

诚泰

CHENGTAI

2019 年
总第 155 期

08 月刊

诚信卓越

泰和共赢

创建最具核心竞争力的民营企业



● 树立教育新标杆 引领教育新时代

● 铆足劲头加油干 要为困难找措施 紧盯细挖抓落实 确保全年指标完成好

● 以工匠精神务实抓工作

● 发扬诚泰精神 发挥诚泰速度

● 摆正心态 保证质量 勇攀高峰

● 安全工作常态化 日常检查精细化

诚招租赁



诚泰商务中心23层会议室现对外出租，分别有容纳350人的多功能会议中心、容纳110人的多媒体培训室及容纳50人的小型高端会议室。各会议室都配有专业的会议灯光音响设备，LED屏及投影，免费wi-fi及高速上网接口等。会议室宽敞明亮、环境优美、所处地段交通便利、停车方便，是您商务洽谈、会议、培训的理想场所。

地址：太原市万柏林区和平北路56号诚泰商务中心
联系人：张磊 **电话：13593152015**

公共服务电话

匪警台 110	火警台 119	紧急救助 112	交通事故报警台 122	医疗急救台 120
非紧急救助 12345	水上求救 12395	短信报警号码 12110	报时台 12117	天气预报 12121
供电热线 95598	公共卫生监督 12320	劳保咨询 12333	电话查询 114	

山西诚泰集团电话

山西诚泰置业集团有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6011589
传真：0351-6011580
总经理
解利中：13903515391
副总经理
慕志松：13834585578
市场创新拓展部部长
蔡金涛：13834169951

山西龙昌房地产开发有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6860980
总经理
宁仁旺：13934214083
市场发展部经理
任晓丽：15235532430

山西诚泰建筑工程有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6860981
总经理
马建周：18234154999

山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司
地址：清徐县王答乡王答村北200米
总经理
贾瑞山：13935115685
市场发展部部长
袁军锋：15034198428

山西诚泰建设工程有限公司
钢结构分公司
地址：小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568000
总经理
李景超：13903513756
常务副总
管晓军：18835198886

山西旭峰混凝土有限公司
地址：太原市尖草坪区柏板村南
电话：0351-6123002
总经理
宋军华：13753173055
市场发展部副总
马国强：13513636702
市场发展部副部长
李敏：13466823603

山西旭达混凝土有限公司
地址：小店区北格镇南代家堡村西南
电话：0351-7568222
总经理
李景超：13903513756
市场发展部副总
丁磊：13934563046
经营副总助理
贾振伟：13623662165

山西宏泰源贸易有限公司
地址：太原市万柏林区奇天瑞钢材市场南市场D区27号
电话：0351-6860969
总经理
李景超：13903513756
副总经理
马运美：13753173051

山西祥泽物业管理有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
总经理
李艳萍：13453122046
副总经理
马军林：13466858132

山西华旺商务服务有限公司
地址：太原市万柏林区和平北路56号
副总经理
张军芳：13803455284
招商管理部副部长
张磊：13593152015

林州诚泰世纪教育发展有限公司
地址：河南省林州市鲁康大道中段
电话：0372-6789000
集团副总经理
中秋生：15137252199
总经理
刘海增：13935105683

林州清华苑五洲大酒店
地址：林州市太行路与洛林街交叉口南侧100米
电话：0372-6901666
总经理
张艺萧：13569054757

卡法·咖啡厅
地址：太原市万柏林区和平北路56号
电话：0351-6860977
经理
马元玲：15234026781

回报大地 承载未来

诚泰集团致力打造全国名校 世纪品牌

为拓展诚泰集团产业格局，提升林州教育整体水平，实现“百年树人”宏愿，在认真研究考察论证基础上，山西诚泰置业集团有限公司决定在林州市区投资建设一所集幼儿园、小学、初中、高中教育于一体的高标准学校——林州世纪学校。

林州世纪学校选址位于林州市主干道鲁班大道与长安路交会处，占地面积近300亩，建筑面积14万平方米，总投资6.5亿元，为林州市2018年重点民生工程。

按照一轴两翼、一校四部的总体规则，秉承领先时代、面向未来的建设理念，校区内将建有标准化、信息化、智能化的教学楼、实验楼、图书馆、体育馆(含游泳馆)、报告厅、小学餐厅及初高中餐厅、学生公寓及教师公寓等教育教学设施共计23栋，同时建设2个标准化足球场，60块游园休闲绿地(占校区总面积的35%)，校园4条环路和23条区间道路四通八达。

林州世纪学校集幼儿园、小学、初中、高中教学为一体，为十六年一贯制的全日制寄宿式学校。学校规划设置4个教学部，259个教学班级，可同时容纳一万余名学生就读。

学校配备教职员工1000多人，学校将组建一支热爱教育事业、专业基础扎实、年龄结构合理的教师队伍。在职教师要求全部具备高等教育学历。

学校拟组建一支团结进取，求真务实的领导班子，建立健全一系列教育、教学、科研制度，形成科学的评价机制和激励机制，使管理更加规范化、科学化。

学校将深化课堂教学改革，转变学生的学习方式；构建特色课堂体系，搭建创新教育平台，全面提升学生素质。有针对性地培养学生的创新精神和实践能力，实施创新教育，为创新人才培养奠基。

林州世纪学校以诚信卓越为宗旨，以立德树人为己任，以创建中原名校为目标，拟面向全国公开招聘名校校长、名师和其他优秀人才，致力于以一流的办学理念、一流的设施设备、一流的师资队伍构建品质教学、品牌教育新高地。

世纪学校，志在未来！



日景鸟瞰图



主入口透视图

通讯客服		
中国电信10000	中国移动10086	移动信息查询12580
中国联通10010	中国网通10060	中国铁通10050
中国邮政11185	中国IP号17900	移动IP号17951
联通IP号17910	网通IP号17960	铁通IP号17990
联通长途号193	网通长途号196	铁通长途号068
铁路航空		
铁路12306	高铁95105105	国航4008100999
南航4006695539	海航950718	深航4008895080
东航95530	厦航95557	上海航空8008201018
山航4006096777	川航4008-300-999	春秋航空95524
银行		
工商银行95588	建设银行95533	农业银行95599
中国银行95566	交通银行95559	浦发银行95528
民生银行95568	兴业银行95561	中信银行95558
深发银行95501	华夏银行95577	招商银行95555
广发银行95508	光大银行95595	
快递客服		
申通：4008895543	EMS：408100999	顺风：400-811-1111
圆通：021-69777888	中通：021-39777777	韵达：021-39207888
天天：021-67662333	汇通：021-62963636	速尔：4008822168
UPS：4008208388	鑫飞鸿：021-69781999	中铁快运：95572
德邦：4008305555	宅急送：4006789000	FedEx（联邦快递）： 4008861888
手机售后服务		
苹果4006668800	三星4008105858	华为8008308300
小米4001005678	oppo4001666888	荣耀4008308300
vivo4006789688	魅族4007883333	金立4007796666
中兴4008809999	酷派4008881388	锤子4006190909

目录

2019 A u g u s t

CONTENTS

诚泰企业文化

1、诚泰企业文化

诚信卓越 泰和共赢

2、企业宗旨

营造精品 幸福员工

辉煌企业 奉献社会

3、企业追求

打造学习、组织、科技、创新型新诚泰

4、经营理念

以科技创新为手段、

以顾客需求为导向、

以品牌经营为方针、

以卓越管理为追求。

编委会主任： 李建明

主 编： 解利中 常 杰

编委会成员： 刘长松 纪太付 杨 玲

 马志永 郭 华 周 丽

 牛双启 韩 旭 杜 杉

地址：太原市万柏林区和平北路56号

邮编：030024

邮箱：www.sxctjt.com



世纪学校

01 梦想从这里启航

03 不忘初心 筑梦成长

05 炎炎酷暑 满腔激情

09 全面认真 实测实量 林州市世纪学校消防工程质量初验结束

集体动态

11 铆足劲头加油干 要为困难找措施

 紧盯细挖抓落实 确保全年指标完成好

14 以工匠精神务实抓工作

18 发扬诚泰精神 发挥诚泰速度

20 坚定信心 稳中求胜

23 增大生产量 提高回款力度

25 安全生产大于天

企业风采

27 摆正心态 保证质量 勇攀高峰

29 把握方向 拓展业务

31 碧桂园营村项目环保进度安全质量协调会

33 安全工作常态化 日常检查精细化

34 用“诚泰速度”塑造“诚泰品质”

员工茶座

35 诚泰建筑享誉龙城迈向全国

36 成大事者：守愚、守静、守时、守信

数据报表

37 招聘计划

39 材料计划

53 共享营销

实测实量

87 8月份实测实量排名表

梦想从这里启航

——林州世纪学校开学典礼

□文 / 林州世纪学校 行政管理部



2019年9月4日的林州市世纪学校，群英荟萃，喜乐飘荡。全校师生齐聚一堂，喜迎2019年林州市世纪学校秋季开学典礼。天高云淡，风和日丽，九月的阳光洒在校园的每一个角落，在庄重肃穆的升国旗仪式中开学典礼拉开了帷幕。常务校长李维英主持了此次开学典礼。

林州市副市长朱武迅，教体局局长尚海周，诚泰集团董事长李建明，林州世纪学校高级顾问、国家教育部考试中心原调研员王大赫，林州世纪学校专家委员会主任、“高考战神”王金战等人出席了开学典礼。

嘉宾向学校和全体新生表达了诚挚的祝贺和美好的祝愿。正所谓“十年磨砺一杆笔，十年冬夏练功力”，愿学子们厚积薄发，砥砺前行，做个品学

兼优的好学生，长大后成为祖国的有用之才，栋梁之才。

总校长吴建国欢迎各位学子入校，在林州世纪学校建设的新时期，学子们的到来为学校注入了新鲜的血液和蓬勃生机。

新学校新学年吴校长提出“五好”期望，“一好”是：把目标定位好，能走的走，能跑的跑，能飞的飞。“二好”是：把起点规划好，努力每一天，进步每一点，成就每一事。“三好”是：把责任担当好，微小之事不懈怠，该做之事不推脱。“四好”是：把形象树立好，言行举止传文明，举手投足显自信，音容笑貌溢阳光。“五好”是：把身体锻炼好，生命至上，健康成长。并告诫学子们，要在正确的时间做正确的事，把握当下好好学习。

诚泰集团董事长李建明，表达了对世纪学子的殷切期望，希望学子们树立正确的世人价值观，明确学习目的，端正学习态度，做一个品行优秀的人，一步一个脚印地认真真走路！希望新入学的孩子们要热爱祖国，勇于拼搏，努力学习文化知识，健康成长，做一名不断追求卓越的世纪学子。李董事长同时对教职工提出更高要求，他希望教师们要始终秉承“爱，至始至终”的理念，对待学生们要像对待自己的孩子一样关爱、关心。

林州市世纪学校借着开学典礼的东风，弘壮志、树新风，在李建明董事长“弯腰精神、工匠精神、家国情怀”的感召下，加快世纪学校向全国名校进军步伐；在吴建国总校长“发现教育”的引领下，共同描绘一幅崭新的教育蓝图，共同谱写一曲最动人、最感人的生命乐章！

志存高远，今朝齐聚世纪学校；脚踏实地，明日共谱人生华美篇章。🇨🇳



不忘初心 筑梦成长

□文 / 林州世纪学校小学部焦庆吉老师



林州市世纪学校，红旗渠畔一个蓬勃发展的新生命，林州教育界一处独特的风景。

8月12日-15日，林州市世纪学校举行了暑期教师培训活动，掀开了林州市世纪学校教师培训和学习成长途中新的一页。

吴建国校长亲授第一课，在此次教师培训会上率先进行高端发问：如何做一个“明”师？这引起了大家极大的兴趣。听了吴校长的讲话，各位教师方才真正知晓是“明白自己的岗位职责”之意——当教师，首先要树立“以责任为中心”的理念，责任是办好万事的脊梁；其次，教师的教学应该有自主权，把握好自己的“度”；教师之间还要相互补台，通力合作；爱是最好的教育，累但快乐着；一个优秀教师还必须善于反省、品悟人生，要大气，不斤

斤计较。

“新时期教师和学生之间应是什么关系？”吴校长认为，教师应该既是良师益友，又是发现者、管理者、督促者和人生导师等多重角色的完美结合；教师还要做兴趣人、有心人、榜样者。

会上，吴校长为青年教师拓宽思维，提高认识，用全新的视角和态度来应对教育教学工作。

一、教师发展中心精心构建，各学部认真组织，掀起一股练兵之风。

“此次培训以青年教师为主，把实践教学作为培训的主要手段，使培训达到了预期目标。”吴校长首先对培训活动给予充分肯定。他还明确指出，本次青年教师过关课，学段从幼教、小学、初中、高中，学科涉及语、数、英、政、史、地、生、音、体、

美等学科，参加的教师在学部校长的领导下，教务部门等安排下，克服困难，整个活动安排得井井有条，有始有终。

二、各级领导和评委老师全程参与，用心指导，营造出浓厚的学研氛围。

吴校长高屋建瓴地提到，本次过关课老师们的学习氛围非常浓厚，很多青年教师积极备战，熟悉教材，主动查阅资料，向老教师求教，绝大部分教师全程参与听课，精神可嘉。宋校长、张校长、桑校长、尚校长克服工作繁忙，挤出时间来一起听课、评课，各位评委对每一位上课教师进行面对面点评，取长补短，相互交流，明确得失，显示了浓厚的学研氛围。

三、课前认真准备，高度重视；课堂精心设计，优质高效。

吴校长认为，相对于青年教师自身而言，不论是目标的设定，还是教学过程的掌握、课堂气氛的营造等，青年教师们都有一个极大的跨越。其中，各学部多位教师的优异表现都令他印象深刻。接下来，吴校长从课堂充满生机活力、教育模式运用得当、教师教学机智独具、教师教学个性鲜明等四个方面作出切中肯綮的点评。

四、对教育教学的希望和建议。

“呈现职业特征，留下享受之感；发挥个体优势，留下敬佩之感；创设情境氛围，留下动情之感；凸现学科特色，留下增知之感；赋予辩证思维，留下信服之感。”吴校长独辟蹊径的见解和要求，无不体现着他在教师团队管理方面的苦心孤诣。

吴校长最后讲道：前段时期我听到不少老师谈论，我们应该运用什么教育模式。现在，我们世纪人应该很自信地说，我们就是模式！只要给我们世纪人一个支点，我们同样可以撬动地球！

这掷地有声的话语使我们坚信，有吴校长传授的知识理论作强大支撑，有各学部校长的运筹帷幄作坚实后盾，有诚泰集团的文化底蕴作精神指引，世纪人必将严格践行“立德立信 至善至真”的办学理念，把握机会，善于学习，不断创新，进而厚植发展优势，汇聚创新动能，提升教育水平，早日促使世纪学校成为引领时代、改变未来的教育新标杆！

吴校长在最后的总结中对大家寄以厚望：要自觉学习、终生成长；淡泊名利，踏实工作；多反思，勤感悟；做研究型教师；注重细节；不仅要干得好，还要说得好，写得好，学会捕捉美的瞬间。

“多多忆己成长路，方与孩子心比心”、“个体独立劳动，集体创造成果”、“要让学生有尊严地生活和学习”、“把知识转化为能力，能力才能决定命运”、“一个不会提问题的学生就是问题学生”……会场上的吴校长金句频出，无不彰显了他独特、新颖的教育理念，台下众多的粉丝老师，用热烈而持久的掌声回报他们的偶像校长。C



炎炎酷暑 满腔激情

——林州世纪学校新生军训报到纪实

□文 / 林州世纪学校 行政管理部



林州世纪学校 2019 年 8 月 15 日上午迎来了第一批新生入校。他们一个个意气风发，满怀信心，散发着朝气与蓬勃。15 日一大早，许多新生便整理好行囊来到世纪学校报到。

为了激发学生的爱国主义和集体主义热情，发扬革命英雄主义精神，培养学生艰苦奋斗、吃苦耐劳的坚强毅力，增强国防观念和组织纪律性，林州世纪学校举办为期 10 天的军事化训练。



清晨，等候在校门口的新生及家长



第一位过学校安检系统的家长



新生入校



学生用餐现场，班主任在现场指导



班主任在为学生进行军训前的培训



新生填写花名册（注册表）



新生进入公寓，找到自己的位置



总校长吴建国到新生报到现场指导工作



金秋送爽，丹桂飘香。林州世纪学校的校园中，一声声军训的号角响彻上空。8月16日世纪学校第一批高一的同学们迎来了高中生涯的重要一站——军训！军训第一天，我们举行了军训动员大会，在大会中同学们进行了郑重的宣誓，各位领导对全体师生强调了纪律、提出了要求、寄予了期望！

军训是我们每个人人生中的一段乐章，虽然短暂，但却是最美、最精彩的瞬间！看那一张张灿烂的笑脸，洋溢着青春的自信！给未来一个承诺，给自己一个期许，生命顿时熠熠生辉！

苏轼有句话：“古之立大事者，不唯有超世之才，亦必有坚韧不拔之志”。亲爱的同学们，希望通过军训，可以磨练你的意志、锻炼你的筋骨。请记住今天所有的苦与难，汗与泪，都是为了成就明天更好的自己！

军训路上，闪耀的汗珠见证着血性和荣光，同学们收获了九月炙热的阳光，脸上身上都是阳光留下的痕迹，也收获了辛苦操练之后的汗水，和心中逐渐坚强的意志！



升国旗
奏国歌
致国家
致青春
致军训

青春有微笑
青春有汗水
青春有你我
青春有世纪

亲爱的同学们
不经一番寒彻骨
怎得梅花扑鼻香
愿你们经过
军训的锤炼
今后
直挂云帆济沧海

你今天所走的
每一步
每一个动作
所有的汗水
将会成为
青春的回忆 C



全面认真 实测实量 林州市世纪学校消防工程质量初验结束

□文 / 林州世纪学校 行政管理部牛双启



在这炎炎的盛夏，林州诚泰世纪教育发展有限公司请安阳市住房和城乡建设管理局质监站、消防队、林州市住房和城乡建设管理局质监站、消防队一行 16 人，在山西诚泰置业集团有限公司副总经理申秋生、管中周及林州诚泰世纪教育发展有限公司总经理刘海增等人的陪同下，于 8 月 9 日—10 日为期两天，对林州市世纪学校消防工程质量进行了全面初验。

这次初验，是国家消防体制改革后林州市住房和城乡建设管理局质监站、消防队组织进行的第一次验收，为防止验收中经验不足，又专门邀请了市住房和城乡建设管理局质监站、消防队共同参加了

验收。

这次初验从人力安排到时间程序，整个组织严密，任务明确，按组分工，责任到人。共分为水电安装、强电弱电、实测实量、现场观感，消防通风 5 个验收组。初验的消防工程主要包括：室内消火栓系统、应急照明系统、火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、气体灭火系统、防火门监控共六大系统。

在初验过程中，一个设备一个设备验，一个节点一个节点查，一个部位一个部位试。每到消火装置现场，摊开图纸，对照实物，实测实量。在图书馆地下室，进行火警演习，鸣笛联动；在 9 楼、幼儿园 5 楼进行喷淋试验，并对出现的消防袋口对接



不紧、跑水漏水的问题现场立即解决。在体育馆，对铁管防火涂料的厚度现场切开测量，并对消火栓的压力与射程也进行了实测实量；到地下停车场对防火通风，又进行了联动报警试验，对各部件的安装是否安全标准一一进行试压试验。在初高中餐厅，进行了通风、排烟、防火、报警联动试验。

通过紧张的两天的验收，然后又进行了分组汇报和通报了初验结果。

这次初验，成绩突出，林州市世纪学校的消防工程，从项目图纸设计，到材料设备采购，从工程施工，到设备安装效果，整个设计新颖、符合标准、材料先进、质量优质、设备高档、操作科学，设计水平堪称一流。但是仍然存在一些问题，有待下一步整改提高。

针对初验中查出的问题，山西诚泰置业集团有限公司副总经理申秋生就整个初验汇报后进行了最后总结：

他提出：这次消防工程初验，既肯定了我们的成绩，更重要的是也指出我们还存在的一些不容忽视的问题。下步要认真反思、紧接地气查原因。我



们首先要正视问题，虚心接受。其次要统一思想，提高认识，消防工程事关学校成千上万学生和教职工的生命安全。在这个方面，我们一定不能掉以轻心，马虎行事，必须站在讲政治这个高度来全面认识，深刻反思这次消防工程质量验收中存在的问题。其三是我们建设、设计、监理、施工、检测五方单位，一定要精诚合作，团结一致，拧成一股绳，劲往一处使，认真检查各自的问题，并要彻底整改。

