

诚泰

CHENGTAI

2020年
总第164期

05月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



● 强监管、严落实、保稳增、防风险、做道德人

以科技创新手段为抓手降成本

强化工作量提高，强化绩效分配制度完善，提升员工总收入

幸福是奋斗出来的

● 建校快 起点高 步子稳 世纪学校获鹤壁考察组盛赞

● 自检盘点相结合 保证公司合法合规经营

● 建筑公司积极参加QC成果申报 斩获荣誉

社会主义 核心价值观

国家

富强、民主、文明、和谐

社会

自由、平等、公正、法治

公民

爱国、敬业、诚信、友善

公共服务电话

匪警台 110	火警台 119	紧急救助 112	交通事故报警台 122	医疗急救台 120
非紧急救助 12345	水上求救 12395	短信报警号码 12110	报时台 12117	天气预报 12121
供电热线 95598	公共卫生监督 12320	劳保咨询 12333	电话查询 114	

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6011589
传真：0351-6011580
总经理
解利中：13903515391
副总经理
蔡志标：13834585578

山西龙晶房地产开发有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6860980
总经理
贾鹏：15803516738
市场创新管理部经理
任晓丽：15235532430

山西诚泰建筑工程有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6860981
总经理
贾杰：13111084646

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司
地址：清徐县王答乡王答村北200米
总经理
曹瑞山：13935115685
市场创新 部经理
袁军伟：15034198428

山西诚泰建筑工程有限公司
钢结构分公司
地址：小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568000
总经理
李晋超：13903513756
常务副总
管晓军：18835198886

山西旭峰混凝土有限公司
地址：太原市尖草坪区柏板村南
电话：0351-6123002
总经理
宋军华：13753173055
市场创新管理部经理
熊秀峰：13613518498

山西旭达混凝土有限公司
地址：小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568222
常务副总
马晓涛：13633172688
经营副总助理
贾振伟：13623463165

山西金泰源贸易有限责任公司
地址：太原市万柏林区晋阳街天瑞钢材市
场南市场B区27号
电话：0351-6860969
常务副总
马晓涛：13753173051

山西祥泽物业管理有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
总经理
李旭泽：13453122046
副总经理
马军林：13466858132

山西华旺商务服务有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
副总经理
张军华：13803455284
招商管理部副部长
张磊：13593152015

林州诚泰世纪教育发展有限公司
地址：河南省林州市晋成大道中段
电话：0372-6789000
总经理
刘海州：13935105683

林州清华苑五洲大酒店
地址：林州市太行路与清林街交叉口
南侧100米
电话：0372-6901666
总经理
张艺菁 13569054757

世界人民大团结万岁

目录 | 2020 May

CONTENTS

通讯客服		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
铁路航空		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
银行		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
快递客服		
申通: 4008895543	EMS: 408100999	顺丰: 400-811-1111
圆通: 021-69777888	中通: 021-39777777	韵达: 021-39207888
天天: 021-67662333	汇通: 021-62963636	速尔: 4008822168
UPS: 4008208388	鑫飞鸿: 021-69781999	中铁快运: 95572
德邦: 4008305555	宅急送: 4006789000	FedEx (联邦快递): 4008861888
手机售后服务		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

诚泰企业文化

- 1、诚泰企业文化
诚信卓越 泰和共赢
- 2、企业宗旨
营造精品 幸福员工
辉煌企业 奉献社会
- 3、企业追求
打造学习、组织、科技、创新型新诚泰
- 4、经营理念
以科技创新为手段、
以顾客需求为导向、
以品牌经营为方针、
以卓越管理为追求。

编委会主任: 李建明
 主编: 解利中 常杰 李艳萍
 编委会成员: 高飞霞 杜杉 焦星星
 郭华 任晓丽 张少鹏
 杨振国 乔启青 刘长松
 纪太付 蔡延杰 李成龙

地址: 太原市万柏林区和平北路 56 号
 邮编: 030024
 邮箱: www.sxctjt.com



本月头条

- 01-05 强监管、严落实、保稳增、防风险、做道德人
以科技创新手段为抓手降成本
强化工作量提高, 强化绩效分配制度完善, 提升员工总收入
幸福是奋斗出来的
- 06-06 建校快 起点高 步子稳 世纪学校获鹤壁考察组盛赞

集体动态

- 07-11 自检盘点相结合 保证公司合法合规经营
- 12-12 项目管理要严格 有安排有落实
- 13-14 疫情期间保证工期计划和工程质量

世纪学校

- 15-15 问题导向学展特色 公开展示获好评
- 16-16 以舞感母恩 “指” 因你精彩
- 17-18 九层之台 起于累土
- 19-19 路漫漫其修远兮 吾将上下而求索
- 20-20 积跬步 至千里 问题导向学 发现未来

企业风采

- 21-21 建筑公司积极参加 QC 成果申报 斩获荣誉
- 22-22 最美物业人 共创文明小区
- 23-23 向经营核算要利润
- 24-24 阳光城窟流村项目隐蔽工程五方验收顺利通过
- 25-26 加强消防安全能力 消除火灾隐患发生
- 27-27 环保局领导到旭峰进行环保专项督查
- 28-28 隐患险于明火 防范胜于救灾 责任重于泰山

学习园地

- 29-29 以科技创新实现“六新”突破
- 30-30 塔吊安全事故预防措施
- 31-34 地基基础工程控制全过程分析 (连载 2)
- 35-36 坚持底线思维 规范采购行为
- 36-36 自律

数据报表

- 37-38 招聘计划
- 39-39 招标计划
- 40-50 材料计划
- 51-82 共享营销

实测实量

- 83-84 05 月份实测实量排名表

强监管、严落实、保稳增、防风险、做道德人

以科技创新手段为抓手降成本

强化工作量提高，强化绩效分配制度完善，提升员工总收入

幸福是奋斗出来的！

——诚泰集团二〇二〇年六月工作安排大会

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年6月1日下午17:20在集团24层会议室及18个分会场召开了集团2020年六月份工作安排视频大会。集团及各公司班组长以上人员、全体业务员、林州世纪学校后勤人员参加了本次会议，集团董事长李建明、总经理解利中出席了本次会议，并做重要讲话。

本次会议主题：强监管、严落实、保稳增、防风险、做道德人；以科技创新手段为抓手降成本，强化工作量提高，强化绩效分配制度完善，提升员工总收入。幸福是奋斗出来的！

会议上李董事长做了重要讲话和工作安排；解

总经理带领参会人员学习了三篇文章（1. 员工说太累领导只说了这5句话；2. 人生三件宝：知耻、敬畏、自律；3. 什么是“自律”？就是将这两件事做到极致；4. 曾国藩：男人想要成大器，金钱不是重点，关键要懂得这3“戒”）并做重要讲话：集团副总经理蔡志松、集团市场创新扩展部副部长管振增、集团行政部部长高飞霞、集团市场副总经理王玉新等人对本月下发的红头文件进行了一一宣讲解读，要求大家认真学习本月文件内容，看懂吃透文件的制度要求，领悟文件精神，一日三省，对照自身整改落实到位。

一、集团董事长李建明做重要讲话。

李董事长从大局出发，高瞻远瞩剖析分享两会精神和工作报告，他指出目前国际国内形势紧张，国务院要求“六稳”才能“六保”。作为发展中国家的中国，面临目前全球疫情冲击，GDP已呈现负增长状态。贸易萧条、通货膨胀，在这样的大环境下，未来发展将以5G为基础，以科技为主体，在原有基础上升级新产品，稳步发展。

目前，很多企业面临经营问题。在这种状态下，还要看公司如何去经营、去运作，看公司员工的责任心、团队精神、道德底线在哪里。因此，我们公司一定要加大回款，保证充足的现金流，保证公司良好稳健的运作、循环，不能影响诚泰稳步增长和发展。同时，在国家大环境下，国家对中小企业都有一定的政策扶持，各公司负责人一定要及时了解国家政策，符合政策标准的要及时申请办理。从各方面为公司降本增效，保证公司良好运作。

李董事长强调，集团在经营过程中追求规范经营、科学的运作模式，杜绝向任何人或单位以任何形式吃拿卡要。国家有法律规定，企业同样也有它的规章制度。各位员工应该严格执行各种文件制度去解决实际发生的问题。各公司内部矛盾及问题由各公司内部自行解决，杜绝推诿、扯皮，严重影响工作效率。

李董事长号召大家保持自律、自主的工作态度。他表示已经过去将近半年的时间，我们每个人都应该沉下心来对自己这半年的成长和成果有一个总结。希望每位员工都能理解其中深沉的含义，无论工作还是生活都要养成一个良好的习惯，日积月累，将自律形成一种习惯，积极主动承担起在家庭中、工作中、社会中相应的责任。能够做一个有敬业精神、吃苦精神、刻苦钻研的学习精神，做任何事情

都追求完美的人。

同时他强调每位员工要对公司有归属感，公司是我们发展自我的平台，是我们实现人生价值的平台。在这个平台上及工作中无论遇到什么样的问题，大家都能够积极的用科学的办法和措施去处理和解决问题。凡事多找办法，少找借口，遇到问题，我们可以请教专业人士，科学、认真、综合考虑，快速解决才能提升我们自己的思维能力及岗位水平。

林州世纪学校有两位老师积极解决问题、承担责任，公司给予了高度的奖励和赞扬。希望各位员工能够向她们学习，学习他们勇于承担责任的精神，能够以公司的荣誉为先。

关于生产安全问题。李董事长要求各公司各项目组一定要重视，要把安全放在首位。生命至上、安全生产。同时加强安全培训，强化安全意识。强化意识，落实责任，提升素质，完善制度。

二、解总带领学习解读四篇文章：（一）员工说太累领导只说了这5句话；（二）人生三件宝：知耻、敬畏、自律；（三）什么是“自律”？就是将这两件事做到极致；（四）曾国藩：男人想要成大器，金钱不是重点，关键要懂得这3“戒”。具体内容如下：

（一）员工说太累 领导只说了这5句话

凡事多找方法，少找借口。强者，都是含泪奔跑的人！

第一句话：累吗？累就对了，舒服是留给死人的！

世上没有一份工作不辛苦，所有现在的不辛苦，都是以前吃的苦头一点一滴累积起来的。如果不改变自己，去到任何一个地方都是同样的结果。你是为谁工作？你是为自己工作！

第二句话：遇到问题，就说是别人的原因，怎



么进步？

不会承担责任的人，就不会想去解决问题，就不会成长。越会处理问题，收入越高。会解决问题的人，必是公司的中流砥柱，收入自然会很高，付出就会有回报。

第三句话：公司找你来就是让你解决问题，若没有问题，你就失业了！

公司不养闲人，找你来，是解决问题的。凡是工作好做的，容易做的，那你的收入就不会高。谁能解决问题，谁就是公司的骨干，谁的收入就高，抢问题解决就是抢钱。

第四句话：私下讲公司不好，就是在出卖自己的身体和灵魂。

你会选择不好的公司吗？你说公司不好，说明你就只能在这么差的公司上班。人都是自私的，要

看人自私的大小，谁自私小，谁就会成功。

第五句话：你享受工作带来的荣誉和收入，也要承担相应的责任和委屈。

我们要保持责任和委屈大于荣誉和收入，你只能尽情地存在和尽情地释放。

（二）人生三件宝：知耻、敬畏、自律

人生第一宝：知耻（知耻之心），知耻才能远辱。

知耻的人，行为有规范，不会出大格；不知耻的人，什么坏事都可能干。知羞耻，明是非，然后才会立大志，才能做大事，才可成大器。知耻方能守正，知耻才能自尊，做人，就要知耻。心中有了耻辱感，是非在心中，善恶在行间，做人才会守底线，做事才会知进退。

人生第二宝：敬畏（敬畏之心），常怀敬畏之心，方能行有所止。

做人，只有有所害怕，才会有所止步，心怀敬畏的人，才会在做事之前，保持谨慎的态度，不迷失自己的心智，不仅看得见诱惑的甜头，还能预见到它的苦头。会权衡利弊，有所取舍。

人这一生，敬畏要放在心中，不该碰的红线坚决别碰，不该越的雷区坚决别越。敬畏人生，才能珍惜生命，认真利用好每一天的时间，做该做的事情，做正确的事情！每个人只有心怀敬畏才能有危机感，才能知方圆、守规矩，踏踏实实干事，干干净净做人，守住自己的内心道德底线。

人生第三宝：自律（自律之心），自律可以改变人生。

凡成功者无不懂得自律。一个人若是不自律，任谁都救不了。在修炼自律力的路上，你我，都是修行者。而自律，从来不是苦行僧式的自我感动，它应该是对生活饱满的热爱和因着这份热爱，滋生出的源源不断的行动力，它让你，拥有更多的技能，可以享受不同领域的美妙，它让你，拥有更多的时间，去探索未知世界的美好。

知耻、敬畏、自律，是人生的三件宝。知耻是敬畏的开端，敬畏是自律的保障，自律是自由的源泉。每个人都应有知耻之心、敬畏之心、自律之心，只有这样，做人才能堂堂正正，坦坦荡荡，光明磊落！

（三）什么是“自律”？就是将这两件事做到极致

01 做不喜欢但应该做的事情。

人是一种十分矛盾的动物，强大的惰性与巨大的潜力在体内共存。在没有压力的情况下，人就会变得十分懒散，做事拖拖拉拉，得过且过，十足一个平庸之辈。而施加了一定的压力和强迫之后，不断朝向一个目标努力，人的潜力才会被激发出来，

显现出不同于常人的地方。所以，要做到自律，关键在于每天去做一点自己心里并不愿意做、但对自己有益的事情，以此来磨砺、调控自己的心性。久而久之，这种自律行为就变成习惯，主宰着你的行为。

人必须强迫自己，才能将自身潜在的才华和智慧发挥得淋漓尽致。人都有习气，蒙蔽了自己的心，习气和蒙蔽越重，强迫自己就越艰难。但别无他法，只有付出比别人更多的努力和功夫，在一次次强迫的磨砺中，慢慢清除掉自己的坏习气，才能恢复内心的本来光明。所以，多做不喜欢但应该做的事情，能获得意想不到的修为和成功。

02 不去做喜欢但不应该做的事情。

为什么大家都知道自律的重要性，但现实中，却很少有人做得到？因为自律意味着你必须有所放弃，放弃自己的偏好，放弃自己的惰性。人唯做到以上两件事，才是真正的自律，达到“从心所欲，而不逾矩”的高明境界。

（四）曾国藩：男人想要成大器，金钱不是重点，关键要懂得这3“戒”

人生路是充满机会和陷阱的，但是每个人又都想成功，尤其是承担了更多责任的男人。而如果一个男人想要成大器，那就应该明白，想要成功，金钱不是重点，因为钱总是会花完的。重要的是要注重于方法坚持下去，如果一味的乱闯乱撞到最后只会适得其反。而在这方面很有经验的曾国藩告诉我们，人生需要做到3戒，想要成为有用之才，希望才会更大，同时自己一生也会少很多疑惑与烦恼，这3戒分别是什么呢？

01 戒“急”。曾国藩曾经说过：事以急败，思因缓得。

意思是：事情之所以会失败，往往是没经过深

刻的思考，而好的办法和思路，往往是经过了沉稳的思考才得出来的。这也就是和我们经常听说的俗话：“心急吃不了热豆腐。”这一个意思，心急的人，难免会考虑问题不全面，立即动手去做了，不可避免的都会导致一个结果，那就是失败。

02 戒“不知足”。曾国藩曾经说过：久利之事勿为，久争之地勿往。这是什么意思？

意思就是说，一直就容易获利的事情你不要做，众人都想争到的位置你不要去。

这是一种“知止”的明确选择。这个世界上没有什么一劳永逸的事情，当然也没有能一直获利的事，如果有，也不要相信，因为多半是骗人的，一定要相信并保证头脑清醒，千万不要在争斗中纠缠不休。只有保持头脑清醒，才能少惹麻烦事从而避免许多祸端。

03 戒“懒”。曾国藩曾经说过：天下古今之庸人，皆以一惰字致败，天下古今之才人，皆以一傲字致败

所谓的庸人也就是指的普通人，这些人本来的能力就不大，要想更进一步，就得付出比别人更多的努力，因此勤奋是必不可少的，所以对于这样的人来，懒惰是最为忌讳的。

所以当你想要成为一个成功人士的时候，就该戒掉懒惰和骄傲的坏毛病。男人欲成大器，重点不在于金钱，关键就是要明白这3”戒“。

三、解总做总结与安排：

解总分析，当今形势变化太快，一场疫情加快了世界的变化，加快了中国的治理的进度，这场疫情也在改变我们这一代人和我们几代人的思维，我们也得跟随这种变化而改变。顺应时代，迅速转变思维，在变化中谋求稳健发展。

企业经营发展将逐步走向规范化，市场空间也

比较透明，我们一定要真抓实干，精细化管理，务实苦干，发现问题，一一研究、解决，分析到位。

解总讲到，回款、现金流仍是目前工作中重中之重，大家现在就要齐心协力，加大力度，全方位协调，想尽各种办法抓回款。一定要齐心协力，不要互相埋怨，互相指责，而是要心往一处想，劲往一处使，团结一心、知难而进、共渡难关。同时，各公司负责人要提升计划、统筹意识的能力。全面持续统筹协调原材料、生产、经营以及人流、物流、信息流、资金流等来实际问题。财务人员也要提升资金流转率的概念及资产负债率的概念。

经营就是算账，他再次强调了核算的重要性，核算跟不上，经济化管理就实现不了。核算必须精准到每个岗位上，各财务人员要不断学习，由记账会计向管理会计方向发展。

解总强调要加强日常组织管理，提升制度意识，制度就是专业和武器，不能束之高阁，我们一定要严格按照公司制度及流程办事。一个行为连续 21 天就能成为习惯，同时要求集团及各二级公司全面传达本次大会会议精神，认真学习落实。

董事长寄语

工资待遇已经很好了，大家缺的是大干实干的精神，缺的是科技创新的经营手段，人人必须提升自己，苦干加巧干，大家的绩效会更高，奋斗吧！
诚泰集团全体优秀的员工同志们！

李建明董事长

二〇二〇年五月二十九日

建校快 起点高 步子稳 世纪学校获鹤壁考察组盛赞

□文 / 林州世纪学校



5月29日，鹤壁市政协主席李军、鹤壁市政府副市长李小莉率鹤壁市考察团一行来到林州世纪学校，就文化教育旅游产业发展进行考察调研。

林州市市委书记王宝玉、市长孙建铎等领导陪同考察调研。

林州世纪学校是林州市委市政府重点招商引资项目，由山西诚泰集团独家投资建设。建设时间仅用了短短的10个月时间，学校便顺利竣工，于2019年9月正式开学。

学校占地面积近300亩，建筑面积16万平方米，总投资8个亿，是林州市重点民生工程。学校集幼儿园、小学、初中、高中为一体，为十五年一贯制的全日制寄宿式民办学校，规划设置259个教学班，



可同时容纳12000余名学生就读。

林州世纪学校总校长吴建国、小学部校长桑强华分别就学校办学理念、教学团队、发展状况等进行了汇报介绍。

李军一行先后来到教学楼、宿舍楼、餐厅、体育场、游泳馆等地实地参观，详细了解我校建设和教育情况。对学校现代化的教学场地和先进的办学理念，李军等领导边看边赞。

自从学校开办以来，世纪学校在林州市委市政府的正确领导下，发扬“自力更生、艰苦创业”的红旗渠精神，以诚信卓越为宗旨，以立德树人为己任，办全国名校，创世纪品牌，已经成为林州市民办教育一张靓丽的名片。

自检盘点相结合 保证公司合法合规经营

——二〇二〇年五月集团综合盘点工作总结

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）5月27日至5月29日集团实测实量、综合盘点组对照2020年目标责任书、5月份各单位目标指标要求、5月份各项重点工作措施办法检查各单位5月产值、产量、进度、经营、财务等各项指标完成情况；本月重点检查各单位复工复产“三防”情况、“一清二对一支付”管理落实情况、“五合一”资料情况、财务“四流合一”管理情况、生产进度、回款完成情况；质量（负公差）、安全（生产、质量、交通、消防、治安等）、六个百分百环保指标完成情况；合同履约及履约过程的监督管理情况、人、材、机计划量与实际量对比情况、材料“进、用、存”管控情况，杜绝浪费和产生垃圾、强化废品管理、减少诉讼案件情况，采购人员、招投标人员行为准则签订情况、员工日常行为规范检查；提高后勤卫生

活质量、防暑降温，各单位二级自检开展情况等。检查坚持“严、细、实”，对事不对人，细盘点、强核算，以数据说话，表彰先进，考核后进。

一、计划、合同、预结算、经营检查情况

2020年集团公司1-5月累计完成全年计划产值的17.05%；5月实际完成月计划产值的76.17%；2020年集团公司1-5月累计完成全年计划回款的26.33%；5月实际完成月计划回款的30.1%。

1、产值指标排名：第一名是龙昌公司，最后一名是五洲大酒店；

2、回款指标排名：第一名是五洲大酒店，最后一名是旭达公司；

3、业务承揽排名：第一名是建筑公司，最后一名是钢结构公司；

问题整改点：

1、阳曲发电厂项目即将交工验收，为了不影响上报工程竣工结算，要尽快着手落实调概工作。

2、各公司与合作单位签订的供应结算书、材料供应对账单、合同等文件时，要严格按照公司规定做到双方盖章签字，保证双方合法权益。

二、质量、技术、安全、设备实测实量小组检查情况

重点检查复工复产“三防”管理、施工技术安全保障措施落实、生产组织、绿色环保文明生产（施工）、治超达标、进度管控、质量管控、实测实量标准落实、评优创优、设备使用、维保、函件合规、生产（施工）日志填写按时、真实。

1、安全第一、文明环保生产，治超达标，持续落实安全措施，加强人的不安全行为、物的不安全状态、大风不利因素管控，防火、防交通事故、防机械设备事故、防触电、防坍塌、防高空坠落等措施落地，保证安全管理实效。

2、各公司各项目要始终坚持质量管控，严守质量关不放松。旭峰、旭达混凝土实测实量值均达标，合格率为97%。钢结构实测结构零部件合格率100%，建筑公司各项目均有实测样品合格率为95%左右，但仍有少数负公差标准的偏差，各公司要及时整改达标。

3、保生产、保现场是第一要务，实现生产目标是重要任务。2020年6月份各项目进度计划和劳动力资源计划，如不能按劳动力资源计划保证技术工人，又无法正常完成项目进度计划，将按照双方合同条款内容持续严肃奖惩，对于确实没有履约能力的专业组直至终止合同清退出场。

问题整改点：

1、建筑公司质检员施工日志记录要详尽，并体现出安全教育、施工过程安全管理等相关内容。

2、各公司要认真组织召开安全专题会议，提高全员安全意识，认真落实安全教育，杜绝安全事故的发生。

3、防疫安全管控依然不能放松，消毒次数不能减少。

三、“三全四对接”和全面核算检查小组检查情况

重点对照2020年度目标责任书中收入、成本、预算外支出、管理费用、财务费用、利润总额、营业外收支、上交集团资金八个目标指标与实际完成对比。本月重点对各公司成本核算情况、各项指标完成情况、四流合一、一清二对一支付进行检查。

各公司生产经营情况：收入、成本、费用、回款指标较好的公司为建筑公司、龙昌公司、旭达公司，完成较差的公司为五洲大酒店、钢结构公司、宏泰源公司。

问题整改点：

1、旭峰公司业务员要及时与客户进行对账。

2、钢结构公司行政管理能力需要快速提高，增强办事能力和办事效率，遵照公司章程办事，及时有效，落实到位。

3、租赁公司要做好一清二对一支付、四流合一工作，规避经营风险。

4、宏泰源公司应加大业务承揽量，加大回款力度，努力完成年预算指标。

5、建筑公司各项目要保持施工现场环境整洁、干净；合同签订要合法合规，台账登记要及时准确，及时办理结算业务。

四、行政、会议、资产、办公用品、档案小组检查情况

重点检查各公司文件资料档案管理、会议组织情况、固定资产管理、办公用品管理及费用管控、食堂



费用管控、电话费用管控等各项工作。

2020年5月份办公用品费用节约66.58%，电话费用节约52.61%，生活费项目部节约7%，公司节约8.5%。

问题整改点：

1、每日晨会要认真对待，做细做实，不放过每一个细节问题，避免出现日期错误、错别字、重复汇报，细节决定成败，要求集团各部室、各二级公司严肃、认真、将晨会制度落实到位。

2、行政会议要真正起到会议的实际作用，在会议中研究、解决各种问题，不可流于形式。

3、档案柜的钥匙必须统一管理，不允许插在柜子上；档案柜的标签卡必须全部张贴至卡槽内，美观、规范。

4、各公司生活费测算上，需要确定每餐就餐人数财务和行政核算口径要一致；强化日常核算，生活费测算要精细化。

五、人力资源实测实量小组检查情况

重点检查各公司人员缺编及招聘措施落地情况、培训工作开展情况、人事资料“五合一”、入、离、升、降、调等人事手续合规情况、工资管理、企业文化管理各项工作。

问题整改点：



1、各公司人事报表中人员岗位信息要准确，及时更新、调整当月异动情况。

2、人员入职的“五合一”资料要进一步完善。在“五合一”资料的基础上需根据企业情况，完善新员工入职须知和安全承诺书。

六、信息、网络实测实量小组检查情况

重点检查信息化设备、软硬件系统、智能化系统使用、日常维护及各类大数据系统使用情况及使用后的效果。强化和落实“三增”“三降”“三强化”的意识和管理的意识，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，促使整个管理过程更加系统化、标准化、规范化、信息化。

问题整改点：

1、旭峰、旭达公司加强管理和培训，加强设备的日常保养和维护。

2、各公司监控管理人员要认真检查周边设备的使用情况，确保设备正常运行。

3、加强意识教育，加强公司文件审批便捷性，对有争议性的单子及时退回，对退回的流程单据及时删除。

4、各公司、各部门要积极上传各类学习文档，供全员学习，实现共同学习、共同进步。

七、材料管控盘点小组检查情况

重点盘点对内材料按时、按计划保供，对外开拓市场销售、回款，确保材料的质量合格率、供应准时率、需求计划准确率、采供合同及时有效率达95%以上，确保对供应商资金合同保证，监管内部进场（厂）的各类材料按消耗定额严格、科学、合理的限额使用和文明、规范、安全存放，合理统筹内、外材料保供资金调配，先内后外确保保供资金到位，审核材料计划加速流动资金的周转，减少流动资金占用，降低消耗，实现管理目标。本次重点对各公司项目的“一清二对一支付”管理制度落实及材料计划采供对比分析表进行检查。

问题整改点：

1、项目材料管控要到位，材料堆放要整齐。

2、材料验收、领用签字要齐全，登记清楚，按制度执行到位。

3、项目库房保持干净整洁，分类堆放整齐，各类标识牌要齐全。

4、现场成品设置防雨等保护措施，加强管理，做好相关防护。

5、设备台账登记要齐全，及时更新设备日常维护台账，按照公司规章制度履行签字手续，更新维护台账。



6、严格按照日清日结的工作态度进行结算。

八、设施设备、绿化、安保检查小组检查情况

重点从环境卫生及食堂饭菜质量、办公设施设备维修保养、绿化养护、保安门卫执勤巡视、防暑降温、疫情防控及四个方面的经济指标的计划与实际完成的对比情况与现场的实际管理情况进行了重点检查。

各公司均要注重设施、设备维修保养，保证工作环境和生活环境的卫生干净整洁，注意办公区、厂区的绿化养护，注重企业形象，安排人员清理企业大门。大部分公司餐厅桌椅板凳、地面干净整洁，菜品新鲜，有防蝇措施，员工反映良好。落后公司向达标公司看齐，取长补短，共同进步。

问题整改点：

1、建筑公司的各项目要按要求进行细化成本核算。

2、各公司要注意宣传屏内容及及时更换调整，和公司发展步调保持一致。

3、各公司要实施安保、疫情防控、防暑降温方案，保证工作顺利开展。

九、审计风控检查小组检查情况

重点检查各单位 2020 年 5 月份各公司项目目标指标完成情况、一清二对一支付落实、清欠回款、合同执行情况、库房盘点、废旧物品处理和其它日常工作。检查中发现的常识问题，对责任人已提出整改；对目标指标未完成的单位，查找原因进行指标分析。

问题整改点：

1、建筑公司预算部要多下基层，了解各项目工程进度情况，对不同地区的市场材料、劳务价格了解，了解各种材料的施工工艺。对已完工项目督促进行结算，在建项目落实进度的上报情况对照合同催促回款。

2、建筑公司要严格落实“一清二对一支付”的实施，现场与上报存在问题及时更正；现场跟进“四流合一”，“五合一”的对接管理。

3、各公司保管、材料、财务、预算及时对接。把各种未上账的材料设备、合同存在的问题理顺，完善手续，切实把“一清二对一支付”严格落实执行到位。

十、融资清欠法务检查小组检查情况

融资清欠法务检查组检查项目分三项：（1）合同台账登记及合同履行、存档情况；（2）函件登记及发放情况；（3）案件登记更新及回款情况。

问题整改点：

1、合同台账要增加履约情况一栏，便于与应收账款表核对。严格按集团的规定落实，要求对已发函的情况跟踪落实；函件发送后应按会签表装订并编号。

综合评比排在第一名的公司是龙昌公司，排在最后一名的公司是旭峰公司，排在倒数第二名的公司是钢结构公司，排在倒数第三名的公司是宏泰源公司。

以检查为抓手落实董事长的管理要求。在各项生产工作中各级管理人员要用“四心”“十四坚持”的精神担当各项重任。

本月检查工作职能部门与二级公司的指标目标挂钩，将制度要求与管理要求结合起来，明确每月重点工作、重点落实月度指标核算完成情况，检查如此严、如此细、如此实，就是要告诫大家：2020 年是降本增效的管理年。这是全年工作的落脚点。对于常识性错误，考核的力度如此大，就是要号召全体诚泰人，常识性错误坚决不能犯，要落实为实现“百年诚泰”愿望，以工匠精神造精品，加大力度强化和落实“三增”（增客户、增意识、增士气）“三降”（降风险、降成本、降冗员）“三强化”（强化风险、强化创新、强化法制）的意识和管理的意识，一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，确保公司经营稳定良性升级发展，确保 2020 年产值完好，为公司发展做出新的贡献而担当的总要求，落实财务“四流合一”管理、人员“五合一”管理、降本增效管理、强化“一清二对一支付”管理。这些不是讲在嘴上，而是要求大家落实在每日每月的工作行动中。

