

# 诚泰

CHENGTAI

2020年  
总第161期

02月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



- 山西诚泰集团董事长 林州世纪学校投资人李建国捐助战“疫”奉献爱心
- 实现“百年诚泰”愿望 确保相信科学 依靠科学 运用科学 加大力度强化和落实“三增”“三降”“三强化” 确保“主动性”“积极性”“创造性” 以工匠精神打造精品
- 一路花开一路歌 世纪桃李画满册
- 疫情当前 责任在肩
- 建筑公司防疫生产两不误确保完成目标指标



# 社会主义 核心价值观

国家

富强、民主、文明、和谐

社会

自由、平等、公正、法治

公民

爱国、敬业、诚信、友善

## 公共服务电话

匪警台 110	火警台 119	紧急救助 112	交通事故报警台 122	医疗急救台 120
非紧急救助 12345	水上求救 12395	短信报警号码 12110	报时台 12117	天气预报 12121
供电热线 95598	公共卫生监督 12320	劳保咨询 12333	电话查询 114	

## 山西诚泰集团电话

### 山西诚泰置业集团有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号  
电话：0351-6011589  
传真：0351-6011580  
总经理  
解利中：13903515391  
副总经理  
葛志松：13834585578

### 山西龙晶房地产开发有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号  
电话：0351-6860980  
总经理  
贾鹏：15803516738  
市场创新管理部经理  
任晓丽：15235532430

### 山西诚泰建筑工程有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号  
电话：0351-6860981  
总经理  
曹杰：13111084646

### 山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司

地址：清徐县王答乡王答村北200米  
总经理  
曹瑞山：13935115685  
市场创新管理部经理  
曹军伟：15034198428

### 山西诚泰建筑工程有限公司

钢结构分公司  
地址：小店区北格镇南代家堡村西南  
电话：0351-7568000  
总经理  
李晋超：13903513756  
常务副总  
管晓军：18835198886

### 山西旭峰混凝土有限公司

地址：太原市尖草坪区柏板村南  
电话：0351-6123002  
总经理  
宋军华：13753173055  
市场创新管理部经理  
熊秀峰：13613518498

### 山西旭达混凝土有限公司

地址：小店区北格镇南代家堡村西南  
电话：0351-7568222  
总经理  
李晋超：13903513756  
经营副总  
贾振伟：13623662165

### 山西鑫泰源贸易有限责任公司

地址：太原市万柏林区奇天瑞钢材市  
场南市场B区27号  
电话：0351-6860969  
总经理  
冯国强：13513636702  
副总经理  
高建英：13753173051

### 山西祥泽物业管理有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号  
总经理  
李艳萍：13453122046  
副总经理  
马军林：13466858132

### 山西华旺商务服务有限公司

地址：太原市万柏林区和平北路56号  
副总经理  
张军芬：13803455284  
招商管理部副部长  
张磊：13593152015

### 林州诚泰世纪教育发展有限公司

地址：河南省林州市曹家大道中段  
电话：0372-6789000  
集团副总经理  
申秋生：15137252199  
总经理  
刘海增：13935105683

### 林州清华苑五洲大酒店

地址：林州市太行路与翰林街交叉口  
南侧100米  
电话：0372-6901666  
总经理  
张艺菲：13569054757

世界人民大团结万岁



# 目录 | 2020 February

## CONTENTS

<b>通讯客服</b>		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
<b>铁路航空</b>		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
<b>银行</b>		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
<b>快递客服</b>		
申通: 4008895543	EMS: 408100999	顺丰: 400-811-1111
圆通: 021-69777888	中通: 021-39777777	韵达: 021-39207888
天天: 021-67662333	汇通: 021-62963636	速尔: 4008822168
UPS: 4008208388	鑫飞鸿: 021-69781999	中铁快运: 95572
德邦: 4008305555	宅急送: 4006789000	FedEx (联邦快递): 4008861888
<b>手机售后服务</b>		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

### 诚泰企业文化

#### 1、诚泰企业文化

诚信卓越 泰和共赢

#### 2、企业宗旨

营造精品 幸福员工

辉煌企业 奉献社会

#### 3、企业追求

打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

#### 4、经营理念

以科技创新为手段、

以顾客需求为导向、

以品牌经营为方针、

以卓越管理为追求。

编委会主任: 李建明

主编: 解利中 常杰 李艳萍

编委会成员: 杨玲 张少鹏 王俊武

刘长松 纪太付 马志永

郭华 王涓力 周丽

蔡子珍 高飞霞 杜杉

地址: 太原市万柏林区和平北路56号

邮编: 030024

邮箱: www.sxctjt.com



### 本月头条

01-02 山西诚泰集团董事长 林州世纪学校投资人李建明  
捐助战“疫”奉献爱心

03-03 一份有温度的信

04-06 实现“百年诚泰”愿望 确保相信科学 依靠科学 运用科学  
加大力度强化和落实“三增”“三降”“三强化”  
确保“主动性”“积极性”“创造性” 以工匠精神打造精品

### 集体动态

08-10 疫情当前 责任在肩

11-12 万众一心 共抗疫情

### 世纪学校

13-14 一路花开一路歌 世纪桃李画满册

15-15 同升一面旗 共爱一个家

16-16 防控疫情我们在行动

17-17 停课不停学

18-18 书写经典 翰墨飘香

### 企业风采

19-20 建筑公司防疫生产两不误确保完成目标指标

21-22 严抓疫情防控 做好复工复产

23-24 疫情面前共担当 众志成城迎挑战

25-25 疫情防控 安全生产 旭峰在行动

26-26 心中有力量 眼前就有希望

27-30 旭达公司落实新型冠状病毒肺炎防控工作

31-31 众志成城抗击疫情 科学防控勇于担当

32-32 面对复工期间的疫情防治 我们这样做

### 学习园地

33-33 当满世界的人不得不戴口罩见面时

34-34 疫情期间防护常识

35-36 国家税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控  
有关税收征收管理事项的公告

37-37 山西省应对疫情支持中小企业共渡难关的若干措施

38-38 影响生活方方面面一批新的法律法规3月起开始实施

39-42 太原市企业复工复产疫情防控工作指南

### 数据报表

43-43 招聘计划

44-44 招标计划

45-52 材料计划

53-84 共享营销



# 山西诚泰集团董事长 林州世纪学校投资人李建明 捐助战“疫” 奉献爱心

□文 / 林州世纪学校 焦庆吉



疫情汹汹人有情，多方捐助爱心涌。受山西诚泰集团董事长、林州世纪学校投资人李建明委托，林州世纪学校为战“疫”献爱心。2020年2月1日向林州市红十字会捐款20万元；听说所在的开元区街道办、田西峪村和开元派出所防疫物资紧缺，2

月3日又送了498瓶消毒液、780份口罩；2月8日，林州世纪学校向林州市教育局捐款5万元，向学校所在的开元街道办捐款5万元，向田西峪村村委会捐款3万元；2月10日山西诚泰集团副总路成德专程来到横水，向横水镇政府和蒋壑村共捐资15万元，

为横水的新冠肺炎疫情防控工作注入了新的力量。

路总表示，新冠肺炎疫情发生之后，李建明董事长情系桑梓，心怀家乡，时刻关注着横水的疫情防控情况。在疫情面前，愿尽自己绵薄之力，与家乡人民风雨同舟，并肩前行，共同打赢打好这场疫情防控阻击战。

董事长李建明是当地有名的企业家，素有“慈善家”的美誉。他自幼家贫，18岁被迫辍学，40多年在建筑业打拼，凭着实干和诚信精神，在太原市成立山西诚泰集团这一综合性大型民营企业，公司享誉三晋大地。

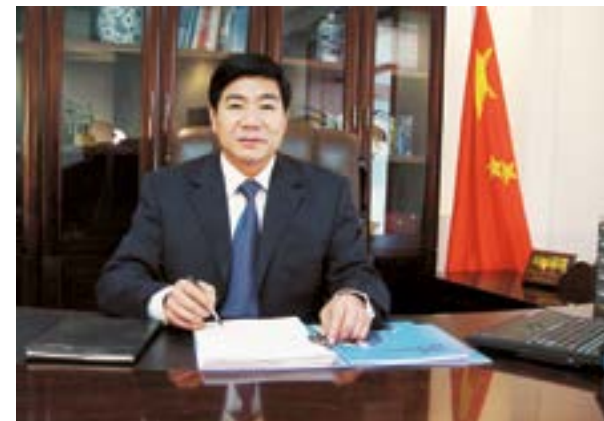
为回报桑梓，解决农民工子女上学难的问题，也为圆他教育兴国的愿望，2018年李建明投资7.5亿元，在林州市创办了一所集幼儿园、小学、初中、高中于一体的现代化学校——林州世纪学校。

多年来，李建明一直热衷慈善事业，不但出资1000多万元，为家乡横水镇蒋壑村盖门楼、修水渠、铺马路，建水库、学校和文娱中心，还每年为村里老人发福利、唱大戏，奖励考上大学的学生，2004年还为马家岩水库捐款10万元。

2003年抗击“非典”期间，李建明为乡亲们送来价值数十万元的中药和消毒水；2008年汶川大地震发生后，他向党组织交特殊党费10万元，并带领员工奔赴四川重灾区援建，高质量完成了安置房援建任务。

面对记者采访，李建明董事长却说，“企业家就应该承担社会责任，毕竟我也是林州人，不管到哪里，家乡是我永远的牵挂，我给家乡做些事是应该的。”

我们坚信有李建明董事长为我们做榜样，诚泰集团必将上下齐心高效落实各项工作，让我们行动起来，积极传播爱与正能量，贡献自己的一份力量！





## 一份有温度的信

山西诚泰集团全体员工及家属、林州世纪学校全体学生及家长朋友：

疫魔从天降，华夏抗击忙。我是山西诚泰集团的李建明。在这突如其来的新冠病毒肆虐神州大地的时刻，我谨代表诚泰集团并以我个人的名义，向集团员工及家属，世纪学校的教师、学生及家长，表示我诚挚的祈祷和问候，愿我们一道肝胆与共、风雨同路、相互扶持、共克时艰。

在疫情爆发之后，我们也在第一时间成立了疫情防控指挥部，助力疫情防控，捐钱捐物、为国纾困、为民解忧，充分体现了我们的社会担当和责任意识。

在此，我以虔诚之心，深深感谢在全国各地坚守值班岗位的同志们，你们冒着被疫情传染的风险，守土有责、守土尽职、舍小家为大家、放弃妻儿，坚守在抗击疫情的第一线。沧海横流，方显出英雄本色。为你们加油，为你们喝彩！

真诚感谢世纪学校的领导和老师们。你们为避开疫情，多次召开“空中会议”，开设了“春节在线”系列活动，“停课不停学”，老师们各司其职、焚膏继晷、一丝不苟。在网络带领孩子们阅读美文、背诵经典、练字画画、唱歌健身、批改作业等活动，充分体现了老师们的敬业精神，你们真的辛苦了。为你们赞叹！为你们加油！

非常感谢家长朋友在寒假期间给予学校的积极配合与充分理解。家长是孩子的第一任老师，也是终生的老师，家长的作用是至关重要的，也是其他任何人无法取代的。以前，家长感觉陪孩子时间太少，与孩子无法正常沟通交流，利用这一段时间，家长朋友可以与孩子共读一本书、共同做家务、共同做游戏等，希望家长协助孩子合理做好假期规划，积极开展自主学习，多读书、读好书，度过一个充实而有意义的假期。

大灾就是大考。这是人性的测试剂，是良心的温度计，是党性的试金石。实践证明，诚泰人，世纪人，是好样的！

在此，我还要特别提醒大家，在疫情防控期间，不信谣，不传谣，发挥正能量；积极从官网和权威渠道学习、了解信息和相关知识；注意戴口罩、勤洗手、少聚集、多通风、饮食清淡、适度锻炼、增强免疫力。

乌云遮不住升起的太阳，疫情挡不住春天的来临。在防疫期间，各公司、各单位在做好防疫工作的同时，也要做好复工前的各项准备工作，党员干部要增强责任感和担当精神，充分发挥先锋模范作用。同时，可通过电话、视频、网络等方式组织网上学习、研讨、开会等，以做好有效的应对之策。

世纪学校的领导和教师也要尽快地做好开学前的准备工作。老师在备好课、上好课的前提下，对防控工作也要常抓不懈。班主任要时刻关心学生的身体健康，定期测试体温，注意做好心理疏导工作。总之，为新学期的教学工作开一个好头。

“青山一道同风雨，明月何曾是两乡”。相信在以习近平同志为核心的党中央领导下，我们员工全体一致、上下齐心、同舟共济、坚定信心，就一定能够打赢这场疫情防控阻击战，一定能够开创诚泰集团更加美好的未来！

祝愿大家幸福安康！

山西诚泰集团 李建明

2020年02月13日



## 实现“百年诚泰”愿望 确保相信科学 依靠科学 运用科学 加大力度强化和落实“三增”“三降”“三强化”

确保“主动性”“积极性”“创造性”以工匠精神打造精品

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年2月29日下午14:30-20:10在集团24层会议室及其他分会场召开了集团2020年复工出征暨三月份工作安排视频会议。集团及各公司班组长以上人员、全体业务员参加了本次会议，集团董事长李建明、总理解利中出席了本次会议，并做重要讲话。

本次会议主题：实现“百年诚泰”愿望，确保相信科学、依靠科学、运用科学，加大力度强化和落实“三增”“三降”“三强化”，确保“主动性”“积极性”“创造性”，以工匠精神打造精品。

一、集团董事长李建明做重要讲话。

会议一开始，李董事长首先给各位同事致歉，

他讲到：“各位同事们，在此我先向大家道个歉，不应在防疫期间开这个会议。但是，为了落实国家的两个强制性要求：一，严格执行防控新冠病毒疫情的重要工作：隔离、戴口罩、消毒、通风等工作；二，确保企业复工生产工作，同时太原市要求省、市重点工程，必须在20号，25号、3月1号，正常复工。”李总强调，在开会之前，各位参会人员一定要戴好口罩。公司的十八个分会场，未能参会的人员均已通过电脑或手机加入集团视频会议。

李董事长站在党和国家的战略高度，提醒诚泰员工面对汹涌而来的新冠病毒疫情，不信谣、不传谣、不造谣，勇于同一切不利于防控疫情的言行做



斗争，为抗击疫情创造稳定的社会环境。作为一个企业，国家有难，要冲在前头，社会有难，要积极奉献。病毒的源头还没有找到，我们要严格预防第二次传染，设立18个会场，每个座位之间间隔3-4米远，相隔而坐。

接着，李董事长就今天的会议主题做了具体的阐述。

1、本次会议与往年不同，回顾03年非典，到今天的新冠病毒疫情，希望大家不要掉以轻心，一定要按照山西省、河南省的文件要求，严格防控，自觉隔离14天。一年之计在于春，3月1日全国将逐渐复工，安阳市复工时间是3月2日，复查学校、复查所有工地的预防情况，各单位、各项目负责人要有复工复查疫情防控措施的方案；环保文明、清洁措施的方案；复工复查后的安全生产质量措施方案；学校后勤开学前、放学后的消毒防控措施情况的方案都要具体化。

2、这场疫情涉及到每个人的性命，涉及到社会责任，团队意识，思想觉悟应该在复工复产前，做好个人清洁卫生工作。大家要在开学、复工之前，将各自分管的工作职责，为每一个人负责。做好消毒、清洁环保工作。严格落实今天会议的各项要求，坚守自律性、坚守会场岗位、坚守制度。

3、今年人员岗位的调整，是为了激励大家进步、促进工作的落地，充分利用人才。通过这次调整，把专业人才的能力充分发挥出来。

4、由解总组织开专题制定今年的指标和绩效考核，特别是建筑公司，减少人工费用，加大各种材料的合理利用、节约。同时，要求在去年工资的基础上，人人不再上调，全部实行绩效工资。

5、财务四流合一，人员资料五合一，这是法律规定。我们要有法制意识，尽量杜绝再发生因公司

被起诉造成的经济损失、亏损的事件。

6、一分一厘去谈价格，一斤一寸降成本。审计部要把去年产生垃圾的审计报告报李总，要控制公司的成本，创造价值。

7、宏泰源贸易公司总经理马国强要改变思维，紧跟现代化时代，与专业集采平台的公司对接，集采平台可以有效减少过程中的回扣现象同时还能节约采购时间。

8、对每日晨会，信息汇报，要真实的反映问题，凡不回信息的考核1000元/次。

9、有个性的人要有志气、有骨气、有士气，班组长人员不能赌气，不能因为考核批评就赌气。要忠于心，心中忠诚才能成事；勇于行，行动胜于言语，要有狼的精神，有凝聚力，团结意识，维护企业，实现企业的共同目标，人生的价值。

随后董事长对近期的工作进行了安排：

1、从今年起，再招聘以本科生为主，专科生为辅的人才招聘工作。奖励每年新增普通职工考取证件和证照，提高收入。

2、集团公司各级人员，要下现场进行服务和指导工作，由解总组织下文件，太原市内10公里以内的，到现场办公；50公里以内的一周不少于去两次现场办公；200公里以内的一周不少于去半天现场办公（一个月不少于三天）；300公里以上的，驻现场项目会计。建筑公司所有班组长以上人员，全部降低30%的工资，由解总组织研究建筑公司绩效考核文件。

3、共享营销，重新调整绩效。全公司参与共享营销，增加效益。

4、要像狼一样，按公司规定程序办理，多请示、多汇报、多出主意、不挑拨离间，严格执行目标责任书，施行绩效工资。

5、要做有道德有素养的诚泰人，不骗人、不坑人、不害人，审计部要对各类物资的领用有台账记录、报废和审批流程。

6、3月1日开始，各部门开始组织学习24号文件（视频会议内容），一周内将文件及附件内容、目标责任书落实通知到各级班组长人员。

7、明天开始，各专业组，所有员工29日全部到岗各项目、各岗位。各公司、各项目负责人，按当地的防疫复工指南，隔离14天。

8、BIM涉及到建筑、钢结构、装饰等技术要求。人人都要学会，招聘也要求应聘人员是对BIM感兴趣，今年大专学历提升要超过8-100个。要让企业年轻化、有活力、有激情。

9、目标责任书签订后，尽快培训、发放、存档到位。各目标责任书负责人要每日都翻阅目标书，对照本单位的目标完成指标。

10、马国强对接各项目材料计划、与专业集采平台沟通要尽快跟进。

11、档案柜的管理，利用上层空间增加2层置物柜，减少对地面的浪费。

12、施工现场，《关于各类标识牌的管理规定》文件重新修订，按工期长短、材质厚度、材料等级重新修改。

13、智能化部门，按照任命文件重新制定OA审批流程，3月2日晚调整完。需要交接的人员一个月内交接完全。

最后李董事长强调在重大疫情的下，大家要按要求做好自我防护、勤洗手、戴口罩。

二、集团总经理做总结讲话。

解总讲到：今天是复工出征及三月工作安排大会，刚刚董事长已经把主题讲明白了，三增：增客户，增意识、增士气；三降：降风险、降成本、降冗员；

三强化：强化风险、强化创新、强化法制。

这是今年年会的报告主题，增客户，有供应商、各合作伙伴、各销售客户、还有物业服务的业主；增意识，主要是有诚泰人的意识，要有创新意识，法制意识，规矩意识，要有勤奋意识，学习意识等等；增士气，最主要的就是用政策激励的方法，团队拧成一股劲，共同完成目标，来提升我们的业绩。单打独斗、部门和部门之间不联系，这些都要不得。比如建筑公司的财务和预算，项目整个的对接，有着非常紧密的联系。

降风险是指经营的风险，税收的风险，我们执行政策的风险，作为一个职业人，个人职业意识不强的风险，说小话，在底下传播一些自己所谓的道理，职业的情绪一阵高一阵低，这都是很大的风险，既影响自己，又影响公司的业绩。这就是职业的格局，职业操守。一个团队风气不正是最大的问题，风气正，其他的问题，全能克服。所以请大家注意，今年第一个会我们讲的问题必须正视；降成本，这是常谈的话题。一分一厘谈价格，一斤一寸降成本，在今年的报告里头也做了规划，会后要做风投研究，在现在出的措施基础上，必须细化操作，要操作到每天每时，降冗员方面，将不作为、乱作为、胡作为、说坏话、说假话等等，这些人都是没用的人，甚至是破坏组织活力的人。

解总强调，我们必须要强化管理，强化创新，这是我们这几年一直在提的，今年的管理创新、技术创新，包括智能化这一块，会后组织出方案；要有法制意识，要有法律管理意识。

会后，大家要组织专门观看视频，各二级公司的复工复产的报告和措施方案，也全制定完和所在地都对接了，一定不能影响复工复产。要把防疫工作做到位。👍



## 疫情当前 责任在肩

——集团及各公司疫情防控安排及复工工作专题会议

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年2月6日上午8:30在集团21层2号会议室召开了集团及各公司疫情防控安排及复工工作专题会议。集团班子成员及各公司总经理参加了本次会议。集团总理解利中主持了本次会议，并做重要讲话。

一、各公司总经理根据集团公司1月31日下达的通知要求就疫情防控工作安排进行汇报。

旭峰公司：

1、已经电话和行政部进行疫情防控工作安排，要求门卫进行疫情防控培训，并要求单独做饭。

2、关于上人：根据市委安排，计划于2月10日重点工程复工，届时对来人进行逐一排查，体温测量，对生活区、厂区进行清洁、消毒，对外来人员进行严格登记排查。

租赁公司：

1、正月初二已经到厂区对门卫进行培训，要求各自做饭，并发放口罩，要求对进出厂区的人员车辆进行登记排查，与当地村委对接，及时测量体温。

2、计划正月十六开始陆续上人，视封路情况具体确定。

宏泰源公司：

目前宏泰源暂无留守人员，待正式开工后视情况再定。

龙昌公司：

1、目前已经电话沟通工作，下礼拜一开始电话销售。

2、配合林州做图审工作，具体工作视设计院上班时间再定。

物业公司：

1、开视频会已安排相关工作，除金域阅山小区留四个门外，其余小区均留一个门进出。

2、所有小区配置体温枪，进出小区门的人员要测体温。

3、每天通风，所有地库、楼道、楼梯进行消毒清洁。

4、垃圾桶进行标识，对容易滋生细菌的进行分类消毒。

5、客服人员机动作业，售卡、办卡、服务、疫情宣传。

6、针对疫情，对2020年目标指标进行研究。

7、严守作业规程，严格疫情期间要求进行作业。

建筑公司：

1、根据集团公司下发的通知，编制了疫情防控文件，进行工作安排，对外来人员要求进行登记，电话对门卫进行安全教育，所有进场人员要与项目

# 众志成城 抗击疫情

坚定信心

同舟共济

科学防治

精准施策

疫情就是命令 防控就是责任

团结一致，紧紧依靠人民群众坚决打赢疫情防控阻击战



经理电话联系，经同意后登记进场，各项目复工时间与甲方联系后确定，人员已经就绪。

2、各项目食材采购已经安排，微信转账要求自行采购。

3、生产方面：2月4日已经组织相关人员37人进行视频会议，会议就2020年目标指标、计划、绩效等进行讨论。

## 二、解总就疫情防控进行工作安排

首先解总就各公司疫情工作安排汇报指出：各单位的疫情工作安排还是处于常规化工作安排阶段，没有根据各单位实际情况差异化部署，这是典型的认识不够的问题，这次疫情哪个单位组织防控不力，哪个单位要追究责任，各公司总经理要具备履行职责的能力。

同时对疫情防控工作强调如下：

### （一）认识问题：

认识一：在重大的疫情面前，如何保护员工？如何疫情防控和生产经营两不误？

认识二：在疫情面前，怎么不出问题，能不给公司、社会添乱？

认识三：在疫情面前，力所能及为社会做什么？

这是对大家的考验，所以大家站位要清楚，站位要高，诚泰公司要为员工负责，为社会负责。

这次疫情要防控，但不代表不上班，不生产，疫情防控的同时要搞好生产建设，不能等、不能靠、不能拖，要因地制宜、因况制宜、因项目制宜。生产经营要开始抓，要拿出具体工作安排办法。

### （二）具体办法：

#### 1、排查：

（1）所有上班人员（正式职工、工人）要登记是否离开过太原？各家以单位进行登记统计，要建立台账，门卫处存放进行登记排查

（2）所有进门人员（太原本地、外地）要测体温，对于体温正常的立即放行进入，对于不正常的要及时隔离。

（3）日常工作中，如何进行管控，要佩戴口罩，测温，有异常情况直接向集团总经理汇报，不能拖、不能等。

#### 2、防控：

（1）出入门要登记（各公司要实际情况实施安排），门卫处要登记清楚来访人员，同时来访人必须经被访人同意后方可进入，要建立联络登记簿。

（2）所有上班人员要做好防护工作，要佩戴口罩。

（3）各公司要安排消毒工作，酒精、84消毒液要区分使用，注意安全。

（4）通风：各家办公室由各家负责，勤开窗通风，严格按照国家作业要求进行，尽可能多通风。

（5）工作期间人与人之间要保持一定距离，少说话，要佩戴口罩，尽可能使用微信等工具进行沟通，各家要根据情况制定具体办法。

#### 3、具体防控措施：

（1）食堂：加强消毒，加强通风，加强就餐秩序管理，各单位根据本单位实际情况制定具体办法，要求排队打饭，就餐时保持距离，不说话，吃完立即撤离。

（2）卫生间：加强消毒，各单位要安排专人管理。（集团公司办公楼由物业公司负责，各二级公司由行政部负责），各单位根据使用人数情况要求消毒次数。

（3）开会：召开会议时，要佩戴口罩，参会人员座位间隔距离要远，是能视频会议的要使用视频，工作不能落下。

（4）乘车：旭峰、旭达公司通勤车要消毒，要

宣传给员工乘坐的注意事项，要尽可能保持距离，不说话。

#### （4）宣传：

各单位的宣传工作要做到位，集团行政部要及时将有关疫情防控宣传资料收集下发大家，物业公司要配合做好宣传资料的收集工作。各单位门房、食堂、大厅、卫生间、楼梯间、出入口要张贴宣传内容，宣传疫情防控，保护大家安全。