自初验至今，消防工程各标段、各楼号、各施工组，都在对照图纸，实测实量，不留死角，全面彻底地为消防工程质量最终验收做好了充分的准备，达到一次验收，全面合格。☑

铆足劲头加油干 要为困难找措施 紧盯细挖抓落实 确保全年指标完成好

——诚泰集团二〇一九年八月月底大会

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2019年8月31日下午16:30，集团二〇一九年八月月底大会于集团23层会议室召开。会议由集团总理解利中主持，参加会议的人员有：集团公司全体、物业公司全体、各二级公司组长以上人员、全体业务员、各专业组负责人。本次会议设有交口项目分会场、吕梁项目分会场、临汾项目分会场以及林州世纪学校分会场4个视频分会场。

本次大会的主题是“铆足劲头加油干，要为困难找措施，紧盯细挖抓落实，确保全年指标完成好”。会议上由各领导宣读本月重要红头文件，并对八月

份各公司、各部室做了检查通报。要求公司的每位员工都按照公司的规章制度办事，严肃纪律、严格考核。

会上集团解总经理做重要讲话。首先解总为大家解读了大会的会标。他讲到：今天大会的主题是“铆足劲头加油干，要为困难找措施，紧盯细挖抓落实，确保全年指标完成好”。时光飞逝，如白驹过隙，今年已经过去八个月了。我们这八个月的战果如何，距离我们指标的完成，还有很大的差距。那么剩下的四个月，我们必须扎下身体，稳扎稳打。

1、铆足劲头加油干：常规的干不行，想干不想

干更不行，吊儿郎当的干那就是纯粹不行。铆足劲头就是一门心思的干，找准目标的干，下大力气的干，使出浑身解数努力干。

2、要为困难找措施：有的同志因为完不成指标就找各种各样的借口，这样是很不好的。我们只有为这些困难找措施，迎难而上，找到解决问题的对策，才能把这些问题解决。这一点非常重要，这既是一种态度也是一种方法，更是一种能力。所以在场的各位同志，都要认真真理解这些话，这不是口号，是针对现阶段的情况，我们提出来的一些思路和方法，各位同志要学会融会贯通、好好落实。

3、紧盯细挖抓落实：紧盯就是紧紧的盯住事情、盯住我们的各级人员、盯住空间。盯就是一动不动的看，要聚精会神、全心全意、专心致志、不能有外心，不能分心。细挖，管理上和市场上都得细挖。不能只了解情况，草草了事，不能只走马观花，要落地为实，要紧盯不放，要把那些细枝末节的事情全都挖出来，越看的细越挖的深，方法越多。紧盯细挖的目的是什么，要抓落实，所有的事情都是为了抓落实。抓落实特别重要，什么事情都悬在空中，这是不行的。而且我们必须强调一点，我们必须做一个合格的诚泰人，统一思想，在工作中爱发牢骚、爱抱怨、经常觉得这个也不好，那个也不好，这样的心态，不仅影响你自己，还影响整体的诚泰人。我们要从认识上树立“我们都是诚泰人”的理念，在公司一天，就要好好履行自己的义务，做好本职工作。

4、确保全年指标完成。通过对检查文件的宣讲，计划工作的安排，大家要结合你们的工作实际，怎么抓后4个月工作，怎么抓九月份的工作，把指标都完成。

解总在会议上强调，所有员工要增加知识，增



强职业技能。所有在座的，不管是主会场还是分会场的同志，学习意识和学习能力需要加强，好好把握这些学习机会，努力提升自己。不管现在过的有多么好，这个时代在改变，时代的改变需要我们学习，不学习就要落后、跟不上。现在这个社会是一个法治的社会，是一个能力和知识都十分重要的社会。要把握现在这里的学习机会，你们就会有好多的感受，能学到东西。比如说检查文件，检查出的问题点，在你的身上有没有。你没有接收到考核，不能说明问题在你身上就没有。建筑公司的项目经理现在履行项目管理义务，同时也越来越暴露出自身的能力问题，这是你们必须要正视的一个问题。比如项目经理，你得懂资料、技术，你能不能把项目上的人和事管理起来，这就是你的能力。

学习是无时无刻的，活到老，学到老。你不学习怎么能干好工作？你们得带头学习，不能妄自尊大，才能避免像临汾项目工资问题的再次出现。所以大家必须要重视一月一次的会议，每一次会议，集中理解消化学习的过程，都对你们的成长有很大帮助。

面对公司的现状，解总对大家发问，我们诚泰人应该怎么办？让在场的每位员工都陷入了沉思中。解总认为我们大家应该认认真真的学习，踏踏实实



做一个诚泰人，讲诚信，对待职业不偷懒就是诚信，偷懒就是不诚信，不能履行好自己的工作职责，就是不诚信。有些人，做事三天打鱼两天晒网，成天三心二意的做事情，是丢诚泰人的脸面。为什么学不会以心换心，推己及人，这样的人给我们公司带来了信誉和经济上极大的损失。你不学习不进步，不按公司的要求走，怎么办？公司是要发展的、要跟着时代往前走的，公司在往前走，你们怎么能不跟着公司走呢？我们考核不是的目，是让你们吸取教训，往前走。

所有今天月底大会和经营会的内容，会后要改正，要完善。我们今年的指标必须完成，只要发现问题，一律想办法找措施。要在其位谋其事，希望大家能很好的领悟学习落实这次会议的精神。大家一定要盯，盯时间、盯人、盯事，生产、经营、回款上都要盯。尤其是项目管理这一块，着重点就

在项目经理上。项目经理你思考什么，你的计划是什么，你要自己把它想清楚，弄明白。其他项目经理，每个人都得学习，我们现在的能力远远不能解决公司现在遇到的问题，虽然同志们有一定的组织管理能力，但是不会算账，不会算帐的企业老板能挣到钱吗？

好的管理者，既能管理好手下的人，又能管理好账目。另一方面问题，各公司应收款如何变现的问题，如何收回来的问题，搅拌站外欠款的问题。经营联系发展的问题，两个搅拌站的业务量，租赁公司等都存在着一一定的问题，不能蜻蜓点水的干工作，要铆足劲头的干。我们如果把公司板块做起来，对我们的声誉品牌，将会有很大的帮助。大会的目的，最终得落脚点还是立足我们的本职工作，要抓好落实、用我们实实在在的干劲，来实现我们公司百年诚泰的愿景。📍

以工匠精神务实抓工作

——八月份集团综合盘点工作综述

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）落实“新时代谋求新发展，以创新引领产业升级，以价值思维提升发展，时间是生命，时间是效益，求真务实对标一流，为打造‘百年诚泰’的梦想而担当”的总要求；落实董事长提出的“稳住心态，快步走；经营生产遇见困难和问题，找措施；市场艰难，想办法，清欠回款，合法加力度，理性投资防风险”的要求。8月27日至8月29日集团实测实量、综合盘点组对照目标责任书重点检查各单位1—8月产值、产量、进度、经营、财务、回款等各项指标完成情况；质量（负公差）、安全（生产、质量、交通、消防、治安等）、六个百分百环保指标完成情况；集团和各二级公司档案、

资料收集、归档、立卷等工作完成情况；集团和各二级公司人员“三合一”完善情况等；杜绝浪费和产生垃圾、强化废品管理、减少诉讼案件情况；提高后勤卫生生活质量、绿化环保治超标情况；各单位二级自检开展情况等。检查坚持“严、细、实”，对事不对人，细盘点、强核算，以数据说话，表彰先进，考核后进。

本次检查由集团总理解利中总带队，检查组分为4个小组，由集团公司行政管理部、审计风控部、财务管理部、科技创新发展部等32人组成，检查下设10个专业实测实量、盘点小组，对集团各部室、各二级公司、各项目、各队、各站、各班组、基层

生产一线全面展开检查工作。

一、计划、合同、预结算、经营检查情况

集团公司 1-8 月份累计完成全年计划产值的 40.73%，2019 年 8 月份实际完成全年计划产值的 5.05%，完成当月计划产值的 64.52%。2019 年集团公司 18 月份累计实际完成全年计划回款的 35.11%；2019 年 7 月份完成全年计划回款的 4.75%。完成当月回款计划的 32.43%。

- 1、产值指标排名：第一名是鸿丰租赁公司、建筑公司、钢结构分公司，最后一名是宏泰源公司；
- 2、回款指标排名：第一名是五洲大酒店，最后一名是旭达公司；
- 3、业务承揽、营销共享排名：第一名是鸿丰租赁公司，最后一名是建筑公司、旭峰公司。

二、质量、技术、安全、设备实测实量小组检查情况

重点检查安全、生产措施落实、生产组织、绿色环保文明生产（施工）、治超达标、进度管控、质量管控、实测实量标准落实、评优创优、设备使用、维保、函件合规、生产（施工）日志按时、真实。

本月资料作为独立专项进行了认真检查，对于资料不全、资料与进度不同步、辅助工程图纸交接不及时等问题进行了专项的培训指导。

- 1、安全第一、文明环保生产，治超达标，雨季



来临持续落实安全措施，加强人的不安全行为、物的不安全状态、雨水、雾霾、大风不利因素管控，防火、防交通事故、防机械设备事故、防触电、防坍塌、防高空坠落等措施落地，保证安全管理实效。各公司、各项目部负责人要注重安全生产，确保无事故。

- 2、质量管控、实测实量标准落实情况。旭峰、旭达混凝土配比均达标，钢结构实测结构零部件合格，建筑公司各项目均有超过负公差标准的现象，各公司要及时整改达标。
- 3、保生产、保现场是第一要务，实现生产目标是重要任务。

2019 年 8 月份各项目进度计划和劳动力资源计划，如不能按劳动力资源计划保证技术工人，又无法正常完成项目进度计划，将按照双方合同条款内容持续严肃奖惩，对于确实没有履约能力的专业组直至终止合同清退出场。

三、“三全四对接” 和全面核算检查小组检查情况

重点对照 2019 年度目标责任书中收入、成本、营业利润、管理费用、财务费用、利润总额、回款七个目标指标与实际完成对比。本月重点对各公司进行实物盘点与财务账面进行核对，同时检查各公司成本核算情况及各项指标完成情况。



各公司生产经营情况：收入、成本、费用、回款指标较好的公司为、物业公司、五洲大酒店、建筑公司，完成较差的公司为钢结构公司、旭达公司、龙昌公司。

四、行政、会议、资产、办公用品、档案小组检查情况

检查重点为各公司各项目部晨会及晨会快报上传情况、行政会议安排情况、合同档案、证件管理情况、工作计划的落实情况、办公用品费用指标情况、电话费用指标情况、生活费指标情况等几个问题。

各公司要保证会议的签到、签退完善，重视晨会上传，保证数据准确。要求各公司各项目对照自己本月不足，参照公司规章制度，提高行政管理能力，符合公司的各项制度标准。

五、人力资源实测实量小组

重点检查各公司人员缺编及招聘措施落地情况、培训工作开展情况、人事资料“三合一”、入、离、升、降、调等人事手续合规情况、工资管理、企业文化管理各项工作。各公司要保证上述资料的完善，不达标，严肃考核。

本月检查中，各公司都能够按照要求组织培训并上传培训纪要，但培训的目的是要让大家学习与提升，要求各公司在每月组织的培训中注意提高培训质量，丰富培训内容。

六、信息、网络实测实量小组检查情况

重点检查信息化设备、软硬件系统、微信公众平台、基础数据的真实性、各类日志台账的真实、智能化系统的使用后的功效。秉持“诚信卓越泰和共赢”的核心价值观，坚持求真务实的工作观，认真落实“七个提升、七个减少、两个提高、两个杜绝”的管理要求。促使整个管理过程更加系统化、标准化、规范化、信息化。

1、各公司信息化软硬件系统管理都能够做到及时登记，并且根据实物进行分类台账统计、调配以及管理，软硬件设备的维护保养意识和工作也在不断提升。但目前仍然有个别公司有待提升和改进。

- 2、集团综合运用平台实测实量大数据报告：

OA 系统总用户数为 290 人，本月新增 3 个用户，手机微信端使用占比 98%，本月上传各类文件、报表阅读覆盖面 93%，本月各公司人员每日人均阅读量为 12 次，文档阅读及时率为 97.5%。OA 系统已经是每个员工工作中必不可少的工具，既提供的高效工作平台，又是一个供文件上传下达、学习的大数据平台，在工作中加强 OA 系统便捷性应用可以高效快捷的组织办公，提升集团整体自动化协作要求。

- 3、各公司智能化升级工作汇报：

（1）林州世纪学校网络、监控、音响、LED 屏幕、安检设备、创客教室等工程的验收及培训工作；学校一卡通平台、教学平台、管理平台的配置、授权、培训及使用。

（2）现场了解混凝土公司、物业公司、龙昌公司、建筑公司、钢结构公司、租赁公司、宏泰源的具体业务流程，绘制完善各部门关联及对接集团部门流程图。

（3）配合物业公司对微信公众号认证相关手续收集及续费管理。

七、材料管控盘点小组

重点盘点对内材料按时、按计划保供，对外开拓市场销售、回款，确保材料的质量合格率、供应准时率、需求计划准确率、采供合同及时有效率达 95% 以上，确保对供应商资金合同保证，监管内部进场（厂）的各类材料按消耗定额严格、科学、合理的限额使用和文明、规范、安全存放，合理统筹内、外材料保供资金调配，先内后外确保采供资金到位，

审核材料计划加速流动资金的周转，减少流动资金占用，降低消耗，实现管理目标。

旭达公司、钢结构公司、旭峰公司库房摆放整齐、干净整洁，标识牌齐全，出入库签字齐全，其他各公司要学习借鉴。

八、设施设备、绿化、安保检查小组

重点对照各公司、各项目 2019 年的目标责任书进行了检查盘点，实际与指标的要求做对比；办公设施设备的维修保养情况；室外绿化的养护情况；门卫的检查登记情况、有关方面的制度建设情况进行专项检查，目的是为一年的各项工作开好头，打好基础，这完成各项任务完好做保障。

各公司要注重设施、设备维修保养，保证工作环境和生活环境的卫生干净整洁，注意办公区、厂区的绿化养护，有问题要及时整改。

九、审计风控检查小组

重点检查各单位 2019 年 8 月各项目指标完成情况、库房盘点、废旧物品处理和其它日常工作。检查中发现的常识问题，对责任人已提出批评，并要求立即整改；对目标指标未完成的单位，进行指标分析，查找原因。

十、融资清欠法务检查小组

融资清欠法务检查组为本月新增检查小组，本月只讲评不记分，检查项目分三项：

- (1) 合同台账登记及合同履行、存档情况；
- (2) 函件登记及发放情况；
- (3) 案件登记更新及回款情况。

各公司要保证合同台账统计内容完善，清晰，基本可如实反应合同履行情况，业务员履行公司制度履行会签手续后再给对方送达。

综合评比排在第一名的公司是钢结构公司，排在最后一名的是旭峰公司，排在倒数第二名的

公司是宏泰源公司，排在倒数第三名的公司是五州大酒店。以检查为抓手落实董事长的管理要求。在各项生产工作中各级管理人员要用“四心”“十四坚持”的精神担当各项重任。

检查标准的修订仅仅围绕目标责任书目标指标，检查如此严如此细如此实，就是要告诫大家“确保 2019 年各项指标完好”是全年工作的落脚点。考核的力度如此大，就是要号召全体诚泰人，落实“以创新引领产业拓展升级，以价值思维谋求发展，提升“四效”水平，求真务实，对标一流，团结奋进，接地气，工匠精神”的总思路不是讲在嘴上，而是要求大家落实在每日每月的工作行动中。一手抓创新发展，一手抓对标挖潜，多种分配经营，多种检查考评，核算精细运行与分配月月兑现，各岗位人员求真务实抓落地，贯穿各项工作的始终。人人要争做用新思想占领新时代的领先地位的优秀人物，做时代先锋，做诚泰优秀的管理人员和优秀团队，为 2019 年各项任务指标的完好而担当！为实现“百年诚泰”梦想而担当！

考核通报

1、太原恒大城项目：合同存放乱，比如存放施工大合同文件中，施工合同、补充协议、回复函、工作联系单、分项清单都放在一起，未单独存放，考核预算员管斌丽 300 元。2、旭峰多个司机宿舍出现屋内无人，却开着电扇、着长明灯现象，考核吕国伟 300 元。

2、钢结构公司“三合一”资料更新严重不及时，在人事手续办理上不及时，未按时投稿，考核刘长松 300 元。

发扬诚泰精神 发挥诚泰速度

——2019 年度党员、复转军人座谈会

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）为隆重纪念中国共产党建党 98 周年、中国人民解放军建军 92 周年、建国 70 周年，回顾党的光辉历程，弘扬我党我军的优良传统，回顾和感受建国 70 周年的伟大历程和成就，激发军民的民族精神和时代精神，8 月 1 日下午，在集团 2 号会议室举办“2019 年度党员、复转军人座谈会”。会议由集团工会主席周丽主持，集团总理解利中、

集团班子成员、各党员和复转军人出席了座谈会。

会议一开始，全体起立，奏国歌，重温入党誓词。让老党员们回顾入党宣誓时的庄严承诺和坚定决心，提升党员意识、增强党性意识；提醒大家不忘初心，牢记使命。

宣誓完毕后，观看了纪录片《厉害了，我的国》。影片以习近平新时代中国特色社会主义思想为内在

逻辑，展示了在创新、协调、绿色、开放和共享的新发展理念下中国这五年的伟大成就，彰显了以习近平同志为核心的党中央的正确领导，全面反映党的“十八大”以来中国取得了改革开放和社会主义现代化建设的历史性成就。

影片给在场每一位党员深深的震撼，影片呈现了中国桥、中国路、中国车、中国港、中国网这些项目研发成果，大家感受到了这些非凡的超级工程的背后是一个个艰辛的中国人的汗水，这就是中国精神、中国力量！总理解利中带领大家结合个人入党经历、工作实践，回顾党的发展史，以及改革开放以来尤其是“十九大”以来我国社会主义建设取得的巨大成就，并谈了自己对党的认识，强调共产党员要坚定共产主义信念，要“不忘初心、牢记使命”，在工作中严于律己，不忘党恩，甘于奉献，充分发挥党员先锋模范带头作用。作为新时代的共产党员要把不断锤炼党性、将加强个人党性修养作为一生任务，要多向各行各业的先进模范人物学习，要把个人事业的发展与党的发展融为一体，要把全心全意为人民服务的精神贯穿自己的一生。

解总表示，希望在座的每一位党员、复转军人加强党性修养，不断提高自身综合能力与素质，不断提高党性意识，形成坚强的党性。其次必须牢记



使命，强化党员意识，在任何时候、任何地方、任何情况下都不能忘记自己的政治身份，要以党员的标准严格要求自己，认真履行党员义务，正确行使党员权力，积极发挥先锋模范作用。同时，必须认清重大问题，坚定理想信念，正确把握社会主义历史进程及其规律，树立正确“三观”。

会上，所有的员工党员、复转军人都作了简短的自我介绍，做了感人肺腑的精彩发言，分享了他们刻骨铭心的入党心路历程及党员先进故事的点点滴滴，并分别从学习感悟、公司文化以及在今后工作岗位上的责任与担当等多方面畅谈了自己的体会与收获。座谈期间不时响起热烈的掌声，这既是对这些党员同志的光辉事迹的高度赞扬，也激励着在场的每一位党员同志积极向他们学习，永怀赤子之心、牢记宗旨、不忘初心、敢于担当奋力前行。

周丽主席对与会党员的发言给予了充分肯定，并在“八一建军节”这样特殊的日子，代表诚泰集团向在座的党员表示节日的祝贺和衷心的感谢，并对党员作用的发挥提出了要求。她指出，我们生活在这个伟大时代而自豪，共产党员要积极投身到改革创新发展的历史洪流中，要立足岗位发挥先锋模范作用，传播正能量，带头落实公司理念，弘扬创新、奉献精神，带动员工为公司的发展做贡献。



坚定信心 稳中求胜

——《形势、任务与企业经营风险管控》专题讲座

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2019年8月3日 15:00-17:00 在集团23层大会议室召开了《形势、任务与企业经营风险管控》专题讲座。集团及各二级公司班组长以上管理人员参加了本次会议，集团解总经理作为本次会议的讲座人，他从形势与任务和企业经营风险管控两大方面给大家进行了详细的讲解，鼓励大家坚定信心，共塑百年诚泰。

一、形势及任务

形势就如同空气、水、阳光一样，看不见，但是离不开，大家往往追逐的是有形的东西，但是无形的东西反而更有用，比如思想、情感、意识。一

个人的高下之分不在于你拥有多少的物质，而在于拥有多少的思想，多少的知识，拥有多少的人文情怀。一个有思想的人，一个有人文情怀的人，一个情感相对丰富的人，他的物质水平也相对较高。如果一个人的物质相对丰富，但以上无形的东西相对贫乏的时候，物质也会离你而去。

在当下信息化的时代，国际形势复杂多变，矛盾冲突时有发生，国内形势矛盾重重，但发展的机会和空间很大。就国内而言，传统粗放的经营在向精细化的经营转变，进行经济结构的调整，从量的发展在向质的方向转变。目前国内GDP下滑经济压



