开工前必需熟悉图纸、熟悉现场, 对工程合同和和谈有一定水平的了解, 负责合同的起草、签订、交底工作。混凝土预算人员在业务经理签订合同时要求使用方提供相关施工图一套, 在接到施工图之后, 及时对图纸工程量进行计算, 并分层分部位列表上报, 施工过程中出现的变更要及时掌握、及时进行调整。 3、实时掌握有关的经济政策、律例的转变, 如人工费、资料费等费用的调整, 实时剖析供应调整后的数据。 4、准确实时编制好施工图(施工)预算, 准确核算工程量及套用定额, 做好工料剖析, 并实时做好预算主要实物量比照任务。 5、协助做好各类经济分析任务, 提供有关测算材料。 6、准确实时编制完工决算, 随时掌握预算价预算量、实际量成本价, 必须做到心中有数。 7、完成上级领导交办的其他工作。
		缺岗	材料统计	材料科	1	具备一定基础财务能力, 熟练使用电脑及EXCEL等办公软件。	1、材料科日报表制作。 2、配料材料科长完成市场询价及与供应商的沟通工作。 3、及时办理入库、报销等手续。 4、配合完成OA相关工作流程。 5、材料科其他日常事务。
		缺岗	罐车司机	生产部	10	男, 有B2驾照, 3年以上驾龄, 有货运从业资格, 年龄在30-50之间, 身体健康。	1、自觉遵守交管部门管理规则, 做到文明驾驶, 安全行车。 2、行车中做到安全礼让, 不开斗气车, 不开带病车。 3、车辆外出运输时, 必须按规定路线行驶, 不得随便改变行驶路线, 若特殊情况须经有关领导批准。 4、服从调度员的指挥, 完成运输任务。 5、负责车辆的日常保洁工作, 应及时清理车辆卫生, 车辆不得乱停乱放。 6、完成领导交办的其他临时性工作。

诚泰集团 2020 年 11 月份招标计划表

序号	公司	项目名称	分项工程名称	承包范围、内容	工程做法技术要求	工程量(单位)	承包方式	开、竣工时间	计划开标时间	工期
1	新建旭鑫搅拌站		防水工程	厂区建筑	详见施工图纸及规范	建筑面积: 14570.2m ²	劳务清包	2020.11.10-2020.12.19	2020.11.6	30
2			装饰(抹灰、地面)	厂区建筑	详见施工图纸及规范	建筑面积: 14570.2m ²	劳务清包	2020.11.15-2020.12.14	2020.11.8	30
3			涂料、吊顶	厂区建筑	详见施工图纸及规范	建筑面积: 14570.2m ²	劳务清包	2020.11.20-2020.11.19	2020.11.10	30
4			门窗	厂区建筑	详见施工图纸及规范	建筑面积: 14570.2m ²	包工包料	2020.11.20-2020.12.9	2020.11.12	20
5	山西诚泰钢结构公司	山西维达厂房	钢结构安装	图纸范围内所有相关工程	详见施工图纸及规范	1709t	安装分包	2020.11.1-2020.12.30	2020.10.26	60
6			太原市滨河自行车跑道	钢结构安装	图纸范围内所有相关工程	详见施工图纸及规范	350t	安装分包	2020.11.1-2020.11.25	2020.10.26
7		山西维达机械制造联合厂房	彩板安装工程	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明,符合国家相应标准及规范	屋面板: 13000m ² 墙面板: 6000m ²	屋面板: 包工包料 墙面板: 清工+辅材+机械	2020.11.15-2021.1.15	2020.11.9	50天
8		旭鑫搅拌站	钢结构安装	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明,符合国家相应标准及规范	470吨	清工+机械+辅材	2020.11.15-2020.12.5	2020.11.5	20天
9		吾悦广场中南标段	钢结构安装	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明,符合国家相应标准及规范	700吨	清工+辅材		2020.11.5	随主体施工