一手抓创新发展，一手抓降本增效，多种分配经营，多种检查考评，核算精细运行与分配月月兑现，各岗位人员求真务实抓落地，贯穿各项工作的始终。要做好这一切，我们必须是学习，学习，再学习，不断的学习，跟上这快速发展变化的时代，不落伍，不淘汰；我们必须是创新，创新，再创新，不断的创新，奋勇争先，勇立潮头；我们必须是价值，价值，创价值，不断创造个人价值和公司价值，使个人和公司立于不败之地。人人要学习“狼的精神”，人人要争做用新思想占领新时代的领先地位的优秀人物，做时代先锋，做诚泰优秀的管理人员和优秀团队，为各项任务指标的完好而担当！

项目管理要严格 有安排有落实

——解利中总经理亲临金域阅山壹号院 8 号楼项目召开工作协调推动专题

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020 年 5 月 10 日 16:00 在林州金域阅山壹号院 8 号楼项目部现场召开了工作协调、推动专题会。管中周、刘海增、路万兵等项目相关管理人员参加了本次会议，集团解利中总经理亲临现场，对参会人员进行培训指导，并做重要讲话。

关于工期进度解总指出：工程已进入收尾阶段，各项维修、调试工作繁杂，要合理、有效的安排工序交接，做到有安排有落实。项目部要狠抓工期，剩余工程量进度计划要按照实际情况重新制定，明确完工时间。有困难处理不了要立即向上级汇报，不要隐藏困难。

关于工程质量解总强调：项目要达到省优标准，不得造成投诉现象，在保证工程质量的前提下抢进度，加强过程控制，减少返工维修现象。

关于安全生产解总强调：项目部要进一步加强安全管理，不能因为进入收尾阶段而麻痹大意，对员工的安全培训、教育不能间断，要时刻保持警惕



直至全面退场。现在疫情形式依然严重，加强疫情防控，做好出入登记、消毒工作，绝对不能放松警惕。

关于项目管理解总给项目部做成了明确指示：

1、库房剩余材料要列出详细清单，规格、型号、数量一定要写清，同时共享到建筑公司。哪个项目需要往哪个项目办理调拨手续。

2、从学校项目建校至今的所有机械设备、周转料具、各种材料，要列出明细表，要有入库、有出库、有库存，要进行盘点审计。

3、回迁楼的结预算工作要抓紧完善，必须与现场相符。

4、提前准备各项验收工作，资料必须与工程同步，达到验收条件后要立即进行申报验收。

解总此次前往林州金域阅山壹号院 8 号楼项目部召开工作指导会，旨在帮助项目部合理协调工作，推动工作进度，安全施工，及时完工，在集团公司的管理理念和正确指引下建设精品项目，赢得口碑，塑造公司良好品牌形象。

疫情期间保证工期计划和工程质量

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年5月16日14:00-16:00在集团24层会议室及各公司、各项目部分会场召开了疫情期间工程索赔、计划（预算）专题培训会议。集团市场创新管理部、各公司财务部长、业务经理、预算员参加了本次会议。蔡志松总作为培训主讲人从以下四个方面做了具体讲解：

一、关于规范编制集团月计划（预算）

各公司各项目要重视每次的经营分析会，着重解决会议提出的问题，要对生产、经营、材料等形成系统的分析，严格按照公司制度执行。各公司财务部长、项目分管会计严格按照时间节点按时填报，项目会计要做好与预算、保管等人的进度及材料跟踪，保证数据的准确性。

二、关于新型冠状病毒肺炎疫情防控期间建设工程计价有关工作

（一）施工工期

1. 疫情防控期间在建项目未复工，工期应予以顺延。顺延工期计算从山西省政府决定启动重大突发公共卫生事件一级响应（2020年1月25日）之日起至解除之日止。合同工期内已考虑的正常冬季停工不计算在顺延工期内。

2. 疫情防控期间在建项目已复工或已签订合同未开工，建设工程合同双方应结合实际合理确定顺延工期。

（二）费用调整

1. 疫情防控期间在建项目已复工，施工时必须按照工程所在地政府疫情防控规定组织施工，严格防护措施，保证人员安全，防止疫情传播，在工程造价中单列疫情防控专项经费。因此发生的疫情防控措施费以及人工单价、材料价格和机械台班价格变化等导致工程价款的变化，发承包双方应另行签订补充协议。

疫情防控专项经费是指疫情防控期间，施工需增加的口罩、酒精、消毒水、手套、体温检测器、电动喷雾器等疫情防护物资费用，防护人工费用，因防护造成的施工降效及落实各项防护措施所产生的其他费用。疫情防控专项经费根据工地施工人员和管理人员人数，依照我省关于疫情防控分区和分级有关规定，按以下标准计取：

低风险区每人每天30元，中风险区每人每天35元，较高风险区每人每天40元，高风险每人每天50元。该费用只计取税金。

因发包方提出复工要求的，承包方人员复工返岗时，所发生的交通费、差旅费，及抵达工地后按规定采取隔离措施而发生的费用，应以实结算。

2. 疫情防控期间在建项目未复工或已签订合同未开工，应充分考虑疫情对工程项目的影 响，尊重实际情况，协商签订补充合同。

3. 疫情防控期间要求复工及疫情防控解除后复工的项目，如需赶工，应明确赶工措施费用的计算方法。

各级住房城乡建设部门应强化建筑材料价格信息的管理工作。密切关注建筑市场材料价格变化，加强材料价格信息的采集、测算及发布工作，为工程造价的合理确定和有效控制提供支撑。

要求建筑公司各项目严格统计人员进场时间，做好工作日志的记录。特别注意春节期间值班及留守勘察人员的索赔资料的补充工作。切实做好项目人员“五合一”人数统计。防疫物资发票“六合一”，集团与各公司做好合同的补充工作，为开具发票做好支撑，宏泰源贸易公司配合收集证据进行疫情期间索赔工作。

三、关于调整疫情防控专项费用计取标准

2020年3月10日三级响应起，将“疫情防控

专项费用”的计取标准统一调整为每人每天15元，不再按照疫情防控高、中、低风险区计取。

四、关于因疫情造成的工期延误，相关索赔

（一）新型冠状病毒疫情的法律性质属于不可抗力

理论上说新型冠状病毒疫情这种异常的事件应当认定是无法预见、不可避免、不能克服的客观存在，其性质属于法律上规定的不可抗力事件。

（二）建议承包人积极办理工期顺延签证或申请工期顺延，做好索赔管理工作

工期顺延的举证责任在大多数情况下由施工单位承担。在新型肺炎疫情持续发展的情况下，建议承包人各项目根据项目所在地防疫要求、各项目签署的《建设工程施工合同》相关条款约定严格按照合同约定的步骤及时会同监理人收集证明不可抗力发生以及造成损失的证据，说明不可抗力引起阻碍的详细情况，及时、认真、仔细统计所造成的损失，并按合同规定的程序提交索赔意向通知和索赔报告，并特别注意每个步骤的时效及行为要求。

五、关于疫情防控增加的防疫费用，可计入工程造价

疫情防控导致工期延误，属于合同约定的不可抗力情形。因疫情防控增加的防疫费用，可计入工程造价；因疫情造成的人工、建材价格上涨等成本，发承包双方要加强协商沟通，按照合同约定的调价方法调整合同价款。

会上，蔡总要求各公司各项目部预算员回到项目要做好传达工作，必要时开会研究讨论并执行。项目经理作为项目的实际管理者，要有大局意识、管理意识，依法依规维护我方的各项权益。组织好疫情期间这项证据的收集存档工作，在政府的支持下合法索赔。📍

问题导向学展特色 公开展示获好评

□文 / 林州世纪学校



林州市教体局教研室隆重举行的中小学“课堂教学展示周”活动刚刚落下帷幕。林州世纪学校分别选送了小学部付晨光老师和初中部崔红丽老师参加此次活动，出色地展示了林州世纪学校“问题导向·发现课堂”教学特色的成果，获得兄弟学校的一致好评。

据悉，此次活动于2020年5月18日至22日在林州市红旗渠大道学校举行。本次展示周活动旨在贯彻落实2020年林州市教育工作会议精神，搭建学校“潜心开展教学研究，精心组织课堂教学，静心进行教学反思”展示平台，进一步深化林州市中小学课堂教学改革。

小学部付晨光老师执教六年级《Unit3. Where did you go? Part A Let's talk》，以五一假期活动为场景，通过生动的对话呈现了英语中一般过去时句型的特点。

付老师在整堂课教学过程中紧紧围绕本课的教学目标以精准设计好的问题，引导学生自主学习，合作探究，让学生在“问、思、探、悟”中突破难点，掌握重点，充分体现了以学生为主体的教育理念，展示了“问题导向·发现课堂”教学模型的优势和

特色。

同时，付老师根据小学英语的特点，用高超的课堂驾驭能力，大胆创设情境让学生开口“说”英语，让学生在真实的语境中运用语言，不但给学生结合自身实际情况操练语言的机会，也让学生在众人面前自信地展示自己的能力和

付老师先进新颖的教法，激情流利的口语，亲切而有感染力的导学，赋有一种润物无声之美感，给在场观摩的教师们留下深刻的印象。

初中部崔红丽老师执教七年级《驿路梨花》以“问题导向·发现课堂”的先进理念渗透在各个环节中，很好地体现了新课程“关注学生发展，注重以学定教”和“以学生为主体”的基本理念。

本节课的教学过程，突出了新课标所倡导的“自主、合作、探究”的重要学习方式。从“略读全文，思考三个问题”到“碰撞思维，感悟中心的两个重点”，以及细读中的“美点评析”，都是先由学生自主学习、生生合作、师生合作、共同探讨出答案，真可谓自主学习感悟文义，合作探究各显神通。每个环节中生活活动都体现得很充分。

崔老师教学功底深厚，问题设计工于心计，以趣激疑，唤起学生思维激情。同时，崔老师注重学法指导，针对这一篇幅长、悬念多的经典课文，侧重教给了学生怎么略读，概括出略读15字口诀。阅读方法的引领，很好的提高了阅读的效果。

“课堂教学展示周”活动为推动我校“问题导向·发现课堂”教学特色向纵深发展，进一步深化课堂教学改革。📍

以舞感母恩 “指”因你精彩 ——林州世纪学校初中部课间操比赛纪实

□文 / 林州世纪学校



让春风化雨成诗，让光芒迎风展翅。为了在疫情期间有效提高学生的身体素质，规范学生的行为习惯，增强班集体荣誉感和班级凝聚力，展示我校学生风采，经初中部研究决定，于5月8日，举办“心怀感恩、母爱至真”的母亲节手语舞比赛。

有一种声音最亲切，有一个人最应该感恩，她就是妈妈！恰逢母亲节，孩子们唱响《听我说谢谢你》，感恩母亲！

有种温暖叫感恩，我感恩亲人朋友，
滴水恩涌泉相报，懂感恩知恩报恩。
有种温暖叫感恩，我感恩亲人朋友，
懂感恩，知恩报恩，才是天下富有！

本次活动中各班主任和同学们精心准备，认真练习，精益求精。比赛中同学们通过深情的演唱、

优美的舞姿尽情抒发了对母亲真挚的爱，经过大家的努力，本次比赛取得圆满成功。

荣获特等奖的班级有：七(1)班、七(2)班、七(18)班；荣获一等奖的班级有：七(9)班、七(19)班、七(21)班、七(22)班；荣获二等奖的班级有：七(4)班、七(5)班、七(6)班、七(8)班、七(10)班。

愿你成长，落落大方，争奇斗艳，不负众望！谢谢你，感谢有你，把幸福传递。

伴着明亮清脆的音乐，轻扬灵动的舞姿，感恩深深，真情切切。

青春由磨砺而出彩，人生因奋斗而升华！此次手语舞比赛让同学们感受到手语的魅力，用指尖传递着心中的温情。让青春之花，在世纪校园绽放，演绎世纪故事，传承世纪文化！📍

九层之台 起于累土

——林州世纪学校“问题导学·发现课堂”推进纪实

□文 / 林州世纪学校 侯鹏霞



问题是思维的起点，纵观古今中外之大家对治学都有一个共同的观点。宋代大理学家朱熹曾说：“学贵有疑，小疑则小进，大疑则大进，不疑则不进”。陶行知先生说过：“发现千千万，起点是一问”。爱因斯坦说过：“问题是一切学习之源”。林州世纪学校总校长吴建国先生集几十年教育经验，以超前的思维、敏锐的判断大胆的提出了“问题导学·发现课堂”这一创新性教学“模型”，打破了历来教学以模式为主流的教学思想。

一宗不改，衍变万法。“问题导学·发现课堂”给学生以更多的自由发散思维的空间，充分发挥了学生的主体地位，让孩子们真正做到了，因课而疑、因疑而思、因思而学、因学而进。

各学部立即展开全方位的部署，各学科认真研究“问题导学·发现课堂”这一模型，并结合各学科实际情况将“问题导学·发现课堂”这一模型巧妙植入到各种各样的教学模式中去。

高中部召开了“问题导学·发现课堂”专题会并进行了详细部署：1. 深化推进“青蓝工程”。2. 在

“问题导学·发现课堂”模型指引下，大力开展同课异构活动。3. “问题导学·发现课堂”导学案编写，实行层级管理，从校长到主管副校长到教研组长分层逐级督促、检查、指导各科教师导学案的编写。4. 每周至少一个学科组织公开课，从备课、观课、磨课三个步骤进行安排，授课结束后立即展开评课。

高中部王丹华老师展示了一节《向量的加法运算》数学公开课。课堂上，王老师通过设置连环问题，创设情境，引导学生实操探究规律，力求学生在发现中获得知识，在问题中启发智慧，并灵活机智地以“问题导学”为基础打开了学生发现思维的空间，让学生在不断地追问中，掌握新的知识。

初中部房晓静老师，讲的是《孙权劝学》，首先以问题大胆切入，以问题生成、问题发现、问题解决为主线，开展自主合作探究学习，充分体现了学生是问题的研究者、发现者、生成者和解决者，让学生在你说我语中轻松掌握知识点。

小学部张龙凤老师讲的是《赵州桥》，张老师立意新颖，以观察图片引发问题，再引导学生读出语言、读出形象、读出体验、读出答案，在朗读中去发现图片中的答案，让读与看相结合，互为依据，互为佐证，让学生在发现问题中解答问题，再发现问题再解答问题，在不断循环中完成了本课的学习。

问题导学，是以问题为驱动，促进学生课下自学，课上反思，着眼于学生综合素质培养。

发现课堂，是通过课堂上小组合作、分享、展示，以互动促生成，以发现促思考，最终实现学而思、思而深、深而内化的课堂实践模式。

课堂是教师成长的初始地，来自课堂的实践有利于促进教师形成成果意识，这一成果来源于实践，更具有学习推广价值。同时与传统讲授法相结合，引入更多的创新做法，一连串的设疑、探索、发现让课堂更加具有趣味性、实用性、条理性，所形成的成果，才凸显出可借鉴性和参考性。

我校的“问题导学·发现课堂”正在逐步推进，但为了进一步深化世纪学校创新教学改革，进一步推动“问题导学·发现课堂”这一创新成果转化成为教育教学的发动机。5月18日下午，总校长吴建国再次召开了林州世纪学校“问题导学·发现课堂”推进会，把如何使“问题导学·发现课堂”这一模型，快速、高效服务于学生、成长于教师，做出了四步走战略部署：

一、深化认识

学习习惯养成和课堂改革是鸟之双翼、车之双轮缺一不可，我们要如何借鉴好的经验，如何把“问题导学·发现课堂”植入到备课过程中去，融入到课件中去，应用到课堂讲授中去。首先，必须认识到“问题导学·发现课堂”的优越性、前瞻性和必要性。其次，要把“问题导学·发现课堂”内化成为自己的思想，服务于自己的日常教学。最后，才能成为我们工作的有力帮手和攻坚克难的利器。

二、加强学习

敞开胸怀吸纳新的理念，从内心认识到“教育因发现而精彩”。但是，如何给学生营造一个快乐学习、快乐成长的空间，那么我们教师就必须时刻坚持“教学科研是教育的第一生产力”这一理念，向自我挑战、重实践、重反思，重新认识自己，以实践推动理论的发展，以理论指导实践。

三、稳步推进

1, 加大宣传力度要让“问题导学·发现课堂”

深入人心。

2, 注重培训，树立典型，充分发挥教研组长和课改先进分子的作用，促其成长为领头羊。

3, 发挥“课”的作用，以“课”突破课改，从备课、观课、磨课三方面入手，坚持问题是基础、导是方法、学是根本这一主线不动摇，从根本上推动全面课改。

4, 合理构建“问题导学·发现课堂”系统推进。

(1)、启动阶段，以编制导学案为抓手，巧设疑、广推行、重质量、。

(2)、成长阶段，问题设置要准确，能够更好地服务于课堂。

(3)、推进阶段，重点是问题生成的状态，抓手是学生的课堂笔记和内化。

(4)、完善阶段，重点研究模型中如何培育核心素养，主要抓手是课堂学生积极参与与个人展示，从表象向深层次蜕变。

(5)、攻关阶段，以问题为导向，就目前课堂模式中出现的新问题展开项目攻关，突破课改中遇到的瓶颈，形成课改反思汇编。

四、坚持成果

教育是“慢”的艺术，教育是农业不是工业，西方“慢”课堂成就了无数的科学大师，“慢”不是不作为，而是把握节奏，有序推进。“慢”是一种姿态，“慢”是一种智慧，“慢”是一种自信。我们只有坚持不懈，快慢结合，才可能取得骄人的成果。

“问题导学·发现课堂”这一模型不仅要快速推行，更要稳步推进，以滴水穿石之精神，促使量变引起质变，为缔造林州世纪学校灿烂的明天，奠定坚实的教育教学理论和实践的基础，为更快打造全国名校迈出铿锵有力的一步。☞

路漫漫其修远兮 吾将上下而求索

□文 / 林州世纪学校 焦庆吉 李红亮

时光荏苒，岁月穿梭，转眼间半个学期过去了。林州世纪学校“问题导学·发现课堂”这一创新性教改与所有师生的共同努力，究竟成效如何？因此，经过周密部署，小学部期中考试于5月20日-21日、高中部于5月29日-30日举行。学校领导及全体师生十分重视本次考试，并为此提前作好了各项充分准备。

小学部各级领导对本次考试高度重视，在考试前夕便专门召开期中考务安排会，针对本次期中考试工作明确要求各监考教师的职责，对考场布置、监考安排等进行了全面核查，并对全体学生进行了考风考纪宣传和动员，营造了庄重严肃且安全规范的考试氛围。

高中部在考试前，各学科老师就严谨、缜密地安排好了每天的复习内容，并严格按照制定的复习流程，一步一个脚印，耐心、细致地组织班级学生梳理、巩固知识点。同时利用课余时间，不厌其烦地辅导潜力生查漏补缺。

本次统考以单人单桌的形式保证考试的安全性、真实性、有效性。考场中，所有学生均以饱满的激情投入考试，个个都仔细答题，认真检查。考场秩序井然，考试效果整体良好，确保了成绩的可靠性。

在考试过程中，学校总校长吴建国、巡视督导组及学部多位领导亲临考场进行巡视，及时发现并解决监考中存在的相关问题，有力保障了考试工作的顺利进行。

从巡考情况来看，本次考试中考场布局规范，监考老师尽职尽责，学生遵守考试纪律，各学部全体人员始终严格遵循考试要求。较之以往，在考试

的各环节、各方面都有了更大的提升。

此次考试部署周密，安排妥善，有利于教师做好教学工作反思，进一步提高教育教学质量；学生方面，则有助于学生知晓与他人的差距，总结自身学习上的不足，更好地制定下阶段的学习目标。

真金不怕火炼，事实胜于雄辩。为了办全国名校，创世纪品牌，我校大力加强考务工作管理，严谨、慎重地对待每一次考试，真正做到了以考促学，以考促教，为今后提高教育教学质量夯实了基础。



积跬步 至千里 问题导学 发现未来

□文 / 林州世纪学校 李红亮

这一核心，展开了一系列的“公开课”活动，帮助所有教师在教与研、观与摩中促使自己的教学水平得以提高。

王丹华老师展示了一节《向量的加法运算》数学公开课，课堂上，王老师设置连环问题，创设情境，让学生在一环一环中去思考，引导学生通过实操探究规律，力求学生在发现中获得知识，在问题中启发智慧，并灵活机智地以“问题导学”为基础打开了学生思维的空间，展示出了良好的基本素质。同时王老师诙谐幽默的教学语言，让学生在轻松愉悦中，在不知不觉中，掌握了新的知识。

付明丽老师讲了一节《苯的组成与结构》化学公开课，课堂上，付老师让学生大胆提出疑问，以解疑顺势引入课程，诱人深思，“以问激思，以问拓思”鼓励学生彼此相互探讨，思维碰撞，启发智慧，在发现与探索中用旧知识去阐述解答新的知识，培养学生探究与发现的能力。

两节公开课刚结束，学部领导、教师发展与督导中心张胜华主任及督导组的专家们紧扣“问题导学、发现课堂”这一核心，进行评课。

专家、领导们一致认为这两节课有不少亮点：1、调研网课学情，针对检测中出现的问题精心备课，巧妙设置问题，做到了在发现中学习，在学习中发现。2、语音清晰，简明流畅，循循善诱，激人深思。3、教师善于用设疑、问题启发学生，渗透问题导学这一教学理念。4、重难点内容突出，易错点反复练，增强了学生的解题能力。5、时时发挥学生主体作用，让学生在碰撞、发现、探究中，让思维得以深入发散，教学效果较好。

一份执着
一份痴情
一路荆棘
一路前行

苦累相加 铸就师魂
汗泪相融 桃李满天



今年，疫情的突发，给学校的正常教学秩序造成了很大阻碍。总校长吴建国审时度势，高屋建瓴提出了“问题导学·发现课堂”这一全新的教学模式，在常务校长、高中部校长李维英的精心组织下，我校开学之初就紧紧围绕“问题导学·发现课堂”

建筑公司积极参加QC成果申报 斩获荣誉

□文 / 集团公司 科技创新发展部

QC是指在生产或工作岗位上从事各种劳动的职工，围绕企业的经营战略、方针目标和现场存在的问题，以改进质量、降低消耗，提高人的素质和经济效益为目的组织起来，运用质量管理的理论和方法开展活动的小组，是企业中群众性质量管理活动的一种的有效组织形式，是员工参加企业管理的经验同现代科学管理方法相结合的产物。

我公司每年度积极参加山西省、市建筑业协会组织的优秀活动成果申报工作，各项目部积极踊跃

报名参加，同时积极努力准备活动课题，在活动过程中更是集思广益、多次组织现场会议进行研究讨论。

最终，我司向太原市协会成功申报14项活动成果，4月30日，太原市建筑业协会组织专家评审，最终我司荣获一类成果3项、二类成果7项，三类成果4项。各公司各项目要继续发扬艰苦奋斗精神，保持积极乐观的工作态度，为更好的工作成果而努力。☺

山西诚泰申报2020年度太原市建筑施工企业优秀QC小组活动成果情况表

序号	单位及QC小组名称	课题名称	负责人	奖项	颁奖单位	颁奖日期
1	晋基新四街德盛里名格基础QC小组	晋基新四街德盛里名格基础	管云雷	一类	太原市建筑业协会	2020.4
2	山西诚泰长治富力尚悦居#2区QC小组	提高基础自粘胶膜防水卷材施工质量	李军明	一类	太原市建筑业协会	2020.4
3	益明局QC小组	优化设计完善竖向间距提升平台翻模施工工艺	益明局	一类	太原市建筑业协会	2020.4
4	技术创新QC小组	基于BIM技术提高机电综合管线布置精度	郝宇峰	二类	太原市建筑业协会	2020.4
5	山西诚泰建筑工程有限公司交口项目QC小组	QC构件质量控制	刘军楼	二类	太原市建筑业协会	2020.4
6	山西诚泰建筑工程有限公司晋州世纪学校项目部QC小组	控制钢筋内汽焊质量	王成方	二类	太原市建筑业协会	2020.4
7	晋中学院西校区学生活动中心及演艺中心工程QC活动小组	确保大面积自流平施工质量	程福兴	二类	太原市建筑业协会	2020.4
8	一点易创新QC小组	石膏薄抹灰在工程中的应用	程福兴	二类	太原市建筑业协会	2020.4
9	创优技术创新QC小组	建筑外墙密封胶施工质量控制	宋海成	二类	太原市建筑业协会	2020.4
10	晋西和平小区项目部QC小组	喷涂发泡聚氨酯保温防水砂浆施工质量控制	杨浩军	二类	太原市建筑业协会	2020.4
11	山西诚泰建筑工程有限公司第八QC小组	提高内墙抹灰一次成型质量	杨尚成	三类	太原市建筑业协会	2020.4
12	晋基红叶石墙、大叶黄杨成活率QC小组	提高红叶石墙、大叶黄杨成活率	管林伟	三类	太原市建筑业协会	2020.4
13	山西诚泰旭地QC小组	自定标高混凝土质量控制	校建勇	二类	太原市建筑业协会	2020.4
14	山西诚泰旭地QC小组	利用黏灰保证混凝土质量	黄涛	三类	太原市建筑业协会	2020.4



长治富力尚悦居



交口项目



晋中学院学生生活中心及演艺中心

最美物业人 共创文明小区

□文 / 物业公司 行政管理部



近日样泽物业下辖的金域阅山小区荣获“文明小区”的称号，该奖项由“太原市万柏林区千峰街道党工委”颁发。物业公司总经理李艳萍表示在今后的工作中将继续坚持“不忘初心，牢记使命”的理念，带领团队创建文明，为共建和谐小区而努力！

小区内配套设有中央喷泉、小桥流水、凉亭等建筑小品，广场内配备有各种健身器材，使住户在享受小区生活的同时有一个锻炼身体、休闲娱乐的场所。小区有地下停车场和地下车库，使业主爱车停靠有地方。小区每个单元户都安装有对讲系统，采用智能卡刷卡进入，非本单元人员需打对讲核实后方可进入本单元。另各楼栋门前及重要交通要道都安装有监控设备，在加强小区防范措施的同时也将防盗及安全知识进行了宣传，使防范成为一种习惯。小区大门装有智能道闸系统，为小区有车住户办理停车卡，车辆出入由业主自行刷卡，非本院车辆需登记核实到访地后放行，杜绝了外来车辆在我小区停靠侵占小区业主停车位置。

小区设有健全的物业管理制度对小区的方方面面进行全局把控。小区卫生按时清扫，保洁到位，

公共秩序部实行24小时值班制度，小区内不间断巡视，主出入口进行陌生人盘查登记，维修人员对业主报修能及时处理，急修不过夜。全体物业人都在为创建文明小区共同努力！

都说物业工作难，不仅琐碎，而且繁杂。工程部作为物业公司的一个重要部门，设施设备维修及保养维护的质量，直接影响小区的品质。坐在家里的您或许并不能清楚的了解和理解他们，但您却从来没有离开过他们，正如许多工作一样，他们是最忙碌、最辛苦、最繁琐的一部分。

我们能看到的维修，只占他们工作的很小部分。而检查、保养设备、预先排除隐患，才是他们最日常的工作。

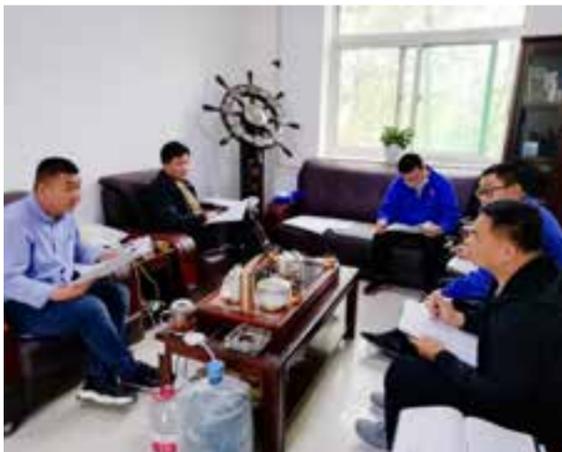
他们是一群大大咧咧的男人，但对于小区的下水管道、水管、电梯等这些设施设备，他们却是心细如丝。

每一个物业人都在为小区的文明和谐贡献自己的一份力量，维护小区的正常秩序是物业人的职责和担当。物业人始终想业主所想，是一个平凡而又伟大的职业。☺

向经营核算要利润

——旭达公司经营及核算工作部署会议

□文 / 旭达公司 行政管理部



2020年5月8日在旭达总经理办公室召开了旭达公司经营及核算工作部署会议，集团总理解利中亲临旭达主持会议，做具体工作部署，旭达马晓洁、贾振伟、段建勇、武守伟、杨振国参加了本次会议。

解总主要从经营工作和核算工作对旭达公司做了具体部署安排。

一、经营工作

1、在任人唯贤方面，从其他搅拌站聘用一些有经验，有客户资源的业务经理、经营部长、经营副总，使公司的经营队伍战斗力更强。

2、在业务承揽方面，把业务经理全部划分区域，地毯式排查，每天汇报本区域信息。尽量承揽能够支付预付款的项目，财务部武守伟部长对成本价进行测算，测算利润点，只要能现金结算的，单价可以根据财务部的测算降低。

针对体量大的客户，要对其在公司业务覆盖区域内的项目进行排查，及时进行信息对接，与项目经理洽谈。还没有签订合同的项目，一定要严格把

关，先签订合同，再严格执行。针对一些优质客户，要想办法建立长期性的战略合作伙伴关系。

3、在回款方面，今年要采取果断措施，保证按回款计划完成回款工作。要掌握好时间节点，先对能回款的项目进行攻关。

4、在经营管理方面，市场部的业务经理既要抓合同管理，又要抓结算环节。各部门都应该参与服务市场的工作，市场部直接服务市场，其他部门间接服务市场，为客户提供最优质的服务。

二、核算工作

1、财务部部长武守伟要对4月份旭达公司各部门指标完成情况用1周的时间进行完善，包括生产、财务、行政等部门。实际完成指标和计划指标进行比较，列出增加的项目和减少的项目，分析原因。减少的要进行奖励，增加的要进行考核。所有员工的收入都要和指标情况挂钩。