力很大，我们诚泰是多元化经营的企业，涉及建筑、地产、钢结构、混凝土、物业、设备租赁、商业、教育、酒店、科技等多个行业，在国内经济下行压力较大、国际社会格局处在调整的阶段，我们应该清晰的认识到：我们处于一个非常好的历史时期，中华民族五千年的历史，第三次工业信息革命走在世界前列，工业体系、基础设施非常健全，北斗系统、卫星定位、智能化、科学研究、军事系统、制造系统等等都处于先进水平。

国内经济结构调整，不再用房地产来刺激经济的发展，因为这是暂时的、粗放的、不可持续的一种方式。太原已下相关的政策，“有房无证”的问题将在未来三年内得到处理。

回到我们诚泰集团，基础产业、实体经济的发展是必须的。具体从产业的方向和质量两方面说明：

1、产业方向

我们去年投资了教育地产；建筑业开拓了几个新的市场；两个混凝土搅拌站、钢结构等等都是实体企业，符合国家现在大力提倡实体经济的发展，

供给侧结构改革的政策。教育、医疗、养老是国家大力提倡的产业；物业服务业提升的空间很大，未来人民提升生活水平的需求很大。在座的大家，在认识目前的形势下，要做到跟着集团的步伐埋头苦干。

2、产业质量

建筑业：看清趋势，下功夫学习组合

式建筑，这是大势所趋。我们要搞好现在的建筑，研究组合式建筑，尽快适应组合式建筑的发展。

钢结构公司、建筑公司、混凝土公司资源整合进行组合式建筑，将具有很大的优势，我们下手要快，抓住好的机会。

我们公司产业发展前景很好，符合国家产业结构调整的要求。这就要求我们跟上形势，做好产业结构智能化的升级改造，加快走，学习、学习、再学习，大家都学的不够，学的不够透彻。例如我们的记账会计如何向管理会计转变，要懂工艺，下现场，人力资源管理如何从规划、招聘、培训、薪酬、绩效等方面系统化管理。大家必须要看到变化的速度，终生学习，否则将被社会所淘汰，不能再穿着新鞋走老路，必须要提高各级人员的素质和水平，化不利为有利。

通过今天的交流，我们现在有两大任务，首先要保完好我们今年的生产、产量、产值、质量、利润指标；同时大家要围绕形势，看方向、看未来，成立相关的小组，分块完成，对各二级公司的现状



逐个研究，未来和客户的系统必须打通。二级公司必须要和集团协同配合，主动行动起来。

总而言之，必须要明确形势、认识任务，确保完好 2019 年各项指标。8 月份二青会召开，我们各公司要见缝插针，要展现诚泰人的拼劲、抢劲，做好准备工作。

其次要研究我们各公司的产业升级问题，发展方向问题。

建筑公司进行组合式建筑和 BIM 技术相结合的使用。

钢结构公司可考虑将钢结构公司做为智能化升级的试点，但是内部管理的组织还有待提升。

租赁公司主要是和客户的对接，内部建账问题，资产利用率、资产周转率要精确统计，为经营提供数据支持。

物业公司服务系统要升级，卫生、治安管理、收费系统等物联网的实时监控。

我们公司各个产业做的很实，我们要有信心也有能力继续推动我们的产业发展。教育板块会给我们增光添彩，为后续的发展、产业的升级也会有很大帮助。但是实体企业发展的关键在于人员的业务素质的提升，各公司总经理要组织人员进行学习。学专业，干什么懂什么，精益求精，具备工匠精神；学公共知识，例如我们要知道企业经营风险的六十项提示，大家要认真学习。涉及到法律制度完善的，

法务办要下发相关的文件进行明确、调整。

二、企业经营风险管控

1、关于当前宏观经济形势下企业防范经营法律风险的六十项提示，文件中的六十项提示关于订立合同时的注意事项、合同履行过程中的注意事项、企业治理方面的注意事项、企业劳动用工方面的注意事项、企业知识产权保护方面的注意事项、涉外贸易交往中应注意的事项。文件已下发，大家要认真学习、牢记内容。

2、关于押金、定金、订金、保证金、违约金的区别。要区分清楚这“五金”的含义及区别，防范风险。

最后解总总结到：

中华民族的伟大复兴的中国梦必然会出现，我们应该感到自豪和骄傲。中国的经济虽然面临下行的压力很大，但是这是中国经济结构性调整造成的。

我们诚泰集团属于实体产业，管理基础、管理现状、运营能力，目前都在正常的轨道上，关键问题是各级管理人员、各级操作人员素质提升的问题。

诚泰要转型升级，必须紧跟时代，适应供给侧结构的形势，完好 2019 年各项指标的完好，把握好未来，不能落后于时代的步伐。

如此艰巨的任务，摆在诚泰人面前，我们没有退路，只有坚定信心，统一思想，知难而上，方法只有一个，就是学习、学习，再学习，发扬诚泰人拼搏奋斗的精神，发扬诚泰人“诚信卓越、泰和共赢”的企业精神，发扬诚泰速度，诚泰梦也是绚丽多彩、灿烂辉煌的。

希望通过今天的交流，全体诚泰人立即行动起来，掀起诚泰人学、赶、比、帮、超的热潮，按照 7 月份月末大会的会标要求完好各项指标。各级管理人员要加强企业风险管控，每个人必须是风险的管理人、控制者，而不是风险制造者。👉

增大生产量 提高回款力度

——集团经营分析会

□文 / 本刊记者



本刊讯（记者 杜杉）2019年8月16日17:00-20:00在集团21层会议室召开了八月份集团经营分析会。集团班子成员、各公司正、副经理、财务部长、经营部长、全体业务人员参加了本次会议，集团李董事长、解总经理出席了本次会议，在听取各公司经营情况汇报后做了重要讲话。

一、集团董事长做重要讲话。

李总讲到：“每次开清欠会，专业很清楚，分工也很明确，相关节点、责任人都有。我认为清欠中出现的的问题是大家在平时以及在谈合同、市场经营之前，没有把对方所有的经济实力，对方的经营理念，对方近几年的社会口碑，根本没有了解到所导致的清欠成本增大。”

在座的都是各公司的管理人员，在经营公司过程中，希望同志们认真研究，以后再承揽业务的时候，一定要为企业去分析别人为什么不愿合作。

一定不要忘记大家是做什么的，大家是搞经营、搞生产的，没有新业务，新产量，怎么会有清欠。

提醒大家三句话：清欠重要，经营更重要，保质保量、安全生产是企业发展的根本。

生产比清欠更重要，没有生产，没有业务，哪来的清欠工作，所以我们应该科学地增大、扩大业务量，充分发挥各公司的能力。只有扩大生产量才能弥补清欠的亏空。

大家要记住“千变万变不离其宗”这个道理，在做任何事情都要学会思考，学会分析，没有思维和能力是做不好工作的。团队要上下互动，靠一个人是做不成事情的。做任何事情都要有计划，计划是一个企业的“救生圈”，没有计划的企业，没有计划的管理人员是万万不能的。计划一定要跟踪再跟踪，分析再分析。计划可以保证一个企业的寿命，

同时也可以保证一个企业的秩序。要跟踪、分析、落实到位计划的实质性问题。

希望大家可以干一行爱一行，多学习，知识是人生中最重要的东西，知识是财富，知识是进步，在当今社会里没有知识是不行的，人就是要活到老学到老，一个人学习是件幸福的事情，一个家庭学习是件更幸福的事情。希望大家不忘初心，牢记使命。

二、集团总经理做总结讲话。

解总讲到，集团要往前走，现有的产业必须要是良性的、正常的运转，哪个公司出现问题，都会对我们整体造成影响。每次的经营分析会都是大家共同学习探讨的一次会议，本次会议围绕六个问题开展。

1、网络平台。首先大家要站在集团的高度来看待这件事，国家结构已经调整，由量的变化到质的变化，传统产业升级，主要就是智能化发展，如果我们在这个节骨眼跟不上步伐，我们就跟时代脱轨了，所以我们要结合年度报告中的“五化一据”，成立专业工作组，主要研究智能化问题，实现大数据网络平台。

2、保持信心。今年的二青会对我们的生产会有不同程度的影响，下面大家要思考，后面这几个月如何弥补，我们不能丧失信心，一定要坚定信心。我们要有胜不骄、败不馁的心态，要多为困难和问题想办法和措施。

3、主动解决问题。公司经营出现问题，相关负责领导要开专题会进行研究，深刻探讨解决方案，希望各位高层领导进行思考，遇到问题应当有什么样的解决办法。

4、融资，资产变现。各二级公司顶回来的车、房等顶账款如何变现，各公司已经完成到了什么程度。要及时汇报，加快资产变现。

5、回款问题。清欠回款是工作中的重中之重，如何完成好回款，回款问题上大家都有什么样的解决措施和办法，作为管理者，更应该思考这其中的问题。希望大家明白，我们都是诚泰人，不能有事不关己高高挂起的心态，一定要上下同心，齐心协力，狠抓回款。

6、降本增效。公司现金流紧张，如何降本增效，各公司在年初已经制定措施方案，现在进展到什么情况。还有要提高工作人员的学习热情和能力，必须要增加实干人才，减少庸人懒人。

每个管理人员都要主动行动起来，才能支撑企业的快速发展。只考虑今天不考虑明天，就不要做职业人。一定要考虑未来如何，这样才可以更好的发展前景。

各二级公司是否按照要求主动地、积极地完成好各自的工作，指标是最有说服力的。各公司总经理需要考虑回款情况不好是什么问题造成的，回款工作对各公司来说都有困难，那我们应该怎么解决这些困难和问题？大家心里一定要认真对待这件事情，要有应对的准备，要先抓人再抓事。

解总对下阶段重点工作做了具体安排：

董事长会议上所讲的内容，各二级公司要组织员工认真学习，把“调”统一，认真消化会议中讲到的内容。用各类会议时间带领团队学习会议内容，领会会议精神。积蓄力量，完成好后半年的冲刺。清欠回款仍然是工作的重中之重，但生产经营不能放手。九月至十一月各公司要全力冲刺，认真抓好工作。会议中，董事长、总经理语重心长讲了这么多，非常真诚、深刻，激励员工一定要有职业性，深刻牢记我们是一个整体，我们都是诚泰人。大家要坚定信心，逐项地认真落实本次会议内容，从而看到我们的问题，迎头赶上，按照计划一直往前走！

安全生产大于天

——技术质量、安全生产专项培训及消防安全知识宣传讲座会

□文 / 集团公司 科技创新发展部



2019 年 8 月 17 日 15:00-17:30 在晋机和平小区项目部召开了技术质量、安全生产专项培训及消防安全知识宣传讲座会。建筑、钢结构、旭峰、旭达技术、质量、安全生产人员参加了本次会议，集团总工程师常杰、副部长郝宇峰作为培训人，主要从以下四个方面做了详细讲解。

1、《习近平主席对加强安全生产工作作出重要指示强调》：

按照“党政同责、一岗双责、失职追责”的要求，建立完善安全生产考核机制和办法，检查过程考核和结构考核相结合，强化对地方各级党委政府的履职检查和履职考核。

各行业按照“谁主管、谁负责”的原则，将消防工作与业务工作同部署、同检查、同考核、确保

本部门、本行业消防安全。要督促各单位落实消防工作主体责任，建立消防安全评估和消防设施维护保养制度，督促各单位定期开展消防安全评估，每年进行一次消防设施全面检测，督促各单位采取更加严格的人防、物防、技防措施，切实提高单位和住宅检查消防尖灾隐患，组织扑救初期火灾、组织人员疏散逃生和消防宣传培训的能力。

2、山西省应急管理厅 2019 年度安全生产监督检查计划：

(1) 对列入本计划的生产经营单位的监督检查覆盖率达到 100%。

(2) 认真落实《国务院办公厅关于全面推行行政执法公示制度执法全过程记录制度重大执法决定法制审核制度的指导意见》（国办发〔2018〕118 号）

和我省有关要求，全面推行安全生产行政执法公示、执法全过程记录和重大执法决定法制审核“三项制度”，逐步实现执法信息公开透明、执法全过程留痕、执法决定合法有效，避免因执法不规范引发行政复议和行政应诉。

(3) 落实《安全生产行政执法统计制度》，严格实施行政执法统计联网直报，每次监督检查完成后 24 小时内填报有关安全生产监督执法检查情况。

(4) 充分发挥省级执法的示范带动作用，加强对市、县执法工作的指导、考核和监督，全省安全生产监督检查规范化水平逐步提高。

(5) 强化执法检查的震慑作用，严格落实停产整顿、关闭取缔、上限处罚、追究法律责任“四个一律”执法措施，对监督检查发现的违法行为查处率达 100%。通过规范有力的执法检查，推动企业落实主体责任，减少一般事故，有效防范较大事故，牢牢守住不发生重特大生产安全事故底线，促进全省安全生产形势持续稳定好转。

3、国务院办公厅印发《关于深化消防执法改革的意见》通知：

(1) 取消公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查。消防部门制定公众聚集场所消防安全标

准并向社会公布。

(2) 取消一般建设工程消防验收和备案。

(3) 取消消防技术服务机构资质许可。

(4) 取消消防产品市场准入限制。

(5) 实行“双随机一公开”监管。

(6) 严格限制处罚自由裁量权。

(7) 实行消防执法全程监督。

(8) 推行消防监管“一网通办”。

(9) 强化火灾事故倒查追责。

(10) 严肃消防执法责任追究。

(11) 严禁消防人员及其近亲属违规从业。

(12) 消防部门与行业协会、中介组织彻底脱钩。

(13) 优化便民利企服务。

4、GB50720-2011《建设工程施工现场消防安全技术规程》

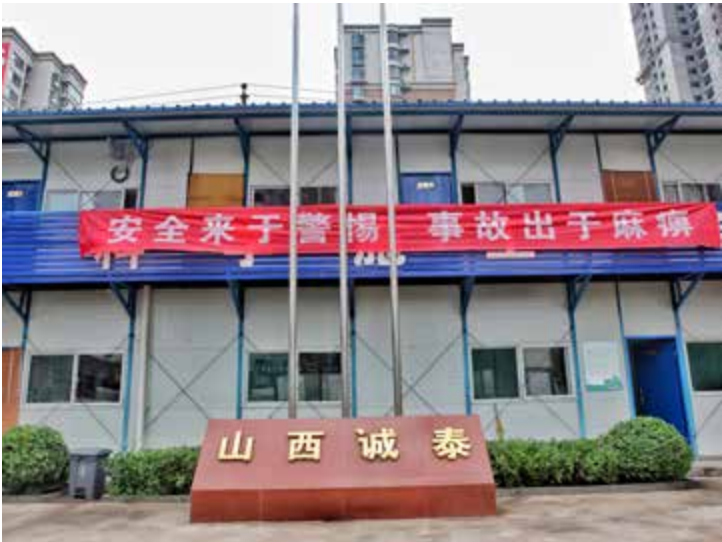
(1) 施工现场总平面布局细则要求；

(2) 建筑防火设计；

(3) 临时消防设施设计；

(4) 施工现场消防安全管理。

通过本次安全知识宣讲，在场的人员都对安全生产规定有了新的认识和更深层次的理解，对减少安全事故的发生，提高生产责任意识有重要意义。C



摆正心态 保证质量 勇攀高峰

——旭峰公司8月总结会暨9月计划会议

□文 / 旭峰公司 行政管理部



2019年8月24日9:00-12:00在旭峰公司三楼会议室召开了旭峰公司8月总结会暨9月计划会议。旭峰公司总经理宋军华在会议上做了重点工作分析及安排，集团总理解利中出席了本次会议，并做重要讲话。

旭峰总经理宋军华在会上强调旭峰的发展离不开质量、业务承揽和回款方面三个方面。

1、质量方面。实验室刘总工向大家承诺过，我们的混凝土肯定是合格的，我们进了新的原材料，换了外加剂，配合比也调整了，质量肯定是没有问题的。市政、地铁项目已报质监站，对每一个项目进行通报，说明旭峰的混凝土可以正常供应，在建

项目大家要加紧沟通把剩余的量要回来，房建问题也解决的差不多了，个别项目只是后续的一些问题需要我们配合，与这些项目及时的进行对接，将这些项目的量也要回来。

2、业务承揽方面。旭峰每天的生产任务不饱和，造成了我们在很多方面都被动，所以我们要全面的突击业务，在建项目必须要回来，个别项目实在不合作的，要将我们的资产拉回来，与项目进行结算，九月份如何打方量，业务如何抓，经营部要出方案，混凝土价格、质量上要给客户保证和承诺，业务人员在对接项目时遇到问题要及时的汇报，团队要发挥以前的工作作风，大胆的干，放手去行动，不要

畏手畏脚。

3、回款方面：中秋节一天天临近了，节前到底能回款多少，要认真统计，过节了需要支付的款有很多，只有回款数额足够才能满足生产，追回款要与项目多沟通，每天要蹲现场，按时将欠款追回。目前在建项目基本能达到要求，主要是已完工程。从下周开始，还有两周时间，重点突击回款，增加新业务的承揽，一个项目一个项目的跟，要发挥团队的力量，扭转目前的局面，生产口要全力配合业务的承揽，必要时租车、租泵，把今年的量饱和了，明年开春也要有预存量，近期新项目的对接要多与对方沟通，争取早日定下来将供应合同签订。

集团总理解总从意识方面、生产方面、经营方面做了具体分析和安排：

1、意识方面：旭峰现在存在的问题是生产方量上不来，人员信心不足。质量问题是旭峰关注的重点问题，实验室是牵头部门，但绝不是出了质量问题都是实验室的责任，生产、搅拌、运输、振捣等各个环节都有可能出问题，影响最终混凝土的强度，这个问题大家要认识到，质量方面实验室总工要在各个工序上进行思考，计量器具是否准确，上料的系统是否正常，配比是否合理，运输环节是否还有不足等，都要进行考虑。

员工在思想上要分清楚“干了工作挣钱，还是拿钱干工作”，首先要从思想上统一认识，提高大家的团队意识，一切都是围绕团队的利益在进行。去市场上竞争靠的是团队的力量，要拧成一股绳，形成一个拳头，那样的团队才有战斗力，不能让负面情绪蔓延。现在开始发力还不晚，后面还有四个月的时间，今年要保证方量，力争冲击更高的目标，实现这个目标的最主要是要靠一个“盯”字，要对自己的目标“死盯”，每天盯，每时盯，每人盯，

这样我们的“势”就会起来，势起来了一切都顺了。所以目前大家要统一认识，要有一家人的思维，想办法从现在扭转局面，要造势，各部门都要盯死了，啥事盯住了都能干成。

2、生产方面：任务不足时，矛盾不突出，一旦大生产来临，设备、车辆、人员能否满足需要呢？目前生产部门的主要任务就是维护设备和车辆，要加紧找司机，每一步都要定出计划。每月完成的指标如何保供，要提前做好准备，不能等到时候手忙脚乱。搅拌站的负责人要带领全站人员，生产顺利时要不定时的巡检，发现隐患及时处理，一旦停工，就要立即投入设备的检修工作，绝对不能因为设备问题影响生产。

安全方面要加大对员工的安全培训教育，提高员工的安全意识，安全问题要引起生产口管理人员的重视，我们对员工要关怀，但不能无原则，一切都要按制度办理，违反制度是绝不允许的。

3、经营方面：如何研究经营中的突破，每个人都要讲：怎么干，如何干，需要怎样的支持。为了大家更好的工作，对业务经理的薪资进行了调整，所以现在大家要认真盯起来，研究一下经营上的盯，看看如何盯，旭峰要辉煌自己要对自己有信心，思想上首先要行动起来。

解总最后强调，大家一定要坚定信心，统一认识，我们目前是在恢复期，要处理好与项目和质监站的关系，要发挥老旭峰狼性文化的传统，要不忘初心，砥砺前行。

目前草坪区地产改造的项目很多，这是一个好的时机，正是大家增加业务量的好时候。业务、时间、人、事、方法措施都要及时的跟上，把势造起来，怎么盯？如何盯？各业务经理们要认真思考，要奋起直追，不能丧失信心。📍

把握方向 拓展业务

——租赁公司如何生存与发展及市场前景分析专题会

□文 / 租赁公司 行政管理部



2019年8月25日在租赁公司总经办召开了租赁公司如何生存与发展及市场前景分析专题会。集团总理解利中参加了本次会议并做重要讲话。

解总指示要求

一、关于租赁公司如何发展要明确五个思路

1、在经营过程中把握发展方向、以及发展思维导向。

2、以市场客户为导向意识，市场需要什么，我们就提供什么服务。

3、必须要有经营算账意识，要用现有资产、设备，用各种方式盘活资产。

4、租赁公司各级人员想办法，把租赁公司当成自己的事情去干，不要等、不要靠、不要扯，市场经营部人员调研租赁市场新业务、新设备市场租赁行情，转变意识，出具体行动方案。

5、各公司所有人的收入，一定要和经营业绩挂钩，只有多产值才能多收入，过去“等、靠、要”的方法都不行了，一定要改变观念，转变思路。

二、任务安排：

1、目前经营状况，集团下指标任务，就是今年工作的目标，剩下时间要继续围绕目标指标进行工作，要制定措施，如何去完成今年产值指标，回款

指标、利润指标。

2、抓紧清家底。设备、备品、备件，列清单，原值多少，使用多长时间，所有小型设备清家底，研究塔机怎么转换，16台塔机更换办法，到期提前联系处理，搞融资租赁寻找合作办法，联系厂家，厂家有没有融资租赁公司合作。