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
1	机油	15W-40	质优	桶	7	0.00	7	3240	22680.00	10月26日	11月20日	旭峰公司
2	齿轮油	EP150	质优	桶	5	0.00	5	3800	19000.00	10月26日	11月20日	
3	液压油	N46	质优	桶	10	0.00	10	2980	29800.00	10月26日	11月20日	
4	轮胎	900	质优	条	8	0.00	8	1050	8400.00	10月26日	11月20日	
5	轮胎	1000	质优	条	50	0.00	50	1400	70000.00	10月26日	11月20日	
6	轮胎	700-16	质优	条	50	0.00	50	1200	60000.00	10月26日	11月20日	
7	离合器压盘	430	质优	只	10	0.00	10	480	4800.00	10月26日	11月20日	
8	离合器从动盘	430	质优	只	10	0.00	10	280	2800.00	10月26日	11月20日	
9	离合器总泵	三一	质优	个	10	0.00	10	260	2600.00	10月26日	11月20日	
10	离合器助力器	三一	质优	个	10	0.00	10	270	2700.00	10月26日	11月20日	
11	方向机	三一	质优	个	5	0.00	5	2400	12000.00	10月26日	11月20日	
12	方向机助力泵	三一	质优	个	5	0.00	5	750	3750.00	10月26日	11月20日	
13	中桥减速器总成	153	质优	台	3	0.00	3	5850	17550.00	10月26日	11月20日	
14	后桥差速器总成	153	质优	台	3	0.00	3	3200	9600.00	10月26日	11月20日	
15	尿素泵	博士2.2	质优	个	5	0.00	5	4100	20500.00	10月26日	11月20日	
16	氧传感器		质优	个	10	0.00	10	1250	12500.00	10月26日	11月20日	
17	制动总泵		质优	个	10	0.00	10	300	3000.00	10月26日	11月20日	
18	后传动		质优	条	10	0.00	10	180	1800.00	10月26日	11月20日	
19	前轮轮毂		质优	个	10	0.00	10	330	3300.00	10月26日	11月20日	
20	后轮轮毂		质优	个	10	0.00	10	480	4800.00	10月26日	11月20日	
21	前制动鼓		质优	个	10	0.00	10	280	2800.00	10月26日	11月20日	
22	后制动鼓		质优	个	10	0.00	10	300	3000.00	10月26日	11月20日	
23	前刹车片		质优	片	120	0.00	120	22	2640.00	10月26日	11月20日	
24	后刹车片		质优	片	120	0.00	120	28	3360.00	10月26日	11月20日	
25	小风炮	1000ma	质优	个	1	0.00	1	50	50.00	10月26日	11月20日	
26	液压千斤顶	32T	质优	台	4	0.00	4	200	800.00	10月26日	11月20日	
27	氧割枪	100	质优	个	2	0.00	2	55	110.00	10月26日	11月20日	
28	乙炔表		质优	个	1	0.00	1	36	36.00	10月26日	11月20日	
29	阀门	32	质优	个	10	0.00	10	15	150.00	10月26日	11月20日	
30	气源三联件		质优	个	3	0.00	3	200	600.00	10月26日	11月20日	
31	空压机气压自动开关		质优	个	6	0.00	6	80	480.00	10月26日	11月20日	
32	空压机止回阀		质优	个	3	0.00	3	25	75.00	10月26日	11月20日	
33	短丝	32	质优	个	30	0.00	30	5	150.00	10月26日	11月20日	
34	短丝	20	质优	个	30	0.00	30	2.5	75.00	10月26日	11月20日	
35	二号站主机排水泵	5.5kw	质优	个	1	0.00	1	1200	1200.00	10月26日	11月20日	
36	皮带机长下托辊		质优	个	30	0.00	30	50	1500.00	10月26日	11月20日	
37	电磁闸	4v-310-10	质优	个	30	0.00	30	185	5550.00	10月26日	11月20日	
38	电磁闸	SR361-RMSD	质优	个	40	0.00	40	78	3120.00	10月26日	11月20日	
39	护套线	4平方	质优	盘	2	0.00	2	300	600.00	10月26日	11月20日	
40	红铜线	4平方	质优	盘	1	0.00	1	300	300.00	10月26日	11月20日	
41	蓝铜线	4平方	质优	盘	1	0.00	1	300	300.00	10月26日	11月20日	
42	手钳		质优	把	5	0.00	5	18	90.00	10月26日	11月20日	
43	电焊面罩		质优	个	5	0.00	5	20	100.00	10月26日	11月20日	
44	壁纸刀		质优	把	5	0.00	5	5	25.00	10月26日	11月20日	
45	头灯		质优	个	5	0.00	5	23	115.00	10月26日	11月20日	
46	三号站主机电动黄油泵泵芯		质优	个	5	0.00	5	55	275.00	10月26日	11月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
47	二号站主机电动黄油泵总成		质优	个	1	0.00	1	800	800.00	10月26日	11月20日	旭峰公司
48	三角带空压机	B2200	质优	条	20	0.00	20	35	700.00	10月26日	11月20日	
49	风镐		质优	个	2	0.00	2	120	240.00	10月26日	11月20日	
50	风镐尖	20公分长	质优	箱	1	0.00	1	200	200.00	10月26日	11月20日	
51	倒链	1吨	质优	个	1	0.00	1	200	200.00	10月26日	11月20日	
52	倒链	2吨	质优	个	1	0.00	1	250	250.00	10月26日	11月20日	
53	灭火器		质优	个	26	0.00	26	50	1300.00	10月26日	11月20日	
54	三角架		质优	个	24	0.00	24	20	480.00	10月26日	11月20日	
55	盐酸		质优	桶	40	0.00	40	75	3000.00	10月26日	11月20日	
56	水泥	P.042.5	质优	吨	12707	0.00	12707	340	4320380.00	10月26日	11月20日	
57	矿粉	S95级	质优	吨	5248	0.00	5248	265	1390720.00	10月26日	11月20日	
58	粉煤灰	II级	质优	吨	3091	0.00	3091	76	234916.00	10月26日	11月20日	
59	水洗砂	中砂	质优	吨	4627	0.00	4627	86	397922.00	10月26日	11月20日	
60	机制砂	中砂	质优	吨	38849	0.00	38849	58	2253242.00	10月26日	11月20日	
61	碎石	5-25mm	质优	吨	45381	0.00	45381	61	2768241.00	10月26日	11月20日	
62	外加剂母液	家成亿达/天鼎恒	质优	吨	169.86	0.00	169.86	5000	849300.00	10月26日	11月20日	
63	普钠		质优	吨	4.72	0.00	4.72	3700	17464.00	10月26日	11月20日	
64	硫氰酸钠		质优	吨	23.59	0.00	23.59	6000	141540.00	10月26日	11月20日	
65	柴油		质优	吨	150	0.00	150	5750	862500.00	10月26日	11月20日	
66	机油	15W-40	质优	桶	10	0.00	10	4040	40400.00	11月26日	12月20日	
67	齿轮油	EP150	质优	桶	5	0.00	5	2980	14900.00	11月26日	12月20日	
68	液压油	N46	质优	桶	7	0.00	7	2950	20650.00	11月26日	12月20日	
69	车用尿素		质优	桶	300	0.00	300	28.5	8550.00	11月26日	12月20日	
70	减速机	TYPE-P68N	质优	台	2	0.00	2	8800	17600.00	11月26日	12月20日	
71	液压泵	HM4VT090HW/	质优	台	2	0.00	2	7600	15200.00	11月26日	12月20日	
72	C8中桥减速器总成		质优	个	2	0.00	2	5850	11700.00	11月26日	12月20日	
73	C8后桥差速器总成		质优	个	2	0.00	2	3200	6400.00	11月26日	12月20日	
74	2#锂基脂		质优	桶	10	0.00	10	205	2050.00	11月26日	12月20日	
75	H7灯泡		质优	个	100	0.00	100	10	1000.00	11月26日	12月20日	
76	方向机		质优	个	2	0.00	2	2400	4800.00	11月26日	12月20日	
77	横拉杆球销	三一	质优	个	30	0.00	30	95	2850.00	11月26日	12月20日	
78	竖拉杆球销	三一	质优	个	10	0.00	10	95	950.00	11月26日	12月20日	
79	前刹车片		质优	片	160	0.00	160	22	3520.00	11月26日	12月20日	
80	后刹车片		质优	片	160	0.00	160	28	4480.00	11月26日	12月20日	
81	后传动总成		质优	条	8	0.00	8	350	2800.00	11月26日	12月20日	
82	离合器压盘		质优	个	5	0.00	5	480	2400.00	11月26日	12月20日	
83	离合器面片		质优	片	5	0.00	5	280	1400.00	11月26日	12月20日	
84	离合器分泵		质优	个	10	0.00	10	620	6200.00	11月26日	12月20日	
85	离合器助力泵		质优	个	10	0.00	10	295	2950.00	11月26日	12月20日	
86	转向节修理包		质优	个	10	0.00	10	130	1300.00	11月26日	12月20日	
87	前刹车分泵		质优	个	10	0.00	10	120	1200.00	11月26日	12月20日	
88	后刹车分泵		质优	个	10	0.00	10	120	1200.00	11月26日	12月20日	
89	边灯		质优	个	50	0.00	50	9	450.00	11月26日	12月20日	
90	前轮轮胎螺丝		质优	条	50	0.00	50	25	1250.00	11月26日	12月20日	
91	后轮轮胎螺丝		质优	条	50	0.00	50	25	1250.00	11月26日	12月20日	
92	后尾灯		质优	个	50	0.00	50	50	2500.00	11月26日	12月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
93	前轮法兰		质优	个	5	0.00	5	330	1650.00	11月26日	12月20日	旭峰公司
94	尿素泵		质优	个	3	0.00	3	4100	12300.00	11月26日	12月20日	
95	氮氧感应器		质优	个	10	0.00	10	1250	12500.00	11月26日	12月20日	
96	电瓶		质优	个	10	0.00	10	720	7200.00	11月26日	12月20日	
97	轮胎	1000	质优	条	50	0.00	50	1400	70000.00	11月26日	12月20日	
98	制动液		质优	箱	2	0.00	2	380	760.00	11月26日	12月20日	
99	三角带空压机	B2200	质优	条	20	0.00	20	24	480.00	11月26日	12月20日	
100	单开明装		质优	个	30	0.00	30	20	600.00	11月26日	12月20日	
101	单开暗装		质优	个	30	0.00	30	20	600.00	11月26日	12月20日	
102	绝缘胶带		质优	箱	1	0.00	1	100	100.00	11月26日	12月20日	
103	6分水龙头		质优	箱	1	0.00	1	300	300.00	11月26日	12月20日	
104	斜平皮带下托轮		质优	个	20	0.00	20	50	1000.00	11月26日	12月20日	
105	黑色胶管	6"水管	质优	盘	5	0.00	5	120	600.00	11月26日	12月20日	
106	头灯		质优	个	5	0.00	5	25	125.00	11月26日	12月20日	
107	导链	1吨	质优	个	2	0.00	2	220	440.00	11月26日	12月20日	
108	铲车轮胎		质优	条	2	0.00	2	4500	9000.00	11月26日	12月20日	
109	柴油		质优	吨	120	0.00	120	5750	690000.00	11月26日	12月20日	
110	水泥	P.042.5	质优	吨	11075	0.00	11075	340	3765500.00	11月26日	12月20日	
111	矿粉	S95级	质优	吨	4574	0.00	4574	265	1212110.00	11月26日	12月20日	
112	粉煤灰	II级	质优	吨	2694	0.00	2694	76	204744.00	11月26日	12月20日	
113	水洗砂	中砂	质优	吨	5111	0.00	5111	86	439546.00	11月26日	12月20日	
114	机制砂	中砂	质优	吨	33859	0.00	33859	58	1963822.00	11月26日	12月20日	
115	碎石	5-25mm	质优	吨	39552	0.00	39552	61	2412672.00	11月26日	12月20日	
116	外加剂母液	家成亿达/天鼎恒	质优	吨	148	0.00	148	5000	740000.00	11月26日	12月20日	
117	普钠		质优	吨	4.11	0.00	4.11	3700	15207.00	11月26日	12月20日	
118	硫氰酸钠		质优	吨	20.56	0.00	20.56	6000	123360.00	11月26日	12月20日	
120	水泥		质优	吨	15298.50	0.00	15298.50	335	5124997.50	10月26日	11月20日	
121	矿粉		质优	吨	6184.50	0.00	6184.50	230	1422435.00	10月26日	11月20日	
122	粉煤灰		质优	吨	4557.00	0.00	4557.00	70	318990.00	10月26日	11月20日	
123	水洗砂		质优	吨	6510.00	0.00	6510.00	99	644490.00	10月26日	11月20日	
124	机砂		质优	吨	52731.00	0.00	52731.00	63	3322053.00	10月26日	11月20日	
125	石子		质优	吨	59045.70	0.00	59045.70	67	3956061.90	10月26日	11月20日	
126	外加剂		质优	吨	201.69	0.00	201.69	5000	1008468.75	10月26日	11月20日	
127	柴油		质优	吨	184.35	0.00	184.35	5650	1041600.00	10月26日	11月20日	
128	斜皮带拉杆		质优	个	2	0.00	2.00	120	240.00	10月26日	11月20日	
129	三角带	SPC3150	质优	条	50	0.00	50.00	60	3000.00	10月26日	11月20日	
130	三角带	SPC2500	质优	条	50	0.00	50.00	60	3000.00	10月26日	11月20日	
131	管钳	600	质优	把	2	0.00	2.00	40	80.00	10月26日	11月20日	
132	平皮带	1*40米	质优	条	2	0.00	2.00		0.00	10月26日	11月20日	
133	空压机冷却液	开山牌	质优	桶	2	0.00	2.00	100	200.00	10月26日	11月20日	
134	暖气电热管		质优	套	10	0.00	10.00	90	900.00	10月26日	11月20日	
135	电热带	220V	质优	米	50	0.00	50.00	100	5000.00	10月26日	11月20日	
136	轴承	6206	质优	个	10	0.00	10.00	60	600.00	10月26日	11月20日	
137	点灯灯架		质优	个	10	0.00	10.00	8	80.00	10月26日	11月20日	
138	点灯灯管		质优	个	20	0.00	20.00	10	200.00	10月26日	11月20日	
139	钢扁担子	300长	质优	个	2	0.00	2.00	35	70.00	10月26日	11月20日	
140	灯口	220V-10A	质优	个	10	0.00	10.00	5	50.00	10月26日	11月20日	
141	铁锹带把	平锹	质优	个	10	0.00	10.00	10	100.00	10月26日	11月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
142	螺母	6.5	质优	个	10	0.00	10.00	60	600.00	10月26日	11月20日	旭达公司
143	法兰垫片	50-65	质优	个	100	0.00	100.00	10	1000.00	10月26日	11月20日	
144	液压拔轮器	10吨	质优	个	1	0.00	1.00	120	120.00	10月26日	11月20日	
145	雨披	电动车单人款	质优	个	12	0.00	12.00	60	720.00	10月26日	11月20日	
146	递进式分配器	一转六带指针	质优	个	6	0.00	6.00	360	2160.00	10月26日	11月20日	
147	柴滤	E500KP02D36	质优	个	20	0.00	20.00	165	3300.00	10月26日	11月20日	
148	机滤	E500HD129	质优	个	20	0.00	20.00	81.4	1628.00	10月26日	11月20日	
149	方空滤	E315L01	质优	个	10	0.00	10.00	396	3960.00	10月26日	11月20日	
150	黑霸王机油	20W-50APIC1-4	质优	桶/18L	20	0.00	20.00	255	5100.00	10月26日	11月20日	
151	极压锂基脂	000型	质优	桶/15KG	20	0.00	20.00	225	4500.00	10月26日	11月20日	
152	液压油	46#	质优	桶	2	0.00	2.00	255	510.00	10月26日	11月20日	
153	防冻液	35度	质优	桶	2	0.00	2.00	1200	2400.00	10月26日	11月20日	
154	棉大衣	长款	质优	件	2	0.00	2.00	120	240.00	10月26日	11月20日	
155	盐酸	一级	质优	桶/20KG	30	0.00	30.00	75	2250.00	10月26日	11月20日	
156	安全帽	一级	质优	个	20	0.00	20.00	13	260.00	10月26日	11月20日	
157	风镐尖	一级800MM	质优	个	2	0.00	2.00	12	24.00	10月26日	11月20日	
158	风镐尖	一级800MM	质优	个	1	0.00	1.00	16	16.00	10月26日	11月20日	
159	机油	20W-50	质优	桶	3	0.00	3.00	2800	8400.00	10月26日	11月20日	
160	液压油	46#	质优	桶	3	0.00	3.00	2773	8319.00	10月26日	11月20日	
161	齿轮油	85w-90	质优	桶	2	0.00	2.00	3050	6100.00	10月26日	11月20日	
162	轮胎	100R12	质优	条	50	0.00	50.00	1450	72500.00	10月26日	11月20日	
163	内胎	100R12	质优	条	60	0.00	60.00	58	3480.00	10月26日	11月20日	
164	后轮法兰盘	三一	质优	个	5	0.00	5.00	120	600.00	10月26日	11月20日	
165	中后桥传动轴		质优	根	6	0.00	6.00	664	3984.00	10月26日	11月20日	
166	倒车灯		质优	个	50	0.00	50.00	10	500.00	10月26日	11月20日	
167	H7灯泡		质优	个	50	0.00	50.00	7	350.00	10月26日	11月20日	
168	后钢板		质优	个	20	0.00	20.00	240	4800.00	10月26日	11月20日	
169	雾灯		质优	个	10	0.00	10.00	10	100.00	10月26日	11月20日	
170	门锁拉线		质优	根	20	0.00	20.00	260	5200.00	10月26日	11月20日	
171	方向机		质优	台	2	0.00	2.00	2155	4310.00	10月26日	11月20日	
172	空滤	K2P2842	质优	套	4	0.00	4.00	148	592.00	10月26日	11月20日	
173	左门内扣手		质优	套	6	0.00	6.00	68	408.00	10月26日	11月20日	
174	螺丝松动剂		质优	箱	1	0.00	1.00	500	500.00	10月26日	11月20日	
175	压盘		质优	个	5	0.00	5.00	460	2300.00	10月26日	11月20日	
176	离合片		质优	个	5	0.00	5.00	280	1400.00	10月26日	11月20日	
177	档杆防尘套		质优	个	10	0.00	10.00	30	300.00	10月26日	11月20日	
178	刹车总泵	三一	质优	个	2	0.00	2.00	80	160.00	10月26日	11月20日	
179	轴承	30311、30313	质优	套	10	0.00	10.00	60	600.00	10月26日	11月20日	
180	电瓶	6QA165	质优	个	6	0.00	6.00	165	990.00	10月26日	11月20日	
181	减速机		质优	台	1	0.00	1.00	1950	1950.00	10月26日	11月20日	
182	示高灯		质优	个	20	0.00	20.00	10	200.00	10月26日	11月20日	
183	大灯		质优	套	3	0.00	3.00	315	945.00	10月26日	11月20日	
184	刹车片		质优	箱	2	0.00	2.00	16	32.00	10月26日	11月20日	
185	水泥		质优	吨	16450	0.00	16450.00	335	5510750.00	11月26日	12月20日	
186	矿粉		质优	吨	6650	0.00	6650.00	260	1729000.00	11月26日	12月20日	
187	粉煤灰		质优	吨	4900	0.00	4900.00	70	343000.00	11月26日	12月20日	
188	水洗砂		质优	吨	7000	0.00	7000.00	99	693000.00	11月26日	12月20日	
189	机砂		质优	吨	56700	0.00	56700.00	63	3572100.00	11月26日	12月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
190	焊管	DN20	质优	米	4300	0.00	4300.00	32	137600.00	10月26日	11月20日	旭鑫公司
191	管箍	DN20	质优	个	650	0.00	650.00	35	22750.00	10月26日	11月20日	
192	大胶皮管	DN25	质优	米	200	0.00	200.00	3	600.00	10月26日	11月20日	
193	铁丝	14#	质优	盘	3	0.00	3.00	22	66.00	10月26日	11月20日	
194	圆钢桶	10厚圆钢板卷制成品800高内径800	质优	个	3	0.00	3.00	25	75.00	10月26日	11月20日	
195	堵头	20	质优	个	150	0.00	150.00	1	150.00	10月26日	11月20日	
196	钢材	HRB400-6	质优	吨	6	0.00	6.00	3850	23100.00	10月26日	11月20日	
197	钢材	HRB400-8	质优	吨	28	0.00	28.00	3850	107800.00	10月26日	11月20日	
198	钢材	HRB400-10	质优	吨	16	0.00	16.00	3850	61600.00	10月26日	11月20日	
199	钢材	HRB400-12	质优	吨	30	0.00	30.00	3850	115500.00	10月26日	11月20日	
200	钢材	HRB400-14	质优	吨	26	0.00	26.00	3850	100100.00	10月26日	11月20日	
201	钢材	HRB400-16	质优	吨	18	0.00	18.00	3850	69300.00	10月26日	11月20日	
202	钢材	HRB400-18	质优	吨	10	0.00	10.00	3850	38500.00	10月26日	11月20日	
203	钢材	HRB400-20	质优	吨	10	0.00	10.00	3850	38500.00	10月26日	11月20日	
204	钢材	HRB400-22	质优	吨	15	0.00	15.00	3850	57750.00	10月26日	11月20日	
205	钢材	HRB400-25	质优	吨	18	0.00	18.00	3850	69300.00	10月26日	11月20日	
206	水泥	42.5	质优	吨	30	0.00	30.00	285	8550.00	10月26日	11月20日	
207	中砂	含泥量小于3%	质优	m³	50	0.00	50.00	150	7500.00	10月26日	11月20日	
208	机红砖	240*115*53	质优	块	60000	0.00	60000.00	0.28	16800.00	10月26日	11月20日	
209	钢板	6.00	Q345B	吨	60.20		60.2	4330	260666.00	10月26日	11月20日	
210	钢板	8.00	Q345B	吨	60.00		60	4180	250800.00	10月26日	11月20日	
211	钢板	10.00	Q345B	吨	85.00		85	4180	355300.00	10月26日	11月20日	
212	钢板	12.00	Q345B	吨	171.14	20.60	150.54	4050	609677.89	10月26日	11月20日	
213	钢板	14.00	Q345B	吨	9.07		9.074	4190	38020.06	10月26日	11月20日	
214	钢板	16.00	Q345B	吨	271.39	32.80	238.59	4190	999700.48	10月26日	11月20日	
215	钢板	18.00	Q345B	吨	122.21	16.80	105.41	4190	441659.52	10月26日	11月20日	
216	钢板	20.00	Q345B	吨	134.70	22.60	112.1	4190	469699.00	10月26日	11月20日	
217	钢板	25.00	Q345B	吨	1.56		1.556	4550	7079.80	10月26日	11月20日	
218	钢板	32.00	Q345B	吨	110.10	30.60	79.5	4550	361725.00	10月26日	11月20日	
219	钢板	40.00	Q345B	吨	80.00		80	4550	364000.00	10月26日	11月20日	
220	方管	250*6	Q345B	吨	94.20		94.2	4350	409770.00	10月26日	11月20日	
221	尖头手钳子			把	10.00	4.00	6	15	90.00	10月26日	11月20日	
222	丙烷表			个	6.00	2.00	4	58.89	235.56	10月26日	11月20日	
223	氧气表			个	6.00	3.00	3	58.99	176.97	10月26日	11月20日	
224	气保焊枪	500A—5米		条	10.00	4.00	6	260	1560.00	10月26日	11月20日	
225	焊条	3.20		箱	5.00	2.00	3	93.8	281.40	10月26日	11月20日	
226	角磨机片	150.00		片	240.00	150.00	90	1	90.00	10月26日	11月20日	
227	焊丝	1.2—20公斤/盘		盘	450.00	120.00	330	121	39930.00	10月26日	11月20日	
228	龙门焊丝	H08mA×Φ4.0(200公斤/盘)		盘	16.00	9.00	7	1300	9100.00	10月26日	11月20日	
229	桶装焊丝	1.6mm/350公斤/桶		桶	8.00	6.00	2	2650	5300.00	10月26日	11月20日	
230	半自动埋弧焊丝	Φ2.5(25公斤/盘)		盘	10.00	5.00	5	170	850.00	10月26日	11月20日	
231	气保焊枪连接杆	500A		个	100.00	10.00	90	3.5	315.00	10月26日	11月20日	
232	气保焊枪送丝管	5米		根	60.00	10.00	50	15	750.00	10月26日	11月20日	
233	割枪嘴	2#		个	30.00		30	7	210.00	10月26日	11月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
234	毛刷	4寸		个	20.00	20.00	0	3.17	6.00	10月26日	11月20日	钢结构公司
235	油漆笔	白色		支	30.00	5.00	25	2	50.00	10月26日	11月20日	
236	防飞溅液	25公斤/桶		桶	4.00		4	125	500.00	10月26日	11月20日	
237	电焊手套			付	120.00	40.00	80	12	960.00	10月26日	11月20日	
238	扫帚			个	10.00		10	10	100.00	10月26日	11月20日	
239	石笔			盒	6.00		6	3	18.00	10月26日	11月20日	
240	空心磁力钻头	22.00		个	15.00		15	86	1290.00	10月26日	11月20日	
241	空心磁力钻头	35.00		个	3.00		3	110	330.00	10月26日	11月20日	
242	空心磁力钻头	40.00		个	3.00		3	110	330.00	10月26日	11月20日	
243	碳棒	0.8-50支/包		包	10.00		10	45	450.00	10月26日	11月20日	
244	丙烷等压割枪嘴	0#		个	8.00	5.00	3	15	45.00	10月26日	11月20日	
245	丙烷等压割枪嘴	2#		个	8.00		8	16	128.00	10月26日	11月20日	
246	锥柄钻头	φ22		支	8.00	7.00	1	55	55.00	10月26日	11月20日	
247	锥柄钻头	φ30		支	8.00	8.00	0	165	0.00	10月26日	11月20日	
248	锥柄钻头	φ25		支	2.00		2	35	70.00	10月26日	11月20日	
249	锥柄钻头	φ60		支	1.00		1	38	38.00	10月26日	11月20日	
250	锥柄钻头	φ45		支	1.00		1	240	240.00	10月26日	11月20日	
251	锥柄钻头	φ36		支	1.00		1	150	150.00	10月26日	11月20日	
252	乳化液	25公斤/桶		桶	3.00		3	12	36.00	10月26日	11月20日	
253	钢丝绳	150.00		个	100.00	5.00	95	1.5	142.50	10月26日	11月20日	
254	风镜			个	6.00		6	2	12.00	10月26日	11月20日	
255	滚刷	150.00		个	30.00	18.00	12	2.88	34.56	10月26日	11月20日	
256	粉煤灰砖	240*115*53	质优	m³	135	0.00	135	175.00	23625.00	10月26日	11月15日	
257	预拌抹灰砂浆	M5.0	质优	m³	112	0.00	112	260.00	29120.00	10月26日	11月15日	
258	碎石	0.5	质优	m³	45	0.00	45	120.00	5400.00	10月26日	11月15日	
259	砂	中砂	质优	m³	120	0.00	120	80.00	9600.00	10月26日	11月15日	
260	水泥	pc42.5矿渣水泥	质优	t	110	0.00	110	285.00	31350.00	10月26日	11月15日	
261	C20砼	c20砼	质优	m³	145	0.00	145	325.00	47125.00	10月26日	11月15日	
262	C25砼	c25细石砼	质优	m³	58	0.00	58	340.00	19720.00	10月26日	11月15日	
263	C30砼	c30细石砼	质优	m³	49	0.00	49	365.00	17885.00	10月26日	11月15日	
264	雨水井盖	Φ700	质优	t	51	0.00	51	120.00	6120.00	10月26日	11月15日	
265	污水井盖	Φ700	质优	m²	300	0.00	300	120.00	36000.00	10月26日	11月15日	
266	电井盖	Φ700	质优	套	36	0.00	36	120.00	4320.00	10月26日	11月15日	
267	弱电井	Φ700	质优	套	88	0.00	88	150.00	13200.00	10月26日	11月15日	
268	管堵	Φ315	质优	套	14	0.00	14	82.00	1148.00	10月26日	11月15日	
269	管堵	Φ500	质优	套	12	0.00	12	83.00	996.00	10月26日	11月15日	
270	水泥预制水篦	500*300*60	质优	个	300	0.00	300	35.00	10500.00	10月26日	11月15日	
271	楼梯木扶手	50*90	质优	个	4	0.00	4	32.00	128.00	10月26日	11月15日	
272	楼梯木扶手	50*60	质优	个	250	0.00	250	32.00	8000.00	10月26日	11月15日	
273	棚门帘	1000*2200	质优	个	250	0.00	250	30.00	7500.00	10月26日	11月15日	
274	疏散指示	明装向左	质优	个	250	0.00	250	28.00	7000.00	10月26日	11月15日	
275	疏散指示	明装向右	质优	个	80	0.00	80	28.00	2240.00	10月26日	11月15日	
276	疏散指示	明装双向	质优	个	290	0.00	290	28.00	8120.00	10月26日	11月15日	
277	安全出口	明装	质优	个	85	0.00	85	31.00	2635.00	10月26日	11月15日	
278	双头应急照明灯	2*10	质优	个	90	0.00	90	32.00	2880.00	10月26日	11月15日	
279	单管应急荧光灯	1*28W	质优	个	20	0.00	20	33.00	660.00	10月26日	11月15日	
280	双管应急荧光灯	2*28W	质优	个	20	0.00	20	34.00	680.00	10月26日	11月15日	