#### 4、物资采购：

各单位要及时与宏泰源公司马国强经理对接，各家需要的体温枪、口罩、84消毒液按需求列计划上报，马国强与物业李艳萍总对接，就体温枪、84消毒液、口罩采购解决到位。

#### 三、关于复工安排：

##### （一）管理方面：

（1）2020年总计划已经编制完成，今明两天内，要以红头文件形式完成审批发布，蔡志松负责。

（2）2020年总预算，今明两天内，要以红头文件形式完成审批发布，任润青负责。

（3）集团及各公司所有定额汇编今明两天内要以OA形式发布，常杰负责。

（4）集团及各公司所有制度汇编今明两天内要以OA形式发布，周丽负责。

（5）所有合同版本要修订，市场部牵头，于正月十七出稿，供研究使用，蔡志松负责。

（6）各部门各公司目标责任书要按照时间节点起草完毕，蔡志松总负责收集，完成后解总进行审阅研究。

##### （二）组织方面：

（1）各单位定编定员，总经理和各职能部门部长要负责提前落实出台，集团行政部牵头落实。

（2）集团及各公司要做好节后人员招聘工作，

要办法具体，措施到位。

（3）具体的复工和上班时间不能一刀切，各单位要按照具体情况做出安排，如：旭峰公司、旭达公司的司机上岗时间，建筑公司各项目具体开、复工时间。各单位总经理必须亲自组织负责，及时上报。

（4）人员的上岗培训、食堂的运行管理等要具体组织到位。

#### （三）具体事情安排：

（1）建筑公司关于各项目复工时间，必须以政府发文为准，以函件形式将项目工期顺延的函发送到位。

（2）回款清欠：从上班开始，按照年前的清欠安排部署，力爪不误，尤其是建筑公司理工大、西山煤电、恒大项目，砼公司的市政项目等。

（3）市场启动：要积极和甲方商量，不能等、不能靠，具备条件的一定要开，不具备条件的创造条件开，所有项目要一个一个落实，不能说大话，想当然，没有指标说什么都是空谈。

（4）日常工作不能落，要正常抓：劳动纪律：正常上班后，劳动纪律检查要跟上，不能散漫，所有的管理要同步跟上。

（5）财务和建筑公司出项目目标责任书核算考核结果，由任总负责上报。

（6）财务年前的支付报表，就有关内容及问题及时上报。

上班后，一定要按照“抓防疫、抓工作两不误”原则，不能只满足于安排工作，不落实工作，各单位一把手要亲自抓。

新年新气象，大家要从今天开始投入正常工作中去，不能等、靠、拖，要认真严肃对待，要抓牢抓实各项工作。☞



# 万众一心 共抗疫情

## ——集团班子扩大会议

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2020年2月14日下午15:00在集团21层2号会议室召开了集团班子扩大会议。集团班子成员、集团财务部长、各二级公司总经理、财务部长参加了本次会议。集团总理解利中主持了本次会议，并做重要讲话。

2020年春节期间，一场蔓延至全国的新型冠状病毒肺炎疫情影响着每一个人的生活。李董事长给大家写了《一封有温度的信》。解总针对信件内容，解总指出：各单位要抓好疫情防控的同时做好复工的工作部署，将这一封信传达至每一位员工，要及时建立传达信息渠道，做好工作沟通对接。各单位上下同欲、齐心协力，把疫情防控当做政治任务去抓，不能出任何纰漏。

国家为降低疫情影响、为稳定经济运行提供有力支撑。集团公司财务副总任总讲解政策文件：财

政部税务总局公告2020年第8号《关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关税收政策的公告》；《山西省应对疫情支持中小微企业共渡难关的若干措施》。

针对目前国际形式及结合公司发展，解总做如下具体工作安排：

（一）疫情防控工作要具体落实到实处，工作要细化，例如：

1、各单位复工后食堂的管理：要统计每日就餐人数；进行专业化消毒，严格落实消毒液的使用、每日消毒次数、消毒部位；管理部门、具体责任人；排队打饭距离；就餐距离；防护措施等多个方面。

2、会议：落实参会人员数量、会议方式、参会人员防护情况

3、各部门：人员办公距离、防护措施、通风情

况、宣传情况

（二）原材料采购问题

原材料采购，宏泰源公司要统一管控。2020年，宏泰源要协助各公司采购，落实到位集中采购的工作方式（如，建筑公司钢材采购、砼公司原材料采购），同时落实好集团采购部的监管职责。

（三）现金流：

关于现金流问题，集团公司一直在抓，这段时间集团融资部与银行、房地局一直在对接业务，落实的也不错。各二级公司要加大清欠回款的力度，资金问题要靠欠款回收来解决，建筑公司恒大、西山煤电、理工大项目未回款、旭峰、旭达公司市政未回款以及其他公司未回款都是清欠回款的重点，要像去年一样力抓，抓到位。

（四）税务问题：

1、会上任总宣读讲解的关于税收优惠文件，大家在会后再次进行学习，有任何想法可直接在工作群里进行沟通，要深入了解政策，特别是税务方面。

2、关于税收，公司层面如何能缓缴、少缴、在不偷税漏税条件下怎么做到合理避税，争取公司最大利益？公司的五险一金怎么缓缴？具体额度是多少，要落实清楚，同时还要保证不影响公司招投标等业务办理。

3、各公司之间往来的税务筹划问题？怎么能够合理避税？减少税务负担？今年是诚泰公司降本增效的一年，具体怎么落实？

（五）建筑公司2020年新项目要全部使用太原市诚泰建筑劳务有限公司，财务上要分析、具体研究收入问题，要安全落实。

（六）租赁公司，有市场的地方就要挣管理费，指标已经指定，具体实施是怎么考虑的？今年要变成一个新的租赁公司，带来的核算问题、税务问题

又是怎么考虑，要一一研究。

最后解总强调：

大家要转变观念，真抓实干，工作要落地。拿到的政策文件怎么解读，怎么操作，怎么能够抢占先机，要有意识。作为公司的核心团队要负起核算、监督、反应的能力，过程中要管控，要月月与指标挂钩。各公司总经理要做“全能手”，必须懂财务管理，公司的核算跟不上要承担责任。

政策一定要研究，特别是有利于公司发展的政策优惠，必须要有强有力地管控，各级人员要形成一个拳头，共同面对困境，2020年还要加大公司信息化建设，人人要在工作上想问题，从大的行业政策、问题出发，结合公司目前实际问题分析研究，例如，这场防疫，一定要扎扎实实，从小做起、从细做起。

总之，安排的工作立即落实，准备复工的同时将防疫工作搞好，清欠工作常抓不放，所有工作不能等、靠、拖，过程中有问题及时电话、微信沟通解决。☺



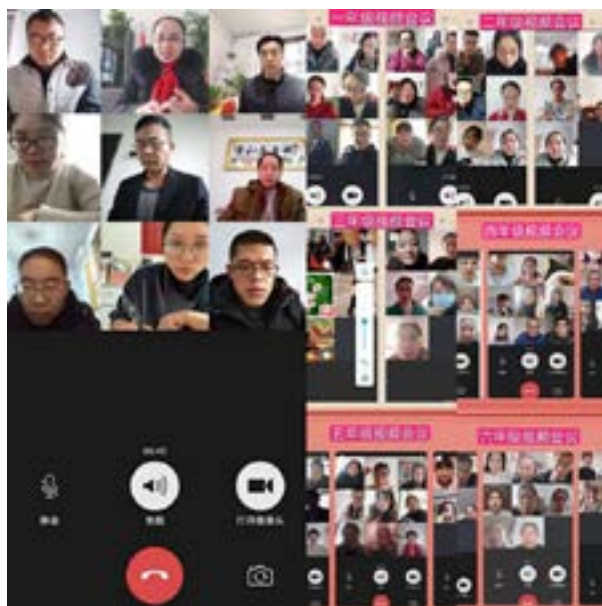


# 一路花开一路歌 世纪桃李画满册

□文 / 林州世纪学校小学部教师 焦庆吉

暖阳高照，春回大地，转眼间，我们又迎来了生机勃勃的新学期。虽然因疫情的影响，孩子们还呆在家里上课，但是林州世纪学校小学部的教师们通过线上课堂，依旧把教育教学搞得有声有色，如火如荼。世纪师生们在家如在校，甚至更胜于在学校，因为在寒假中，我校小学部在总校疫情防控的精神指导下，以促进青少年健康成长为己任，以学校工作为主体，充分发挥家校合育的教育优势，围绕“责任、感恩、关爱”等内容，积极开展了各类主题教育实践活动，切实保障孩子们度过了一个“安全、健康、愉快、有益”的寒假。

## 思想重视 组织活动有力



为了确保小学部寒假工作的顺利开展，学校专门组建了寒假工作领导小组，根据上级精神，在总结以往经验的基础上，统筹规划、精心组织、系统安排一系列各具特色的主题教育实践活动。学校经常通过微信视频的方式召开行政会、教师会、家校

会，认真学习上级有关开展寒假活动的目的和意义，统一全校师生对开展寒假主题教育实践活动重要意义的认识。

假期内，163位教师一声召唤便齐聚于空中会议室，微信群内前前后后共召开了百余次视频会议，团结协作、分工明确，研讨方案、详细部署、日日汇报、天天总结，无一人掉队，无一人告假。面对来势汹汹的疫情，我校小学部始终把孩子们的心理防护工作放在首位。多少个日夜，我们的各个教研组凝心聚力，全力为世纪学子量身定制各类活动，只为关上疫情的窗，打开春天的门，在孩子们的心田里植入美好、种上希望。

## 围绕主题 积极开展活动



2020年寒假，我校紧紧围绕“责任、感恩、关爱”

等内容，积极开展了“世纪宝贝 / 春节在线”、“抗击疫情 / 守护童心”、“停课不停学”等一系列寒假主题教育实践活动，为学生的寒假生活营造了健康向上的良好氛围。在我校各级领导的精心组织与有力督导下，各项工作方案均得以平稳高效落实。在师生的共同努力下，我们每天都可以看到一份份用心的寒假实践作业呈现在眼前。这些丰富多彩的寒假实践活动不仅可以使学生丰富生活、增长见识、开拓视野，还可以帮助他们了解社会，学习本领，同时也有利于我校各项工作的进一步深入开展。

## 不断总结，提升活动质量



为深入贯彻和全面落实林州世纪学校关于做好疫情防控期间的工作要求，我校小学部全体人员在总校疫情防控的重要精神指导下，多次召开紧急视频会议，不断进行工作总结，力求提升活动质量。在整个寒假里，我们以“世纪宝贝 / 春节在线”、“抗击疫情 / 守护童心”、“停课不停学”这三个阶段的活动主题为纲领，相继推出亲子共读、每日诵读、背诵经典、摘抄名句、习字绘画、唱歌健身等活动，层层进行思想动员，有效确保了孩子们的快乐学习和健康成长。

寒假生活是短暂的，却又因为活动的点缀而显得丰富多彩，使学生们愉悦了心情，锻炼了意志，增长了才干，获得了在课堂内难以获得的知识，达到了安全、健康、有益的目的。世纪学子以诗、以文、以歌、以舞，表达了自己不惧疫情、不畏天灾的雄心壮志，以孝、以德、以善、以美传递了自己对白衣天使、疫情一线的战士们的无上崇敬与尊重，更以学、以练、以进步、以成长，展示了世纪少年蓬勃向上、积极乐观的精神风貌。我们的各位科任老师各司其职，集执行力、凝聚力、创造力于一身，力促莘莘学子争做家庭中的好孩子，世纪学校的好少年，彰显了坚不可摧、勇往直前的世纪力量。

新的一页正徐徐翻开，全体世纪人已怀揣着对新学期的美好憧憬和热切期盼，踏上了一段崭新的梦想之旅，我们将一如既往、同心同德、坚持不懈、全力以赴，续写世纪人的辉煌华章！





# 同升一面旗 共爱一个家

——林州世纪学校小学部家庭版升旗仪式活动纪实

□文 / 林州世纪学校小学部教师 李素毓 焦庆吉



为加强爱国主义教育，弘扬爱国主义精神，激发师生爱国热情，林州世纪学校小学部少先队精心策划，积极组织所有“闭关”在家的少先队员开展了“同升一面旗，共爱一个家”活动。

在2020年2月17日周一上午9:40，不一样的升旗仪式开始了。每个班的班级群里同时响起国歌，世纪少年携同家人穿着整齐、站姿端正地立于手机屏幕前方，庄严肃穆的注视着手机屏幕。面对着视频里那面鲜艳的五星红旗，当雄壮的国歌声响起，学生们心底的爱国之情油然而生。此时此刻，在疫情期间，让我们把对祖国的热爱化为奋发的动力，因为我们都坚信武汉必胜，坚信中国必胜！

在本次世纪学校家庭总动员升旗仪式中，每一位学生都积极参与，并且都是小主持。在肃立注目，他们懂得了热爱祖国，珍爱生命，抵抗挫折，敬畏生态，并纷纷进行了国旗下演讲。

孩子在参与，家长更是不甘落后。每一位世纪家长都积极响应，踊跃参与，纷纷进行发言。他们言辞恳切地告诫孩子们要把疫情灾难当作教材，把不幸当作通往幸福的桥梁，把我们能够做的一切努力做好，构建正确的世界观、人生观、价值观，从而在疫情中风雨同舟，携手共进，努力成长，共同完成这次的生命教育。

山河为证，岁月为名，隆重的仪式深深唤起了同学们的爱国心，使学生和家长们的身心都受到了极大的洗礼和鼓舞。

与此同时，世纪教师们也整装待发地站在了国旗下，在嘹亮的国歌和鲜艳的国旗下，暗暗宣誓：让我们心手相牵，一起守护国旗，守护我们的天使，让我们在风雪的洗礼中，共同完成这次特殊的生命教育。

通过此次特殊的升旗仪式，同学们的爱国热情和学习动力均攀升到了一个新的高度，令人振奋！全体世纪师生将以崭新的面貌、满腔的热情投入到新学期的征程中，向着目标阔步前进！

没有一个冬天不可逾越  
没有一个春天不会来临  
待疫情结束日  
山花烂漫时  
你我再相遇  
你笑着说声老师好  
我送你一个大拥抱  
是的，老师想你们了👍

# 防控疫情我们在行动

□文 / 林州世纪学校幼教部教师 黄琳茹

疫情当前，林州世纪学校幼儿园的家长们严格按照教体局《关于进一步做好学校（幼儿园）新型冠状病毒感染肺炎疫情防控工作的通知》相关要求，加强宣传和家园沟通，建立摸底排查、突发问题处理机制，各班工作落实到位，全面做好新型冠状病毒感染肺炎疫情防控工作。

本着“一个都不能少”的原则，老师们每天及时和家长们沟通，了解孩子在家的情况，定时定点统计孩子们的健康状况并上报，通过家长群、班级群、微信公众号等向大家普及新型冠状病毒的防护知识，做到“人隔离，爱不隔离”。

在防控疫情的同时，为了能使林州世纪学校幼儿园的所有师生在疫情结束之后能尽快全身心投入学习，我们在2月16日对所有教师进行了线上亿童主题包培训——一起走进语言领域。

疫情期间，小朋友虽然宅在家里，但是学习从来没有停止，都争做最棒世纪宝宝。

疫情阻挡不住成长脚步，这就是我们可爱的



老师和小朋友们，我们愿意用成长的力量来守候，期待山花烂漫时，我们摘下口罩，让风和阳光亲吻我们的脸，让孩子们可以肆意奔跑、大胆拥抱，期待我们早日回归静好岁月。

2020年注定将是不平凡的一年。

我们在危难中守护着平安。

家国天下，

艰难困苦，

一切都让我们更加强大。

风雨过后，

我们终将成为自己的骄傲。

生命倔强，

我们对未来的热望从未消减。

四季轮回，

我们又将踏上新的春天。

祝守护在一线的医护人员健康平安，

祝病患者早日战胜疾病康复平安，

祝祖国喜乐平安，祝所有美好都如期而至。👍





## 停课不停学

□文 / 林州世纪学校高中部教师 常鹏宇

本报讯 虽然正值疫情蔓延，但是同学们学习的热情未减，数九寒冬，家里却有朗朗的读书声，刷刷的写字声。虽然少了一份同学和老师的陪伴，可收获的却是更多的知识和内心的平静。同学们，我们为你喝彩，为你加油，往后的岁月请你坚持下去，他日一定会鱼跃龙门，金榜题名。

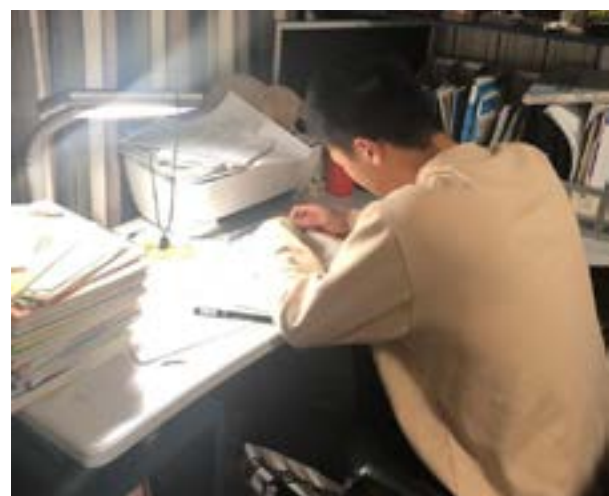
见不到老师，坐不到教室也没关系，在网上观看教学视频，找不足扬长处，对知识进行巩固。在家稳步推进老师布置的科学有序的学习计划，结合自身实际情况，做到有的放矢，科学合理。

停课不停学，网上的学习资源优质丰富，学生们也积极的利用起来手边的资源。每天的学习任务

得到贯彻落实，那我们这个寒假就没有浪费掉。我们只要每天都优于过去的自己，那这一天就是值得的。

假期不仅有学习，还有诗和远方。生活本身就要劳逸结合，学习累了，感觉枯燥的时候弹弹钢琴；或者在某个慵懒的午后，拾一本好书，坐在阳光下，看阳光撒在身上，书本上；又或者戴上耳机，在歌声里感受不一样的世界。做自己喜欢的事情，重新升起对未来的美好期望，并一直鼓励我们走下去。

腹有诗书气自华，加油吧，美好未来的大门在等着你们去打开，你们手握这一把唤作辛勤的钥匙，无畏险阻，迎难而上。📌



## 书写经典 翰墨飘香

□文 / 林州世纪学校小学部教师 张志军 刘惠民

综合素质的手段，更是传承中华民族优秀传统文化，树立青少年文化自信的重要举措。开展小学书法教育，并不是让每个学生都成为书法家，而是让每个孩子都能够写一手好字，以此了解与传承传统文化，为终身学习奠定基础。

紧握汉字书写之笔，重兴汉字书写之风，以汉字之美、汉字之兴弘扬中华优秀传统文化，增强文化自信，提升国家文化软实力。

立志写好中国字，长大做好中国人。世纪师生在行动！共同为中华民族的伟大复兴提供更强有力的精神支撑！

俗话说“字如其人”，一手规整优美的好字，就是你最好的颜面，不凡的气韵。随着当前新型冠状病毒肺炎疫情的发展，我们一边做好防护措施居家隔离，一边密切关注疫情传播进展。但是，怎样度过一个相对有意义又能提升自己的假期呢？就让我们一起从认真练字开始吧！📌

一字一世界，一笔一精神。中国书法家协会副主席苏士澍曾提出“学好汉字、写好汉字，关系到民族自尊、民族自信、民族凝聚力乃至文化安全，必须要提升到国家战略层面引起重视”。汉字从甲骨文发展至今历经数千年的演变，汉字和书法艺术充分体现了中华民族的精气神。我们要把传统文脉的精髓传承下去，在我们的后代扎根发芽，其最根本的核心就是——汉字的传承。

在世纪小学部桑校长和世纪书法学社焦庆吉老师的专业引领和耐心指导下，全体教师都通过坚持每日练字学习来提高自己的书写水平。

开展小学书法教育，并不是让每个学生都成为书法家，而是让每个孩子都能够写一手好字，以此了解与传承传统文化，为终身学习奠定基础。

然而，世纪学校五年级的教师们不仅仅把书法教育放在课堂，他们更是让学生把书法带回了家中。通过丰富多彩的寒假作业特别是素质作业，利用班级群和小组群发送每日推荐练字内容，监督学生认真书写，让学生每日习字发群，坚持做“书法者”。

孩子们都能认真书写、坚持一天一练，培养了持之以恒的精神，并从中获得了与日俱增的成就感。

书法是综合性的素质教育，对青少年启智育德、培心健体、提高审美、磨炼意志都有着莫大的助益。为得到家长和学生的极大关注，让每个同学都养成提笔练字的好习惯，五年级在2月9日下午特举行“书写经典 翰墨飘香”汉字书写大赛。

对于小学生而言，书法教育的开展不仅是培养小学生书写基本技能、书法艺术鉴赏力、提升学生





# 建筑公司防疫生产两不误确保完成目标指标

□文 / 建筑公司 行政管理部

近期，全国各地即将陆续复工，逐步恢复生产。为统筹兼顾做到有效防控疫情的同时促进有序复工复产，严格规范落实各项防控措施，科学防控疫情，有序恢复生产，保证我公司的正常运行和健康发展。山西诚泰建筑工程有限公司根据山西省、太原市关于疫情防控工作的相关文件要求及精神，有序推进建筑工地开复工，确保各项目部复工工作顺利开展。对于项目关键部位制定详细的疫情防控工作标准：

## （一）、各项目人行通道口消毒毯设置

各项目人行通道口必须设置地毯消毒通道，采用两层以上地毯，地毯质量中等，宽度2米以上，长度大于3米，四周采用厚度3公分方木裹入地毯，保证地毯中间喷入84消毒液后不外流，视干湿程度，保证每天24小时湿润。

## （二）、各项目车辆通道口消毒毯设置

各项目车辆通道口必须设置地毯消毒通道，采用两层以上地毯，地毯质量中等，宽度6米以上，长度大于8米，四周采用厚度4\*40镀锌扁铁裹入地毯，保证地毯中间喷入84消毒液后不外流，视干湿程度，保证每天24小时湿润，保证货车轮胎在地毯消毒通道运行不少于两周消毒到位。

## （三）、食堂场所疫情防控工作

1、食堂应具备卫生许可证，并定期消毒；食堂工作人员应持健康证上岗，上班期间必须佩戴防护口罩，防护帽。

2、保障饮用、洗漱等热水供应，提供饭前洗手的必要盥洗设施和洗手液；

3、采用分餐进食，避免人员密集，控制每批就餐人数，避免面对面就餐；

4、操作间保持清洁干燥，严禁生食和熟食品混用，避免肉类生食。建议营养配餐，清淡适口。

5、做好厨具及餐具的消毒处理，餐具用品须高温消毒。

6、餐桌椅使用后进行消毒，采用75度酒精浸泡抹布后、拧干后进行擦抹消毒。电器开关、插座禁止采用酒精擦抹。

7、严格公司、项目生活垃圾管理，严禁垃圾偷倒乱倒现象，做好垃圾储运、污水处理、沟渠及下水道疏通等工作。垃圾桶、洗碗池、下水凵子每餐后必须消毒。

8、严禁在公司、项目食堂屠宰野生动物、家禽家畜，严禁携带野生动物、家禽家畜进入公司、项目食堂。

9、每次消毒后，要贴已消毒标签，提示消毒到位，可以使用。

## （四）工作场所疫情防控工作

1、进入工地施工现场前自觉接受体温检测，体温正常可入楼工作，并到卫生间洗手。若体温超过37.2℃，请勿入楼工作，并回家观察休息，必要时到医院就诊。

2、项目办公室要保持办公区环境清洁，建议每日通风3次，每次20-30分钟，通风时注意保暖。人与人之间保持1米以上距离，多人办公时佩戴口罩。保持勤洗手、多饮水，坚持在进食前、如厕后按照六步法严格洗手。接待外来人员双方佩戴口罩。

3、每日两次喷洒84消毒液消毒，保证门后、窗边、工位桌下、文件柜缝隙等部位喷洒到位，工位桌面、电脑鼠标等手触部位采用75度酒精浸泡抹

布后、拧干后进行擦抹消毒。电器开关、插座禁止采用酒精擦抹。

4、每次消毒后，要贴已消毒标签，提示消毒到位，可以使用。

## （五）员工宿舍疫情防控工作

1、强化员工宿舍管理：严禁宿舍“大通铺”现象，合理控制每间宿舍人数不超过4人，保持宿舍定期通风、换气和消毒。

2、每日两次喷洒84消毒液消毒，保证门后、窗边、床下、衣柜柜缝隙等部位喷洒到位。

3、每次消毒后，要贴已消毒标签，提示消毒到位，可以使用。

## （六）卫生间疫情防控工作

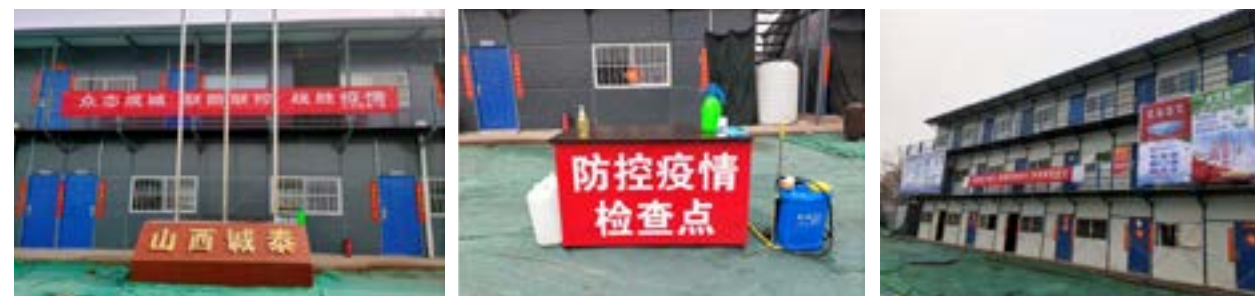
1、卫生间每天必须进行3次以上清洁工作，保证洁具整洁干净。

2、各种洁具、电器开关、插座均采用84消毒液浸泡抹布后、拧干后进行擦抹消毒。

3、如发现洗手间准备的肥皂、香皂、消毒液不足，应及时更换到位。

4、每次消毒后，要贴已消毒标签，提示消毒到位，可以使用。

即日起，公司将以企业复工复产安全生产工作为重点，组织开展安全生产专项督查检查。深入一线和企业开展安全督查检查，确保复产复工各项要求和措施落到实处，促进全区复产复工安全生产工作平稳、顺利完成。☺