3、研究电梯更换方式，联系相关市场进行调研整体出售，或是半成品出售。

4、清单上报。小型机械设备闲置，该如何处理、一次性处理成品有没有人要？半成品处理是否可行？这都是目前需要解决的问题。资产理清力争年底前处理完成。车辆也要搞调研，用数据说话，车辆运往县区处理，同时联系设备租赁渠道业务，车辆对内、对外业务调研，了解真正市场及需求，寻找铝模、爬架等业务合作方式。经营是一套组合，是投入产出、场地加工制作等方式合作。

三、抓经营核算，找出路

1、要调研6016塔机谁家在用，市场前景如何，有多少客户需求，充分做市场调研，需要增加多少设备，市场部长业务经理出调研报告，生产部到租赁同行业做市场调研，小型制作、临边防护及各种先进工用具出调研分析，作为今后经营出路，作为依据，还有哪些需要逐步扩大经营范围。

2、经营第二大事是抓回款，介休电厂回款抓紧与清欠办法务部联系，借鉴旭峰公司必要时第三方



清欠公司介入，看哪一个渠道快，领导决策，具体案例具体分析，要把回款作为重中之中来抓。

四、生产方面

1、首先强调安全，所有塔机资料、安全资料、塔机运行记录，安全技术交底，要做规范。

2、生产安全，交通安全、设备安全、焊接、扣件使用安全，质量安全、加工质量、制作质量要常抓不懈。

3、现场规划摆放，账、卡、物，门卫安全检查登记等要规范要求。

4、加工制作，设备维修、都要加强成本核算。设备利用率是多少，资产周转率，利润率多少，财务要核算清楚，要分清分类逐一核算；清产核资，列表列清单上报解总。

通过本次学习、落实解总、常总召开本次会议精神，真正树立租赁公司市场危机意识，切实了解到市场租赁供应的局限性及服务现状存在的差距，深刻意识到清欠回款工作抓的不够，市场拓展及租赁业务不能适应市场需求的问题，切实转变观念思维、盘活现有租赁设备，寻找有合作意向用户、客户，及时拿出应对租赁市场发展的可行方案，逐一实施，走融资租赁设备的合作方法，更替现有塔机、施工电梯等设施。从现在开始，集中精力，调研租赁市场，用先进理念和管理方法，提升自己，积极承揽新业务，确保完成2019年各项任务指标。📌



碧桂园营村项目 环保进度安全质量协调会

□文 / 建筑公司 碧桂园营村项目部

2019年8月14日12:30-14:00在碧桂园营村项目会议室召开了环保进度安全质量协调会，会议由建筑公司总经理马建周主持，项目部主要负责人和各专业组负责人参加了本次会议。

马总在会议中讲到：碧桂园营村回迁楼项目有3栋回迁楼及之间的地库共计10万平米，现在正式开工已经有一个多月，目前人员均已配备齐全，大家要互相交流，有问题及时沟通。既然走到一起，一同来到这个项目就是缘分，都是为了一个共同的目标即明年8月30日交工。既然走在一起就要互相配合好，把每个人分管的工作干好，不要让项目部追着要求加人、进材料、抢进度，要主动作为。这次会议就要给大家传达一个思想，每个人要干好自己的本职工作，各司其职，责任到人。一个国家有法律法规管着，一个公司一个项目也是如此，没有规矩不成方圆，如果谁在以后的施工中违反公司和项目制度，一定要进行考核，绝不姑息。现在三栋楼同时开工，大家的任务都很重，不要想着干完3#楼再去5#楼施工，大家千万不要有这种想法，如果是这样哪栋楼也不会干好，关于项目安排的工作，大家不能无动于衷、要有执行力、工作要落地。

同时马总就目前项目上存在的问题进行如下安排：

1、人员“三合一”资料问题：按照公司制度，每个工人进场要进行查验“三合一”资料。项目目

前有120多人，但是资料还是不齐整，项目上给大家三天时间，18号必须将“三合一”资料全部整列到位。不管大家是利用中午时间还是上班时间一定要把照片、身份证、信息填完整。“三合一”资料作为项目发工资、派出所查户口的依据，必须准确无误。三天以后不能准备齐全的罚50元。

2、劳动合同问题：我们公司每个人都要每年签订一次劳动合同，咱们项目上每个人也要签订劳动合同，这关乎到每个人的合法权益。如果出现合同纠纷，这是依据，也是大家维权的武器，希望大家重视。项目部已经将劳动合同版本发给专业组资料员郑海兵，下去也是利用三天的时间把合同全部签署完毕，上交项目部。

3、环保问题：现在正值太原市召开二青会期间，各个项目的环保问题尤其显的更加重要。可以说没有环保就没有生产，项目部为了能够正常生产一定要将环保问题放在首位，不能没有责任心、没有落地、没有执行力。现场的“六个百分百”一定要做到位，今天下午项目执行经理将每栋楼的打扫范围全部划分片区、责任到人。项目上的喷淋、雾炮机、塔吊喷淋要全部打开，切实做好工地环保工作，做到六个百分百。从今天开始每天清早的打扫卫生必须在早上8点之前打扫干净，如果发现8点之后谁家负责的区域没有打扫干净或现场混乱，罚款500元。考核不是目的，只是为了让大家工作时，更好的做

到执行和落地。

4、进度问题：就目前现在的施工速度如何保证能在明年8月30日交工？项目部要求每天专业组也要召开碰头会，每天晚上把今天的工作内容总结一下，提出明天要干的工作内容、需要的工人、材料、机械。项目部要求也是在18号把每栋楼的工期计划、材料计划全部倒排，明确到11月15日干到什么部位，各个工种配备多少人，没有配备都是假的，希望大家认真落实、执行。

5、质量问题：现在项目上6#楼正在进行负一层墙体钢筋绑扎，3#楼正在绑扎基础钢筋，大家可以看看已经施工完的工程质量如何，6#楼的基础高低隔3公分的也有，大家可以去看看一标段施工的混凝土，看看人家施工的质量和观感质量，大家要向好的学习。以后各楼号施工一定要做好安全技术交底，谁负责的工程出现质量问题考核谁。项目部管凤林总负责质量工作，对施工中发现的问题，大家在一起要多沟通、多交流。

6、材料问题：巧妇难为无米之炊，即使是聪明能干的妇女，没米也做不出饭来。干工程同样如此，工人没有钢筋、没有模板、没有混凝土如何能把楼盖起来。按照公司的制度，每个月的材料计划要提前2个月提，项目施工一定要把材料计划、采购工作做好，以后所有的材料必须提前准备，把每个楼所需的材料按照计划单写清楚材料名称、规格、型号、



进场时间、最迟进场时间。责任到人，谁那出现问题考核谁。

7、安全问题：安全无小事，谁也不希望自己的工程出现安全问题。首先专业组要先把保险上了，进行风险转移。再次就是强调项目的塔吊司机、信号工、架子工一定要持证上岗、人证合一。施工场地的临边防护、架子工的安全带一定要按要求正确防护、正确使用。尤其是塔吊的限位问题，不能超过限位，项目部安全员路永华要每天进行检查，发现施工中有超过限位问题的罚款1万元。

其次，工地上不能发生工人打架、喝酒上岗的问题，谁违反制度罚款200元。每天各班组长上楼施工前一定要做好安全技术交底、安全教育工作，安全要处处留神。

8、资料问题：各种材料进场一定要检查材料合格证，不合格的材料严禁接收，资料员要配合好保管员做好此项工作。施工中的各项资料要与工程同步进行，不要因为资料问题影响回款工作。

9、预算问题：项目的预算员要多去工地，不能老在办公室。现在天气这么炎热，工人在辛辛苦苦的干活、流汗，一定要将预算工作做好，不能丢项、漏项。目前做好项目上5#楼土方换填、支护签证工作。

希望大家为了一个共同的目标，团结在一起，齐心协力共同把工程干好、干到位。📍



安全工作常态化 日常检查精细化

——2019年8月1日，业主、上海总公司领导陪同第三方安全检查

□文 / 建筑公司 阳曲发电厂项目王保增



2019年8月1日上午，艳阳高照，微风轻拂，上午9时许我们迎来了太原市环晋再生能源公司上级主管部门领导袁总协同第三方《上海市施工现场安全生产保证体系第一认证中心》对我公司承建的太原市生活垃圾焚烧发电厂BOT项目进行了安全文明施工专项检查。

检查团在我公司崔见广经理和王天江经理的陪同下由工地西大门进入，首先映入眼帘的是先进的喷淋设施和洗车除尘设备规范使用，点点雨雾喷洒似春雨甘露，西环路干净卫生，环路两边彩旗招展，安全警示横幅耀眼醒目，绿网覆盖如草原绿地，空

气清新、心旷神怡，使人犹如置身于湿地公园般的感觉。

检查团首先对烟囱分项工程95米高的塔式起重机进行检查，扶墙件、限位装置、线路、钢丝绳等项的检查；垃圾坑架体脚手架、模板支撑、移动机械操作平台、高空作业、三防四口五临边、重大危险源、临时用电、消防设施、工人宿舍、食堂、现场文明施工等做出了全面系统的检查。

检查团对我们的安全责任、六个百分百的落实作出了肯定，对我们创新管理模式作出了表扬，并对强化安全质量监督的科学化和信息化建设作出了指导。

这次检查团做出的肯定，主要得益于本项目自开工伊始在崔见广经理和王天江经理的带领下于每周二的安全责任落实的检查，对每个员工进行三级安全教育岗前培训，做到了要人人都安全，人人誓做安全员的思想扎根于每个员工心里，检查重在细节，细节决定成败，发现不安全环境、不安全行为、不安全操作及潜在的危险源，并采取措施及时纠正，改善劳动条件，防止伤亡事故的发生，做到宁可千日不松无事，不可一日不防酿祸；

本项目是“十九大”习主席倡导的环保治国的利民工程，通过这次业主方委派的第三方机构检查为契机，我们要引起足够的重视和认识到管理上的差距和不足，要把防风险、除隐患、遏事故做到落实落地，安全在心中，生命在手中，安全生产有你有我有他，有我们大家共同来保驾护航！

用“诚泰速度”塑造“诚泰品质”

□文 / 建筑公司 和平小区项目部

2019年8月16日和平小区棚户区（危旧房）改造项目5号楼项目主体结构顺利封顶。

年初甲方要求我项目进一步加快施工进度，在10月中旬完成主体结构任务，施工期间要克服夏季高温、雨季、二青会、环保影响等。这样一来使得本来紧张的施工任务，变的更加艰巨、紧迫。为此项目部多次组织班组成员讨论、调整施工方法，并将全部力量投入到项目中去，经过紧张的153天施工，顺利完成施工任务，比年初制定的施工进度提前60天。

项目的提前封顶完工发扬了“诚泰精神”、体现了“诚泰速度”，塑造了“诚泰品质”。作为诚泰的员工，我们应该时刻牢记诚泰使命，共筑百年诚泰。



成大事者：守愚、守静、守时、守信！

□文 / 集团公司 行政管理部

守愚，君子盛德容貌若愚

《史记》上记载，孔子年轻时曾经向老子请教做人的道理。老子告诉孔子：“良贾深藏若虚，君子盛德容貌若愚。”老子告诉年轻的孔子，一个头脑精明的商人非常懂得深藏财货，而外表看起来好像空无所有；一个品行高尚的君子非常懂得内藏道德，而外表看起来好像是愚蠢迟钝。你要去掉骄傲之气和贪欲之心，如此才能成为圣人。这便是所谓的“大智若愚”。“难得糊涂”历来被推崇为高明的处世之道。很多人所追求的“糊涂”的智慧和境界，就是老子说的“大智若愚”。做人切忌恃才自傲，不知饶人。锋芒太露易遭嫉恨，更容易树敌。

守静，每临大事有静气

静，这是中国古代人推崇的大智慧。《道德经》上说，静为躁君。静能克服人身上的躁气。《大学》说静而后能安，安而后能虑，虑而后能得。可以说，静是安定、思虑和有所得的基础。

一个人内心不静，很难真正思考问题，做人做事也一定会骄矜、浮躁。安静的人会仔细观察中审时度势，更容易深入思考，获得解决问题的办法或者感悟人生道理。

只有守静的人，才能发现生活中的幸福和美。浮躁的人、脚步匆忙的人总是会错过很多美好的东西。我们或许会经历人生岁月的蹉跎或道路的泥泞坎坷，但保持淡泊的处世态度，泰然处之，就能在纷繁中找寻心的超然和安宁，不受世俗的干扰和冲击，人生也更豁然开朗。

守时，君子待时而动

守时不是准时，而是把握时机。《周易》上说，“君子藏器于身，待时而动。”意思是：君子有卓越的才能、超群的技艺，不到处炫耀。而是在必要的时刻把才能或技艺施展出来。这话提醒我们，在默默无闻的时候，要加强自身修养，等到机会来时，就要充分展露自己的才华。

时机、时势是客观的，不是人为的。我们不能创造时机，而只能做好我们能做的，等待时机，把握时机。这就是守时，一个守时的人一定会做好充足的准备，不会让机会白白溜走。

守信，人而无信不知其可

《论语》上说，“人而无信，不知其可也。大车无輹，小车无輹，其何以行之哉？”，人要是没有信用，就像大车没有车輹与輹相连接的木销子，小车没有车輹与輹相连接的木销子，就无法行走。

春秋时期，吴国季札出使晋国，路过徐国。徐君喜欢季札的剑，却没有说出来。季札心里却知道，但是他还要出使别国，所以没有送给他。后来他出使完后再回到徐国，徐君已经死了，季札却解下宝剑，挂在徐君墓前的树上。季札当初心里已经决定要把这剑送给徐君，即便他死了也不违背自己的诺言。季札只是心里应允了别人，却仍信守。相比今天，说出的话，甚至写出来的凭证，又能做到多少？

守信，是用钱都买不到的人格魅力！堂堂正正做人，明明白白做事！别人信任你，是你在别人心目中存在的价值！失信是最大的破产，守信方得人心。☺

诚信卓越美名扬
泰和共赢建筑行
建设高楼和大厦
筑就人生的辉煌
享有多项业内奖
誉荣人人有担当
龙城建设来奉献
城市美化新篇章
迈步跨越齐发展
向前政策是方向
全心耕耘小康路
国富民强献力量

□文 / 建筑公司 阳曲发电厂项目

诚泰集团 2019 年 09 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
1	物业公司	缺编	项目主管	悠乐汇项目部	1	1、本科及以上学历，物业管理相关专业毕业，具有物业管理师资格证或物业经理上岗资格证，3年以上本岗位工作经验； 2、有良好的人际沟通能力和独立工作能力，具有较强的物业服务意识和品质意识，有较好的协调能力和心理承受能力。	1、熟悉并执行各项有关政策、法律、法规及公司的各项规章制度。 2、协助副总经理编制新增项目的物业管理方案，制定年度工作计划，并督促检查全体员工对工作计划的落实。 3、负责协助项目经理进行本项目整体运作，依据《业主管理公约》及相关法律法规做好小区管理服务，做到业主满意率达到98%、回访率达到100%。 4、负责协助项目经理做好经营核算工作，对日常保洁、办公、维修耗材的价格降到最低，合理分配保洁、办公用品做到不多发、不多买、不浪费来管理，完成好公司下达的各项工作指示。 5、负责协助项目经理建立并保持对项目。
2		缺编	弱电维修工	工程部	1	50岁以下，身体健康，责任心强。	负责监控系统、楼宇对讲系统等弱电设备的管理、保养、维护工作。
3		缺编	水电维修	长风项目	1	50岁以下，身体健康，责任心强。	保证小区物业范围内水、电、气方面的正常保养、运行和维修。
4		缺编	保洁	金域阅山环境部	6	60岁以下，身体健康，责任心强	金域阅山小区保洁，保持所负责区域干净、卫生。
5		缺编	秩序维护员	秩序部	2	60岁以下，身体健康，责任心强	1、在接待来访人员时，须讲究礼貌，热情接待； 2、定期对安全设施进行检查； 3、门卫保安应严格遵守公司工作程序及仪容仪表的规定； 4、门卫保安应打扫工作区域、填写交接班登记表。
6	卡法	缺编	服务员	前厅部	1	35周岁以下；中专以上学历，熟练使用计算机	按照标准和要求，规范摆台，布置餐厅，了解预定及菜品酒水信息；做好环境、物品设备、餐具用具的卫生清洁工作。
7	钢结构	储备	土建预算员	技术部	1	2年以上相关工作经验，独立完成过一个项目的安装预结算、审计工作	1、严格执行国家省、市有关工程造价的法规及有关政策、规定和公司的质量、环境和职业健康安全的方针和目标。 2、熟悉施工图纸，参加图纸会审，做好会审记录，认真编制施工图预算，合理套用定额，不丢项、漏项、不高估、冒算。 3、掌握工程施工实际情况，协助工长及时办理变更签证，为工程结算做好资料准备。 4、及时进行工、料、机分析，对工程施工过程提供合理使用人力、物力、财力的基础资料，有效的控制工程造价。 5、对新技术、新工艺的项目及定额缺项要及时收集基础资料进行测算，与公司有关部门联系，会同建设单位确定补充定额。
8		缺编	业务经理	市场部	3	1、中专及以上学历； 2、3年以上本行业销售行业工作经验； 3、反应敏捷、表达能力强，具备较强的沟通能力及交际技巧； 4、具备一定的市场分析及判断能力，具备较强的抗压能力，有团队协作精神。	1、负责对外承业务，签订供需合同。 2、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责。 3、及时解决在客户交往中的疑难问题，配合生产部协调、解决生产过程中出现的各种问题。 4、负责反馈施工现场的服务、质量等信息；负责承揽新工程及相关工作；完成领导交办的其他工作。
9		缺编	焊工	生产部	20	1、55岁以下，身体健康； 2、持有《焊工考试合格证》； 3、有相关工作经验优先。	1、在车间主任的领导下，熟悉计划、明确任务、坚守岗位，保证按时完成生产任务，并对焊接质量负责。 2、掌握焊接工艺与焊接规范的每项要求，焊接前校对母材、坡口、焊材（焊条、焊丝、焊剂）。 3、牢固树立质量第一的观念，精心操作，严格自检，保证焊接质量。
10	旭峰旭达	缺编	罐车司机	生产部	34	1、有混凝土罐车驾驶经验，持有B2驾照及相关货运资格证 2、熟悉太原市区及周边地理环境 3、服从上级安排和领导	1、在车队领导下，听从代班长的安排和调度总台的指挥，准确、安全、及时完成运输任务 2、遵守国家法律、交通法规、遵守公司及车队各项规章制度确保安全行车 3、严格执行砼搅拌车作业操作流程及运输工艺流程，确保产品质量 车辆进部接砼罐体保持8转以上，路途应保持2-4转 4、作好日常和定期保养，确保设备车辆完好使用率，经常及定期清除搅拌罐内积垢，保持车容和设备整洁、干净。