2、核算工作分两步进行，第一步按整个部门核算，第二部要按单班、单机进行核算。并分析当月所有应该上账的款项的真实性。原材料的进销量，当月必须完成对账、上账的工作，所有的税金必须如实的计算出来，要分析相关数据的真实性，如果有不真实的情况，需要制定相关的规定。核算工作要尽量和现有的岗位相对应，如果无法对应，要分析原因。

本次会议给旭达公司在经营核算工作上指明了方向，有利于工作的顺利有序开展，形成经营指标计划的良性循环，保证公司健康稳步发展。☑

阳光城宸流村项目隐蔽工程五方验收顺利通过

□文 / 建筑公司 阳光城宸流村改造项目部



5月14日下午，建筑公司承建的宸流村城中村改造项目地块九工程组成了甲方、监理、质监站、设计单位、施工单位，五方相关人员对1#楼基础钢筋进行隐蔽验收，关键部位重点检查，对整个施工过程的检查记录，五方单位验收一致认为良好，该工程质量达到预定目标，资料齐全且与工程进度同步，一致同意验收合格。钢筋隐蔽工程验收通过后，2台泵车连续浇筑砼，出门车辆百分百冲洗，不带一点泥土上路，现场施工作业洒水除尘使灰尘公害降至最小程度，符合环保部门的规定。

项目开工前项目部根据公司目标责任书，结合图纸要求编制了详细的施工组织设计书，会议研究制定了创优目标。在实施过程中，根据阳光城质量标准，对整个工程总体施工，从节点计划到施工部

署进行了优化调整，结合本工程实际的实际情况，及时调整施工专项方案，在甲方监理及建筑公司工程部的密切配合和大力支持下，1#楼基础隐蔽工程五方验收一次性顺利通过，质监站、甲方、设计、监理等，给予了表扬和好评。

施工前，项目选定了施工经验丰富、技术力量强的主体、安装专业劳务班组，按“项目法”“严、细、实”的工作作风组织施工。宣贯质量目标和施工层层抓人抓的方法，技术交底是确保工程创优的第一抓手。项目部要求是：重基础、控结构、严质量、保安全和环保文明施工同步走的思路，时刻贯穿于整个施工过程。

在质量控制上，贯彻执行质量“三检制”体系，认真把握原材料质量进场关，坚持先复试后使用的原则，杜绝了不合格产品的使用，必须达到质量目标，设置了专人质量控制，责任落实到人，每道工序执行技术交底制度，不验收下道工序不施工措施。结合隐蔽工程验收制度、质量验收和工序交接制度，确保了工程施工质量一次性验收通过。

在安全文明施工过程中，切实做好“安全第一、预防为主”的原则，严格按照国家规范及阳光城安全施工管理流程。对窄小受限的场区进行了合理布置，每周定期安全检查，工程自开工到现在零事故。

在项目经理王新周的领导下，分工明确各司其职，对各分项工程检验批做好了自检、交接检、报检工作，对不合格部位坚决不放松，应用强有力的管理手段，确保每道工序都能一次通过。下一步项目在5月底将完成负三层的顶板浇筑施工，达到进度计划的里程碑节点，完好各项指标。☑

加强消防安全能力 消除火灾隐患发生

——建筑公司碧桂园营村项目、长治富力尚悦居项目消防应急演练

□文 / 建筑公司 项目部



夏季风高物燥，是火灾隐患的高发期。有发火灾的各种可能因素逐渐增加。5月15日在建筑公司碧桂园营村回迁房二标项目部、5月18日在长治富力尚悦居B区项目部分别召开现场消防演练专题会议，进行了消防应急演练，项目部管理人员及分包劳务单位管理和各工种作业人员演练全程都在消防队专业人士监督并指导下完成。

本次项目演练是为了提高项目部员工的火灾防范意识，普及火灾常识，掌握火灾逃生自救知识和技能，有效预防各类火灾事故，项目部本着以直观、规范的火灾演练观摩，使职工掌握简单的火灾预防

和逃生自救常识。以此加强消防安全四个能力（检查消除火灾隐患能力、组织扑救初起火灾能力、组织人员疏散逃生能力和消防宣传教育培训能力）的建设。

消防演练现场请到消防队专业人员进行应急演练工作的培训和消防器材的使用方法，讲解了干粉灭火器和消防栓的作用、工作原理、使用范围及使用方法，现场点燃油桶内燃料，示范灭火过程，并让员工代表现场操作灭火器灭火。

演练结束后碧桂园营村回迁房二标项目部项目经理管凤林在总结中指出本次演练活动：一是通过

演练熟悉应急程序提高了全员的安全意识；二是通过演练检验应急方案的可行性，并根据实际演练对预案进行补充完善；三是通过演练起到宣传教育的目的，使全员了解消防安全的重要性，强化全员的消防安全防范意识。通过演练，使我们对所编制的施工现场消防应急预案的合理性、可操作性进行了

实地检验，有助于我们及时修正预案中的缺陷，为安全生产提供坚实、可靠的应急保障。

通过各项目部的消防演练，每一位员工能够充分认识到安全的重要性，发生火灾第一时间需要做什么。建设单位和监理单位给予本次的联合消防演练一致好评。C



环保局领导到旭峰进行环保专项督查

□文 / 旭峰公司 行政管理部



5月12日上午，草坪区环保局杜局长一行5人到旭峰公司进行环保工作专项督查，并就进一步改善空气质量、加强废气监控等问题征求了公司的意见。旭峰公司生产副总管军付等相关人员陪同检查。

旭峰生产部从公司基本概况、工艺流程、生产情况、环境保护等方面向检查组进行了专题介绍，同时还就节能减排、环保设施投入等检查组所重点关心的问题进行了汇报。近年来，旭峰公司努力坚持“环保优先”原则，坚守环保红线意识，底线思维，有序开展生产环保工作，实施了以工业废水零排放工程和废气治理工程为核心的一系列环保整治措施。

生产部副部长吕国伟在会上就烟气达标排放治理、烟气在线监测、天然气改造工程等方面的工作向检查组作了补充汇报，并就公司现阶段烟气治理工作上所取得的经验及办法与检查组一行进行交流。

生产副总管军付在讲话中指出，公司的持续发展离不开环保，环保是公司生产经营的“生命线”。



感谢区环保局对公司环境治理的高度重视，并一如既往地大力支持公司进行各项环保工程改造。一直以来，公司上下坚决守住环保底线，坚持以改善环境质量为核心，瞄准关键领域和薄弱环节，全力补短板，目前所有环保设施、烟气治理做到了精准投入、源头治理、成效显著，周边工农关系和谐稳定。管总表示，公司下一步还将持续加强环保投入力度，优化工艺操作，加强管控手段和措施，确保环保工作更上一个新的台阶。

区环保局杜局长对旭峰公司的环保工作，特别是环保治理等工作所取得的成绩给予充分肯定，他指出，在当前市场环境严峻期，旭峰公司仍不忘初心，认真履行社会责任，持续加强环保治理、加大环保投入实属不易，所取得的成绩大家有目共睹，这种精神更是难能可贵。他同时希望旭峰公司继续加强源头控制，全力做好环保工作，为旭峰公司自身的长远发展，为草坪区的环境保护工作做出更大的努力。

隐患险于明火 防范胜于救灾 责任重于泰山

——旭达公司强化安全管理工作

□文 / 旭达公司 行政管理部

在各行各业高速发展的今天，安全是只有起点，没有终点的，如果没有“安全第一”的意识，那么不仅没有“安、稳、长、满、优”的可能，而且还是失职，是对社会安全的不负责，对企业和员工的安全不负责，更是对自身的安全不负责。特别是对我们混凝土行业来说，安全就意味着成功，安全就意味着效益。

山西旭达混凝土有限公司本着“隐患险于明火，防范胜于救灾，责任重于泰山”的精神，在马晓洁总经理的带领下，公司全体员工认认真真的把安全生产落到实处，真正做到了稳扎稳打，步步为营。

马晓洁总经理组织公司全体管理人员制定了安全生产具体措施，以保证在安全无误的情况下提高生产效率。

一、突破安全监管瓶颈，落实安全生产责任。

1、提高认识，安全生产责任细分到人。

2、突破瓶颈，找准安全监管关键环节。在实际工作中，我们发现中基层管理者往往成为安全生产落实的瓶颈。针对这种情况，我们要发动全员，相互监督，并去理解和执行相应的管理制度，真正做到安全无误。

3、注重实践，提高安全监管工作水平。我们以中基层管理者为核心，开展了一系列安全生产实践活动，比如准备培训资料，组织一线员工培训，巩固他们所掌握的知识；组织区域内部安全检查，参与公司交叉安全检查，从检查中了解区域存在的不足，分享好的经验。通过这些安全监管实践活动，我们充分发挥了中基层管理者的主观能动性，承担起安全生产责任。

二、创新安全监管措施，提高安全监管实效。

1、改进人员培训方法。我们以员工掌握岗位所需知识和技能为目的，在引进新员工后，先让新人参观和学习，在老操作工旁边观摩如何生产，再让其回去写好学习心得，在老操作工的陪伴下进行操作。这样的培养模式，既能熟练操作工的操作水平，又能起到师父带徒弟的作用。

2、优化设备管理程序。我们将事后维修，转换为事前维保，制定详细的预防性维保计划，不仅提高了设备的可靠性，也提高了设备的安全性。

3、制定事故分级标准。我们根据事故发生原则，将事故级别细化为损工事故、非损工事故、接近损失事故，对于每起事故，无论是损工事故，还是接近损失事故进行事故原因调查，制定纠正预防措施。

4、创新安全检查方式。我们既有集团公司的审核，也有管理人员的常规检查，更有一线普通员工开展的交叉检查。多层次、多视角的检查帮助我们从不方面发现问题，在多层次的检查和监督下，把所有的隐患全部消除在萌芽阶段。

三、开展安全生产活动，筑牢职工安全意识。

公司不仅针对各种紧急情况，制定了多个应急预案，还组织了相应的应急队伍，在紧急情况下，承担应急职责。在条件允许的情况下，我们还会组织相应的应急演练活动，模拟突发事件，锻炼处理突发事件的能力。

有规矩才能成方圆。山西旭达混凝土有限公司正是在严格的要求下，一步步的走向正轨，走向成熟。今后我们会更加严格的要求自己，在安全高效的前提下创造更大的经济效益!☑

以科技创新实现“六新”突破

——论学习贯彻习近平总书记视察山西重要讲话重要指示

□文 / 集团公司 市场创新扩展部

作为诚泰人中一员，都应该紧跟时代的变化，了解掌握最新是市场动态和国家政策及方向。

“大力加强科技创新，在新基建、新技术、新材料、新装备、新产品、新业态上不断取得突破。”习近平总书记5月11日至12日视察山西期间，对我省推动转型发展、实施创新驱动、打造创新生态作出重要指示，激励我们更好担负起在转型发展上率先蹚出一条新路来的历史使命。

科技是国家强盛之基，创新是民族进步之魂。党的十八大以来，我省深入贯彻落实习近平总书记关于科技创新的重要论述，实施“111”“1331”“136”等重大工程，创新生态不断优化，创新驱动动力显著增强，多个国家级重大科技创新平台实现零的突破，取得一批有影响的科技创新成果。从研发到商用、从实验到量产，催生了一系列新产品、新业态，为山西高质量发展转型发展提供了战略新支点。大力加强科技创新，在“六新”上不断取得新突破，是山西转型发展的基础所在、支撑所在、希望所在。

实现“六新”突破，要立足转型大局，做好顶层设计。要坚定不移走好习近平总书记为我们指明的转型发展金光大道，咬定转型不动摇，用一流科技成果为国家资源型经济转型综合配套改革试验区这块金字招牌增光添彩。要着眼夯基立制，完成好创新生态的顶层设计，搭建好创新体系、创新制度、创新政策框架，布局一批创新平台、一批重大技术、一批学科专业、一批标志性项目、一批重点园区、一批产业基金，真正构建起创新生态的四梁八柱。

实现“六新”突破，要勇攀科技高峰，建好创新

平台。重点实验室、创新团队、协同创新中心以及中试基地、双创中心等，是开展原始创新、自主创新、基础研究的关键平台。要支持引导各类创新平台在“卡脖子”技术、原创性技术、颠覆性技术、前沿性技术、应用性技术方面研究攀登，积极抢占科技创新制高点。要充分发挥平台的引才聚才作用，加快造就数量多、结构优、素质高的科技创新人才队伍，不断增强我省创新高地建设的智力资本储备。

实现“六新”突破，要着眼产业发展，抓好企业创新。企业的创新能力决定着整个经济的创新能力。要推动产学研深度融合，鼓励大企业加快创建企业技术中心、工程技术中心、产业技术创新联盟等高水平创新平台，着力实现规上企业创新全覆盖；引导中小企业通过与高校、科研院所、大企业携手合作或配套协作，开展研发活动。要发挥企业市场主体作用，实现技术、资本、管理有效聚合，企业、园区、孵化器有效承载，把优秀科技成果就地转化为新产品，培育新业态，打造转型发展竞争新优势。

科技是国之利器，国家赖之以强，企业赖之以赢，人民生活赖之以好。牢记习近平总书记教导和嘱托，落实省委“四为四高两同步”总体思路和要求，全力打造一流创新生态，大力加强科技创新，着力实现“六新”突破，就一定能够在百舸争流的科技竞争中赢得山西机遇，写出转型发展新华章、蹚出一条新路来。

全体诚泰人务实求真，创新管理意识，全面实施精细化管理，用价值思维、创新思维，一手提升市场服务水平，一手提升内部精细化管理水平，我们要始终围绕在习总书记和党中央周围，不懈努力，创新发展。📍

塔吊安全事故预防措施

□文 / 租赁公司 行政管理部

1. 严格执行塔吊操作规程，塔吊须由专人操作。应有计划地对司机、安拆、维修人员进行技术和安全培训。使其了解起重设备的结构和工作原理，熟知安全操作规程并严格执行持证上岗。严格按照要求操作、严禁违章超载作业。

2. 保证塔吊安全保护装置设置齐全。常用的有起升高度限位器、幅度限位器、起重重量限制器和起重力限制器等。

3. 加强塔吊安全检测、维修和定期日常保养，如裂纹和不良焊缝，假如维修不及时，将会危及塔吊的安全。

钢丝绳应常常检查保养，达到报废尺度应立刻更换。坚持由专业职员对塔吊进行按期检测和维修，可有效防止安全事故发生。

4. 加强防风措施。风力干扰塔吊正常工作。跟着塔吊高度增加，风的影响更大，多风季节和沿海地区尤其要留意。

5. 正视塔吊基础设计，正确处理相邻设备的安全。地基土质不均会导致塔吊倾斜。为防止纵横向倾斜度超过划定，对路基轨道的铺设要严格要求。此外，也要考虑相邻设备的安全题目，如相邻机械功课时产生的振动会影响塔吊基础；挖掘机功课时会改变地基承受能力；相隔很近的塔吊功课时可能产生碰撞等。

6. 准确评估塔吊寿命。现在良多省份对某些厂家出产的塔吊已强行严禁使用，但对塔吊的使用年限未有同一报废尺度，建议相关部分制定出塔吊报废尺度，到了年限果断报废。

7. 做好起重设备功课的技术预备、风险分析与技术交底是确保大型起重吊装安全顺利完成的重要环节。

安全重在管理
事故重在预防，塔机安全监控系统+塔机吊钩可视化系统助力塔机安全施工保驾护航。

塔机危险源
监控仪到底测什么？

测塔身顶部的晃动、偏移，通过偏移量、晃动量检测塔机的健康程度和评估司机的操纵水平。

塔机危险源排查监控仪解决什么问题？

1: 解决基础不均匀沉降造成的侧向垂直度超差的监测问题。

2: 解决塔身、转台等连接环节（螺栓）的松动监测问题。

3: 解决塔机使用过程中塔身部分、转台部分损伤的监测问题。

4: 解决塔机配重重量是否合适的监测问题。

5: 解决司机违章操作（斜拉斜吊、猛起猛放）监督难的问题。📍



地基基础工程控制全过程分析(连载2)

□文 / 张吉人

(接上期)

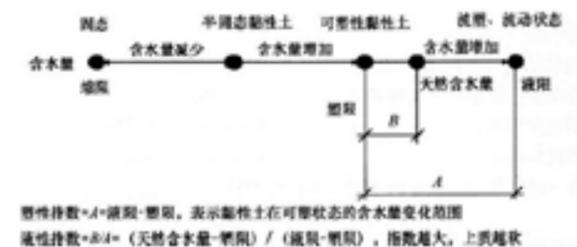
(2) 土的分类

③砂土按粒径 $>0.075\text{mm}-2\text{mm}$ 的颗粒质量占全重的 25%~85% 的颗粒级配划分。有砾砂、粗砂、中砂、细砂、粉砂。

④土的含水量

土体内由于水的含量不同,可呈现出:固态、半固态、塑性状态和流塑状态。土由流动状态变成塑性状态的界限含水率叫塑性上限含水量,简称“液限”;由塑态变成半固态的界限含水量叫塑性下限含水量,简称“塑限”;由半固态转为固态的界限含水量叫“缩限”。

在《岩土工程勘察规范》(GB50021)、《地基基础设计规范》(GB50007)中,对土的可塑性和流动性用塑限 ω_p 和液限 ω_L 表示。



土体的软硬或流动状态,与土体含水量 ω 有密切关系,当地基土中含水量 ω 在土的塑限 ω_p 以下时,土为干燥状态;含水量 ω 超过塑限 ω_p 土体软化,呈现可塑状;含水量 ω 达到液限 ω_L ,土体呈流动性。

对于不同土的“密实性”岩土勘察规范规定,黏性土“软硬”用液性指数 IL 分类;粉土“密实度”用孔隙比 e 分类;粉土“湿度”按含水量 ω 分类;

砂土“密实度”用标贯锤击数 N 值分类;碎石土“实度”用 N63.5 分类。

规范对黏性土密实度的液性指数 IL 的划分,用 0~1 表示。当 $IL < 0$, 土为坚硬状态; IL 在 0.25~0.75 时,土为可塑状态; $IL > 1$, 土为流塑状态。土的液性指数 IL 也与黏性土的含水量 ω 有关,当 $IL < 0$, $\omega \leq \omega_p$ (塑限), 土为坚硬状态, 土中含水量 $\omega \leq 3\%$; 当 $IL \leq 0.25$, 土为硬塑状态, ω 在 10~12% 以下; IL 在 0.25~1.0 时, 土在可塑与软塑之间, ω 在 14~22% 之间; $IL > 1$, $\omega > \omega_p$, 土为流塑状态, $\omega > 23\%$; 土中含水量 ω 较大的值常为 25% 左右的范围, 此时土体饱和 (饱和度 SY 为 80% 及以上), 土体饱和时, 呈现软塑 - 流塑状态。

④粉土密实度按孔隙比 e 化分, 为密实 $e < 0.75$ 、中密 $0.75 \leq e \leq 0.9$ 、稍密 $e > 0.9$ 。湿度按含水量 ω 划分, 为稍湿 $\omega < 20$ 、湿 $20 \leq e \leq 30$ 、很湿 $\omega > 30$ 。

⑤砂土密实度按标贯击数 N 分类。 $N \leq 15$, 松散稍密; $15 < N \leq 30$, 中密; $N > 30$, 密实。

$$E_{s(1-2)} = \frac{1.2 \cdot p_2}{a_{1-2}} \quad (1-48)$$

式中 $E_{s(1-2)}$ ——相应于 $p_1=100\text{kPa}$ 、 $p_2=200\text{kPa}$ 时的压缩模量 (MPa);
 a_{1-2} —— $p_1=100\text{kPa}$ 、 $p_2=200\text{kPa}$ 时的压缩系数。
 用压缩模量划分压缩等级和评价土的压缩性可按表 1-9 规定。

室内压缩模量 E _s (MPa)	压缩等级	室内压缩模量 E _s (MPa)	压缩等级
<2	中高压缩性	7.0~10	中高压缩性
2~4	高压缩性	11.1~15	中低压缩性
4.1~7.9	中高压缩性	≥16	低压缩性

工程地质中最重要的是土的分类、性状, 层位, 层厚, 压缩性, 承载力, 地下水的条件。地勘报告还应提出拟选择持力层和下卧层土的性状及如何处理的建议。实践中, 设计人员对黏性土用标贯击数 N 判别软硬也是常用方法。

2) 地下水

(1) 地下水来源

地下有水, 水是哪来的? 水对建筑地基和基坑支护有哪些影响, 我们如何认识水, 了解水与工程的关系, 对于我们从事工程建设非常必要。(以下摘自“地下水与人类”朱济成编著 9.4 万字, 地质出版社 1985 年版, 现结合工程情况修改予以通俗性介绍)

①降水

地球陆地上的大气水、河湖水与地下水不停的运动变化。太阳照射河水受热蒸发, 动植物吸收大量水份后排除, 蒸发成为水蒸汽, 飘浮在大气中。水蒸气在高空凝结成细小水珠, 形成云。云遇冷热空气交汇, 又经适当条件变成雨滴、雪花降落到地面 (有对流雨、锋面雨)。雨、雪水降到地面, 一部分重新蒸发回到空中; 一部分进入内陆江河湖泊, 最后流进海洋; 还有的水通过土层孔隙、岩石裂隙和溶洞, 渗透到地下, 形成地下水。地下水又以泉的形式涌出地面, 或在地下径流, 进入湖泊、海洋, 又转成地表水。地表水、大气水与地下水之间的相互依赖和转化, 就构成了自然界水的循环。人们生活中看到下雨后, 地面上的水很快没了, 消失了, 就是一部分水渗入了地下, 成为了“地下水”。(这在中学“中国地理”课程中就讲到了)。

(2) 地下水的埋藏条件

【我的表述: 我们在工程建设中经常遇到有的建筑场地地下水位很高 (按绝对高层确定, 黄海海平面为零点), 离地表面很浅 (一般说); 而有的地下水位很低, 离地表面很深。地下水位浅的相应增加了地基基础、基坑支护设计和施工的难度, 地下水位很深的, 对地基基础、基坑支护设计和施工影响就小了。为什么地下水位会有深有浅呢? 这就涉

及到地下水在地面下的埋藏问题】。

地下水按埋藏条件可分为: 潜水、承压水和上层滞水三类。

①岩石的组成

当雨水向地面下渗透时, 主要遇到岩石、砂土、粉土、黏性土等。这些岩土均属于岩石的组成部分。根据地质学岩石形成的原因, 地球的地壳是由岩石组成的, 主要有岩浆岩 (又称火成岩)、沉积岩 (又称水成岩) 和变质岩三大类。

岩浆岩是火山喷发, 岩浆侵入地壳, 慢慢冷却凝结形成的岩石, 如花岗岩、玄武岩等;

沉积岩是由河湖或海洋中的泥砂和溶解物质在几亿年的久远的地质年代里沉积固结形成的岩石, 如砂岩、石灰岩等, 和较新近形成的尚未胶结成坚硬的松散岩层, 如砾石、卵石、砂、黏土等;

变质岩是由岩浆岩和沉积岩经新的物理化学环境下, 改变原来的成分和结构, 形成新的岩石, 如石英岩、大理岩、片岩等。

②透水层和含水层。

这些岩石会有裂隙产生, 雨水经地面向各种岩石裂隙中渗透, 形成裂隙地下水 (水钻到石头缝里了)。当遇到砾石层、砂土层, 由于砾石颗粒、孔隙较大, 砂土颗粒也稍大, 砂粒之间有很多大的孔隙, 雨水向砾、砂层中渗透快, 使砾石层、砂层充满水; 因此对于砂层、卵石层、砾石层、有溶洞的石灰岩、有裂隙的岩浆岩等都是透水性较好的岩层, 叫“透水层”。透水层可使水一直向下渗流, 聚集在一起, 形成含水层。

③不透水层 (隔水层)

但对于黏性土则不同, 由于黏土大多是由直径 0.005mm 以下的黏土颗粒 (黏粒 $< 0.002\text{mm}$ 称为胶粒) 组成, 颗粒很细, 虽然黏土层中也有许多孔隙, 但

孔隙很小连在一起，形成微细的毛细管，当水进入这些很细的孔隙中时，会被紧紧吸住，黏在一起，很难向下渗透。从地表面情况看，下雨时，水流停滞在黏土表面，以致道路泥泞，基坑充水。所以我们把黏土层、胶结的砾岩、无裂隙的花岗岩等透水性不好的岩层，叫“不透水层”。如果透水层下面再有一层相对不透水的岩层，雨水和其它水就会聚留下来，而且越积越多，最后形成地下水。我们把充满水的透水层称为“含水层”。把相对来说不透水的岩层，由于它起了阻挡地下水渗透和流动的作用，称其为“隔水层”。透水层和不透水层往往相间成层或彼此交错，每个岩层，尤其含水层的厚度及分布范围，在各地区是各不相同的。

从地基土而言，卵石、砾石为强透水层，砂类土为中等透水层，粉质黏土为弱透水层，黏土为不透水层。粉土的透水性介乎砂土和黏土之间，砂质粉土接近中等透水层。

【我举个例子理解：对于岩土透水性，若以米粒和面粉比喻，置一量杯，杯底放入白面，其上依次放入粗玉米面、小米、大米、黄豆、大豆，而后注水于其内，水将通过豆、米直入杯底，经粗玉米面渗入白面之处，有如砾石砂土透水层渗入黏土隔水层。由于白面很细，水将聚在白面层的表面上，然后慢慢渗入面层中。既白面起了隔水层的作用。假如白面下又有豆、米，且又在其下设置白面层（第二个白面层），两层之间的豆、米就形成了一个含水层，就是有承压的地下水。白面层是隔水层，豆、米层是透水层。如此比喻，极细粒的黏土层和砂石层就是隔水层和透水层，就是这个道理】。

由于雨雪和其它水渗入地下的透水层或隔水层，这样就在地下形成了潜水、承压水和上层滞水。

(3)潜水

从地面向下渗透的水，遇到隔水层，聚集在隔水层上。这种埋藏在地面以下第一个稳定隔水层以上的地下水，叫作潜水或无压水。潜水具有自由水面，水面是不受压的，称之为潜水面。潜水靠当地的大气降水、地表水和凝结水下渗补给。水面自由上升或下降，潮湿多雨上升，干旱少雨下降，潜埋藏深浅不一，受地形、隔水层埋藏的相对位置等因素的影响和控制。

潜水的特征：有隔水底板，无隔水顶板；能在水平方向流动，没有水压力。潜在自然界分布很广，主要存在于具有隔水层的第四纪沉积岩或基岩风化带里。

(4)承压水

埋藏在两个隔水层之间，具有一定压力的地下水，叫作承压水。同一地段往往可以有几层承压水同时存在。当两个隔水层之间的含水层中都充满了水的时候，含水层中的水就象自来水管中流动的水一样，具有一定的压力。承压水经人工开凿，水能喷出地表，成为“自流水”。

承压水的特征：上下都有隔水层，具有压力。有明显的补给区。因为有隔水顶板覆盖，受地表气候、水文等因素的直接影响较小，一般埋藏较深，不易被污染。

(5)上层滞水

上层滞水是存在于地表岩土层包气带中以各种形式出现的水。即有分子水、结合水、毛细水等非重力水，也有下渗水流和隔水层上的重力水。其特征是：分部范围有限；补给区与分布区一致；水量随季节性变化，雨季出现，旱季消失，极不稳定。上层滞水接近地表，对基础施工有影响，应考虑排水措施。（以上关于水的内容是摘录的）。

3) 土中水的状态

水在土中的形态有：冰（固态）、水蒸气（气态）、水（液态）、结晶水（土的固体颗粒中的水）。

液态水可分为：结合水和自由水。结合水有强结合水和弱结合水，是与土结合的分子水。宏观上可了解的水是自由水。

自由水有两种：地下水以下的水为重力水，可以流（运）动；地下水位以上的水，叫毛细水。地下水可以沿着土中不规则的通道上升，并延土中毛细水上升带上升。毛细水上升高度，碎石中无毛细水，砂土中2m以下，粉土及黏性土中2m以上，4-5m。

【举例理解：土中的水尤如洗衣服时的水，将衣服从水中提出，哗哗流下来的水为重力水，手拧出的水为弱结合水，靠太阳晒干的水为强结合水。我们的建筑基坑施工中需要排出的水，主要是重力水】。

4) 地下水对工程建设和建筑工程的影响

①地下水对建筑地下结构的产生有浮力作用，引起基础上浮，造成地下结构损坏，应进行建筑地下结构的抗浮设计，对结构的整体稳定进行验算和地下结构构件设计。

（小东流住宅地库，晋源医院地库）；

②针对地下水对建筑基础的渗透、浸入，应进行地下室建筑外防水设计和确定地下室外墙及基础的混凝土抗渗等级；

（地下防水设计）；

③特殊土的影响（见“建筑地基基础验收标准”第6节：特殊土地基基础工程《验收标准》的特殊土是湿陷性黄土、冻土、膨胀土、盐渍土）

a 液化土

地下水位以下，饱和粉土和饱和粉细砂在地震作用下，土层液化，使建筑物沉陷、倾斜，应对饱

和粉细砂液化地基，进行抗液化地基的处理。

液化地基是在强烈地震时发生的。当饱和的粉土、粉砂、细砂受到震动作用时，砂土颗粒被挤密，移至砂土的孔隙中，从而挤压孔隙水，使孔隙水压力上升，将砂粒悬浮在孔隙水中成为流动状态，使砂土抗剪强度降低，甚至为零，既砂土的振动液化。砂土液化降低地基承载力，使基础下陷，建筑物倾斜。（中等液化建筑物不均匀沉陷可达200mm，严重液化可达200-300mm以上）。

液化土中孔隙水压力的消散往往需要较长时间。土层的液化并非随地震同时发生，可在震后的几小时甚至一至二天才出现喷砂冒水现象。因此建筑物是慢速倾斜，人可从斜向墙面上走下来。