阳光城窠流村项目部



碧桂园项目部



长治富力尚悦居B区项目

中海北寒村城改项目部 阳曲发电厂项目



# 严抓疫情防控 做好复工复产

□文 / 建筑公司 临汾项目部



### 全排查

项目对管理人员进行全排查，建立健康档案；与班组、作业工人层层签订《疫情防控责任书》，落实防疫责任。

### 全封闭

建立封闭管理制度，进入施工现场的门禁是人脸识别系统，只有排查过并录入系统的工作人员才能进入，项目部做好疫情防控后勤保障工作。



### 设专岗

设置专门的疫情防控管理员，全面负责本项目疫情防疫工作。



### 测体温

在施工现场大门、项目部办公区入口、劳务工人生活区入口设置体温监测点，对所有进出人员进行体温测试。发现异常者，立即管控，并及时通知当地疫情防控部门，送至指定的发热门诊就诊。

### 设隔离观察宿舍

根据临汾市尧都区住建局要求，设置隔离观察宿舍，根据复工人数，项目部在工人生活区设置隔离观察宿舍，安排专人实施管理。



### 优方式

项目部采取小规模、分工种、分工序的作业方式。在上岗前对班组和劳务人员就疫情形式、国家防疫要求、项目防疫措施和应急预案等进行交底。交底前，每次人数不超过5人，减少人员聚集。就餐时，各班组安排专人分时段取餐，回宿舍分散就餐。项目配备专人负责食堂原材料安全，并增加食堂、宿舍、办公区等区域的消毒频次。



### 强应急

针对疫情，成立了疫情防控应急领导小组，建立复工疫情防控方案及专项应急预案。按照临汾市尧都区政府要求，做到：发现送诊—加强监测—现场消杀—达标复工。



### 戴口罩

项目要求所有人员必须佩戴口罩，上下午各发一次口罩。同时通过多渠道采购防疫口罩、消毒酒精、消毒液、手持式测温仪、医用手套等防疫物资，满足复工初期的需求。



### 勤消毒

建立定时消毒制度，项目各办公区、食堂、生活卫生间、公共浴室等区域每日进行消毒处理。





# 疫情面前共担当 众志成城迎挑战 ——旭峰公司践行责任与使命

□文 / 旭峰公司 行政管理部



2020年2月16日是个很特别的日子，在这个有史以来最长的春节假期里，在这个全国人民万众一心抗击疫情的日子里，山西旭峰混凝土有限公司接到政府和太原轨道交通公司的复工通知，今天上午九点十五分第一辆装满了混凝土的罐车驶出了旭峰公司，带着旭峰人的责任和使命驶向了太原地铁二号线一期工程的项目工地，安全生产保证地铁二号线年底的顺利通车是我们的使命，打赢疫情防控阻击战则是我们的责任。

在这个特殊的时期，全体旭峰员工要进入全面战时状态，把投身防控疫情第一线作为践行初心使

命、体现责任担当的试金石和磨刀石。按照市政府和太原轨道交通公司的要求，旭峰公司严格落实封闭式管理的工作规定，要求全体员工掌握最新疫情防控内容，加强自身防护，学习和完善理论知识，做一个在防疫大环境下能够召之即来，来之能战，战则必胜的优秀战士，施工现场就是我们的战场，地铁2号线一期工程为省市重点工程，在2020年年底必须实现通车，作为地铁复工混凝土指定的供应单位，旭峰公司临危受命在接到保供任务的第一时间，克服种种困难，在最短的时间内实现人员到位，设备到位，开工手续到位，公司总经理宋军华亲自

组织生产工作，在生产动员会上强调在保供到位地铁项目的同时，在防疫工作方面也不能落下，目前疫情在全国依然肆虐，大家要严格遵守纪律，做到有令则行，有禁则止。特殊时期也是一个难度的历练机会，更是一次严峻的考验和挑战，全体旭峰员工要担起责任，扛起胆子，在特殊时期要发扬特殊精神，展现特殊作为。旭峰员工在会上纷纷表示会时刻保持昂扬的斗志，切实增强自身责任感、使命感，积极投入到安全生产和积极保供当中，为地铁2号线的年底顺利通车和打赢疫情防控阻击战贡献自己的力量。

山西旭峰混凝土有限公司自建站以来一直以自己应有的职业担当，一如既往地恪尽职守，为保障太原这座城市的建设需要，始终冲在第一线，抗击



疫情我们也不例外，相信旭峰精神在以后公司发展的道路上会越来越强大。

今天上午九点十五分，旭峰公司春节复工后的第一车混凝土载着旭峰人新的一年里美好的愿景驶向了地铁2号线的项目施工现场，我们为之喜悦，同时也深知自己肩上的责任重大。“疾风知劲草，烈火炼真金”。目前疫情的形势依然不乐观，在这场没有硝烟的战争中，旭峰公司发扬不怕困难，不辱使命的顽强精神，展现出“召必回，战必胜”、“舍小家，顾大家”的优良作风，为圆满完成地铁项目的保供任务奠定了坚实的基础。在未来的道路上旭峰人一定会坚定不移的配合太原各个民生工程，不负韶华、只争朝夕、共克时艰，为太原人民服务！为太原的城市建设贡献力量！





# 【疫情防控 安全生产 旭峰在行动】

——尖草坪区委书记卢俊峰莅临旭峰公司视察疫情防控及复工复产工作

□文 / 旭峰公司 行政管理部



2月18日下午，太原市尖草坪区区委书记、不锈钢产业园区党工委书记卢俊峰深入柏板乡调研企业疫情防控和复工复产情况。卢书记在旭峰公司视察时强调，要坚决贯彻习近平总书记重要指示精神，认真贯彻落实中央和省市委决策部署，结合尖草坪区实际情况，企业一定要把疫情防控工作落实、落细、落具体，全力以赴做到组织机构到位、方案预案到位、防控物资到位、健康排查到位、科学消毒到位、人员管理到位、卡点隔离到位、日常管理到位、教育培训到位“九到位”，实现防疫安全和生产安全“两确保”。

在旭峰公司卢书记仔细询问工作人员工作情况，“进出车辆有多少？”“防控物资够不够用？”“取暖设施是否正常？”“政府配合程度怎么样？”。他强调，目前虽然疫情防控工作有了一些效果，但形势依然严峻，复工企业人员比较密集，是疫情防控的重点场所，要继续一锤接着一锤敲，不断优化和完善各项疫情防控工作。卢书记在检查中对“四证”

及测温、消杀、登记、排查、隔离等工作流程再强调、再检点。同时，对像旭峰这样在疫情肆虐的大环境下复工企业的所有员工的坚守岗位、无私奉献致以诚挚的敬意和深切的问候，希望大家继续坚定信心、迎难而上，守好我区疫情防控的头道防线。此外，卢书记还叮嘱旭峰公司总经理宋军华同志，在疫情防控有保障的前提下，尽最大努力做好安全生产、环境保护等各项工作，为推动全区经济高质量发展出一份力。

在旭峰公司厂区调研时，卢书记亲切的询问，“单位的防疫谁负责？”“预案方案落实到位了没？”“原料运输和产品输出问题大不大？”“库存还够用多久？”“返岗工人有多少？”“员工都是哪的人？”，实地查看了旭峰公司食堂、隔离室、生产车间、仓库储备等情况。卢书记一再强调，随着全区各类企业工地逐步复工复产，将带来人口流动和聚集的高峰，为当前疫情防控工作带来新挑战，企业一定要落实好法人负责制，不断优化完善防控细节，想方设法克服困难，做到必须复工复产、必须在防控安全有保障的前提下复工复产“两个必须”。

旭峰公司作为尖草坪区首批复工的企业一定要起到带头模范的作用，为后续陆续复工的企业做好榜样。同时，企业在复工后有困难的要及时反映，有问题的要及时整改，不做假动作、不要假花招，不折不扣做到“九到位”，实现“两确保”，逐步恢复正常生产经营，优质高效完成产量任务，为太原的城市建设贡献力量。☑

# 心中有力量 眼前就有希望

□文 / 物业公司 行政管理部

2020年，一场疫情，像一个巨石砸入我们原本平静有序的生活，一时间，各种妖魔鬼怪纷纷现形，各种各样的信息跳动在人们的热搜里，有让人感动的、让人难过的，让人生气的，让人惊叹的。

但有些感动、有些惊叹就在我们身边，值得我们在这些复杂的情绪里，记下那些闪闪发亮的普通人。他们做的事，算不上经天纬地，却值得我们铭记。

01

环境部，有这样一个，平均每天三万多步

节日期间，回乡员工下不来，留守员工多时无休，一线防控人力不足的情况下，坚持顶岗十余天。打扫卫生、消毒消杀、防疫防控，每个角落，每天承受着几倍的工作量，她的名字叫——秦香梅。

她用自己的方式、用自己手中的扫帚、簸箕、喷壶，站在了防控第一线，没有退缩。感谢有你，感谢有你以及身后的“娘们们”。

02

大年二十九下午四时，“消防通道”四个大

字，落在了金域阅山的各大门口，让来往的行人开始驻足。而这一指令是消防队上午才发出的。腊月

二十八，在大家忙着欢度新春佳节时刻，他已经背着消毒喷壶，先行一步，走在了金域阅山地库的每个角落。他曾在部队服役，他的名字叫——米文明。

他说，他是老兵，曾经保家卫国，一生赤胆忠心，没有人规定英雄要一直当英雄，但你选择了火热和赤诚。感谢有你，感谢有你以及身后的“老兵们”。

如果不是这场灾难，我们或许在擦肩而过的那一瞬，叫声“大姐”或者“大哥”，没有人会知道，他们也早已不在是“知天命”的年龄。

他们特别普通，特别朴实，但也特别了不起。他们有他们特有的时代精神，这些闪闪发光的普通人，让我们温暖、安定。

心中有力量，眼前就有希望，国家有难，他们扛起了自己的那份责任。我想说：逆行者不只是医务人员，还有这些一直默默付出的坚守工作岗位的“物业人”。☑





## 旭达公司落实新型冠状病毒肺炎防控工作

□文/旭达公司 行政管理部



二零二零年二月二十日 16—17 时在旭达公司办公楼前召开了落实新型冠状病毒肺炎防控工作的专题会议。李景超总经理主持了本次会议并做了重要安排。

### 一、整体形势

此次新型冠状病毒传播较快，疫情的传播给大家带来生活、工作的很多不便。在抗疫期间，全国经济大省包括山西都在对疫区进行一对一支援，包括捐助口罩、药品、救护车、防控疫情人人有责，大家必须高度重视疫情的防控工作。

今年由于环保压力不断加大，新型冠状病毒疫情影响，上下游客户、供应商开工时间不断延迟。

企业复工需要经过各级政府及多个部门的验收，近日在实验室、综合办的积极报备下，旭达已经通过太原市质监站验收，同时经过北格镇政府检查，公司已经具备复工的基础条件。

从省、市、区、镇各级政府都对防疫工作有严格要求及措施，企业防疫工作人人都必须参与，人人都有责，大家必须在思想上高度重视，在行动中认真落实。

### 二、防疫及复工具体工作安排

1、从河南老家返厂的人员必须在宿舍区进行严格隔离，每天测量体温，做好登记。

2、这几天天气降温，生活区锅炉要运行起来，

确保住宿人员保暖，防止感冒、咳嗽，防止抵抗力降低。

3、就餐人员实施分餐制，可以使用一次性饭盒，禁止多人聚餐，对就餐人员进行分批、分时间段，就餐前必须全副武装，饭前、饭后勤洗手。

4、厨师上岗前必须穿工装，带工作帽，必须戴口罩，带一次性手套，所需装备都必须全部到位。

5、生活区清洁工对一二三楼的楼道、楼梯、卫生间进行每天不少于三次消毒，住宿人员使用卫生间要及时冲水，专家指出气溶胶传播也必须高度重视。

6、为切实有效的落实防疫工作，现成立旭达公司新型冠状病毒肺炎疫情防控小组，管振增任组长，综合办王俊武任副组长，其他管理人员为成员。第一组管振增，所有住宿人员为成员，负责生活区宿舍楼、厨房、餐厅区域的防疫工作；第二组王俊武，段建勇、武守伟、薄亚伟、春节值班的 3 人及进出厂的管理人员为成员，负责整个厂区的防疫工作，包括办公楼、搅拌楼、后料仓、仓库、磅房、门卫的消毒工作。生活区和生产区每天都不少于 2 次的全面消毒工作，消毒物资均已发放到位。

7、公司设立两个卡，生活区一个、生产区门卫一个，前 7 天任何外来人员及车辆不能进出。

8、一个宿舍的住宿人员要相互帮组，相互关爱，关心别人也是在保护自己。

9、隔离期结束后，对搅拌楼、后料仓的斜皮带、设备、电机、车队的车辆电瓶、泵车液压油等进行再次全面检修，车泵队确保第一生产力的维护和保养。

10、轨道交通、市政重点工程有使用混凝土的，业务经理对接后，车、泵队要第一时间组织当地司机随时能够开工。

三、学习并疫防办〔2020〕38 号关于印发《企业复工复产疫情防控工作指南》的通知、小店防控办〔2020〕12 号关于印发《太原市小店区居（村）民疫情防控管理操作导则》的通知

### （一）落实法人负责制

当前是疫情防控的关键期和考验期。各企业都要成立疫情防控工作领导小组，由法人代表任组长，制定本企业疫情防控工作预案，摸排每位职工情况，精准施策，精准防控，做好假期后、上班后、复工后的疫情防控，落实相关工作安排。授权企业法人在有效防控的前提下，灵活组织企业职工到岗上班。

### （二）做好返岗前疫情防控

1、开展摸底登记工作。各单位对全体职工进行健康状况摸底调查，掌握返岗前是否有湖北等有病例报告社区的旅行史或居住史；是否曾接触来自湖北等有病例报告社区的发热或有呼吸道症状的患者；是否有聚集性发病或与新型冠状病毒感染者有接触史。

### 2、建立健全人员车辆进出管理制度

严格实行门卫登记检查制度，在单位门口醒目位置设置健康提示牌，严格进出人员管理，对进出人员必须监测体温（严格按照体温枪使用说明换算体温），佩戴口罩方可进入。

综合办登记公司需进出厂区的人员车辆信息，没备案的一律不准进入。

3、全面整治环境卫生。返岗前要对企业工作环境进行全面整治，重点对办公区、食堂、卫生间以及其他公共场所进行彻底的清洁，消除卫生死角。

生活区、生产区每日的消毒工作视频发管理群中。

### （三）强化日常防控

#### 1、加强通风消毒



每日开窗通风至少3次，每次通风时间不少于30分钟，保持空气流通、新鲜。

每天上午的9点到11点，下午3点到5点是通风的好时段，消完毒后进行开窗通风。

#### 2、避免人员聚集

避免各种集会和大型会议等活动。减少不必要的会议，尽量使用视频、电话会议等方式。若确需会议，活动前做好场所预防性消毒、监测体温、佩戴口罩及保证良好通风等预防性措施。

#### 3、大力开展卫生宣传教育工作

加强对职工的宣传引导，以车间、班组为单位进行疫情防控知识宣讲，在厂区大门、人员聚集区等位置悬挂疫情防控宣传条幅、张贴通告，切实提高每一名员工的防范意识和参与社会群防群控的自觉性。

#### （四）健康管理措施

1、建立监测制度。每日早午对职工开展两次体温监测。单位须指定专人负责落实因病缺岗追踪制度，实行日报告，杜绝员工带病上岗。

2、可疑症状处置。若出现发热、咳嗽等可疑症状，应及时就诊。就诊过程中要全程佩戴口罩，尽量避免乘坐公共交通工具，避免前往人群密集的场所。单位要指定专人追踪其诊疗情况，痊愈后方可返岗。

3、保持个人卫生。减少接触公共场所的公共物品和部位。从公共场所返回、用手遮挡口鼻咳嗽后、饭前便后，要用洗手液或香皂流水洗手，洗手时间按照六步法，需持续15秒以上，或者使用含酒精成分的免洗手液洗手。

#### 4、严格应急值守

在疫情结束前，各企业要严格执行24小时疫情防控值班值守制度，进一步增加工作力量，安排工作人员专门负责，加强疫情防控期间应急值守工作，

做好各项防控措施落实。

#### （五）、办公场所防控指南

1、上班途中，请正确佩戴有效防护口罩。尽量避免乘坐公共交通工具，建议步行、骑行或乘坐私家车、班车上班。

2、进入办公楼前自觉接受体温检测，体温正常方可入楼工作，并到卫生间洗手。若体温超过37.2摄氏度，请勿入楼，并回家观察休息，必要时请到医院就诊。

3、入室办公，请保持办公区环境清洁，建议每日通风2—3次，每次30分钟左右，通风期间注意保暖。人与人之间保持1米以上距离，多人办公时，需佩戴防护口罩。保持勤洗手、多饮水。接待外来人员双方均需佩戴口罩。

4、尽量减少召开会议，一般工作可通过网上办公系统（企业内部OA系统等）办理，一般会议可通过视频会议方式召开。如确有必要召开线下会议，参会人员需间隔1米以上，严格控制会议时间，会议时间超过1小时，开窗通风一次。会议结束后，场地、家具、茶具用品必须进行严格消毒。

5、尽量减少洽谈合作、外出考察等商务活动。商务出行时，车辆内部及门把手每日用酒精消毒1—2次。

6、商务来访人员，进入办公区域前，需佩戴防护口罩，接受体温测量，并介绍有无与疫情重点地区、确诊、疑似病例接触史以及本人健康状况。无上述情况且体温正常方可入楼。

7、传递纸质文件前后均需洗手，传阅文件时佩戴口罩。

8、工作期间，建议有组织分批次开展适当、适度的工间运动。减少乘用电梯，鼓励走楼梯。

9、下班前，洗手后佩戴口罩，回家后摘掉

口罩洗手消毒。居室保持通风和卫生清洁，避免多人聚会。

#### （六）、生产车间防控指南

1、上班途中，请正确佩戴有效防护口罩。尽量避免乘坐公共交通工具，建议步行、骑行或乘坐私家车、班车上班，班车要按照公共交通工具消毒技术指南做好消毒。如必须乘坐公共交通工具时，全程佩戴有效防护口罩。途中尽量避免触碰车上物品。

2、在做好防护工作的前提下，以保障生产运转和人员最少化为原则组织生产，生产采取倒班作业，并尽可能采用智能化、自动化装备，减少生产车间工作人员。

3、进入生产车间前，自觉接受体温检测，体温正常方可进入生产车间工作，并到卫生间洗手。若体温超过37.2摄氏度，请勿进入，并回家观察休息，必要时请到医院就诊。

4、生产车间每天通风换气，保持空气流通。建议每日通风3次，每次30分钟，通风时注意保暖。或调节新风装置，加大新风量和换气量或开启换气扇以增加空气流通。对初效滤网应每周清洁消毒一次，可浸泡于有效氯含量为250 mg/L ~ 500 mg/L的消毒液中30min后，用清水冲净晾干后使用。

5、清理清洁，保持卫生整洁。生产车间应保持卫生整洁，及时打扫卫生和清理垃圾。

6、增加频次，专人督导检查。疫情时期需增加生产车间清洁消毒频次（至少每天一次），指派专人进行清洁消毒工作的检查，并做好清洁消毒工作记录和标识。

7、规范作业，重点部位擦拭消毒。对生产车间的高频接触部位，例如生产设备操控装置、门把手、电脑、键盘、鼠标、电话等重点部位，可适当增加消毒频次。

8、采取正确的消毒作业方法，及时填写并保存消毒工作记录。

#### （七）日常消毒：

（1）生产线、生产设备等经常接触的物体表面，可使用含氯消毒剂（有效氯浓度250 mg/L ~ 500 mg/L）擦拭，作用30min，再用清水擦净。

（2）生产车间室内和地面可使用含氯消毒剂（有效氯浓度250 mg/L ~ 500mg/L）喷洒及用拖布湿式拖拭，作用30min，再用清水洗净。

（3）使用含氯消毒剂（有效氯浓度250 mg/L ~ 500 mg/L）擦拭重点部位。

#### （八）、后勤系统防控指南

1、职工食堂每日消毒，餐桌椅使用后进行消毒。餐具用品须高温消毒。操作间保持清洁干燥，严禁生食和熟食品混用，避免肉类生食。建议营养配餐，清淡适口。

2、加强公共区域防护，职工餐厅、宿舍等居室多通风换气并保持整洁卫生，每日须对室内、楼道、电梯、楼梯、卫生间等公共部位进行消毒，尽量使用喷雾消毒。每个区域使用的保洁用具要分开，避免混用。

3、服务、安保、清洁等后勤工作人员工作时，须佩戴口罩，并与其他人保持安全距离。食堂采购人员或供货人员须佩戴口罩和一次性橡胶手套，避免直接接触肉禽类生鲜材料，摘手套后及时洗手消毒。保洁人员工作时须佩戴一次性橡胶手套，工作结束后洗手消毒。安保人员须佩戴口罩工作，并认真询问和登记外来人员状况，发现异常情况及时报告。

在这场抗疫防疫的战争中，需要全体管理人员团结一心，齐心协力对抗疫情，希望所有员工、上下游客户，在疫情结束后每个人都是健康的。大家一定要坚定信念取得最后的胜利。☺



# 众志成城抗击疫情 科学防控勇于担当 ——旭达公司践行责任与使命

□文 / 旭达公司 行政管理部



2020年3月2日是个很特别的日子，在这个全国人民万众一心抗击疫情的日子里，山西旭达混凝土有限公司经过充分细致的防疫准备，经过严格的复工申请审批，在接到政府和太原轨道交通公司的复工通知后，3月2日上午第一辆装满了混凝土的罐车驶出了旭达公司，带着旭达人的责任和使命驶向了太原地铁二号线一期工程的项目工地。旭达在疫情防控和地铁建设进度两不误，打赢疫情防控阻击战，保证太原地铁二号线一期工程在年底顺利通车！


在申请复工前，总经理李景超就加强防疫工作做出了重要指示，对防疫工作及安全工作做了详细安排部署，做好科学防疫、制度防疫，全力保障重点工程的顺利进行。旭达公司经过细致充分的防疫工作落实、安全检查工作实施，顺利通过了太原市质检站、北格镇政府的复工验收，为后续的生产奠定了基础。

风月同天，共抗疫情。在此次举国上下共同抗疫期间，上到各级政府，下到每一个村民，都在为



抗疫做着贡献。当前口罩等防疫物资成为各个防疫单位最紧缺的物质，为了同驻地村委共同打好新冠肺炎疫情阻击战，旭达公司为北格镇南代家堡村委防疫关卡点赠送了口罩、方便面等物质，为村委抗击疫情贡献一份力量。

打赢疫情防控战是责任，保证地铁2号线年底前通车是使命。作为地铁复工的混凝土供应指定单位，旭达公司临危受命，在接到供应任务的第一时间，旭达迅速作出反应，精心组织生产。3月2日上午第一辆装满了混凝土的罐车驶出了旭达公司，带着旭达人的责任和使命驶向了太原地铁二号线一期工程的项目工地。在庚子年第一次施工的这一时刻，旭达公司一定会坚定不移的配合太原各个民生与市政工程，不负韶华、只争朝夕、共克时艰，为太原人民服务！为太原的城市建设贡献力量！

山西旭达以应有的职业担当，以自己的努力方式，一如既往地恪尽职守，为保障城市建设的需要，始终愿为大家冲锋，与疫情抗争，相信旭达人的精神在今后的路上还会更加强大！

# 面对复工期间的疫情防治 我们这样做

□文 / 林州诚泰世纪教育发展有限公司 行政管理部

为了有效预防、及时控制公司新型冠状病毒感染肺炎疫情的发生及蔓延，规范疫情应急处理的工作，保护公司员工的健康与生命安全，最大限度地降低和消除因疫情给公司生产经营造成的负面影响，确保公司生产经营的顺利进行，集团总公司在2月10日下发《关于加强春节复工新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的通知》的诚集字【2020】第16号红头文件，复工以来组织公司全体员工进行了为期三天的复工后疫情防治工作的培训及对2020年各公司、各部门的工作安排。

根据文件我公司对复工后疫情防治工作做详细部署，成立了以总经理为组长，各级管理人员为组员的防控领导小组，并作出了具体的疫情防控方案：

## 一、疫情收集、汇总

凡从重点防控地区返回的职员，严格执行集中隔离14天的要求，从其他地区返回的职员严格执行居家隔离14天的要求。隔离期结束后，如无感染症状，方可正常上班。如发现异常情况，及时报告领导小组并做好防护措施。

## 二、员工日常预防

1、上下班途中。正确佩戴一次性医用口罩。尽量不乘坐公共交通工具，手机和钥匙使用消毒湿巾或75%酒精擦拭。

2、入指挥部工作。进入指挥部前自觉接受体温检测，体温正常可入室工作。

3、入室工作。保持办公区环境清洁，建议每日通风3次，每次20-30分钟，通风时注意保暖。人与人之间保持1米以上距离，多人办公时佩戴口罩。保持勤洗手、多饮水。

4、参加会议。佩戴口罩，进入会议室前洗手消毒。开会人员间隔1米以上。减少集中开会，控制会议时间，会议结束后场地、家具须进行消毒。

5、食堂进餐。自备用餐器具，避免集中进餐。进餐时少说话，不交流。

## 三、预防与预警行动


1、要与村委、卫生防疫部门密切联系，随时接受疫情方面的预警预报，协助政府有关职能部门做好预防、控制的安排工作。

2、收到疫情预警预报后，要及时报告领导小组，并通过电话、微信等渠道将相关疫情信息传达至每一位员工，做到人人知晓。

3、在疫情预警期间，全体员工做好自我防护工作，少出门、少聚集、勤洗手、勤通风、办公或外出均须佩戴口罩。

4、在解除疫情预警前，公司尽量减少现场集中开会等活动，尽量采用电话、微信、视频等分散的、非现场方式召开各种会议。

2020年注定是不同寻常的一年，今年的春节不再是亲朋好友的欢聚，不再有烟花爆竹的喜庆，武汉市新冠肺炎疫情时时刻刻牵动着我们亿万人的心。面对着不断攀升的确诊病例和死亡人数，面对支援湖北的医疗物资和严格的隔离措施，我们已经对疫情打响了这场没有硝烟的战役。