钢结构公司

临汾恒太城项目

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
281	中粗砂	-	质优	m³	30	0	40	120	3600.00	10月26日	11月15日	中海北寨村C2地块项目
282	水泥	P032.5级	质优	吨	20	0	20	405	8100.00	10月26日	11月15日	
283	机红砖	240*115*53m	质优	块	20000	0	20000	0.38	7600.00	10月26日	11月15日	
284	钢筋	HPB300、6	质优	t	3	0	3	4020	12060.00	10月26日	11月15日	
285	钢筋	HRB400E、6	质优	t	5	0	7	4020	20100.00	10月26日	11月15日	
286	钢筋	HRB400E、8	质优	t	165	0	145	4020	663300.00	10月26日	11月15日	
287	钢筋	HRB400E、10	质优	t	82	0	111	4020	329640.00	10月26日	11月15日	
288	钢筋	HRB400E、12	质优	个	75	0	85	4020	301500.00	10月26日	11月15日	
289	钢筋	HRB400E、14	质优	个	185	0	165	4020	743700.00	10月26日	11月15日	
290	钢筋	HRB400E、16	质优	个	144	0	135	4020	578880.00	10月26日	11月15日	
291	钢筋	HRB400E、18	质优	个	45	0	76	4020	180900.00	10月26日	11月15日	
292	钢筋	HRB400E、20	质优	个	78	0	85	4020	313560.00	10月26日	11月15日	
293	钢筋	HRB400E、22	质优	个	37	0	95	4020	148740.00	10月26日	11月15日	
294	钢筋	HRB400E、25	质优	个	95	0	125	4020	381900.00	10月26日	11月15日	
295	商品砼	C20	质优	m³	370	0	160	405.00	149850.00	10月26日	11月15日	
296	钢筋	CRB600H、6	质优	t	28	0	25	4020.00	112560.00	10月26日	11月15日	
297	钢筋	CRB600H、8	质优	t	37	0	18	4020.00	148740.00	10月26日	11月15日	
298	钢筋	CRB600H、10	质优	t	18	0	45	4020.00	72360.00	10月26日	11月15日	
299	钢筋	CRB600H、12	质优	个	4	0	3	4020.00	16080.00	10月26日	11月15日	
300	商品砼	C20细石	质优	m³	185	0	85	405.00	74925.00	10月26日	11月15日	
301	商品砼	C30	质优	m³	2425	0	1200	405.00	982125.00	10月26日	11月15日	
302	商品砼	C30P6	质优	m³	1250	0	1150	405.00	506250.00	10月26日	11月15日	
303	商品砼	C35	质优	m³	185	0	300	405.00	74925.00	10月26日	11月15日	
304	商品砼	C35P6	质优	m³	80	0	80	405.00	32400.00	10月26日	11月15日	
305	商品砼	C35P8	质优	m³	780	0	580	405.00	315900.00	10月26日	11月15日	
306	商品砼	C45	质优	m³	2100	0	2100	405.00	850500.00	10月26日	11月15日	
307	商品砼	C45P6	质优	m³	300	0	2101	406.00	121800.00	10月26日	11月15日	
308	石灰粉		质优	m³	350	0	300	300.00	105000.00	10月26日	11月15日	
309	钢筋	C6	质优	吨	12.00	0.00	12	4080.00	48960.00	11月1日	11月25日	
310	钢筋	C8	质优	吨	3.58	0.00	3.58	4080.00	14606.40	11月1日	11月25日	
311	钢筋	C10	质优	吨	10	0.00	10	4080.00	40800.00	11月1日	11月25日	
312	钢筋	C12	质优	吨	20	0.00	20	4080.00	81600.00	11月1日	11月25日	
313	钢筋	C14	质优	吨	27.37	0.00	27.37	4080.00	111669.60	11月1日	11月25日	
314	钢筋	C16	质优	吨	14.744	0.00	14.744	4080.00	60155.52	11月1日	11月25日	
315	钢筋	C18	质优	吨	2.22	0.00	2.22	4080.00	9057.60	11月1日	11月25日	
316	钢筋	C20	质优	吨	2.68	0.00	2.68	4080.00	10934.40	11月1日	11月25日	
317	钢筋	C22	质优	吨	2	0.00	2	4080.00	8160.00	11月1日	11月25日	
318	钢筋	C25	质优	吨	18	0.00	18	4080.00	73440.00	11月1日	11月25日	
319	钢筋	C28	质优	吨	10.2	0.00	10.2	405.00	4131.00	11月1日	11月25日	
320	混凝土	C15	质优	m³	314	0.00	314	405.00	127170.00	11月1日	11月25日	
321	混凝土	C20细石	质优	m³	157	0.00	157	405.00	63585.00	11月1日	11月25日	
322	混凝土	C30	质优	m³	1536	0.00	1536	405.00	622080.00	11月1日	11月25日	
323	混凝土	C35P8	质优	m³	584	0.00	584	60.00	35040.00	11月1日	11月25日	
324	混凝土	C35P6	质优	m³	45	0.00	45	20	900.00	11月1日	11月25日	
325	粉煤灰标准砖	230*115*53	质优	块	40000	0.00	40000	0.28	11200.00	11月1日	11月25日	
326	粉煤灰标准砖	200*95*53	质优	块	10000	0.00	10000	0.28	2800.00	11月1日	11月25日	
327	加气混凝土砌块	600*100*240	质优	m³	60	0.00	60	178	10680.00	11月1日	11月25日	

中海北寨村C2地块项目

阳光家项目

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
328	加气混凝土砌块	600*120*240	质优	m³	10	0.00	10	178	1780.00	11月1日	11月25日	阳光 宸湾项目
329	加气混凝土砌块	600*180*240	质优	m³	60	0.00	60	178	10680.00	11月1日	11月25日	
330	加气混凝土砌块	600*200*240	质优	m³	180	0.00	180	178	32040.00	11月1日	11月25日	
331	加气混凝土砌块	600*300*240	质优	m³	10	0.00	10	178	1780.00	11月1日	11月25日	
332	干粉砂浆	Mb5.0	质优	m³	30	0.00	30	260	7800.00	11月1日	11月25日	
333	中砂			m³	20	0.00	20	120	2400.00	11月1日	11月25日	
334	水泥			T	10	0.00	10	285	2850.00	11月1日	11月25日	
335	白灰			m³	100	0.00	100	260	26000.00	11月1日	11月25日	
336	钢筋	HRB400E钢筋 C5	质优	吨	56	0.00	30	4020.00	225120.00	10月26日	11月15日	
337	钢筋	HRB400E钢筋 Φ8	质优	吨	210	0.00	80	4020.00	844200.00	10月26日	11月15日	
338	钢筋	HRB400E钢筋 Φ10	质优	吨	29	0.00	85	4020.00	116580.00	10月26日	11月15日	
339	钢筋	HRB400E钢筋 Φ12	质优	吨	38.5	0.00	70	4020.00	154770.00	10月26日	11月15日	
340	钢筋	HRB400E钢筋 Φ14	质优	吨	33	0.00	90	4020.00	132660.00	10月26日	11月15日	
341	钢筋	HRB400E钢筋 Φ16	质优	吨	49	0.00	69	4020.00	196980.00	10月26日	11月15日	
342	钢筋	HRB400E钢筋 Φ18	质优	吨	22	0.00	24	4020.00	88440.00	10月26日	11月15日	
343	钢筋	HRB400E钢筋 Φ20	质优	吨	22	0.00	19	4020.00	88440.00	10月26日	11月15日	
344	钢筋	HRB400E钢筋 Φ22	质优	吨	7.5	0.00	14	4020.00	30150.00	10月26日	11月15日	
345	钢筋	HRB400E钢筋 C5	质优	吨	18	0.00	20	4020.00	72360.00	11月26日	12月15日	
346	钢筋	HRB400E钢筋 Φ8	质优	吨	132	0.00	35	4020.00	530640.00	11月26日	12月15日	
347	钢筋	HRB400E钢筋 Φ10	质优	吨	12	0.00	55	4020.00	48240.00	11月26日	12月15日	
348	钢筋	HRB400E钢筋 Φ12	质优	吨	13.5	0.00	40	4020.00	54270.00	11月26日	12月15日	
349	钢筋	HRB400E钢筋 Φ14	质优	吨	11	0.00	34	4020.00	44220.00	11月26日	12月15日	
350	钢筋	HRB400E钢筋 Φ16	质优	吨	19	0.00	24	4020.00	76380.00	11月26日	12月15日	
351	钢筋	HRB400E钢筋 Φ18	质优	吨	17	0.00	14	4020.00	68340.00	11月26日	12月15日	
352	钢筋	HRB400E钢筋 Φ20	质优	吨	4	1.00	14	4020.00	16080.00	11月26日	12月15日	
353	混凝土	C25	质优	m³	120	0.00	120	405.00	48600.00	11月1日	11月20日	
354	混凝土	C30	质优	m³	530	0.00	530	405.00	214650.00	11月1日	11月20日	
355	钢筋	一级钢6	质优	t	4.39	0.00	4.3904927	4020.00	17649.78	11月1日	11月20日	
356	钢筋	三级钢6	质优	t	9.17	0.00	9.1737764	4020.00	36878.58	11月1日	11月20日	
357	钢筋	三级钢8	质优	t	16.34	0.00	16.34	4020.00	65686.80	11月1日	11月20日	
358	钢筋	三级钢10	质优	t	10.59	0.00	10.585866	4020.00	42555.18	11月1日	11月20日	
359	钢筋	三级钢12	质优	t	19.83	0.00	19.83435	4020.00	79734.09	11月1日	11月20日	
360	钢筋	三级钢14	质优	t	8.00	0.00	8.0043882	4020.00	32177.64	11月1日	11月20日	
361	钢筋	三级钢16	质优	t	6.96	0.00	6.9600686	4020.00	27979.48	11月1日	11月20日	
362	钢筋	三级钢18	质优	t	7.19	0.00	7.1856287	4020.00	28886.23	11月1日	11月20日	
363	钢筋	三级钢20	质优	t	5.43	0.00	5.4306265	4020.00	21831.12	11月1日	11月20日	
364	钢筋	三级钢22	质优	t	2.48	0.00	2.4828794	4020.00	9981.17	11月1日	11月20日	
365	钢筋	三级钢25	质优	t	0.45	0.00	0.4494887	4020.00	1806.94	11月1日	11月20日	
366	模板	1830*913*13	质优	m²	10000	0.00	10000	15.00	150000.00	11月1日	11月20日	
367	防水	1.2厚高分子	质优	m²	480	0.00	480	21.00	10080.00	11月1日	11月20日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
368	PVC线管	20	质优	m	236	0.00	236	2.00	472.00	11月1日	11月20日	富力 长治悦 居项目
369	PVC线管	25	质优	m	2048	0.00	2048	3.00	6144.00	11月1日	11月20日	
370	铁线管	20	质优	m	5960	0.00	5960	3.00	17880.00	11月1日	11月20日	
371	铁线管	25	质优	m	6320	0.00	6320	3.00	18960.00	11月1日	11月20日	
372	铁线管	32	质优	m	444	0.00	444	3.00	1332.00	11月1日	11月20日	
373	方线盒	80*80	质优	n	920	0.00	920	3.00	2760.00	11月1日	11月20日	
374	铁线盒	80*80	质优	个	600	0.00	600	5.00	3000.00	11月1日	11月20日	
375	白石灰	白石灰	质优	个	78	0.00	78	120.00	9360.00	11月1日	11月20日	
376	加气块	600*250*200	质优	m³	1355	0.00	1355	0.20	271.00	11月1日	11月20日	
377	加气块	600*250*100	质优	m³	382	0.00	382	0.20	76.40	11月1日	11月20日	
378	小蓝砖	200*90*53	质优	块	38912	0.00	38912	0.38	14786.56	11月1日	11月20日	
379	中砂	中砂	质优	m³	150	0.00	150	120.00	18000.00	11月1日	11月20日	
380	水泥	325	质优	t	88	0.00	88	120.00	10560.00	11月1日	11月20日	
381	石子	1~2	质优	m³	38	0.00	38	285.00	10830.00	11月1日	11月20日	
382	水洗砂	粗砂	质优	m³	36	0.00	36	180.00	6480.00	11月1日	11月20日	
383	混凝土	C25	质优	m³	40	0.00	40	150.00	6000.00	12月1日	12月20日	
384	钢筋	一级钢6	质优	t	8.00	0.00	8	4020.00	32160.00	12月1日	12月20日	
385	钢筋	三级钢12	质优	t	32.00	0.00	32	4020.00	128640.00	12月1日	12月20日	
386	模板	1830*913*13	质优	m²	2600	0.00	2600	15.00	39000.00	12月1日	12月20日	
387	防水	1.2厚高分子	质优	m²	1480	0.00	1480	21.00	31080.00	12月1日	12月20日	
388	PVC线管	20	质优	m	118	0.00	118	2.00	236.00	12月1日	12月20日	
389	PVC线管	25	质优	m	1024	0.00	1024	2.00	2048.00	12月1日	12月20日	
390	铁线管	20	质优	m	2980	0.00	2980	5.00	14900.00	12月1日	12月20日	
391	铁线管	25	质优	m	3160	0.00	3160	5.00	15800.00	12月1日	12月20日	
392	铁线管	32	质优	m	222	0.00	222	5.00	1110.00	12月1日	12月20日	
393	方线盒	80*80	质优	个	460	0.00	460	3.00	1380.00	12月1日	12月20日	
394	铁线盒	80*80	质优	个	300	0.00	300	5.00	1500.00	12月1日	12月20日	
395	白石灰	白石灰	质优	m³	8	0.00	8	120.00	960.00	12月1日	12月20日	
396	加气块	600*250*200	质优	m³	2355	0.00	2355	170.00	400350.00	12月1日	12月20日	
397	加气块	600*250*100	质优	m³	762	0.00	762	170.00	129540.00	12月1日	12月20日	
398	小蓝砖	200*90*53	质优	块	54476.8	0.00	54476.8	0.38	20701.18	12月1日	12月20日	
399	中砂	中砂	质优	m³	180	0.00	180	120.00	21600.00	12月1日	12月20日	
400	水泥	325	质优	t	60	0.00	60	285.00	17100.00	12月1日	12月20日	
401	石子	1~2	质优	m³	58	0.00	58	120.00	6960.00	12月1日	12月20日	
402	水洗砂	粗砂	质优	m³	90	0.00	90	160.00	14400.00	12月1日	12月20日	
403	炉渣	炉渣	质优	m³	450	0.00	450	60.00	27000.00	12月1日	12月20日	
404	钢筋	三级钢14	优良	t	1.30	0.00	1.30	4020.00	5226.00	10月27日	11月5日	
405	钢筋	三级钢20	优良	t	4.20	0.00	4.20	4020.00	16884.00	10月27日	11月5日	
406	商品砼	C35P8	优良	m³	84.63	0.00	84.63	405.00	34275.15	10月27日	11月5日	
407	商品砼	C20	优良	m³	6.05	0.00	6.05	405.00	2450.25	10月27日	11月5日	
408	商品砼	C20	优良	m³	445.00	0.00	445.00	405.00	180225.00	10月27日	11月5日	
409	止水钢板	300*3	优良	米	60.00	0.00	60.00	200.00	12000.00	10月27日	11月5日	
410	无纺布	200g/m²	优良	m²	100.00	0.00	100.00	12.00	1200.00	10月27日	11月5日	
411	止水条	20*40	优良	n	100	0.00	100	18.00	1800.00	10月27日	11月5日	
412	商品砼	C35P8	优良	m³	7560.29	0.00	7560.29	405.00	3061917.45	11月5日	12月15日	
413	机红砖	240*115*53mm	优良	块	67100.00	0.00	67100.00	0.37	24827.00	11月5日	12月15日	
414	水泥	PO32.5级	优良	t	75.00	0.00	75.00	385.00	28875.00	11月5日	12月15日	
415	石子		优良	m³	134.00	0.00	134.00	180.00	24120.00	11月5日	12月15日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
416	中粗砂	-	优良	m ³	162.00	0.00	162.00	150.00	24300.00	11月5日	12月15日	中梁君悦会项目
417	钢筋	三级钢6	优良	t	39.13	0.00	39.13	4020.00	157302.60	11月5日	12月15日	
418	钢筋	三级钢8	优良	t	76.34	0.00	76.34	4020.00	306886.80	11月5日	12月15日	
419	钢筋	三级钢10	优良	t	113.21	0.00	113.21	4020.00	455104.20	11月5日	12月15日	
420	钢筋	三级钢12	优良	t	207.18	0.00	207.18	4020.00	832863.60	11月5日	12月15日	
421	钢筋	三级钢14	优良	t	123.63	0.00	123.63	4020.00	496992.60	11月5日	12月15日	
422	钢筋	三级钢16	优良	t	138.47	0.00	138.47	4020.00	556649.40	11月5日	12月15日	
423	钢筋	三级钢18	优良	t	70.36	0.00	70.36	4020.00	282847.20	11月5日	12月15日	
424	钢筋	三级钢20	优良	t	153.47	0.00	153.47	4020.00	616949.40	11月5日	12月15日	
425	钢筋	三级钢22	优良	t	140.39	0.00	140.39	4020.00	564367.80	11月5日	12月15日	
426	钢筋	三级钢25	优良	t	305.51	0.00	305.51	4020.00	1228150.20	11月5日	12月15日	
427	钢筋	CRB600H (Φ RH) 6	优良	t	31.26	0.00	31.26	4020.00	125665.20	11月5日	12月15日	
428	钢筋	CRB600H (Φ RH) 8	优良	t	118.37	0.00	118.37	4020.00	475847.40	11月5日	12月15日	
429	钢筋	CRB600H (Φ RH) 10	优良	t	60.11	0.00	60.11	4020.00	241642.20	11月5日	12月15日	
430	钢筋	CRB600H (Φ RH) 12	优良	t	86.31	0.00	86.31	4020.00	346966.20	11月5日	12月15日	
431	商品砼	C40P6	优良	m ³	250.00	0.00	250.00	385.00	96250.00	11月5日	12月15日	
432	止水钢板	300*3	优良	米	1200.00	0.00	1200.00	120.00	144000.00	11月5日	12月15日	
433	无纺布	200g/m ²	优良	m ²	14000.00	0.00	14000.00	12.00	168000.00	11月5日	12月15日	
434	止水条	20*40	优良	m	1300	0.00	1300	8.00	10400.00	11月5日	12月15日	
435	直螺纹接头	三级钢18	优良	个	600	0.00	600	26.00	15600.00	11月5日	12月15日	
436	直螺纹接头	三级钢20	优良	个	600	0.00	600	26.00	15600.00	11月5日	12月15日	
437	直螺纹接头	三级钢22	优良	个	1272	0.00	1272	25.00	31800.00	11月5日	12月15日	
438	直螺纹接头	三级钢25	优良	个	1082	0.00	1082	23.00	24886.00	11月5日	12月15日	
439	人防密闭套管	DN15	优良	个	12.000	0	12.000	55.00	660.00	11月5日	12月15日	
440	人防密闭套管	DN32	优良	个	2.000	0	2.000	68.00	136.00	11月5日	12月15日	
441	人防密闭套管	DN50	优良	个	18.000	0	18.000	55.00	990.00	11月5日	12月15日	
442	预留钢套管	DN100	优良	个	4.000	0	4.000	156.00	624.00	11月5日	12月15日	
443	预留钢套管	DN40	优良	个	20.000	0	20.000	140.00	2800.00	11月5日	12月15日	
444	预留钢套管	DN50	优良	个	16.000	0	16.000	140.00	2240.00	11月5日	12月15日	
445	预留钢套管	DN65	优良	个	6.000	0	6.000	140.00	840.00	11月5日	12月15日	
446	预留钢套管	DN80	优良	个	6.000	0	6.000	140.00	840.00	11月5日	12月15日	
447	预留钢套管	DN50	优良	个	4.000	0	4.000	140.00	560.00	11月5日	12月15日	
448	预留钢套管	DN80	优良	个	8.000	0	8.000	140.00	1120.00	11月5日	12月15日	
449	预留钢套管	DN100	优良	个	6.000	0	6.000	140.00	840.00	11月5日	12月15日	
450	预留钢套管	DN150	优良	个	36.000	0	36.000	140.00	5040.00	11月5日	12月15日	
451	预留钢套管	DN200	优良	个	18.000	0	18.000	140.00	2520.00	11月5日	12月15日	
452	预留钢套管	DN250	优良	个	20.000	0	20.000	140.00	2800.00	11月5日	12月15日	
453	预留钢套管	DN50	优良	个	4.000	0	4.000	140.00	560.00	11月5日	12月15日	
454	预留钢套管	DN80	优良	个	8.000	0	8.000	140.00	1120.00	11月5日	12月15日	
455	预留钢套管	DN100	优良	个	6.000	0	6.000	140.00	840.00	11月5日	12月15日	
456	预留钢套管	DN150	优良	个	36.000	0	36.000	140.00	5040.00	11月5日	12月15日	
457	预留钢套管	DN200	优良	个	18.000	0	18.000	140.00	2520.00	11月5日	12月15日	
458	预留钢套管	DN250	优良	个	20.000	0	20.000	140.00	2800.00	11月5日	12月15日	
459	焊接钢管	SC-15	优良	m	5302.211	0	5302.211	200.00	1060442.20	11月5日	12月15日	
460	焊接钢管	SC-20	优良	m	4109.104	0	4109.104	200.00	821820.80	11月5日	12月15日	
461	焊接钢管	SC-25	优良	m	473.054	0	473.054	200.00	94610.80	11月5日	12月15日	