地质报告要提供对液化地基的判断。判断液化地基，根据抗震规范的判别条件，主要有：地质年代、粉土黏粒含量，上覆土层厚度，地下水位，标准贯入锤击数N的判别标准。提出液化等级和液化指数（轻微， $0 < I_{le} \leq 6$ ；中等， $6 < I_{le} \leq 18$ ；严重， $I_{le} > 18$ ）。

b 湿陷性黄土

湿陷性黄土地基遇水（雨、雪水、地表水）或地下水位上升，引起地基沉陷，使上部建筑物倾斜、开裂，应进行湿陷性黄土地基的处理。

我国湿陷性黄土主要分布在山西、陕西、甘肃的大部分地区，河南西部和宁夏、青海、河北的部分地区，新疆、内蒙古和山东、辽宁、黑龙江等省，局部地区亦分布有湿陷性黄土。中国黄土分布，约为63.53万 km^2 ，占世界黄土分布总面积的4.9%左右。我国黄土地区横贯我国北方、呈东西走向、带状分布的特征。且黄土堆积厚度为世界上最大，在黄河中游的洛河和泾河流域的中、下游地区，达到180-200m厚度。☞

坚持底线思维 规范采招行为

——宏泰源公司采招员行为规范

□文 / 宏泰源公司 行政管理部

底线思维是一种思维技巧，拥有这种技巧的思想者会认真计算风险，估算可能出现的最坏情况，并且接受这种情况。底线思维会影响我们的生活态度，能够提供继续前进时所必须的那份坦然。因为并不是所有人都能够轻易地做决定或担风险。

作为诚泰大家庭中采购环节的一员，全体采购和招投标人员应从我做起，从本岗位做起，自觉遵守行为守则，共同塑造诚泰集团公司良好的企业形象。坚持底线思维，规范采招行为。

第一条 “爱岗敬业”。物资采购和招投标人员要热爱本职工作，在本职岗位上尽心尽力、尽职尽责，全身心投入采购和招投标工作。认真钻研采购和招投标业务，干好本职工作。

第二条 “诚实守信”。物资采购和招投标人员做人、做事、干工作要诚实守信、言行一致、做老实人、说老实话、办老实事，不弄虚作假、不欺上瞒下，在具体的采购和招投标工作中，严格地履行好自己的权利和义务，自觉地避免各种欺诈、串通、隐瞒等不法行为的滋生，切实地保障公司权益。

第三条 “廉洁自律”。在采购和招投标活动中，各级各类人员要清正廉洁，自觉构筑思想防线，遏止和抵制各种违法乱纪行为，要自我约束、自我规范、自我控制、防微杜渐，自觉树立高尚的觉悟、良知和道德水准，自觉增强抵制不正之风侵蚀的能力，敢于同一切违法乱纪行为作斗争。

第四条 “客观公正”。“客观公正”是采购和招投标人员的职业灵魂。物资采购和招投标人员在实际工作中，要公平正直，没有偏袒，不掺杂个人

的主观意愿，也不被他人的意见所左右；对所有的供应商和投标商都一视同仁，在具体的评标活动中，要严格按照统一的评标规则 and 标准确定中标或成交的供应商，不得有任何主观倾向，以切实维护各合作伙伴的切身利益。

第五条 “坚持原则”。物资采购和招投标人员在其采购和招投标活动中，要严格依照规定的操作程序和法定的依据进行操作，依法办事，不以自己主观或他人强加的意志所转移，坚持货比三家，比质比价，择优选择的采购和招投标原则，努力降低成本，杜绝假冒伪劣商品；保证同品牌、同型号、同质量、同数量、同付款条件前提下要比集团审计风控部调研价格低。

第六条 “优质服务”。物资采购和招投标人员要时刻树立“优质服务”的工作态度，对来自于任何地区的供应商都要做到态度温和、语言文明、尊重事实、谦虚谨慎。在实际工作中，以理服人，尊重事实，心平气和地解释和沟通，为基层单位服务好，为合作伙伴服务好，圆满地完成企业所赋予的任务。

第七条 “热爱企业”。物资采购和招投标人员以企业发展为己任，牢记企业宗旨和目标，维护企业利益，信守企业精神和理念，执行企业规章和制度，维护企业信誉和形象，致力于企业改革与发展。

第八条 “竭诚奉献”。物资采购和招投标人员要树立职业荣誉感，忠于企业，献身企业，甘愿为企业奉献自己的才华。有压力感、紧迫感和危机感，有强烈的团队意识和群体观念，能够将自己的利益与集体利益紧密联系在一起，将自己的行为和集体

自律

□文 / 集团公司 审计风控部

在诚泰工作学习多年，随着阅历的增加，会逐渐发现：每一个不自律的行为，都会给人带来痛苦。人的本性难移，要做自己心的主人，只能靠自律。人是一种十分矛盾的动物，强大的惰性与巨大的潜力在体内共存。而施加了一定的压力和强迫之后，不断朝向一个目标努力，人的潜力才会被激发出来，显现出不同于常人的地方。所以，要做到自律，关键在于每天去做一点自己心里并不愿意做、但对自己有益的事情，以此来磨砺、调控自己的心性。要经常强迫自己进入状态。这样你便不会为那些真正需要你完成的义务而感到痛苦。久而久之，这种自律行为就变成习惯，工作也就会得心应手。

明代大学士徐溥自幼天资聪明，读书刻苦。徐溥还效仿古人，不断检点自己的言行，在书桌上放了两个瓶子，分别装黑豆和黄豆。每当心中产生一个善念、说出一句善言、做了一件善事，便往瓶子中投一粒黄豆。相反，若是内心有什么不好的念头，言行有什么过失，便投一粒黑豆。开始时，黑豆多黄豆少，他就不断反省并激励自己。渐渐黄豆和黑

行为牢固凝聚在一起。

第九条 “知法守法，依法行事”。在日常生活和工作中，物资采购和招投标人员应牢固树立法律意识，注意学习法律，遵守法律、维护法律尊严，做守法、用法的模范。依法制定规章制度，开展工作。

第十条 “公平竞争，维护形象”。同业竞争不应超越法律界定、约束和限制的范围。为确保竞争有序，维护企业诚实守信的形象，物资采购和招投标人员应时刻坚持公平竞争的职业道德，任何时候

豆数量持平，他就再接再厉，更加严格要求自己。久而久之，瓶中黄豆越积越多，黑豆越来越显得微不足道。凭着这种持久的约束和激励，他不断修炼自己、完善自我，终成德高望重的一代名臣。

世上的许多事情都是被逼出来的。人必须强迫自己，才能将自身潜在的才华和智慧发挥得淋漓尽致。人都有习气，蒙蔽了自己的心，习气和蒙蔽越重，强迫自己就越艰难。只有付出比别人更多的努力和功夫，在一次次强迫的磨砺中，慢慢清除掉自己的坏习气，才能恢复内心的本来光明。所以多做不喜欢但应该做的事情，能获得意想不到的修为和成功。

自律必须先自省，自省是成功的加速器，也是做到真正自律的前提。一个人，只有全面地反省，才能真正认识自己，对自己角色有正确的定位和认知。经常反省自己，有利于去除心中杂念，进而可以理性地认识自己，对事物有清晰的判断，也可时刻提醒自己改正过失。自律的过程就是自我发展，自我完善的过程。自律的人不一定优秀，优秀的人一定是自律。☺

不得利用职权，向客户提出额外或无理要求，即使客户出于对员工服务或员工个人的感谢，主动提出以某种形式表达心意，也不得收取客户任何好处。

采购人、集中采购机构和监管部门要深刻领会采购活动中加强内部控制管理的重要性和必要性，结合采招十条防控机制建设、防止职权滥用的工作思路，准确把握采购工作的内在规律，加快采购机制创新，强化硬的制度约束，切实提高企业采购内部控制管理水平。☺

诚泰集团 2020 年 06 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	钢结构	缺岗	预算员	市场部	1	男, 有土建、钢结构工程预算经验者优先, 年龄不超过50周岁。	1、负责协助市场副总做好经营方面工作, 配合完成下达的市场经营指标。 2、负责对外承揽钢结构业务, 遵守合同法, 签订供需合同, 其合同必须严谨有效。 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账, 结算、收款工作, 并及时与财务联系, 以确保帐款到位, 对回款率负责。 4、掌握市场价格动态, 树立成本意识, 完成领导交办的其他工作。
		缺岗	业务经理	市场部	4	男, 年龄不超过50周岁, 有市场营销经验者优先。	1、负责协助市场副总、市场部长做好经营方面工作, 配合完成下达的经营指标。 2、负责对外承揽钢结构业务, 遵守合同法, 签订供需合同, 其合同必须严谨有效。 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账, 结算、收款工作, 并及时与财务联系, 以确保帐款到位, 对回款率负责。
		缺岗	铆焊工	生产部	20	男, 年龄不超过60周岁, 有工作经验的铆工优先。	1、负责准备好当天工作所需的图纸, 工艺等; 负责准备好当天工作所需的工具与平台。 2、负责结构件的制作, 装配, 按照计划, 图纸和工艺的要求备齐材料; 按照计划, 图纸和工艺的要求施工, 确保产品质量。 3、负责进行图纸放样, 自检, 交检, 控制与检验各个部件, 控制加工尺寸与前后顺序; 自检部件, 交接部件给下一道工序。 4、负责维护好所管辖和使用的设备、工具, 定期对设备、工具进行检查, 按规定进行保养
2	建筑公司	缺岗	资料员	项目	3	3年以上工作经验, 年龄45岁以下。	1、负责项目所有人员(不含突击工人)的“五合一”资料, 与所有进场人员签订劳动合同, 确保先签劳动合同后施工。 2、每天抽查核对《工、伙、款报表》中的项目施工人员与“五合一”资料中的人员信息是否相符, 不定时与质检员沟通纠正。 3、配合质检员根据“五合一”名册审核《工资支付表》。
		缺岗	土建预算员	合同预算部	1	5年以上相关工作经验, 独立完成过一个项目的土建预算、审计工作, 年龄45岁以下。	1、严格执行国家省、市有关工程造价的法规及有关政策、规定和公司的质量、环境和职业健康安全的方针和目标。 2、熟悉施工图纸, 参加图纸会审, 做好会审记录, 认真编制施工图预算, 合理套用定额, 不丢项、漏项、不高估、冒算。 3、掌握工程施工实际情况, 协助工长及时办理变更签证, 为工程结算做好资料准备。 4、及时进行工、料、机分析, 对工程施工过程提供合理使用人力、物力、财力的基础资料
		缺岗	安装预算员	合同预算部	2	5年以上相关工作经验, 独立完成过一个项目的安装预算、审计工作, 年龄45岁以下。	1、严格执行国家省、市有关工程造价的法规及有关政策、规定和公司的质量、环境和职业健康安全的方针和目标。 2、熟悉施工图纸, 参加图纸会审, 做好会审记录, 认真编制施工图预算, 合理套用定额, 不丢项、漏项、不高估、冒算。 3、掌握工程施工实际情况, 协助工长及时办理变更签证, 为工程结算做好资料准备。 4、及时进行工、料、机分析, 对工程施工过程提供合理使用人力、物力、财力的基础资料

诚泰集团 2020 年 06 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
3	物业	储备	车场收费员	长风SOHO	1	55岁以下、身高1.6米以上身体健康的男性。	严格按照公司规定的收费标准, 收取业主/顾客/客户的停车费, 熟悉收费系统各种操作程序, 快捷、准确无误地做好收费工作。
		储备	秩序员	长风SOHO	1	55岁以下、身高1.6米以上身体健康的男性。	1、在接待来访人员时, 讲礼貌, 热情接待。 2、定期对安全设施进行检查; 严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定。 3、打扫工作区域, 填写交接班登记表。
		储备		金域阅山	3		
		缺岗	工程维修	金域阅山	3	年龄要求60岁以下, 身体健康, 吃苦耐劳, 有责任心的男性。	1、巡视管辖区域的水、电、管线的使用情况及公共照明、巡查上下水设施设备、消防水泵和各配电室的运转情况, 发现问题及时整改。 2、负责公共区域内各项设备的维修和维护。
储备	项目主管	悠乐汇	1	年龄要求50岁以下, 身体健康, 有责任心, 有工作经验者优先。	1、编制物业管理方案, 制定年度工作计划, 并督促检查全体员工对工作计划的落实。 2、建立对外合作部门组织并积极落实培训计划。		
4	旭达	缺岗	调度员	生产部	1	男, 有调度经验, 不超过40周岁。	1、和项目保持良好沟通, 了解项目的各种情况和各种要求。 2、下达各种资料、指令时要认真核实, 准确无误。 3、合理调度车辆, 做到不压车、不断车。 4、合理增加班时间和减少班时间。
		缺岗	罐车司机	生产部	5	男, 有B2驾照, 3年以上驾龄, 有货运从业资格证书, 年龄在30-50之间, 身体健康。	1、自觉遵守交管部门管理规则, 做到文明驾驶, 安全行车。 2、做到安全礼让, 不开斗气车, 不开带病车。 3、车辆外出运输时, 必须按规定路线行驶, 不得随便改变行驶路线, 若特殊情况须经有关领导批准。 4、服从调度员的指挥, 完成运输任务。 5、负责车辆的日常保洁工作, 应及时清理车辆卫生, 车辆不得乱停乱放。
5	旭峰	储备	业务经理	市场部	4	年龄不超过50周岁, 有市场营销经验优先	1、协助市场部长做好市场营销方面工作, 完成公司下达的经营指标。 2、负责对外承揽混凝土业务, 遵守合同法, 签订供需合同, 其合同内必须严谨有效。 3、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账、收款工作, 并及时与财务联系, 以确保帐款到位, 对回款率负责。 4、严格执行2020年公司目标指标管理办法。
6	世纪学校	缺岗		高中部	18	1、60岁以下, 全日制本科以上学历。 2、具有符合相应岗位的教师资格证和普通话证书。	1、学习、贯彻国家教育方针、政策、法规, 不断更新教育观念。 2、坚守工作岗位, 搞好本职工作, 自觉遵守规章制度。 3、出色完成所教授课程工作。
		缺岗		初中部	18	3、具有三年及以上学科教学经验。 4、热爱教育事业, 遵纪守法, 品行端正。	1、学习、贯彻国家教育方针、政策、法规, 不断更新教育观念。 2、坚守工作岗位, 搞好本职工作, 自觉遵守规章制度。 3、出色完成所教授课程工作。
		缺岗		小学部	12		1、学习、贯彻国家教育方针、政策、法规, 不断更新教育观念。 2、坚守工作岗位, 搞好本职工作, 自觉遵守规章制度。 3、出色完成所教授课程工作。

诚泰集团 2020 年 06 月份招标计划表

序号	公司名称	项目名称	分项工程名称	承包范围内容	工程做法技术要求	工程量(单位)	承包方式工期	开、竣工时间	计划开标时间	工期	
1	建筑公司	太原中梁君悦茶总包工程	土建、装饰、安装	清单范围内全部工程	参图纸说明,符合国家相应标准及规范	89821.48 m ²	大包	开工日期: 2020.4.15 竣工日期: 2021.12.23	2020.5.30	617天	
2		碧桂园王家峰项目	土建、装饰、安装	清单范围内全部工程		9000 m ²	大包	计划开工: 2020.5.30 计划竣工: 2023.7.20	2020.5.30	51天	
3		中海北寨项目	土建、装饰、安装	清单范围内全部工程		170000 m ²	大包	计划开工: 2020.5.30 计划竣工: 2021.10.20	2020.5.31	508天	
4	钢结构公司	滑县静脉产业园生活垃圾焚烧发电项目垃圾坑钢桁架安装工程		图纸范围内所有相关工程		200吨	劳务+辅材+机械	2020.6.15-2020.6.30	2020.6.5	15天	
5		太原吾悦广场A塔楼购物中心钢结构安装工程		图纸范围内所有相关工程		3800吨	劳务+辅材+机械	2020.6.1 具体按照项目部进度计划施工	2020.6.2		
6		太原吾悦广场B塔楼钢结构安装工程		图纸范围内所有相关工程		4000吨	劳务+辅材+机械	2020.6.1 具体按照项目部进度计划施工	2020.6.2		
7	宏泰公司	各公司工装	工装供应	全年各公司工装的供应		按照规格型号进行采购	4286套	按公司需求进行工装定制	2020年全年	2020.6.10	183天
8		建筑临汾项目	PVC排水管材料采供	临汾项目的PVC材料采供		按清单规格型号进行采购	具体数量按清单进行采购	材料按清单进行供应	2020.6.7-2020.7.2	2020.6.7	25天
9		建筑临汾项目	保温材料	临汾项目的保温材料采供		按清单规格型号进行采购	具体数量按清单进行采购	材料按清单进行供应	2020.6.10-2020.7.3	2020.6.10	23天

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
1	机油	15W-40	质优	桶	8	0.00	8	4040	32320.00	5月26日	6月15日	旭峰公司
2	齿轮油	EP150	质优	桶	5	0.00	5	2980	14900.00	5月26日	6月15日	
3	液压油	N46	质优	桶	10	0.00	10	2950	29500.00	5月26日	6月15日	
4	车用尿素		质优	桶	300	0.00	300	30	9000.00	5月26日	6月15日	
5	减速机	TYPE-P68N	质优	台	1	0.00	1	8800	8800.00	5月26日	6月15日	
6	液压泵	HA4VTG90HW/33R	质优	台	3	0.00	3	7600	22800.00	5月26日	6月15日	
7	C8中桥变速器总成		质优	个	1	0.00	1	5850	5850.00	5月26日	6月15日	
8	C8后桥变速器总成		质优	个	1	0.00	1	3200	3200.00	5月26日	6月15日	
9	动力转向器总成	gt100d7	质优	台	3	0.00	3	1450	4350.00	5月26日	6月15日	
10	离合器总泵		质优	个	5	0.00	5	620	3100.00	5月26日	6月15日	
11	离合器助力器		质优	个	5	0.00	5	295	1475.00	5月26日	6月15日	
12	三、四、桥传动		质优	条	5	0.00	5	180	900.00	5月26日	6月15日	
13	2a弹基胎		质优	桶	10	0.00	10	268	2680.00	5月26日	6月15日	
14	HZ灯泡		质优	个	200	0.00	200	10	2000.00	5月26日	6月15日	
15	氮氧化物传感器		质优	个	10	0.00	10	1250	12500.00	5月26日	6月15日	
16	尿素泵		质优	只	5	0.00	5	5307	26535.00	5月26日	6月15日	
17	油水滤芯		质优	个	50	0.00	50	154	7700.00	5月26日	6月15日	
18	前法兰		质优	个	6	0.00	6	330	1980.00	5月26日	6月15日	
19	后法兰		质优	个	5	0.00	5	480	2400.00	5月26日	6月15日	
20	方向机助力泵		质优	个	3	0.00	3	750	2250.00	5月26日	6月15日	
21	横拉杆球销	三一	质优	对	24	0.00	24	95	2280.00	5月26日	6月15日	
22	内胎	1000	质优	条	30	0.00	30	68	2040.00	5月26日	6月15日	
23	衬胎	1000	质优	条	30	0.00	30	50	1500.00	5月26日	6月15日	
24	电瓶	165	质优	个	20	0.00	20	720	14400.00	5月26日	6月15日	
25	轮胎	1000	质优	条	60	0.00	60	1250	75000.00	5月26日	6月15日	
26	轮胎	295	质优	条	10	0.00	10	1700	17000.00	5月26日	6月15日	
27	轮胎	315	质优	条	10	0.00	10	1600	16000.00	5月26日	6月15日	
28	平车轮胎		质优	条	10	0.00	10	85	850.00	5月26日	6月15日	
29	洗衣粉		质优	袋	200	0.00	200	1.45	290.00	5月26日	6月15日	
30	线手套		质优	付	100	0.00	100	0.95	95.00	5月26日	6月15日	
31	帆布手套		质优	付	200	0.00	200	2.35	470.00	5月26日	6月15日	
32	空调压缩机		质优	台	3	0.00	3	1200	3600.00	5月26日	6月15日	
33	前大灯(左、右)		质优	个	30	0.00	30	360	10800.00	5月26日	6月15日	
34	前雾灯		质优	个	50	0.00	50	90	4500.00	5月26日	6月15日	
35	前钢板		质优	片	20	0.00	20	285	5700.00	5月26日	6月15日	
36	后钢板		质优	片	20	0.00	20	240	4800.00	5月26日	6月15日	
37	制动液		质优	件	2	0.00	2	380	760.00	5月26日	6月15日	
38	螺栓松动剂		质优	瓶	1	0.00	1	312	312.00	5月26日	6月15日	
39	密封胶		质优	袋	20	0.00	20	10	200.00	5月26日	6月15日	
40	乙炔表		质优	个	1	0.00	1	36	36.00	5月26日	6月15日	
41	氧气表		质优	个	1	0.00	1	50	50.00	5月26日	6月15日	
42	氧气带(管)		质优	盘	1	0.00	1	80	80.00	5月26日	6月15日	
43	乙炔带(管)		质优	盘	1	0.00	1	80	80.00	5月26日	6月15日	
44	电钻钻头	5/6/8/10	质优	个	40	0.00	40	20	800.00	5月26日	6月15日	
45	气动黄油泵		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	5月26日	6月15日	
46	钢丝软管	75mm	质优	盘	1	0.00	1	500	500.00	5月26日	6月15日	
47	6分蛇形管		质优	盘	2	0.00	2	73	146.00	5月26日	6月15日	
48	交流接触器	3210 (380v/220v)	质优	个	10	0.00	10	95	950.00	5月26日	6月15日	
49	交流接触器	CJX1-32	质优	个	5	0.00	5	60	300.00	5月26日	6月15日	
50	交流接触器	DIL-M25-10C	质优	个	5	0.00	5	50	250.00	5月26日	6月15日	
51	交流接触器	GM32	质优	个	5	0.00	5	74	370.00	5月26日	6月15日	
52	交流接触器	1810	质优	个	5	0.00	5	80	400.00	5月26日	6月15日	
53	管钳	300	质优	个	1	0.00	1	22	22.00	5月26日	6月15日	
54	分离机震机螺丝		质优	套	12	0.00	12	20	240.00	5月26日	6月15日	
55	活口扳手	600	质优	个	2	0.00	2	45	90.00	5月26日	6月15日	
56	鼠标		质优	个	3	0.00	3	25	75.00	5月26日	6月15日	
57	液压站		质优	个	1	0.00	1	8000	8000.00	5月26日	6月15日	
58	液压油缸		质优	个	5	0.00	5	180	900.00	5月26日	6月15日	
59	互导线	2.5	质优	盘	3	0.00	3	500	1500.00	5月26日	6月15日	
60	照明灯	200W	质优	个	10	0.00	10	55	550.00	5月26日	6月15日	
61	站上称重仪表		质优	个	1	0.00	1	2000	2000.00	5月26日	6月15日	
62	热水器		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	5月26日	6月15日	

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
63	铲板	3.2米	质优	个	1	0.00	1	2700	2700.00	5月26日	6月15日	旭峰公司
64	铲板	2.8米	质优	个	1	0.00	1	2450	2450.00	5月26日	6月15日	
65	三角带	SPB 2360	质优	条	50	0.00	50	20	1000.00	5月26日	6月15日	
66	三角带	SPC 3130	质优	条	50	0.00	50	20	1000.00	5月26日	6月15日	
67	电磁阀	SR561-RMSD	质优	套	1	0.00	1	230	230.00	5月26日	6月15日	
68	主机落料皮筒		质优	个	5	0.00	5	60	300.00	5月26日	6月15日	
69	焊帽		质优	个	2	0.00	2	22	44.00	5月26日	6月15日	
70	二号站主机电动黄油泵		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	5月26日	6月15日	
71	倒链	1吨	质优	个	2	0.00	2	220	440.00	5月26日	6月15日	
72	震机		质优	个	5	0.00	5	150	750.00	5月26日	6月15日	
73	三号站主机排水泵	YE2-132S1-2 380V 7.5KW	质优	个	1	0.00	1	500	500.00	5月26日	6月15日	
74	二号站主机排水泵	YE2-132S2-2 380V 7.5KW	质优	个	1	0.00	1	500	500.00	5月26日	6月15日	
75	阀门(闸板阀)	50	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	5月26日	6月15日	
76	阀门(不锈钢球阀)	50	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	5月26日	6月15日	
77	阀门(截止阀)	40	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	5月26日	6月15日	
78	阀门(球阀)	40	质优	个	5	0.00	5	10	50.00	5月26日	6月15日	
79	阀门(不锈钢球阀)	6分	质优	个	20	0.00	20	12	240.00	5月26日	6月15日	
80	阀门(闸阀)	DN80 16 HT200	质优	个	2	0.00	2	15	30.00	5月26日	6月15日	
81	水泥罐蝶阀	三一	质优	个	3	0.00	3	50	150.00	5月26日	6月15日	
82	液压站	三一	质优	个	2	0.00	2	6770	13540.00	5月26日	6月15日	
83	管道快接包箱	32	质优	个	5	0.00	5	15	75.00	5月26日	6月15日	
84	管道快接包箱	40	质优	个	5	0.00	5	20	100.00	5月26日	6月15日	
85	管道快接包箱	50	质优	个	5	0.00	5	25	125.00	5月26日	6月15日	
86	管道快接包箱	63	质优	个	5	0.00	5	30	150.00	5月26日	6月15日	
87	管道快接包箱	80	质优	个	5	0.00	5	35	175.00	5月26日	6月15日	
88	蓝漆		质优	桶	4	0.00	4	210	840.00	5月26日	6月15日	
89	稀料		质优	桶	3	0.00	3	75	225.00	5月26日	6月15日	
90	白漆		质优	桶	4	0.00	4	210	840.00	5月26日	6月15日	
91	钣金用喷枪		质优	个	2	0.00	2	180	360.00	5月26日	6月15日	
92	喷壶		质优	个	2	0.00	2	15	30.00	5月26日	6月15日	
93	盐酸		质优	桶	40	0.00	40	75	3000.00	5月26日	6月15日	
94	反光条		质优	盒	10	0.00	10	130	1300.00	5月26日	6月15日	
95	风油精		质优	瓶	140	0.00	140	4.5	630.00	5月26日	6月15日	
96	霍香正气液		质优	盒	70	0.00	70	24.8	1736.00	5月26日	6月15日	
97	柴油		质优	吨	210	0.00	210	5550	1165500.00	5月26日	6月15日	
98	水泥		质优	吨	19539	0.00	19539	350	6838650.00	5月26日	6月15日	
99	矿粉		质优	吨	7774	0.00	7774	255	1982370.00	5月26日	6月15日	
100	粉煤灰		质优	吨	3595	0.00	3595	56	201320.00	5月26日	6月15日	
101	水洗砂		质优	吨	11695	0.00	11695	86	1005770.00	5月26日	6月15日	
102	机制砂		质优	吨	48068	0.00	48068	58	2787944.00	5月26日	6月15日	
103	石子		质优	吨	62491	0.00	62491	61	3811951.00	5月26日	6月15日	
104	普钠		质优	吨	33.35	0.00	33.35	3800	126730.00	5月26日	6月15日	
105	母液		质优	吨	200.07	0.00	200.07	5500	1100385.00	5月26日	6月15日	
106	机油	15W-40	质优	桶	10	0.00	10	4040	40400.00	6月26日	7月15日	
107	齿轮油	EP150	质优	桶	5	0.00	5	2980	14900.00	6月26日	7月15日	
108	液压油	N46	质优	桶	10	0.00	10	2950	29500.00	6月26日	7月15日	
109	车用尿素		质优	桶	300	0.00	300	28.5	8550.00	6月26日	7月15日	
110	2#锂基脂		质优	桶	10	0.00	10	205	2050.00	6月26日	7月15日	
111	电瓶	165	质优	个	10	0.00	10	720	7200.00	6月26日	7月15日	
112	方向机		质优	台	5	0.00	5	2400	12000.00	6月26日	7月15日	
113	方向机助力泵		质优	个	3	0.00	3	750	2250.00	6月26日	7月15日	
114	轮胎	1000	质优	条	50	0.00	50	1250	62500.00	6月26日	7月15日	
115	液压机	HA4VT60HW/33R	质优	台	3	0.00	3	7600	22800.00	6月26日	7月15日	
116	CS中桥减速器总成		质优	个	1	0.00	1	5850	5850.00	6月26日	7月15日	
117	CS后桥减速器总成		质优	个	1	0.00	1	3200	3200.00	6月26日	7月15日	
118	后桥传动		质优	条	5	0.00	5	446	2230.00	6月26日	7月15日	
119	离合器压盘		质优	个	10	0.00	10	480	4800.00	6月26日	7月15日	
120	离合器片		质优	个	10	0.00	10	280	2800.00	6月26日	7月15日	
121	油封		质优	个	30	0.00	30	50	1500.00	6月26日	7月15日	
122	轴承		质优	个	20	0.00	20	50	1000.00	6月26日	7月15日	
123	氮氧化物传感器		质优	个	8	0.00	8	1250	10000.00	6月26日	7月15日	
124	尿素泵		质优	只	3	0.00	3	5307	15921.00	6月26日	7月15日	