在这个鼠年里我们每个人都在行动，众志成城、万众一心，早日渡过难关成为了大家的共同愿望。面对未来我们只有向前，面对疫情我们只能奋起抗击，相信明天、相信希望，千言万语汇聚成了“武汉加油！中国加油！”



# 防控疫情

## 当满世界的人 不得不戴口罩见面时

□文 / 佚名

当满世界的人不得不戴口罩见面时

我总感觉这是件不得不承载历史的事——

文明虽如高速动车一样飞快发展

却也不能让人戴着口罩隔着距离交往吧

也不要怪。文明的动车不会倒着开

——口罩让涂脂抹粉伪装的脸，失去味道

——口罩让海吃海喝不知敬畏的人，感到汗颜

——口罩让那些唾沫横飞的家伙，闭上了嘴

——口罩让不少人懂得了尊重，懂得了爱的仪式

——口罩让所有人都变得平等，天空下不分贵贱高低。

当满世界的人不得不戴口罩见面时

也许文明正在走出物质的圈套向人文迈进一步

那么，人人戴口罩的场面必然成了历史的风景

就让它留给后人如读山川一样去欣赏吧



中国加油 — 武汉加油

## 疫情期间防护常识

□文 / 钢结构公司 行政管理部

### 正确使用口罩防护的方法

一、口罩该怎么选？

选择一：一次性医用口罩，连续佩戴 4h 更换，如有明显污染、沾湿应立即更换；选择二：N95 医用防护口罩，应根据使用者所处的环境和粉尘浓度等不同进行更换，如长时间在户外或人员密集区，应在 4h 至 6h 后（不应超过 6h）进行更换，如发现防颗粒物口罩的任何部件出现破损，以及明显感觉呼吸阻力增加时，应立即废弃。棉布口罩、海绵口罩均不推荐。

二、正确使用口罩医用口罩的使用方法：

1. 鼻夹侧朝上，深色面朝外（或褶皱朝下）。
2. 上下拉开褶皱，使口罩覆盖口、鼻、下颌。
3. 将双手指尖沿着鼻梁金属条，由中间至两边，慢慢向内按压，直至紧贴鼻梁。
4. 适当调整口罩，使口罩周边充分贴合面部。

三、特殊人群如何佩戴口罩？

1. 孕妇佩戴防护口罩，应注意结合自身条件，选择舒适性比较好的产品。
2. 老年人及有心肺疾病慢性病患者佩戴后会造成不适感，甚至会加重原有病情，应寻求医生的专业指导。
3. 儿童处在生长发育阶段，其脸型小，选择儿童防护口罩。

四、多长时间更换一次口罩？

无论是哪种类型的口罩，使用时效都是有限的，一定要定期更换。口罩被分泌物弄湿或弄脏，防护性能降低，建议立即更换。

五、废弃口罩处理如何做？防疫期间，摘口罩前后做好手卫生。废弃口罩丢弃之前，应折叠成长

条形后用挂耳绳捆绑成型，将口罩折叠时应将口鼻接触面朝外，有条件的应进行酒精消毒。废弃口罩放入垃圾桶内，每天两次使用 75% 酒精或含氯消毒剂对垃圾桶进行消毒处理。居家隔离者用过的口罩，请在弃置前用水煮沸 10-15min 后再投放至“其他垃圾”的收集容器中。

### 正确的洗手方法

正确的洗手方法是个人良好卫生习惯重要内容之一，能有效的防止新型冠状病毒的传播。在与患者接触后，触摸眼、口、鼻前，打喷嚏或咳嗽后，如厕后，戴口罩前及摘口罩后，接触公共设施如扶手、门柄、电梯按钮、公共电话后、从外面回家后等均应及时洗手。

一、湿在流动水下，淋湿双手。取适量洗手液（肥皂），均匀涂抹至整个手掌、手背、手指和指缝。

二、搓认真揉搓双手至少 15 秒，注意清洗双手所有皮肤，包括指背、指尖和指缝：

- （一）掌心相对，手指并拢，相互揉搓；
- （二）手心对手背沿指缝相互揉搓，交换进行；
- （三）掌心相对，双手交叉指缝相互揉搓；
- （四）弯曲手指使关节在另一手掌心旋转搓擦，交换进行；
- （五）右手握住左手大拇指旋转揉搓，交换进行；
- （六）将五个手指尖并拢放在另一手掌心旋转揉搓，交换进行。

三、冲用清水把手冲洗干净。

四、捧用清水将水龙头冲洗干净，再关闭水龙头。

五、擦用干净的毛巾 / 纸巾擦干或烘干机烘干。☑



# 国家税务总局 关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫 情防控有关税收征收管理事项的公告

□文 / 集团公司 财务管理部

为支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，贯彻落实相关税收政策，现就税收征收管理有关事项公告如下：

一、疫情防控重点保障物资生产企业按照《财政部 税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关税收政策的公告》（2020年第8号，以下简称“8号公告”）第二条规定，适用增值税增量留抵退税政策的，应当在增值税纳税申报期内，完成本期增值税纳税申报后，向主管税务机关申请退还增量留抵税额。

二、纳税人按照8号公告和《财政部 税务总局关于支持新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有关捐赠税收政策的公告》（2020年第9号，以下简称“9号公告”）有关规定享受免征增值税、消费税优惠的，可自主进行免税申报，无需办理有关免税备案手续，但应将相关证明材料留存备查。

适用免税政策的纳税人在办理增值税纳税申报时，应当填写增值税纳税申报表及《增值税减免税申报明细表》相应栏次；在办理消费税纳税申报时，应当填写消费税纳税申报表及《本期减（免）税额明细表》相应栏次。

三、纳税人按照8号公告和9号公告有关规定适用免征增值税政策的，不得开具增值税专用发票；已开具增值税专用发票的，应当开具对应红字发票或者作废原发票，再按规定适用免征增值税政策并

开具普通发票。

纳税人在疫情防控期间已经开具增值税专用发票，按照本公告规定应当开具对应红字发票而未及时开具的，可以先适用免征增值税政策，对应红字发票应当于相关免征增值税政策执行到期后1个月内完成开具。

四、在本公告发布前，纳税人已将适用免税政策的销售额、销售数量，按照征税销售额、销售数量进行增值税、消费税纳税申报的，可以选择更正当期申报或者在下期申报时调整。已征应予免征的增值税、消费税税款，可以予以退还或者分别抵减纳税人以后应缴纳的增值税、消费税税款。

五、疫情防控期间，纳税人通过电子税务局或者标准版国际贸易“单一窗口”出口退税平台等（以下简称“网上”）提交电子数据后，即可申请办理出口退（免）税备案、备案变更和相关证明。税务机关受理上述退（免）税事项申请后，经核对电子数据无误的，即可办理备案、备案变更或者开具相关证明，并通过网上反馈方式及时将办理结果告知纳税人。纳税人需开具纸质证明的，税务机关可采取邮寄方式送达。确需到办税服务厅现场结清退（免）税款或者补缴税款的备案和证明事项，可通过预约办税等方式，分时分批前往税务机关办理。

六、疫情防控期间，纳税人的所有出口货物劳务、跨境应税行为，均可通过网上提交电子数据的方式

申报出口退（免）税。税务机关受理申报后，经审核不存在涉嫌骗取出口退税等疑点的，即可办理出口退（免）税，并通过网上反馈方式及时将办理结果告知纳税人。

七、因疫情影响，纳税人未能在规定期限内申请开具相关证明或者申报出口退（免）税的，待收齐退（免）税凭证及相关电子信息后，即可向主管税务机关申请开具相关证明，或者申报办理退（免）税。

因疫情影响，纳税人无法在规定期限内收汇或办理不能收汇手续的，待收汇或办理不能收汇手续后，即可向主管税务机关申报办理退（免）税。

八、疫情防控结束后，纳税人应按照现行规定，向主管税务机关补报出口退（免）税应报送的纸质申报表、表单及相关资料。税务机关对补报的各项资料进行复核。

九、疫情防控重点保障物资生产企业按照8号公告第一条规定，适用一次性企业所得税税前扣除政策的，在优惠政策管理等方面参照《国家税务总局关于设备器具扣除有关企业所得税政策执行问题的公告》（2018年第46号）的规定执行。企业在纳税申报时将相关情况填入企业所得税纳税申报表

“固定资产一次性扣除”行次。

十、受疫情影响较大的困难行业企业按照8号公告第四条规定，适用延长亏损结转年限政策的，应当在2020年度企业所得税汇算清缴时，通过电子税务局提交《适用延长亏损结转年限政策声明》。

十一、纳税人适用8号公告有关规定享受免征增值税优惠的收入，相应免征城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加。

十二、9号公告第一条所称“公益性社会组织”，是指依法取得公益性捐赠税前扣除资格的社会组织。

企业享受9号公告规定的全额税前扣除政策的，采取“自行判别、申报享受、相关资料留存备查”的方式，并将捐赠全额扣除情况填入企业所得税纳税申报表相应行次。个人享受9号公告规定的全额税前扣除政策的，按照《财政部 税务总局关于公益慈善事业捐赠个人所得税政策的公告》（2019年第99号）有关规定执行；其中，适用9号公告第二条规定的，在办理个人所得税税前扣除、填写《个人所得税公益慈善事业捐赠扣除明细表》时，应当在备注栏注明“直接捐赠”。

企业和个人取得承担疫情防治任务的医院开具的捐赠接收函，作为税前扣除依据自行留存备查。





## 山西省应对疫情支持中小企业 共渡难关的若干措施

□文 / 集团公司 行政管理部

为坚决贯彻习近平总书记关于做好新型冠状病毒肺炎疫情防控工作的重要指示精神，全面落实党中央、国务院及省委、省政府关于疫情防控的决策部署，充分发挥中小微企业在疫情防控中的重要作用，支持中小微企业保经营、渡难关，现提出以下扶持措施：

### 一、支持对象

全省符合《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）的中型、小型、微型企业。

### 二、支持措施

（一）确保中小微企业信贷总额不下降。疫情期间，省内各类金融机构对中小微企业的到期贷款，不得抽贷、断贷、压贷，要及时办理展期或无还本续贷，期限不低于3个月。扩大中小微企业贷款覆盖面，提高中小微企业首贷率，提高中小微企业信用贷款占比。

（二）省属金融机构（省农信社、晋商银行）将2020年2月和3月对中小微企业的存量贷款利息超出成本以上部分返还给贷款企业。鼓励省内其他各类金融机构依据各自情况采取让利措施。

（三）2020年，省内各类金融机构对中小微企业新增贷款利率，同比下降幅度不低于10%；对受疫情影响较大的批发零售、住宿餐饮、物流运输、文化和旅游等行业的中小微企业新增贷款利率，同比下降幅度不低于20%。

（四）对承租国有资产类经营用房的中小微企业，免收2020年2月、3月房租。对租用其他经营

用房的，鼓励业主（房东）为租户减免租金，具体由双方协商解决，属地政府也可采取适当方式给予补贴。

（五）自2020年1月1日至12月31日，在国家规定的税额幅度内，再次下调我省城镇土地使用税税额标准，统一按现行税额标准的90%调整。

（六）对受疫情影响、办理纳税申报困难的中小微企业，由企业申请，可依法办理延期申报。对确有特殊困难而不能按期缴纳税款的企业，由企业申请，依法办理延期缴纳税款，最长时间不超过3个月。

（七）对参保的全省中小微企业2020年1—3月的养老保险、失业保险和工伤保险费，全部实行缓缴，缓缴期限为3个月。缓缴期间免收滞纳金。缓缴期满后，企业足额补缴缓缴的社会保险费，不影响参保人员个人权益。

（八）对不裁员或少裁员的参保企业，可返还其上年度实际缴纳失业保险费的50%。对面临暂时性生产经营困难且恢复有望、坚持不裁员或少裁员的参保企业，返还标准可按6个月的当地月人均失业保险金标准和年度平均参保职工人数确定，政策执行期限按照国家规定执行。

（九）进一步加大各级政府和大型国有企业清欠中小微企业账款力度，严防形成新的拖欠。

（十）各级政府要加大对域内中小微企业的帮扶力度，通过线上线下多种方式了解掌握企业复工复产后的困难，及时帮助协调解决问题。❶

## 影响生活方方面面 一批新的法律法规3月起开始实施

□文 / 集团公司 行政管理部

### 全面推行注册制 加大证券违法行为处罚

今天起，修订后的证券法正式施行。新法全面推行证券发行注册制的证券发行制度，不再规定核准制；将企业发行股票应当“具有持续盈利能力”的要求，改为“具有持续经营能力”。对发行人和上市公司，信息披露提出了更高要求，大幅度提高对证券违法行为的处罚力度。还完善了对违法行为人的证券市场禁入制度。

### 3月1日起小规模纳税人增值税有调整

财政部、税务总局最新公告，自2020年3月1日至5月31日，对湖北省增值税小规模纳税人，适用3%征收率的应税销售收入，免征增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，暂停预缴增值税。其他省、自治区、直辖市的增值税小规模纳税人，适用3%同档税率的，均按1%征收。

### 商业房贷利率调整 借款人可“二选一”

根据中国人民银行公告，从2020年3月1号到8月31号，将就存量浮动利率贷款的定价基准进行转换。这意味着存量商业性个人住房贷款定价基准也将进行转换。借款人可与银行协商确定选择固定利率，或者是转换为贷款市场报价利率。

### 试点网上查询交通事故处理进度和结果

从3月1日起，上海、江苏、广东等6个省（市），将先行试点网上查询交通事故处理进度、结果，对造成人员伤亡或者较大财产损失、适用一般程序处理的交通事故的当事人各方，均可以通过互联网交

通安全综合服务平台网页、“交管12123”手机APP查询事故处理进度、结果。这一措施将于2020年底前在全国全面实施。

### 试点“接受教育减免交通违法记分”

从3月1日起，公安部将在重庆、四川、广东深圳等地试点推行“接受教育减免交通违法记分制度”。根据规定：机动车驾驶人参加学习考试或者交通安全公益活动，达到相关要求的，可以申请减免现有累积记分中的记分分值。在一个记分周期里，每个驾驶人累计最高可减免6分。

### 禁止人肉搜索 流量造假等违法活动

从3月1日起，《网络信息内容生态治理规定》开始施行。规定明确，网络信息内容服务使用者和生产者、平台不得开展网络暴力、人肉搜索、深度伪造、流量造假、操纵账号等违法活动。网络信息内容生产者应当遵守法律法规，防范和抵制制作、复制、发布含有“使用夸张标题，内容与标题严重不符”和“炒作绯闻、丑闻、劣迹”等不良信息。





# 太原市企业复工复产疫情防控工作指南

□文 / 集团公司 行政管理部

## 一、总则

为做好全市企业职工返岗复工后新型冠状病毒肺炎疫情防控工作，坚决阻断疫情传播，根据市疫情防控工作领导小组会议安排部署，制定本防控工作指南，请各企业结合实际抓好落实。

### （一）落实法人负责制

当前是疫情防控的关键期和考验期。各企业都要成立疫情防控工作领导小组，由法人代表任组长，按照省委“五严五防”部署要求，统一领导、统一指挥、统一行动，制定本单位疫情防控工作预案，摸排每位职工情况，精准施策，精准防控，做好假期后、上班后、复工后的疫情防控，落实相关工作安排。授权企业法人在有效防控的前提下，灵活组织企业职工到岗上班。

### （二）做好返岗前疫情防控

1、开展摸底登记工作。各单位对全体职工进行健康状况摸底调查，掌握返岗前是否有湖北等有病例报告地区的旅行史或居住史；是否曾接触过来自湖北等有病例报告地区的发热或有呼吸道症状的患者；是否有聚集性发病或与新型冠状病毒感染者有接触史。若有，必须按规定居家隔离或到集中隔离点观察满14天，无异常情况的，可以返岗。有可疑症状的，应主动戴上口罩及时前往就近发热门诊就诊，并尽量避免乘坐出租车、公共汽车等交通工具，避免前往人群密集的场所。就诊时应主动告诉医生自己的相关疾病流行地区的旅行居住史，以及发病后接触过什么人，配合医生开展相关调查。

### 2、建立健全人员车辆进出管理制度

服务人员、安保人员、清洁人员要做好摸底登记，若有湖北等地外出史，须居家隔离观察14天。工作时须佩戴口罩，并与人保持安全距离。食堂采购人员或供货人员须佩戴口罩和一次性橡胶手套，避免直接手触肉禽类生鲜材料，摘手套后及时洗手消毒。保洁人员工作时须佩戴一次性橡胶手套，工作结束后洗手消毒。安保人员须佩戴口罩工作，并认真询问和登记外来人员状况，发现异常情况及时报告。

严格实行门卫登记检查制度，在单位门口醒目位置设置健康提示牌，严格进出人员管理，对进出人员必须监测体温（严格按照体温枪使用说明换算体温），佩戴口罩方可进入。对来访者和进出车辆严格登记。

3、全面整治环境卫生。返岗前要对企业工作环境进行全面整治，重点对办公区、食堂、卫生间以及其他公共场所，进行彻底的清洁，消除卫生死角。

### （三）强化日常防控

#### 1、加强通风消毒

每日开窗通风至少3次，每次通风时间不少于30分钟，保持空气流通、新鲜。

每日要使用含氯消毒剂和过氧乙酸消毒剂对公共场所、公用物品、公共接触物品、物体表面和地面消毒，定时为办公室设备、门把手和电梯按钮进行消毒。建议每日早晚用75%酒精对座机、手机等通讯工具用酒精擦拭消毒，如果使用频繁可增加至四次。

洗手间要配备肥皂或足够的洗手液，保证水龙头等供水设施正常工作。

对劳动密集型企业，工作间不具备通风条件的，应暂缓开工；开工时应做好佩戴口罩等个人防护的同时，人间距尽量保持1米以上。

要加强电梯间的消毒管理，特别是对电梯按钮建议每小时消毒一次。乘坐电梯必须戴口罩，最好戴手套或用一次性纸巾摁按钮。

摘口罩前后做好手卫生，废弃口罩放入垃圾桶内，每天两次使用含氯消毒剂对垃圾桶进行消毒处理。

若使用中央空调系统：

（1）中央空调系统风机盘管正常使用时，定期对送风口、回风口进行消毒。

（2）若出现疫情，不要停止风机运行，应在人员撤离后，对排风支管封闭，运行一段时间后关闭新风排风系统，同时进行消毒。

（3）带回风的全空气系统，应把回风完全封闭，保证系统全新风运行。

#### 2、避免人员聚集

避免各种集会和大型会议等活动。减少不必要的会议，尽量使用视频、电话会议等方式。若确需会议，活动前做好场所预防性消毒、监测体温、佩戴口罩及保证良好通风等预防性措施。

在满足正常生产经营和管理工作的基础上，灵活安排员工办公作业。除必须岗位，应根据实际情况，适当推迟上班，或尽可能采用智能化、自动化、信息化等手段分散作业、分散办公，减少现场工作人员。

单位集体食堂建议采用分段供应，或自助分散就餐等方式，避免扎堆就餐，尽可能减少人员聚集，保证食堂餐厅通风，并每天做好消毒工作。在坐下吃饭的最后一刻才脱口罩，避免面对面就餐，避免就餐说话。

#### 3、大力开展卫生宣传教育工作

利用单位宣传栏、网站、自媒体、电子显示屏等多种形式，开展新型冠状病毒和呼吸道传染病防治健康知识宣传教育，指导职工落实佩戴口罩等防控措施，开展礼仪性咳嗽、打喷嚏及手卫生教育，让职工养成良好的个人卫生习惯。加强对职工的宣传引导，以车间、班组为单位进行疫情防控知识宣讲，在厂区大门、人员聚集区等位置悬挂疫情防控宣传条幅、张贴通告，切实提高每一名员工的防范意识 and 参与社会群防群控的自觉性。

### （四）健康管理措施

1、建立监测制度。每日早午对职工开展两次体温监测。单位须指定专人负责落实因病缺岗追踪制度，实行日报告，杜绝员工带病上岗。

2、可疑症状处置。若出现发热、咳嗽等可疑症状，应及时就诊。就诊过程中要尽量避免乘坐公共交通工具，避免前往人群密集的场所。单位要指定专人追踪其诊疗情况，痊愈后方可返岗。

3、保持个人卫生。减少接触公共场所的公共物品和部位。从公共场所返回、用手遮挡口鼻咳嗽后、饭前便后，要用洗手液或香皂流水洗手，洗手时间按照六步法，需持续15秒以上，或者使用含酒精成分的免洗洗手液洗手。如没条件洗手时，可拿出自备消毒湿巾或免洗手消毒剂擦拭手进行消毒处理。尽量减少接触公共场所的公共物品和部位。不确定手是否清洁时，避免用手接触口鼻、揉眼。打喷嚏或咳嗽时用手肘衣服遮住口鼻。

#### 4、严格应急值守

在疫情结束前，各企业要严格执行24小时疫情防控值班值守制度，进一步加强工作力量，安排工作人员专门负责，进一步加强疫情防控期间应急值守工作，做好各项防控措施的落实。

### 二、办公场所防控指南



1、上班途中，请正确佩戴有效防护口罩。尽量避免乘坐公共交通工具，建议步行、骑行或乘坐私家车、班车上班，班车要按照公共交通工具消毒技术指南做好消毒。如必须乘坐公共交通工具时，全程佩戴有效防护口罩。途中尽量避免触碰车上物品。

2、进入办公楼前自觉接受体温检测，体温正常方可入楼工作，并到卫生间洗手。若体温超过 37.2 摄氏度，请勿入楼，并回家观察休息，必要时请到医院就诊。

3、入室办公，请保持办公区环境清洁，建议每日通风 2—3 次，每次 30 分钟左右，通风期间注意保暖。人与人之间保持 1 米以上距离，多人办公时，需佩戴防护口罩。保持勤洗手、多饮水。接待外来人员双方均需佩戴口罩。

4、尽量减少召开会议，一般工作可通过网上办公系统（企业内部 OA 系统等）办理，一般会议可通过视频会议方式召开。如确有必要召开线下会议，参会人员需间隔 1 米以上，严格控制会议时间，会议时间超过 1 小时，开窗通风一次。会议结束后，场地、家具、茶具用品必须进行严格消毒。

5、尽量减少洽谈合作、外出考察等商务活动。商务出行时，车辆内部及门把手每日用酒精消毒 1—2 次。

6、商务来访人员，进入办公区域前，需佩戴防护口罩，接受体温测量，并介绍有无与疫情重点地区、确诊、疑似病例接触史以及本人健康状况。无上述情况且体温正常方可入楼。

7、传递纸质文件前后均需洗手，传阅文件时佩戴防护口罩。

8、工作期间，建议有组织分批次开展适当、适度的工间运动。减少乘用电梯，鼓励走楼梯。

9、下班前，洗手后佩戴防护口罩，回家后摘掉

口罩洗手消毒。居室保持通风和卫生清洁，避免多人聚会。

### 三、生产车间防控指南

1、上班途中，请正确佩戴有效防护口罩。尽量避免乘坐公共交通工具，建议步行、骑行或乘坐私家车、班车上班，班车要按照公共交通工具消毒技术指南做好消毒。如必须乘坐公共交通工具时，全程佩戴有效防护口罩。途中尽量避免触碰车上物品。

2、在做好防护工作的前提下，以保障生产运转和人员最少化为原则组织生产，生产采取倒班作业，并尽可能采用智能化、自动化装备，减少生产车间工作人员。

3、进入生产车间前，自觉接受体温检测，体温正常方可进入生产车间工作，并到卫生间洗手。若体温超过 37.2 摄氏度，请勿进入，并回家观察休息，必要时请到医院就诊。

4、生产车间每天通风换气，保持空气流通。建议每日通风 3 次，每次 30 分钟，通风时注意保暖。或调节新风装置，加大新风量和换气量或开启换气扇以增加空气流通。对初效滤网每周清洁消毒一次，可浸泡于有效氯含量为 250 mg/L ~ 500 mg/L 的消毒液中 30min 后，用清水冲净晾干后使用。

5、清理清洁，保持卫生整洁。生产车间应保持卫生整洁，及时打扫卫生和清理垃圾。

6、增加频次，专人督导检查。疫情时期需增加生产车间清洁消毒频次（至少每天一次），指派专人进行清洁消毒工作的检查，并做好清洁消毒工作记录和标识。

7、规范作业，重点部位擦拭消毒。对生产车间的高频接触部位，例如生产设备操控装置、门把手、电脑、键盘、鼠标、电话等重点部位，可适当增加消毒频次。

8、采取正确的消毒作业方法，并及时填写并保存消毒工作记录。

9、下班前，洗手后佩戴防护口罩，回家后摘掉口罩洗手消毒。居室保持通风和卫生清洁，避免多人聚会。

### 四、后勤系统防控指南

1、职工食堂每日消毒，餐桌椅使用后进行消毒。餐具用品须高温消毒。操作间保持清洁干燥，严禁生食和熟食品混用，避免肉类生食。建议营养配餐，清淡适口。

2、加强公共区域防护，职工餐厅、宿舍等居室多通风换气并保持整洁卫生，每日须对室内、楼道、电梯、楼梯、卫生间等公共部位进行消毒，尽量使用喷雾消毒。每个区域使用的保洁用具要分开，避免混用。

3、服务、安保、清洁等后勤工作人员工作时，须佩戴口罩，并与人保持安全距离。食堂采购人员或供货人员须佩戴口罩和一次性橡胶手套，避免直接手触肉禽类生鲜材料，摘手套后及时洗手消毒。保洁人员工作时须佩戴一次性橡胶手套，工作结束后洗手消毒。安保人员须佩戴口罩工作，并认真询问和登记外来人员状况，发现异常情况及时报告。

### 五、洗手的正确方法

使用肥皂或洗手液并用流动水洗手，用一次性纸巾或干净毛巾擦手。咳嗽或打喷嚏时，用纸巾、毛巾等遮住口鼻，咳嗽或打喷嚏后洗手，避免用手触摸眼睛、鼻或口。双手接触呼吸道分泌物后（如打喷嚏后）应立即洗手。