诚泰集团 2020 年 11 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目	
462	焊接钢管	SC-32	优良	m	150.642	0	150.642	200.00	30128.40	11月5日	12月15日	中梁君悦会项目	
463	焊接钢管	SC-40	优良	m	294.510	0	294.510	200.00	58902.00	11月5日	12月15日		
464	焊接钢管	SC-65	优良	m	192.434	0	192.434	200.00	38486.80	11月5日	12月15日		
465	PC管	PC-40	优良	m	24.015	0	24.015	20.00	480.30	11月5日	12月15日		
466	PC管	PC-50	优良	m	1159.943	0	1159.943	20.00	23198.86	11月5日	12月15日		
467	焊接钢管	SC-150	优良	m	5.600	0	5.600	202.00	1131.20	11月5日	12月15日		
468	焊接钢管	SC-32	优良	m	229.836	0	229.836	202.00	46426.87	11月5日	12月15日		
469	焊接钢管	SC-80	优良	m	20.021	0	20.021	202.00	4044.24	11月5日	12月15日		
470	热镀锌钢管	SC50	优良	m	39.601	0	39.601	218.00	8633.02	11月5日	12月15日		
471	热镀锌钢管	SC40	优良	m	23.006	0	23.006	218.00	5015.31	11月5日	12月15日		
472	热镀锌钢管	SC32	优良	m	37.975	0	37.975	218.00	8278.55	11月5日	12月15日		
473	接地母线	40*4	优良	m	2414.980	0	2414.980	40.00	96599.20	11月5日	12月15日		
474	8#楼砼	C35	优良	m ³	1356	0	1356	405	549180.00	10月27日	11月15日		富力天禧城项目
475	13#楼砼	C35	优良	m ³	1356	0	1356	405	549180.00	10月27日	11月15日		
476	8#楼砼	C40	优良	m ³	875	0	875	405	354375.00	10月27日	11月15日		
477	13#楼砼	C40	优良	m ³	875	0	875	405	354375.00	10月27日	11月15日		
478	8#楼砼	C45	优良	m ³	556	0	556	405	225180.00	10月27日	11月15日		
479	13#楼砼	C45	优良	m ³	556	0	556	405	225180.00	10月27日	11月15日		
480	基础防水	SBS沥青防水卷材4厚	优良	m ²	4976.8	0	4976.8	23.00	114466.40	10月27日	11月15日		
481	钢筋	C25	优良	T	33.01	0	33.01	4020.00	132700.20	10月27日	11月15日		
482	钢筋	C22	优良	T	31.15	0	31.15	4020.00	125223.00	10月27日	11月15日		
483	钢筋	C20	优良	T	40.73	0	40.73	4020.00	163734.60	10月27日	11月15日		
484	钢筋	C18	优良	T	47.46	0	47.46	4020.00	190789.20	10月27日	11月15日		
485	钢筋	C16	优良	T	39.72	0	39.72	4020.00	159674.40	10月27日	11月15日		
486	钢筋	C14	优良	T	59.26	0	59.26	4020.00	238225.20	10月27日	11月15日		
487	钢筋	C12	优良	T	449.48	0	449.48	4020.00	1806909.60	10月27日	11月15日		
488	钢筋	C10	优良	T	23.67	0	23.67	4020.00	95153.40	10月27日	11月15日		
489	钢筋	C8	优良	T	33.17	0	33.17	4020.00	133343.40	10月27日	11月15日		
490	钢筋	C6	优良	T	23.92	0	23.92	4020.00	96158.40	10月27日	11月15日		
491	钢筋	A6	优良	T	4.51	0	4.51	4021.00	18134.71	10月27日	11月15日		
492	砖	240*115*53	优良	块	172000	0	172000	0.25	43000.00	10月27日	11月15日		
493	水泥	P032.5级	优良	T	15	0	15	285	4275.00	10月27日	11月15日		
494	止水钢板	300*3	优良	m	265	0	265	32	8480.00	10月27日	11月15日		
495	直径13 (6*37) 钢丝绳	直径13 (6*37)	优良	米	1000	0	1000	6.3	6300.00	11月5日	11月10日	租赁公司	
496	万能表		优良	个	1	0	1	45	45.00	11月5日	11月10日		
497	塔吊大滑轮		优良	个	15	0	15	235	3525.00	11月5日	10月10日		
498	玻璃胶 (透明)	(透明)	优良	箱	1	0	1	260	260.00	11月5日	11月10日		
499	牛筋防撞快	牛筋	优良	个	80	0	80	13.5	1080.00	11月5日	11月10日		
500	塔吊侧轮	侧轮	优良	个	40	0	40	130	5200.00	11月5日	11月10日		
501	接触器	(9511)	优良	个	15	0	15	225	3375.00	11月5日	11月10日		
502	限位器	1:274的	优良	个	10	0	10	75	750.00	11月5日	11月10日		
503	限位器	1:120的	优良	个	10	0	10	63	630.00	11月5日	11月10日		
504	双色胶布	双色	优良	盘	10	0	10	2.5	25.00	11月5日	11月10日		
505	防水胶布	200盘/箱	优良	盘	200	0	200	2	400.00	11月5日	11月10日		
506	氧气带		优良	盘	1	0	1	80	80.00	11月5日	11月10日		
507	乙炔带		优良	盘	1	0	1	80	80.00	11月5日	11月10日		
508	线槽		优良	米	100	0	100	5	500.00	11月5日	11月10日		

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团各公司顶账明细表-房产

序号	顶回公司	项目名称	顶账房号	项目地址	证件情况	面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总价 (元)
1	建筑	吕梁恒大华府—	2038	吕梁学院旁边	五证齐全 (商铺)	369.78	5184	1916999
2	建筑	恒大影城	1056	恒大影城		852.76	5442	4640720
3	建筑	碧桂园桃源里	12幢17层1703号	太原迎泽区新沟路2号	五证齐全	147.33	11722.53	1727080
4	旭峰	新庄二期	6号楼3单元3202号	千峰南路新庄北街口	小产权, 新庄村开发	133.38	9700	1293786
5	旭峰	朝阳佳园B区	1#楼2单元1401号房屋	郝家沟街与东中环交叉口		130.04	6050	786742
6	旭峰		1#楼2单元1601号房屋	郝家沟街与东中环交叉口		130.04	6050	786742
7	旭峰	府东街与东中环交叉口的把儿沟城中村改造项目	12-1-0306号	府东街与东中环交叉口的把儿沟	小产权房屋	95.71	7150	684327
8	旭峰		12-1-0307号			100.10	7150	715715
9	旭峰		12-1-0207号			100.10	7150	715715
10	旭达	宝馨居	邮苑国际宝馨居	双塔街, 临省人民医院	五证齐全 (未办产权)	339.99	10500	3569895
11	旭达	天赐康缘	东区4-1-1902	小店区康宁街		235.40	11500	2707100
12	旭达	平阳景苑商铺	平阳景苑7#楼	平阳路与长风街交叉口	五证齐全 (商铺)	31.20	47508	1482250
13	宏泰源	太原润恒城 (国际食品交易中心综合商业楼)	1#单元705	小返南街	五证齐全 (办公)	92.10	6600	607860
14	宏泰源	山西东瑞	1号楼18层	聂村新区二期	五证齐全 (暂未办)	96.00	9073	775000
合计						2853.93		22409930

集团各公司顶账明细表-车辆

序号	资产类型	所属公司	资产详情	牌号	单价	金额 (元)	上户年限	顶账金额
1	车辆	旭峰	奥迪	晋AU889Q	265000	265000	2001年7月	265000
2	车辆	旭峰	奔驰	晋A6920R	300000	300000	2015年7月	300000
3	车辆	旭峰	别克轿车一辆	晋A6PU58	327900	327,900	2017年6月	327,900
4	车辆	旭峰	金冠圣路牌小型轿车	晋A2PF69	650000	650,000	2018年4月	650,000
5	车辆	旭达	江淮	晋AR4158	40000	40000	2007年	40000
6	车辆	旭达	现代	晋K1K173	80000	80000	2011年	80000
7	车辆	旭达	宝沃BX70	晋AZ936V	170519.15	170519.15	2017年	170519.15
8	车辆	待处理	本田	晋AKB859	100000	100000	2008年	100000
9	车辆	钢结构	路虎揽运	晋A98Z69	950000	950000	2013年	950000
10	车辆	钢结构	奥迪车一辆	晋A21B80	850000	850000	2013年	850000
11	车辆	钢结构	宝马740	晋A130TV	550000	550000	2008年	550000
12	车辆	宏泰源	奔驰商务	晋A165FS	500000	500000	2011年	500000
13	车辆	宏泰源	别克	别克晋A60Y09	260000	260000	2014年	260000
14	车辆	建筑	吉利帝豪	晋A351LW	92792	92792	2018年	92792
合计					5136211.2	5136211.15		5136211.15

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山商铺未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m ²)			单价 (元/m ²)		总价 (元)			备注
		总面积	地上面积	地下面积	地上	地下	地上	地下	套总价	
1	104-1001	370.11	370.11	0	31617	0	11701768	0	11701768	已出租
2	104-1002	746.66	565.8	180.86	41200	20000	23310960	3617200	26928160	已出租
3	104-1005	298.74	298.74	0	29280	0	8747107	0	8747107	已出租
4	104-1006	761.44	571.08	190.36	43700	20000	24956196	3807200	28763396	已出租
5	104-1007	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
6	104-1008	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
7	104-1009	699.59	509.23	190.36	43900	20000	22355197	3807200	26162397	已出租
8	105-1001	192.27	192.27	0	39480	0	7590820	0	7590820	已出租
9	105-1003	145.68	145.68	0	39980	0	5824286	0	5824286	已出租
10	105-1004	209.18	209.18	0	39700	0	8304446	0	8304446	已出租
11	105-1006	197.21	197.21	0	40260	0	7939675	0	7939675	已出租
12	105-1007	176.91	176.91	0	40980	0	7249772	0	7249772	已出租
13	105-1009	199.52	199.52	0	43700	0	8719024	0	8719024	已出租
14	106-1001	290.71	290.71	0	37880	0	11012095	0	11012095	已出租
15	106-1002	227.14	227.14	0	40580	0	9217341	0	9217341	已出租
16	106-1003	381.46	381.46	0	39280	0	14983749	0	14983749	已出租
17	106-1004	88.66	88.66	0	42800	0	3794648	0	3794648	已出租
18	106-1005	425.56	425.56	0	39800	0	16937288	0	16937288	已出租
19	106-1007	492.92	492.92	0	40820	0	20120994	0	20120994	已出租
20	106-1008	883.37	763.19	120.18	42200	20000	32206618	2403600	34610218	已出租
21	106-1012	564.41	448.61	115.8	39400	20000	17675234	2316000	19991234	已出租
合计		8876.42							336200760	

金城阅山综合楼商场未售资产明细表

序号	房号	产权面积 (m ²)	楼层	单价	总价	备注
1	商铺	75.28	1	30000	2258400	
2	一层商场	3467.68	1	20562.00	71302436	
3	二层商场	4078.3	2	16516.00	67357203	
4	三层商场	3183.71	3	15386.00	48984562	
5	四层商场	3183.71	4	14257.00	45390153	
合计		13988.68			235292754	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/)	成交总价 (元)	备注
1	7-0502	108.45	/	/	已出租
2	7-0503	108.45	/	/	已出租
3	7-0504	108.45	/	/	已出租
4	7-0505	110.45	/	/	已出租
5	7-0506	114.9	/	/	已出租
6	7-0507	114.9	/	/	已出租
7	7-0508	114.9	/	/	已出租
8	7-0509	114.9	/	/	已出租
9	7-0510	114.9	/	/	已出租
10	7-0511	110.45	/	/	已出租
11	7-1205	110.45	13325.00	1471746	已出租
12	7-1206	108.45	13325.00	1445096	已出租
13	7-1402	108.45	13370.00	1449977	已出租
14	7-1404	108.45	13270.00	1439132	已出租
15	7-1410	108.45	13605.00	1475462	已出租
16	7-1502	108.45	13405.00	1453772	已出租
17	7-1504	108.45	13305.00	1442927	已出租
18	7-1505	110.45	13625.00	1504881	已出租
19	7-1604	108.45	14340.00	1555173	已出租
20	7-1605	110.45	14660.00	1619197	已出租
21	7-2101	52.98	/	/	公司自用
22	7-2102	158.94	/	/	公司自用
23	7-2103	105.96	/	/	公司自用
24	7-2104A	52.32	/	/	公司自用
25	7-2104B	55.52	/	/	公司自用
26	7-2105A	52.98	/	/	公司自用
27	7-2105B	52.98	/	/	公司自用
28	7-2106	52.98	/	/	公司自用
29	7-2107	158.94	/	/	公司自用
30	7-2108	431.28	/	/	公司自用
31	7-2201	105.9	/	/	公司自用
32	7-2202	52.95	/	/	公司自用
33	7-2203	158.85	/	/	公司自用
34	7-2204	213.69	/	/	公司自用
35	7-2205	172.31	/	/	公司自用
36	7-2206	39.49	/	/	公司自用
37	7-2207	52.95	/	/	公司自用
38	7-2208	52.95	/	/	公司自用
39	7-2209	299.11	/	/	公司自用
40	7-2301	45.7	/	/	公司自用
41	7-2302	204.92	/	/	公司自用

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/)	成交总价 (元)	备注
42	7-2303	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
43	7-2304	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
44	7-2305	103.36	14660.00	1515258	原2号会议室
45	会议室	724.23	/	/	公司自用
合计		929.15		3004127.2	