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
125	语音喇叭		质优	个	20	0.00	20	65	1300.00	6月26日	7月15日	旭峰公司
126	前法兰		质优	个	5	0.00	5	330	1650.00	6月26日	7月15日	
127	后法兰		质优	个	5	0.00	5	480	2400.00	6月26日	7月15日	
128	后灯液	H7	质优	个	100	0.00	100	10	1000.00	6月26日	7月15日	
129	放料杆		质优	个	3	0.00	3	180	540.00	6月26日	7月15日	
130	平衡轴钢板座		质优	个	10	0.00	10	600	6000.00	6月26日	7月15日	
131	转向助力油缸		质优	个	2	0.00	2	154	308.00	6月26日	7月15日	
132	前钢板		质优	片	20	0.00	20	285	5700.00	6月26日	7月15日	
133	后钢板		质优	片	20	0.00	20	240	4800.00	6月26日	7月15日	
134	电钻钻头	5/6/8/10	质优	个	40	0.00	40	20	800.00	6月26日	7月15日	
135	气动黄油泵		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	6月26日	7月15日	
136	钢丝软管	75mm	质优	盘	1	0.00	1	500	500.00	6月26日	7月15日	
137	6分蛇形管		质优	盘	2	0.00	2	73	146.00	6月26日	7月15日	
138	交流接触器	3210 (380V/220V)	质优	个	10	0.00	10	95	950.00	6月26日	7月15日	
139	交流接触器	CJX1-32	质优	个	5	0.00	5	60	300.00	6月26日	7月15日	
140	交流接触器	D11-M25-10C	质优	个	5	0.00	5	50	250.00	6月26日	7月15日	
141	交流接触器	GMC32	质优	个	5	0.00	5	74	370.00	6月26日	7月15日	
142	交流接触器	1810	质优	个	5	0.00	5	80	400.00	6月26日	7月15日	
143	管钳	300	质优	个	1	0.00	1	22	22.00	6月26日	7月15日	
144	鼠标		质优	个	3	0.00	3	25	75.00	6月26日	7月15日	
145	液压站		质优	个	1	0.00	1	8000	8000.00	6月26日	7月15日	
146	液压油缸		质优	个	5	0.00	5	180	900.00	6月26日	7月15日	
147	互导线	2.5	质优	盘	3	0.00	3	500	1500.00	6月26日	7月15日	
148	照明灯	200W	质优	个	10	0.00	10	55	550.00	6月26日	7月15日	
149	站上称重仪表		质优	个	1	0.00	1	2000	2000.00	6月26日	7月15日	
150	热水器		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	6月26日	7月15日	
151	铲板	3.2米	质优	个	1	0.00	1	2700	2700.00	6月26日	7月15日	
152	铲板	2.8米	质优	个	1	0.00	1	2450	2450.00	6月26日	7月15日	
153	三角带	SPB 2360	质优	条	50	0.00	50	20	1000.00	6月26日	7月15日	
154	三角带	SPC 3130	质优	条	50	0.00	50	20	1000.00	6月26日	7月15日	
155	电磁阀	SR561-RMSD	质优	套	1	0.00	1	230	230.00	6月26日	7月15日	
156	主机落料皮筒		质优	个	5	0.00	5	60	300.00	6月26日	7月15日	
157	焊帽		质优	个	2	0.00	2	22	44.00	6月26日	7月15日	
158	二号站主机电动黄油泵		质优	个	1	0.00	1	300	300.00	6月26日	7月15日	
159	倒链	1吨	质优	个	2	0.00	2	220	440.00	6月26日	7月15日	
160	震机		质优	个	5	0.00	5	150	750.00	6月26日	7月15日	
161	三号站主机排水泵	YE2-132S1-2 380V 7.5KW	质优	个	1	0.00	1	500	500.00	6月26日	7月15日	
162	二号站主机排水泵	YE2-132S2-2 380V 7.5KW	质优	个	1	0.00	1	500	500.00	6月26日	7月15日	
163	阀门(闸板阀)	50	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	6月26日	7月15日	
164	阀门(不锈钢球阀)	50	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	6月26日	7月15日	
165	阀门(截止阀)	40	质优	个	5	0.00	5	8	40.00	6月26日	7月15日	
166	阀门(球阀)	40	质优	个	5	0.00	5	10	50.00	6月26日	7月15日	
167	阀门(不锈钢球阀)	6分	质优	个	20	0.00	20	12	240.00	6月26日	7月15日	
168	阀门(闸阀)	DN80 16 HT200	质优	个	2	0.00	2	15	30.00	6月26日	7月15日	
169	水泥罐蝶阀	三一	质优	个	3	0.00	3	50	150.00	6月26日	7月15日	
170	液压站	三一	质优	个	2	0.00	2	6770	13540.00	6月26日	7月15日	
171	柴油		质优	吨	210	0.00	210	5550	1165500.00	6月26日	7月15日	
172	水泥		质优	吨	20067	0.00	20067	350	7023450.00	6月26日	7月15日	
173	矿粉		质优	吨	7984	0.00	7984	255	2035920.00	6月26日	7月15日	
174	粉煤灰		质优	吨	3692	0.00	3692	56	206752.00	6月26日	7月15日	
175	水洗砂		质优	吨	12011	0.00	12011	86	1032946.00	6月26日	7月15日	
176	机制砂		质优	吨	49367	0.00	49367	58	2863286.00	6月26日	7月15日	
177	石子		质优	吨	64180	0.00	64180	61	3914980.00	6月26日	7月15日	
178	普钠		质优	吨	34.25	0.00	34.25	3800	130			

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
186	外加剂		质优	吨	215.3259	0.00	215.3259	5600	1205825.00	5月25日	6月15日	旭达公司
187	柴油		质优	吨	196.8142	0.00	196.8142	5650	1112000.00	5月25日	6月15日	
188	墨盒	Color Laser Pro MFP M180N	质优	套	2	0.00	2	15.00	30.00	5月25日	6月15日	
189	墨盒	Canon IR2320 IFRIL LT	质优	个	3	0.00	3	257.00	771.00	5月25日	6月15日	
190	墨盒	HP Laser Jet P1007	质优	个	3	0.00	3	15.00	45.00	5月25日	6月15日	
191	小推车		质优	个	2	0.00	2	320.00	640.00	5月25日	6月15日	
192	流量计		质优	个	2	0.00	2	25.00	50.00	5月25日	6月15日	
193	A4纸		质优	箱	5	0.00	5	125.00	625.00	5月25日	6月15日	
194	插座	3m导线	质优	个	2	0.00	2	55.00	110.00	5月25日	6月15日	
195	铲车空调		质优	台	2	0.00	2	300.00	600.00	5月25日	6月15日	
196	平板拖把	90cm	质优	把	4	0.00	4	85.00	340.00	5月25日	6月15日	
197	卫生间刷子		质优	把	1	0.00	1	15.00	15.00	5月25日	6月15日	
198	垃圾袋	95cm*60cm	质优	个	200	0.00	200	0.20	40.00	5月25日	6月15日	
199	垃圾袋	普通	质优	卷	3	0.00	3	8.00	24.00	5月25日	6月15日	
200	皮手套		质优	副	6	0.00	6	5.00	30.00	5月25日	6月15日	
201	宽胶带		质优	个	10	0.00	10	3.50	35.00	5月25日	6月15日	
202	窗帘	高170cm*宽143cm	质优	个	1	0.00	1	200.00	200.00	5月25日	6月15日	
203	水泥		质优	吨	16450	0.00	16450	325	5346250.00	6月26日	7月15日	
204	矿粉		质优	吨	6650	0.00	6650	265	1762250.00	6月27日	7月16日	
205	粉煤灰		质优	吨	4900	0.00	4900	58	284200.00	6月28日	7月17日	
206	水洗砂		质优	吨	7000	0.00	7000	99	693000.00	6月29日	7月18日	
207	机砂		质优	吨	56700	0.00	56700	63	3572100.00	6月30日	7月19日	
208	石子		质优	吨	63490	0.00	63490	74	4698260.00	7月1日	7月20日	
209	外加剂		质优	吨	216.875	0.00	216.875	5600	1214500.00	7月2日	7月21日	
210	柴油		质优	吨	198.2301	0.00	198.2301	5650	1120000.00	7月3日	7月22日	
211	钢板	6	Q345B	吨	20	0.00	20	4340	86800.00	5月26日	6月15日	
212	钢板	8	Q345B	吨	34.71	0.00	34.71	4150	144046.50	5月26日	6月15日	
213	钢板	10	Q345B	吨	71.47	0.00	71.47	4340	310179.80	5月26日	6月15日	
214	钢板	12	Q345B	吨	53.54	0.00	53.54	3830	205058.20	5月26日	6月15日	
215	钢板	14	Q345B	吨	71.24	0.00	71.24	4260	303482.40	5月26日	6月15日	
216	钢板	16	Q345B	吨	100	0.00	100	4260	426000.00	5月26日	6月15日	
217	钢板	18	Q345B	吨	100	0.00	100	3930	393000.00	5月26日	6月15日	
218	钢板	20	Q345B	吨	163.08	0.00	163.08	3930	640904.40	5月26日	6月15日	
219	钢板	22	Q345B	吨	120	0.00	120	3930	471600.00	5月26日	6月15日	
220	钢板	24	Q345B	吨	100	0.00	100	3930	393000.00	5月26日	6月15日	
221	钢板	26	Q345B	吨	10	0.00	10	3930	39300.00	5月26日	6月15日	
222	钢板	28	Q345B	吨	10	0.00	10	4260	42600.00	5月26日	6月15日	
223	钢板	30	Q345B	吨	64.29	0.00	64.29	4260	273875.40	5月26日	6月15日	
224	钢板	32	Q345B	吨	40	0.00	40	4650	186000.00	5月26日	6月15日	
225	钢板	35	Q345B	吨	20	0.00	20	4610	92200.00	5月26日	6月15日	
226	H型钢	300*150*6.5*9	Q345B	吨	5	0.00	5	4100	20500.00	5月26日	6月15日	
227	H型钢	350*175*7*11	Q345B	吨	32.5	0.00	32.5	4360	141700.00	5月26日	6月15日	
228	工字钢	16	Q345B	吨	0.336	0.00	0.336	3950	1327.20	5月26日	6月15日	
229	钢管	159*8	Q345B	吨	46	0.00	46	4585	210910.00	5月26日	6月15日	
230	钢管	180*8	Q345B	吨	22	0.00	22	4550	100100.00	5月26日	6月15日	
231	钢管	219*10	Q345B	吨	18.5	0.00	18.5	4800	88800.00	5月26日	6月15日	
232	钢管	350*20	Q345B	吨	96.75	0.00	96.75	4830	467302.50	5月26日	6月15日	
233	气保焊丝		质优	盘	300	0.00	300	144	43200.00	5月26日	6月15日	
234	埋弧焊剂		质优	袋	180	0.00	180	87.5	15750.00	5月26日	6月15日	
235	透丝管		质优	根	30	0.00	30	10	300.00	5月26日	6月15日	
236	电焊手套		质优	付	240	0.00	240	15	3600.00	5月26日	6月15日	
237	磁棒		质优	件	1	0.00	1	180	180.00	5月26日	6月15日	
238	石墨		质优	盒	50	0.00	50	2.5	125.00	5月26日	6月15日	
239	割枪	100	质优	把	5	0.00	5	85	425.00	5月26日	6月15日	
240	电焊面罩		质优	个	50	0.00	50	7	350.00	5月26日	6月15日	
241	气保焊枪	500A	质优	个	10	0.00	10	280	2800.00	5月26日	6月15日	
242	墨汁		质优	瓶	20	0.00	20	2	40.00	5月26日	6月15日	
243	桶装焊丝		质优	桶	8	0.00	8	2800	22400.00	5月26日	6月15日	
244	龙门焊丝		质优	盘	10	0.00	10	1500	15000.00	5月26日	6月15日	
245	油漆笔		质优	支	50	0.00	50	2	100.00	5月26日	6月15日	

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
246	粉煤灰	240*115*53	质优	m3	150	0.00	150	56	8400.00	5月26日	6月15日	临汾项目
247	砂	中砂	质优	m3	80	0.00	80	86	6880.00	5月26日	6月15日	
248	抹灰砂浆	中砂	质优	m3	240	0.00	240	300	72000.00	5月26日	6月15日	
249	水泥	325矿渣水泥	质优	t	125	0.00	125	365	45625.00	5月26日	6月15日	
250	C20砼	c20砼	质优	m3	398	0.00	398	325	129350.00	5月26日	6月15日	
251	岩棉板	80mm厚度	质优	m3	350	0.00	350	440	154000.00	5月26日	6月15日	
252	岩棉板	30mm厚度	质优	m3	80	0.00	80	380	30400.00	5月26日	6月15日	
253	抗裂砂浆		质优	t	150	0.00	150	325	48750.00	5月26日	6月15日	
254	玻化微珠保温砂浆		质优	t	20	0.00	20	365	7300.00	5月26日	6月15日	
255	加气块	200*250*600	质优	m3	325	0.00	325	150	48750.00	5月26日	6月15日	
256	加气块	100*250*600	质优	m2	121	0.00	121	300	36300.00	5月26日	6月15日	
257	屋面用挤塑板	80mm厚度	质优	m3	105	0.00	105	100	10500.00	5月26日	6月15日	
258	网格布		质优	m2	12439	0.00	12439	5	62195.00	5月26日	6月15日	
259	防锈漆		质优	桶	25	0.00	25	85	2125.00	5月26日	6月15日	
260	焊条	3.2	质优	箱	10	0.00	10	120	1200.00	5月26日	6月15日	
261	中粗砂	-	质优	m3	62	0.00	62	190	11780.00	6月5日	6月10日	
262	商品砼	C20	质优	m3	345	0.00	345	385	132825.00	6月5日	6月10日	
263	机红砖	240*115*53mm	质优	块	34500	0.00	34500	0.20	6900.00	6月5日	6月10日	
264	水泥	PO32.5级	质优	t	60	0.00	60	360.00	21600.00	6月5日	6月10日	
265	生石灰粉		质优	t	486	0.00	486	120.00	58320.00	6月5日	6月10日	
266	中粗砂	-	质优	m3	62	0.00	62	190.00	11780.00	7月5日	7月10日	
267	商品砼	C20	质优	m3	145	0.00	145	325.00	47125.00	7月5日	7月10日	
268	机红砖	240*115*53mm	质优	块	14500	0.00	14500	0.30	4350.00	7月5日	7月10日	
269	钢筋	一级钢5	质优	t	6	0.00	6	3800.00	22800.00	7月5日	7月10日	
270	钢筋	一级钢10	质优	t	6	0.00	6	3800.00	22800.00	7月5日	7月10日	
271	钢筋	三级钢10	质优	t	112	0.00	112	3800.00	425600.00	7月5日	7月10日	
272	钢筋	三级钢12	质优	个	185	0.00	185	3800.00	703000.00	7月5日	7月10日	
273	钢筋	三级钢14	质优	个	186.82	0.00	186.82	3800.00	709916.00	7月5日	7月10日	
274	钢筋	三级钢16	质优	个	51.64	0.00	51.64	3800.00	196232.00	7月5日	7月10日	
275	钢筋	三级钢18	质优	个	49.86	0.00	49.86	3800.00	189468.00	7月5日	7月10日	
276	钢筋	三级钢20	质优	个	76.04	0.00	76.04	3800.00	288952.00	7月5日	7月10日	
277	钢筋	三级钢22	质优	个	137.71	0.00	137.71	3800.00	523298.00	7月5日	7月10日	
278	钢筋	三级钢25	质优	个	121.48	0.00	121.48	3800.00	461624.00	7月5日	7月10日	
279	商品砼	C20	质优	m3	316	0.00	316	325.00	102579.75	7月5日	7月10日	
280	商品砼	C20细石	质优	m3	150	0.00	150	325.00	48750.00	7月5日	7月10日	
281	商品砼	C35P6	质优	m3	600	0.00	600	345.00	207124.20	7月5日	7月10日	
282	商品砼	C40P6	质优	m3	550	0.00	550	345.00	189750.00	7月5日	7月10日	
283	止水钢板	300*3	质优	米	210	0.00	210	120.00	25200.00	7月5日	7月10日	
284	SBS防水(甲供)	4mm厚	质优	m2	9500	0.00	9500	27.80	264100.00	7月5日	7月10日	
285	无纺布(甲供)	200g/m2	质优	m2	9500	0.00	9500	4.83	45885.00	7月5日	7月10日	
286	三级钢	6	质优	吨	2.5	0.00	2.5	3800	9500.00	5月25日	6月18日	
287	三级钢	8	质优	吨	4.09	0.00	4.09	3800	15542.00	5月25日	6月18日	
288	三级钢	10	质优	吨	46.64	0.00	46.64	3800	177232.00	5月25日	6月18日	
289	三级钢	12	质优	吨	16.314	0.00	16.314	3800	61993.20	5月25日	6月18日	
290	三级钢	14	质优	吨	18.158	0.00	18.158	3800	69000.40	5月25日	6月18日	
291	三级钢	16	质优	吨	8.34	0.00	8.34	3800	31692.00	5月25日	6月18日	
292	三级钢	18	质优	吨	49.878	0.00	49.878	3800	189536.40	5月25日	6月18日	
293	三级钢	20	质优	吨	24.849	0.00	24.849	3800	94426.20	5月25日	6月18日	
294												

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
308	3a楼砼	C30	质优	m³	1746	0.00	1746	385.00	672210.00	5月25日	6月18日	碧桂园项目
309	5a楼砼	C30	质优	m³	1749.58	0.00	1749.58	385.00	673588.30	5月25日	6月18日	
310	6a楼砼	C30	质优	m³	1448.5	0.00	1448.5	385.00	557672.50	5月25日	6月18日	
311	钢筋	圆钢6	质优	T	7.63	0.00	7.63	3800.00	28994.00	5月25日	6月18日	
312	钢筋	螺纹钢6	质优	T	27.26	0.00	27.26	3800.00	103588.00	5月25日	6月18日	
313	钢筋	螺纹钢8	质优	T	255.2	0.00	255.2	3800.00	969760.00	5月25日	6月18日	
314	钢筋	螺纹钢10	质优	T	41.49	0.00	41.49	3800.00	157662.00	5月25日	6月18日	
315	钢筋	螺纹钢12	质优	T	73.87	0.00	73.87	3800.00	280706.00	5月25日	6月18日	
316	钢筋	螺纹钢14	质优	T	29.01	0.00	29.01	3800.00	110238.00	5月25日	6月18日	
317	钢筋	螺纹钢16	质优	T	17.73	0.00	17.73	3800.00	67374.00	5月25日	6月18日	
318	钢筋	螺纹钢18	质优	T	40.2	0.00	40.2	3800.00	152760.00	5月25日	6月18日	
319	钢筋	螺纹钢20	质优	T	20.3	0.00	20.3	3800.00	77140.00	5月25日	6月18日	
320	钢筋	螺纹钢22	质优	T	27.13	0.00	27.13	3800.00	103094.00	5月25日	6月18日	
321	钢筋	螺纹钢25	质优	T	26.14	0.00	26.14	3800.00	99332.00	5月25日	6月18日	
322	加气砼砌块	600*200*200	质优	m³	924.65	0.00	924.65	120.00	110958.00	5月25日	6月18日	
323	加气砼砌块	600*200*100	质优	m³	920.65	0.00	920.65	120.00	110478.00	5月25日	6月18日	
324	干粉砂浆	M5	质优	m³	499.32	0.00	499.32	320.00	159782.40	5月25日	6月18日	
325	粉磨石膏		质优	kg	347314	0.00	347314	0.43	149345.02	5月25日	6月18日	
326	3a楼砼	C30	质优	m³	1746	0.00	1736.4	385.00	672210.00	6月25日	7月10日	
327	5a楼砼	C30	质优	m³	1749.58	0.00	1745.58	385.00	673588.30	6月25日	7月10日	
328	6a楼砼	C30	质优	m³	1448.5	0.00	1438.08	385.00	557672.50	6月25日	7月10日	
329	钢筋	圆钢6	质优	T	7.63	0.00	7.63	3500.00	26705.00	6月25日	7月10日	
330	钢筋	螺纹钢6	质优	T	27.26	0.00	27.06	3500.00	95410.00	6月25日	7月10日	
331	钢筋	螺纹钢8	质优	T	255.2	0.00	254.22	3500.00	893200.00	6月25日	7月10日	
332	钢筋	螺纹钢10	质优	T	41.49	0.00	40.5	3500.00	145215.00	6月25日	7月10日	
333	钢筋	螺纹钢12	质优	T	73.87	0.00	73	3500.00	258545.00	6月25日	7月10日	
334	钢筋	螺纹钢14	质优	T	29.01	0.00	28.5	3500.00	101535.00	6月25日	7月10日	
335	钢筋	螺纹钢16	质优	T	17.73	0.00	17.5	3500.00	62055.00	6月25日	7月10日	
336	钢筋	螺纹钢18	质优	T	40.2	0.00	40	3500.00	140700.00	6月25日	7月10日	
337	钢筋	螺纹钢20	质优	T	20.3	0.00	20	3500.00	71050.00	6月25日	7月10日	
338	钢筋	螺纹钢22	质优	T	27.13	0.00	27	3500.00	94955.00	6月25日	7月10日	
339	钢筋	螺纹钢25	质优	T	26.14	0.00	26	3500.00	91490.00	6月25日	7月10日	
340	加气砼砌块	600*200*200	质优	m³	924.65	0.00	920	220.00	203423.00	6月25日	7月10日	
341	加气砼砌块	600*200*100	质优	m³	920.65	0.00	900	220.00	202543.00	6月25日	7月10日	
342	干粉砂浆	M5	质优	m³	499.32	0.00	499	330.00	164775.60	6月25日	7月10日	
343	粉磨石膏		质优	kg	347314	0.00	347314	0.43	147608.45	6月25日	7月10日	
344	商品砼	C30	质优	m³	430	0.00	430	385.00	165550.00	5月25日	6月10日	
345	商品砼	C25P6	质优	m³	650	0.00	650	385.00	250250.00	5月25日	6月10日	
346	干粉砂浆	M7.5	质优	T	780	0.00	780	300.00	234000.00	5月25日	6月10日	
347	碎石		质优	m³	370	0.00	370	102.00	37740.00	5月25日	6月10日	
348	中砂		质优	m³	240	0.00	240	120.00	28800.00	5月25日	6月10日	
349	水泥	PS32.5	质优	T	160	0.00	160	365.00	58400.00	5月25日	6月10日	
350	单层百叶风口300*300	300*300	质优	个	10	0.00	10	150.00	1500.00	5月25日	6月10日	
351	风管止回阀Φ800	Φ800	质优	个	2	0.00	2	150.00	300.00	5月25日	6月10日	
352	280*排烟防火阀Φ800	Φ800	质优	个	2	0.00	2	150.00	300.00	5月25日	6月10日	
353	280*排烟防火阀 630*250	630*250	质优	个	2	0.00	2	150.00	300.00	5月25日	6月10日	
354	70*防火调节阀(常开) Φ800		质优	个	1	0.00	1	150.00	150.00	5月25日	6月10日	
355	70*防火调节阀(常开) 630*320		质优	个	2	0.00	2	300.00	600.00	5月25日	6月10日	
356	热镀锌无缝钢管70		质优	m	235.673	0.00	235.673	300.00	70701.90	5月25日	6月10日	
357	热镀锌无缝钢管150		质优	m	126.728	0.00	126.728	300.00	38018.40	5月25日	6月10日	
358	热镀锌无缝钢管100		质优	m	223.511	0.00	223.511	300.00	67053.30	5月25日	6月10日	
359	热镀锌无缝钢管80		质优	m	66.226	0.00	66.226	300.00	19867.80	5月25日	6月10日	
360	镀锌焊接钢管	Φ50	质优	m	70.38	0.00	70.38	300.00	21114.00	5月25日	6月10日	
361	镀锌焊接钢管	Φ40	质优	m	51.102	0.00	51.102	300.00	15330.60	5月25日	6月10日	
362	镀锌焊接钢管	Φ32	质优	m	473.331	0.00	473.331	300.00	141999.30	5月25日	6月10日	
363	镀锌焊接钢管	Φ25	质优	m	1014.839	0.00	1014.839	300.00	304451.70	5月25日	6月10日	
364	酚醛磁漆	各色	质优	kg	18.216	0.00	18.216	25.00	455.40	5月25日	6月10日	
365	矿岩棉保温管壳	≤70kg/m³	质优	m³	8.807	0.00	8.807	150.00	1321.05	5月25日	6月10日	
366	桥梁400*100		质优	m	31.356	0.00	31.356	120.00	3762.72	5月25日	6月10日	
367	支撑架		质优	kg	7.839	0.00	7.839	250.00	1959.75	5月25日	6月10日	

和平小区项目

和平小区项目

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
368	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV 2.5mm²	质优	m	16563.64	0.00	16563.64	2.00	33127.28	5月25日	6月10日	和平小区项目
369	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV 4mm²	质优	m	31775.42	0.00	31775.42	2.00	63550.83	5月25日	6月10日	
370	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV 10mm²	质优	m	5211.15	0.00	5211.15	2.00	10422.30	5月25日	6月10日	
371	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV 16mm²	质优	m	211.89	0.00	211.89	2.00	423.78	5月25日	6月10日	
372	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZ-BYJ4mm²	质优	m	2529.03	0.00	2529.03	2.00	5058.06	5月25日	6月10日	
373	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZN-BX2.5mm²	质优	m	1151.745	0.00	1151.745	2.00	2303.49	5月25日	6月10日	
374	NG-A(BTLY)-4X70mm²	NG-A(BTLY)-4X70mm²	质优	m	24.24	0.00	24.24	2.00	48.48	5月25日	6月10日	
375	YDF-NG-A(BTLY)-5*16mm²	YDF-NG-A(BTLY)-5*16mm²	质优	m	446.42	0.00	446.42	2.00	892.84	5月25日	6月10日	
376	电力电缆NG-A(BTLY)-3X25+2X16mm²	NG-A(BTLY)-3X25+2X16mm²	质优	m	98.98	0.00	98.98	2.00	197.96	5月25日	6月10日	
377	电力电缆NG-A(BTLY)-5*10mm²		质优	m	103.02	0.00	103.02	2.00	206.04	5月25日	6月10日	
378	NG-A(BTLY)-3X35+2*16		质优	m	228.26	0.00	228.26	2.00	456.52	5月25日	6月10日	
379	WDZ-YJY-1.0KV-3*35+2*16mm²		质优	m	254.52	0.00	254.52	2.00	509.04	5月25日	6月10日	
380	WDZNYJY-1.0KV-4*2.5mm²		质优	m	127.664	0.00	127.664		0.00	5月25日	6月10日	
381	WDZNYJY-1.0KV-4*4mm²		质优	m	80.396	0.00	80.396	2.00	160.79	5月25日	6月10日	
382	YJY-1.0KV-5*16mm²		质优	m	100.596	0.00	100.596	2.00	201.19	5月25日	6月10日	
383	NG-A(BTLY)-5*6mm²		质优	m	107.06	0.00	107.06	2.00	214.12	5月25日	6月10日	
384	电缆 NG-A(BTLY)-5*6mm²		质优	m	259.974	0.00	259.974	2.00	519.95	5月25日	6月10日	
385	镀锌焊接钢管	Φ20	质优	m	70.737	0.00	70.737	52.00	3678.32	5月25日	6月10日	
386	止回阀50		质优	个	7	0.00	7	200.00	1400.00	5月25日	6月10日	
387	止回阀32		质优	个	2.02	0.00	2.02	20.00	40.40	5月25日	6月10日	
388	镀锌钢板	1.0mm	质优	m²	162.484	0.00	162.484	20.00	3249.68	5月25日	6月10日	
389	热镀锌钢管150		质优	m	1104.864	0.00	1104.864	300.00	331459.20	5月25日	6月10日	
390	热镀锌钢管100		质优	m	735.493	0.00	735.493	300.00	220647.90	5月25日	6月10日	
391	热镀锌钢管80		质优	m	373.061	0.00	373.061	300.00	111918.30	5月25日	6月10日	
392	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZ-BYJ-2.5	质优	m	7216.836	0.00	7216.836	2.00	14433.67	5月25日	6月10日	
393	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZN-BYJ-2.5	质优	m	20790.41	0.00	20790.41	2.00	41580.83	5月25日	6月10日	
394	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZ-BYJ-4	质优	m	3720.539	0.00	3720.539	2.00	7441.08	5月25日	6月10日	
395	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	WDZN-BYJ-10	质优	m	1666.98	0.00	1666.98	2.00	3333.96	5月25日	6月10日	
396	钢筋	6	质优	吨	134.60	0.00	134.60	3560.00	479162.78	6月1日	6月20日	
397	钢筋	8	质优	吨	455.41	0.00	455.41	3560.00	1621275.97	6月1日	6月20日	
398	钢筋	10	质优	吨	132.22	0.00	132.22	3560.00	470696.24	6月1日	6月20日	
399	钢筋	12	质优	吨	230.64	0.00	230.64	3560.00	821072.68	6月1日	6月20日	
400	钢筋	14	质优	吨	213.51	0.00	213.51	3560.00	760104.29	6月1日	6月20日	
401	钢筋	16	质优	吨	468.92	0.00	468.92	3560.00	1669341.34	6月1日	6月20日	
402	钢筋	18	质优	吨	113.80	0.00	113.80	3560.00	405142.55	6月1日	6月20日	
403	钢筋	20	质优	吨	63.18	0.00	63.18	3560.00	224914.66	6月1日	6月20日	
404	钢筋	22	质优	吨	30.60	0.00	30.60	3560.00	108934.97	6月1日	6月20日	
405	钢筋	25	质优	吨	55.76	0.00	55.76	3560.00	198496.93	6月1日	6月20日	
406	钢筋	6	质优	吨	76.84	0.00	76.84	3560.00	273555.09	7月1日	7月20日	
407	钢筋	8	质优	吨	301.82	0.00	301.82	3560.00	777281.10	7月1日	7月20日	
408	钢筋	10										