建议使用六步洗手法：

第一步，双手手心相互搓洗（双手合十搓五下）；

第二步，双手交叉搓洗手指缝（手心对手背，双手交叉相叠，左右手交换各搓洗五下）；

第三步，手心对手心搓洗手指缝（手心相对十指交错，搓洗五下）；

第四步，指尖搓洗手心，左右手相同（指尖放于手心相互搓洗五下）；

第五步：一只手握住另一只手的拇指搓洗，左右手相同搓五下；

第六步：弯曲手指使关节在另一手掌心旋转揉搓，交换进行各搓五下。

### 六、佩戴口罩的正确方法

#### 1、口罩的选择：

（1）一次性医用口罩，连续佩戴 2-4 小时更换，破损、污染或潮湿后立即更换；

（2）N95 医用防护口罩，连续佩戴 4-6 小时更换，破损、污染或潮湿后立即更换。

（3）不推荐使用棉布口罩、海绵口罩。

#### 2、口罩的使用方法

（1）口罩颜色深的是正面，正面应该朝外，而且医用口罩上还有鼻夹金属条。除此之外，要注意带有金属条的部分应该在口罩的上方，千万不要戴反了。

（2）正对脸部的应该是医用口罩的反面，也就是颜色比较浅的一面。

（3）分清楚口罩的正面、反面、上端、下端后，先将手洗干净，确定口罩是否正确之后，将两端的绳子挂在耳朵上。

（4）将口罩佩戴完毕后，需要用双手压紧鼻梁两侧的金属条，使口罩上端紧贴鼻梁，然后向下拉伸口罩，使口罩不留有褶皱，最好覆盖住鼻子和嘴巴。

（5）摘口罩前后做好手卫生，用手指捏住口罩系带丢至医用黄色废物桶或生活垃圾桶内，不要触碰口罩外侧，每天使用含氯消毒剂对垃圾桶进行消毒处理。☑



# 诚泰集团 2020 年 03 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	旭达	储备	泵工	生产部	3	1、有泵车驾驶经验，持有B2驾照，有工作经验者优先； 2、熟悉太原市区及周边地理环境； 3、服从上级安排和领导。	1、负责混凝土泵送服务，初次到达工地确定安全有效的泵送地点。 2、对混凝土泵送过程中的质量控制负责，强化质量意识。 3、负责泵车的保养与管理工作。
		储备	维修工	维修班	2	1、男，25-50岁，吃苦耐劳，工作认真负责，严谨细致 2、1年以上工作经验，有混凝土搅拌站工作经验者优先 3、熟悉混凝土搅拌站机械设备维修工作	1、在代班长的领导下，全面落实全站的设备检查、检修任务。 2、熟悉各种设备的检修、保养工作，懂得各种设备的使用、性能、原理及构造，严格遵守操作规程，进行巡检，做到零故障，提前处理隐患。 3、本着节约的原则，修废利用，有利用价值修复再利用，把维修费用降到最低。 4、清理空压机房、空压机体及辅助设备的卫生，按规定清理并保持卫生整洁、无油污、无积尘。
		储备	业务经理	市场扩展部	5	1、中专及以上学历； 2、3年以上本行业销售行业工作经验； 3、反应敏捷、表达能力强，具备较强的沟通能力及交际技巧； 4、具备一定的市场分析判断能力，具备较强的抗压能力，有团队协作精神。	1、负责对外承业务，签订供需合同。 2、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账、结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责。 3、及时解决在客户交往中的疑难问题，配合生产部协调、解决生产过程中出现的各种问题。 4、负责反馈施工现场的服务、质量等信息；负责承揽新工程及相关工作；完成领导交办的其他工作。
2	旭峰、旭达公司	储备	罐车司机	生产部	45	1、有混凝土罐车驾驶经验，持有B2驾照及相关货运资格证 2、熟悉太原市区及周边地理环境 3、服从上级安排和领导	1、在车队领导下，听从代班长的安排和调度总台的指挥，准确、安全、及时完成运输任务 2、遵守国家法律、交通法规，遵守公司及车队各项规章制度确保安全行车 3、严格执行砼搅拌车作业操作流程及运输工艺流程，确保产品质量 4、车辆进部按标准保持8转以上，路途应保持2-4转 5、作好日常和定期保养，确保设备车辆完好使用率，经常及定期清除搅拌罐内积垢，保持车容和设备整洁、干净
3	钢结构	储备	焊工	生产部	20	1、55岁以下，身体健康； 2、持有《焊工考试合格证》； 3、有相关工作经验优先。	1、在车间主任的领导下，熟悉计划、明确任务、坚守岗位，保证按时完成生产任务，并对焊接质量负责。 2、掌握焊接工艺与焊接规范的每项要求，焊接前校对母材、坡口、焊材（焊条、焊丝、焊剂）。 3、牢固树立质量第一的观念，精心操作，严格自检，保证焊接质量。
4	物业	缺编	工程维修	金域阁山	1	50岁以下，身体健康，责任心强。	负责运行设备的巡视工作和一般故障检修
		缺编	客服	金域阁山	1	40岁以下，大专以上学历，熟练操作电脑。	1、负责协助前台客服接待业主来访、投诉，并告知各项业务办理流程及相关事宜。 2、在值班期间，负责接听业主的投诉、来访电话，及时反映给予相关部门，进行处理，并做好相应的记录。 3、负责各收费岗亭的各种明细台账登记打印，下发分派等工作。 4、负责对各收费岗的发票进行领用、下发、交回等登记工作。 5、负责对各收费岗的发票使用情况进行监督管理。
		储备	门卫	各项目	5	60岁以下，身体健康，责任心强	1、在接待来访人员时，须讲究礼貌，热情接待； 2、定期对安全设施进行检查； 3、门卫保安应严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定； 4、门卫保安应打扫工作区域，填写交接班登记表

# 诚泰集团 2020 年 03 月份招标计划表

序号	公司名称	项目名称	分项工程名称	承包范围内容	工程做法技术要求	工程量(单位)	承包方式	质量标准	开、竣工时间	计划开标时间	工期
1	太原北寒村城改C2地块项目部	山西诚泰建筑工程有限公司	太原北寒村城改C2地块项目(10#、11#及周边地库)	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	54949.3m <sup>2</sup>	总承包(包工包料)	优良	2020年7月30日-2021年8月25日	2020年1月6日	360天
2	阳光城翡丽湾(二期)1号地块项目	山西诚泰建筑工程有限公司	阳光城翡丽湾二标段15、16、17、27、28、29、50、51、52、53号楼及周边地库	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	41270.46m <sup>2</sup>	施工总承包(包工包料)	优良	2019年12月1日-2020年10月30日	2020年1月15日	300天
3	阳光城翡丽湾(二期)1号地块项目	山西诚泰建筑工程有限公司	阳光城翡丽湾二标段30、31、32、33、35、36、37、38、39号楼及周边地库	图纸范围内所有相关工程	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	35259.68m <sup>2</sup>	施工总承包(包工包料)	优良	2019年12月1日-2020年10月30日	2020年1月15日	300天
4	金域阁山壹号院8号楼	山西诚泰建筑工程有限公司	8号楼一层商辅外墙、门厅	图纸范围内所有相关干挂石材工程	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	680m <sup>2</sup>	施工总承包(包工包料)	优良	2020年2月10日-2020年3月20日	2020年1月2日	11天
5	金域阁山壹号院8号楼	山西诚泰建筑工程有限公司	8号楼地库	地库机械车位	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	95辆/单层	施工总承包(包工包料)	优良	2020年2月10日-2020年3月21日	2020年1月1日	12天
6	金域阁山壹号院8号楼	山西诚泰建筑工程有限公司	8号楼地库地面	环氧树脂	参图纸说明，符合国家相应标准及规范	2680m <sup>2</sup>	施工总承包(包工包料)	优良	2020年2月10日-2020年3月22日	2020年1月1日	13天



诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
1	pvc线槽	100	PVC	米	90	0	90	1.1	99	1月1日	1月18日	建筑公司-阳光城案流村项目
2	pvc线槽	30	PVC	米	100	0	100	0.85	85	1月1日	1月18日	
3	明装开关	单联	质优	个	10	0	10	5	50	1月1日	1月18日	
4	明装插座	五孔插座	质优	个	50	0	50	6	300	1月1日	1月18日	
5	十字槽平头木螺钉	3*30	质优	个	500	0	500	3	1500	1月1日	1月18日	
6	防水胶布	-	质优	盘	30	0	30	2	60	1月1日	1月18日	
7	塑铜线	10平方(红)	质优	盘	1	0	1	570	570	1月1日	1月18日	
8	塑铜线	10平方(蓝)	质优	盘	1	0	1	570	570	1月1日	1月18日	
9	塑铜线	2.5平方(红)	质优	盘	2	0	2	132	264	1月1日	1月18日	
10	塑铜线	2.5平方(蓝)	质优	盘	1	0	1	132	132	1月1日	1月18日	
11	塑铜线	2.5平方(双色)	质优	盘	1	0	1	132	132	1月1日	1月18日	
12	雨水管	110*3.2	pvc-u	米	68	0	68	8	544	1月1日	1月18日	
13	雨水斗	110	pvc-u	个	2	0	2	6	12	1月1日	1月18日	
14	水泥	水泥	质优	T	40	0	40	360	14400	1月10日	1月18	建筑公司-临汾恒悦龙台项目
15	中沙	中沙	质优	m³	30	0	30	140	4200	1月10日	1月18	
16	石子	石子	质优	m³	15	0	15	120	1800	1月10日	1月18	
17	干粉砌筑砂浆	干粉砌筑砂浆	质优	T	20	0	20	360	7200	1月10日	1月18	
18	干粉抹灰砂浆	干粉抹灰砂浆	质优	T	10	0	10	350	3500	1月10日	1月18	
19	干粉抹灰砂浆	干粉抹灰砂浆	质优	T	20	0	20	350	7000	1月10日	1月18	
20	外墙岩棉板	外墙岩棉板	质优	m²	1500	0	1500	340	510000	1月10日	1月18	
21	粉刷石膏	粉刷石膏	质优	T	2	0	2	260	520	1月10日	1月18	
22	聚合物防水砂浆	聚合物防水砂浆	质优	T	2	0	2	340	680	1月10日	1月18	
23	粉煤灰烧结砖	粉煤灰烧结砖	质优	块	2000	0	2000	0.42	840	1月10日	1月18	
24	粉煤灰烧结砖	粉煤灰烧结砖	质优	块	1000	0	1000	0.42	420	1月10日	1月18	
25	蒸压加气块	蒸压加气块	质优	m³	190	0	190	320	60800	1月10日	1月18	
26	蒸压加气块	蒸压加气块	质优	m³	3	0	3	320	960	1月10日	1月18	
27	玻化微珠	玻化微珠	质优	m³	2	0	2	350	700	1月10日	1月18	
28	泡沫填缝剂	泡沫填缝剂	质优	箱	20	0	20	220	4400	1月10日	1月18	
29	地板砖	600*600	黑灰	m²	312.95	0	312.95	50.03	15657	1月10日	1月11日	建筑公司-林州世纪学校项目小学食堂项目
30	墙砖	300*600	白色	m²	430	50	380	37.78	14356	1月10日	1月11日	
31	踢脚线	120*600	黑色	m	464.802	80	384.802	6.8	2616.7	1月10日	1月11日	
32	水泥 32.5	-	质优	t	46.999	0	46.999	500	23500	1月10日	1月11日	
33	砂子 中粗	-	质优	m³	126.906	0	126.906	220	27919	1月10日	1月11日	
34	C20商品砼	C20	细石	m³	17.363	0	17.363	510	8855.1	1月10日	1月11日	
35	C25商品砼	C25	质优	m³	20.217	0	20.217	520	10513	1月10日	1月11日	
36	C30商品砼	C30	质优	m³	55	0	55	530	29150	1月10日	1月11日	
37	卫生间铝扣板吊顶	600*600	质优	m²	40.86	0	40.86	60	2451.6	1月10日	1月11日	

诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
38	售饭厅铝扣板吊顶	600*600	带孔	m²	315	0	315	60	18900	1月10日	1月11日	建筑公司-林州世纪学校项目小学食堂项目
39	大厅矿棉板吊顶	600*600	质优	m²	1911	0	1911	42	80262	1月10日	1月11日	
40	混凝土块 加气	200*200*600	质优	m³	124.952	0	124.952	260	32488	1月10日	1月11日	
41	砖	240*115*53	质优	千块	3.779	0	3.779	0.5	1.8895	1月10日	1月11日	
42	钢筋	Φ6	质优	T	2.5	0	2.5	3950	9875	1月10日	1月11日	
43	钢筋	三级Φ8	质优	T	3.5	0	3.5	4020	14070	1月10日	1月11日	
44	钢筋	三级12	质优	T	2.5	0	2.5	4020	10050	1月10日	1月11日	
45	钢筋	三级20	质优	T	1.5	0	1.5	3920	5880	1月10日	1月11日	
46	钢筋	三级18	质优	T	1	0	1	3880	3880	1月10日	1月11日	
47	钢筋	三级16	质优	T	0.5	0	0.5	3880	1940	1月10日	1月11日	
48	绑丝	Φ22	质优	公斤	100	30	70	5.5	385	1月10日	1月11日	
49	多层板	2400*1200*18	质优	m²	1200	0	1200	24.65	29580	1月10日	1月11日	
50	方木	40*50*3000	质优	根	1290	508	782	18.5	14467	1月10日	1月11日	
51	电梯门套	不锈钢	6	套	6	0	6	1200	7200	1月10日	1月11日	
52	50mm厚岩棉板	1200*600*80	(150kg/m³)	m³	28.7	0	28.7	389	11164	1月10日	1月11日	
53	80挤塑保温板	1200*600*80	(28.5kg/m³)	m³	184	0	184	437	80408	1月10日	1月11日	
54	专用粘粉砂浆	(袋装)	质优	kg	3448.44	0	3448.44	0.83	2862.2	1月10日	1月11日	
55	抹面抗裂砂浆	(袋装)	质优	kg	5172.66	0	5172.66	0.95	4914	1月10日	1月11日	
56	外墙真石漆腻子	-	质优	kg	1046.047	0	1046.047	5	5230.2	1月10日	1月11日	
57	内墙腻子	-	质优	kg	2100	0	2100	0.9	1890	1月10日	1月11日	
58	保温锚栓	长度180mm	质优	个	12054	0	12054	0.18	2169.7	1月10日	1月11日	
59	抗碱玻璃纤维网格布	-	质优	m²	804.636	0	804.636	0.8	643.71	1月10日	1月11日	
60	花岗岩	600*600*20	芝麻白光面	块	5871	5130	741	23.25	17228	1月10日	1月11日	
61	花岗岩	600*200*20	芝麻灰光面	块	690	300	390	11.4	4446	1月10日	1月11日	
62	花岗岩	600*600*25	芝麻白火烧板	块	484	0	484	39.6	19166	1月10日	1月11日	
63	花岗岩	310*1800*25	芝麻白楼梯踏步板火烧板带防滑条带180圆角	块	260	45	215	61.38	13197	1月10日	1月11日	
64	花岗岩	310*200*25	芝麻灰楼梯踏步板波导线火烧板带180圆角	块	260	200	60	8.37	502.2	1月10日	1月11日	
65	花岗岩	150*1800*25	芝麻白楼梯踏步立板火烧板	块	260	22	238	29.7	7068.6	1月10日	1月11日	
66	花岗岩	600*200*25	芝麻灰楼梯踏步立板波导线火烧板	块	156	0	156	40	6240	1月10日	1月11日	



诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
67	花岗岩	1800*250*25	芝麻灰过门石	块	10	0	10	60.75	607.5	1月10日	1月11日	建筑公司-林州世纪学校项目小学食堂项目
68	花岗岩	900*250*25	芝麻灰过门石	块	3	0	3	30.38	91.14	1月10日	1月11日	
69	花岗岩	1500*300*25	芝麻灰过门石	块	2	0	2	60.75	121.5	1月10日	1月11日	
70	花岗岩	1800*330*25	芝麻灰过门石	块	30	0	30	80.19	2405.7	1月10日	1月11日	
71	花岗岩	1800*200*25	芝麻灰窗台板带	块	50	0	50	66.6	3330	1月10日	1月11日	
72	水泥	PO32.5级	质优	T	8	0	8	350	2800	1月5日	1月10日	建筑公司-中海北寨项目
73	中粗砂	-	质优	m³	10	0	10	180	1800	1月5日	1月10日	
74	商品砼	C20	防冻	m³	50	0	50	370	18500	1月5日	1月10日	
75	机红砖	240*115*53mm	质优	块	10000	0	10000	0.52	5200	1月5日	1月10日	
76	混凝土	C15	质优	M3	45	0	45	400	18000	12月26日	1月5日	
77	混凝土	C20	细石	M3	35	0	35	410	14350	12月26日	1月5日	建筑公司-林州回迁楼项目
78	水泥	325#	质优	吨	35	0	35	430	15050	12月26日	1月5日	
79	砂	-	质优	M3	120	0	120	233	27960	12月26日	1月5日	
80	红砖	红砖	质优	块	9000	0	9000	0.98	8826	12月26日	1月5日	
81	加气砼块	200*240*600	质优	吨	40	0	40	235	9400	12月26日	1月5日	
82	商品砼	C30P6砼	质优	立方	810	0	810	480	388800	1月11日	1月13日	建筑公司-晋机和平小区项目
83	商品砼	C35P6	质优	立方	210	0	210	495	103950	1月11日	1月13日	
84	水泥	PS32.5	质优	T	30	0	30	350	10500	1月11日	1月13日	
85	地板砖	600*600	质优	块	400	0	400	9	3600	12月26日	12月28日	建筑公司-阳光城翡丽湾项目
86	防滑地砖	300*300	质优	平米	40	0	40	21	840	12月26日	12月28日	
87	水泥	-	质优	吨	5260.00	0	5260.00	368.00	2E+06	1月10日	1月18	旭达公司
88	矿粉	-	质优	吨	2200.00	0	2200.00	280.00	616000	1月10日	1月18	
89	粉煤灰	-	质优	吨	1460.00	0	1460.00	65.00	94900	1月10日	1月18	
90	水洗砂	-	质优	吨	9260.00	0	9260.00	122.00	1E+06	1月10日	1月18	
91	机砂原料	-	质优	吨	8880.00	0	8880.00	60.00	532800	1月10日	1月18	
92	石子原料	-	质优	吨	17260.00	0	17260.00	80.00	1E+06	1月10日	1月18	
93	黑砂	-	质优	吨	7320.00	0	7320.00	55.00	402600	1月10日	1月18	
94	外加剂	-	质优	吨	410.89	0	410.89	844.50	347000	1月10日	1月18	
95	柴油(0#)	-	质优	吨	47.22	0	47.22	7200.00	340000	1月10日	1月18	
96	机油	15W-40	质优	桶	6	0	6	2851	17106	1月10日	1月18	
97	齿轮油	85-W90	质优	桶	3	0	3	3344	10032	1月10日	1月18	
98	液压油	N46	质优	桶	6	0	6	2622	15732	1月10日	1月18	
99	轮胎	1000	质优	条	50	0	50	1360	68000	1月10日	1月18	
100	制动液	901-3	质优	箱	2	0	2	500	1000	1月10日	1月18	

诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最近进场时间	公司项目
101	离合器压盘	三一	质优	只	10	0	10	865	8650	1月10日	1月18	旭峰公司
102	离合器从动盘总成	三一	质优	只	10	0	10	496	4960	1月10日	1月18	
103	油水分离器柴滤	三一	质优	个	50	0	50	80	4000	1月10日	1月18	
104	前钢板	-	质优	片	50	0	50	355	17750	1月10日	1月18	
105	后钢板	-	质优	片	50	0	50	330	16500	1月10日	1月18	
106	方向机	-	质优	台	10	0	10	1500	15000	1月10日	1月18	
107	转向助力泵	-	质优	台	5	0	5	510	2550	1月10日	1月18	
108	差速器总成	三一	质优	个	3	0	3	5850	17550	1月10日	1月18	
109	电瓶	165	质优	个	20	0	20	700	14000	1月10日	1月18	
110	语音喇叭	-	质优	个	20	0	20	65	1300	1月10日	1月18	
111	贯通轴	-	质优	根	5	0	5	285	1425	1月10日	1月18	
112	后钢板座	-	质优	个	10	0	10	380	3800	1月10日	1月18	
113	锂基脂	1#	质优	桶	10	0	10	260	2600	1月10日	1月18	
114	视觉灯	LED	质优	个	100	0	100	18	1800	1月10日	1月18	
115	化油器清洗剂	-	质优	箱	1	0	1	288	288	1月10日	1月18	
116	螺栓松动剂	-	质优	箱	2	0	2	312	624	1月10日	1月18	
117	液压千斤顶	50T	质优	台	1	0	1	230	230	1月10日	1月18	
118	24"活扳手	-	质优	把	2	0	2	20	40	1月10日	1月18	
119	老虎钳	-	质优	把	2	0	2	25	50	1月10日	1月18	
120	后轮油封	-	质优	个	100	0	100	18	1800	1月10日	1月18	
121	前轮轴承	-	质优	盘	10	0	10	13	130	1月10日	1月18	
122	后轮轴承	-	质优	盘	10	0	10	100	1000	1月10日	1月18	
123	前雾灯	-	质优	个	50	0	50	90	4500	1月10日	1月18	
124	方向机滤芯	-	质优	条	50	0	50	19	950	1月10日	1月18	
125	前轮调整臂	-	质优	个	20	0	20	150	3000	1月10日	1月18	
126	后轮调整臂	-	质优	个	20	0	20	180	3600	1月10日	1月18	
127	离合器总泵	-	质优	个	10	0	10	260	2600	1月10日	1月18	
128	电焊幅	-	质优	个	5	0	5	10	50	1月10日	1月18	
129	电焊钳	-	质优	把	5	0	5	35	175	1月10日	1月18	
130	2#割嘴	-	质优	个	10	0	10	6	60	1月10日	1月18	
131	氧气切割枪	-	质优	把	2	0	2	60	120	1月10日	1月18	
132	氧气表	-	质优	个	2	0	2	36	72	1月10日	1月18	
133	乙炔表	-	质优	个	2	0	2	36	72	1月10日	1月18	
134	转向节修理包	三一	质优	套	10	0	10	185	1850	1月10日	1月18	
135	H7灯泡	-	质优	个	100	0	100	10	1000	1月10日	1月18	
136	后尾灯LED	140-2	质优	个	20	0	20	55	1100	1月10日	1月18	
137	横拉杆球销	三一	质优	对	20	0	20	95	1900	1月10日	1月18	



诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
138	前轮刹车片	-	质优	片	320	0	320	22	7040	1月10日	1月18	旭峰公司
139	后轮刹车片	-	质优	片	320	0	320	25	8000	1月10日	1月18	
140	尿素箱总成	-	质优	个	2	0	2	550	1100	1月10日	1月18	
141	尿素泵	2.2	质优	台	5	0	5	5227	26135	1月10日	1月18	
142	主机门感应器	三一	质优	个	5	0	5	100	500	1月10日	1月18	
143	电磁阀	2种各20	质优	个	40	0	40	50	2000	1月10日	1月18	
144	主机门油缸	三一DN40	质优	个	3	0	3	280	840	1月10日	1月18	
145	水泥罐蝶阀	-	质优	个	5	0	5	150	750	1月10日	1月18	
146	网门	DN80	质优	个	5	0	5	60	300	1月10日	1月18	
147	液压站	三一	质优	个	1	0	1	3500	3500	1月10日	1月18	
148	32短丝	10cm	质优	个	20	0	20	5	100	1月10日	1月18	
149	32短丝	20cm	质优	个	20	0	20	5	100	1月10日	1月18	
150	32弯头	-	质优	个	20	0	20	150	3000	1月10日	1月18	
151	32管箍	-	质优	个	20	0	20	8	160	1月10日	1月18	
152	32活接	-	质优	个	10	0	10	20	200	1月10日	1月18	
153	水泥气动蝶阀	-	质优	个	3	0	3	40	120	1月10日	1月18	
154	LED灯	200瓦	质优	个	5	0	5	20	100	1月10日	1月18	
155	灯泡	48瓦	质优	个	50	0	50	9	450	1月10日	1月18	
156	气动水蝶阀	80	质优	个	2	0	2	40	80	1月10日	1月18	
157	气动水蝶阀	100	质优	个	2	0	2	40	80	1月10日	1月18	
158	电动黄油泵	-	质优	个	2	0	2	500	1000	1月10日	1月18	
159	磨砂机锤头	-	质优	套	1	0	1	120	120	1月10日	1月18	
160	导链	1吨	质优	个	2	0	2	220	440	1月10日	1月18	
161	气缸	100*150	质优	个	5	0	5	500	2500	1月10日	1月18	
162	水称气缸	-	质优	个	3	0	3	450	1350	1月10日	1月18	
163	套筒扳手	-	质优	套	1	0	1	150	150	1月10日	1月18	
164	壁纸刀片	-	质优	盒	2	0	2	5	10	1月10日	1月18	
165	二相四线漏电	-	质优	个	10	0	10	35	350	1月10日	1月18	
166	空开	63A(2箱、3箱)	质优	个	20	0	20	100	2000	1月10日	1月18	
167	交流接触器	CJ10-40	质优	个	5	0	5	100	500	1月10日	1月18	
168	63A漏电断路器	(2箱、3箱)	质优	个	20	0	20	120	2400	1月10日	1月18	
169	三角带	B型2360、3150	质优	条	100	0	100	20	2000	1月10日	1月18	
170	气动黄油泵	-	质优	个	1	0	1	40	40	1月10日	1月18	
171	手动黄油枪	-	质优	个	4	0	4	20	80	1月10日	1月18	
172	M8*50螺栓	-	质优	套	200	0	200	1.5	300	1月10日	1月18	
173	三号站外加剂气动阀	D671S-10-80WF	质优	个	1	0	1	650	650	1月10日	1月18	
174	三号站主机排水泵	YE2-132S1-2 380V 7.5KW	质优	台	1	0	1	5000	5000	1月10日	1月18	

诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目	
175	一、二号站上水泵	YE2-132S2-2 380V 7.5KW	质优	台	1	0	1	650	650	1月10日	1月18	旭峰公司	
176	通行证塑封膜	-	质优	包	5	0	5	45	225	1月10日	1月18		
177	水泥	P.O42.5	质优	吨	5553	0	5553	385	2E+06	1月10日	1月18		
178	矿粉	S95	质优	吨	2073	0	2073	275	570075	1月10日	1月18		
179	粉煤灰	II级	质优	吨	935	0	935	58	54230	1月10日	1月18		
180	水洗砂	中砂	质优	吨	1107	0	1107	86	95202	1月10日	1月18		
181	机制砂	中砂	质优	吨	16243	0	16243	56	909608	1月10日	1月18		
182	碎石	5-25mm	质优	吨	18003	0	18003	66	1E+06	1月10日	1月18		
183	引气	-	质优	吨	0.08	0	0.08	8000	640	1月10日	1月18		
184	母液	-	质优	吨	60	0	60	5500	330000	1月10日	1月18		
185	普纳	-	质优	吨	2	0	2	3580	7160	1月10日	1月18		
186	柴油	-	质优	吨	100	0	100	6750	675000	1月10日	1月18		
187	壁纸刀	-	质优	把	5	0	0	6	30	1月5日	1月15日		物业公司
188	单元门把手	-	质优	付	5	0	0	47	235	1月5日	1月15日		
189	洗手池	-	质优	个	1	0	0	640	640	1月5日	1月15日		
190	写字楼卫生间门模	-	质优	个	20	0	0	25	500	1月5日	1月15日		
191	空调面板	-	质优	个	5	0	0	45	225	1月5日	1月15日		
192	LED灯9W	-	质优	个	300	0	0	12	3600	1月5日	1月15日		
193	氩弧焊机	WS--250K	质优	个	1	0	0	800	800	1月5日	1月15日		
194	洗手池电磁阀(盒)	-	质优	个	3	0	0	40	120	1月5日	1月15日		
195	绝缘胶布	-	质优	卷	100	0	0	3	300	1月5日	1月15日		
196	交织线	2.5	质优	盘	6	0	0	120	720	1月5日	1月15日		
197	洗手池下水管	-	质优	根	20	0	0	13.5	270	1月5日	1月15日		
198	墩布池下水管	-	质优	根	10	0	0	13.5	135	1月5日	1月15日		
199	模拟视频线	-	质优	米	80	0	0	1	80	1月5日	1月15日		
200	反光贴	红色	质优	卷	5	0	0	60	300	1月5日	1月15日		
201	反光贴	白色	质优	卷	5	0	0	60	300	1月5日	1月15日		
202	网线	0.58	质优	箱	1	0	0	170	170	1月5日	1月15日		
203	门禁卡	-	质优	张	400	0	0	1.8	720	1月5日	1月15日		
204	抽屉锁芯	-	质优	个	3	0	0	5	15	1月5日	1月15日		
205	门禁卡发卡器	-	质优	个	1	0	0	220	220	1月5日	1月15日		
206	LED灯	65w	质优	个	6	0	0	25	150	1月5日	1月15日		
207	开关电源	12V 10A	质优	个	2	0	0	80	160	1月5日	1月15日		
208	楼宇对讲按键板	-	质优	个	1	0	0	280	280	1月5日	1月15日		
209	插板	-	质优	个	5	0	0	52	260	1月5日	1月15日		
210	8口智能USB2.0 KVM 切换器	-	质优	个	1	0	0	249	249	1月5日	1月15日		



诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
211	消防手机插孔电话	-	质优	个	2	0	0	95	190	1月5日	1月15日	物业公司
212	感烟探测器	-	质优	个	50	0	0	50	2500	1月5日	1月15日	
213	感温探测器	-	质优	个	50	0	0	50	2500	1月5日	1月15日	
214	编码器(消防设备编号用)	-	质优	个	1	0	0	210	210	1月5日	1月15日	
215	橡胶手套	-	质优	副	20	0	0	2.8	56	1月5日	1月15日	
216	铁钉	1寸半	质优	盒	3	0	0	6.5	19.5	1月5日	1月15日	
217	铁钉	1寸	质优	盒	3	0	0	6.5	19.5	1月5日	1月15日	
218	扫地机刷	-	质优	套	1	0	0	1280	1280	1月5日	1月15日	
219	洗洁精	-	质优	桶	1	0	0	50	50	1月5日	1月15日	
220	除油王	-	质优	件	1	0	0	65	65	1月5日	1月15日	
221	地面液体蜡	-	质优	件	1	0	0	200	200	1月5日	1月15日	
222	高泡清洁剂	-	质优	件	2	0	0	68	136	1月5日	1月15日	
223	大扫把	-	质优	个	20	0	0	10.5	210	1月5日	1月15日	
224	哥俩好	40mm	质优	个	2	0	0	135	270	1月5日	1月15日	
225	铲刀	-	质优	个	25	0	0	6	150	1月5日	1月15日	
226	玻璃刮杆+毛头+毛巾夹杆	-	质优	套	4	0	0	45	180	1月5日	1月15日	
227	玻璃刮杆	-	质优	个	2	0	0	15	30	1月5日	1月15日	
228	止退垫圈	-	质优	个	50	0	50	1.2	60	1月15日	1月20日	
229	止退螺母	-	质优	个	30	0	30	1.5	45	1月15日	1月20日	
230	透明玻璃胶	24桶/箱	质优	箱	1	0	1	260.0	260	1月15日	1月20日	
231	控制变压器	BK-300/220V-28V	质优	个	2	0	2	175.0	350	1月15日	1月20日	
232	导向轮	-	质优	个	8	0	8	27.0	216	1月15日	1月20日	
233	DXZ多功能行程限位器	1:160的	质优	个	6	0	6	127.0	762	1月15日	1月20日	
234	DXZ多功能行程限位器	1:274的	质优	个	6	0	6	125.0	750	1月15日	1月20日	
235	风速仪	-	质优	台	7	0	7	120.0	840	1月15日	1月20日	
236	塔吊电机梅花垫	梅花垫	质优	个	5	0	5	0.2	1	1月15日	1月20日	
237	滑轮外径330mm轴承	内径212的轴承	质优	个	8	0	8	23.0	184	1月15日	1月20日	
238	警报指示灯	AD588-22SM 220v的	质优	个	20	0	20	12.0	240	1月15日	1月20日	
239	M12*210mm高强螺栓	双带弹簧垫平垫帽	质优	条	50	0	50	3.7	185	1月15日	1月20日	
240	粗粉笔	-	质优	盒	20	0	20	7.0	140	1月15日	1月20日	
241	白镜片	-	质优	块	2000	200	1800	0.2	360	1月13日	1月21日	
242	砂轮切割片	400	质优	片	200	100	100	11.2	1120	1月13日	1月21日	
243	导电嘴	1.2	质优	个	200	160	40	1.5	60	1月13日	1月21日	
244	绝缘套	500	质优	个	200	130	70	3	210	1月13日	1月21日	
245	连接杆	500	质优	个	200	90	110	2.8	308	1月13日	1月21日	

诚泰集团 2020 年 03 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	最迟进场时间	公司项目
246	H型钢	294*200*8*12	Q235B	吨	7.334	0	7.334	3780	27723	1月13日	1月21日	钢结构公司
247	H型钢	250*125*6*9	Q235B	吨	0.5	0	0.5	3800	1900	1月13日	1月21日	
248	H型钢	250*250*9*14	Q235B	吨	6.23	0	6.23	3850	23986	1月13日	1月21日	
249	角钢	50*4	质优	吨	0.25	0	0.25	3540	885	1月13日	1月21日	
250	圆管	140*4	质优	吨	5.6	0	5.6	3500	19600	1月13日	1月21日	
251	H型钢	450*200*9*14	质优	吨	53.24	0	53.24	3850	204974	1月13日	1月21日	
252	H型钢	194*150*6*9	质优	吨	2.03	0	2.03	3850	7815.5	1月13日	1月21日	
253	钢板	8	345B	吨	4	0	4	4340	17360	1月13日	1月21日	
254	钢板	10	345B	吨	2.3	0	2.3	4340	9982	1月13日	1月21日	
255	钢板	12	345B	吨	1.5	0	6	4200	6300	1月13日	1月21日	
256	H型钢	200*100*5.5*8	345B	吨	6	0	6	3850	23100	1月13日	1月21日	
257	钢板	16	345B	吨	19	5	14	4150	78850	1月13日	1月21日	
258	H型钢	390*300*10*16	345B	吨	12	0	12	3850	46200	1月13日	1月21日	
259	钢板	20	345B	吨	13	0.5	12.5	4180	54340	1月13日	1月21日	
260	钢板	22	345B	吨	17	0	17	4150	70550	1月13日	1月21日	
261	钢板	25	345B	吨	13	0	13	4200	54600	1月13日	1月21日	
262	工字钢	32B	235B	吨	3	0	3	3850	11550	1月13日	1月21日	
263	监控电源	12v	质优	个	1	0	0	20	20	1月15日	1月23日	
264	三元一丙淋浴内管	-	质优	米	300	0	300	2.5	750	1月16日	1月24日	
265	东成角磨机	-	质优	个	1	0	0	200	200	1月17日	1月25日	
266	中央空调氟利昂	R2210公斤	质优	瓶	2	0	2	750	1500	1月1日	1月1日	
267	飞跃410加氟工具	飞跃410	质优	套	1	0	1	270	270	1月2日	1月2日	



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

龙昌公司五项目未售资产（含外部顶账资产）汇总表

项目名称	资产类型	数量	面积 (m²)	均价 (元/m²)	金额 (元)	备注	
金城阅山	住宅	2	278.32	/	/	已出租	
	办公楼	13	1295.42	13788.19	17861491		
		32	4418.68	/	/		
	商铺	21	8876.42	37875.72	336200760	全部已出租	
	储藏间	住宅	4	46.56	4821.31	224480	
		办公	4	41.69	5200.00	216788	
	车位	住宅	617	/	229683.95	141715000	
		办公	87	/	253160.92	22025000	
	商场	5	13988.68	16820.23	235292754		
	小计			28945.77		753536273	
滨河源	商铺	3	2119.31	15000.00	31789650	全部已出租	
	储藏间	109	927.71	4254.56	3947000		
	车位	336	/	171800.60	57725000		
	小计		3047.02		93461650		
悠乐汇	商铺	2	357.12	25000.00	8928000	全部已出租	
	储藏间	5	69.21	4522.47	313000		
	车位	56	/	168035.71	9410000		
	小计		426.33		18651000		
美域中央	储藏间	67	538.61	4325.95	2330000		
	车位	179	/	180251.40	32265000		
	小计		538.61		34595000		
长风SOHO	商铺	1	85.03	28000.00	2380840	全部已出租	
	车位	238	/	202705.88	48244000		
	小计		85.03		50624840		
龙昌五项目可售资产小计			33042.76	28776.92	950868763		
外部顶账房源	住宅	20	2518.52		19931254		
	商铺	3	1253.74		8039968		
	小计		3772.26		27971222		
龙昌可售资产小计			36815.02		978839985		

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山地下储藏间价格明细表

序号	房号	面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	备注
1	5-B1-5	7.87	4956	39000	
2	5-B1-36	18.59	4788	89000	
3	5-B2-47	7.9	4800	37920	
4	6-B2-45	12.2	4800	58560	
住宅小计		46.56	4821	224480	
1	107-12	8.21	5200	42692	
2	107-19	11.56	5200	60112	
3	107-23	10.33	5200	53716	
4	107-25	11.59	5200	60268	
办公小计		41.69	5200	216788	

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m²)	成交单价 (元/m²)	成交总价 (元)	备注
1	7-0502	108.45	/	/	已出租
2	7-0503	108.45	/	/	已出租
3	7-0504	108.45	/	/	已出租
4	7-0505	110.45	/	/	已出租
5	7-0506	114.9	/	/	已出租
6	7-0507	114.9	/	/	已出租
7	7-0508	114.9	/	/	已出租
8	7-0509	114.9	/	/	已出租
9	7-0510	114.9	/	/	已出租
10	7-0511	110.45	/	/	已出租
11	7-1205	110.45	13325.00	1471746	已出租
12	7-1206	108.45	13325.00	1445096	已出租
13	7-1402	108.45	13370.00	1449977	已出租
14	7-1404	108.45	13270.00	1439132	已出租
15	7-1410	108.45	13605.00	1475462	已出租
16	7-1502	108.45	13405.00	1453772	已出租
17	7-1504	108.45	13305.00	1442927	已出租
18	7-1505	110.45	13625.00	1504881	已出租
19	7-1604	108.45	14340.00	1555173	已出租
20	7-1605	110.45	14660.00	1619197	已出租
21	7-2101	52.98	/	/	公司自用
22	7-2102	158.94	/	/	公司自用
23	7-2103	105.96	/	/	公司自用
24	7-2104A	52.32	/	/	公司自用
25	7-2104B	55.52	/	/	公司自用
26	7-2105A	52.98	/	/	公司自用
27	7-2105B	52.98	/	/	公司自用
28	7-2106	52.98	/	/	公司自用
29	7-2107	158.94	/	/	公司自用
30	7-2108	431.28	/	/	公司自用
31	7-2201	105.9	/	/	公司自用
32	7-2202	52.95	/	/	公司自用
33	7-2203	158.85	/	/	公司自用
34	7-2204	213.69	/	/	公司自用
35	7-2205	172.31	/	/	公司自用
36	7-2206	39.49	/	/	公司自用
37	7-2207	52.95	/	/	公司自用
38	7-2208	52.95	/	/	公司自用
39	7-2209	299.11	/	/	公司自用
40	7-2301	45.7	/	/	公司自用
41	7-2302	204.92	/	/	公司自用



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交单价 (元/m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)	备注
42	7-2303	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
43	7-2304	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
44	7-2305	103.36	14660.00	1515258	原2号会议室
45	会议室	724.23	/	/	公司自用
合计		929.15		3004127.2	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山商铺价格明细表

序号	房号	销售面积 (m <sup>2</sup> )			单价 (元/m <sup>2</sup> )		总价 (元)			备注
		总面积	地上面积	地下面积	地上	地下	地上	地下	套总价	
1	104-1001	370.11	370.11	0	31617	0	11701768	0	11701768	已出租
2	104-1002	746.66	565.8	180.86	41200	20000	23310960	3617200	26928160	已出租
3	104-1005	298.74	298.74	0	29280	0	8747107	0	8747107	已出租
4	104-1006	761.44	571.08	190.36	43700	20000	24956196	3807200	28763396	已出租
5	104-1007	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
6	104-1008	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
7	104-1009	699.59	509.23	190.36	43900	20000	22355197	3807200	26162397	已出租
8	105-1001	192.27	192.27	0	39480	0	7590820	0	7590820	已出租
9	105-1003	145.68	145.68	0	39980	0	5824286	0	5824286	已出租
10	105-1004	209.18	209.18	0	39700	0	8304446	0	8304446	已出租
11	105-1006	197.21	197.21	0	40260	0	7939675	0	7939675	已出租
12	105-1007	176.91	176.91	0	40980	0	7249772	0	7249772	已出租
13	105-1009	199.52	199.52	0	43700	0	8719024	0	8719024	已出租
14	106-1001	290.71	290.71	0	37880	0	11012095	0	11012095	已出租
15	106-1002	227.14	227.14	0	40580	0	9217341	0	9217341	已出租
16	106-1003	381.46	381.46	0	39280	0	14983749	0	14983749	已出租
17	106-1004	88.66	88.66	0	42800	0	3794648	0	3794648	已出租
18	106-1005	425.56	425.56	0	39800	0	16937288	0	16937288	已出租
19	106-1007	492.92	492.92	0	40820	0	20120994	0	20120994	已出租
20	106-1008	883.37	763.19	120.18	42200	20000	32206618	2403600	34610218	已出租
21	106-1012	564.41	448.61	115.8	39400	20000	17675234	2316000	19991234	已出租
合计		8876.42							336200760	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型
1	AP04	230000	独立车位	310	DP138	230000	独立车位
2	AP05	250000	独立车位	311	DP139	230000	独立车位
3	AP08	230000	独立车位	312	DP140	230000	独立车位
4	AP09	230000	独立车位	313	DP141	230000	独立车位
5	AP14	240000	独立车位	314	DP142	230000	独立车位
6	AP15	230000	独立车位	315	DP143	230000	独立车位
7	AP42	230000	独立车位	316	DP144	230000	独立车位
8	AP48	210000	独立车位	317	DP145	230000	独立车位

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格 (元)	车位类型
9	AP53	235000	独立车位	318	DP146	230000	独立车位
10	AP59	230000	独立车位	319	DP147	230000	独立车位
11	AP160	160000	独立车位	320	DP149	230000	独立车位
12	AP60	230000	独立车位	321	DP150	230000	独立车位
13	AP61	230000	独立车位	322	DP151	230000	独立车位
14	AP69	240000	独立车位	323	DP153	230000	独立车位
15	AP70	240000	独立车位	324	DP154	230000	独立车位
16	AP161	160000	独立车位	325	DP155	230000	独立车位
17	AP72	240000	独立车位	326	DP156	230000	独立车位
18	AP73	240000	独立车位	327	DP157	230000	独立车位
19	AP74	240000	子母车位	328	DP158	230000	独立车位
20	AP75	240000	子母车位	329	DP159	230000	独立车位
21	AP76	240000	子母车位	330	DP160	230000	独立车位
22	AP77	240000	独立车位	331	DP161	230000	独立车位
23	AP78	240000	独立车位	332	DP162	230000	独立车位
24	AP79	240000	独立车位	333	DP163	230000	独立车位
25	AP80	240000	子母车位	334	DP164	230000	独立车位
26	AP81	240000	独立车位	335	DP165	230000	独立车位
27	AP82	240000	独立车位	336	DP166	230000	独立车位
28	AP83	240000	独立车位	337	DP167	230000	独立车位
29	AP84	240000	独立车位	338	DP168	230000	独立车位
30	AP85	240000	独立车位	339	DP169	230000	独立车位
31	AP86	240000	独立车位	340	DP170	230000	独立车位
32	AP87	240000	独立车位	341	DP171	230000	独立车位
33	AP89	240000	独立车位	342	DP172	230000	独立车位
34	AP90	240000	独立车位	343	DP173	230000	独立车位
35	AP91	240000	独立车位	344	DP174	230000	独立车位
36	AP94	240000	独立车位	345	DP175	230000	独立车位
37	AP97	245000	独立车位	346	DP176	230000	独立车位
38	BP01	230000	独立车位	347	DP177	230000	独立车位
39	BP02	230000	独立车位	348	DP178	230000	独立车位
40	AP100	245000	独立车位	349	DP179	250000	独立车位
41	AP101	245000	独立车位	350	DP180	250000	独立车位
42	AP102	245000	独立车位	351	DP182	250000	独立车位
43	AP104	245000	独立车位	352	DP183	250000	独立车位
44	AP106	245000	独立车位	353	DP185	240000	独立车位
45	AP110	245000	独立车位	354	DP187	240000	独立车位
46	AP111	245000	独立车位	355	DP188	240000	独立车位
47	AP114	245000	独立车位	356	DP189	230000	子母车位
48	AP115	245000	独立车位	357	DP195	160000	子母车位
49	AP116	245000	独立车位	358	DP190	240000	独立车位



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阁山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
50	AP120	240000	独立车位	359	DP192	230000	独立车位
51	AP121	240000	独立车位	360	DP193	230000	独立车位
52	AP122	240000	独立车位	361	DP196	230000	独立车位
53	AP123	240000	独立车位	362	DP197	230000	独立车位
54	AP124	240000	独立车位	363	DP198	230000	独立车位
55	AP125	240000	独立车位	364	DP199	230000	独立车位
56	AP126	240000	独立车位	365	DP200	230000	独立车位
57	AP127	240000	独立车位	366	DP201	230000	独立车位
58	AP128	240000	独立车位	367	DP211	230000	子母孙车位
59	AP129	240000	独立车位	368	DP212	160000	子母孙车位
60	AP130	240000	独立车位	369	DP213	130000	子母孙车位
61	AP131	240000	独立车位	370	DP41	240000	独立车位
62	AP133	240000	独立车位	371	EP02	230000	独立车位
63	AP134	240000	独立车位	372	EP03	230000	子母车位
64	AP136	240000	独立车位	373	EP09	160000	子母车位
65	AP137	240000	独立车位	374	EP04	230000	子母车位
66	AP138	240000	独立车位	375	EP10	160000	子母车位
67	AP139	240000	独立车位	376	EP05	230000	子母车位
68	AP141	240000	独立车位	377	EP11	160000	子母车位
69	AP142	240000	独立车位	378	EP06	230000	独立车位
70	AP144	240000	独立车位	379	EP07	230000	独立车位
71	AP145	240000	独立车位	380	EP08	230000	独立车位
72	AP146	240000	独立车位	381	EP12	230000	子母车位
73	AP147	240000	独立车位	382	EP259	160000	子母车位
74	AP148	240000	独立车位	383	EP13	230000	子母车位
75	AP149	240000	独立车位	384	EP260	160000	子母车位
76	AP150	240000	独立车位	385	EP14	230000	独立车位
77	AP151	240000	独立车位	386	EP17	230000	独立车位
78	AP155	240000	独立车位	387	EP18	230000	独立车位
79	AP158	230000	独立车位	388	EP19	240000	独立车位
80	AP162	160000	独立车位	389	EP20	230000	独立车位
81	AP165	240000	独立车位	390	EP23	230000	子母车位
82	BP03	230000	独立车位	391	EP261	160000	子母车位
83	BP04	230000	独立车位	392	EP25	230000	子母车位
84	BP06	230000	独立车位	393	EP267	160000	子母车位
85	BP09	260000	独立车位	394	EP27	230000	子母车位
86	BP10	260000	独立车位	395	EP264	160000	子母车位
87	BP15	230000	独立车位	396	EP30	230000	独立车位
88	BP16	160000	独立车位	397	EP31	230000	独立车位
89	BP17	130000	独立车位	398	EP33	230000	独立车位
90	BP21	240000	独立车位	399	EP34	230000	独立车位

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阁山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
91	BP22	240000	独立车位	400	EP35	230000	独立车位
92	BP24	240000	独立车位	401	EP36	230000	独立车位
93	BP25	240000	独立车位	402	EP37	230000	独立车位
94	BP28	240000	独立车位	403	EP38	230000	独立车位
95	BP29	240000	独立车位	404	EP39	230000	独立车位
96	BP30	240000	独立车位	405	EP40	230000	独立车位
97	BP31	240000	独立车位	406	EP41	230000	独立车位
98	BP32	240000	子车位	407	EP42	230000	独立车位
99	BP33	240000	独立车位	408	EP43	230000	独立车位
100	BP34	240000	独立车位	409	EP44	230000	独立车位
101	BP35	240000	独立车位	410	EP46	230000	独立车位
102	BP36	240000	独立车位	411	EP49	230000	独立车位
103	BP37	240000	独立车位	412	EP50	230000	独立车位
104	BP38	240000	独立车位	413	EP51	230000	独立车位
105	BP39	240000	子母孙车位	414	EP52	230000	独立车位
106	BP40	240000	子母孙车位	415	EP53	230000	独立车位
107	BP41	240000	子母孙车位	416	EP54	230000	独立车位
108	BP42	240000	独立车位	417	EP56	230000	独立车位
109	BP43	240000	独立车位	418	EP58	255000	独立车位
110	BP44	240000	独立车位	419	EP59	230000	独立车位
111	BP45	240000	独立车位	420	EP60	220000	独立车位
112	BP46	240000	独立车位	421	EP61	220000	独立车位
113	BP47	240000	独立车位	422	EP62	220000	独立车位
114	BP48	240000	独立车位	423	EP63	220000	独立车位
115	BP49	240000	独立车位	424	EP65	255000	独立车位
116	BP50	240000	独立车位	425	EP67	240000	独立车位
117	BP51	240000	独立车位	426	EP70	240000	独立车位
118	BP52	240000	独立车位	427	EP71	240000	独立车位
119	BP53	240000	独立车位	428	EP72	240000	独立车位
120	BP54	240000	独立车位	429	EP73	240000	独立车位
121	BP59	240000	独立车位	430	EP74	240000	独立车位
122	BP61	240000	独立车位	431	EP75	240000	独立车位
123	BP64	240000	独立车位	432	EP80	240000	独立车位
124	BP71	240000	独立车位	433	EP83	240000	独立车位
125	BP78	240000	独立车位	434	EP87	240000	独立车位
126	BP79	240000	独立车位	435	EP97	230000	子母车位
127	BP81	245000	独立车位	436	EP275	160000	子母车位
128	BP91	245000	独立车位	437	EP105	240000	独立车位
129	BP93	245000	独立车位	438	EP106	240000	独立车位
130	BP95	245000	独立车位	439	EP107	240000	独立车位
131	BP96	245000	独立车位	440	EP142	230000	独立车位



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
132	BP09	245000	独立车位	441	EP143	230000	独立车位
133	BP101	245000	独立车位	442	EP144	230000	独立车位
134	BP102	245000	独立车位	443	EP145	230000	独立车位
135	BP103	245000	独立车位	444	EP146	230000	独立车位
136	BP104	245000	独立车位	445	EP147	230000	独立车位
137	BP105	245000	独立车位	446	EP148	230000	独立车位
138	BP106	245000	独立车位	447	EP149	230000	独立车位
139	BP107	230000	独立车位	448	EP15	230000	独立车位
140	BP108	230000	独立车位	449	EP150	230000	独立车位
141	BP109	230000	独立车位	450	EP152	230000	独立车位
142	BP110	230000	独立车位	451	EP153	230000	独立车位
143	BP111	230000	独立车位	452	EP154	230000	独立车位
144	BP112	230000	独立车位	453	EP155	240000	独立车位
145	BP113	230000	独立车位	454	EP156	240000	独立车位
146	BP114	230000	独立车位	455	EP157	230000	独立车位
147	BP115	230000	独立车位	456	EP158	230000	独立车位
148	BP116	230000	独立车位	457	EP159	230000	独立车位
149	BP117	230000	独立车位	458	EP160	230000	独立车位
150	BP118	230000	独立车位	459	EP161	230000	独立车位
151	BP131	230000	独立车位	460	EP162	230000	独立车位
152	BP132	230000	独立车位	461	EP163	230000	独立车位
153	BP133	230000	独立车位	462	EP164	230000	独立车位
154	BP134	230000	独立车位	463	EP165	230000	独立车位
155	BP135	230000	独立车位	464	EP166	230000	独立车位
156	BP136	230000	独立车位	465	EP167	230000	独立车位
157	BP137	230000	独立车位	466	EP168	230000	独立车位
158	BP138	230000	独立车位	467	EP169	230000	独立车位
159	BP139	230000	独立车位	468	EP170	230000	独立车位
160	BP140	230000	独立车位	469	EP171	230000	独立车位
161	BP141	230000	独立车位	470	EP172	240000	独立车位
162	BP142	230000	独立车位	471	EP174	240000	独立车位
163	BP143	230000	独立车位	472	EP177	240000	独立车位
164	BP144	230000	独立车位	473	EP178	240000	独立车位
165	BP146	230000	独立车位	474	EP179	240000	独立车位
166	BP147	230000	独立车位	475	EP180	240000	独立车位
167	BP148	230000	独立车位	476	EP181	240000	独立车位
168	BP149	230000	独立车位	477	EP183	240000	独立车位
169	BP152	230000	独立车位	478	EP184	240000	独立车位
170	BP153	230000	独立车位	479	EP188	240000	独立车位
171	BP154	230000	独立车位	480	EP189	240000	独立车位
172	BP156	240000	独立车位	481	EP191	240000	独立车位