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
1	AP04	独立车位	195000	29	AP84	独立车位	208000
2	AP05	独立车位	208000	30	AP85	独立车位	208000
3	AP08	独立车位	195000	31	AP86	独立车位	208000
4	AP14	独立车位	208000	32	AP87	独立车位	208000
5	AP15	独立车位	195000	33	AP89	独立车位	208000
6	AP42	独立车位	195000	34	AP90	独立车位	208000
7	AP48	独立车位	208000	35	AP91	独立车位	208000
8	AP53	独立车位	195000	36	AP94	独立车位	208000
9	AP59	子母车位	325000	37	AP97	独立车位	208000
10	AP160	子母车位		38	AP100	独立车位	208000
11	AP60	子母车位	325000	39	AP101	独立车位	208000
12	AP161	子母车位		40	AP102	独立车位	208000
13	AP61	子母车位	325000	41	AP104	独立车位	208000
14	AP162	子母车位		42	AP106	独立车位	208000
15	AP69	独立车位	208000	43	AP110	独立车位	208000
16	AP70	独立车位	208000	44	AP111	独立车位	208000
17	AP72	独立车位	208000	45	AP114	独立车位	208000
18	AP73	独立车位	208000	46	AP115	独立车位	208000
19	AP74	子母车位	208000	47	AP116	独立车位	208000
20	AP75	子母车位	208000	48	AP120	独立车位	208000
21	AP76	子母车位	208000	49	AP121	独立车位	208000
22	AP77	独立车位	208000	50	AP122	独立车位	208000
23	AP78	独立车位	208000	51	AP123	独立车位	208000
24	AP79	独立车位	208000	52	AP124	独立车位	208000
25	AP80	子母车位	208000	53	AP125	独立车位	208000
26	AP81	独立车位	208000	54	AP126	独立车位	208000
27	AP82	独立车位	208000	55	AP127	独立车位	208000
28	AP83	独立车位	208000	56	AP128	独立车位	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
57	AP129	独立车位	208000	91	BP25	独立车位	208000
58	AP130	独立车位	208000	92	BP28	独立车位	208000
59	AP131	独立车位	208000	93	BP29	独立车位	208000
60	AP133	独立车位	208000	94	BP30	独立车位	208000
61	AP134	独立车位	208000	95	BP31	独立车位	208000
62	AP136	独立车位	208000	96	BP32	子车位	208000
63	AP138	独立车位	208000	97	BP33	独立车位	208000
64	AP139	独立车位	208000	98	BP34	独立车位	208000
65	AP141	独立车位	208000	99	BP35	独立车位	208000
66	AP142	独立车位	208000	100	BP36	独立车位	208000
67	AP144	独立车位	208000	101	BP37	独立车位	208000
68	AP145	独立车位	208000	102	BP38	独立车位	208000
69	AP146	独立车位	208000	103	BP39	子母孙车位	208000
70	AP147	独立车位	208000	104	BP40	子母孙车位	208000
71	AP148	独立车位	208000	105	BP41	子母孙车位	208000
72	AP149	独立车位	208000	106	BP42	独立车位	208000
73	AP150	独立车位	208000	107	BP43	独立车位	208000
74	AP151	独立车位	208000	108	BP44	独立车位	208000
75	AP155	独立车位	208000	109	BP45	独立车位	208000
76	AP158	独立车位	195000	110	BP46	独立车位	208000
77	AP165	独立车位	208000	111	BP47	独立车位	208000
78	BP01	独立车位	195000	112	BP48	独立车位	208000
79	BP02	独立车位	195000	113	BP49	独立车位	208000
80	BP03	独立车位	195000	114	BP50	独立车位	208000
81	BP04	独立车位	195000	115	BP51	独立车位	208000
82	BP06	独立车位	195000	116	BP52	独立车位	208000
83	BP09	独立车位	221000	117	BP53	独立车位	208000
84	BP10	独立车位	221000	118	BP54	独立车位	208000
85	BP15	子母孙车位	429000	119	BP59	独立车位	208000
86	BP16	子母孙车位		120	BP64	独立车位	208000
87	BP17	子母孙车位		121	BP78	独立车位	208000
88	BP21	独立车位	208000	122	BP79	独立车位	208000
89	BP22	独立车位	208000	123	BP81	独立车位	208000
90	BP24	独立车位	208000	124	BP91	独立车位	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
125	BP93	独立车位	208000	159	BP144	独立车位	195000
126	BP95	独立车位	208000	160	BP146	独立车位	195000
127	BP96	独立车位	208000	161	BP147	独立车位	195000
128	BP99	独立车位	208000	162	BP149	独立车位	195000
129	BP101	独立车位	208000	163	BP152	独立车位	195000
130	BP102	独立车位	208000	164	BP153	独立车位	195000
131	BP103	独立车位	208000	165	BP154	独立车位	195000
132	BP104	独立车位	208000	166	BP159	独立车位	195000
133	BP105	独立车位	208000	167	BP160	独立车位	208000
134	BP106	独立车位	208000	168	CP21	独立车位	208000
135	BP107	独立车位	195000	169	CP22	独立车位	208000
136	BP108	独立车位	195000	170	CP28	独立车位	208000
137	BP109	独立车位	195000	171	CP29	独立车位	208000
138	BP110	独立车位	195000	172	CP31	独立车位	208000
139	BP111	独立车位	195000	173	CP33	独立车位	208000
140	BP112	独立车位	195000	174	CP41	独立车位	208000
141	BP113	独立车位	195000	175	CP42	独立车位	208000
142	BP114	独立车位	195000	176	CP43	独立车位	208000
143	BP115	独立车位	195000	177	CP45	独立车位	208000
144	BP116	独立车位	195000	178	CP63	独立车位	208000
145	BP117	独立车位	195000	179	CP64	独立车位	208000
146	BP118	独立车位	195000	180	CP75	独立车位	208000
147	BP131	独立车位	195000	181	CP76	独立车位	208000
148	BP132	独立车位	195000	182	CP77	独立车位	208000
149	BP133	独立车位	195000	183	CP83	独立车位	208000
150	BP134	独立车位	195000	184	CP85	子母车位	325000
151	BP135	独立车位	195000	185	CP168	子母车位	
152	BP136	独立车位	195000	186	CP94	子母车位	325000
153	BP137	独立车位	195000	187	CP181	子母车位	
154	BP138	独立车位	195000	188	CP102	独立车位	195000
155	BP139	独立车位	195000	189	CP103	独立车位	195000
156	BP140	独立车位	195000	190	CP104	独立车位	195000
157	BP141	独立车位	195000	191	CP105	独立车位	195000
158	BP142	独立车位	195000	192	CP106	独立车位	195000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
193	CP107	独立车位	195000	227	CP145	独立车位	195000
194	CP108	独立车位	195000	228	CP146	独立车位	195000
195	CP109	独立车位	195000	229	CP147	独立车位	195000
196	CP110	独立车位	195000	230	CP148	独立车位	195000
197	CP111	独立车位	195000	231	CP149	独立车位	195000
198	CP112	独立车位	195000	232	CP150	独立车位	195000
199	CP113	独立车位	195000	233	CP151	独立车位	195000
200	CP114	独立车位	195000	234	CP152	独立车位	195000
201	CP115	独立车位	195000	235	CP153	子母车位	195000
202	CP116	独立车位	195000	236	CP154	子母车位	195000
203	CP117	独立车位	195000	237	CP155	独立车位	195000
204	CP118	独立车位	195000	238	CP156	独立车位	195000
205	CP119	独立车位	195000	239	CP157	子母车位	195000
206	CP120	独立车位	195000	240	CP158	子母车位	195000
207	CP121	独立车位	195000	241	CP159	独立车位	195000
208	CP122	独立车位	195000	242	CP160	独立车位	195000
209	CP123	独立车位	195000	243	CP161	独立车位	195000
210	CP124	独立车位	195000	244	CP74	子母车位	325000
211	CP126	独立车位	195000	245	CP162	子母车位	
212	CP127	独立车位	195000	246	CP73	子母车位	325000
213	CP129	独立车位	195000	247	CP163	子母车位	
214	CP130	独立车位	195000	248	CP169	独立车位	195000
215	CP131	独立车位	195000	249	CP170	子母车位	325000
216	CP133	独立车位	195000	250	CP171	子母车位	
217	CP134	独立车位	195000	251	CP13	子母车位	325000
218	CP135	独立车位	195000	252	CP174	子母车位	
219	CP136	独立车位	195000	253	CP175	独立车位	195000
220	CP138	独立车位	195000	254	CP177	子母孙车位	429000
221	CP139	独立车位	195000	255	CP178	子母孙车位	
222	CP140	独立车位	195000	256	CP179	子母孙车位	
223	CP141	独立车位	195000	257	DP84	子母车位	325000
224	CP142	独立车位	195000	258	DP209	子母车位	
225	CP143	独立车位	195000	259	DP87	子母车位	325000
226	CP144	独立车位	195000	260	DP206	子母车位	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
261	DP83	独立车位	208000	295	DP141	独立车位	195000
262	DP88	子母车位	325000	296	DP142	独立车位	195000
263	DP205	子母车位		297	DP143	独立车位	195000
264	DP89	子母车位	325000	298	DP144	独立车位	195000
265	DP204	子母车位		299	DP145	独立车位	195000
266	DP90	子母车位	325000	300	DP147	独立车位	195000
267	DP203	子母车位		301	DP149	独立车位	195000
268	DP100	独立车位	195000	302	DP150	独立车位	195000
269	DP103	独立车位	195000	303	DP151	独立车位	195000
270	DP104	独立车位	195000	304	DP154	独立车位	195000
271	DP105	独立车位	195000	305	DP155	独立车位	195000
272	DP107	独立车位	208000	306	DP156	独立车位	195000
273	DP108	独立车位	208000	307	DP157	独立车位	195000
274	DP109	独立车位	208000	308	DP158	独立车位	195000
275	DP110	独立车位	195000	309	DP159	独立车位	195000
276	DP111	独立车位	195000	310	DP160	独立车位	195000
277	DP112	独立车位	195000	311	DP161	独立车位	195000
278	DP114	独立车位	195000	312	DP162	独立车位	195000
279	DP120	独立车位	195000	313	DP163	独立车位	195000
280	DP126	独立车位	195000	314	DP164	独立车位	195000
281	DP127	独立车位	195000	315	DP165	独立车位	195000
282	DP128	独立车位	195000	316	DP166	独立车位	195000
283	DP129	独立车位	195000	317	DP167	独立车位	195000
284	DP130	独立车位	195000	318	DP168	独立车位	195000
285	DP131	独立车位	195000	319	DP169	独立车位	195000
286	DP132	独立车位	195000	320	DP170	独立车位	195000
287	DP133	独立车位	195000	321	DP171	独立车位	195000
288	DP134	独立车位	195000	322	DP172	独立车位	195000
289	DP135	独立车位	195000	323	DP173	独立车位	195000
290	DP136	独立车位	195000	324	DP174	独立车位	195000
291	DP137	独立车位	195000	325	DP175	独立车位	195000
292	DP138	独立车位	195000	326	DP176	独立车位	195000
293	DP139	独立车位	195000	327	DP177	独立车位	195000
294	DP140	独立车位	195000	328	DP178	独立车位	195000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
329	DP179	独立车位	208000	362	EP13	子母车位	325000
330	DP180	独立车位	208000	363	EP260	子母车位	
331	DP182	独立车位	208000	364	EP14	独立车位	195000
332	DP183	独立车位	208000	365	EP17	独立车位	195000
333	DP187	独立车位	208000	366	EP18	独立车位	195000
334	DP188	独立车位	208000	367	EP19	独立车位	208000
335	DP189	子母车位	325000	368	EP20	独立车位	195000
336	DP195	子母车位		369	EP21	独立车位	195000
337	DP190	独立车位	208000	370	EP23	子母车位	325000
338	DP192	独立车位	195000	371	EP261	子母车位	
339	DP193	独立车位	195000	372	EP25	子母车位	325000
340	DP196	独立车位	195000	373	EP267	子母车位	
341	DP197	独立车位	195000	374	EP27	子母车位	325000
342	DP198	独立车位	195000	375	EP264	子母车位	
343	DP199	独立车位	195000	376	EP30	独立车位	195000
344	DP200	独立车位	195000	377	EP31	独立车位	195000
345	DP201	独立车位	195000	378	EP33	独立车位	195000
346	DP211	子母孙车位	429000	379	EP34	独立车位	195000
347	DP212	子母孙车位		380	EP35	独立车位	195000
348	DP213	子母孙车位		381	EP36	独立车位	195000
349	DP41	独立车位	208000	382	EP37	独立车位	195000
350	EP02	独立车位	195000	383	EP38	独立车位	195000
351	EP03	子母车位	325000	384	EP39	独立车位	195000
352	EP09	子母车位		385	EP40	独立车位	195000
353	EP04	子母车位	325000	386	EP41	独立车位	195000
354	EP10	子母车位		387	EP42	独立车位	195000
355	EP05	子母车位	325000	388	EP43	独立车位	195000
356	EP11	子母车位		389	EP44	独立车位	195000
357	EP06	独立车位	195000	390	EP46	独立车位	195000
358	EP07	独立车位	195000	391	EP49	独立车位	195000
359	EP08	独立车位	195000	392	EP50	独立车位	195000
360	EP12	子母车位	325000	393	EP51	独立车位	195000
361	EP259	子母车位		394	EP52	独立车位	195000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
395	EP53	独立车位	195000	429	EP153	独立车位	195000
396	EP54	独立车位	195000	430	EP154	独立车位	195000
397	EP56	独立车位	195000	431	EP155	独立车位	208000
398	EP58	独立车位	208000	432	EP156	独立车位	208000
399	EP59	独立车位	195000	433	EP157	独立车位	195000
400	EP60	独立车位	156000	434	EP158	独立车位	195000
401	EP63	独立车位	156000	435	EP159	独立车位	195000
402	EP65	独立车位	208000	436	EP160	独立车位	195000
403	EP67	独立车位	208000	437	EP161	独立车位	195000
404	EP70	独立车位	208000	438	EP162	独立车位	195000
405	EP71	独立车位	208000	439	EP163	独立车位	195000
406	EP72	独立车位	208000	440	EP164	独立车位	195000
407	EP73	独立车位	208000	441	EP165	独立车位	195000
408	EP74	独立车位	208000	442	EP166	独立车位	195000
409	EP75	独立车位	208000	443	EP167	独立车位	195000
410	EP80	独立车位	208000	444	EP168	独立车位	195000
411	EP83	独立车位	208000	445	EP169	独立车位	195000
412	EP87	独立车位	208000	446	EP170	独立车位	195000
413	EP97	子母车位	325000	447	EP171	独立车位	195000
414	EP275	子母车位		448	EP172	独立车位	208000
415	EP105	独立车位	208000	449	EP174	独立车位	208000
416	EP106	独立车位	208000	450	EP177	独立车位	208000
417	EP107	独立车位	208000	451	EP178	独立车位	208000
418	EP142	独立车位	195000	452	EP179	独立车位	208000
419	EP143	独立车位	195000	453	EP180	独立车位	208000
420	EP144	独立车位	195000	454	EP181	独立车位	208000
421	EP145	独立车位	195000	455	EP183	独立车位	208000
422	EP146	独立车位	195000	456	EP184	独立车位	208000
423	EP147	独立车位	195000	457	EP188	独立车位	208000
424	EP148	独立车位	195000	458	EP189	独立车位	208000
425	EP149	独立车位	195000	459	EP191	独立车位	208000
426	EP15	独立车位	195000	460	EP192	独立车位	208000
427	EP150	独立车位	195000	461	EP193	独立车位	208000
428	EP152	独立车位	195000	462	EP195	独立车位	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
463	EP196	独立车位	208000	497	EP247	独立车位	195000
464	EP197	独立车位	208000	498	EP248	独立车位	195000
465	EP199	独立车位	208000	499	EP249	独立车位	195000
466	EP203	独立车位	208000	500	EP250	独立车位	195000
467	EP204	独立车位	208000	501	EP252	独立车位	195000
468	EP215	独立车位	208000	502	EP254	独立车位	195000
469	EP217	独立车位	208000	503	EP255	独立车位	195000
470	EP219	独立车位	208000	504	EP256	独立车位	208000
471	EP220	独立车位	208000	505	EP257	独立车位	195000
472	EP222	独立车位	208000	506	EP258	独立车位	208000
473	EP223	独立车位	208000	507	EP265	独立车位	208000
474	EP224	独立车位	208000	508	EP266	独立车位	156000
475	EP225	独立车位	195000	509	EP272	独立车位	208000
476	EP226	独立车位	195000	510	EP277	独立车位	156000
477	EP227	独立车位	195000	511	EP278	独立车位	156000
478	EP228	独立车位	195000	512	EP279	独立车位	156000
479	EP229	独立车位	195000	513	EP280	独立车位	195000
480	EP230	独立车位	195000	514	EP281	独立车位	195000
481	EP231	独立车位	195000	515	EP282	独立车位	195000
482	EP232	独立车位	195000	516	ZE01	独立车位	195000
483	EP233	独立车位	195000	517	ZE02	独立车位	195000
484	EP234	独立车位	195000	518	ZE03	独立车位	195000
485	EP235	独立车位	195000	519	FP01	独立车位	195000
486	EP236	独立车位	195000	520	FP02	独立车位	195000
487	EP237	独立车位	195000	521	FP04	独立车位	195000
488	EP238	独立车位	195000	522	FP05	独立车位	195000
489	EP239	独立车位	195000	523	FP06	独立车位	195000
490	EP240	独立车位	195000	524	FP25	独立车位	195000
491	EP241	独立车位	195000	525	FP26	独立车位	208000
492	EP242	独立车位	195000	526	FP27	独立车位	195000
493	EP243	独立车位	195000	527	FP30	独立车位	208000
494	EP244	独立车位	195000	528	FP42	子母车位	325000
495	EP245	独立车位	195000	529	FP133	子母车位	
496	EP246	独立车位	195000	530	FP46	独立车位	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
531	FP43	子母车位	325000	559	FP96	独立车位	195000
532	FP134	子母车位		560	FP97	独立车位	195000
533	FP44	子母车位	325000	561	FP98	独立车位	195000
534	FP135	子母车位		562	FP99	独立车位	195000
535	FP47	独立车位	208000	563	FP100	独立车位	195000
536	FP53	独立车位	208000	564	FP101	独立车位	195000
537	FP68	独立车位	208000	565	FP102	独立车位	195000
538	FP73	独立车位	195000	566	FP103	独立车位	195000
539	FP74	独立车位	195000	567	FP104	独立车位	195000
540	FP75	独立车位	195000	568	FP105	独立车位	195000
541	FP76	独立车位	195000	569	FP106	独立车位	195000
542	FP77	独立车位	195000	570	FP107	独立车位	195000
543	FP78	独立车位	195000	571	FP108	独立车位	195000
544	FP79	独立车位	195000	572	FP109	独立车位	195000
545	FP80	独立车位	195000	573	FP110	独立车位	195000
546	FP81	独立车位	195000	574	FP111	独立车位	195000
547	FP82	独立车位	195000	575	FP112	独立车位	195000
548	FP83	独立车位	195000	576	FP113	独立车位	195000
549	FP84	独立车位	195000	577	FP114	独立车位	195000
550	FP85	独立车位	195000	578	FP115	独立车位	195000
551	FP86	独立车位	195000	579	FP116	独立车位	195000
552	FP87	独立车位	195000	580	FP117	独立车位	195000
553	FP88	独立车位	195000	581	FP118	独立车位	195000
554	FP89	独立车位	195000	582	FP123	独立车位	156000
555	FP91	独立车位	195000	583	FP126	独立车位	156000
556	FP92	独立车位	195000	584	FP127	独立车位	156000
557	FP94	独立车位	195000	585	FP132	独立车位	195000
558	FP95	独立车位	195000	586	FP137	独立车位	195000
合计: 114296000元							

金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
1	G001	独立车位	156000	4	G004	独立车位	156000
2	G002	独立车位	156000	5	G041	独立车位	156000
3	G003	独立车位	156000	6	G047	独立车位	156000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
7	G052	独立车位	156000	41	G125	独立车位	156000
8	G059	独立车位	156000	42	G161	独立车位	156000
9	G060	独立车位	156000	43	G162	独立车位	156000
10	G093	独立车位	156000	44	G163	独立车位	156000
11	G094	独立车位	156000	45	G164	独立车位	156000
12	G095	独立车位	156000	46	G165	独立车位	156000
13	G097	独立车位	156000	47	G166	独立车位	156000
14	G098	独立车位	156000	48	G167	独立车位	156000
15	G099	独立车位	156000	49	G168	独立车位	156000
16	G100	独立车位	156000	50	G169	独立车位	156000
17	G101	独立车位	156000	51	G170	独立车位	156000
18	G102	独立车位	156000	52	G171	独立车位	156000
19	G103	独立车位	156000	53	G172	独立车位	156000
20	G104	独立车位	156000	54	G173	独立车位	156000
21	G105	独立车位	156000	55	G174	独立车位	156000
22	G106	独立车位	156000	56	G175	独立车位	156000
23	G107	独立车位	156000	57	G178	独立车位	156000
24	G108	独立车位	156000	58	G179	独立车位	156000
25	G109	独立车位	156000	59	G180	独立车位	156000
26	G110	独立车位	156000	60	G181	独立车位	156000
27	G111	独立车位	156000	61	G182	独立车位	156000
28	G112	独立车位	156000	62	G183	独立车位	156000
29	G113	独立车位	156000	63	G184	独立车位	156000
30	G114	独立车位	156000	64	G185	独立车位	156000
31	G115	独立车位	156000	65	G186	独立车位	156000
32	G116	独立车位	156000	66	G187	独立车位	156000
33	G117	独立车位	156000	67	G188	独立车位	156000
34	G118	独立车位	156000	68	G189	独立车位	156000
35	G119	独立车位	156000	69	G190	独立车位	156000
36	G120	独立车位	156000	70	G191	独立车位	156000
37	G121	独立车位	156000	71	G192	独立车位	156000
38	G122	独立车位	156000	72	G193	独立车位	156000
39	G123	独立车位	156000	73	G194	独立车位	156000
40	G124	独立车位	156000	74	G195	独立车位	156000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	车位类型	销售价格	序号	平层车位编号	车位类型	销售价格
75	G196	独立车位	156000	81	G202	独立车位	156000
76	G197	独立车位	156000	82	G203	独立车位	156000
77	G198	独立车位	156000	83	G204	独立车位	156000
78	G199	独立车位	156000	84	G205	独立车位	156000
79	G200	独立车位	156000	85	G206	独立车位	156000
80	G201	独立车位	156000	86	G207	独立车位	156000
合计：13572000元							