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
416	混凝土	C25	质优	m³	83	0.00	83	385.00	31955.00	6月1日	6月20日	长冶富力尚悦居项目
417	混凝土	C35P6	质优	m³	620	0.00	620	385.00	238700.00	6月1日	6月20日	
418	混凝土	C40	质优	m³	2306.2	0.00	2306.2	395.00	910949.00	6月1日	6月20日	
419	混凝土	C30	质优	m³	3579.78	0.00	3579.78	385.00	1378215.30	6月1日	6月20日	
420	混凝土	C35	质优	m³	971.5	0.00	971.5	385.00	374027.50	6月1日	6月20日	
421	钢筋	一级钢6	质优	t	11.687	0.00	11.687	3800.00	44410.60	6月1日	6月20日	
422	钢筋	三级钢6	质优	t	17.73	0.00	17.73	3800.00	67374.00	6月1日	6月20日	
423	钢筋	三级钢8	质优	t	210.78	0.00	210.78	3800.00	800964.00	6月1日	6月20日	
424	钢筋	三级钢10	质优	t	109.12	0.00	109.12	3800.00	414656.00	6月1日	6月20日	
425	钢筋	三级钢12	质优	t	307.84	0.00	307.84	3800.00	1169792.00	6月1日	6月20日	
426	钢筋	三级钢14	质优	t	81.66	0.00	81.66	3800.00	310308.00	6月1日	6月20日	
427	钢筋	三级钢16	质优	t	76.59	0.00	76.59	3800.00	291042.00	6月1日	6月20日	
428	钢筋	三级钢18	质优	t	61.33	0.00	61.33	3800.00	233054.00	6月1日	6月20日	
429	钢筋	三级钢20	质优	t	39.78	0.00	39.78	3800.00	151164.00	6月1日	6月20日	
430	钢筋	三级钢22	质优	t	13.31	0.00	13.31	3800.00	50578.00	6月1日	6月20日	
431	钢筋	三级钢25	质优	t	35.13	0.00	35.13	3800.00	133494.00	6月1日	6月20日	
432	防水	1.2厚高分子	质优	m²	986	0.00	986	20.00	19720.00	6月1日	6月20日	
433	PVC线管	20	质优	m	1558	0.00	1558	2.00	3116.00	6月1日	6月20日	
434	PVC线管	25	质优	m	6440	0.00	6440	5.00	32200.00	6月1日	6月20日	
435	铁线管	20	质优	m	24480	0.00	24480	5.00	122400.00	6月1日	6月20日	
436	铁线管	25	质优	m	20088	0.00	20088	5.00	100440.00	6月1日	6月20日	
437	铁线管	32	质优	m	1858	0.00	1858	5.00	9290.00	6月1日	6月20日	
438	方线盒	80*80	质优	个	9110	0.00	9110	2.00	18220.00	6月1日	6月20日	
439	铁线盒	80*80	质优	个	650	0.00	650	2.00	1300.00	6月1日	6月20日	
440	加气块	600*250*200	质优	m³	330	0.00	330	120.00	39600.00	6月1日	6月20日	
441	加气块	600*250*100	质优	m³	190	0.00	190	120.00	22800.00	6月1日	6月20日	
442	红机砖	240*115*53	质优	块	30000	0.00	30000	0.20	6000.00	6月1日	6月20日	
443	中砂	中砂	质优	m³	120	0.00	120	85.00	10200.00	6月1日	6月20日	
444	水泥	325	质优	t	32	0.00	32	360.00	11520.00	6月1日	6月20日	
445	石子	1~2	质优	m³	12	0.00	12	170.00	2040.00	6月1日	6月20日	
446	水洗砂	粗砂	质优	m³	13	0.00	13	90.00	1170.00	6月1日	6月20日	
447	砂	中砂	质优	m³	219	9	210	85.00	18615.00	6月1日	6月20日	
448	水泥	325矿渣水泥	质优	t	132	12	120	360.00	47520.00	6月1日	6月20日	
449	C15砼	c15砼	质优	m³	98	0	98	350.00	34300.00	6月1日	6月20日	
450	C25砼	c25砼	质优	m³	215	0	215	360.00	77400.00	6月1日	6月20日	
451	c30砼	c30砼	质优	m³	898	0	898	365.00	327770.00	6月1日	6月20日	
452	石子	1-3型号	质优	m³	105	5	100	160.00	16800.00	6月1日	6月20日	
453	墙砖	200*100	质优	m²	101	0	101	120.00	12120.00	6月1日	6月20日	
454	水磨路牙石	1000*300*100	质优	m	445	25	420	120.00	53400.00	6月1日	6月20日	
455	沥青砼	粗、细	质优	m³	2240	0	2240	420.00	940800.00	6月1日	6月20日	
456	砼	C35	质优	m³	3383	0.00	3383.34	385.00	1302585.21	6月1日	6月20日	
457	砼	C45	质优	m³	977	0.00	977.27	395.00	386021.10	6月1日	6月20日	
458	钢筋	螺纹钢6	质优	t	3	0.00	3.37	3800.00	12811.69	6月1日	6月20日	
459	钢筋	螺纹钢8	质优	t	68	0.00	68.39	3800.00	259880.23	6月1日	6月20日	
460	钢筋	螺纹钢10	质优	t	77	0.00	76.65	3800.00	291273.95	6月1日	6月20日	
461	钢筋	螺纹钢12	质优	t	27	0.00	27.11	3800.00	103021.55	6月1日	6月20日	
462	钢筋	螺纹钢14	质优	t	18	0.00	18.05	3800.00	68574.52	6月1日	6月20日	
463	钢筋	螺纹钢16	质优	t	6	0.00	5.94	3800.00	22563.96	6月1日	6月20日	
464	钢筋	螺纹钢18	质优	t	12	0.00	12.19	3800.00	46320.88	6月1日	6月20日	
465	钢筋	螺纹钢20	质优	t	10.77501	0.00	10.78	3800.00	40945.04	6月1日	6月20日	
466	钢筋	螺纹钢22	质优	t	14.94397	0.00	14.94	3800.00	56787.10	6月1日	6月20日	
467	钢筋	螺纹钢25	质优	t	139.7772	0.00	139.78	3800.00	531153.27	6月1日	6月20日	
468	钢筋	螺纹钢28	质优	t	48.67764	0.00	48.68	3800.00	184975.03	6月1日	6月20日	
469	钢筋	螺纹钢32	质优	t	69.95052	0.00	69.95	3800.00	265811.98	6月1日	6月20日	
470	加气砼砌块		质优	m³	594	0.00	594.00	120.00	71280.00	6月1日	6月20日	
471	PVC侧墙地漏	50	质优	个	2	0.00	2.00	20.00	40.00	6月1日	6月20日	
472	PVC地漏	50	质优	个	2	0.00	2.00	20.00	40.00	6月1日	6月20日	
473	PVC存水弯	50	质优	个	4	0.00	4.00	2.00	8.00	6月1日	6月20日	
474	PVC三通	110*50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
475	PVC弯头	110*50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
476	PVC弯头	50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
477	PVC雨水斗	8T型110	质优	个	4	0.00	4.00	2.00	8.00	6月1日	6月20日	
478	PVC检查口	75	质优	个	1	0.00	1.00	2.00	2.00	6月1日	6月20日	

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
479	PVC透气帽	110	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	王家峰项目
480	PVC接头	110	质优	个	100	0.00	100.00	2.00	200.00	6月1日	6月20日	
481	PVC检查堵	110	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
482	U型卡子	110	质优	个	30	0.00	30.00	2.00	60.00	6月1日	6月20日	
483	PVC伸缩管	110	质优	个	20	0.00	20.00	2.00	40.00	6月1日	6月20日	
484	PVC管	150	质优	m	60	0.00	60.00	2.00	120.00	6月1日	6月20日	
485	PVC接头	150	质优	个	20	0.00	20.00	2.00	40.00	6月1日	6月20日	
486	PVC三通	150*100	质优	个	12	0.00	12.00	2.00	24.00	6月1日	6月20日	
487	PVC检查堵	150	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
488	U型卡子	150	质优	个	10	0.00	10.00	2.00	20.00	6月1日	6月20日	
489	25外丝球阀	25	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
490	自动排气阀	25	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
491	弯头	100	质优	个	14	0.00	14.00	2.00	28.00	6月1日	6月20日	
492	三通	100	质优	个	14	0.00	14.00	2.00	28.00	6月1日	6月20日	
493	弯头	80	质优	个	7	0.00	7.00	2.00	14.00	6月1日	6月20日	
494	三通	100*32	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
495	三通	32	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
496	变径	100*80	质优	个	6	0.00	6.00	2.00	12.00	6月1日	6月20日	
497	阀门	80	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
498	三通	100*65	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
499	阀门	65	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
500	弯头	32*25	质优	个	16	0.00	16.00	2.00	32.00	6月1日	6月20日	
501	弯头	25	质优	个	20	0.00	20.00	2.00	40.00	6月1日	6月20日	
502	堵头	32	质优	个	20	0.00	20.00	2.00	40.00	6月1日	6月20日	
503	三通	80*50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
504	弯头	50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
505	三通	50*25	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
506	变径	80*65	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
507	三通	60*40	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
508	三通	40*25	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
509	变径	65*50	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
510	三通	50*32	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
511	弯头	32	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
512	变径	50*40	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
513	三通	40*40*25	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
514	弯头	40	质优	个	2	0.00	2.00	2.00	4.00	6月1日	6月20日	
515	三通	40*25*32	质优	个	4	0.00	4.00	2.00	8.00	6月1日	6月20日	
516	管	100	质优	m	36	0.00	36.00	2.00	72.00	6月1日	6月20日	
517	管	80	质优	m	24	0.00	24.00	2.00	48.00	6月1日	6月20日	
518	管	65	质优	m	24	0.00	24.00	2.00	48.00	6月1日	6月20日	
519	管	50	质优	m	18	0.00	18.00	2.00	36.00	6月1日	6月20日	
520	管	40	质优	m	8	0.00	8.00	2.00	16.00	6月1日	6月20日	
521	管	25	质优	m	12	0.00	12.00	2.00	24.00	6月1日	6月20日	
522	管	32	质优	m	70	0.00	70.00	2.00	140.00	6月1日	6月20日	
523	U型卡	40	质优	个	10.00	0.00	10.00	2.00	20.00	6月1日	6月20日	
524	U型卡	32	质优	个	30.00	0.00	30.00	2.00	60.00	6月1日	6月20日	
525	U型卡	50	质优	个	8.00	0.00	8.00	2.00	16.00	6月1日	6月20日	
526	三通	50*25*32	质优	个								

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
542	直径13钢丝绳	直径13 (6*37)	优质	米	2000	650.00	2000	6.3	12600.00	6月5日	6月10日	租赁公司
543	钢丝绳直径8的	直径8的	优质	米	1000	300.00	1000	4.5	4500.00	6月5日	6月10日	
544	齿轮油	(四季通用)	优质	升	200	45.00	200	13.3	2660.00	6月5日	6月10日	
545	塔吊大滑轮		优质	个	10		10	235	2350.00	6月5日	6月10日	
546	玻璃胶 (透明)	(透明)	优质	箱	1		1	260	260.00	6月5日	6月10日	
547	牛筋防摔块	牛筋	优质	个	60	3.00	60	13.5	810.00	6月5日	6月10日	
548	塔吊侧轮	侧轮	优质	个	60	12.00	60	130	7800.00	6月5日	6月10日	
549	接触器	(9511 220v)	优质	个	20		20	225	4500.00	6月5日	6月10日	
550	接触器	(9511 380v)	优质	个	10		10	275	2750.00	6月5日	6月10日	
551	开口销	(8mm)	优质	个	1000	64.00	1000	0.4	400.00	6月5日	6月10日	
552	扶墙销子	(40mm*160mm)	优质	个	60	15.00	60	15	900.00	6月5日	6月10日	
553	DZ 多功能限位器	1:274的	优质	个	10		10	75	750.00	6月5日	6月10日	
554	DZ 多功能限位器	1:120的	优质	个	10		10	63	630.00	6月5日	6月10日	
555	双色胶布	双色	优质	盘	10		10	2.5	25.00	6月5日	6月10日	
556	160A 四级漏电保护器	160A	优质	个	10		10	175	1750.00	6月5日	6月10日	
557	250A 四级漏电保护器	250A	优质	个	6		6	300	1800.00	6月5日	6月10日	
558	100A 四级漏电保护器	100A	优质	个	15		15	110	1650.00	6月5日	6月10日	
559	液压油		优质	升	200	35.00	200	12	2400.00	6月5日	6月10日	
560	制动油泵		优质	个	3		3	235	705.00	6月5日	6月10日	
561	障碍灯		优质	个	50	5.00	50	15	750.00	6月5日	6月10日	
562	塔吊小车电机		优质	台	1		1	450	450.00	6月5日	6月10日	
563	塔吊大电机减震垫		优质	个	6		6	78	468.00	6月5日	6月10日	
564	粗粉笔	-	优质	盒	20		20	7.0	140.00	6月5日	6月10日	
565	钢丝绳	内径直径10mm	优质	个	100		100	0.7	70.00	6月5日	6月10日	
566	塔机地脚螺栓	M36	优质	个	104		104	120	12480.00	6月5日	6月10日	
567	铁丝	10#	优质	kg	100		100	6.00	600.00	6月5日	6月10日	
568	3.2焊条	3.2	优质	件	20	2.00	20	75.00	1500.00	6月5日	6月10日	
569	4.0焊条	4	优质	件	5	1.00	5	75.00	375.00	6月5日	6月10日	
570	扣件螺栓		优质	个	20000		20000	0.38	7600.00	6月5日	6月10日	
571	切割片	400X3.2X32mm	优质	片	150	30.00	150	1.2	180.00	6月5日	6月10日	
572	钢管打捆丝	1.55米长	优质	根	500		500	0.5	250.00	6月5日	6月10日	
573	毛刷	3寸	优质	个	20		20	1.5	30.00	6月5日	6月10日	
574	洗地用的刷盘		优质	个	1	0	1	70	70.00	6月5日	6月10日	
575	喷水电磁阀	19A	优质	个	1	0	1	180	180.00	6月5日	6月10日	
576	主轴承	6025	优质	个	4	0	4	100	400.00	6月5日	6月10日	
577	皮管	90	优质	条	3	0	3	20	60.00	6月5日	6月10日	
578	挡皮	20019-19A	优质	个	4	0	4	150	600.00	6月5日	6月10日	
579	喷水电机	6903800001	优质	个	1	0	1	210	210.00	6月5日	6月10日	
580	提升电机		优质	台	1	0	1	520	520.00	6月5日	6月10日	
581	空滤		优质	个	4	0	4	280	1120.00	6月5日	6月10日	
582	大垃圾桶轮子		优质	个	30	0	30	10	300.00	6月5日	6月10日	
583	洗手液	25KG	优质	件	1	0	1	60	60.00	6月5日	6月10日	
584	高浓度清洁剂		优质	桶	2	2	0	68	136.00	6月5日	6月10日	
585	全能清洁剂		优质	桶	2	0	2	68	136.00	6月5日	6月10日	
586	洗衣粉		优质	件	3	1	2	30	90.00	6月5日	6月10日	
587	毛巾		优质	块	40	65	0	3	120.00	6月5日	6月10日	
588	扫地刷		优质	套	1	0	1	1280	1280.00	6月5日	6月10日	
589	火碱	25KG	优质	件	4	0	4	100	400.00	6月5日	6月10日	
590	3M口罩		优质	个	110	0	110	1.05	115.50	6月5日	6月10日	
591	墩布		优质	把	26	0	26	6	156.00	6月5日	6月10日	
592	大扫把		优质	把	54	10	44	10.5	567.00	6月5日	6月10日	
593	小扫把		优质	把	14	37	14	8	112.00	6月5日	6月10日	
594	90垃圾袋		优质	件	5	0	5	240	1200.00	6月5日	6月10日	
595	卷纸		优质	件	5	0	5	98	490.00	6月5日	6月10日	
596	纸抽		优质	件	5	3	2	90	450.00	6月5日	6月10日	
597	90尘推		优质	套	12	0	12	28	336.00	6月5日	6月10日	
598	铲刀		优质	把	12	20	0	6	72.00	6月5日	6月10日	
599	刀片		优质	盒	5	5	0	7	35.00	6月5日	6月10日	
600	毛毛笤帚		优质	把	25	18	7	9	225.00	6月5日	6月10日	
601	簸箕		优质	个	2	5	0	7	14.00	6月5日	6月10日	
602	钢丝绳		优质	包	10	3	7	10	100.00	6月5日	6月10日	
603	不锈钢油		优质	件	1	1	0	0.00	0.00	6月5日	6月10日	
604	除油王		优质	件	10	0	10	65	650.00	6月5日	6月10日	

诚泰集团 2020 年 06 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
605	大理石地面液体蜡		优质	件	1	0	1	160	160.00	6月5日	6月10日	物业公司
606	抛光用钢丝棉		优质	件	1	0	1	160	160.00	6月5日	6月10日	
607	玻璃刮刀上的胶条		优质	条	10	8	2	5	50.00	6月5日	6月10日	
608	蹭泥垫	1.6米*1.6米	优质	块	3	0	3	1100	3300.00	6月5日	6月10日	
609	宽胶带		优质	卷	31	0	31	5	155.00	6月5日	6月10日	
610	酒精湿巾		优质	包	10	3	7	29	290.00	6月5日	6月10日	
611	尘推杆		优质	个	4	4	0	10	40.00	6月5日	6月10日	
612	沙子		优质	方	3	0	3	150	450.00	6月5日	6月10日	
613	防汛沙袋		优质	袋	150	700	0	0.5	75.00	6月5日	6月10日	
614	警戒带		优质	卷	5	0	5	15	75.00	6月5日	6月10日	
615	防烟面罩	消防用	优质	个	10	0	10	28	280.00	6月5日	6月10日	
616	监控录像机	海康十孔	优质	个	2	0	2	800	1600.00	6月5日	6月10日	
617	水泥		优质	吨	1	0	1	450	450.00	6月5日	6月10日	
618	橡胶手套		优质	副	64	12	52	2.8	179.20	6月5日	6月10日	
619	线手套		优质	副	30	10	20	0.9	27.00	6月5日	6月10日	
620	雨衣	军用	优质	套	10	22	0	78	780.00	6月5日	6月10日	
621	标线漆 (黄色)	10公斤	优质	桶	1	0	1	300	300.00	6月5日	6月10日	
622	声控开关		优质	个	20	160	0	5	100.00	6月5日	6月10日	
623	铁丝	6#	优质	斤	20	0	20	2.5	50.00	6月5日	6月10日	
624	水不漏		优质	箱	1	0	1	30	30.00	6月5日	6月10日	
625	LED灯泡	15w	优质	个	2	0	2	20	40.00	6月5日	6月10日	
626	90垃圾袋		优质	件	1	0	1	240	240.00	7月5日	7月10日	
627	卷纸		优质	件	5	0	5	98	490.00	7月5日	7月10日	
628	纸抽		优质	件	5	3	2	90	450.00	7月5日	7月10日	
629	洁厕		优质	件	1	1	0	45	45.00	7月5日	7月10日	
630	洗洁精		优质	件	1	0	1	50	50.00	7月5日	7月10日	
631	橡胶手套		优质	副	34	12	21	2.8	95.20	7月5日	7月15日	
632	线手套		优质	副	30	10	20	0.9	27.00	7月5日	7月15日	
633	中性笔 (黑)		优质	支	44	0	44	0.66	29.04	6月5日	6月10日	
634	中性笔 (黑)		优质	支	90	0	90	0.5	45.00	6月5日	6月10日	
635	中性笔 (红)		优质	支	20	0	20	0.5	10.00	6月5日	6月10日	
636	A4复印纸		优质	包	113	0	113	18.75	2118.75	6月5日	6月10日	
637	A3复印纸		优质	包	13	0	13	37.5	487.50	6月5日	6月10日	
638	B4试卷印刷纸		优质	包	30	0	30	77.5	2325.00	6月5日	6月10日	
639	HP1005打印机碳粉		优质	瓶	15	0	15	15	225.00	6月5日	6月10日	
640	美能达打印机碳粉		优质	支	2	0	2	120	240.00	6月5日	6月10日	
641	A4粉、红色复印纸		优质	包	51	0	51	5	255.00	6月5日	6月10日	
642	卡纸 (银色)		优质	包	20	0	20	30	600.00	6月5日	6月10日	
643	记号笔		优质	支	15	0	15	0.5	7.50	6月5日	6月10日	
644	白粉笔		优质	盒	350	0	350	0.9	315.00	6月5日	6月10日	
645	彩粉笔		优质	盒	150.00	0	150.00	1.3	195.00	6月5日	6月10日	
646	印刷蜡纸		优质	卷	4.00	0	4.00	35	140.00	6月5日	6月10日	
647	印刷油墨		优质	盒	16.00	0	16.00	20	320.00	6月5日	6月10日	
648	墨汁	100g	优质	瓶	2.00	0	2.00	3.5	7.00	6月5日	6月10日	
649	宽胶带		优质	卷	75.00	0	75.00	1.3	97.50	6月5日	6月10日	
650	胶水		优质	瓶	1.00	0	1.00	0.8	0.80	6月5日	6月10日	
651	订书钉		优质	盒	26.00	0	26.00	1	26.00	6月5日	6月10日	
652	剪刀		优质	把	2.00	0	2.00	2.5	5.00	6月5日	6月10日	
653	橡皮		优质	块	0.00	0	0.00	1	0.00	6月5日	6月10日	
654	铅笔		优质	支	0.00	0	0.00	0.5	0.00	6月5日	6月10日	
655	大垃圾袋		优质	个	2600.00	0	2600.00	0.9	2340.00	6月5日	6月10日	
656	橡胶手套		优质	付	18.00	0	18.00	4.3	77.40	6月5日	6月10日	
657	洗洁精		优质	瓶	10.00	0	10.00	3	30.00	6月5日	6月10日	
658	洁厕液		优质	瓶	181.00	0	181.00	4	724.00	6月5日	6月10日	
659	女厕卫生香		优质	盒	10.00	0	10.00	4.5	45.00	6月5日	6月10日	
660	5号电池	南孚	优质	粒	95.00	0	95.00	2	190.00	6月5日	6月10日	
661	灭害灵		优质	瓶	20.00	0	20.00	8.5	170.00	6月5日	6月10日	
662	空气清新剂		优质	瓶	12.00	0	12.00	4.5	54.00	6月5日	6月10日	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

龙昌公司五项目未售资产（含外部顶账资产）汇总表

项目名称	资产类型	数量	面积 (m²)	均价 (元/m²)	金额 (元)	备注	
金城阅山	住宅	2	278.32	/	/	已出租	
	办公楼	13	1295.42	13788.19	17861491		
		32	4418.68	/	/		
	商铺	21	8876.42	37875.72	336200760	全部已出租	
	储藏间	住宅	4	46.56	4821.31	224480	
		办公	4	41.69	5200.00	216788	
	车位	住宅	617	/	229683.95	141715000	
		办公	87	/	253160.92	22025000	
	商场	5	13988.68	16820.23	235292754		
	小计			28945.77		753536273	
滨河源	商铺	3	2119.31	15000.00	31789650	全部已出租	
	储藏间	109	927.71	4254.56	3947000		
	车位	336	/	171800.60	57725000		
	小计		3047.02		93461650		
悠乐汇	商铺	2	357.12	25000.00	8928000	全部已出租	
	储藏间	5	69.21	4522.47	313000		
	车位	56	/	168035.71	9410000		
	小计		426.33		18651000		
美域中央	储藏间	67	538.61	4325.95	2330000		
	车位	179	/	180251.40	32265000		
	小计		538.61		34595000		
长风SOHO	商铺	1	85.03	28000.00	2380840	全部已出租	
	车位	238	/	202705.88	48244000		
	小计		85.03		50624840		
龙昌五项目可售资产小计			33042.76	28776.92	950868763		
外部顶账房源	住宅	20	2518.52		19931254		
	商铺	3	1253.74		8039968		
	小计		3772.26		27971222		
龙昌可售资产小计			36815.02		978839985		

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山地下储藏间价格明细表

序号	房号	面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	备注
1	5-B1-5	7.87	4956	39000	
2	5-B1-36	18.59	4788	89000	
3	5-B2-47	7.9	4800	37920	
4	6-B2-45	12.2	4800	58560	
住宅小计		46.56	4821	224480	
1	107-12	8.21	5200	42692	
2	107-19	11.56	5200	60112	
3	107-23	10.33	5200	53716	
4	107-25	11.59	5200	60268	
办公小计		41.69	5200	216788	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/m²)	成交总价 (元)	备注
1	7-0502	108.45	/	/	已出租
2	7-0503	108.45	/	/	已出租
3	7-0504	108.45	/	/	已出租
4	7-0505	110.45	/	/	已出租
5	7-0506	114.9	/	/	已出租
6	7-0507	114.9	/	/	已出租
7	7-0508	114.9	/	/	已出租
8	7-0509	114.9	/	/	已出租
9	7-0510	114.9	/	/	已出租
10	7-0511	110.45	/	/	已出租
11	7-1205	110.45	13325.00	1471746	已出租
12	7-1206	108.45	13325.00	1445096	已出租
13	7-1402	108.45	13370.00	1449977	已出租
14	7-1404	108.45	13270.00	1439132	已出租
15	7-1410	108.45	13605.00	1475462	已出租
16	7-1502	108.45	13405.00	1453772	已出租
17	7-1504	108.45	13305.00	1442927	已出租
18	7-1505	110.45	13625.00	1504881	已出租
19	7-1604	108.45	14340.00	1555173	已出租
20	7-1605	110.45	14660.00	1619197	已出租
21	7-2101	52.98	/	/	公司自用
22	7-2102	158.94	/	/	公司自用
23	7-2103	105.96	/	/	公司自用
24	7-2104A	52.32	/	/	公司自用
25	7-2104B	55.52	/	/	公司自用
26	7-2105A	52.98	/	/	公司自用
27	7-2105B	52.98	/	/	公司自用
28	7-2106	52.98	/	/	公司自用
29	7-2107	158.94	/	/	公司自用
30	7-2108	431.28	/	/	公司自用
31	7-2201	105.9	/	/	公司自用
32	7-2202	52.95	/	/	公司自用
33	7-2203	158.85	/	/	公司自用
34	7-2204	213.69	/	/	公司自用
35	7-2205	172.31	/	/	公司自用
36	7-2206	39.49	/	/	公司自用
37	7-2207	52.95	/	/	公司自用
38	7-2208	52.95	/	/	公司自用
39	7-2209	299.11	/	/	公司自用
40	7-2301	45.7	/	/	公司自用
41	7-2302	204.92	/	/	公司自用

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m ²)	成交单价 (元/m ²)	成交总价 (元)	备注
42	7-2303	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
43	7-2304	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
44	7-2305	103.36	14660.00	1515258	原2号会议室
45	会议室	724.23	/	/	公司自用
合计		929.15		3004127.2	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山商铺价格明细表