诚泰集团 2019 年 09 月份人员招聘计划表

序号	所属公司	招聘原因	招聘岗位	所属部门	招聘人数	任职条件	岗位职责
11	旭峰	缺编	资料员	实验室	1	1、大专以上学历，建筑工程相关专业优先； 2、熟练使用各类办公软件，有相关工作经验者优先	1、负责质检资料的出具、送审、发放、整理与归档。 2、负责收集与本单位产品实现过程相关所有原材料的检验资料、质量证明材料。 3、负责出具混凝土配比设计检验报告，及时出具商品混凝土合格证。 4、科室其他技术资料、质量资料的分类存档与管理。
12	旭达	缺编	统计	材料科	1	1、大专以上学历； 2、熟练使用各类办公软件，有相关工作经验者优先	1、按要求建立各类台帐。 2、各类台帐项目齐全、内容完整、真实，并有相关的资料可供查询。 3、做好日报、月报、年报。 4、要对各种台帐和统计报表做严格保密管理。
13		缺编	试验员	实验室	1	1、大专以上学历，建筑工程、化学相关专业优先； 2、熟练使用各类办公软件，有相关工作经验者优先	1.负责原材料的取样、封样、标识、放置、处理，建立相应的台帐、记录、报告，原材料抽样。 2、严格按照国家标准规定、检测程序进行原材料各项检测工作，并对检测质量负责。 3、真是规范填写原始记录及检验报告。 4、领导安排的其他工作
14		缺编	司磅员	财务部	1	1、中专以上学历； 2、熟练计算机操作，有相关工作经验者优先	1、严格按照操作规程进行操作，车辆上磅，司磅员应看到驾驶室及磅台无人时，方可给予过磅。 2、地磅磅台及周围须保持清洁，定期组织专业人员对地磅进行检查和核对，保证计量准确。 3、车辆上磅后要查看车牌号，查看有无压磅现象，拉运的原材料是否与发票相符。 4、熟练掌握磅秤的操作规程及有关仪器、仪表的使用方法。严把计量关，做到手勤、眼勤。车辆过皮重、毛重时要仔细检查，坚决消灭堵漏。计量的帐、表等要求数字准确、清晰，数据真实、可靠，严禁弄虚作假。
15		缺编	维修工	生产部	1	1、男，25-50岁，吃苦耐劳，工作认真负责，严谨细致 2、1年以上工作经验，有混凝土搅拌站工作经验者优先 3、熟悉混凝土搅拌站机械设备维修工作	1、在代班长的领导下，全面落实全站的设备检查、检修任务。 2、熟悉各种设备的检修、保养工作，懂得各种设备的使用、性能、原理及构造，严格遵守操作规程，进行巡检，做到零故障，提前处理隐患。 3、本着节约的原则，修废利用，有利用价值修复再利用，把维修费用降到最低。 4、清理空压房、空压机体及辅助设备的卫生，按规定清理并保持卫生整洁、无油污、无积尘。
16		缺编	辅修工	生产部	1	男，18-50岁，吃苦耐劳，工作认真负责，严谨细致	1、负责搅拌站所属环境卫生的清理工作。 2、负责生产过程中漏料及剩余砼清理。 3、负责外加剂入仓工作，粉剂房内卫生清理工作。 4、负责清理斜皮带地坑内的积料、漏料等
17		缺编	操作工	生产部	2	1、男，25-50岁，吃苦耐劳，工作认真负责，严谨细致； 2、1年以上工作经验，有混凝土搅拌站工作经验者优先；	1、负责生产设备操作，熟知搅拌机安全操作规程。 2、负责混凝土生产工作，按照调度下达的配合比及塌落度要求进行生产。
18		缺编	泵车司机	生产部	2	1、有泵车驾驶经验，持有B2驾照，有工作经验者优先； 2、熟悉太原市区及周边地理环境； 3、服从上级安排和领导。	1、负责混凝土泵送服务，初次到达工地确定安全有效的支泵地点。 2、对混凝土泵送过程中的质量控制负责，强化质量意识。 3、负责泵车的保养与管理工作。
19	旭达	缺编	业务经理	市场部	4	1、中专及以上学历； 2、3年以上本行业销售行业工作经验； 3、反应敏捷、表达能力强，具备较强的沟通能力及交际技巧； 4、具备一定的市场分析及判断能力，具备较强的抗压能力，有团队协作精神。	1、负责对外承业务，签订供需合同。 2、负责施工工程部分完成或全部完成后与甲方对账、结账，结算、收款工作，并及时与财务联系，以确保帐款到位，对回款率负责。 3、及时解决在客户交往中的疑难问题，配合生产部协调、解决生产过程中出现的各种问题。 4、负责反馈施工现场的服务、质量等信息；负责承揽新工程及相关工作；完成领导交办的其他工作。