金城阅山地下储藏间未售资产明细表

序号	房号	面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	备注
1	6-B2-45	12.2	4800	58560	
住宅小计		12.2	4800	58560	
1	107-12	8.21	5200	42692	
2	107-19	11.56	5200	60112	
3	107-25	11.59	5200	60268	
办公小计		31.36	5200	163072	
合计		43.56		221632	

滨河源未售商铺资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/m²)	成交总价 (元)	备注
1	1-1002	781.47	15000	11722050	已出租
2	1-1003	593	15000	8895000	已出租
3	1-1004	744.84	15000	11172600	已出租
合计		2119.31		31789650	

滨河源地下停车位未售资产明细表1号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
1	88	2.55*5.3	143000	4	91	2.55*5.3	143000
2	89	2.55*5.3	143000	5	66	2.55*5.3	143000
3	90	2.55*5.3	143000				
小计			429000	小计			286000
合计：715000元							

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
1	A01-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	4	A01-12-1	4.95*1.85*1.8	91000
2	A01-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	5	A01-12-2	4.95*1.85*1.8	91000
3	A01-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	6	A01-12-3	4.95*1.85*1.8	91000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
7	A01-12-4	4.95*1.85*1.8	91000	41	A04-11-1	4.9*1.85*1.8	117000
8	A01-12-5	4.95*1.85*1.8	91000	42	A04-11-2	4.9*1.85*1.8	117000
9	A01-12-6	4.95*1.85*1.8	91000	43	A04-11-3	4.9*1.85*1.8	117000
10	A01-21-1	4.95*1.85*1.55	117000	44	A04-11-4	4.9*1.85*1.8	117000
11	A01-21-2	4.95*1.85*1.55	117000	45	A04-12-1	4.9*1.85*1.55	91000
12	A01-21-3	4.95*1.85*1.55	117000	46	A04-12-2	4.9*1.85*1.55	91000
13	A01-21-4	4.95*1.85*1.55	117000	47	A04-12-3	4.9*1.85*1.55	91000
14	A01-21-5	4.95*1.85*1.55	117000	48	A04-12-4	4.9*1.85*1.55	91000
15	A01-22-1	4.95*1.85*1.55	91000	49	A04-12-5	4.9*1.85*1.55	91000
16	A01-22-2	4.95*1.85*1.55	91000	50	A05-11-1	5.2*1.85*1.8	117000
17	A01-22-3	4.95*1.85*1.55	91000	51	A05-11-2	5.2*1.85*1.8	117000
18	A01-22-4	4.95*1.85*1.55	91000	52	A05-11-3	5.2*1.85*1.8	117000
19	A01-22-5	4.95*1.85*1.55	91000	53	A05-11-4	5.2*1.85*1.8	117000
20	A01-22-6	4.95*1.85*1.55	91000	54	A05-11-5	5.2*1.85*1.8	117000
21	A02-11-1	4.95*1.85*1.8	117000	55	A05-12-1	5.2*1.85*1.55	91000
22	A02-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	56	A05-12-2	5.2*1.85*1.55	91000
23	A02-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	57	A05-12-3	5.2*1.85*1.55	91000
24	A02-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	58	A05-12-4	5.2*1.85*1.55	91000
25	A02-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	59	A05-12-5	5.2*1.85*1.55	91000
26	A02-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	60	A06-11-3	5.2*1.85*1.8	117000
27	A02-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	61	A06-11-4	5.2*1.85*1.8	117000
28	A02-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	62	A06-12-1	5.2*1.85*1.55	91000
29	A02-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	63	A06-12-2	5.2*1.85*1.55	91000
30	A03-11-1	4.95*1.85*1.8	117000	64	A06-12-3	5.2*1.85*1.55	91000
31	A03-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	65	A06-12-4	5.2*1.85*1.55	91000
32	A03-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	66	A06-12-5	5.2*1.85*1.55	91000
33	A03-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	67	A06-12-6	5.2*1.85*1.55	91000
34	A03-11-5	4.95*1.85*1.8	117000	68	A07-11-2	5.2*1.85*1.8	117000
35	A03-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	69	A07-11-3	5.2*1.85*1.8	117000
36	A03-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	70	A07-11-4	5.2*1.85*1.8	117000
37	A03-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	71	A07-11-5	5.2*1.85*1.8	117000
38	A03-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	72	A07-12-1	5.2*1.85*1.55	91000
39	A03-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	73	A07-12-2	5.2*1.85*1.55	91000
40	A03-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	74	A07-12-3	5.2*1.85*1.55	91000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
75	A07-12-4	5.2*1.85*1.55	91000	109	A08-21-7	5.2*1.85*1.8	117000
76	A07-12-5	5.2*1.85*1.55	91000	110	A08-21-8	5.2*1.85*1.8	117000
77	A07-12-6	5.2*1.85*1.55	91000	111	A08-22-1	5.2*1.85*1.55	91000
78	A07-21-1	5.2*1.85*1.8	117000	112	A08-22-2	5.2*1.85*1.55	91000
79	A07-21-2	5.2*1.85*1.8	117000	113	A08-22-3	5.2*1.85*1.55	91000
80	A07-21-3	5.2*1.85*1.8	117000	114	A08-22-4	5.2*1.85*1.55	91000
81	A07-21-4	5.2*1.85*1.8	117000	115	A08-22-5	5.2*1.85*1.55	91000
82	A07-21-5	5.2*1.85*1.8	117000	116	A08-22-6	5.2*1.85*1.55	91000
83	A07-22-1	5.2*1.85*1.55	91000	117	A08-22-7	5.2*1.85*1.55	91000
84	A07-22-2	5.2*1.85*1.55	91000	118	B01-11-2	4.95*1.85*1.8	117000
85	A07-22-3	5.2*1.85*1.55	91000	119	B01-11-3	4.95*1.85*1.8	117000
86	A07-22-4	5.2*1.85*1.55	91000	120	B01-11-4	4.95*1.85*1.8	117000
87	A07-22-5	5.2*1.85*1.55	91000	121	B01-11-5	4.95*1.85*1.8	117000
88	A07-22-6	5.2*1.85*1.55	91000	122	B01-12-1	4.95*1.85*1.55	91000
89	A08-11-1	5.2*1.85*1.8	117000	123	B01-12-2	4.95*1.85*1.55	91000
90	A08-11-2	5.2*1.85*1.8	117000	124	B01-12-3	4.95*1.85*1.55	91000
91	A08-11-3	5.2*1.85*1.8	117000	125	B01-12-4	4.95*1.85*1.55	91000
92	A08-11-4	5.2*1.85*1.8	117000	126	B01-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
93	A08-11-5	5.2*1.85*1.8	117000	127	B01-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
94	A08-11-6	5.2*1.85*1.8	117000	128	B01-21-1	4.95*1.85*1.8	117000
95	A08-12-1	5.2*1.85*1.55	91000	129	B01-21-2	4.95*1.85*1.8	117000
96	A08-12-2	5.2*1.85*1.55	91000	130	B01-21-3	4.95*1.85*1.8	117000
97	A08-12-3	5.2*1.85*1.55	91000	131	B01-21-4	4.95*1.85*1.8	117000
98	A08-12-4	5.2*1.85*1.55	91000	132	B01-21-5	4.95*1.85*1.8	117000
99	A08-12-5	5.2*1.85*1.55	91000	133	B01-22-1	4.95*1.85*1.55	91000
100	A08-12-6	5.2*1.85*1.55	91000	134	B01-22-2	4.95*1.85*1.55	91000
101	A08-12-7	5.2*1.85*1.55	91000	135	B01-22-3	4.95*1.85*1.55	91000
102	A08-12-8	5.2*1.85*1.55	91000	136	B01-22-4	4.95*1.85*1.55	91000
103	A08-21-1	5.2*1.85*1.8	117000	137	B01-22-5	4.95*1.85*1.55	91000
104	A08-21-2	5.2*1.85*1.8	117000	138	B01-22-6	4.95*1.85*1.55	91000
105	A08-21-3	5.2*1.85*1.8	117000	139	B02-11-1	4.95*1.85*1.8	117000
106	A08-21-4	5.2*1.85*1.8	117000	140	B02-11-3	4.95*1.85*1.8	117000
107	A08-21-5	5.2*1.85*1.8	117000	141	B02-11-4	4.95*1.85*1.8	117000
108	A08-21-6	5.2*1.85*1.8	117000	142	B02-11-5	4.95*1.85*1.8	117000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
143	B02-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	177	B04-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
144	B02-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	178	B04-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
145	B02-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	179	B05-11-1	4.95*1.85*1.8	117000
146	B02-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	180	B05-11-2	4.95*1.85*1.8	117000
147	B02-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	181	B05-11-3	4.95*1.85*1.8	117000
148	B02-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	182	B05-12-1	4.95*1.85*1.55	91000
149	B02-21-1	4.95*1.85*1.8	117000	183	B05-12-2	4.95*1.85*1.55	91000
150	B02-21-2	4.95*1.85*1.8	117000	184	B05-12-3	4.95*1.85*1.55	91000
151	B02-21-3	4.95*1.85*1.8	117000	185	B05-12-4	4.95*1.85*1.55	91000
152	B02-21-4	4.95*1.85*1.8	117000	186	B05-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
153	B02-21-5	4.95*1.85*1.8	117000	187	B05-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
154	B02-22-1	4.95*1.85*1.55	91000	188	B06-11-1	4.95*1.85*1.8	117000
155	B02-22-2	4.95*1.85*1.55	91000	189	B06-11-2	4.95*1.85*1.8	117000
156	B02-22-3	4.95*1.85*1.55	91000	190	B06-11-4	4.95*1.85*1.8	117000
157	B02-22-4	4.95*1.85*1.55	91000	191	B06-11-5	4.95*1.85*1.8	117000
158	B02-22-5	4.95*1.85*1.55	91000	192	B06-12-1	4.95*1.85*1.55	91000
159	B02-22-6	4.95*1.85*1.55	91000	193	B06-12-2	4.95*1.85*1.55	91000
160	B03-11-1	4.95*1.85*1.8	117000	194	B06-12-3	4.95*1.85*1.55	91000
161	B03-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	195	B06-12-4	4.95*1.85*1.55	91000
162	B03-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	196	B06-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
163	B03-11-5	4.95*1.85*1.8	117000	197	B06-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
164	B03-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	198	B07-11-1	4.9*1.85*1.8	117000
165	B03-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	199	B07-11-2	4.9*1.85*1.8	117000
166	B03-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	200	B07-11-3	4.9*1.85*1.8	117000
167	B03-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	201	B07-11-4	4.9*1.85*1.8	117000
168	B03-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	202	B07-12-1	4.9*1.85*1.55	91000
169	B03-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	203	B07-12-2	4.9*1.85*1.55	91000
170	B04-11-1	4.95*1.85*1.8	117000	204	B07-12-3	4.9*1.85*1.55	91000
171	B04-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	205	B07-12-4	4.9*1.85*1.55	91000
172	B04-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	206	B07-12-5	4.9*1.85*1.55	91000
173	B04-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	207	B08-11-2	4.9*1.85*1.8	117000
174	B04-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	208	B08-11-3	4.9*1.85*1.8	117000
175	B04-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	209	B08-12-1	4.9*1.85*1.55	91000
176	B04-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	210	B08-12-2	4.9*1.85*1.55	91000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
211	B08-12-3	4.9*1.85*1.55	91000	245	C01-22-3	4.95*1.85*1.55	91000
212	B08-12-4	4.9*1.85*1.55	91000	246	C01-22-4	4.95*1.85*1.55	91000
213	B08-12-5	4.9*1.85*1.55	91000	247	C01-22-5	4.95*1.85*1.55	91000
214	B09-11-2	5.2*1.85*1.8	117000	248	C01-22-6	4.95*1.85*1.55	91000
215	B09-12-1	5.2*1.85*1.55	91000	249	C02-11-2	4.95*1.85*1.8	117000
216	B09-12-2	5.2*1.85*1.55	91000	250	C02-11-3	4.95*1.85*1.8	117000
217	B09-12-3	5.2*1.85*1.55	91000	251	C02-11-4	4.95*1.85*1.8	117000
218	B10-11-1	5.2*1.85*1.8	117000	252	C02-12-1	4.95*1.85*1.55	91000
219	B10-11-2	5.2*1.85*1.8	117000	253	C02-12-2	4.95*1.85*1.55	91000
220	B10-12-1	5.2*1.85*1.55	91000	254	C02-12-3	4.95*1.85*1.55	91000
221	B10-12-2	5.2*1.85*1.55	91000	255	C02-12-4	4.95*1.85*1.55	91000
222	B10-12-3	5.2*1.85*1.55	91000	256	C02-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
223	B10-21-1	5.2*1.85*1.8	117000	257	C02-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
224	B10-21-2	5.2*1.85*1.8	117000	258	C02-21-1	4.95*1.85*1.8	117000
225	B10-22-1	5.2*1.85*1.55	91000	259	C02-21-2	4.95*1.85*1.8	117000
226	B10-22-2	5.2*1.85*1.55	91000	260	C02-21-3	4.95*1.85*1.8	117000
227	C01-11-1	4.95*1.85*1.8	117000	261	C02-21-4	4.95*1.85*1.8	117000
228	C01-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	262	C02-21-5	4.95*1.85*1.8	117000
229	C01-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	263	C02-22-1	4.95*1.85*1.55	91000
230	C01-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	264	C02-22-2	4.95*1.85*1.55	91000
231	C01-11-5	4.95*1.85*1.8	117000	265	C02-22-3	4.95*1.85*1.55	91000
232	C01-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	266	C02-22-4	4.95*1.85*1.55	91000
233	C01-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	267	C02-22-5	4.95*1.85*1.55	91000
234	C01-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	268	C02-22-6	4.95*1.85*1.55	91000
235	C01-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	269	C03-12-1	4.95*1.85*1.55	91000
236	C01-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	270	C03-12-2	4.95*1.85*1.55	91000
237	C01-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	271	C03-12-3	4.95*1.85*1.55	91000
238	C01-21-1	4.95*1.85*1.8	117000	272	C03-21-1	4.95*1.85*1.55	117000
239	C01-21-2	4.95*1.85*1.8	117000	273	C03-22-1	4.95*1.85*1.55	91000
240	C01-21-3	4.95*1.85*1.8	117000	274	C03-22-2	4.95*1.85*1.55	91000
241	C01-21-4	4.95*1.85*1.8	117000	275	C03-22-3	4.95*1.85*1.55	91000
242	C01-21-5	4.95*1.85*1.8	117000	276	C04-11-2	4.95*1.85*1.8	117000
243	C01-22-1	4.95*1.85*1.55	91000	277	C04-11-3	4.95*1.85*1.8	117000
244	C01-22-2	4.95*1.85*1.55	91000	278	C04-11-4	4.95*1.85*1.8	117000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下停车位未售资产明细表2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	销售价格	序号	车位编号	规格尺寸	销售价格
279	C04-11-5	4.95*1.85*1.8	117000	306	C07-12-4	4.95*1.85*1.55	91000
280	C04-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	307	C07-12-5	4.95*1.85*1.55	91000
281	C04-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	308	C07-12-6	4.95*1.85*1.55	91000
282	C04-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	309	C08-11-3	5.2*1.85*1.8	117000
283	C04-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	310	C08-12-3	5.2*1.85*1.57	91000
284	C04-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	311	C09-11-2	4.9*1.85*1.8	117000
285	C04-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	312	C09-11-3	4.9*1.85*1.8	117000
286	c05-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	313	C09-11-4	4.9*1.85*1.8	117000
287	C05-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	314	C09-12-1	4.9*1.85*1.55	91000
288	C05-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	315	C09-12-2	4.9*1.85*1.55	91000
289	C05-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	316	C09-12-3	4.9*1.85*1.55	91000
290	C05-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	317	C09-12-4	4.9*1.85*1.55	91000
291	C05-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	318	C09-12-5	4.9*1.85*1.55	91000
292	C05-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	319	C09-12-6	4.9*1.85*1.55	91000
293	C06-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	320	C10-11-4	4.9*1.85*1.8	117000
294	C06-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	321	C10-11-7	4.95*1.85*1.8	117000
295	C06-12-3	4.95*1.85*1.55	91000	322	C10-12-1	4.9*1.85*1.55	91000
296	C06-12-4	4.95*1.85*1.55	91000	323	C10-12-2	4.9*1.85*1.55	91000
297	C06-12-5	4.95*1.85*1.55	91000	324	C10-12-3	4.9*1.85*1.55	91000
298	C06-12-6	4.95*1.85*1.55	91000	325	C10-12-4	4.9*1.85*1.55	91000
299	C07-11-2	4.95*1.85*1.8	117000	326	C10-12-5	4.9*1.85*1.55	91000
300	C07-11-3	4.95*1.85*1.8	117000	327	C10-12-6	4.9*1.85*1.55	91000
301	C07-11-4	4.95*1.85*1.8	117000	328	C10-12-7	4.9*1.85*1.55	91000
302	C07-11-5	4.95*1.85*1.8	117000	329	C10-12-8	4.9*1.85*1.55	91000
303	C07-12-1	4.95*1.85*1.55	91000	330	平层2		143000
304	C07-12-2	4.95*1.85*1.55	91000	331	平层6		143000
305	C07-12-3	4.95*1.85*1.55	91000				
合计：33527000元							