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
173	BP159	230000	独立车位	482	EP192	240000	独立车位
174	BP160	240000	独立车位	483	EP193	240000	独立车位
175	CP21	240000	独立车位	484	EP195	240000	独立车位
176	CP22	240000	独立车位	485	EP196	240000	独立车位
177	CP23	240000	独立车位	486	EP197	240000	独立车位
178	CP28	240000	独立车位	487	EP199	240000	独立车位
179	CP29	240000	独立车位	488	EP200	240000	独立车位
180	CP31	240000	独立车位	489	EP201	240000	独立车位
181	CP33	240000	独立车位	490	EP203	240000	独立车位
182	CP38	240000	独立车位	491	EP204	240000	独立车位
183	CP41	240000	独立车位	492	EP209	240000	独立车位
184	CP42	240000	独立车位	493	EP211	240000	独立车位
185	CP43	240000	独立车位	494	EP215	240000	独立车位
186	CP44	240000	独立车位	495	EP217	240000	独立车位
187	CP45	240000	独立车位	496	EP219	240000	独立车位
188	CP63	240000	独立车位	497	EP220	240000	独立车位
189	CP64	240000	独立车位	498	EP222	240000	独立车位
190	CP73	240000	独立车位	499	EP223	240000	独立车位
191	CP75	240000	独立车位	500	EP224	240000	独立车位
192	CP76	240000	独立车位	501	EP225	230000	独立车位
193	CP77	240000	独立车位	502	EP226	230000	独立车位
194	CP83	240000	独立车位	503	EP227	230000	独立车位
195	CP85	230000	独立车位	504	EP228	230000	独立车位
196	CP168	160000	独立车位	505	EP229	230000	独立车位
197	CP94	230000	独立车位	506	EP230	230000	独立车位
198	CP181	160000	独立车位	507	EP231	230000	独立车位
199	CP102	230000	独立车位	508	EP232	230000	独立车位
200	CP103	230000	独立车位	509	EP233	230000	独立车位
201	CP104	230000	独立车位	510	EP234	230000	独立车位
202	CP105	230000	独立车位	511	EP235	230000	独立车位
203	CP106	230000	独立车位	512	EP236	230000	独立车位
204	CP107	230000	独立车位	513	EP237	230000	独立车位
205	CP108	230000	独立车位	514	EP238	230000	独立车位
206	CP109	230000	独立车位	515	EP239	230000	独立车位
207	CP110	230000	独立车位	516	EP240	230000	独立车位
208	CP111	230000	独立车位	517	EP241	230000	独立车位
209	CP112	230000	独立车位	518	EP242	230000	独立车位
210	CP113	230000	独立车位	519	EP243	230000	独立车位
211	CP114	230000	独立车位	520	EP244	230000	独立车位
212	CP115	230000	独立车位	521	EP245	230000	独立车位
213	CP116	230000	独立车位	522	EP246	230000	独立车位



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
214	CP117	230000	独立车位	523	EP247	230000	独立车位
215	CP118	230000	独立车位	524	EP248	230000	独立车位
216	CP119	230000	独立车位	525	EP249	230000	独立车位
217	CP120	230000	独立车位	526	EP250	230000	独立车位
218	CP121	230000	独立车位	527	EP252	230000	独立车位
219	CP122	230000	独立车位	528	EP254	230000	独立车位
220	CP123	230000	独立车位	529	EP255	230000	独立车位
221	CP124	230000	独立车位	530	EP256	240000	独立车位
222	CP126	230000	独立车位	531	EP257	230000	独立车位
223	CP127	230000	独立车位	532	EP258	240000	独立车位
224	CP129	230000	独立车位	533	EP265	240000	独立车位
225	CP130	230000	独立车位	534	EP266	210000	独立车位
226	CP131	230000	独立车位	535	EP272	240000	独立车位
227	CP133	230000	独立车位	536	EP277	220000	独立车位
228	CP134	230000	独立车位	537	EP278	220000	独立车位
229	CP135	230000	独立车位	538	EP279	220000	独立车位
230	CP136	230000	独立车位	539	EP280	230000	独立车位
231	CP138	230000	独立车位	540	EP281	230000	独立车位
232	CP139	230000	独立车位	541	EP282	230000	独立车位
233	CP140	230000	独立车位	542	ZE01	230000	独立车位
234	CP141	230000	独立车位	543	ZE02	230000	独立车位
235	CP142	230000	独立车位	544	ZE03	230000	独立车位
236	CP143	230000	独立车位	545	FP01	230000	独立车位
237	CP144	230000	独立车位	546	FP02	230000	独立车位
238	CP145	230000	独立车位	547	FP03	230000	独立车位
239	CP146	230000	独立车位	548	FP04	230000	独立车位
240	CP147	230000	独立车位	549	FP05	230000	独立车位
241	CP148	230000	独立车位	550	FP06	230000	独立车位
242	CP149	230000	独立车位	551	FP10	230000	独立车位
243	CP150	230000	独立车位	552	FP22	230000	独立车位
244	CP151	230000	独立车位	553	FP25	230000	独立车位
245	CP152	230000	独立车位	554	FP26	240000	独立车位
246	CP153	230000	子母车位	555	FP27	230000	独立车位
247	CP154	230000	子母车位	556	FP30	240000	独立车位
248	CP155	230000	独立车位	557	FP32	240000	独立车位
249	CP156	230000	独立车位	558	FP42	230000	子母车位
250	CP157	230000	子母车位	559	FP133	160000	子母车位
251	CP158	230000	子母车位	560	FP43	230000	子母车位
252	CP159	230000	独立车位	561	FP134	160000	子母车位
253	CP160	230000	独立车位	562	FP44	230000	子母车位
254	CP161	230000	独立车位	563	FP135	160000	子母车位

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
255	CP74	230000	独立车位	564	FP46	240000	独立车位
256	CP162	160000	独立车位	565	FP47	240000	独立车位
257	CP163	160000	独立车位	566	FP53	240000	独立车位
258	CP169	230000	独立车位	567	FP68	240000	独立车位
259	CP170	230000	独立车位	568	FP73	230000	独立车位
260	CP171	160000	独立车位	569	FP74	230000	独立车位
261	CP13	230000	独立车位	570	FP75	230000	独立车位
262	CP174	160000	独立车位	571	FP76	230000	独立车位
263	CP175	230000	独立车位	572	FP77	230000	独立车位
264	CP177	230000	独立车位	573	FP78	230000	独立车位
265	CP178	160000	独立车位	574	FP79	230000	独立车位
266	CP179	130000	独立车位	575	FP80	230000	独立车位
267	DP83	245000	独立车位	576	FP81	230000	独立车位
268	DP84	230000	独立车位	577	FP82	230000	独立车位
269	DP209	160000	独立车位	578	FP83	230000	独立车位
270	DP87	230000	独立车位	579	FP84	230000	独立车位
271	DP206	160000	独立车位	580	FP85	230000	独立车位
272	DP88	230000	独立车位	581	FP86	230000	独立车位
273	DP205	160000	独立车位	582	FP87	230000	独立车位
274	DP89	230000	独立车位	583	FP88	230000	独立车位
275	DP204	160000	独立车位	584	FP89	230000	独立车位
276	DP90	230000	独立车位	585	FP91	230000	独立车位
277	DP203	160000	独立车位	586	FP92	230000	独立车位
278	DP100	230000	独立车位	587	FP94	230000	独立车位
279	DP102	230000	独立车位	588	FP95	230000	独立车位
280	DP103	230000	独立车位	589	FP96	230000	独立车位
281	DP104	230000	独立车位	590	FP97	230000	独立车位
282	DP105	230000	独立车位	591	FP98	230000	独立车位
283	DP106	230000	独立车位	592	FP99	230000	独立车位
284	DP107	240000	独立车位	593	FP100	230000	独立车位
285	DP108	240000	独立车位	594	FP101	230000	独立车位
286	DP109	240000	独立车位	595	FP102	230000	独立车位
287	DP110	230000	独立车位	596	FP103	230000	独立车位
288	DP111	230000	独立车位	597	FP104	230000	独立车位
289	DP112	230000	独立车位	598	FP105	230000	独立车位
290	DP113	230000	独立车位	599	FP106	230000	独立车位
291	DP114	230000	独立车位	600	FP107	230000	独立车位
292	DP115	230000	独立车位	601	FP108	230000	独立车位
293	DP117	230000	独立车位	602	FP109	230000	独立车位
294	DP118	230000	独立车位	603	FP110	230000	独立车位
295	DP120	230000	独立车位	604	FP111	230000	独立车位



# 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
296	DP123	230000	独立车位	605	FP112	230000	独立车位
297	DP124	230000	独立车位	606	FP113	230000	独立车位
298	DP126	230000	独立车位	607	FP114	230000	独立车位
299	DP127	230000	独立车位	608	FP115	230000	独立车位
300	DP128	230000	独立车位	609	FP116	230000	独立车位
301	DP129	230000	独立车位	610	FP117	230000	独立车位
302	DP130	230000	独立车位	611	FP118	230000	独立车位
303	DP131	230000	独立车位	612	FP123	220000	独立车位
304	DP132	230000	独立车位	613	FP124	220000	独立车位
305	DP133	230000	独立车位	614	FP126	220000	独立车位
306	DP134	230000	独立车位	615	FP127	220000	独立车位
307	DP135	230000	独立车位	616	FP132	230000	独立车位
308	DP136	230000	独立车位	617	FP137	230000	独立车位
309	DP137	230000	独立车位				
小计		3220000		小计		2950000	
合计: 141715000元							

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
1	G001	250000	独立车位	45	G164	255000	独立车位
2	G002	250000	独立车位	46	G165	255000	独立车位
3	G003	250000	独立车位	47	G166	255000	独立车位
4	G004	250000	独立车位	48	G167	255000	独立车位
5	G041	250000	独立车位	49	G168	255000	独立车位
6	G047	250000	独立车位	50	G169	255000	独立车位
7	G052	250000	独立车位	51	G170	255000	独立车位
8	G059	250000	独立车位	52	G171	255000	独立车位
9	G060	250000	独立车位	53	G172	255000	独立车位
10	G093	250000	独立车位	54	G173	255000	独立车位
11	G094	250000	独立车位	55	G174	255000	独立车位
12	G095	240000	独立车位	56	G175	255000	独立车位
13	G097	240000	独立车位	57	G178	255000	独立车位
14	G098	240000	独立车位	58	G179	255000	独立车位
15	G099	240000	独立车位	59	G180	255000	独立车位
16	G100	240000	独立车位	60	G181	255000	独立车位
17	G101	245000	独立车位	61	G182	255000	独立车位
18	G102	245000	独立车位	62	G183	255000	独立车位
19	G103	245000	独立车位	63	G184	255000	独立车位
20	G104	255000	独立车位	64	G185	255000	独立车位
21	G105	255000	独立车位	65	G186	255000	独立车位
22	G106	255000	独立车位	66	G187	255000	独立车位
23	G107	255000	独立车位	67	G188	255000	独立车位

# 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型	序号	平层车位编号	价格(元)	车位类型
24	G108	255000	独立车位	68	G189	255000	独立车位
25	G109	255000	独立车位	69	G190	255000	独立车位
26	G110	255000	独立车位	70	G191	255000	独立车位
27	G111	255000	独立车位	71	G192	255000	独立车位
28	G112	255000	独立车位	72	G193	255000	独立车位
29	G113	255000	独立车位	73	G194	255000	独立车位
30	G114	255000	独立车位	74	G195	255000	独立车位
31	G115	255000	独立车位	75	G196	255000	独立车位
32	G116	255000	独立车位	76	G197	255000	独立车位
33	G117	255000	独立车位	77	G198	255000	独立车位
34	G118	255000	独立车位	78	G199	255000	独立车位
35	G119	255000	独立车位	79	G200	255000	独立车位
36	G120	255000	独立车位	80	G201	255000	独立车位
37	G121	255000	独立车位	81	G202	255000	独立车位
38	G122	255000	独立车位	82	G203	255000	独立车位
39	G123	255000	独立车位	83	G204	255000	独立车位
40	G124	255000	独立车位	84	G205	255000	独立车位
41	G125	255000	独立车位	85	G206	255000	独立车位
42	G161	255000	独立车位	86	G207	255000	独立车位
43	G162	255000	独立车位	87	G208	255000	独立车位
44	G163	255000	独立车位				
小计		5355000		小计		5100000	
合计: 22025000元							
说明: 办公楼原销售车位为184个, 经规划调整后为204个, 新增车位以均价25.5万元/个计算, 隔入茶城储藏间111个, 实际可售为87个。							

金城阅山综合楼商场明细表

序号	房号	销售面积(m <sup>2</sup> )	销售状态	单价(元/m <sup>2</sup> )	总价(元)	备注
1	商铺	75.28	未售	30000	2258400	已出租
2	一层商场	3467.68	未售	20562.00	71302436	已出租
3	二层商场	4078.3	未售	16516.00	67357203	已出租
4	三层商场	3183.71	未售	15386.00	48984562	已出租
5	四层商场	3183.71	未售	14257.00	45390153	已出租
合计		13988.68			235292754	

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源1号车库未销车位明细表

序号	车位编号	价格	规格尺寸	备注
1	88	195000	2.55*5.3	
2	89	195000	2.55*5.3	
3	90	195000	2.55*5.3	
4	91	195000	2.55*5.3	
合计		780000		



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
1	A01-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
2	A01-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
3	A01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
4	A01-12-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
5	A01-12-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
6	A01-12-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
7	A01-12-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
8	A01-12-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
9	A01-12-6	4.95*1.85*1.8	165000	未售
10	A01-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
11	A01-21-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
12	A01-21-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
13	A01-21-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
14	A01-21-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
15	A01-22-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
16	A01-22-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
17	A01-22-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
18	A01-22-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
19	A01-22-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
20	A01-22-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
21	A02-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
22	A02-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
23	A02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
24	A02-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
25	A02-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
26	A02-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
27	A02-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
28	A02-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
29	A02-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
30	A03-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
31	A03-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
32	A03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
33	A03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
34	A03-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
35	A03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
36	A03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
37	A03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
38	A03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
39	A03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
40	A03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
41	A04-11-1	4.9*1.85*1.8	175000	未售
42	A04-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
43	A04-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
44	A04-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
45	A04-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
46	A04-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
47	A04-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
48	A04-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
49	A04-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
50	A05-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
51	A05-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
52	A05-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
53	A05-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
54	A05-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
55	A05-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
56	A05-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
57	A05-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
58	A05-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
59	A05-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
60	A06-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
61	A06-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
62	A06-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
63	A06-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
64	A06-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
65	A06-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
66	A06-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
67	A06-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
68	A07-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
69	A07-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
70	A07-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
71	A07-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
72	A07-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
73	A07-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
74	A07-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
75	A07-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
76	A07-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
77	A07-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
78	A07-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
79	A07-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
80	A07-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	未售



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
81	A07-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	未售
82	A07-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	未售
83	A07-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
84	A07-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
85	A07-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	未售
86	A07-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	未售
87	A07-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	未售
88	A07-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	未售
89	A08-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
90	A08-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
91	A08-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	未售
92	A08-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	未售
93	A08-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	未售
94	A08-11-6	5.2*1.85*1.8	175000	未售
95	A08-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
96	A08-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
97	A08-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
98	A08-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	未售
99	A08-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	未售
100	A08-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	未售
101	A08-12-7	5.2*1.85*1.55	160000	未售
102	A08-12-8	5.2*1.85*1.55	160000	未售
103	A08-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
104	A08-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
105	A08-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	未售
106	A08-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	未售
107	A08-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	未售
108	A08-21-6	5.2*1.85*1.8	165000	未售
109	A08-21-7	5.2*1.85*1.8	165000	未售
110	A08-21-8	5.2*1.85*1.8	165000	未售
111	A08-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
112	A08-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
113	A08-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	未售
114	A08-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	未售
115	A08-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	未售
116	A08-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	未售
117	A08-22-7	5.2*1.85*1.55	150000	未售
118	B01-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
119	B01-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
120	B01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
121	B01-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
122	B01-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	未售
123	B01-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	未售
124	B01-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	未售
125	B01-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	未售
126	B01-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	未售
127	B01-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
128	B01-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
129	B01-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
130	B01-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
131	B01-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
132	B01-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
133	B01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
134	B01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
135	B01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
136	B01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
137	B01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
138	B01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
139	B02-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
140	B02-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
141	B02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
142	B02-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
143	B02-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	未售
144	B02-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	未售
145	B02-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	未售
146	B02-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	未售
147	B02-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	未售
148	B02-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
149	B02-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
150	B02-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
151	B02-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
152	B02-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
153	B02-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
154	B02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
155	B02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
156	B02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
157	B02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
158	B02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
159	B02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
160	B03-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
161	B03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
162	B03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
163	B03-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
164	B03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
165	B03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
166	B03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
167	B03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
168	B03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
169	B03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
170	B04-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
171	B04-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
172	B04-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
173	B04-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
174	B04-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
175	B04-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
176	B04-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
177	B04-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
178	B04-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
179	B04-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
180	B04-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
181	B05-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
182	B05-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
183	B05-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
184	B05-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
185	B05-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
186	B05-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
187	B05-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
188	B05-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
189	B05-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
190	B05-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
191	B05-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	未售
192	B06-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	未售
193	B06-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
194	B06-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
195	B06-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
196	B06-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
197	B06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
198	B06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
199	B06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
200	B06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
201	B06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
202	B06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
203	B07-11-1	4.9*1.85*1.8	185000	未售
204	B07-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
205	B07-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
206	B07-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
207	B07-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
208	B07-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
209	B07-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
210	B07-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
211	B07-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
212	B08-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
213	B08-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
214	B08-12-1	4.9*1.85*1.55	165000	未售
215	B08-12-2	4.9*1.85*1.55	165000	未售
216	B08-12-3	4.9*1.85*1.55	165000	未售
217	B08-12-4	4.9*1.85*1.55	165000	未售
218	B08-12-5	4.9*1.85*1.55	165000	未售
219	B09-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
220	B09-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
221	B09-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
222	B09-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
223	B10-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	未售
224	B10-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	未售
225	B10-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	未售
226	B10-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	未售
227	B10-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	未售
228	B10-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	未售
229	B10-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	未售
230	B10-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	未售
231	B10-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	未售
232	C01-11-1	4.95*1.85*1.8	175000	未售
233	C01-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
234	C01-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
235	C01-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
236	C01-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
237	C01-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
238	C01-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
239	C01-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
240	C01-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
241	C01-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
242	C01-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
243	C01-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
244	C01-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
245	C01-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
246	C01-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
247	C01-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
248	C01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
249	C01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
250	C01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
251	C01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
252	C01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
253	C01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
254	C02-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
255	C02-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
256	C02-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
257	C02-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
258	C02-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
259	C02-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
260	C02-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
261	C02-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
262	C02-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
263	C02-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	未售
264	C02-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	未售
265	C02-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	未售
266	C02-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
267	C02-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	未售
268	C02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	未售
269	C02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	未售
270	C02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	未售
271	C02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	未售
272	C02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	未售
273	C02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	未售
274	C03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
275	C03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
276	C03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
277	C03-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
278	C03-22-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
279	C03-22-2	4.95*1.85*1.55	155000	未售
280	C03-22-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
281	C04-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	未售
282	C04-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	未售
283	C04-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	未售
284	C04-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	未售
285	C04-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
286	C04-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
287	C04-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
288	C04-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
289	C04-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
290	C04-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
291	c05-11-4	4.95*1.85*1.8	165000	未售
292	C05-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	未售
293	C05-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	未售
294	C05-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	未售
295	C05-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	未售
296	C05-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	未售
297	C05-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	未售
298	C06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
299	C06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
300	C06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
301	C06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
302	C06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
303	C06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
304	C07-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	未售
305	C07-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	未售
306	C07-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	未售
307	C07-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	未售
308	C07-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	未售
309	C07-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	未售
310	C07-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	未售
311	C07-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	未售
312	C07-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	未售
313	C07-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	未售
314	C08-11-3	5.2*1.85*1.8	185000	未售
315	C08-12-3	5.2*1.85*1.57	160000	未售
316	C09-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	未售
317	C09-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	未售
318	C09-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
319	C09-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
320	C09-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价(元)	备注
321	C09-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
322	C09-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
323	C09-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
324	C09-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	未售
325	C10-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	未售
326	C10-11-7	4.95*1.85*1.8	185000	未售
327	C10-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	未售
328	C10-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	未售
329	C10-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	未售
330	C10-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	未售
331	C10-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	未售
332	C10-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	未售
333	C10-12-7	4.9*1.85*1.55	175000	未售
334	C10-12-8	4.9*1.85*1.55	175000	未售
335	平层2		175000	未售
336	平层6		175000	未售
合计			2820000	

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积(m <sup>2</sup> )	成交总价(元)	序号	储藏间编号	销售面积(m <sup>2</sup> )	成交总价(元)
1	1-B2-05	10.52	42000	56	4-B1-37	3.63	17000
2	1-B2-12	9.51	41000	57	4-B1-38	4.83	22000
3	1-B2-13	7.81	34000	58	4-B1-39	9.08	39000
4	1-B2-27	16.92	68000	59	4-B1-40	8.22	35000
5	1-B2-38	11.07	44000	60	4-B1-41	13.52	54000
6	1-B2-43	9.56	41000	61	4-B1-42	10.48	45000
7	1-B2-44	5.54	26000	62	4-B1-43	4.49	21000
8	1-B2-45	5.98	26000	63	4-B1-47	4.36	20000
9	1-B2-46	5.29	24000	64	4-B1-49	5.29	25000
10	1-B2-47	18.43	74000	65	4-B2-03	6.77	29000
11	1-B2-48	13.82	55000	66	4-B2-04	7.9	34000
12	1-B2-49	6.63	29000	67	4-B2-06	5.49	25000
13	1-B2-50	5.98	28000	68	4-B2-07	7.7	33000
14	1-B2-51	5.82	27000	69	4-B2-08	7.78	34000
15	1-B2-52	11.48	46000	70	4-B2-09	12.53	50000
16	2-B2-05	5.06	23000	71	4-B2-10	3.81	18000
17	2-B2-08	12.66	51000	72	4-B2-11	11.94	48000
18	2-B2-09	4.2	20000	73	4-B2-12	7.84	34000
19	2-B2-10	5.11	24000	74	4-B2-13	7.78	34000
20	2-B2-12	4.91	23000	75	4-B2-14	7.62	33000

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积(m <sup>2</sup> )	成交总价(元)	序号	储藏间编号	销售面积(m <sup>2</sup> )	成交总价(元)
21	2-B2-25	12.35	49000	76	4-B2-15	7.33	32000
22	2-B2-26	8.06	35000	77	4-B2-16	6.34	27000
23	2-B2-27	17.25	69000	78	4-B2-17	6.69	29000
24	2-B2-32	4.8	22000	79	4-B2-18	4.74	22000
25	2-B2-35	5.55	26000	80	4-B2-20	6.83	30000
26	2-B2-36	11.08	44000	81	4-B2-21	7.47	32000
27	3-B1-04	5.03	25000	82	4-B2-22	3.18	15000
28	3-B1-05	2.63	13000	83	4-B2-24	7.38	32000
29	3-B1-06	4.92	25000	84	4-B2-25	8.02	35000
30	4-B1-06	17.25	69000	85	4-B2-26	9.6	41000
31	4-B1-07	12.22	49000	86	4-B2-27	3.78	17000
32	4-B1-08	13.43	54000	87	4-B2-28	3.8	18000
33	4-B1-09	10.43	45000	88	4-B2-29	5.64	26000
34	4-B1-11	22.9	100000	89	4-B2-30	4.75	22000
35	4-B1-12	31.17	119000	90	4-B2-31	4.67	22000
36	4-B1-13	13.34	54000	91	4-B2-32	3.07	14000
37	4-B1-15	25.86	98000	92	4-B2-33	7.94	34000
38	4-B1-16	3.97	18000	93	4-B2-35	6.29	27000
39	4-B1-17	7.31	32000	94	4-B2-36	5.96	26000
40	4-B1-18	7.95	34000	95	4-B2-37	5.61	26000
41	4-B1-19	5.31	25000	96	4-B2-39	10.19	44000
42	4-B1-21	3.85	18000	97	4-B2-40	5.83	27000
43	4-B1-22	3.97	18000	98	4-B2-41	5	23000
44	4-B1-23	13.73	55000	99	4-B2-42	5.05	23000
45	4-B1-24	10.9	47000	100	4-B2-43	5	23000
46	4-B1-25	14.16	57000	101	4-B2-44	5.2	24000
47	4-B1-27	5.25	23000	102	4-B2-45	8.09	35000
48	4-B1-28	3.88	18000	103	4-B2-46	8.6	37000
49	4-B1-29	7.92	34000	104	4-B2-47	4.67	22000
50	4-B1-30	23.81	91000	105	4-B2-48	8.82	38000
51	4-B1-31	25.86	98000	106	4-B2-49	12.28	49000
52	4-B1-32	6.54	28000	107	4-B2-50	7.1	31000
53	4-B1-33	11.22	45000	108	4-B2-51	8.38	36000
54	4-B1-35	4.83	22000	109	4-B2-52	8.32	36000
55	4-B1-36	3.63	17000				
小计		378.73	1576000	小计		221.62	975000
合计：3947000元							



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源未售商铺资产明细表

序号	房号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交单价 (元/m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)	备注
1	1-1002	781.47	15000	11722050	已出租
2	1-1003	593	15000	8895000	已出租
3	1-1004	744.84	15000	11172600	已出租
合计		2119.31		31789650	