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
1	钢筋	6 HRB400	质优	T	4	0	4	4000	16000.00	9月15日	建筑公司-临汾恒大悦龙台项目
2	钢筋	8 HRB400	质优	T	26	0	26	3900	101400.00	9月15日	
3	钢筋	10 HRB400	质优	T	27	0	27	3900	105300.00	9月15日	
4	钢筋	12 HRB400	质优	T	20	0	20	4100	82000.00	9月15日	
5	钢筋	14 HRB400	质优	T	8	0	8	4100	32800.00	9月15日	
6	钢筋	16 HRB400	质优	T	28	0	28	3900	109200.00	9月15日	
7	钢筋	18 HRB400	质优	T	3	0	3	3900	11700.00	9月15日	
8	钢筋	20 HRB400	质优	T	6	0	6	3900	23400.00	9月15日	
9	钢筋	22 HRB400	质优	T	3	0	3	3900	11700.00	9月15日	
10	钢筋	28HRB400	质优	T	10	0	10	4050	40500.00	9月15日	
11	砼	C30	质优	M3	2129	0	2129	345	734505.00	9月15日	
12	水泥	P.32.5	质优	T	260	0	260	360	93600.00	9月15日	
13	中沙	含泥量小于3%	质优	m³	200	0	200	110	22000.00	9月15日	
14	石子	0.5	质优	m³	196	0	196	110	21560.00	9月15日	
15	ALC隔板	100/200厚	质优	M2	8246	0	8246	50	412300.00	9月15日	
16	炉渣	/	质优	m³	360	0	360	110	39600.00	9月15日	
17	干粉砌筑砂浆	MU5.0	质优	T	138	0	138	280	38640.00	9月15日	
18	干粉抹灰砂浆	DPM20	质优	T	246	0	246	300	73800.00	9月15日	
19	干粉抹灰砂浆	DPM15	质优	T	320	0	320	350	112000.00	9月15日	
20	外墙岩棉板	80厚	质优	m²	9500	0	9500	280	2660000.00	9月15日	
21	外墙岩棉板	30厚	质优	M2	500	0	500	250	125000.00	9月15日	
22	粉刷石膏	高强度	质优	T	84	0	84	100	8400.00	9月15日	
23	界面处理剂	/	质优	袋	180	0	180	50	9000.00	9月15日	
24	聚合物防水砂浆	/	质优	T	16	0	16	280	4480.00	9月15日	
25	抹灰固定卡片	普通	质优	个	16200	0	16200	0.5	8100.00	9月15日	
26	粘贴万能胶	普通	质优	桶	14	0	14	50	700.00	9月15日	
27	108胶	/	质优	袋	360	0	360	30	10800.00	9月15日	
28	抹灰热镀锌钢丝网片	丝径0.65孔径15*15	质优	m²	5400	0	5400	5	27000.00	9月15日	
29	抹灰热镀锌钢丝网片	丝径0.9孔径12.7*12.7	质优	m²	628	0	628	4	2512.00	9月15日	
30	耐碱玻纤网格布	丝径0.65孔径15*15	质优	m²	19200	0	19200	90	1728000.00	9月15日	
31	粉煤灰烧结砖	240*100*53	质优	块	4000	0	4000	0.52	2080.00	9月15日	
32	水泥	P.32.5	质优	T	2600	0	2600	360	936000.00	9月15日	
33	碎石	0.5	质优	m³	120	0	120	110	13200.00	9月15日	
34	中砂	含泥量小与3%	质优	m³	115	0	115	110	12650.00	9月15日	
35	粉煤灰烧结砖	240*85*53	质优	块	34000	0	34000	0.52	17680.00	9月15日	
36	粉煤灰烧结砖	240*115*53	质优	块	30000	0	30000	0.52	15600.00	9月15日	
37	蒸压加气块	600*170*240	质优	m³	62	0	62	210	13020.00	9月15日	
38	蒸压加气块	600*240*200	质优	m³	42	0	42	200	8400.00	9月15日	
39	蒸压加气块	600*100*240	质优	m³	8	0	8	220	1760.00	9月15日	
40	伸缩缝盖封板	1.5厚	质优	米	240	0	240	4	960.00	9月15日	
41	聚苯挤塑板	阻燃B1 80厚	质优	平米	1850	0	1850	220	407000.00	9月15日	
42	炉渣	-	质优	m³	360	0	360	110	39600.00	9月15日	
43	无纺布	国标	质优	m²	2600	0	2600	12	31200.00	9月15日	
44	轻质隔板	国标	质优	m²	630	0	630	40	25200.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
45	膨胀螺丝	6*80国标	质优	个	15000	0	15000	2	30000.00	9月15日	建筑公司-临汾恒大悦龙台项目
46	防水粉	国标	质优	m³	2	0	2	280	560.00	9月15日	
47	包装纸	普通	质优	卷	100	0	100	50	5000.00	9月15日	
48	镀锌钢管	DN100	质优	M	15	0	15	58	870.00	9月15日	
49	镀锌钢管	DN80	质优	M	15	0	15	55	825.00	9月15日	建筑公司-林州金城阅山8#楼项目
50	镀锌钢管	DN150	质优	M	12	0	12	82	984.00	9月15日	
51	镀锌钢管	DN50	质优	M	30	0	30	55	1650.00	9月15日	
52	镀锌钢管	DN20	质优	M	70	0	70	15	1050.00	9月15日	
53	镀锌钢管	DN32	质优	M	120	0	120	23	2760.00	9月15日	
54	镀锌钢管	DN125	质优	M	60	0	60	65	3900.00	9月15日	
55	镀锌钢管	DN25	质优	M	150	0	150	18	2700.00	9月15日	
56	Y型过滤器	DN125、10目	质优	个	4	0	4	350	1400.00	9月15日	
57	Y型过滤器	DN125、60目	质优	个	8	0	8	430	3440.00	9月15日	
58	Y型过滤器	DN50、10目	质优	个	1	0	1	185	185.00	9月15日	
59	Y型过滤器	DN50、60目	质优	个	2	0	2	198	396.00	9月15日	
60	Y型过滤器	DN25	质优	个	202	0	202	80	16160.00	9月15日	
61	自力式压差控制阀	DN125	质优	个	4	0	4	164	656.00	9月15日	
62	闸阀	DN50	质优	个	6	0	6	65	390.00	9月15日	
63	球阀	DN25	质优	个	580	0	580	26	15080.00	9月15日	
64	钢塑活接头	DN25	质优	个	380	0	380	35	13300.00	9月15日	
65	自动温控阀	DN25	质优	个	210	0	210	25	5250.00	9月15日	
66	活接头	DN25	质优	个	380	0	380	15	5700.00	9月15日	
67	闸阀	DN40	质优	个	7	0	7	53	371.00	9月15日	
68	闸阀	DN25	质优	个	49	0	49	35	1715.00	9月15日	
69	闸阀	DN32	质优	个	192	0	192	36	6912.00	9月15日	
70	冲洗阀	DN32	质优	个	8	0	8	75	600.00	9月15日	
71	冲洗阀	DN25	质优	个	16	0	16	65	1040.00	9月15日	
72	手动调节阀	DN32	质优	个	193	0	193	36	6948.00	9月15日	
73	锁闭调节阀	DN25	质优	个	193	0	193	25	4825.00	9月15日	
74	碳钢平焊法兰	DN125	质优	个	16	0	16	28	448.00	9月15日	
75	碳钢平焊法兰	DN50	质优	个	4	0	4	45	180.00	9月15日	
76	自动排气阀	DN15	质优	个	196	0	196	10	1960.00	9月15日	
77	超声波热量表	DN20	质优	个	200	0	200	230	46000.00	9月15日	
78	管井分集水器	DN40	质优	台	96	0	96	53	5088.00	9月15日	
79	户内分集水器	5回路	质优	台	2	0	2	65	130.00	9月15日	
80	户内分集水器	4回路	质优	台	123	0	123	45	5535.00	9月15日	
81	户内分集水器	3回路	质优	台	75	0	75	28	2100.00	9月15日	
82	耐热聚乙烯管	DE20*2.3、S4系列	质优	m	45000	0	45000	19	855000.00	9月15日	
83	PPR 管	DE32*3.6、S5系列	质优	m	1700	0	1700	23	39100.00	9月15日	
84	钢管螺纹管件	DN15	质优	个	6	0	6	2.3	13.80	9月15日	
85	钢管螺纹管件	DN20	质优	个	10	0	10	2.8	28.00	9月15日	
86	钢管螺纹管件	DN25	质优	个	185	0	185	3.5	647.50	9月15日	
87	钢管螺纹管件	DN32	质优	个	112	0	112	4.2	470.40	9月15日	
88	钢管螺纹管件	直径125	质优	个	15	0	15	15	225.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	公司项目
89	钢管螺纹管件	直径100	质优	个	40	0	40	12	480.00	9月15日	建筑公司-林州金城阅山8#楼项目
90	钢管螺纹管件	直径80	质优	个	50	0	50	9	450.00	9月15日	
91	钢管螺纹管件	直径65	质优	个	20	0	20	7.5	150.00	9月15日	
92	钢管螺纹管件	直径50	质优	个	22	0	22	7	154.00	9月15日	
93	钢管螺纹管件	直径40	质优	个	11	0	11	6.4	70.40	9月15日	
94	室内塑料热熔管件	De32	质优	个	1334	0	1334	13	17342.00	9月15日	
95	自力式压差控制阀	DN50	质优	个	1	0	1	132	132.00	9月15日	
96	静态水力平衡阀	DN50	质优	个	1	0	1	64	64.00	9月15日	
97	闸阀	直径80	质优	个	8	0	8	68	544.00	9月15日	
98	闸阀	直径125	质优	个	16	0	16	135	2160.00	9月15日	
99	无缝钢管	DN125	质优	m	120	0	120	65	7800.00	9月15日	
100	无缝钢管	DN100	质优	m	450	0	450	55	24750.00	9月15日	
101	无缝钢管	DN80	质优	m	520	0	520	43	22360.00	9月15日	
102	无缝钢管	DN65	质优	m	190	0	190	36	6840.00	9月15日	
103	无缝钢管	DN50	质优	m	180	0	180	30	5400.00	9月15日	
104	无缝钢管	DN40	质优	m	136	0	136	28	3808.00	9月15日	
105	B1级橡塑保温管	28MM厚	质优	m 3	1.2	0	1.2	950	1140.00	9月15日	
106	B1级橡塑保温管	32MM厚	质优	m 3	13	0	13	950	12350.00	9月15日	
107	型钢	角钢40*40*5	质优	gj	820	0	820	45	36900.00	9月15日	
108	板盒式伸缩节	DN80	质优	个	8	0	8	60	480.00	9月15日	
109	三通	100*32	质优	个	16	0	16	15	240.00	9月15日	
110	三通	80*32	质优	个	78	0	78	13	1014.00	9月15日	
111	三通	70*23	质优	个	40	0	40	12	480.00	9月15日	
112	三通	50*32	质优	个	20	0	20	10	200.00	9月15日	
113	三通	40*32	质优	个	40	0	40	9.5	380.00	9月15日	
114	大小头	40*32	质优	个	10	0	10	8.3	83.00	9月15日	
115	排气阀	DN20	质优	个	10	0	10	12	120.00	9月15日	
116	PVC-u双壁中空螺旋管	De110	质优	M	500	0	500	30	15000.00	9月15日	
117	PVC-u排水管	De50	质优	M	296	0	296	18	5328.00	9月15日	
118	PVC-u排水管	De110	质优	M	900	0	900	23	20700.00	9月15日	
119	PVC-u排水管	De75	质优	M	200	0	200	30	6000.00	9月15日	
120	PVC-u承压雨水管	De110	质优	M	900	0	900	35	31500.00	9月15日	
121	塑料雨水粘接管件	De110	质优	个	400	0	400	45	18000.00	9月15日	
122	塑料雨水粘接管件	De50	质优	个	1500	0	1500	52	78000.00	9月15日	
123	塑料排水粘接管件	De110	质优	个	3500	0	3500	68	238000.00	9月15日	
124	PVC 雨水斗	87型DN100	质优	套	14	0	14	36	504.00	9月15日	
125	通气帽	DE110	质优	个	45个	0	45	28	1260.00	9月15日	
126	衬塑管道	DN65	质优	M	30	0	30	21	630.00	9月15日	
127	衬塑管道	DN50	质优	M	450	0	450	20	9000.00	9月15日	
128	衬塑管道	DN32	质优	M	140	0	140	18	2520.00	9月15日	
129	衬塑管道	DN40	质优	M	150	0	150	19	2850.00	9月15日	
130	衬塑管道	DN25	质优	M	25	0	25	15	375.00	9月15日	
131	衬塑管道	DN20	质优	M	360	0	360	13	4680.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	公司项目
132	给水镀锌螺纹管件	DN32	质优	个	450	0	450	15	6750.00	9月15日	建筑公司-林州金城阅山8#楼项目
133	给水镀锌螺纹管件	DN15	质优	个	120	0	120	13	1560.00	9月15日	
134	PPR塑料 管件	De20	质优	个	4500	0	4500	14	63000.00	9月15日	
135	PPR塑料 管件	De25	质优	个	3500	0	3500	10	35000.00	9月15日	
136	PPR塑料 管件	De50	质优	个	199	0	199	9	1791.00	9月15日	
137	钢塑复合管螺纹管件	直径150	质优	个	1	0	1	36	36.00	9月15日	
138	钢塑复合管螺纹管件	DN50	质优	个	346	0	346	7.3	2525.80	9月15日	
139	钢塑复合管螺纹管件	DN65	质优	个	16	0	16	21	336.00	9月15日	
140	内涂塑钢管	DN80	质优	个	31	0	31	26	806.00	9月15日	
141	内涂塑钢管	DN100	质优	个	122	0	122	27	3294.00	9月15日	
142	内涂塑钢管	DN150	质优	个	5	0	5	35	175.00	9月15日	
143	内涂塑钢管	DN50	质优	个	45	0	45	20	900.00	9月15日	
144	PPR给水管	De20、S5系列	质优	m	2195	0	2195	3.5	7682.50	9月15日	
145	PPR给水管	De25、S5系列	质优	m	5689	0	5689	4.2	23893.80	9月15日	
146	PPR热水管	De20、S3.2系列	质优	m	3500	0	3500	4	14000.00	9月15日	
147	钢塑复合管螺纹管件	DN40	质优	个	120	0	120	19	2280.00	9月15日	
148	钢塑复合管螺纹管件	DN32	质优	个	140	0	140	18	2520.00	9月15日	
149	钢塑复合管螺纹管件	DN25	质优	个	29	0	29	15	435.00	9月15日	
150	钢塑复合管螺纹管件	DN20	质优	个	400	0	400	13	5200.00	9月15日	
151	钢塑复合管螺纹管件	DN50	质优	个	31	0	31	20	620.00	9月15日	
152	钢塑复合管螺纹管件	DN80	质优	个	14	0	14	26	364.00	9月15日	
153	钢塑复合管螺纹管件	DN100	质优	个	50	0	50	35	1750.00	9月15日	
154	管卡	直径50	质优	套	2614	0	2614	3.2	8364.80	9月15日	
155	管卡	直径80	质优	套	480	0	480	2.5	1200.00	9月15日	
156	管卡	直径100	质优	套	6000	0	6000	3.6	21600.00	9月15日	
157	闸阀	DN65	质优	个	4	0	4	36	144.00	9月15日	
158	闸阀	DN100	质优	个	2	0	2	105	210.00	9月15日	
159	倒流防止器	DN65	质优	个	4	0	4	64	256.00	9月15日	
160	水表	DN65	质优	个	4	0	4	35	140.00	9月15日	
161	铜芯截止阀	DN20-1.25MPa	质优	个	202	0	202	42	8484.00	9月15日	
162	截止阀	DN32	质优	个	32	0	32	23	736.00	9月15日	
163	截止阀	DN25	质优	个	9	0	9	20	180.00	9月15日	
164	浮球阀	DN32	质优	个	2	0	2	16	32.00	9月15日	
165	铜球阀	DN15	质优	个	192	0	192	15	2880.00	9月15日	
166	波纹伸缩节	DN32、X30MM	质优	个	16	0	16	65	1040.00	9月15日	
167	止回阀	DN50	质优	个	8	0	8	35	280.00	9月15日	
168	闸阀	DN32	质优	个	2	0	2	30	60.00	9月15日	
169	闸阀	DN40	质优	个	4	0	4	33	132.00	9月15日	
170	闸阀	DN50	质优	个	24	0	24	36	864.00	9月15日	
171	倒流防止器	DN40	质优	个	2	0	2	30	60.00	9月15日	
172	倒流防止器	DN50	质优	个	8	0	8	28	224.00	9月15日	
173	电磁阀	DN32	质优	个	2	0	2	24	48.00	9月15日	
174	PPR截止阀	De25-1.25MP e	质优	个	193	0	193	12	2316.00	9月15日	
175	PPR截止阀	De20-2.0MP e	质优	个	193	0	193	15	2895.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
176	碳钢平焊法兰	直径65	质优	个	8	0	8	30	240.00	9月15日	建筑公司-林州金城岗山8#楼项目
177	碳钢平焊法兰	直径100	质优	个	4	0	4	39	156.00	9月15日	
178	法兰压盖	DN150	质优	个	400	0	400	15	6000.00	9月15日	
179	法兰压盖	DN100	质优	个	180	0	180	13	2340.00	9月15日	
180	自动排气阀	DN25	质优	个	12	0	12	3.5	42.00	9月15日	
181	水表	DN40	质优	个	2	0	2	39	78.00	9月15日	
182	水表	DN50	质优	个	8	0	8	48	384.00	9月15日	
183	水表	DN20	质优	个	193	0	193	25	4825.00	9月15日	
184	可调式减压阀	DN32	质优	个	24	0	24	135	3240.00	9月15日	
185	三通	40*20	质优	个	10	0	10	18	180.00	9月15日	
186	截止阀	DN20	质优	个	228	0	228	16	3648.00	9月15日	
187	排气阀(立式)	DN32	质优	个	24	0	24	36	864.00	9月15日	
188	三通	32*20	质优	个	45	0	45	16	720.00	9月15日	
189	弯头90度	DN32	质优	个	24	0	24	16	384.00	9月15日	
190	压力表	DN20	质优	个	196	0	196	12	2352.00	9月15日	
191	桥架梯形	400*150	质优	M	80	0	80	35	2800.00	9月15日	
192	90度弯头(水平)	400*150	质优	个	4	0	4	25	100.00	9月15日	
193	91度弯头(水平)	300*150	质优	个	3	0	3	30	90.00	9月15日	
194	PVC地漏	DN50	质优	个	100	0	100	23	2300.00	9月15日	
195	PVC地漏	DN50	质优	个	420	0	420	25	10500.00	9月15日	
196	PVC地漏	DN100	质优	个	50	0	50	30	1500.00	9月15日	
197	110清扫口	-	质优	个	6	0	6	14	84.00	9月15日	
198	150清扫口	-	质优	个	45	0	45	18	810.00	9月15日	
199	110顺水三通	-	质优	个	770	0	770	20	15400.00	9月15日	
200	110*50斜三通	-	质优	个	200	0	200	23	4600.00	9月15日	
201	50三通	-	质优	个	580	0	580	23	13340.00	9月15日	
202	50清扫口	-	质优	个	576	0	576	25	14400.00	9月15日	
203	110四通	-	质优	个	384	0	384	27	10368.00	9月15日	
204	P型弯头	-	质优	个	586	0	586	14	8204.00	9月15日	
205	110吊卡	-	质优	套	450	0	450	16	7200.00	9月15日	
206	胶水	-	质优	桶	500	0	500	15	7500.00	9月15日	
207	50管箍	-	质优	个	200	0	200	12.5	2500.00	9月15日	
208	110管箍	-	质优	个	384	0	384	18	6912.00	9月15日	
209	50顺水三通	-	质优	个	586	0	586	36	21096.00	9月15日	
210	110, 45度弯头	-	质优	个	100	0	100	42	4200.00	9月15日	
211	50堵头	-	质优	个	200	0	200	6.5	1300.00	9月15日	
212	50地漏	-	质优	个	384	0	384	16	6144.00	9月15日	
213	防锈漆	灰色、紫红色	质优	GK	250	0	250	4.5	1125.00	9月15日	
214	磁漆	灰色	质优	GK	95	0	95	6.3	598.50	9月15日	
215	银粉漆	-	质优	GK	15	0	15	8	120.00	9月15日	
216	B1级橡塑保温管	厚度10MM至30MM	质优	M3	7	0	7	950	6650.00	9月15日	
217	污水泵	50XWQ25-16-3	质优	台	8	0	8	650	5200.00	9月15日	
218	污水泵	65XWQ30-25-4	质优	台	8	0	8	850	6800.00	9月15日	
219	冷凝水管PVC-u	De50	质优	m	1800	0	1800	23	41400.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
220	单联开关	-	质优	个	1052	0	1052	8.3	8731.60	9月15日	建筑公司-林州金城岗山8#楼项目
221	三连开关	-	质优	个	384	0	384	8.3	3187.20	9月15日	
222	双连开关	-	质优	个	1052	0	1052	8	8416.00	9月15日	
223	五孔插座	-	质优	个	2304	0	2304	8	18432.00	9月15日	
224	16A三孔插座	-	质优	个	7684	0	7684	8.6	66082.40	9月15日	
225	五孔插座	带防水盒	质优	个	2304	0	2304	5.6	12902.40	9月15日	
226	平灯口	-	质优	个	2112	0	2112	1	2112.00	9月15日	
227	防水灯口	-	质优	个	586	0	586	1.3	761.80	9月15日	
228	声光灯口	-	质优	个	526	0	526	3.6	1893.60	9月15日	
229	自攻丝	30MM长	质优	个	4800	0	4800	0.12	576.00	9月15日	
230	自攻丝	40MM	质优	个	500	0	500	0.15	75.00	9月15日	
231	配电箱	详见图纸	质优	个	367	0	367	156	57252.00	9月15日	
232	安全出口灯	嵌入式	质优	套	350	0	350	23	8050.00	9月15日	
233	双头应急灯	吸顶式	质优	套	20	0	20	25	500.00	9月15日	
234	管井节能灯	普通壁灯	质优	套	200	0	200	28	5600.00	9月15日	
235	吸顶灯+声控	-	质优	套	300	0	300	35	10500.00	9月15日	
236	疏散指示灯	壁挂式	质优	套	270	0	270	46	12420.00	9月15日	
237	声控延时开关	-	质优	套	350	0	350	13.6	4760.00	9月15日	
238	铜芯多股绝缘电线	1.5二芯	质优	M	25800	0	25800	2.6	67080.00	9月15日	
239	铜芯多股绝缘电线	2.5二芯	质优	M	5200	0	5200	3.2	16640.00	9月15日	
240	铜芯多股绝缘电线	1.0二芯	质优	M	3500	0	3500	1.8	6300.00	9月15日	
241	铜芯绝缘电线	BYJ2.5M2	质优	M	85000	0	85000	1.5	127500.00	9月15日	
242	铜芯绝缘电线	BYJ4.0M2	质优	M	223000	0	223000	2.3	512900.00	9月15日	
243	铜芯绝缘电线	ZC-BYJ2.5M2	质优	M	35700	0	35700	4.3	153510.00	9月15日	
244	铜芯绝缘电线	BYJ10M2	质优	M	3200	0	3200	5.3	16960.00	9月15日	
245	铜芯绝缘电线	BYJ16M3	质优	M	1000	0	1000	8.3	8300.00	9月15日	
246	电力电缆	NG-A (BTLY) -5*10	质优	M	1650	0	1650	15	24750.00	9月15日	
247	电力电缆	WDZ-YJV-4*185+1*95	质优	M	40	0	40	36	1440.00	9月15日	
248	电力电缆	NG-A (BTLY) -4*35+1*16	质优	M	1030	0	1030	25	25750.00	9月15日	
249	电力电缆	NG-A (BTLY) -5*16	质优	M	665	0	665	19	12635.00	9月15日	
250	电力电缆	NG-A (BTLY) -5*6	质优	M	597	0	597	19	11343.00	9月15日	
251	电力电缆	WDZ-YJV-5*6	质优	M	950	0	950	19.6	18620.00	9月15日	
252	电力电缆	WDZ-YJV-4*35+1*16	质优	M	26	0	26	25	650.00	9月15日	
253	电力电缆	WDZ-YJV-4*95+1*50	质优	M	430	0	430	45	19350.00	9月15日	
254	电力电缆	WDZ-YJV-4*150+1*70	质优	M	48	0	48	30	1440.00	9月15日	
255	控制电缆	KVV-7*1.5, 6芯	质优	M	2880	0	2880	23	66240.00	9月15日	
256	电缆桥架	200*100	质优	M	85	0	85	23	1955.00	9月15日	
257	电缆桥架	200*150	质优	M	251	0	251	25	6275.00	9月15日	
258	电缆桥架	600*100	质优	M	21	0	21	32	672.00	9月15日	
259	电缆桥架	100*50	质优	M	115	0	115	15	1725.00	9月15日	
260	电缆桥架	100*100	质优	M	86	0	86	12	1032.00	9月15日	
261	电缆桥架	200*100	质优	M	77	0	77	23	1771.00	9月15日	
262	电缆桥架	300*100	质优	M	117	0	117	32	3744.00	9月15日	
263	电缆桥架	300*150	质优	M	319	0	319	36	11484.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	公司项目
264	电缆桥架	200*150	质优	M	319	0	319	23	7337.00	9月15日	建筑公司 -林州金城 阅山8#楼项目
265	刚性阻燃管	PC、外径16MM	质优	M	1500	0	1500	1.3	1950.00	9月15日	
266	刚性阻燃管	PC、外径20MM	质优	M	3500	0	3500	1.6	5600.00	9月15日	
267	刚性阻燃管	PC、外径25MM	质优	M	2500	0	2500	2.6	6500.00	9月15日	
268	雨水管	DE300	质优	米	80	0	80	17	1360.00	9月15日	
269	污水	DE300	质优	米	170	0	170	63	10710.00	9月15日	
270	消防	PE160	质优	米	374	0	374	23	8602.00	9月15日	
271	消防管件、PE电熔	PE160直接	质优	个	80	0	80	25	2000.00	9月15日	
272	三通、PE电熔	PE160*110	质优	个	5	0	5	42	210.00	9月15日	
273	弯头	PE160	质优	个	4	0	4	30	120.00	9月15日	
274	三通	PE160*160	质优	个	5	0	5	23	115.00	9月15日	
275	地下消火栓	DN100*65	质优	套	5	0	5	65	325.00	9月15日	
276	闸阀门	DN100	质优	套	5	0	5	73	365.00	9月15日	
277	水泵接合器	DN150	质优	套	5	0	5	31	155.00	9月15日	
278	玻璃钢化粪池	容积100M3	质优	座	1	0	1	65	65.00	9月15日	
279	加气块	600*200*250	质优	m3	560	0	560	260	145600.00	9月13日	建筑公司 -太原市 生活垃圾 焚烧发电厂
280	红机粘土砖	240*115*53	质优	m3	350	0	350	0.52	182.00	9月13日	
281	砂	中砂	质优	m3	150	0	150	110	16500.00	9月13日	
282	水泥	325矿渣水泥	质优	t	210	0	210	320	67200.00	9月13日	
283	C15砼	c25砼	质优	m3	98	0	98	300	29400.00	9月13日	
284	C25砼	c25砼	质优	m3	165	0	165	315	51975.00	9月13日	
285	c30砼	c30砼	质优	m3	450	0	450	325	146250.00	9月13日	
286	石子	1-3型号	质优	m3	251	0	251	110	27610.00	9月13日	
287	地板砖	800*800	质优	m2	2500	0	2500	9	22500.00	9月13日	
288	保温板	1200*600	质优	m2	4500	0	4500	220	990000.00	9月13日	
289	墙砖	300*600	质优	m2	1500	0	1500	12	18000.00	9月13日	
290	c20砼	c20砼	质优	m3	4	0	4	310	1240.00	9月13日	建筑公司 -综合库 建设项目 104-1号项目
291	c30砼	c30砼	质优	m3	8	0	8	325	2600.00	9月13日	
292	c砂	中砂	质优	m3	10	0	10	110	1100.00	9月13日	
293	水泥	325	质优	t	4	0	4	320	1280.00	9月13日	
294	砖	240*115*53	质优	块	4000	0	4000	0.52	2080.00	9月13日	建筑公司 -晋机 和平小区棚 户区改造 项目
295	钢筋	3级钢8mm	质优	T	16	0	16	3900	62400.00	9月12日	
296	钢筋	3级钢10mm	质优	T	18	0	18	3900	70200.00	9月12日	
297	钢筋	3级钢12mm	质优	T	78	0	78	4100	319800.00	9月12日	
298	钢筋	3级钢14mm	质优	T	95	0	95	4100	389500.00	9月12日	
299	钢筋	3级钢16mm	质优	T	85	0	85	3900	331500.00	9月12日	
300	钢筋	3级钢20mm	质优	T	5	0	5	3900	19500.00	9月12日	
301	钢筋	3级钢22mm	质优	T	23	0	23	3900	89700.00	9月12日	
302	钢筋	3级钢25mm	质优	T	23	0	23	3900	89700.00	9月12日	
303	页岩陶粒	-	质优	m³	1000	0	1000	280	280000.00	9月12日	
304	珍珠岩	憎水型	质优	m³	150	0	150	300	45000.00	9月12日	
305	直螺纹套筒	螺纹16mm	质优	个	900	0	900	3	2700.00	9月12日	
306	直螺纹套筒	螺纹20mm	质优	个	600	0	600	3.5	2100.00	9月12日	
307	直螺纹套筒	螺纹25mm	质优	个	500	0	500	4	2000.00	9月12日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价 (元)	金额 (元)	计划进场时间	公司项目
308	商品砼	C20砼	质优	立方	320	0	320	320	102400.00	9月12日	建筑公司 -晋机 和平小区棚 户区改造 项目
309	商品砼	C40P6砼	质优	立方	70	0	70	550	38500.00	9月12日	
310	商品砼	C35P6	质优	立方	2510	0	2510	535	1342850.00	9月12日	
311	干粉砂浆	M7.5	质优	立方	850	0	850	350	297500.00	9月12日	
312	50厚挤塑板	50厚	质优	m³	800	0	800	210	168000.00	9月12日	
313	100厚挤塑板	100厚	质优	m³	500	0	500	250	125000.00	9月12日	
314	水泥	PS32.5	质优	T	350	0	350	320	112000.00	9月12日	
315	加气块	200/100	质优	立方	450	0	450	260	117000.00	9月12日	
316	焊管	20	质优	m	1108	0	1108	4	4432.00	9月12日	
317	焊管	25	质优	m	1210	0	1210	4.5	5445.00	9月12日	
318	焊管	40	质优	m	30	0	30	5.5	165.00	9月12日	
319	焊管	30	质优	m	60	0	60	5	300.00	9月12日	
320	镀锌钢管	DN75	质优	m	200	0	200	6	1200.00	9月12日	
321	镀锌钢管	DN100	质优	m	300	0	300	8	2400.00	9月12日	
322	PVC管	20	质优	m	10000	0	10000	1.5	15000.00	9月12日	
323	PVC管	150	质优	m	130	0	130	4	520.00	9月12日	旭达公司
324	PVC管	110	质优	m	2120	0	2120	3.2	6784.00	9月12日	
325	PVC管箍	20	质优	个	3000	0	3000	2.8	8400.00	9月12日	
326	PVC胶	-	质优	箱	3	0	3	35	105.00	9月12日	
327	止水套管	PVC110	质优	个	100	0	100	50	5000.00	9月12日	
328	焊管	50	质优	m	76	0	76	4	304.00	9月12日	
329	机滤	-	质优	个			2	45	90.00	9月15日	
330	空滤	-	质优	套			2	145	290.00	9月15日	
331	机油	-	质优	桶			2	261	522.00	9月15日	
332	档杆防尘套	-	质优	个			10		0.00	9月15日	
333	灯泡	-	质优	个			5	15	75.00	9月15日	
334	雾灯	-	质优	个			4	75	300.00	9月15日	
335	加力泵	-	质优	只			1	273	273.00	9月15日	
336	分合闸开关	-	质优	个			2	160	320.00	9月15日	
337	液力油	-	质优	个			2	1380	2760.00	9月15日	旭达公司
338	车速里程传感器	-	质优	个			3	64.24	192.72	9月15日	
339	桥筒传动轴	-	质优	个			3	480	1440.00	9月15日	
340	示高灯	-	质优	个			9	8	72.00	9月15日	
341	后尾灯	-	质优	个			5	30	150.00	9月15日	
342	大灯总成	-	质优	个			3	462	1386.00	9月15日	
343	后第二片钢板	-	质优	片			20	280	5600.00	9月15日	
344	后第三片钢板	-	质优	片			20	250	5000.00	9月15日	
345	横拉杆球销	-	质优	对			8	190	1520.00	9月15日	
346	电瓶	-	质优	付			5	700	3500.00	9月15日	
347	离合器压盘	-	质优	只			5	865	4325.00	9月15日	
348	离合器面片	-	质优	只			5	460	2300.00	9月15日	
349	制动液	-	质优	箱			2	350	700.00	9月15日	
350	后尾灯	-	质优	个			20	55	1100.00	9月15日	
351	后传动	-	质优	条			5	450	2250.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	公司项目
352	螺栓松动剂	-	质优	箱			1	400	400.00	9月15日	旭达公司
353	暖风水管	-	质优	米			50	80	4000.00	9月15日	
354	后尾灯	-	质优	套			5	10	50.00	9月15日	
355	球阀	4分	质优	个			20	7	140.00	9月15日	
356	离合器片	-	质优	个			5	331	1655.00	9月15日	
357	反光条	-	质优	盘			3	81	243.00	9月15日	
358	自喷漆	-	质优	箱			1	6	6.00	9月15日	
359	加气杆	-	质优	根			5	5	25.00	9月15日	
360	轴承	32306	质优	盘			2	700	1400.00	9月15日	
361	加力器	-	质优	个			2	550	1100.00	9月15日	
362	自喷漆	-	质优	箱			2	6	12.00	9月15日	
363	继电器	24V-10A	质优	个			5	7	35.00	9月15日	
364	帆布手套	-	质优	双			200	2.5	500.00	9月15日	
365	洗衣粉	-	质优	代			200	30	6000.00	9月15日	
366	氧气表	-	质优	个			1	36	36.00	9月15日	
367	乙炔表	-	质优	个			1	36	36.00	9月15日	
368	头灯	-	质优	个			10	25	250.00	9月15日	
369	美工刀片	-	质优	盒			20	30	600.00	9月15日	
370	电焊幅	-	质优	个			2	45	90.00	9月15日	
371	电焊条	-	质优	箱			10	110	1100.00	9月15日	
372	螺丝刀	十字	质优	个			5	2	10.00	9月15日	
373	套筒	22MM	加长	个			2	26	52.00	9月15日	
374	套筒	13MM	加长	个			2	26	52.00	9月15日	
375	灯泡	60W	质优	个			10	10	100.00	9月15日	
376	风镐	-	开山牌	个			1	580	580.00	9月15日	
377	水泥	-	质优	吨			13150	370	4865500.00	9月15日	
378	矿粉	-	质优	吨			5500	270	1485000.00	9月15日	
379	粉煤灰	-	质优	吨			3650	58	211700.00	9月15日	
380	水洗砂	-	质优	吨			23150	110	2546500.00	9月15日	
381	机砂	-	质优	吨			22200	65	1443000.00	9月15日	
382	石子	-	质优	吨			43150	80	3452000.00	9月15日	
383	外加剂	-	质优	吨			150.8696	5600	844869.57	9月15日	
384	柴油（0#）	-	质优	吨			106.9182	6750	721698.11	9月15日	
385	前第三片钢板	-	质优	片	20	0	20	320	6400.00	9月20日	旭峰公司
386	前第四片钢板	-	质优	片	20	0	20	310	6200.00	9月20日	
387	前第二片钢板	-	质优	片	15	0	15	345	5175.00	9月20日	
388	前第一片钢板	-	质优	片	10	0	10	355	3550.00	9月20日	
389	后第一片钢板	-	质优	片	20	0	20	330	6600.00	9月20日	
390	后第二片钢板	-	质优	片	20	0	20	280	5600.00	9月20日	
391	后第三片钢板	-	质优	片	20	0	20	250	5000.00	9月20日	
392	横拉杆球销	-	质优	对	8	0	8	190	1520.00	9月20日	
393	电瓶	-	质优	付	5	0	5	700	3500.00	9月20日	
394	离合器压盘	-	质优	只	5	0	5	865	4325.00	9月20日	
395	离合器面片	-	质优	只	5	0	5	460	2300.00	9月20日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价（元）	金额（元）	计划进场时间	公司项目
396	制动液	-	质优	箱	2	0	2	350	700.00	9月20日	旭峰公司
397	后尾灯	-	质优	个	20	0	20	55	1100.00	9月20日	
398	后传动	-	质优	条	5	0	5	450	2250.00	9月20日	
399	螺栓松动剂	-	质优	箱	1	0	1	400	400.00	9月20日	
400	边灯	-	质优	个	100	0	100	18	1800.00	9月20日	
401	贯通轴	-	质优	根	5	0	5	285	1425.00	9月20日	
402	贯通轴突圆	-	质优	个	10	0	10	100	1000.00	9月20日	
403	语音喇叭	-	质优	个	20	0	20	65	1300.00	9月20日	
404	手刹阀	-	质优	个	10	0	10	75	750.00	9月20日	
405	前轮刹车片	-	质优	片	800	0	800	23	18400.00	9月20日	
406	后轮刹车片	-	质优	片	800	0	800	25	20000.00	9月20日	
407	前轮法兰	-	质优	个	5	0	5	230	1150.00	9月20日	
408	砂轮切割机片	-	质优	片	20	0	20	5	100.00	9月20日	
409	角磨机切割片	-	质优	片	100	0	100	15	1500.00	9月20日	
410	钢锯条	-	质优	包	10	0	10	10	100.00	9月20日	
411	老虎钳	-	质优	把	5	0	5	30	150.00	9月20日	
412	台式砂轮片	-	质优	个	2	0	2	35	70.00	9月20日	
413	千斤顶	50T	质优	台	1	0	1	1200	1200.00	9月20日	
414	电焊锯	-	质优	把	5	0	5	55	275.00	9月20日	
415	氧气表	-	质优	个	1	0	1	36	36.00	9月20日	
416	乙炔表	-	质优	个	1	0	1	36	36.00	9月20日	
417	头灯	-	质优	个	10	0	10	25	250.00	9月20日	
418	美工刀片	-	质优	盒	20	0	20	30	600.00	9月20日	
419	电焊幅	-	质优	个	2	0	2	45	90.00	9月20日	
420	电焊条	-	质优	箱	10	0	10	110	1100.00	9月20日	
421	套筒扳手	-	质优	套	2	0	2	120	240.00	9月20日	
422	料仓大门轮	-	质优	个	5	0	5	55	275.00	9月20日	
423	接线铜管	φ16、φ25、φ35	质优	个	90	0	90	10	900.00	9月20日	
424	32弯头	-	质优	个	10	0	10	18	180.00	9月20日	
425	低压跌落	-	质优	个	5	0	5	200	1000.00	9月20日	
426	主机门感应器	三一	质优	个	10	0	10	500	5000.00	9月20日	
427	阀门	DN80	质优	个	5	0	5	15	75.00	9月20日	
428	污水池减速机	-	质优	套	2	0	2	3160	6320.00	9月20日	
429	不锈钢球阀32	-	质优	个	10	0	10	50	500.00	9月20日	
430	32短丝	10cm	质优	个	20	0	20	5	100.00	9月20日	
431	32短丝	20cm	质优	个	20	0	20	5	100.00	9月20日	
432	头灯	-	质优	个	10	0	10	25	250.00	9月20日	
433	下料口皮筒	-	质优	个	10	0	10	1500	15000.00	9月20日	
434	1号站电磁阀	-	质优	个	20	0	20	200	4000.00	9月20日	
435	3号站电磁阀	-	质优	个	20	0	20	200	4000.00	9月20日	
436	振机	-	质优	个	5	0	5	300	1500.00	9月20日	
437	电动黄油泵	-	质优	个	2	0	2	1200	2400.00	9月20日	
438	铲板	3.2米长	质优	块	1	0	1	2700	2700.00	9月20日	
439	铲板	3米长	质优	块	1	0	1	2460	2460.00	9月20日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
440	磨砂机锤头	-	质优	套	1	0	1	80	80.00	9月20日	旭峰公司
441	平皮带尾部滚筒	1号站用	质优	个	1	0	1	1500	1500.00	9月20日	
442	气缸	100*150	质优	个	5	0	5	440	2200.00	9月20日	
443	气缸	100*250	质优	个	5	0	5	440	2200.00	9月20日	
444	链条、皮带减速机用	-	质优	条	2	0	2	80	160.00	9月20日	
445	水称气缸	-	质优	个	1	0	1	400	400.00	9月20日	
446	对讲机	-	质优	个	10	0	10	320	3200.00	9月20日	
447	空压机气罐	-	质优	个	1	0	1	150	150.00	9月20日	
448	密封胶	-	质优	包	5	0	5	45	225.00	9月20日	
449	水泥	P.O42.5	质优	吨	6486	0	6486	370	2399820.00	9月20日	
450	矿粉	S95级	质优	吨	2275	0	2275	275	625625.00	9月20日	
451	粉煤灰	II级	质优	吨	1407	0	1407	58	81606.00	9月20日	
452	水洗砂	中砂	质优	吨	3337	0	3337	86	286982.00	9月20日	
453	机制砂	中砂	质优	吨	17180	0	17180	56	962080.00	9月20日	
454	碎石	5-25mm	质优	吨	19043	0	19043	66	1256838.00	9月20日	
455	母液	太原天鼎恒	质优	吨	80.36	0	80.36	5500	441980.00	9月20日	
456	普纳	/	质优	吨	10.72	0	10.72	3800	40736.00	9月20日	
457	轴承	6212	质优	盘	20	0	20	17.0	340.00	9月15日	
458	接触器	9511 220v	质优	盘	10	0	10	220.0	2200.00	9月15日	
459	接触器	1810 220V	质优	个	10	0	10	170.0	1700.00	9月15日	
460	止退垫圈	-	质优	个	50	0	50	1.2	60.00	9月15日	租赁公司
461	止退螺母	-	质优	个	30	0	30	1.5	45.00	9月15日	
462	透明玻璃胶	-	24桶/	箱	1	0	1	260.0	260.00	9月15日	
463	接触器	3201/220v	质优	个	30	0	30	225.0	6750.00	9月15日	
464	控制变压器	BK-300/220V-28V	质优	个	2	0	2	175.0	350.00	9月15日	
465	导向轮	-	质优	个	8	0	8	27.0	216.00	9月15日	
466	开口销	Φ4的	质优	个	200	0	200	¥0.005	1.00	9月15日	
467	开口销	Φ5的	质优	个	300	0	300	¥0.005	1.50	9月15日	
468	开口销	Φ8的	质优	个	500	0	500	¥0.006	3.00	9月15日	
469	钢丝绳	13	质优	米	1000	0	1000	6.6	6600.00	9月15日	
470	DXZ多功能行程限位器	1:160的	质优	个	6	0	6	127.0	762.00	9月15日	
471	DXZ多功能行程限位器	1:274的	质优	个	6	0	6	125.0	750.00	9月15日	
472	防水胶布	红10盘黄10盘蓝10盘绿10盘黄绿双色5盘其余黑色	质优	盘	250	0	250	1.8	450.00	9月15日	
473	钻尖Φ5	Φ5的好的	质优	个	20	0	20	1.0	20.00	9月15日	
474	风速仪	-	质优	台	7	0	7	120.0	840.00	9月15日	
475	塔吊电机梅花垫	梅花垫	质优	个	5	0	5	0.2	1.00	9月15日	
476	滑轮外径330mm轴承	内径212的轴承	质优	个	8	0	8	23.0	184.00	9月15日	
477	警报指示灯	AD588-22SM 220v的	质优	个	20	0	20	12.0	240.00	9月15日	
478	三角带B1650	B1650	质优	条	5	0	5	17.0	85.00	9月15日	旭峰公司
479	Φ24×4厚平垫	Φ24×4厚平垫	质优	个	1500	0	1500	0.1	150.00	9月15日	
480	m5×50mm螺丝带帽	m5×50mm	质优	条	200	0	200	0.7	140.00	9月15日	
481	m4×50mm螺丝带帽	m4×50mm	质优	条	100	0	100	0.5	50.00	9月15日	
482	m8螺帽	m8	质优	个	300	0	300	0.2	60.00	9月15日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
483	M12×210mm高强螺栓	双带弹簧垫平垫圈	质优	条	50	0	50	3.7	185.00	9月15日	租赁公司
484	倒顺开关15A	15A	质优	个	20	0	20	23.0	460.00	9月15日	
485	立旁扶手减震块	一种半丝	质优	个	8	0	8	13.0	104.00	9月15日	
486	立旁扶手减震块	一种通孔	质优	个	8	0	8	13.0	104.00	9月15日	
487	帆布手套	-	质优	付	40	0	40	2.5	100.00	9月15日	
488	地脚螺栓	5013塔机	质优	根	100	0	100	86.0	8600.00	9月15日	
489	空调电机	60w-4p-14w双双轴	质优	台	6	0	6	130.0	780.00	9月16日	五洲大酒店
490	淋浴喷淋管	-	质优	条	10	0	10	20.0	200.00	9月16日	
491	晒鼓	-	质优	个	1	0	1	100.0	100.00	9月16日	
492	头灯	-	质优	个	2	0	2	20.0	40.00	9月16日	
493	多功能螺丝套装	-	质优	套	1	0	1	68.0	68.00	9月16日	
494	钢板	6	质优	t	50	0	50	4150	207500.00	9月13日	钢结构公司
495	钢板	14	质优	t	45	4	41	4260	174660.00	9月13日	
496	钢板	16	质优	t	50	15	35	4260	149100.00	9月13日	
497	钢板	18	质优	t	45	0	45	4300	193500.00	9月13日	
498	钢板	20	质优	t	50	0	50	4260	213000.00	9月13日	
499	钢板	8	质优	t	50	0	50	43400	2170000.00	9月13日	
500	钢板	10	质优	t	60	0	60	3700	222000.00	9月13日	
501	钢板	12	质优	t	50	0	50	4360	218000.00	9月13日	
502	钢板	14	质优	t	50	0	50	4060	203000.00	9月13日	
503	钢板	16	质优	t	45	6	39	4470	174330.00	9月13日	
504	钢板	18	质优	t	50	15	35	4060	142100.00	9月13日	
505	钢板	20	质优	t	50	23	27	4100	110700.00	9月13日	
506	钢板	22	质优	t	50	7	43	4080	175440.00	9月13日	
507	钢板	25	质优	t	50	10	40	4270	170800.00	9月13日	
508	石笔	-	质优	盒	50	0	50	3	150.00	9月13日	
509	埋弧焊剂	-	质优	袋	100	36	64	75	4800.00	9月13日	
510	龙门焊丝	-	质优	盘	10	0	10	1200	12000.00	9月13日	
511	气保焊丝	-	质优	盘	300	78	222	130	28860.00	9月13日	
512	防堵膏	-	质优	盒	100	0	100	5	500.00	9月13日	
513	气保焊连接杆	500A	质优	个	200	0	200	5	1000.00	9月13日	
514	导电嘴	1.2	质优	个	200	20	180	1.5	270.00	9月13日	
515	绝缘套	500A	质优	把	5	0	5	15	75.00	9月13日	
516	打包带	-	质优	包	5	0	5	245	1225.00	9月13日	
517	数控割嘴	-	质优	个	30	0	30	116	840.00	9月13日	
518	墩布	-	质优	个	10	0	10	7	70.00	9月13日	
519	扫把	-	质优	把	20	0	20	8	160.00	9月13日	
520	拖把	600	质优	个	10	0	10	25	250.00	9月13日	
521	毛条竹	-	质优	个	20	0	20	9	180.00	9月13日	
522	防飞溅液	-	质优	桶	10	0	10	140	1400.00	9月13日	
523	电池	5号	质优	个	100	20	80	2	160.00	9月13日	
524	电池	7号	质优	个	20	0	20	2	40.00	9月13日	
525	冲针	14	质优	个	2	0	2	15	30.00	9月13日	
526	高强螺栓	6*50	质优	套	50	0	50	0.21	10.50	9月13日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
527	高强螺栓	8*50	质优	套	50	0	50	0.3	15.00	9月13日	钢结构公司
528	高强螺栓	10*50	质优	套	50	0	50	0.4	20.00	9月13日	
529	高强螺栓	12*50	质优	套	50	0	50	0.65	32.50	9月13日	
530	高强螺栓	14*50	质优	套	50	0	50	0.87	43.50	9月13日	
531	高强螺栓	16*50	质优	套	50	0	50	1.4	70.00	9月13日	
532	高强螺栓	18*50	质优	套	50	0	50	1.8	90.00	9月13日	
533	高强螺栓	20*50	质优	套	50	0	50	2.1	105.00	9月13日	
534	内六角高强螺栓	6*50	质优	套	50	0	50	0.21	0.00	9月13日	
535	内六角高强螺栓	8*50	质优	套	50	0	50	0.3	15.00	9月13日	
536	内六角高强螺栓	10*50	质优	套	50	0	50	0.4	20.00	9月13日	
537	内六角高强螺栓	12*50	质优	套	50	0	50	0.65	32.50	9月13日	
538	内六角高强螺栓	14*50	质优	套	50	0	50	0.97	48.50	9月13日	
539	内六角高强螺栓	16*50	质优	套	50	0	50	1.45	72.50	9月13日	
540	门禁卡	-	质优	张	200	0	200	1.8	360.00	9月1日	物业公司
541	12V电源	-	质优	块	4	0	4	12.00	48.00	9月1日	
542	放大器	-	质优	个	10	0	10	9	90.00	9月1日	
543	水表	-	质优	个	1	0	1	260	260.00	9月1日	
544	PVC线槽	-	质优	米	50	0	50	3	150.00	9月1日	
545	顶层排气管	-	质优	根	1	0	1	5	5.00	9月1日	
546	拖布桶	-	质优	个	2	0	2	120.0	240.00	9月1日	
547	闭门器	-	质优	个	1	0	1	150.0	150.00	9月1日	
548	货车反光条	-	质优	米	500	0	500	5.0	2500.00	9月1日	
549	鼠标	-	质优	个	3	0	3	15.0	45.00	9月1日	
550	键盘	-	质优	个	3	0	3	35.0	105.00	9月1日	
551	广角镜	-	质优	个	3	0	3	65.0	195.00	9月1日	
552	插板	-	质优	个	5	0	5	9.0	45.00	9月1日	
553	帆布手套	-	质优	副	3	0	3	1.6	4.80	9月1日	
554	地库顶棚玻璃	1540*1333*10	质优	块	1	0	1	65.0	65.00	9月1日	
555	地库顶棚玻璃	1300*1155*10	质优	块	1	0	1	55.0	55.00	9月1日	
556	地库顶棚玻璃	1490*1164*10	质优	块	1	0	1	60.0	60.00	9月1日	
557	地库顶棚玻璃	1260*1160*10	质优	块	1	0	1	35.0	35.00	9月1日	
558	地库顶棚玻璃	1325*1173*10	质优	块	1	0	1	45.0	45.00	9月1日	
559	扫地机开关	-	质优	个	1	0	1	26.0	26.00	9月1日	
560	扫地机电机	-	质优	个	1	0	1	260.0	260.00	9月1日	
561	扫地机皮带	-	质优	个	1	0	1	20.0	20.00	9月1日	
562	扫地机轴承	-	质优	个	1	0	1	120	120.00	9月1日	
563	3M口罩	-	质优	个	100	0	100	1.05	105.00	9月1日	
564	2501液体蜡	-	质优	件	2	0	2	180	360.00	9月1日	
565	除胶剂	-	质优	件	2	0	2	228	456.00	9月1日	
566	空气清新剂	-	质优	件	1	0	1	120	120.00	9月1日	
567	毛巾	-	质优	条	56	0	56	3.3	184.80	9月1日	
568	大盘纸	-	质优	件	10	0	10	98	980.00	9月1日	
569	擦手纸	-	质优	件	10	0	10	90	900.00	9月1日	
570	尘推杆	-	质优	根	50	0	50	10	500.00	9月1日	