滨河源地下储藏间未售资产明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)
1	1-B2-12	9.51	4311.25	41000	4	2-B2-05	5.06	4545.45	23000
2	1-B2-13	7.81	4353.39	34000	5	2-B2-09	4.2	4761.90	20000
3	1-B2-43	127.36	3533.29	450000	6	2-B2-10	5.11	4696.67	24000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

滨河源地下储藏间未售资产明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)
7	2-B2-12	4.91	4684.32	23000	39	4-B1-47	4.36	4587.16	20000
8	2-B2-32	4.8	4583.33	22000	40	4-B1-49	5.29	4725.90	25000
9	2-B2-35	5.55	4684.68	26000	41	4-B2-03	6.77	4283.60	29000
10	3-B1-04	5.03	4970.18	25000	42	4-B2-04	7.9	4303.80	34000
11	3-B1-05	2.63	4942.97	13000	43	4-B2-06	5.49	4553.73	25000
12	3-B1-06	4.92	5081.30	25000	44	4-B2-07	7.7	4285.71	33000
13	4-B1-07	12.22	4009.82	49000	45	4-B2-08	7.78	4370.18	34000
14	4-B1-11	22.9	4366.81	100000	46	4-B2-09	12.53	3990.42	50000
15	4-B1-12	31.17	3817.77	119000	47	4-B2-10	3.81	4724.41	18000
16	4-B1-15	25.86	3789.64	98000	48	4-B2-11	11.94	4020.10	48000
17	4-B1-16	3.97	4534.01	18000	49	4-B2-14	7.62	4330.71	33000
18	4-B1-19	5.31	4708.10	25000	50	4-B2-15	7.33	4365.62	32000
19	4-B1-21	3.85	4675.32	18000	51	4-B2-16	6.34	4258.68	27000
20	4-B1-22	3.97	4534.01	18000	52	4-B2-17	6.69	4334.83	29000
21	4-B1-23	13.73	4005.83	55000	53	4-B2-20	6.83	4392.39	30000
22	4-B1-24	10.9	4311.93	47000	54	4-B2-21	7.47	4283.80	32000
23	4-B1-25	14.16	4025.42	57000	55	4-B2-22	3.18	4716.98	15000
24	4-B1-28	3.88	4639.18	18000	56	4-B2-27	3.78	4497.35	17000
25	4-B1-29	7.92	4292.93	34000	57	4-B2-28	3.8	4736.84	18000
26	4-B1-30	23.81	3821.92	91000	58	4-B2-30	4.75	4631.58	22000
27	4-B1-31	25.86	3789.64	98000	59	4-B2-31	4.67	4710.92	22000
28	4-B1-32	6.54	4281.35	28000	60	4-B2-40	5.83	4631.22	27000
29	4-B1-33	11.22	4010.70	45000	61	4-B2-41	5	4600.00	23000
30	4-B1-35	4.83	4554.87	22000	62	4-B2-42	5.05	4554.46	23000
31	4-B1-36	3.63	4683.20	17000	63	4-B2-43	5	4600.00	23000
32	4-B1-37	3.63	4683.20	17000	64	4-B2-44	5.2	4615.38	24000
33	4-B1-38	4.83	4554.87	22000	65	4-B2-45	8.09	4326.33	35000
34	4-B1-39	9.08	4295.15	39000	66	4-B2-46	8.6	4302.33	37000
35	4-B1-40	8.22	4257.91	35000	67	4-B2-47	4.67	4710.92	22000
36	4-B1-41	13.52	3994.08	54000	68	4-B2-48	8.82	4308.39	38000
37	4-B1-42	10.48	4293.89	45000	69	4-B2-51	8.38	4295.94	36000
38	4-B1-43	4.49	4677.06	21000	70	4-B2-52	8.32	4326.92	36000
合计：2833000元									

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

悠乐汇商铺未售资产明细表

序号	房号	面积	单价(元/m ²)	总价(元)	备注
1	1001商铺	164.05	25000	4101250	已出租
2	1002商铺	193.07	25000	4826750	已出租
合计:		357.12	25000	8928000	

悠乐汇地下车位未售资产明细表

序号	车位编号	销售价格	序号	车位编号	销售价格
1	101	124800	23	211	117000
2	119	124800	24	213	117000
3	121	124800	25	214	117000
4	122	124800	26	215	117000
5	124	124800	27	216	117000
6	125	124800	28	217	117000
7	130	124800	29	218	117000
8	131	124800	30	219	117000
9	132	124800	31	222	117000
10	140	124800	32	223	117000
11	141	124800	33	224	117000
12	143	124800	34	225	117000
13	144	124800	35	226	117000
14	146	124800	36	228	117000
15	147	124800	37	229	117000
16	148	124800	38	231	117000
17	202	117000	39	234	117000
18	204	117000	40	239	117000
19	205	117000	41	240	117000
20	206	117000	42	243	117000
21	207	117000	43	244	117000
22	208	117000	44	247	117000
小计		2698800	小计		2574000
合计: 5272800元					

美域中央地下车位未售资产明细表

序号	车位编号	尺寸	销售价格	序号	车位编号	尺寸	销售价格
1	北楼 A-101	5.2*1.85*2	90000	3	北楼 A-104	5.2*1.85*2	90000
2	北楼 A-102	5.2*1.85*2	90000	4	北楼 A-201	5.2*1.85*2	70000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

美域中央地下车位未售资产明细表

序号	车位编号	尺寸	销售价格	序号	车位编号	尺寸	销售价格
5	北楼 A-202	5.2*1.85*2	70000	39	北楼 E-前-102	5.2*1.85*2	90000
6	北楼 A-203	5.2*1.85*2	70000	40	北楼 E-前-201	5.2*1.85*2	70000
7	北楼 A-204	5.2*1.85*2	70000	41	北楼 E-前-202	5.2*1.85*2	70000
8	北楼 A-205	5.2*1.85*2	70000	42	北楼 E-前203	5.2*1.85*2	70000
9	北楼 A-206	5.2*1.85*2	70000	43	北楼 F-后-301	5.2*1.85*2	90000
10	北楼 B-201	5.2*1.85*2	70000	44	北楼 F-后-302	5.2*1.85*2	90000
11	北楼 B-202	5.2*1.85*2	70000	45	北楼 F-后-303	5.2*1.85*2	90000
12	北楼 B-203	5.2*1.85*2	70000	46	北楼 F-后-304	5.2*1.85*2	90000
13	北楼 C-102	5.2*1.85*2	90000	47	北楼 F-后-401	5.2*1.85*2	70000
14	北楼 C-103	5.2*1.85*2	90000	48	北楼 F-后-402	5.2*1.85*2	70000
15	北楼 C-104	5.2*1.85*2	90000	49	北楼 F-后-403	5.2*1.85*2	70000
16	北楼 C-105	5.2*1.85*2	90000	50	北楼 F-后-404	5.2*1.85*2	70000
17	北楼 C-201	5.2*1.85*2	70000	51	北楼 F-前-101	5.2*1.85*2	90000
18	北楼 C-202	5.2*1.85*2	70000	52	北楼 F-前-102	5.2*1.85*2	90000
19	北楼 C-203	5.2*1.85*2	70000	53	北楼 F-前-103	5.2*1.85*2	90000
20	北楼 C-204	5.2*1.85*2	70000	54	北楼 F-前-104	5.2*1.85*2	90000
21	北楼 C-205	5.2*1.85*2	70000	55	北楼 F-前-201	5.2*1.85*2	70000
22	北楼 C-206	5.2*1.85*2	70000	56	北楼 F-前-202	5.2*1.85*2	70000
23	北楼 D-101	5.2*1.85*2	90000	57	北楼 F-前-203	5.2*1.85*2	70000
24	北楼 D-102	5.2*1.85*2	90000	58	北楼 F-前-204	5.2*1.85*2	70000
25	北楼 D-103	5.2*1.85*2	90000	59	北楼 F-前-205	5.2*1.85*2	70000
26	北楼 D-104	5.2*1.85*2	90000	60	北楼 G-后-301	5.2*1.85*2	90000
27	北楼 D-105	5.2*1.85*2	90000	61	北楼 G-后-302	5.2*1.85*2	90000
28	北楼 D-201	5.2*1.85*2	70000	62	北楼 G-后-303	5.2*1.85*2	90000
29	北楼 D-202	5.2*1.85*2	70000	63	北楼 G-后-304	5.2*1.85*2	90000
30	北楼 D-203	5.2*1.85*2	70000	64	北楼 G-后-305	5.2*1.85*2	90000
31	北楼 D-204	5.2*1.85*2	70000	65	北楼 G-后-401	5.2*1.85*2	70000
32	北楼 D-205	5.2*1.85*2	70000	66	北楼 G-后-402	5.2*1.85*2	70000
33	北楼 D-206	5.2*1.85*2	70000	67	北楼 G-后-403	5.2*1.85*2	70000
34	北楼 E-后-301	5.2*1.85*2	90000	68	北楼 G-后-404	5.2*1.85*2	70000
35	北楼 E-后-302	5.2*1.85*2	90000	69	北楼 G-后-405	5.2*1.85*2	70000
36	北楼 E-后-402	5.2*1.85*2	70000	70	北楼 G-前-101	5.2*1.85*2	90000
37	北楼 E-后-403	5.2*1.85*2	70000	71	北楼 G-前-102	5.2*1.85*2	90000
38	北楼 E-前-101	5.2*1.85*2	90000	72	北楼 G-前-103	5.2*1.85*2	90000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

美域中央地下车位未售资产明细表

序号	车位编号		尺寸	销售价格	序号	车位编号		尺寸	销售价格
73	北楼	G-前-104	5.2*1.85*2	90000	107	南楼	A-203	5.2*1.85*2	70000
74	北楼	G-前-105	5.2*1.85*2	90000	108	南楼	A-204	5.2*1.85*2	70000
75	北楼	G-前-201	5.2*1.85*2	70000	109	南楼	A-205	5.2*1.85*2	70000
76	北楼	G-前-202	5.2*1.85*2	70000	110	南楼	B-101	5.2*1.85*2	90000
77	北楼	G-前-203	5.2*1.85*2	70000	111	南楼	B-102	5.2*1.85*2	90000
78	北楼	G-前-204	5.2*1.85*2	70000	112	南楼	B-103	5.2*1.85*2	90000
79	北楼	G-前-205	5.2*1.85*2	70000	113	南楼	B-201	5.2*1.85*2	70000
80	北楼	G-前-206	5.2*1.85*2	70000	114	南楼	B-202	5.2*1.85*2	70000
81	北楼	H-101	5.2*1.85*2	90000	115	南楼	B-203	5.2*1.85*2	70000
82	北楼	H-102	5.2*1.85*2	90000	116	南楼	B-204	5.2*1.85*2	70000
83	北楼	H-103	5.2*1.85*2	90000	117	南楼	C-101	5.2*1.85*2	90000
84	北楼	H-104	5.2*1.85*2	90000	118	南楼	C-102	5.2*1.85*2	90000
85	北楼	H-105	5.2*1.85*2	90000	119	南楼	C-103	5.2*1.85*2	90000
86	北楼	H-201	5.2*1.85*2	70000	120	南楼	C-104	5.2*1.85*2	90000
87	北楼	H-202	5.2*1.85*2	70000	121	南楼	C-105	5.2*1.85*2	90000
88	北楼	H-203	5.2*1.85*2	70000	122	南楼	C-106	5.2*1.85*2	90000
89	北楼	H-204	5.2*1.85*2	70000	123	南楼	C-201	5.2*1.85*2	70000
90	北楼	H-205	5.2*1.85*2	70000	124	南楼	C-202	5.2*1.85*2	70000
91	北楼	H-206	5.2*1.85*2	70000	125	南楼	C-203	5.2*1.85*2	70000
92	北楼	I-101	5.2*1.85*2	90000	126	南楼	C-204	5.2*1.85*2	70000
93	北楼	I-102	5.2*1.85*2	90000	127	南楼	C-205	5.2*1.85*2	70000
94	北楼	I-103	5.2*1.85*2	90000	128	南楼	C-206	5.2*1.85*2	70000
95	北楼	I-104	5.2*1.85*2	90000	129	南楼	C-207	5.2*1.85*2	70000
96	北楼	I-201	5.2*1.85*2	70000	130	南楼	D-后-301	5.2*1.85*2	90000
97	北楼	I-202	5.2*1.85*2	70000	131	南楼	D-后-302	5.2*1.85*2	90000
98	北楼	I-203	5.2*1.85*2	70000	132	南楼	D-后-303	5.2*1.85*2	90000
99	北楼	I-204	5.2*1.85*2	70000	133	南楼	D-后-304	5.2*1.85*2	90000
100	北楼	I-205	5.2*1.85*2	70000	134	南楼	D-后-401	5.2*1.85*2	70000
101	南楼	A-101	5.2*1.85*2	90000	135	南楼	D-后-402	5.2*1.85*2	70000
102	南楼	A-102	5.2*1.85*2	90000	136	南楼	D-后-403	5.2*1.85*2	70000
103	南楼	A-103	5.2*1.85*2	90000	137	南楼	D-后-404	5.2*1.85*2	70000
104	南楼	A-104	5.2*1.85*2	90000	138	南楼	D-前-101	5.2*1.85*2	90000
105	南楼	A-201	5.2*1.85*2	70000	139	南楼	D-前-102	5.2*1.85*2	90000
106	南楼	A-202	5.2*1.85*2	70000	140	南楼	D-前-103	5.2*1.85*2	90000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

美域中央地下车位未售资产明细表

序号	车位编号		尺寸	销售价格	序号	车位编号		尺寸	销售价格
141	南楼	D-前-104	5.2*1.85*2	90000	161	南楼	E-前-103	5.2*1.85*2	90000
142	南楼	D-前-201	5.2*1.85*2	70000	162	南楼	E-前-104	5.2*1.85*2	90000
143	南楼	D-前-202	5.2*1.85*2	70000	163	南楼	E-前-201	5.2*1.85*2	70000
144	南楼	D-前-203	5.2*1.85*2	70000	164	南楼	E-前-202	5.2*1.85*2	70000
145	南楼	D-前-204	5.2*1.85*2	70000	165	南楼	E-前-203	5.2*1.85*2	70000
146	南楼	D-前-205	5.2*1.85*2	70000	166	南楼	E-前-204	5.2*1.85*2	70000
147	南楼	D-前-206	5.2*1.85*2	70000	167	南楼	E-前-205	5.2*1.85*2	70000
148	南楼	E-后-301	5.2*1.85*2	90000	168	南楼	E-前-206	5.2*1.85*2	70000
149	南楼	E-后-302	5.2*1.85*2	90000	169	南楼	F-101	5.2*1.85*2	90000
150	南楼	E-后-303	5.2*1.85*2	90000	170	南楼	F-102	5.2*1.85*2	90000
151	南楼	E-后-304	5.2*1.85*2	90000	171	南楼	F-103	5.2*1.85*2	90000
152	南楼	E-后-305	5.2*1.85*2	90000	172	南楼	F-104	5.2*1.85*2	90000
153	南楼	E-后-401	5.2*1.85*2	70000	173	南楼	F-105	5.2*1.85*2	90000
154	南楼	E-后-402	5.2*1.85*2	70000	174	南楼	F-201	5.2*1.85*2	70000
155	南楼	E-后-403	5.2*1.85*2	70000	175	南楼	F-202	5.2*1.85*2	70000
156	南楼	E-后-404	5.2*1.85*2	70000	176	南楼	F-203	5.2*1.85*2	70000
157	南楼	E-后-405	5.2*1.85*2	70000	177	南楼	F-204	5.2*1.85*2	70000
158	南楼	E-后-406	5.2*1.85*2	70000	178	南楼	F-205	5.2*1.85*2	70000
159	南楼	E-前-101	5.2*1.85*2	90000	179	南楼	F-206	5.2*1.85*2	70000
160	南楼	E-前-102	5.2*1.85*2	90000					
合计：14090000元									

美域中央地下储藏间未售资产明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价	序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价
1	北B1-07	3.49	5157.59	18000	11	北B1-20	23.76	3493.27	83000
2	北B1-08	8.51	3995.30	34000	12	北B1-21	14.63	3691.05	54000
3	北B1-09	12.98	3698.00	48000	13	北B1-22	2.61	4980.84	13000
4	北B1-10	5.95	4369.75	26000	14	北B1-23	4.96	5040.32	25000
5	北B1-13	14.51	3721.57	54000	15	北B1-32	9.17	4034.90	37000
6	北B1-14	14.71	3670.97	54000	16	北B2-03	5.44	4779.41	26000
7	北B1-15	2.65	4905.66	13000	17	北B2-04	5.44	4779.41	26000
8	北B1-16	4.96	5040.32	25000	18	北B2-05	6.75	4740.74	32000
9	北B1-17	23.64	3511.00	83000	19	北B2-06	6.03	4643.45	28000
10	北B1-18	16.4	3719.51	61000	20	北B2-08	2.52	5158.73	13000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