序号	房号	销售面积 (m ²)			单价 (元/m ²)		总价 (元)			备注
		总面积	地上面积	地下面积	地上	地下	地上	地下	套总价	
1	104-1001	370.11	370.11	0	31617	0	11701768	0	11701768	已出租
2	104-1002	746.66	565.8	180.86	41200	20000	23310960	3617200	26928160	已出租
3	104-1005	298.74	298.74	0	29280	0	8747107	0	8747107	已出租
4	104-1006	761.44	571.08	190.36	43700	20000	24956196	3807200	28763396	已出租
5	104-1007	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
6	104-1008	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
7	104-1009	699.59	509.23	190.36	43900	20000	22355197	3807200	26162397	已出租
8	105-1001	192.27	192.27	0	39480	0	7590820	0	7590820	已出租
9	105-1003	145.68	145.68	0	39980	0	5824286	0	5824286	已出租
10	105-1004	209.18	209.18	0	39700	0	8304446	0	8304446	已出租
11	105-1006	197.21	197.21	0	40260	0	7939675	0	7939675	已出租
12	105-1007	176.91	176.91	0	40980	0	7249772	0	7249772	已出租
13	105-1009	199.52	199.52	0	43700	0	8719024	0	8719024	已出租
14	106-1001	290.71	290.71	0	37880	0	11012095	0	11012095	已出租
15	106-1002	227.14	227.14	0	40580	0	9217341	0	9217341	已出租
16	106-1003	381.46	381.46	0	39280	0	14983749	0	14983749	已出租
17	106-1004	88.66	88.66	0	42800	0	3794648	0	3794648	已出租
18	106-1005	425.56	425.56	0	39800	0	16937288	0	16937288	已出租
19	106-1007	492.92	492.92	0	40820	0	20120994	0	20120994	已出租
20	106-1008	883.37	763.19	120.18	42200	20000	32206618	2403600	34610218	已出租
21	106-1012	564.41	448.61	115.8	39400	20000	17675234	2316000	19991234	已出租
合计		8876.42							336200760	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型
1	AP04	230000	独立车位	310	DP138	230000	独立车位
2	AP05	250000	独立车位	311	DP139	230000	独立车位
3	AP08	230000	独立车位	312	DP140	230000	独立车位
4	AP09	230000	独立车位	313	DP141	230000	独立车位
5	AP14	240000	独立车位	314	DP142	230000	独立车位
6	AP15	230000	独立车位	315	DP143	230000	独立车位
7	AP42	230000	独立车位	316	DP144	230000	独立车位
8	AP48	210000	独立车位	317	DP145	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型
9	AP53	235000	独立车位	318	DP146	230000	独立车位
10	AP59	230000	独立车位	319	DP147	230000	独立车位
11	AP160	160000	独立车位	320	DP149	230000	独立车位
12	AP60	230000	独立车位	321	DP150	230000	独立车位
13	AP61	230000	独立车位	322	DP151	230000	独立车位
14	AP69	240000	独立车位	323	DP153	230000	独立车位
15	AP70	240000	独立车位	324	DP154	230000	独立车位
16	AP161	160000	独立车位	325	DP155	230000	独立车位
17	AP72	240000	独立车位	326	DP156	230000	独立车位
18	AP73	240000	独立车位	327	DP157	230000	独立车位
19	AP74	240000	子母车位	328	DP158	230000	独立车位
20	AP75	240000	子母车位	329	DP159	230000	独立车位
21	AP76	240000	子母车位	330	DP160	230000	独立车位
22	AP77	240000	独立车位	331	DP161	230000	独立车位
23	AP78	240000	独立车位	332	DP162	230000	独立车位
24	AP79	240000	独立车位	333	DP163	230000	独立车位
25	AP80	240000	子母车位	334	DP164	230000	独立车位
26	AP81	240000	独立车位	335	DP165	230000	独立车位
27	AP82	240000	独立车位	336	DP166	230000	独立车位
28	AP83	240000	独立车位	337	DP167	230000	独立车位
29	AP84	240000	独立车位	338	DP168	230000	独立车位
30	AP85	240000	独立车位	339	DP169	230000	独立车位
31	AP86	240000	独立车位	340	DP170	230000	独立车位
32	AP87	240000	独立车位	341	DP171	230000	独立车位
33	AP89	240000	独立车位	342	DP172	230000	独立车位
34	AP90	240000	独立车位	343	DP173	230000	独立车位
35	AP91	240000	独立车位	344	DP174	230000	独立车位
36	AP94	240000	独立车位	345	DP175	230000	独立车位
37	AP97	245000	独立车位	346	DP176	230000	独立车位
38	BP01	230000	独立车位	347	DP177	230000	独立车位
39	BP02	230000	独立车位	348	DP178	230000	独立车位
40	AP100	245000	独立车位	349	DP179	250000	独立车位
41	AP101	245000	独立车位	350	DP180	250000	独立车位
42	AP102	245000	独立车位	351	DP182	250000	独立车位
43	AP104	245000	独立车位	352	DP183	250000	独立车位
44	AP106	245000	独立车位	353	DP185	240000	独立车位
45	AP110	245000	独立车位	354	DP187	240000	独立车位
46	AP111	245000	独立车位	355	DP188	240000	独立车位
47	AP114	245000	独立车位	356	DP189	230000	子母车位
48	AP115	245000	独立车位	357	DP195	160000	子母车位
49	AP116	245000	独立车位	358	DP190	240000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阁山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
50	AP120	240000	独立车位	359	DP192	230000	独立车位
51	AP121	240000	独立车位	360	DP193	230000	独立车位
52	AP122	240000	独立车位	361	DP196	230000	独立车位
53	AP123	240000	独立车位	362	DP197	230000	独立车位
54	AP124	240000	独立车位	363	DP198	230000	独立车位
55	AP125	240000	独立车位	364	DP199	230000	独立车位
56	AP126	240000	独立车位	365	DP200	230000	独立车位
57	AP127	240000	独立车位	366	DP201	230000	独立车位
58	AP128	240000	独立车位	367	DP211	230000	子母孙车位
59	AP129	240000	独立车位	368	DP212	160000	子母孙车位
60	AP130	240000	独立车位	369	DP213	130000	子母孙车位
61	AP131	240000	独立车位	370	DP41	240000	独立车位
62	AP133	240000	独立车位	371	EP02	230000	独立车位
63	AP134	240000	独立车位	372	EP03	230000	子母车位
64	AP136	240000	独立车位	373	EP09	160000	子母车位
65	AP137	240000	独立车位	374	EP04	230000	子母车位
66	AP138	240000	独立车位	375	EP10	160000	子母车位
67	AP139	240000	独立车位	376	EP05	230000	子母车位
68	AP141	240000	独立车位	377	EP11	160000	子母车位
69	AP142	240000	独立车位	378	EP06	230000	独立车位
70	AP144	240000	独立车位	379	EP07	230000	独立车位
71	AP145	240000	独立车位	380	EP08	230000	独立车位
72	AP146	240000	独立车位	381	EP12	230000	子母车位
73	AP147	240000	独立车位	382	EP259	160000	子母车位
74	AP148	240000	独立车位	383	EP13	230000	子母车位
75	AP149	240000	独立车位	384	EP260	160000	子母车位
76	AP150	240000	独立车位	385	EP14	230000	独立车位
77	AP151	240000	独立车位	386	EP17	230000	独立车位
78	AP155	240000	独立车位	387	EP18	230000	独立车位
79	AP158	230000	独立车位	388	EP19	240000	独立车位
80	AP162	160000	独立车位	389	EP20	230000	独立车位
81	AP165	240000	独立车位	390	EP23	230000	子母车位
82	BP03	230000	独立车位	391	EP261	160000	子母车位
83	BP04	230000	独立车位	392	EP25	230000	子母车位
84	BP06	230000	独立车位	393	EP267	160000	子母车位
85	BP09	260000	独立车位	394	EP27	230000	子母车位
86	BP10	260000	独立车位	395	EP264	160000	子母车位
87	BP15	230000	独立车位	396	EP30	230000	独立车位
88	BP16	160000	独立车位	397	EP31	230000	独立车位
89	BP17	130000	独立车位	398	EP33	230000	独立车位
90	BP21	240000	独立车位	399	EP34	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阁山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
91	BP22	240000	独立车位	400	EP35	230000	独立车位
92	BP24	240000	独立车位	401	EP36	230000	独立车位
93	BP25	240000	独立车位	402	EP37	230000	独立车位
94	BP28	240000	独立车位	403	EP38	230000	独立车位
95	BP29	240000	独立车位	404	EP39	230000	独立车位
96	BP30	240000	独立车位	405	EP40	230000	独立车位
97	BP31	240000	独立车位	406	EP41	230000	独立车位
98	BP32	240000	子车位	407	EP42	230000	独立车位
99	BP33	240000	独立车位	408	EP43	230000	独立车位
100	BP34	240000	独立车位	409	EP44	230000	独立车位
101	BP35	240000	独立车位	410	EP46	230000	独立车位
102	BP36	240000	独立车位	411	EP49	230000	独立车位
103	BP37	240000	独立车位	412	EP50	230000	独立车位
104	BP38	240000	独立车位	413	EP51	230000	独立车位
105	BP39	240000	子母孙车位	414	EP52	230000	独立车位
106	BP40	240000	子母孙车位	415	EP53	230000	独立车位
107	BP41	240000	子母孙车位	416	EP54	230000	独立车位
108	BP42	240000	独立车位	417	EP56	230000	独立车位
109	BP43	240000	独立车位	418	EP58	255000	独立车位
110	BP44	240000	独立车位	419	EP59	230000	独立车位
111	BP45	240000	独立车位	420	EP60	220000	独立车位
112	BP46	240000	独立车位	421	EP61	220000	独立车位
113	BP47	240000	独立车位	422	EP62	220000	独立车位
114	BP48	240000	独立车位	423	EP63	220000	独立车位
115	BP49	240000	独立车位	424	EP65	255000	独立车位
116	BP50	240000	独立车位	425	EP67	240000	独立车位
117	BP51	240000	独立车位	426	EP70	240000	独立车位
118	BP52	240000	独立车位	427	EP71	240000	独立车位
119	BP53	240000	独立车位	428	EP72	240000	独立车位
120	BP54	240000	独立车位	429	EP73	240000	独立车位
121	BP59	240000	独立车位	430	EP74	240000	独立车位
122	BP61	240000	独立车位	431	EP75	240000	独立车位
123	BP64	240000	独立车位	432	EP80	240000	独立车位
124	BP71	240000	独立车位	433	EP83	240000	独立车位
125	BP78	240000	独立车位	434	EP87	240000	独立车位
126	BP79	240000	独立车位	435	EP97	230000	子母车位
127	BP81	245000	独立车位	436	EP275	160000	子母车位
128	BP91	245000	独立车位	437	EP105	240000	独立车位
129	BP93	245000	独立车位	438	EP106	240000	独立车位
130	BP95	245000	独立车位	439	EP107	240000	独立车位
131	BP96	245000	独立车位	440	EP142	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
132	BP99	245000	独立车位	441	EP143	230000	独立车位
133	BP101	245000	独立车位	442	EP144	230000	独立车位
134	BP102	245000	独立车位	443	EP145	230000	独立车位
135	BP103	245000	独立车位	444	EP146	230000	独立车位
136	BP104	245000	独立车位	445	EP147	230000	独立车位
137	BP105	245000	独立车位	446	EP148	230000	独立车位
138	BP106	245000	独立车位	447	EP149	230000	独立车位
139	BP107	230000	独立车位	448	EP15	230000	独立车位
140	BP108	230000	独立车位	449	EP150	230000	独立车位
141	BP109	230000	独立车位	450	EP152	230000	独立车位
142	BP110	230000	独立车位	451	EP153	230000	独立车位
143	BP111	230000	独立车位	452	EP154	230000	独立车位
144	BP112	230000	独立车位	453	EP155	240000	独立车位
145	BP113	230000	独立车位	454	EP156	240000	独立车位
146	BP114	230000	独立车位	455	EP157	230000	独立车位
147	BP115	230000	独立车位	456	EP158	230000	独立车位
148	BP116	230000	独立车位	457	EP159	230000	独立车位
149	BP117	230000	独立车位	458	EP160	230000	独立车位
150	BP118	230000	独立车位	459	EP161	230000	独立车位
151	BP131	230000	独立车位	460	EP162	230000	独立车位
152	BP132	230000	独立车位	461	EP163	230000	独立车位
153	BP133	230000	独立车位	462	EP164	230000	独立车位
154	BP134	230000	独立车位	463	EP165	230000	独立车位
155	BP135	230000	独立车位	464	EP166	230000	独立车位
156	BP136	230000	独立车位	465	EP167	230000	独立车位
157	BP137	230000	独立车位	466	EP168	230000	独立车位
158	BP138	230000	独立车位	467	EP169	230000	独立车位
159	BP139	230000	独立车位	468	EP170	230000	独立车位
160	BP140	230000	独立车位	469	EP171	230000	独立车位
161	BP141	230000	独立车位	470	EP172	240000	独立车位
162	BP142	230000	独立车位	471	EP174	240000	独立车位
163	BP143	230000	独立车位	472	EP177	240000	独立车位
164	BP144	230000	独立车位	473	EP178	240000	独立车位
165	BP146	230000	独立车位	474	EP179	240000	独立车位
166	BP147	230000	独立车位	475	EP180	240000	独立车位
167	BP148	230000	独立车位	476	EP181	240000	独立车位
168	BP149	230000	独立车位	477	EP183	240000	独立车位
169	BP152	230000	独立车位	478	EP184	240000	独立车位
170	BP153	230000	独立车位	479	EP188	240000	独立车位
171	BP154	230000	独立车位	480	EP189	240000	独立车位
172	BP156	240000	独立车位	481	EP191	240000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
173	BP159	230000	独立车位	482	EP192	240000	独立车位
174	BP160	240000	独立车位	483	EP193	240000	独立车位
175	CP21	240000	独立车位	484	EP195	240000	独立车位
176	CP22	240000	独立车位	485	EP196	240000	独立车位
177	CP23	240000	独立车位	486	EP197	240000	独立车位
178	CP28	240000	独立车位	487	EP199	240000	独立车位
179	CP29	240000	独立车位	488	EP200	240000	独立车位
180	CP31	240000	独立车位	489	EP201	240000	独立车位
181	CP33	240000	独立车位	490	EP203	240000	独立车位
182	CP38	240000	独立车位	491	EP204	240000	独立车位
183	CP41	240000	独立车位	492	EP209	240000	独立车位
184	CP42	240000	独立车位	493	EP211	240000	独立车位
185	CP43	240000	独立车位	494	EP215	240000	独立车位
186	CP44	240000	独立车位	495	EP217	240000	独立车位
187	CP45	240000	独立车位	496	EP219	240000	独立车位
188	CP63	240000	独立车位	497	EP220	240000	独立车位
189	CP64	240000	独立车位	498	EP222	240000	独立车位
190	CP73	240000	独立车位	499	EP223	240000	独立车位
191	CP75	240000	独立车位	500	EP224	240000	独立车位
192	CP76	240000	独立车位	501	EP225	230000	独立车位
193	CP77	240000	独立车位	502	EP226	230000	独立车位
194	CP83	240000	独立车位	503	EP227	230000	独立车位
195	CP85	230000	独立车位	504	EP228	230000	独立车位
196	CP168	160000	独立车位	505	EP229	230000	独立车位
197	CP94	230000	独立车位	506	EP230	230000	独立车位
198	CP181	160000	独立车位	507	EP231	230000	独立车位
199	CP102	230000	独立车位	508	EP232	230000	独立车位
200	CP103	230000	独立车位	509	EP233	230000	独立车位
201	CP104	230000	独立车位	510	EP234	230000	独立车位
202	CP105	230000	独立车位	511	EP235	230000	独立车位
203	CP106	230000	独立车位	512	EP236	230000	独立车位
204	CP107	230000	独立车位	513	EP237	230000	独立车位
205	CP108	230000	独立车位	514	EP238	230000	独立车位
206	CP109	230000	独立车位	515	EP239	230000	独立车位
207	CP110	230000	独立车位	516	EP240	230000	独立车位
208	CP111	230000	独立车位	517	EP241	230000	独立车位
209	CP112	230000	独立车位	518	EP242	230000	独立车位
210	CP113	230000	独立车位	519	EP243	230000	独立车位
211	CP114	230000	独立车位	520	EP244	230000	独立车位
212	CP115	230000	独立车位	521	EP245	230000	独立车位
213	CP116	230000	独立车位	522	EP246	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
214	CP117	230000	独立车位	523	EP247	230000	独立车位
215	CP118	230000	独立车位	524	EP248	230000	独立车位
216	CP119	230000	独立车位	525	EP249	230000	独立车位
217	CP120	230000	独立车位	526	EP250	230000	独立车位
218	CP121	230000	独立车位	527	EP252	230000	独立车位
219	CP122	230000	独立车位	528	EP254	230000	独立车位
220	CP123	230000	独立车位	529	EP255	230000	独立车位
221	CP124	230000	独立车位	530	EP256	240000	独立车位
222	CP126	230000	独立车位	531	EP257	230000	独立车位
223	CP127	230000	独立车位	532	EP258	240000	独立车位
224	CP129	230000	独立车位	533	EP265	240000	独立车位
225	CP130	230000	独立车位	534	EP266	210000	独立车位
226	CP131	230000	独立车位	535	EP272	240000	独立车位
227	CP133	230000	独立车位	536	EP277	220000	独立车位
228	CP134	230000	独立车位	537	EP278	220000	独立车位
229	CP135	230000	独立车位	538	EP279	220000	独立车位
230	CP136	230000	独立车位	539	EP280	230000	独立车位
231	CP138	230000	独立车位	540	EP281	230000	独立车位
232	CP139	230000	独立车位	541	EP282	230000	独立车位
233	CP140	230000	独立车位	542	ZE01	230000	独立车位
234	CP141	230000	独立车位	543	ZE02	230000	独立车位
235	CP142	230000	独立车位	544	ZE03	230000	独立车位
236	CP143	230000	独立车位	545	FP01	230000	独立车位
237	CP144	230000	独立车位	546	FP02	230000	独立车位
238	CP145	230000	独立车位	547	FP03	230000	独立车位
239	CP146	230000	独立车位	548	FP04	230000	独立车位
240	CP147	230000	独立车位	549	FP05	230000	独立车位
241	CP148	230000	独立车位	550	FP06	230000	独立车位
242	CP149	230000	独立车位	551	FP10	230000	独立车位
243	CP150	230000	独立车位	552	FP22	230000	独立车位
244	CP151	230000	独立车位	553	FP25	230000	独立车位
245	CP152	230000	独立车位	554	FP26	240000	独立车位
246	CP153	230000	子母车位	555	FP27	230000	独立车位
247	CP154	230000	子母车位	556	FP30	240000	独立车位
248	CP155	230000	独立车位	557	FP32	240000	独立车位
249	CP156	230000	独立车位	558	FP42	230000	子母车位
250	CP157	230000	子母车位	559	FP133	160000	子母车位
251	CP158	230000	子母车位	560	FP43	230000	子母车位
252	CP159	230000	独立车位	561	FP134	160000	子母车位
253	CP160	230000	独立车位	562	FP44	230000	子母车位
254	CP161	230000	独立车位	563	FP135	160000	子母车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
255	CP74	230000	独立车位	564	FP46	240000	独立车位
256	CP162	160000	独立车位	565	FP47	240000	独立车位
257	CP163	160000	独立车位	566	FP53	240000	独立车位
258	CP169	230000	独立车位	567	FP68	240000	独立车位
259	CP170	230000	独立车位	568	FP73	230000	独立车位
260	CP171	160000	独立车位	569	FP74	230000	独立车位
261	CP13	230000	独立车位	570	FP75	230000	独立车位
262	CP174	160000	独立车位	571	FP76	230000	独立车位
263	CP175	230000	独立车位	572	FP77	230000	独立车位
264	CP177	230000	独立车位	573	FP78	230000	独立车位
265	CP178	160000	独立车位	574	FP79	230000	独立车位
266	CP179	130000	独立车位	575	FP80	230000	独立车位
267	DP83	245000	独立车位	576	FP81	230000	独立车位
268	DP84	230000	独立车位	577	FP82	230000	独立车位
269	DP209	160000	独立车位	578	FP83	230000	独立车位
270	DP87	230000	独立车位	579	FP84	230000	独立车位
271	DP206	160000	独立车位	580	FP85	230000	独立车位
272	DP88	230000	独立车位	581	FP86	230000	独立车位
273	DP205	160000	独立车位	582	FP87	230000	独立车位
274	DP89	230000	独立车位	583	FP88	230000	独立车位
275	DP204	160000	独立车位	584	FP89	230000	独立车位
276	DP90	230000	独立车位	585	FP91	230000	独立车位
277	DP203	160000	独立车位	586	FP92	230000	独立车位
278	DP100	230000	独立车位	587	FP94	230000	独立车位
279	DP102	230000	独立车位	588	FP95	230000	独立车位
280	DP103	230000	独立车位	589	FP96	230000	独立车位
281	DP104	230000	独立车位	590	FP97	230000	独立车位
282	DP105	230000	独立车位	591	FP98	230000	独立车位
283	DP106	230000	独立车位	592	FP99	230000	独立车位
284	DP107	240000	独立车位	593	FP100	230000	独立车位
285	DP108	240000	独立车位	594	FP101	230000	独立车位
286	DP109	240000	独立车位	595	FP102	230000	独立车位
287	DP110	230000	独立车位	596	FP103	230000	独立车位
288	DP111	230000	独立车位	597	FP104	230000	独立车位
289	DP112	230000	独立车位	598	FP105	230000	独立车位
290	DP113	230000	独立车位	599	FP106	230000	独立车位
291	DP114	230000	独立车位	600	FP107	230000	独立车位
292	DP115	230000	独立车位	601	FP108	230000	独立车位
293	DP117	230000	独立车位	602	FP109	230000	独立车位
294	DP118	230000	独立车位	603	FP110	230000	独立车位
295	DP120	230000	独立车位	604	FP111	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
296	DP123	230000	独立车位	605	FP112	230000	独立车位
297	DP124	230000	独立车位	606	FP113	230000	独立车位
298	DP126	230000	独立车位	607	FP114	230000	独立车位
299	DP127	230000	独立车位	608	FP115	230000	独立车位
300	DP128	230000	独立车位	609	FP116	230000	独立车位
301	DP129	230000	独立车位	610	FP117	230000	独立车位
302	DP130	230000	独立车位	611	FP118	230000	独立车位
303	DP131	230000	独立车位	612	FP123	220000	独立车位
304	DP132	230000	独立车位	613	FP124	220000	独立车位
305	DP133	230000	独立车位	614	FP126	220000	独立车位
306	DP134	230000	独立车位	615	FP127	220000	独立车位
307	DP135	230000	独立车位	616	FP132	230000	独立车位
308	DP136	230000	独立车位	617	FP137	230000	独立车位
309	DP137	230000	独立车位				
小计		3220000		小计		2950000	
合计: 141715000元							

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
1	G001	250000	独立车位	45	G164	255000	独立车位
2	G002	250000	独立车位	46	G165	255000	独立车位
3	G003	250000	独立车位	47	G166	255000	独立车位
4	G004	250000	独立车位	48	G167	255000	独立车位
5	G041	250000	独立车位	49	G168	255000	独立车位
6	G047	250000	独立车位	50	G169	255000	独立车位
7	G052	250000	独立车位	51	G170	255000	独立车位
8	G059	250000	独立车位	52	G171	255000	独立车位
9	G060	250000	独立车位	53	G172	255000	独立车位
10	G093	250000	独立车位	54	G173	255000	独立车位
11	G094	250000	独立车位	55	G174	255000	独立车位
12	G095	240000	独立车位	56	G175	255000	独立车位
13	G097	240000	独立车位	57	G178	255000	独立车位
14	G098	240000	独立车位	58	G179	255000	独立车位
15	G099	240000	独立车位	59	G180	255000	独立车位
16	G100	240000	独立车位	60	G181	255000	独立车位
17	G101	245000	独立车位	61	G182	255000	独立车位
18	G102	245000	独立车位	62	G183	255000	独立车位
19	G103	245000	独立车位	63	G184	255000	独立车位
20	G104	255000	独立车位	64	G185	255000	独立车位
21	G105	255000	独立车位	65	G186	255000	独立车位
22	G106	255000	独立车位	66	G187	255000	独立车位
23	G107	255000	独立车位	67	G188	255000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
24	G108	255000	独立车位	68	G189	255000	独立车位
25	G109	255000	独立车位	69	G190	255000	独立车位
26	G110	255000	独立车位	70	G191	255000	独立车位
27	G111	255000	独立车位	71	G192	255000	独立车位
28	G112	255000	独立车位	72	G193	255000	独立车位
29	G113	255000	独立车位	73	G194	255000	独立车位
30	G114	255000	独立车位	74	G195	255000	独立车位
31	G115	255000	独立车位	75	G196	255000	独立车位
32	G116	255000	独立车位	76	G197	255000	独立车位
33	G117	255000	独立车位	77	G198	255000	独立车位
34	G118	255000	独立车位	78	G199	255000	独立车位
35	G119	255000	独立车位	79	G200	255000	独立车位
36	G120	255000	独立车位	80	G201	255000	独立车位
37	G121	255000	独立车位	81	G202	255000	独立车位
38	G122	255000	独立车位	82	G203	255000	独立车位
39	G123	255000	独立车位	83	G204	255000	独立车位
40	G124	255000	独立车位	84	G205	255000	独立车位
41	G125	255000	独立车位	85	G206	255000	独立车位
42	G161	255000	独立车位	86	G207	255000	独立车位
43	G162	255000	独立车位	87	G208	255000	独立车位
44	G163	255000	独立车位				
小计		5355000		小计		5100000	
合计: 22025000元							
说明: 办公楼原销售车位为184个, 经规划调整后为204个, 新增车位以均价25.5万元/个计算, 隔入茶城储藏间111个, 实际可售为87个。							

金城阅山综合楼商场明细表

序号	房号	销售面积(m ²)	销售状态	单价(元/m ²)	总价(元)	备注
1	商铺	75.28	未售	30000	2258400	已出租
2	一层商场	3467.68	未售	20562.00	71302436	已出租
3	二层商场	4078.3	未售	16516.00	67357203	已出租
4	三层商场	3183.71	未售	15386.00	48984562	已出租
5	四层商场	3183.71	未售	14257.00	45390153	已出租
合计		13988.68			235292754	

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源1号车库未销车位明细表

序号	车位编号	价格	规格尺寸	备注
1	88	195000	2.55*5.3	
2	89	195000	2.55*5.3	
3	90	195000	2.55*5.3	
4	91	195000	2.55*5.3	
合计		780000		

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
1	A01-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
2	A01-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
3	A01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
4	A01-12-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
5	A01-12-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
6	A01-12-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
7	A01-12-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
8	A01-12-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
9	A01-12-6	4.95*1.85*1.8	165000	未售
10	A01-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
11	A01-21-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
12	A01-21-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
13	A01-21-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
14	A01-21-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
15	A01-22-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
16	A01-22-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
17	A01-22-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
18	A01-22-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
19	A01-22-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
20	A01-22-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
21	A02-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
22	A02-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
23	A02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
24	A02-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
25	A02-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
26	A02-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
27	A02-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
28	A02-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
29	A02-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
30	A03-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
31	A03-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
32	A03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
33	A03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
34	A03-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
35	A03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
36	A03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
37	A03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
38	A03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
39	A03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
40	A03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
41	A04-11-1	4.9*1.85*1.8	175000	未售
42	A04-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
43	A04-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
44	A04-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
45	A04-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
46	A04-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
47	A04-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
48	A04-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
49	A04-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
50	A05-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
51	A05-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
52	A05-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
53	A05-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
54	A05-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
55	A05-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
56	A05-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
57	A05-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
58	A05-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
59	A05-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
60	A06-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
61	A06-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
62	A06-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
63	A06-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
64	A06-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
65	A06-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
66	A06-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
67	A06-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
68	A07-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
69	A07-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
70	A07-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
71	A07-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
72	A07-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
73	A07-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
74	A07-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
75	A07-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
76	A07-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
77	A07-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
78	A07-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
79	A07-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
80	A07-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
81	A07-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	未售
82	A07-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	未售
83	A07-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
84	A07-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
85	A07-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	未售
86	A07-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	未售
87	A07-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	未售
88	A07-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	未售
89	A08-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
90	A08-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
91	A08-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
92	A08-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
93	A08-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
94	A08-11-6	5.2*1.85*1.8	175000	未售
95	A08-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
96	A08-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
97	A08-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
98	A08-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
99	A08-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
100	A08-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
101	A08-12-7	5.2*1.85*1.55	160000	未售
102	A08-12-8	5.2*1.85*1.55	160000	未售
103	A08-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
104	A08-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
105	A08-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	未售
106	A08-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	未售
107	A08-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	未售
108	A08-21-6	5.2*1.85*1.8	165000	未售
109	A08-21-7	5.2*1.85*1.8	165000	未售
110	A08-21-8	5.2*1.85*1.8	165000	未售
111	A08-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
112	A08-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
113	A08-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	未售
114	A08-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	未售
115	A08-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	未售
116	A08-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	未售
117	A08-22-7	5.2*1.85*1.55	150000	未售
118	B01-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
119	B01-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
120	B01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
121	B01-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
122	B01-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	未售
123	B01-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	未售
124	B01-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	未售
125	B01-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	未售
126	B01-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	未售
127	B01-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
128	B01-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
129	B01-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
130	B01-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
131	B01-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
132	B01-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
133	B01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
134	B01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
135	B01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
136	B01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
137	B01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
138	B01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
139	B02-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
140	B02-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
141	B02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
142	B02-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
143	B02-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	未售
144	B02-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	未售
145	B02-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	未售
146	B02-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	未售
147	B02-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	未售
148	B02-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
149	B02-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
150	B02-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
151	B02-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
152	B02-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
153	B02-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
154	B02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
155	B02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
156	B02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
157	B02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
158	B02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
159	B02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
160	B03-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
161	B03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
162	B03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
163	B03-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
164	B03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
165	B03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
166	B03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
167	B03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
168	B03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
169	B03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
170	B04-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
171	B04-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
172	B04-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
173	B04-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
174	B04-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
175	B04-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
176	B04-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
177	B04-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
178	B04-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
179	B04-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
180	B04-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
181	B05-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
182	B05-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
183	B05-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
184	B05-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
185	B05-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
186	B05-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
187	B05-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
188	B05-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
189	B05-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
190	B05-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
191	B05-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
192	B06-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
193	B06-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
194	B06-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
195	B06-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
196	B06-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
197	B06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
198	B06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
199	B06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
200	B06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
201	B06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
202	B06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
203	B07-11-1	4.9*1.85*1.8	185000	未售
204	B07-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
205	B07-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
206	B07-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
207	B07-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
208	B07-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
209	B07-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
210	B07-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
211	B07-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
212	B08-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
213	B08-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
214	B08-12-1	4.9*1.85*1.55	165000	未售
215	B08-12-2	4.9*1.85*1.55	165000	未售
216	B08-12-3	4.9*1.85*1.55	165000	未售
217	B08-12-4	4.9*1.85*1.55	165000	未售
218	B08-12-5	4.9*1.85*1.55	165000	未售
219	B09-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
220	B09-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
221	B09-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
222	B09-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
223	B10-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
224	B10-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
225	B10-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
226	B10-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
227	B10-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
228	B10-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
229	B10-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
230	B10-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
231	B10-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
232	C01-11-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
233	C01-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
234	C01-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
235	C01-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
236	C01-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
237	C01-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
238	C01-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
239	C01-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
240	C01-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
241	C01-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
242	C01-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
243	C01-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
244	C01-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
245	C01-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
246	C01-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
247	C01-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
248	C01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
249	C01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
250	C01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
251	C01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
252	C01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
253	C01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
254	C02-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
255	C02-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
256	C02-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
257	C02-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
258	C02-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
259	C02-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
260	C02-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
261	C02-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
262	C02-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
263	C02-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
264	C02-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
265	C02-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
266	C02-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
267	C02-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
268	C02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
269	C02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
270	C02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
271	C02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
272	C02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
273	C02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
274	C03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
275	C03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
276	C03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
277	C03-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
278	C03-22-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
279	C03-22-2	4.95*1.85*1.55	155000	未售
280	C03-22-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
281	C04-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
282	C04-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
283	C04-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
284	C04-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
285	C04-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
286	C04-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
287	C04-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
288	C04-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
289	C04-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
290	C04-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
291	c05-11-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
292	C05-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
293	C05-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
294	C05-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
295	C05-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
296	C05-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
297	C05-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
298	C06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
299	C06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
300	C06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
301	C06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
302	C06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
303	C06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
304	C07-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
305	C07-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
306	C07-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
307	C07-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
308	C07-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
309	C07-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
310	C07-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
311	C07-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
312	C07-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
313	C07-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
314	C08-11-3	5.2*1.85*1.8	185000	未售
315	C08-12-3	5.2*1.85*1.57	160000	未售
316	C09-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
317	C09-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
318	C09-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
319	C09-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
320	C09-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
321	C09-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
322	C09-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
323	C09-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
324	C09-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	未售
325	C10-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
326	C10-11-7	4.95*1.85*1.8	185000	未售
327	C10-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
328	C10-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
329	C10-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
330	C10-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
331	C10-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
332	C10-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	未售
333	C10-12-7	4.9*1.85*1.55	175000	未售
334	C10-12-8	4.9*1.85*1.55	175000	未售
335	平层2		175000	未售
336	平层6		175000	未售
合计			2820000	