诚泰集团 2019 年 09 月份材料采供计划表

序号	材料名称	规格型号	材质要求	单位	本月计划量	上月库存量	本月采购量	单价(元)	金额(元)	计划进场时间	公司项目
571	高泡清洁剂	-	质优	件	2	0	2	68	136.00	9月1日	
572	哥俩好刮水皮	-	质优	条	10	0	10	8	80.00	9月1日	
573	桐油	6桶/件	质优	件	15	0	15	180	2700.00	9月1日	
574	平板车轮	-	质优	个	8	0	8	12	96.00	9月1日	
575	空调面板	-	质优	个	6	0	6	6	36.00	9月1日	
576	10kw高压绝缘手套	-	质优	副	50	0	50	12	600.00	9月1日	
577	铁丝	14#	质优	公斤	10	0	10	4.5	45.00	9月1日	
578	橡胶手套	-	质优	个	48	0	48	2.8	134.40	9月1日	
579	pe弯头、管箍	25mm	质优	个	10	0	10	5	50.00	9月1日	
580	铜球阀	20mm	质优	个	10	0	10	32	320.00	9月1日	
581	数字万用表	3266TD	质优	个	1	0	1	52	52.00	9月1日	
582	pe管	25mm	质优	根	1	0	1	32	32.00	9月1日	
583	线手套	-	质优	副	40	0	40	2	80.00	9月1日	
584	燕尾螺丝	5.5*100	质优	条	300	0	300	3	900.00	9月1日	
585	取水阀	6mm	质优	个	10	0	10	7.3	73.00	9月1日	
586	LED片灯	12w	质优	个	20	0	20	18	360.00	9月1日	
587	小便池电池盒	-	质优	个	10	0	10	12	120.00	9月1日	
588	手电钻电池	PA6-GF30	质优	个	2	0	2	260	520.00	9月1日	
589	潜水泵	WQD6-10-0.75	质优	个	2	0	2	320	640.00	9月1日	
590	洗手池电池	-	质优	盒	2	0	2	5	10.00	9月1日	
591	写字楼卫生间门锁	-	质优	个	20	0	20	32	640.00	9月1日	
592	10kw高压绝缘雨鞋	42#	质优	双	4	0	4	25	100.00	9月1日	物业公司
593	空气开关	32A（2相）	质优	盒	1	0	1	45	45.00	9月1日	
594	交流电源	24V	质优	个	1	0	1	18	18.00	9月1日	
595	墙板螺钉	3.5*50	黑色	盒	1	0	1	45	45.00	9月1日	
596	胀塞	-	质优	包	1	0	1	5	5.00	9月1日	
597	国光施它活	1升	质优	袋	20	0	20	25	500.00	9月1日	
598	园林机械专用油	-	质优	箱	1	0	1	230	230.00	9月1日	
599	高级二冲程通用机油	1:50	质优	箱	1	0	1	280	280.00	9月1日	
600	洗手池	-	质优	个	1	0	1	640	640.00	9月1日	
601	减速带	-	质优	米	40	0	40	15	600.00	9月1日	
602	减速带堵头	-	质优	副	8	0	8	12	96.00	9月1日	
603	洗手池下水栓	-	质优	个	20	0	20	5	100.00	9月1日	
604	地砖	200*400	质优	块	1000	0	1000	8	8000.00	9月1日	
605	尘推	90	质优	套	4	0	4	18	72.00	9月1日	
606	榨水车	-	质优	个	1	0	1	35	35.00	9月1日	
607	大铁簸箕	-	质优	把	4	0	4	30	120.00	9月1日	
608	消防主机备用电源	24AH/12V	质优	块	6	0	6	55	330.00	9月1日	
609	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-G3	质优	个	50	0	50	12	600.00	9月1日	
610	对讲机充电线	-	质优	根	10	0	10	8	80.00	9月1日	
611	U盘	8G	质优	个	1	0	1	45	45.00	9月1日	
612	雨鞋	-	质优	双	5	0	5	35	175.00	9月1日	
613	收费岗门锁	暗锁	质优	个	4	0	4	25	100.00	9月1日	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼未售资产明细表

序号	房号	销售面积（㎡）	成交单价（元/㎡）	成交总价（元）	备注
1	7-1205	110.45	13325.00	1471746	已出租
2	7-1206	108.45	13325.00	1445096	已出租
3	7-1402	108.45	13370.00	1449977	已出租
4	7-1404	108.45	13270.00	1439132	已出租
5	7-1410	108.45	13605.00	1475462	已出租
6	7-1502	108.45	13405.00	1453772	已出租
7	7-1504	108.45	13305.00	1442927	已出租
8	7-1505	110.45	13625.00	1504881	已出租
9	7-1604	108.45	14340.00	1555173	已出租
10	7-1605	110.45	14660.00	1619197	已出租
11	7-2303	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
12	7-2304	50.78	14660.00	744435	原2号会议室
13	7-2305	103.36	14660.00	1515258	原2号会议室
合计		1295.42	13788.19	17861491	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山商铺价格明细表

序号	房号	销售面积（㎡）			单价（元/㎡）		总价（元）			备注
		总面积	地上面积	地下面积	地上	地下	地上	地下	套总价	
1	104-1001	370.11	370.11	0	31617	0	11701768	0	11701768	已出租
2	104-1002	746.66	565.8	180.86	41200	20000	23310960	3617200	26928160	卡法
3	104-1005	298.74	298.74	0	29280	0	8747107	0	8747107	空置
4	104-1006	761.44	571.08	190.36	43700	20000	24956196	3807200	28763396	-1层、2层空置
5	104-1007	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	-1层、2层空置
6	104-1008	762.44	571.83	190.61	43700	20000	24988971	3812200	28801171	已出租
7	104-1009	699.59	509.23	190.36	43900	20000	22355197	3807200	26162397	已出租
8	105-1001	192.27	192.27	0	39480	0	7590820	0	7590820	已出租
9	105-1003	145.68	145.68	0	39980	0	5824286	0	5824286	已出租
10	105-1004	209.18	209.18	0	39700	0	8304446	0	8304446	已出租
11	105-1006	197.21	197.21	0	40260	0	7939675	0	7939675	已出租
12	105-1007	176.91	176.91	0	40980	0	7249772	0	7249772	已出租
13	105-1009	199.52	199.52	0	43700	0	8719024	0	8719024	已出租
14	106-1001	290.71	290.71	0	37880	0	11012095	0	11012095	已出租
15	106-1002	227.14	227.14	0	40580	0	9217341	0	9217341	已出租
16	106-1003	381.46	381.46	0	39280	0	14983749	0	14983749	空置
17	106-1004	88.66	88.66	0	42800	0	3794648	0	3794648	空置
18	106-1005	425.56	425.56	0	39800	0	16937288	0	16937288	空置
19	106-1007	492.92	492.92	0	40820	0	20120994	0	20120994	空置
20	106-1008	883.37	763.19	120.18	42200	20000	32206618	2403600	34610218	已出租
21	106-1012	564.41	448.61	115.8	39400	20000	17675234	2316000	19991234	已出租
合计		8876.42							336200760	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山地下储藏间价格明细表

序号	房号	面积（㎡）	单价（元/㎡）	总价（元）	备注
1	5-B1-5	7.87	4956	39000	
2	5-B1-36	18.59	4788	89000	
3	5-B2-47	7.9	4800	37920	
4	6-B2-45	12.2	4800	58560	
住宅小计		46.56	4821	224480	
1	107-12	8.21	5200	42692	
2	107-19	11.56	5200	60112	
3	107-23	10.33	5200	53716	
4	107-25	11.59	5200	60268	
办公小计		41.69	5200	216788	
合计		88.25		441268	