美域中央地下储藏间未售资产明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价	序号	储藏间编号	销售面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价
21	北B2-10	4.99	5010.02	25000	44	南B2-07	4.78	5020.92	24000
22	北B2-11	5.77	4679.38	27000	45	南B2-08	11.06	4249.55	47000
23	北B2-12	14.04	4344.73	61000	46	南B2-09	6.18	4530.74	28000
24	北B2-13	6.75	4740.74	32000	47	南B2-11	5.76	5034.72	29000
25	北B2-15	5.44	4779.41	26000	48	南B2-12	9.82	4480.65	44000
26	北B2-16	3.99	5012.53	20000	49	南B2-14	3.44	4941.86	17000
27	南B1-06	17.12	4030.37	69000	50	南B2-15	4.92	5081.30	25000
28	南B1-14	3.54	5084.75	18000	51	南B2-16	9.77	4503.58	44000
29	南B1-15	3.74	5080.21	19000	52	南B2-17	11.88	4208.75	50000
30	南B1-16	2.6	5000.00	13000	53	南B2-18	6.9	4492.75	31000
31	南B1-18	12.71	4248.62	54000	54	南B2-19	4.83	4968.94	24000
32	南B1-19	3.12	4487.18	14000	55	南B2-20	7.41	4453.44	33000
33	南B1-30	8.74	4462.24	39000	56	南B2-21	11.06	4249.55	47000
34	南B1-31	3.12	5128.21	16000	57	南B2-22	7.21	4438.28	32000
35	南B1-32	3.54	5084.75	18000	58	南B2-24	16.89	4203.67	71000
36	南B1-33	3.7	5135.14	19000	59	南B2-25	5.73	5061.08	29000
37	南B1-34	17.07	4042.18	69000	60	南B2-26	3.36	5059.52	17000
38	南B1-37	5.41	4990.76	27000	61	南B2-27	8.21	4506.70	37000
39	南B1-41	4.83	4968.94	24000	62	南B2-28	10.25	4195.12	43000
40	南B2-01	8.41	4518.43	38000	63	南B2-29	6.18	4530.74	28000
41	南B2-02	12.02	4242.93	51000	64	南B2-30	6.15	4552.85	28000
42	南B2-03	7.31	4514.36	33000	65	南B2-31	7.47	4551.54	34000
43	南B2-06	10.35	4541.06	47000					
合计：2274000元									

长风SOHO商铺未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/m²)	成交总价 (元)	备注
1	1层商铺1007	85.03	28000.00	2380840	已出租

长风SOHO地下车位未售资产明细表

序号	车位编号	销售价格	序号	车位编号	销售价格
1	负一层 1	169000	4	负一层 4	169000
2	负一层 2	169000	5	负一层 5	169000
3	负一层 3	169000	6	负一层 6	169000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未售资产明细表

序号	车位编号	销售价格	序号	车位编号	销售价格
7	负一层 7	169000	42	负一层 42	169000
8	负一层 8	169000	43	负一层 43	169000
9	负一层 9	169000	44	负一层 44	169000
10	负一层 10	169000	45	负一层 45	169000
11	负一层 11	169000	46	负一层 46	169000
12	负一层 12	169000	47	负一层 47	169000
13	负一层 13	169000	48	负一层 48	169000
14	负一层 14	169000	49	负一层 49	169000
15	负一层 15	169000	50	负一层 50	169000
16	负一层 16	169000	51	负一层 51	169000
17	负一层 17	169000	52	负一层 52	169000
18	负一层 18	169000	53	负一层 53	169000
19	负一层 19	169000	54	负一层 54	169000
20	负一层 20	169000	55	负一层 55	169000
21	负一层 21	169000	56	负一层 56	169000
22	负一层 22	169000	57	负一层 57	169000
23	负一层 23	169000	58	负一层 58	169000
24	负一层 24	169000	59	负一层 59	169000
25	负一层 25	169000	60	负一层 60	169000
26	负一层 26	169000	61	负一层 61	169000
27	负一层 27	169000	62	负一层 62	169000
28	负一层 28	169000	63	负一层 63	169000
29	负一层 29	169000	64	负一层 64	169000
30	负一层 30	169000	65	负一层 65	169000
31	负一层 31	169000	66	负一层 66	169000
32	负一层 32	169000	67	负一层 67	169000
33	负一层 33	169000	68	负一层 68	169000
34	负一层 34	169000	69	负一层 69	169000
35	负一层 35	169000	70	负一层 73	169000
36	负一层 36	169000	71	负一层 74	169000
37	负一层 37	169000	72	负一层 84	169000
38	负一层 38	169000	73	负一层 85	169000
39	负一层 39	169000	74	负一层 86	169000
40	负一层 40	169000	75	负一层 87	169000
41	负一层 41	169000	76	负一层 88	169000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未售资产明细表

序号	车位编号		销售价格	序号	车位编号		销售价格
77	负一层	89	169000	112	负一层	141	169000
78	负一层	90	169000	113	负一层	142	169000
79	负一层	91	169000	114	负一层	143	169000
80	负一层	92	169000	115	负一层	144	169000
81	负一层	93	169000	116	负一层	146	169000
82	负一层	94	169000	117	负一层	147	169000
83	负一层	95	169000	118	负一层	148	169000
84	负一层	96	169000	119	负一层	149	169000
85	负一层	99	169000	120	负一层	150	169000
86	负一层	100	169000	121	负一层	151	169000
87	负一层	101	169000	122	负一层	145-2	169000
88	负一层	102	169000	123	负一层	146-2	169000
89	负一层	103	169000	124	负一层	147-2	169000
90	负一层	104	169000	125	负二层	1	143000
91	负一层	105	169000	126	负二层	2	143000
92	负一层	106	169000	127	负二层	3	143000
93	负一层	107	169000	128	负二层	4	143000
94	负一层	109	169000	129	负二层	5	143000
95	负一层	110	169000	130	负二层	6	143000
96	负一层	111	169000	131	负二层	7	143000
97	负一层	112	169000	132	负二层	8	143000
98	负一层	113	169000	133	负二层	9	143000
99	负一层	114	169000	134	负二层	10	143000
100	负一层	115	169000	135	负二层	11	143000
101	负一层	116	169000	136	负二层	12	143000
102	负一层	131	169000	137	负二层	13	143000
103	负一层	132	169000	138	负二层	14	143000
104	负一层	133	169000	139	负二层	15	143000
105	负一层	134	169000	140	负二层	16	143000
106	负一层	135	169000	141	负二层	17	143000
107	负一层	136	169000	142	负二层	18	143000
108	负一层	137	169000	143	负二层	19	143000
109	负一层	138	169000	144	负二层	20	143000
110	负一层	139	169000	145	负二层	21	143000
111	负一层	140	169000	146	负二层	22	143000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未售资产明细表

序号	车位编号		销售价格	序号	车位编号		销售价格
147	负二层	23	143000	181	负二层	69	143000
148	负二层	24	143000	182	负二层	70	143000
149	负二层	25	143000	183	负二层	71	143000
150	负二层	26	143000	184	负二层	72	143000
151	负二层	27	143000	185	负二层	73	143000
152	负二层	28	143000	186	负二层	74	143000
153	负二层	29	143000	187	负二层	75	143000
154	负二层	30	143000	188	负二层	76	143000
155	负二层	31	143000	189	负二层	77	143000
156	负二层	32	143000	190	负二层	78	143000
157	负二层	33	143000	191	负二层	79	143000
158	负二层	34	143000	192	负二层	80	143000
159	负二层	35	143000	193	负二层	81	143000
160	负二层	36	143000	194	负二层	82	143000
161	负二层	49	143000	195	负二层	83	143000
162	负二层	50	143000	196	负二层	84	143000
163	负二层	51	143000	197	负二层	85	143000
164	负二层	52	143000	198	负二层	86	143000
165	负二层	53	143000	199	负二层	87	143000
166	负二层	54	143000	200	负二层	88	143000
167	负二层	55	143000	201	负二层	89	143000
168	负二层	56	143000	202	负二层	90	143000
169	负二层	57	143000	203	负二层	91	143000
170	负二层	58	143000	204	负二层	92	143000
171	负二层	59	143000	205	负二层	93	143000
172	负二层	60	143000	206	负二层	94	143000
173	负二层	61	143000	207	负二层	95	143000
174	负二层	62	143000	208	负二层	96	143000
175	负二层	63	143000	209	负二层	97	143000
176	负二层	64	143000	210	负二层	98	143000
177	负二层	65	143000	211	负二层	99	143000
178	负二层	66	143000	212	负二层	100	143000
179	负二层	67	143000	213	负二层	101	143000
180	负二层	68	143000	214	负二层	102	143000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未售资产明细表

序号	车位编号		销售价格	序号	车位编号		销售价格
215	负二层	103	143000	233	负二层	121	143000
216	负二层	104	143000	234	负二层	122	143000
217	负二层	105	143000	235	负二层	123	143000
218	负二层	106	143000	236	负二层	124	143000
219	负二层	107	143000	237	负二层	125	143000
220	负二层	108	143000	238	负二层	126	143000
221	负二层	109	143000	239	负二层	127	143000
222	负二层	110	143000	240	负二层	128	143000
223	负二层	111	143000	241	负二层	129	143000
224	负二层	112	143000	242	负二层	130	143000
225	负二层	113	143000	243	负二层	131	143000
226	负二层	114	143000	244	负二层	132	143000
227	负二层	115	143000	245	负二层	133	143000
228	负二层	116	143000	246	负二层	134	143000
229	负二层	117	143000	247	负二层	135	143000
230	负二层	118	143000	248	负二层	136	143000
231	负二层	119	143000	249	负二层	137	143000
232	负二层	120	143000	250	负二层	138	143000
合计：38974000元							

林州清华苑商铺未售资产明细表

编号	位置	楼号及门面房号	面积/m ²	单价 (元/m ²)	总价 (元)	备注
1	步行街	20#楼底层门面东起第2套	187.51	6000	1125060	
2		20#楼底层门面东起第3套	187.51	6000	1125060	
3		20#楼底层门面东起第5套	79.95	6000	479700	
4		20#楼底层门面东起第6套	187.51	6000	1125060	
5		20#楼底层门面东起第7套	91.83	6000	550980	
6	兴林路	18#楼底层门面东起第1套	98.65	11760	1160124	
7		18#楼底层门面东起第6套	93.45	11760	1098972	
合计			926.41		6664956.00	

林州清华苑一期地库未售资产明细表

编号	楼号及门面房号	面积/m ²	层次	单价	总价	备注
1	清华苑小区（商场）28-1号	2796.48	-1	3000	8389440	
	清华苑小区（商场）28-2号	2673.58	-1	3000	8020740	
合计		5470.06			16410180	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

林州清华苑二期地下停车位未售资产明细表

序号	车位号	面积/m ²	总价（元）	备注	序号	车位号	面积/m ²	总价（元）	备注
1	001	15.31	100000		35	038	15.31	100000	已出租
2	003	15.31	100000	已出租	36	040	15.31	100000	
3	004	15.31	100000		37	041	15.31	100000	已出租
4	005	15.31	100000	已出租	38	042	15.31	100000	
5	006	15.31	100000		39	043	15.31	100000	
6	007	15.31	100000		40	044	15.31	100000	已出租
7	008	15.31	100000	已出租	41	045	15.31	100000	
8	009	15.31	100000		42	046	15.31	100000	
9	010	15.31	100000	已出租	43	047	15.31	100000	已出租
10	011	15.31	100000	已出租	44	048	15.31	100000	
11	012	15.31	100000	已出租	45	051	16.44	110000	已出租
12	014	15.31	100000		46	053	16.44	110000	
13	015	15.31	100000		47	054	15.31	100000	已出租
14	016	15.31	100000		48	055	15.31	100000	已出租
15	017	15.31	100000	已出租	49	056	15.31	100000	已出租
16	018	15.31	100000	已出租	50	057	15.31	100000	
17	019	15.31	100000	已出租	51	058	15.31	100000	已出租
18	020	15.31	100000	已出租	52	059	15.31	100000	
19	021	15.31	100000		53	060	15.31	100000	
20	023	15.31	100000	已出租	54	061	15.31	100000	已出租
21	024	15.31	100000	已出租	55	062	15.31	100000	
22	025	15.31	100000	已出租	56	063	15.31	100000	
23	026	15.31	100000	已出租	57	064	15.31	100000	已出租
24	027	15.31	100000	已出租	58	065	15.31	100000	
25	028	15.31	100000		59	066	21.26	130000	
26	029	15.31	100000	已出租	60	067	21.26	130000	
27	030	15.31	100000	已出租	61	068	14.74	100000	
28	031	15.31	100000	已出租	62	069	14.74	100000	
29	032	15.31	100000	已出租	63	070	14.74	100000	
30	033	15.31	100000		64	071	14.74	100000	
31	034	15.31	100000		65	072	14.74	100000	已出租
32	035	15.31	100000	已出租	66	073	14.74	100000	
33	036	15.31	100000	已出租	67	074	14.74	100000	
34	037	15.31	100000	已出租	68	075	14.75	100000	已出租

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

林州清华苑二期地下停车位未售资产明细表

序号	车位号	面积/m ²	总价(元)	备注	序号	车位号	面积/m ²	总价(元)	备注
69	076	14.74	100000		103	114	14.74	100000	
70	077	14.74	100000		104	117	14.74	100000	
71	078	14.74	100000	已出租	105	118	14.74	100000	已出租
72	079	14.74	100000		106	119	14.74	100000	已出租
73	080	15.83	100000	已出租	107	120	14.74	100000	
74	081	15.83	100000	已出租	108	121	14.74	100000	已出租
75	082	15.83	100000	已出租	109	122	14.74	100000	
76	084	18.23	130000	已出租	110	123	14.74	100000	
77	085	15.83	100000	已出租	111	124	14.74	100000	已出租
78	086	14.74	100000	已出租	112	125	14.74	100000	
79	087	14.74	100000		113	126	14.74	100000	
80	088	14.74	100000		114	127	14.74	100000	
81	089	14.74	100000		115	128	14.74	100000	
82	090	14.74	100000	已出租	116	129	14.74	100000	已出租
83	091	14.74	100000		117	130	14.74	100000	已出租
84	092	14.74	100000	已出租	118	131	14.74	100000	
85	093	14.74	100000		119	132	14.74	100000	
86	095	14.74	100000	已出租	120	133	14.74	100000	已出租
87	096	14.74	100000	已出租	121	134	14.74	100000	已出租
88	097	14.74	100000		122	135	14.74	100000	
89	098	14.74	100000	已出租	123	136	14.74	100000	已出租
90	099	14.74	100000	已出租	124	137	14.74	100000	
91	100	14.74	100000		125	138	14.74	100000	已出租
92	101	14.74	100000		126	140	14.74	100000	
93	102	14.74	100000	已出租	127	141	14.74	100000	已出租
94	103	14.74	100000	已出租	128	142	14.74	100000	
95	104	14.74	100000	已出租	129	143	14.74	100000	已出租
96	105	14.74	100000	已出租	130	144	14.74	100000	
97	106	14.74	100000	已出租	131	145	14.74	100000	已出租
98	107	14.74	100000		132	146	14.74	100000	
99	109	14.74	100000	已出租	133	147	14.74	100000	已出租
100	111	14.74	100000	已出租	134	148	14.74	100000	已出租
101	112	14.74	100000	已出租	135	149	14.74	100000	
102	113	14.74	100000		136	150	14.74	100000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

林州清华苑二期地下停车位未售资产明细表

序号	车位号	面积/m ²	总价(元)	备注	序号	车位号	面积/m ²	总价(元)	备注
137	151	14.74	100000	已出租	171	187	15.31	100000	
138	152	14.74	100000		172	188	15.31	100000	已出租
139	153	14.74	100000	已出租	173	189	15.31	100000	已出租
140	154	14.74	100000	已出租	174	190	15.31	100000	已出租
141	155	14.74	100000		175	193	15.31	100000	已出租
142	156	14.74	100000		176	194	16.44	110000	已出租
143	157	14.74	100000	已出租	177	196	16.44	110000	已出租
144	158	14.74	100000	已出租	178	200	15.31	100000	已出租
145	160	14.74	100000	已出租	179	201	15.31	100000	已出租
146	161	14.74	100000		180	202	15.31	100000	已出租
147	162	14.74	100000	已出租	181	203	15.31	100000	已出租
148	163	14.74	100000	已出租	182	204	15.31	100000	已出租
149	164	14.74	100000	已出租	183	205	15.31	100000	已出租
150	165	14.74	100000	已出租	184	206	15.31	100000	已出租
151	166	14.74	100000	已出租	185	207	15.31	100000	
152	167	14.74	100000	已出租	186	208	15.31	100000	
153	168	14.74	100000	已出租	187	209	15.31	100000	已出租
154	169	18.23	130000		188	210	15.31	100000	已出租
155	170	15.83	100000	已出租	189	211	15.31	100000	已出租
156	172	15.83	100000	已出租	190	212	15.31	100000	已出租
157	173	14.74	100000		191	213	15.31	100000	
158	174	14.74	100000	已出租	192	214	15.31	100000	
159	175	14.74	100000	已出租	193	215	15.31	100000	已出租
160	176	14.74	100000		194	216	15.31	100000	已出租
161	177	14.74	100000	已出租	195	217	15.31	100000	已出租
162	178	14.74	100000		196	218	15.31	100000	已出租
163	179	14.74	100000		197	219	15.31	100000	已出租
164	180	14.74	100000		198	220	15.31	100000	
165	181	14.74	100000	已出租	199	221	15.31	100000	已出租
166	182	14.74	100000	已出租	200	222	15.31	100000	已出租
167	183	14.74	100000		201	223	15.31	100000	
168	184	14.74	100000		202	224	15.31	100000	已出租
169	185	15.31	100000		203	225	15.31	100000	
170	186	15.31	100000	已出租	204	226	15.31	100000	

诚泰集团 2020 年 10 月份公司检查排名表

序号	公司名称	权重得分	排名
1	宏泰源公司	92.30	1
2	物业公司	89.18	2
3	龙昌公司	88.14	3
4	租赁公司	83.11	4
5	建筑公司	80.39	5
6	钢结构公司	79.40	6
7	旭峰公司	79.28	7
8	旭达公司	78.03	8

诚泰集团 2020 年 10 月份项目检查排名表

序号	项目名称	权重得分	排名
1	中海北寒 C2 地块	89.86	1
2	阳光城窠流村	89.55	2
3	长治尚悦居项目	86.55	3
4	碧桂园项目	86.16	4
5	晋机和平小区	82.09	5
6	临汾悦龙台项目	56.28	6
7	阳光城翡丽湾	55.97	7



山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业、信息产业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西旭鑫混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西祥泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店、山西博思创网络科技有限公司等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589