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下车位价格明细表

序号	车位编号	成交总价 (元)	序号	车位编号	成交总价 (元)
1	101	180000	28	207	170000
2	118	180000	29	208	170000
3	120	180000	30	211	170000
4	121	180000	31	213	170000
5	122	180000	32	214	170000
6	124	180000	33	215	170000
7	125	180000	34	216	170000
8	127	180000	35	217	170000
9	130	180000	36	218	170000
10	131	180000	37	219	170000
11	132	180000	38	220	170000
12	134	180000	39	222	170000
13	136	180000	40	223	170000
14	137	180000	41	224	170000
15	138	180000	42	225	170000
16	139	180000	43	226	170000
17	140	180000	45	228	170000
18	141	180000	46	229	170000
19	143	180000	47	231	170000
20	144	180000	48	234	170000
21	145	180000	49	235	170000
22	147	180000	51	239	170000
23	148	180000	52	240	170000
24	202	170000	53	243	170000
25	204	170000	54	244	170000
26	205	170000	55	247	170000
27	206	170000	56	248	170000
小计		4820000	小计		4590000
合计: 9410000元					

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇商铺价格明细表

序号	房号	面积	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	备注
1	1001商铺	164.05	25000	4101250	已出租
2	1002商铺	193.07	25000	4826750	已出租
合计:		357.12	25000	8928000	

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下储藏间价格明细表

序号	房间编号	使用面积 (m <sup>2</sup> )	套总价 (元)	序号	房间编号	使用面积 (m <sup>2</sup> )	套总价 (元)
1	B1-03	17.81	77000	4	B2-02	15.21	70000
2	B1-12	14.73	66000	5	B2-04	11.1	51000
3	B1-17	10.36	49000				
小计		42.9	192000	小计		26.31	121000
合计: 313000元							

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)
1	北B1-07	3.49	18000	35	南B1-31	3.12	16000
2	北B1-08	8.51	34000	36	南B1-32	3.54	18000
3	北B1-09	12.98	48000	37	南B1-33	3.7	19000
4	北B1-10	5.95	26000	38	南B1-34	17.07	69000
5	北B1-13	14.51	54000	39	南B1-37	5.41	27000
6	北B1-14	14.71	54000	40	南B1-41	4.83	24000
7	北B1-15	2.65	13000	41	南B2-01	8.41	38000
8	北B1-16	4.96	25000	42	南B2-02	12.02	51000
9	北B1-17	23.64	83000	43	南B2-03	7.31	33000
10	北B1-18	16.4	61000	44	南B2-06	10.35	47000
11	北B1-20	23.76	83000	45	南B2-07	4.78	24000
12	北B1-21	14.63	54000	46	南B2-08	11.06	47000
13	北B1-22	2.61	13000	47	南B2-09	6.18	28000
14	北B1-23	4.96	25000	48	南B2-11	5.76	29000
15	北B1-32	9.17	37000	49	南B2-12	9.82	44000
16	北B2-03	5.44	26000	50	南B2-13	4.86	24000
17	北B2-04	5.44	26000	51	南B2-14	3.44	17000
18	北B2-05	6.75	32000	52	南B2-15	4.92	25000
19	北B2-06	6.03	28000	53	南B2-16	9.77	44000
20	北B2-08	2.52	13000	54	南B2-17	11.88	50000
21	北B2-10	4.99	25000	55	南B2-18	6.9	31000
22	北B2-11	5.77	27000	56	南B2-19	4.83	24000
23	北B2-12	14.04	61000	57	南B2-20	7.41	33000
24	北B2-13	6.75	32000	58	南B2-21	11.06	47000
25	北B2-15	5.44	26000	59	南B2-22	7.21	32000
26	北B2-16	3.99	20000	60	南B2-24	16.89	71000
27	南B1-06	17.12	69000	61	南B2-25	5.73	29000
28	南B1-09	7.07	32000	62	南B2-26	3.36	17000
29	南B1-14	3.54	18000	63	南B2-27	8.21	37000
30	南B1-15	3.74	19000	64	南B2-28	10.25	43000
31	南B1-16	2.6	13000	65	南B2-29	6.18	28000



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)	序号	储藏间编号	销售面积 (m <sup>2</sup> )	成交总价 (元)
32	南B1-18	12.71	54000	66	南B2-30	6.15	28000
33	南B1-19	3.12	14000	67	南B2-31	7.47	34000
34	南B1-30	8.74	39000				
小计		24.57	107000	小计		13.62	62000
合计: 538.61m <sup>2</sup> 2330000元							

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11 价格 (元)	尺寸	序号	车位编号	价格 (元)	尺寸
1	北楼 A-101	190000	5.2*1.85*2	91	北楼 H-206	175000	5.2*1.85*2
2	北楼 A-102	190000	5.2*1.85*2	92	北楼 I-101	185000	5.2*1.85*2
3	北楼 A-104	190000	5.2*1.85*2	93	北楼 I-102	185000	5.2*1.85*2
4	北楼 A-201	170000	5.2*1.85*2	94	北楼 I-103	185000	5.2*1.85*2
5	北楼 A-202	170000	5.2*1.85*2	95	北楼 I-104	185000	5.2*1.85*2
6	北楼 A-203	170000	5.2*1.85*2	96	北楼 I-201	170000	5.2*1.85*2
7	北楼 A-204	170000	5.2*1.85*2	97	北楼 I-202	170000	5.2*1.85*2
8	北楼 A-205	170000	5.2*1.85*2	98	北楼 I-203	170000	5.2*1.85*2
9	北楼 A-206	170000	5.2*1.85*2	99	北楼 I-204	170000	5.2*1.85*2
10	北楼 B-201	170000	5.2*1.85*2	100	北楼 I-205	170000	5.2*1.85*2
11	北楼 B-202	170000	5.2*1.85*2	101	南楼 A-101	190000	5.2*1.85*2
12	北楼 B-203	170000	5.2*1.85*2	102	南楼 A-102	190000	5.2*1.85*2
13	北楼 C-102	185000	5.2*1.85*2	103	南楼 A-103	190000	5.2*1.85*2
14	北楼 C-103	185000	5.2*1.85*2	104	南楼 A-104	190000	5.2*1.85*2
15	北楼 C-104	185000	5.2*1.85*2	105	南楼 A-201	185000	5.2*1.85*2
16	北楼 C-105	185000	5.2*1.85*2	106	南楼 A-202	185000	5.2*1.85*2
17	北楼 C-201	170000	5.2*1.85*2	107	南楼 A-203	185000	5.2*1.85*2
18	北楼 C-202	170000	5.2*1.85*2	108	南楼 A-204	185000	5.2*1.85*2
19	北楼 C-203	170000	5.2*1.85*2	109	南楼 A-205	185000	5.2*1.85*2
20	北楼 C-204	170000	5.2*1.85*2	110	南楼 B-101	190000	5.2*1.85*2
21	北楼 C-205	170000	5.2*1.85*2	111	南楼 B-102	190000	5.2*1.85*2
22	北楼 C-206	170000	5.2*1.85*2	112	南楼 B-103	190000	5.2*1.85*2
23	北楼 D-101	185000	5.2*1.85*2	113	南楼 B-201	185000	5.2*1.85*2
24	北楼 D-102	185000	5.2*1.85*2	114	南楼 B-202	185000	5.2*1.85*2
25	北楼 D-103	185000	5.2*1.85*2	115	南楼 B-203	185000	5.2*1.85*2
26	北楼 D-104	185000	5.2*1.85*2	116	南楼 B-204	185000	5.2*1.85*2
27	北楼 D-105	185000	5.2*1.85*2	117	南楼 C-101	190000	5.2*1.85*2
28	北楼 D-201	170000	5.2*1.85*2	118	南楼 C-102	190000	5.2*1.85*2
29	北楼 D-202	170000	5.2*1.85*2	119	南楼 C-103	190000	5.2*1.85*2
30	北楼 D-203	170000	5.2*1.85*2	120	南楼 C-104	190000	5.2*1.85*2
31	北楼 D-204	170000	5.2*1.85*2	121	南楼 C-105	190000	5.2*1.85*2
32	北楼 D-205	170000	5.2*1.85*2	122	南楼 C-106	190000	5.2*1.85*2

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11 价格 (元)	尺寸	序号	车位编号	价格 (元)	尺寸
33	北楼 D-206	170000	5.2*1.85*2	123	南楼 C-201	185000	5.2*1.85*2
34	北楼 E-后-301	185000	5.2*1.85*2	124	南楼 C-202	185000	5.2*1.85*2
35	北楼 E-后-302	185000	5.2*1.85*2	125	南楼 C-203	185000	5.2*1.85*2
36	北楼 E-后-402	170000	5.2*1.85*2	126	南楼 C-204	185000	5.2*1.85*2
37	北楼 E-后-403	170000	5.2*1.85*2	127	南楼 C-205	185000	5.2*1.85*2
38	北楼 E-前-101	190000	5.2*1.85*2	128	南楼 C-206	185000	5.2*1.85*2
39	北楼 E-前-102	190000	5.2*1.85*2	129	南楼 C-207	185000	5.2*1.85*2
40	北楼 E-前-201	170000	5.2*1.85*2	130	南楼 D-后-301	185000	5.2*1.85*2
41	北楼 E-前-202	170000	5.2*1.85*2	131	南楼 D-后-302	185000	5.2*1.85*2
42	北楼 E-前-203	170000	5.2*1.85*2	132	南楼 D-后-303	185000	5.2*1.85*2
43	北楼 F-后-301	185000	5.2*1.85*2	133	南楼 D-后-304	185000	5.2*1.85*2
44	北楼 F-后-302	185000	5.2*1.85*2	134	南楼 D-后-401	180000	5.2*1.85*2
45	北楼 F-后-303	185000	5.2*1.85*2	135	南楼 D-后-402	180000	5.2*1.85*2
46	北楼 F-后-304	185000	5.2*1.85*2	136	南楼 D-后-403	180000	5.2*1.85*2
47	北楼 F-后-401	170000	5.2*1.85*2	137	南楼 D-后-404	180000	5.2*1.85*2
48	北楼 F-后-402	170000	5.2*1.85*2	138	南楼 D-前-101	190000	5.2*1.85*2
49	北楼 F-后-403	170000	5.2*1.85*2	139	南楼 D-前-102	190000	5.2*1.85*2
50	北楼 F-后-404	170000	5.2*1.85*2	140	南楼 D-前-103	190000	5.2*1.85*2
51	北楼 F-前-101	190000	5.2*1.85*2	141	南楼 D-前-104	190000	5.2*1.85*2
52	北楼 F-前-102	190000	5.2*1.85*2	142	南楼 D-前-201	185000	5.2*1.85*2
53	北楼 F-前-103	190000	5.2*1.85*2	143	南楼 D-前-202	185000	5.2*1.85*2
54	北楼 F-前-104	190000	5.2*1.85*2	144	南楼 D-前-203	185000	5.2*1.85*2
55	北楼 F-前-201	175000	5.2*1.85*2	145	南楼 D-前-204	185000	5.2*1.85*2
56	北楼 F-前-202	175000	5.2*1.85*2	146	南楼 D-前-205	185000	5.2*1.85*2
57	北楼 F-前-203	175000	5.2*1.85*2	147	南楼 D-前-206	185000	5.2*1.85*2
58	北楼 F-前-204	175000	5.2*1.85*2	148	南楼 E-后-301	185000	5.2*1.85*2
59	北楼 F-前-205	175000	5.2*1.85*2	149	南楼 E-后-302	185000	5.2*1.85*2
60	北楼 G-后-301	180000	5.2*1.85*2	150	南楼 E-后-303	185000	5.2*1.85*2
61	北楼 G-后-302	180000	5.2*1.85*2	151	南楼 E-后-304	185000	5.2*1.85*2
62	北楼 G-后-303	180000	5.2*1.85*2	152	南楼 E-后-305	185000	5.2*1.85*2
63	北楼 G-后-304	180000	5.2*1.85*2	153	南楼 E-后-401	170000	5.2*1.85*2
64	北楼 G-后-305	180000	5.2*1.85*2	154	南楼 E-后-402	170000	5.2*1.85*2
65	北楼 G-后-401	170000	5.2*1.85*2	155	南楼 E-后-403	170000	5.2*1.85*2
66	北楼 G-后-402	170000	5.2*1.85*2	156	南楼 E-后-404	170000	5.2*1.85*2
67	北楼 G-后-403	170000	5.2*1.85*2	157	南楼 E-后-405	170000	5.2*1.85*2
68	北楼 G-后-404	170000	5.2*1.85*2	158	南楼 E-后-406	170000	5.2*1.85*2
69	北楼 G-后-405	170000	5.2*1.85*2	159	南楼 E-前-101	190000	5.2*1.85*2
70	北楼 G-前-101	190000	5.2*1.85*2	160	南楼 E-前-102	190000	5.2*1.85*2
71	北楼 G-前-102	190000	5.2*1.85*2	161	南楼 E-前-103	190000	5.2*1.85*2
72	北楼 G-前-103	190000	5.2*1.85*2	162	南楼 E-前-104	190000	5.2*1.85*2



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	11	价格(元)	尺寸	序号	车位编号	价格(元)	尺寸		
73	北楼	G-前-104	190000	5.2*1.85*2	163	南楼	E-前-201	180000	5.2*1.85*2	
74	北楼	G-前-105	190000	5.2*1.85*2	164	南楼	E-前-202	180000	5.2*1.85*2	
75	北楼	G-前-201	175000	5.2*1.85*2	165	南楼	E-前-203	180000	5.2*1.85*2	
76	北楼	G-前-202	175000	5.2*1.85*2	166	南楼	E-前-204	180000	5.2*1.85*2	
77	北楼	G-前-203	175000	5.2*1.85*2	167	南楼	E-前-205	180000	5.2*1.85*2	
78	北楼	G-前-204	175000	5.2*1.85*2	168	南楼	E-前-206	180000	5.2*1.85*2	
79	北楼	G-前-205	175000	5.2*1.85*2	169	南楼	F-101	185000	5.2*1.85*2	
80	北楼	G-前-206	175000	5.2*1.85*2	170	南楼	F-102	185000	5.2*1.85*2	
81	北楼	H-101	185000	5.2*1.85*2	171	南楼	F-103	185000	5.2*1.85*2	
82	北楼	H-102	185000	5.2*1.85*2	172	南楼	F-104	185000	5.2*1.85*2	
83	北楼	H-103	185000	5.2*1.85*2	173	南楼	F-105	185000	5.2*1.85*2	
84	北楼	H-104	185000	5.2*1.85*2	174	南楼	F-201	170000	5.2*1.85*2	
85	北楼	H-105	185000	5.2*1.85*2	175	南楼	F-202	170000	5.2*1.85*2	
86	北楼	H-201	175000	5.2*1.85*2	176	南楼	F-203	170000	5.2*1.85*2	
87	北楼	H-202	175000	5.2*1.85*2	177	南楼	F-204	170000	5.2*1.85*2	
88	北楼	H-203	175000	5.2*1.85*2	178	南楼	F-205	170000	5.2*1.85*2	
89	北楼	H-204	175000	5.2*1.85*2	179	南楼	F-206	170000	5.2*1.85*2	
90	北楼	H-205	175000	5.2*1.85*2						
小计			3230000		小计		3025000			
			合计: 32265000元							

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO商铺未售资产明细

序号	房号	销售面积(m <sup>2</sup> )	成交单价(元/m <sup>2</sup> )	成交总价(元)	备注
1	1层商铺1007	85.03	28000.00	2380840	已出租

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号	成交总价(元)	序号	车位编号	成交总价(元)		
1	负一层	1	208000	125	负二层	1	198000
2	负一层	2	208000	126	负二层	2	198000
3	负一层	3	208000	127	负二层	3	198000
4	负一层	4	208000	128	负二层	4	198000
5	负一层	5	208000	129	负二层	5	198000
6	负一层	6	208000	130	负二层	6	198000
7	负一层	7	208000	131	负二层	7	198000
8	负一层	8	208000	132	负二层	8	198000
9	负一层	9	208000	133	负二层	9	198000
10	负一层	10	208000	134	负二层	10	198000
11	负一层	11	208000	135	负二层	11	198000
12	负一层	12	208000	136	负二层	12	198000
13	负一层	13	208000	137	负二层	13	198000
14	负一层	14	208000	138	负二层	14	198000
15	负一层	15	208000	139	负二层	15	198000

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号	成交总价(元)	序号	车位编号	成交总价(元)		
16	负一层	16	208000	140	负二层	16	198000
17	负一层	17	208000	141	负二层	17	198000
18	负一层	18	208000	142	负二层	18	198000
19	负一层	19	208000	143	负二层	19	198000
20	负一层	20	208000	144	负二层	20	198000
21	负一层	21	208000	145	负二层	21	198000
22	负一层	22	208000	146	负二层	22	198000
23	负一层	23	208000	147	负二层	23	198000
24	负一层	24	208000	148	负二层	24	198000
25	负一层	25	208000	149	负二层	25	198000
26	负一层	26	208000	150	负二层	26	198000
27	负一层	27	208000	151	负二层	27	198000
28	负一层	28	208000	152	负二层	28	198000
29	负一层	29	208000	153	负二层	29	198000
30	负一层	30	208000	154	负二层	30	198000
31	负一层	31	208000	155	负二层	31	198000
32	负一层	32	208000	156	负二层	32	198000
33	负一层	33	208000	157	负二层	33	198000
34	负一层	34	208000	158	负二层	34	198000
35	负一层	35	208000	159	负二层	35	198000
36	负一层	36	208000	160	负二层	36	198000
37	负一层	37	208000	161	负二层	49	198000
38	负一层	38	208000	162	负二层	50	198000
39	负一层	39	208000	163	负二层	51	198000
40	负一层	40	208000	164	负二层	52	198000
41	负一层	41	208000	165	负二层	53	198000
42	负一层	42	208000	166	负二层	54	198000
43	负一层	43	208000	167	负二层	55	198000
44	负一层	44	208000	168	负二层	56	198000
45	负一层	45	208000	169	负二层	57	198000
46	负一层	46	208000	170	负二层	58	198000
47	负一层	47	208000	171	负二层	59	198000
48	负一层	48	208000	172	负二层	60	198000
49	负一层	49	208000	173	负二层	61	198000
50	负一层	50	208000	174	负二层	62	198000
51	负一层	51	208000	175	负二层	63	198000
52	负一层	52	208000	176	负二层	64	198000
53	负一层	53	208000	177	负二层	65	198000
54	负一层	54	208000	178	负二层	66	198000
55	负一层	55	208000	179	负二层	67	198000



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
56	负一层	56	208000	180	负二层	68	198000
57	负一层	57	208000	181	负二层	69	198000
58	负一层	58	208000	182	负二层	70	198000
59	负一层	59	208000	183	负二层	71	198000
60	负一层	60	208000	184	负二层	72	198000
61	负一层	61	208000	185	负二层	73	198000
62	负一层	62	208000	186	负二层	74	198000
63	负一层	63	208000	187	负二层	75	198000
64	负一层	64	208000	188	负二层	76	198000
65	负一层	65	208000	189	负二层	77	198000
66	负一层	66	208000	190	负二层	78	198000
67	负一层	67	208000	191	负二层	79	198000
68	负一层	68	208000	192	负二层	80	198000
69	负一层	69	208000	193	负二层	81	198000
70	负一层	73	208000	194	负二层	82	198000
71	负一层	74	208000	195	负二层	83	198000
72	负一层	84	208000	196	负二层	84	198000
73	负一层	85	208000	197	负二层	85	198000
74	负一层	86	208000	198	负二层	86	198000
75	负一层	87	208000	199	负二层	87	198000
76	负一层	88	208000	200	负二层	88	198000
77	负一层	89	208000	201	负二层	89	198000
78	负一层	90	208000	202	负二层	90	198000
79	负一层	91	208000	203	负二层	91	198000
80	负一层	92	208000	204	负二层	92	198000
81	负一层	93	208000	205	负二层	93	198000
82	负一层	94	208000	206	负二层	94	198000
83	负一层	95	208000	207	负二层	95	198000
84	负一层	96	208000	208	负二层	96	198000
85	负一层	99	208000	209	负二层	97	198000
86	负一层	100	208000	210	负二层	98	198000
87	负一层	101	208000	211	负二层	99	198000
88	负一层	102	208000	212	负二层	100	198000
89	负一层	103	208000	213	负二层	101	198000
90	负一层	104	208000	214	负二层	102	198000
91	负一层	105	208000	215	负二层	103	198000
92	负一层	106	208000	216	负二层	104	198000
93	负一层	107	208000	217	负二层	105	198000
94	负一层	109	208000	218	负二层	106	198000
95	负一层	110	208000	219	负二层	107	198000

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
96	负一层	111	208000	220	负二层	108	198000
97	负一层	112	208000	221	负二层	109	198000
98	负一层	113	208000	222	负二层	110	198000
99	负一层	114	208000	223	负二层	111	198000
100	负一层	115	208000	224	负二层	112	198000
101	负一层	116	208000	225	负二层	113	198000
102	负一层	131	208000	226	负二层	114	198000
103	负一层	132	208000	227	负二层	115	198000
104	负一层	133	208000	228	负二层	116	198000
105	负一层	134	208000	229	负二层	117	198000
106	负一层	135	208000	230	负二层	118	198000
107	负一层	136	208000	231	负二层	119	198000
108	负一层	137	208000	232	负二层	120	198000
109	负一层	138	208000	233	负二层	121	198000
110	负一层	139	208000	234	负二层	122	198000
111	负一层	140	208000	235	负二层	123	198000
112	负一层	141	208000	236	负二层	124	198000
113	负一层	142	208000	237	负二层	125	198000
114	负一层	143	208000	238	负二层	126	198000
115	负一层	144	208000	239	负二层	127	198000
116	负一层	146	208000	240	负二层	128	198000
117	负一层	147	208000	241	负二层	129	198000
118	负一层	148	208000	242	负二层	130	198000
119	负一层	149	208000	243	负二层	131	198000
120	负一层	150	208000	244	负二层	132	198000
121	负一层	151	208000	245	负二层	133	198000
122	负一层	145-2	208000	246	负二层	134	198000
123	负一层	146-2	208000	247	负二层	135	198000
124	负一层	147-2	208000	248	负二层	136	198000
小计			6032000	249	负二层	137	198000
负一层实际未售			3536000	250	负二层	138	198000
说明：国控负一层定12个车位已付款2496000元			小计				6138000
总计：48244000元							



## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团各公司顶账房源及销售价格明细表

序号	项目名称	顶账房号	项目地址	证件情况	面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	销售总价 (元)
1	龙腾盛世	10-1-0901	经园路与五龙口街口	大红本	120.98	7500	907350
2	新庄二期	7号楼1单元1904号	千峰南路新庄北街口	小产权, 新庄村开发	141.89	9700	1376333
3		6号楼3单元3202号	千峰南路新庄北街口		133.38	9700	1293786
4		1#楼2单元1401号	郝家沟街与东中环交叉口		130.04	6050	786742
5	1#楼2单元1601号	130.04			6050	786742	
6	小店西温庄乡横河社区	Z-7-1-1801	小店西温庄	小产权, 村自建	113.23	6573	744261
7	龙园小区	5-1-401	迎泽区龙堡村	城中村改造, 133工程, 小产权	109.60	6999	767090
8		6-1-204	迎泽区龙堡村		112.31	6999	786058
9		6-1-304	迎泽区龙堡村		112.31	6999	786058
10	府东街与东中环交叉口的把儿沟城中村改造项目12#楼	12-1-0306号房屋 建筑面积95.71m <sup>2</sup> 、 单价6500元/m <sup>2</sup>	府东街与东中环交叉口的把儿沟	小产权房屋	95.71	6500	622115
11		12-1-0307号房屋 (建筑面积100.1m <sup>2</sup> 、 单价6500元/m <sup>2</sup> )		小产权房屋	100.10	6500	650650
12		12-1-0207号房屋 (建筑面积100.1m <sup>2</sup> 、 单价6500元/m <sup>2</sup> )		小产权房屋	100.10	6500	650650
13	宝馨居	郞苑国际宝馨居	双塔街临省人民医院	五证齐全	339.99	9500	3229905
14	远大凤凰湾	6-2-1902	长风西街与晋祠路路口路北	五证齐全	190.00	15350	2916456
15	国电满庭春MOMA	1-2-1402	阳泉市矿区桃南中街106号	五证齐全 已办理不动产权证	98.14	6128	601402
16		1-2-1602			98.14	6288	617104
17		1-2-1702			98.14	6248	613179
18		1-2-1802			98.14	6148	603365
19		1-2-1902			98.14	6098	598458
20		1-2-2002			98.14	6048	593551
住宅小计					2518.52		19931254
1	平阳景苑商铺	平阳景苑7#楼	平阳路与长风街口	五证齐全(商铺)	31.20	47508	1482250
2	吕梁恒大华府一恒大影城	2038	吕梁学院旁边恒大影城	五证齐全(商铺)	369.78	5184	1916999
3		1056		五证齐全(商铺)	852.76	5442	4640720
商铺小计					1253.74		8039968
合计					3772.26		27971222

## 诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

车辆资产明细表

序号	资产类型	所属公司	资产详情	牌号	单价	金额(元)	备注
1	车辆	旭峰	奥迪车一辆	晋AU889Q	265000	265,000.00	
2	车辆	旭峰	奥迪车一辆	晋A6L349	350000	350,000.00	
3	车辆	旭峰	宝马		350000	350,000.00	
4	车辆	旭达自行使用	江淮	晋AR4158	40000	40,000.00	
5	车辆	待处理	本田	晋AKB859	100000	100,000.00	
6	车辆	旭达	大众帕萨特	晋AE188J	150000	150,000.00	
7	车辆	旭达	宝沃晋AZ936V	宝沃晋AZ936V	170519.15	170,519.15	
8	车辆	钢结构	路虎	晋A98269	900000	900,000.00	
9	车辆	钢结构	奥迪车一辆	晋A21B80	850000	850,000.00	
10	车辆	钢结构	宝马740	晋A130TV	550000	550,000.00	
11	车辆	建筑公司	考司特	晋A74668	180000	180,000.00	
12	车辆	建筑公司	江淮小轿车	豫EZU665	132889.1	132,889.10	
13	车辆	宏泰源	奔驰商务	晋A165FS	500000	500,000.00	
14	车辆	宏泰源	别克	别克晋A60Y09			
合计						4,538,408.25	





# 山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造业、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业、信息产业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西祥泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州世纪学校）林州清华苑五洲大酒店、山西博思创网络科技有限公司等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

## 诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589