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积(m ²)	成交总价(元)	序号	储藏间编号	销售面积(m ²)	成交总价(元)
1	1-B2-05	10.52	42000	56	4-B1-37	3.63	17000
2	1-B2-12	9.51	41000	57	4-B1-38	4.83	22000
3	1-B2-13	7.81	34000	58	4-B1-39	9.08	39000
4	1-B2-27	16.92	68000	59	4-B1-40	8.22	35000
5	1-B2-38	11.07	44000	60	4-B1-41	13.52	54000
6	1-B2-43	9.56	41000	61	4-B1-42	10.48	45000
7	1-B2-44	5.54	26000	62	4-B1-43	4.49	21000
8	1-B2-45	5.98	26000	63	4-B1-47	4.36	20000
9	1-B2-46	5.29	24000	64	4-B1-49	5.29	25000
10	1-B2-47	18.43	74000	65	4-B2-03	6.77	29000
11	1-B2-48	13.82	55000	66	4-B2-04	7.9	34000
12	1-B2-49	6.63	29000	67	4-B2-06	5.49	25000
13	1-B2-50	5.98	28000	68	4-B2-07	7.7	33000
14	1-B2-51	5.82	27000	69	4-B2-08	7.78	34000
15	1-B2-52	11.48	46000	70	4-B2-09	12.53	50000
16	2-B2-05	5.06	23000	71	4-B2-10	3.81	18000
17	2-B2-08	12.66	51000	72	4-B2-11	11.94	48000
18	2-B2-09	4.2	20000	73	4-B2-12	7.84	34000
19	2-B2-10	5.11	24000	74	4-B2-13	7.78	34000
20	2-B2-12	4.91	23000	75	4-B2-14	7.62	33000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积(m ²)	成交总价(元)	序号	储藏间编号	销售面积(m ²)	成交总价(元)
21	2-B2-25	12.35	49000	76	4-B2-15	7.33	32000
22	2-B2-26	8.06	35000	77	4-B2-16	6.34	27000
23	2-B2-27	17.25	69000	78	4-B2-17	6.69	29000
24	2-B2-32	4.8	22000	79	4-B2-18	4.74	22000
25	2-B2-35	5.55	26000	80	4-B2-20	6.83	30000
26	2-B2-36	11.08	44000	81	4-B2-21	7.47	32000
27	3-B1-04	5.03	25000	82	4-B2-22	3.18	15000
28	3-B1-05	2.63	13000	83	4-B2-24	7.38	32000
29	3-B1-06	4.92	25000	84	4-B2-25	8.02	35000
30	4-B1-06	17.25	69000	85	4-B2-26	9.6	41000
31	4-B1-07	12.22	49000	86	4-B2-27	3.78	17000
32	4-B1-08	13.43	54000	87	4-B2-28	3.8	18000
33	4-B1-09	10.43	45000	88	4-B2-29	5.64	26000
34	4-B1-11	22.9	100000	89	4-B2-30	4.75	22000
35	4-B1-12	31.17	119000	90	4-B2-31	4.67	22000
36	4-B1-13	13.34	54000	91	4-B2-32	3.07	14000
37	4-B1-15	25.86	98000	92	4-B2-33	7.94	34000
38	4-B1-16	3.97	18000	93	4-B2-35	6.29	27000
39	4-B1-17	7.31	32000	94	4-B2-36	5.96	26000
40	4-B1-18	7.95	34000	95	4-B2-37	5.61	26000
41	4-B1-19	5.31	25000	96	4-B2-39	10.19	44000
42	4-B1-21	3.85	18000	97	4-B2-40	5.83	27000
43	4-B1-22	3.97	18000	98	4-B2-41	5	23000
44	4-B1-23	13.73	55000	99	4-B2-42	5.05	23000
45	4-B1-24	10.9	47000	100	4-B2-43	5	23000
46	4-B1-25	14.16	57000	101	4-B2-44	5.2	24000
47	4-B1-27	5.25	23000	102	4-B2-45	8.09	35000
48	4-B1-28	3.88	18000	103	4-B2-46	8.6	37000
49	4-B1-29	7.92	34000	104	4-B2-47	4.67	22000
50	4-B1-30	23.81	91000	105	4-B2-48	8.82	38000
51	4-B1-31	25.86	98000	106	4-B2-49	12.28	49000
52	4-B1-32	6.54	28000	107	4-B2-50	7.1	31000
53	4-B1-33	11.22	45000	108	4-B2-51	8.38	36000
54	4-B1-35	4.83	22000	109	4-B2-52	8.32	36000
55	4-B1-36	3.63	17000				
小计		378.73	1576000	小计		221.62	975000
合计：3947000元							

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源未售商铺资产明细表

序号	房号	销售面积 (m ²)	成交单价 (元/m ²)	成交总价 (元)	备注
1	1-1002	781.47	15000	11722050	已出租
2	1-1003	593	15000	8895000	已出租
3	1-1004	744.84	15000	11172600	已出租
合计		2119.31		31789650	

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下车位价格明细表

序号	车位编号	成交总价 (元)	序号	车位编号	成交总价 (元)
1	101	180000	28	207	170000
2	118	180000	29	208	170000
3	120	180000	30	211	170000
4	121	180000	31	213	170000
5	122	180000	32	214	170000
6	124	180000	33	215	170000
7	125	180000	34	216	170000
8	127	180000	35	217	170000
9	130	180000	36	218	170000
10	131	180000	37	219	170000
11	132	180000	38	220	170000
12	134	180000	39	222	170000
13	136	180000	40	223	170000
14	137	180000	41	224	170000
15	138	180000	42	225	170000
16	139	180000	43	226	170000
17	140	180000	45	228	170000
18	141	180000	46	229	170000
19	143	180000	47	231	170000
20	144	180000	48	234	170000
21	145	180000	49	235	170000
22	147	180000	51	239	170000
23	148	180000	52	240	170000
24	202	170000	53	243	170000
25	204	170000	54	244	170000
26	205	170000	55	247	170000
27	206	170000	56	248	170000
小计		4820000	小计		4590000
合计: 9410000元					

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇商铺价格明细表

序号	房号	面积	单价 (元/m ²)	总价 (元)	备注
1	1001商铺	164.05	25000	4101250	已出租
2	1002商铺	193.07	25000	4826750	已出租
合计:		357.12	25000	8928000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下储藏间价格明细表

序号	房间编号	使用面积 (m ²)	套总价 (元)	序号	房间编号	使用面积 (m ²)	套总价 (元)
1	B1-03	17.81	77000	4	B2-02	15.21	70000
2	B1-12	14.73	66000	5	B2-04	11.1	51000
3	B1-17	10.36	49000				
小计		42.9	192000	小计		26.31	121000
合计: 313000元							

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m ²)	成交总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m ²)	成交总价 (元)
1	北B1-07	3.49	18000	35	南B1-31	3.12	16000
2	北B1-08	8.51	34000	36	南B1-32	3.54	18000
3	北B1-09	12.98	48000	37	南B1-33	3.7	19000
4	北B1-10	5.95	26000	38	南B1-34	17.07	69000
5	北B1-13	14.51	54000	39	南B1-37	5.41	27000
6	北B1-14	14.71	54000	40	南B1-41	4.83	24000
7	北B1-15	2.65	13000	41	南B2-01	8.41	38000
8	北B1-16	4.96	25000	42	南B2-02	12.02	51000
9	北B1-17	23.64	83000	43	南B2-03	7.31	33000
10	北B1-18	16.4	61000	44	南B2-06	10.35	47000
11	北B1-20	23.76	83000	45	南B2-07	4.78	24000
12	北B1-21	14.63	54000	46	南B2-08	11.06	47000
13	北B1-22	2.61	13000	47	南B2-09	6.18	28000
14	北B1-23	4.96	25000	48	南B2-11	5.76	29000
15	北B1-32	9.17	37000	49	南B2-12	9.82	44000
16	北B2-03	5.44	26000	50	南B2-13	4.86	24000
17	北B2-04	5.44	26000	51	南B2-14	3.44	17000
18	北B2-05	6.75	32000	52	南B2-15	4.92	25000
19	北B2-06	6.03	28000	53	南B2-16	9.77	44000
20	北B2-08	2.52	13000	54	南B2-17	11.88	50000
21	北B2-10	4.99	25000	55	南B2-18	6.9	31000
22	北B2-11	5.77	27000	56	南B2-19	4.83	24000
23	北B2-12	14.04	61000	57	南B2-20	7.41	33000
24	北B2-13	6.75	32000	58	南B2-21	11.06	47000
25	北B2-15	5.44	26000	59	南B2-22	7.21	32000
26	北B2-16	3.99	20000	60	南B2-24	16.89	71000
27	南B1-06	17.12	69000	61	南B2-25	5.73	29000
28	南B1-09	7.07	32000	62	南B2-26	3.36	17000
29	南B1-14	3.54	18000	63	南B2-27	8.21	37000
30	南B1-15	3.74	19000	64	南B2-28	10.25	43000
31	南B1-16	2.6	13000	65	南B2-29	6.18	28000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m ²)	成交总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m ²)	成交总价 (元)
32	南B1-18	12.71	54000	66	南B2-30	6.15	28000
33	南B1-19	3.12	14000	67	南B2-31	7.47	34000
34	南B1-30	8.74	39000				
小计		24.57	107000	小计		13.62	62000
合计: 538.61m ² 2330000元							

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11 价格 (元)	尺寸	序号	车位编号	价格 (元)	尺寸
1	北楼 A-101	190000	5.2*1.85*2	91	北楼 H-206	175000	5.2*1.85*2
2	北楼 A-102	190000	5.2*1.85*2	92	北楼 I-101	185000	5.2*1.85*2
3	北楼 A-104	190000	5.2*1.85*2	93	北楼 I-102	185000	5.2*1.85*2
4	北楼 A-201	170000	5.2*1.85*2	94	北楼 I-103	185000	5.2*1.85*2
5	北楼 A-202	170000	5.2*1.85*2	95	北楼 I-104	185000	5.2*1.85*2
6	北楼 A-203	170000	5.2*1.85*2	96	北楼 I-201	170000	5.2*1.85*2
7	北楼 A-204	170000	5.2*1.85*2	97	北楼 I-202	170000	5.2*1.85*2
8	北楼 A-205	170000	5.2*1.85*2	98	北楼 I-203	170000	5.2*1.85*2
9	北楼 A-206	170000	5.2*1.85*2	99	北楼 I-204	170000	5.2*1.85*2
10	北楼 B-201	170000	5.2*1.85*2	100	北楼 I-205	170000	5.2*1.85*2
11	北楼 B-202	170000	5.2*1.85*2	101	南楼 A-101	190000	5.2*1.85*2
12	北楼 B-203	170000	5.2*1.85*2	102	南楼 A-102	190000	5.2*1.85*2
13	北楼 C-102	185000	5.2*1.85*2	103	南楼 A-103	190000	5.2*1.85*2
14	北楼 C-103	185000	5.2*1.85*2	104	南楼 A-104	190000	5.2*1.85*2
15	北楼 C-104	185000	5.2*1.85*2	105	南楼 A-201	185000	5.2*1.85*2
16	北楼 C-105	185000	5.2*1.85*2	106	南楼 A-202	185000	5.2*1.85*2
17	北楼 C-201	170000	5.2*1.85*2	107	南楼 A-203	185000	5.2*1.85*2
18	北楼 C-202	170000	5.2*1.85*2	108	南楼 A-204	185000	5.2*1.85*2
19	北楼 C-203	170000	5.2*1.85*2	109	南楼 A-205	185000	5.2*1.85*2
20	北楼 C-204	170000	5.2*1.85*2	110	南楼 B-101	190000	5.2*1.85*2
21	北楼 C-205	170000	5.2*1.85*2	111	南楼 B-102	190000	5.2*1.85*2
22	北楼 C-206	170000	5.2*1.85*2	112	南楼 B-103	190000	5.2*1.85*2
23	北楼 D-101	185000	5.2*1.85*2	113	南楼 B-201	185000	5.2*1.85*2
24	北楼 D-102	185000	5.2*1.85*2	114	南楼 B-202	185000	5.2*1.85*2
25	北楼 D-103	185000	5.2*1.85*2	115	南楼 B-203	185000	5.2*1.85*2
26	北楼 D-104	185000	5.2*1.85*2	116	南楼 B-204	185000	5.2*1.85*2
27	北楼 D-105	185000	5.2*1.85*2	117	南楼 C-101	190000	5.2*1.85*2
28	北楼 D-201	170000	5.2*1.85*2	118	南楼 C-102	190000	5.2*1.85*2
29	北楼 D-202	170000	5.2*1.85*2	119	南楼 C-103	190000	5.2*1.85*2
30	北楼 D-203	170000	5.2*1.85*2	120	南楼 C-104	190000	5.2*1.85*2
31	北楼 D-204	170000	5.2*1.85*2	121	南楼 C-105	190000	5.2*1.85*2
32	北楼 D-205	170000	5.2*1.85*2	122	南楼 C-106	190000	5.2*1.85*2

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11 价格 (元)	尺寸	序号	车位编号	价格 (元)	尺寸
33	北楼 D-206	170000	5.2*1.85*2	123	南楼 C-201	185000	5.2*1.85*2
34	北楼 E-后-301	185000	5.2*1.85*2	124	南楼 C-202	185000	5.2*1.85*2
35	北楼 E-后-302	185000	5.2*1.85*2	125	南楼 C-203	185000	5.2*1.85*2
36	北楼 E-后-402	170000	5.2*1.85*2	126	南楼 C-204	185000	5.2*1.85*2
37	北楼 E-后-403	170000	5.2*1.85*2	127	南楼 C-205	185000	5.2*1.85*2
38	北楼 E-前-101	190000	5.2*1.85*2	128	南楼 C-206	185000	5.2*1.85*2
39	北楼 E-前-102	190000	5.2*1.85*2	129	南楼 C-207	185000	5.2*1.85*2
40	北楼 E-前-201	170000	5.2*1.85*2	130	南楼 D-后-301	185000	5.2*1.85*2
41	北楼 E-前-202	170000	5.2*1.85*2	131	南楼 D-后-302	185000	5.2*1.85*2
42	北楼 E-前-203	170000	5.2*1.85*2	132	南楼 D-后-303	185000	5.2*1.85*2
43	北楼 F-后-301	185000	5.2*1.85*2	133	南楼 D-后-304	185000	5.2*1.85*2
44	北楼 F-后-302	185000	5.2*1.85*2	134	南楼 D-后-401	180000	5.2*1.85*2
45	北楼 F-后-303	185000	5.2*1.85*2	135	南楼 D-后-402	180000	5.2*1.85*2
46	北楼 F-后-304	185000	5.2*1.85*2	136	南楼 D-后-403	180000	5.2*1.85*2
47	北楼 F-后-401	170000	5.2*1.85*2	137	南楼 D-后-404	180000	5.2*1.85*2
48	北楼 F-后-402	170000	5.2*1.85*2	138	南楼 D-前-101	190000	5.2*1.85*2
49	北楼 F-后-403	170000	5.2*1.85*2	139	南楼 D-前-102	190000	5.2*1.85*2
50	北楼 F-后-404	170000	5.2*1.85*2	140	南楼 D-前-103	190000	5.2*1.85*2
51	北楼 F-前-101	190000	5.2*1.85*2	141	南楼 D-前-104	190000	5.2*1.85*2
52	北楼 F-前-102	190000	5.2*1.85*2	142	南楼 D-前-201	185000	5.2*1.85*2
53	北楼 F-前-103	190000	5.2*1.85*2	143	南楼 D-前-202	185000	5.2*1.85*2
54	北楼 F-前-104	190000	5.2*1.85*2	144	南楼 D-前-203	185000	5.2*1.85*2
55	北楼 F-前-201	175000	5.2*1.85*2	145	南楼 D-前-204	185000	5.2*1.85*2
56	北楼 F-前-202	175000	5.2*1.85*2	146	南楼 D-前-205	185000	5.2*1.85*2
57	北楼 F-前-203	175000	5.2*1.85*2	147	南楼 D-前-206	185000	5.2*1.85*2
58	北楼 F-前-204	175000	5.2*1.85*2	148	南楼 E-后-301	185000	5.2*1.85*2
59	北楼 F-前-205	175000	5.2*1.85*2	149	南楼 E-后-302	185000	5.2*1.85*2
60	北楼 G-后-301	180000	5.2*1.85*2	150	南楼 E-后-303	185000	5.2*1.85*2
61	北楼 G-后-302	180000	5.2*1.85*2	151	南楼 E-后-304	185000	5.2*1.85*2
62	北楼 G-后-303	180000	5.2*1.85*2	152	南楼 E-后-305	185000	5.2*1.85*2
63	北楼 G-后-304	180000	5.2*1.85*2	153	南楼 E-后-401	170000	5.2*1.85*2
64	北楼 G-后-305	180000	5.2*1.85*2	154	南楼 E-后-402	170000	5.2*1.85*2
65	北楼 G-后-401	170000	5.2*1.85*2	155	南楼 E-后-403	170000	5.2*1.85*2
66	北楼 G-后-402	170000	5.2*1.85*2	156	南楼 E-后-404	170000	5.2*1.85*2
67	北楼 G-后-403	170000	5.2*1.85*2	157	南楼 E-后-405	170000	5.2*1.85*2
68	北楼 G-后-404	170000	5.2*1.85*2	158	南楼 E-后-406	170000	5.2*1.85*2
69	北楼 G-后-405	170000	5.2*1.85*2	159	南楼 E-前-101	190000	5.2*1.85*2
70	北楼 G-前-101	190000	5.2*1.85*2	160	南楼 E-前-102	190000	5.2*1.85*2
71	北楼 G-前-102	190000	5.2*1.85*2	161	南楼 E-前-103	190000	5.2*1.85*2
72	北楼 G-前-103	190000	5.2*1.85*2	162	南楼 E-前-104	190000	5.2*1.85*2

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11	价格(元)	尺寸	序号	车位编号	价格(元)	尺寸		
73	北楼	G-前-104	190000	5.2*1.85*2	163	南楼	E-前-201	180000	5.2*1.85*2	
74	北楼	G-前-105	190000	5.2*1.85*2	164	南楼	E-前-202	180000	5.2*1.85*2	
75	北楼	G-前-201	175000	5.2*1.85*2	165	南楼	E-前-203	180000	5.2*1.85*2	
76	北楼	G-前-202	175000	5.2*1.85*2	166	南楼	E-前-204	180000	5.2*1.85*2	
77	北楼	G-前-203	175000	5.2*1.85*2	167	南楼	E-前-205	180000	5.2*1.85*2	
78	北楼	G-前-204	175000	5.2*1.85*2	168	南楼	E-前-206	180000	5.2*1.85*2	
79	北楼	G-前-205	175000	5.2*1.85*2	169	南楼	F-101	185000	5.2*1.85*2	
80	北楼	G-前-206	175000	5.2*1.85*2	170	南楼	F-102	185000	5.2*1.85*2	
81	北楼	H-101	185000	5.2*1.85*2	171	南楼	F-103	185000	5.2*1.85*2	
82	北楼	H-102	185000	5.2*1.85*2	172	南楼	F-104	185000	5.2*1.85*2	
83	北楼	H-103	185000	5.2*1.85*2	173	南楼	F-105	185000	5.2*1.85*2	
84	北楼	H-104	185000	5.2*1.85*2	174	南楼	F-201	170000	5.2*1.85*2	
85	北楼	H-105	185000	5.2*1.85*2	175	南楼	F-202	170000	5.2*1.85*2	
86	北楼	H-201	175000	5.2*1.85*2	176	南楼	F-203	170000	5.2*1.85*2	
87	北楼	H-202	175000	5.2*1.85*2	177	南楼	F-204	170000	5.2*1.85*2	
88	北楼	H-203	175000	5.2*1.85*2	178	南楼	F-205	170000	5.2*1.85*2	
89	北楼	H-204	175000	5.2*1.85*2	179	南楼	F-206	170000	5.2*1.85*2	
90	北楼	H-205	175000	5.2*1.85*2						
小计			3230000		小计		3025000			
			合计: 32265000元							

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO商铺未售资产明细

序号	房号	销售面积(m ²)	成交单价(元/m ²)	成交总价(元)	备注
1	1层商铺1007	85.03	28000.00	2380840	已出租

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号	成交总价(元)	序号	车位编号	成交总价(元)		
1	负一层	1	208000	125	负二层	1	198000
2	负一层	2	208000	126	负二层	2	198000
3	负一层	3	208000	127	负二层	3	198000
4	负一层	4	208000	128	负二层	4	198000
5	负一层	5	208000	129	负二层	5	198000
6	负一层	6	208000	130	负二层	6	198000
7	负一层	7	208000	131	负二层	7	198000
8	负一层	8	208000	132	负二层	8	198000
9	负一层	9	208000	133	负二层	9	198000
10	负一层	10	208000	134	负二层	10	198000
11	负一层	11	208000	135	负二层	11	198000
12	负一层	12	208000	136	负二层	12	198000
13	负一层	13	208000	137	负二层	13	198000
14	负一层	14	208000	138	负二层	14	198000
15	负一层	15	208000	139	负二层	15	198000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号	成交总价(元)	序号	车位编号	成交总价(元)		
16	负一层	16	208000	140	负二层	16	198000
17	负一层	17	208000	141	负二层	17	198000
18	负一层	18	208000	142	负二层	18	198000
19	负一层	19	208000	143	负二层	19	198000
20	负一层	20	208000	144	负二层	20	198000
21	负一层	21	208000	145	负二层	21	198000
22	负一层	22	208000	146	负二层	22	198000
23	负一层	23	208000	147	负二层	23	198000
24	负一层	24	208000	148	负二层	24	198000
25	负一层	25	208000	149	负二层	25	198000
26	负一层	26	208000	150	负二层	26	198000
27	负一层	27	208000	151	负二层	27	198000
28	负一层	28	208000	152	负二层	28	198000
29	负一层	29	208000	153	负二层	29	198000
30	负一层	30	208000	154	负二层	30	198000
31	负一层	31	208000	155	负二层	31	198000
32	负一层	32	208000	156	负二层	32	198000
33	负一层	33	208000	157	负二层	33	198000
34	负一层	34	208000	158	负二层	34	198000
35	负一层	35	208000	159	负二层	35	198000
36	负一层	36	208000	160	负二层	36	198000
37	负一层	37	208000	161	负二层	49	198000
38	负一层	38	208000	162	负二层	50	198000
39	负一层	39	208000	163	负二层	51	198000
40	负一层	40	208000	164	负二层	52	198000
41	负一层	41	208000	165	负二层	53	198000
42	负一层	42	208000	166	负二层	54	198000
43	负一层	43	208000	167	负二层	55	198000
44	负一层	44	208000	168	负二层	56	198000
45	负一层	45	208000	169	负二层	57	198000
46	负一层	46	208000	170	负二层	58	198000
47	负一层	47	208000	171	负二层	59	198000
48	负一层	48	208000	172	负二层	60	198000
49	负一层	49	208000	173	负二层	61	198000
50	负一层	50	208000	174	负二层	62	198000
51	负一层	51	208000	175	负二层	63	198000
52	负一层	52	208000	176	负二层	64	198000
53	负一层	53	208000	177	负二层	65	198000
54	负一层	54	208000	178	负二层	66	198000
55	负一层	55	208000	179	负二层	67	198000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
56	负一层	56	208000	180	负二层	68	198000
57	负一层	57	208000	181	负二层	69	198000
58	负一层	58	208000	182	负二层	70	198000
59	负一层	59	208000	183	负二层	71	198000
60	负一层	60	208000	184	负二层	72	198000
61	负一层	61	208000	185	负二层	73	198000
62	负一层	62	208000	186	负二层	74	198000
63	负一层	63	208000	187	负二层	75	198000
64	负一层	64	208000	188	负二层	76	198000
65	负一层	65	208000	189	负二层	77	198000
66	负一层	66	208000	190	负二层	78	198000
67	负一层	67	208000	191	负二层	79	198000
68	负一层	68	208000	192	负二层	80	198000
69	负一层	69	208000	193	负二层	81	198000
70	负一层	73	208000	194	负二层	82	198000
71	负一层	74	208000	195	负二层	83	198000
72	负一层	84	208000	196	负二层	84	198000
73	负一层	85	208000	197	负二层	85	198000
74	负一层	86	208000	198	负二层	86	198000
75	负一层	87	208000	199	负二层	87	198000
76	负一层	88	208000	200	负二层	88	198000
77	负一层	89	208000	201	负二层	89	198000
78	负一层	90	208000	202	负二层	90	198000
79	负一层	91	208000	203	负二层	91	198000
80	负一层	92	208000	204	负二层	92	198000
81	负一层	93	208000	205	负二层	93	198000
82	负一层	94	208000	206	负二层	94	198000
83	负一层	95	208000	207	负二层	95	198000
84	负一层	96	208000	208	负二层	96	198000
85	负一层	99	208000	209	负二层	97	198000
86	负一层	100	208000	210	负二层	98	198000
87	负一层	101	208000	211	负二层	99	198000
88	负一层	102	208000	212	负二层	100	198000
89	负一层	103	208000	213	负二层	101	198000
90	负一层	104	208000	214	负二层	102	198000
91	负一层	105	208000	215	负二层	103	198000
92	负一层	106	208000	216	负二层	104	198000
93	负一层	107	208000	217	负二层	105	198000
94	负一层	109	208000	218	负二层	106	198000
95	负一层	110	208000	219	负二层	107	198000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
96	负一层	111	208000	220	负二层	108	198000
97	负一层	112	208000	221	负二层	109	198000
98	负一层	113	208000	222	负二层	110	198000
99	负一层	114	208000	223	负二层	111	198000
100	负一层	115	208000	224	负二层	112	198000
101	负一层	116	208000	225	负二层	113	198000
102	负一层	131	208000	226	负二层	114	198000
103	负一层	132	208000	227	负二层	115	198000
104	负一层	133	208000	228	负二层	116	198000
105	负一层	134	208000	229	负二层	117	198000
106	负一层	135	208000	230	负二层	118	198000
107	负一层	136	208000	231	负二层	119	198000
108	负一层	137	208000	232	负二层	120	198000
109	负一层	138	208000	233	负二层	121	198000
110	负一层	139	208000	234	负二层	122	198000
111	负一层	140	208000	235	负二层	123	198000
112	负一层	141	208000	236	负二层	124	198000
113	负一层	142	208000	237	负二层	125	198000
114	负一层	143	208000	238	负二层	126	198000
115	负一层	144	208000	239	负二层	127	198000
116	负一层	146	208000	240	负二层	128	198000
117	负一层	147	208000	241	负二层	129	198000
118	负一层	148	208000	242	负二层	130	198000
119	负一层	149	208000	243	负二层	131	198000
120	负一层	150	208000	244	负二层	132	198000
121	负一层	151	208000	245	负二层	133	198000
122	负一层	145-2	208000	246	负二层	134	198000
123	负一层	146-2	208000	247	负二层	135	198000
124	负一层	147-2	208000	248	负二层	136	198000
小计			6032000	249	负二层	137	198000
负一层实际未售			3536000	250	负二层	138	198000
说明：国控负一层定12个车位已付款2496000元				小计		6138000	
总计：48244000元							

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团各公司顶账房源及销售价格明细表

序号	项目名称	顶账房号	项目地址	证件情况	面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	销售总价 (元)
1	龙腾盛世	10-1-0901	经园路与五龙口街口	大红本	120.98	7500	907350
2	新庄二期	7号楼1单元1904号	千峰南路新庄北街口	小产权, 新庄村开发	141.89	9700	1376333
3		6号楼3单元3202号	千峰南路新庄北街口		133.38	9700	1293786
4		1#楼2单元1401号	郝家沟街与东中环交叉口		130.04	6050	786742
5	1#楼2单元1601号	130.04			6050	786742	
6	小店西温庄乡横河社区	Z-7-1-1801	小店西温庄	小产权, 村自建	113.23	6573	744261
7	龙园小区	5-1-401	迎泽区龙堡村	城中村改造, 133工程, 小产权	109.60	6999	767090
8		6-1-204	迎泽区龙堡村		112.31	6999	786058
9		6-1-304	迎泽区龙堡村		112.31	6999	786058
10	府东街与东中环交叉口的把儿沟城中村改造项目12#楼	12-1-0306号房屋 建筑面积95.71m ² 、 单价6500元/m ²	府东街与东中环交叉口的把儿沟	小产权房屋	95.71	6500	622115
11		12-1-0307号房屋 (建筑面积100.1m ² 、 单价6500元/m ²)		小产权房屋	100.10	6500	650650
12		12-1-0207号房屋 (建筑面积100.1m ² 、 单价6500元/m ²)		小产权房屋	100.10	6500	650650
13	宝馨居	郞苑国际宝馨居	双塔街临省人民医院	五证齐全	339.99	9500	3229905
14	远大凤凰湾	6-2-1902	长风西街与晋祠路路口路北	五证齐全	190.00	15350	2916456
15	国电满庭春 MOMA	1-2-1402	阳泉市矿区桃南中街106号	五证齐全 已办理不动产权证	98.14	6128	601402
16		1-2-1602			98.14	6288	617104
17		1-2-1702			98.14	6248	613179
18		1-2-1802			98.14	6148	603365
19		1-2-1902			98.14	6098	598458
20		1-2-2002			98.14	6048	593551
住宅小计					2518.52		19931254
1	平阳景苑商铺	平阳景苑7#楼	平阳路与长风街口	五证齐全(商铺)	31.20	47508	1482250
2	吕梁恒大华府一恒大影城	2038	吕梁学院旁边恒大影城	五证齐全(商铺)	369.78	5184	1916999
3		1056		五证齐全(商铺)	852.76	5442	4640720
商铺小计					1253.74		8039968
合计					3772.26		27971222

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

车辆资产明细表

序号	资产类型	所属公司	资产详情	牌号	单价	金额(元)	备注
1	车辆	旭峰	奥迪车一辆	晋AU889Q	265000	265,000.00	
2	车辆	旭峰	奥迪车一辆	晋A6L349	350000	350,000.00	
3	车辆	旭峰	宝马		350000	350,000.00	
4	车辆	旭达自行使用	江淮	晋AR4158	40000	40,000.00	
5	车辆	待处理	本田	晋AKB859	100000	100,000.00	
6	车辆	旭达	大众帕萨特	晋AE188J	150000	150,000.00	
7	车辆	旭达	宝沃晋AZ936V	宝沃晋AZ936V	170519.15	170,519.15	
8	车辆	钢结构	路虎	晋A98269	900000	900,000.00	
9	车辆	钢结构	奥迪车一辆	晋A21B80	850000	850,000.00	
10	车辆	钢结构	宝马740	晋A130TV	550000	550,000.00	
11	车辆	建筑公司	考司特	晋A74668	180000	180,000.00	
12	车辆	建筑公司	江淮小轿车	豫EZU665	132889.1	132,889.10	
13	车辆	宏泰源	奔驰商务	晋A165FS	500000	500,000.00	
14	车辆	宏泰源	别克	别克晋A60Y09			
合计						4,538,408.25	

诚泰集团 2020 年 05 月份公司检查排名表

序号	公司名称	权重得分	排名
1	龙昌公司	92.30	1
2	建筑公司	91.61	2
3	租赁公司	87.94	3
4	旭达公司	82.47	4
5	物业公司	82.32	5
6	宏泰源公司	81.01	6
7	钢结构公司	74.36	7
8	旭峰公司	73.49	8

诚泰集团 2020 年 05 月份项目检查排名表

序号	项目名称	权重得分	排名
1	阳光城翡丽湾	93.94	1
2	林州回迁楼	92.60	2
3	阳光城窰流村	91.57	3
4	长治项目	91.09	4
5	碧桂园项目	91.07	5
6	阳曲发电厂	90.64	6
7	晋机和平小区项目	90.55	7
8	临汾项目	90.45	8
9	中海北寒 C2 地块	90.14	9



山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业、信息产业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西祥洋物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店、山西博思创网络科技有限公司等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589