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
1	AP04	230000	独立车位	27	AP74	240000	独立车位
2	AP05	250000	独立车位	28	AP75	240000	独立车位
3	AP08	230000	独立车位	29	AP76	240000	独立车位
4	AP09	230000	独立车位	30	AP77	240000	独立车位
5	AP14	240000	独立车位	31	AP78	240000	独立车位
6	AP15	230000	独立车位	32	AP79	240000	独立车位
7	AP21	240000	独立车位	33	AP80	240000	独立车位
8	AP26	240000	独立车位	34	AP81	240000	独立车位
9	AP32	240000	独立车位	35	AP82	240000	独立车位
10	AP37	240000	独立车位	36	AP83	240000	独立车位
11	AP40	245000	独立车位	37	AP84	240000	独立车位
12	AP42	230000	独立车位	38	AP85	240000	独立车位
13	AP43	220000	独立车位	39	AP86	240000	独立车位
14	AP44	220000	独立车位	40	AP87	240000	独立车位
15	AP48	210000	独立车位	41	AP89	240000	独立车位
16	AP50	235000	独立车位	42	AP90	240000	独立车位
17	AP53	235000	独立车位	43	AP91	240000	独立车位
18	AP54	230000	独立车位	44	AP93	240000	独立车位
19	AP59	230000	子母车位	45	AP94	240000	独立车位
20	AP160	160000		46	AP95	240000	独立车位
21	AP60	230000	子母车位	47	AP97	245000	独立车位
22	AP161	160000		48	AP100	245000	独立车位
23	AP69	240000	独立车位	49	AP101	245000	独立车位
24	AP70	240000	独立车位	50	AP102	245000	独立车位
25	AP72	240000	独立车位	51	AP104	245000	独立车位
26	AP73	240000	独立车位	52	AP105	245000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
53	AP106	245000	独立车位	94	AP155	240000	独立车位
54	AP107	245000	独立车位	95	AP156	230000	子母车位
55	AP108	245000	独立车位	96	AP157	160000	
56	AP109	245000	独立车位	97	AP158	230000	独立车位
57	AP110	245000	独立车位	98	AP162	160000	子车位
58	AP111	245000	独立车位	99	AP165	240000	独立车位
59	AP114	245000	独立车位	100	BP02	230000	独立车位
60	AP115	245000	独立车位	101	BP03	230000	独立车位
61	AP116	245000	独立车位	102	BP04	230000	独立车位
62	AP117	245000	独立车位	103	BP06	230000	独立车位
63	AP118	245000	独立车位	104	BP09	260000	独立车位
64	AP119	245000	独立车位	105	BP10	260000	独立车位
65	AP120	240000	独立车位	106	BP15	230000	子母孙车位
66	AP121	240000	独立车位	107	BP16	160000	
67	AP122	240000	独立车位	108	BP17	130000	
68	AP123	240000	独立车位	109	BP21	240000	独立车位
69	AP124	240000	独立车位	110	BP22	240000	独立车位
70	AP125	240000	独立车位	111	BP24	240000	独立车位
71	AP126	240000	独立车位	112	BP25	240000	独立车位
72	AP127	240000	独立车位	113	BP26	240000	独立车位
73	AP128	240000	独立车位	114	BP28	240000	独立车位
74	AP129	240000	独立车位	115	BP29	240000	独立车位
75	AP130	240000	独立车位	116	BP30	240000	独立车位
76	AP131	240000	独立车位	117	BP31	240000	独立车位
77	AP133	240000	独立车位	118	BP32	240000	独立车位
78	AP134	240000	独立车位	119	BP33	240000	独立车位
79	AP135	240000	独立车位	120	BP34	240000	独立车位
80	AP136	240000	独立车位	121	BP35	240000	独立车位
81	AP137	240000	独立车位	122	BP36	240000	独立车位
82	AP138	240000	独立车位	123	BP37	240000	独立车位
83	AP139	240000	独立车位	124	BP38	240000	独立车位
84	AP141	240000	独立车位	125	BP39	240000	独立车位
85	AP142	240000	独立车位	126	BP40	240000	独立车位
86	AP144	240000	独立车位	127	BP41	240000	独立车位
87	AP145	240000	独立车位	128	BP42	240000	独立车位
88	AP146	240000	独立车位	129	BP43	240000	独立车位
89	AP147	240000	独立车位	130	BP44	240000	独立车位
90	AP148	240000	独立车位	131	BP45	240000	独立车位
91	AP149	240000	独立车位	132	BP46	240000	独立车位
92	AP150	240000	独立车位	133	BP47	240000	独立车位
93	AP151	240000	独立车位	134	BP48	240000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
135	BP49	240000	独立车位	176	BP108	230000	独立车位
136	BP50	240000	独立车位	177	BP109	230000	独立车位
137	BP51	240000	独立车位	178	BP110	230000	独立车位
138	BP52	240000	独立车位	179	BP111	230000	独立车位
139	BP53	240000	独立车位	180	BP112	230000	独立车位
140	BP54	240000	独立车位	181	BP113	230000	独立车位
141	BP55	240000	独立车位	182	BP114	230000	独立车位
142	BP56	240000	独立车位	183	BP115	230000	独立车位
143	BP57	240000	独立车位	184	BP116	230000	独立车位
144	BP58	240000	独立车位	185	BP117	230000	独立车位
145	BP59	240000	独立车位	186	BP118	230000	独立车位
146	BP61	240000	独立车位	187	BP120	230000	独立车位
147	BP62	240000	独立车位	188	BP122	230000	独立车位
148	BP64	240000	独立车位	189	BP129	230000	独立车位
149	BP65	240000	独立车位	190	BP130	230000	独立车位
150	BP69	240000	独立车位	191	BP131	230000	独立车位
151	BP70	240000	独立车位	192	BP132	230000	独立车位
152	BP71	240000	独立车位	193	BP133	230000	独立车位
153	BP73	240000	独立车位	194	BP134	230000	独立车位
154	BP74	240000	独立车位	195	BP135	230000	独立车位
155	BP78	240000	独立车位	196	BP136	230000	独立车位
156	BP79	240000	独立车位	197	BP137	230000	独立车位
157	BP80	245000	独立车位	198	BP138	230000	独立车位
158	BP81	245000	独立车位	199	BP139	230000	独立车位
159	BP82	245000	独立车位	200	BP140	230000	独立车位
160	BP87	245000	独立车位	201	BP141	230000	独立车位
161	BP89	245000	独立车位	202	BP142	230000	独立车位
162	BP91	245000	独立车位	203	BP143	230000	独立车位
163	BP92	245000	独立车位	204	BP144	230000	独立车位
164	BP93	245000	独立车位	205	BP145	230000	独立车位
165	BP94	245000	独立车位	206	BP146	230000	独立车位
166	BP95	245000	独立车位	207	BP147	230000	独立车位
167	BP96	245000	独立车位	208	BP148	230000	独立车位
168	BP99	245000	独立车位	209	BP149	230000	独立车位
169	BP101	245000	独立车位	210	BP150	230000	独立车位
170	BP102	245000	独立车位	211	BP151	230000	独立车位
171	BP103	245000	独立车位	212	BP152	230000	独立车位
172	BP104	245000	独立车位	213	BP153	230000	独立车位
173	BP105	245000	独立车位	214	BP154	230000	独立车位
174	BP106	245000	独立车位	215	BP156	240000	独立车位
175	BP107	230000	独立车位	216	BP157	240000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金域阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
217	BP159	230000	独立车位	258	CP102	230000	独立车位
218	BP160	240000	独立车位	259	CP103	230000	独立车位
219	CP11	240000	独立车位	260	CP104	230000	独立车位
220	CP20	240000	独立车位	261	CP105	230000	独立车位
221	CP21	240000	独立车位	262	CP106	230000	独立车位
222	CP22	240000	独立车位	263	CP107	230000	独立车位
223	CP23	240000	独立车位	264	CP108	230000	独立车位
224	CP28	240000	独立车位	265	CP109	230000	独立车位
225	CP29	240000	独立车位	266	CP110	230000	独立车位
226	CP30	240000	独立车位	267	CP111	230000	独立车位
227	CP31	240000	独立车位	268	CP112	230000	独立车位
228	CP33	240000	独立车位	269	CP113	230000	独立车位
229	CP37	240000	独立车位	270	CP114	230000	独立车位
230	CP38	240000	独立车位	271	CP115	230000	独立车位
231	CP40	240000	独立车位	272	CP116	230000	独立车位
232	CP41	240000	独立车位	273	CP117	230000	独立车位
233	CP42	240000	独立车位	274	CP118	230000	独立车位
234	CP43	240000	独立车位	275	CP119	230000	独立车位
235	CP44	240000	独立车位	276	CP120	230000	独立车位
236	CP45	240000	独立车位	277	CP121	230000	独立车位
237	CP47	240000	独立车位	278	CP122	230000	独立车位
238	CP51	240000	独立车位	279	CP123	230000	独立车位
239	CP58	240000	独立车位	280	CP124	230000	独立车位
240	CP60	240000	独立车位	281	CP125	230000	独立车位
241	CP61	240000	独立车位	282	CP126	230000	独立车位
242	CP73	240000	独立车位	283	CP127	230000	独立车位
243	CP74	240000	独立车位	284	CP129	230000	独立车位
244	CP75	240000	独立车位	285	CP130	230000	独立车位
245	CP76	240000	独立车位	286	CP131	230000	独立车位
246	CP77	240000	独立车位	287	CP133	230000	独立车位
247	CP80	240000	独立车位	288	CP134	230000	独立车位
248	CP83	240000	独立车位	289	CP135	230000	独立车位
249	CP85	230000	子母车位	290	CP136	230000	独立车位
250	CP168	160000		291	CP138	230000	独立车位
251	CP92	230000	独立车位	292	CP139	230000	独立车位
252	CP96	240000	独立车位	293	CP140	230000	独立车位
253	CP94	230000	子母车位	294	CP141	230000	独立车位
254	CP181	160000		295	CP142	230000	独立车位
255	CP97	240000	独立车位	296	CP143	230000	独立车位
256	CP98	240000	独立车位	297	CP144	230000	独立车位
257	CP100	240000	独立车位	298	CP145	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金域阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
299	CP146	230000	独立车位	340	DP83	245000	独立车位
300	CP147	230000	独立车位	341	DP88	230000	子母车位
301	CP148	230000	独立车位	342	DP205	160000	
302	CP149	230000	独立车位	343	DP89	230000	子母车位
303	CP150	230000	独立车位	344	DP204	160000	
304	CP151	230000	独立车位	345	DP90	230000	子母车位
305	CP152	230000	独立车位	346	DP203	160000	
306	CP153	230000	独立车位	347	DP93	230000	独立车位
307	CP154	230000	独立车位	348	DP94	230000	独立车位
308	CP155	230000	独立车位	349	DP95	230000	独立车位
309	CP156	230000	独立车位	350	DP96	230000	独立车位
310	CP157	230000	独立车位	351	DP97	230000	独立车位
311	CP158	230000	独立车位	352	DP98	230000	独立车位
312	CP159	230000	独立车位	353	DP99	230000	独立车位
313	CP160	230000	独立车位	354	DP100	230000	独立车位
314	CP161	230000	独立车位	355	DP101	230000	独立车位
315	CP74	230000	子母车位	356	DP102	230000	独立车位
316	CP162	160000		357	DP103	230000	独立车位
317	CP73	230000	子母车位	358	DP104	230000	独立车位
318	CP163	160000		359	DP105	230000	独立车位
319	CP169	230000	独立车位	360	DP106	230000	独立车位
320	CP170	230000	子母车位	361	DP107	240000	独立车位
321	CP171	160000		362	DP108	240000	独立车位
322	CP13	230000	子母车位	363	DP109	240000	独立车位
323	CP174	160000		364	DP110	230000	独立车位
324	CP175	230000	子母车位	365	DP111	230000	独立车位
325	CP176	160000		366	DP112	230000	独立车位
326	CP177	230000	子母孙车位	367	DP113	230000	独立车位
327	CP178	160000		368	DP114	230000	独立车位
328	CP179	130000		369	DP115	230000	独立车位
329	DP02	240000	独立车位	370	DP116	230000	独立车位
330	DP17	240000	独立车位	371	DP117	230000	独立车位
331	DP57	230000	独立车位	372	DP118	230000	独立车位
332	DP70	230000	独立车位	373	DP119	230000	独立车位
333	DP74	230000	独立车位	374	DP120	230000	独立车位
334	DP75	230000	独立车位	375	DP121	230000	独立车位
335	DP79	240000	独立车位	376	DP122	230000	独立车位
336	DP84	230000	子母车位	377	DP123	230000	独立车位
337	DP209	160000		378	DP124	230000	独立车位
338	DP87	230000	子母车位	379	DP125	230000	独立车位
339	DP206	160000		380	DP126	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
381	DP127	230000	独立车位	422	DP168	230000	独立车位
382	DP128	230000	独立车位	423	DP169	230000	独立车位
383	DP129	230000	独立车位	424	DP170	230000	独立车位
384	DP130	230000	独立车位	425	DP171	230000	独立车位
385	DP131	230000	独立车位	426	DP172	230000	独立车位
386	DP132	230000	独立车位	427	DP173	230000	独立车位
387	DP133	230000	独立车位	428	DP174	230000	独立车位
388	DP134	230000	独立车位	429	DP175	230000	独立车位
389	DP135	230000	独立车位	430	DP176	230000	独立车位
390	DP136	230000	独立车位	431	DP177	230000	独立车位
391	DP137	230000	独立车位	432	DP178	230000	独立车位
392	DP138	230000	独立车位	433	DP179	250000	独立车位
393	DP139	230000	独立车位	434	DP180	250000	独立车位
394	DP140	230000	独立车位	435	DP181	250000	独立车位
395	DP141	230000	独立车位	436	DP182	250000	独立车位
396	DP142	230000	独立车位	437	DP183	250000	独立车位
397	DP143	230000	独立车位	438	DP184	230000	独立车位
398	DP144	230000	独立车位	439	DP185	240000	独立车位
399	DP145	230000	独立车位	440	DP186	240000	独立车位
400	DP146	230000	独立车位	441	DP187	240000	独立车位
401	DP147	230000	独立车位	442	DP188	240000	独立车位
402	DP148	230000	独立车位	443	DP189	230000	子母车位
403	DP149	230000	独立车位	444	DP195	160000	
404	DP150	230000	独立车位	445	DP190	240000	独立车位
405	DP151	230000	独立车位	446	DP191	240000	独立车位
406	DP152	230000	独立车位	447	DP192	230000	独立车位
407	DP153	230000	独立车位	448	DP193	230000	独立车位
408	DP154	230000	独立车位	449	DP196	230000	独立车位
409	DP155	230000	独立车位	450	DP197	230000	独立车位
410	DP156	230000	独立车位	451	DP198	230000	独立车位
411	DP157	230000	独立车位	452	DP199	230000	独立车位
412	DP158	230000	独立车位	453	DP200	230000	独立车位
413	DP159	230000	独立车位	454	DP201	230000	独立车位
414	DP160	230000	独立车位	455	DP211	230000	子母孙车位
415	DP161	230000	独立车位	456	DP212	160000	
416	DP162	230000	独立车位	457	DP213	130000	
417	DP163	230000	独立车位	458	EP02	230000	独立车位
418	DP164	230000	独立车位	459	EP03	230000	子母车位
419	DP165	230000	独立车位	460	EP09	160000	
420	DP166	230000	独立车位	461	EP04	230000	子母车位
421	DP167	230000	独立车位	462	EP10	160000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
463	EP05	230000	子母车位	504	EP50	230000	独立车位
464	EP11	160000		505	EP51	230000	独立车位
465	EP06	230000	独立车位	506	EP52	230000	独立车位
466	EP07	230000	独立车位	507	EP53	230000	独立车位
467	EP08	230000	独立车位	508	EP54	230000	独立车位
468	EP12	230000	子母车位	509	EP55	230000	独立车位
469	EP259	160000		510	EP56	230000	独立车位
470	EP13	230000	子母车位	511	EP58	255000	独立车位
471	EP260	160000		512	EP59	230000	独立车位
472	EP14	230000	独立车位	513	EP60	220000	独立车位
473	EP16	240000	独立车位	514	EP61	220000	独立车位
474	EP17	230000	独立车位	515	EP62	220000	独立车位
475	EP18	230000	独立车位	516	EP63	220000	独立车位
476	EP19	240000	独立车位	517	EP65	255000	独立车位
477	EP20	230000	独立车位	518	EP70	240000	独立车位
478	EP21	230000	独立车位	519	EP71	240000	独立车位
479	EP22	230000	独立车位	520	EP72	240000	独立车位
480	EP23	230000	子母车位	521	EP73	240000	独立车位
481	EP261	160000		522	EP74	240000	独立车位
482	EP25	230000	子母车位	523	EP75	240000	独立车位
483	EP267	160000		524	EP78	240000	独立车位
484	EP27	230000	子母车位	525	EP80	240000	独立车位
485	EP264	160000		526	EP83	240000	独立车位
486	EP29	230000	独立车位	527	EP84	240000	独立车位
487	EP30	230000	独立车位	528	EP86	240000	独立车位
488	EP31	230000	独立车位	529	EP87	240000	独立车位
489	EP33	230000	独立车位	530	EP90	240000	独立车位
490	EP34	230000	独立车位	531	EP93	240000	独立车位
491	EP35	230000	独立车位	532	EP97	230000	子母车位
492	EP36	230000	独立车位	533	EP275	160000	
493	EP37	230000	独立车位	534	EP105	240000	独立车位
494	EP38	230000	独立车位	535	EP106	240000	独立车位
495	EP39	230000	独立车位	536	EP107	240000	独立车位
496	EP40	230000	独立车位	537	EP110	240000	独立车位
497	EP41	230000	独立车位	538	EP116	240000	独立车位
498	EP42	230000	独立车位	539	EP119	240000	独立车位
499	EP43	230000	独立车位	540	EP130	240000	独立车位
500	EP44	230000	独立车位	541	EP140	230000	独立车位
501	EP45	230000	独立车位	542	EP142	230000	独立车位
502	EP46	230000	独立车位	543	EP143	230000	独立车位
503	EP49	230000	独立车位	544	EP144	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
545	EP145	230000	独立车位	586	EP191	240000	独立车位
546	EP146	230000	独立车位	587	EP192	240000	独立车位
547	EP147	230000	独立车位	588	EP193	240000	独立车位
548	EP148	230000	独立车位	589	EP195	240000	独立车位
549	EP149	230000	独立车位	590	EP196	240000	独立车位
550	EP150	230000	独立车位	591	EP197	240000	独立车位
551	EP152	230000	独立车位	592	EP198	240000	独立车位
552	EP153	230000	独立车位	593	EP199	240000	独立车位
553	EP154	230000	独立车位	594	EP200	240000	独立车位
554	EP155	240000	独立车位	595	EP201	240000	独立车位
555	EP156	240000	独立车位	596	EP202	240000	独立车位
556	EP157	230000	独立车位	597	EP203	240000	独立车位
557	EP158	230000	独立车位	598	EP204	240000	独立车位
558	EP159	230000	独立车位	599	EP205	240000	独立车位
559	EP160	230000	独立车位	600	EP209	240000	独立车位
560	EP161	230000	独立车位	601	EP211	240000	独立车位
561	EP162	230000	独立车位	602	EP215	240000	独立车位
562	EP163	230000	独立车位	603	EP217	240000	独立车位
563	EP164	230000	独立车位	604	EP218	240000	独立车位
564	EP165	230000	独立车位	605	EP219	240000	独立车位
565	EP166	230000	独立车位	606	EP220	240000	独立车位
566	EP167	230000	独立车位	607	EP222	240000	独立车位
567	EP168	230000	独立车位	608	EP223	240000	独立车位
568	EP169	230000	独立车位	609	EP224	240000	独立车位
569	EP170	230000	独立车位	610	EP225	230000	独立车位
570	EP171	230000	独立车位	611	EP226	230000	独立车位
571	EP174	240000	独立车位	612	EP227	230000	独立车位
572	EP175	240000	独立车位	613	EP228	230000	独立车位
573	EP176	240000	独立车位	614	EP229	230000	独立车位
574	EP177	240000	独立车位	615	EP230	230000	独立车位
575	EP178	240000	独立车位	616	EP231	230000	独立车位
576	EP179	240000	独立车位	617	EP232	230000	独立车位
577	EP180	240000	独立车位	618	EP233	230000	独立车位
578	EP181	240000	独立车位	619	EP234	230000	独立车位
579	EP182	240000	独立车位	620	EP235	230000	独立车位
580	EP183	240000	独立车位	621	EP236	230000	独立车位
581	EP184	240000	独立车位	622	EP237	230000	独立车位
582	EP186	240000	独立车位	623	EP238	230000	独立车位
583	EP187	240000	独立车位	624	EP239	230000	独立车位
584	EP188	240000	独立车位	625	EP240	230000	独立车位
585	EP189	240000	独立车位	626	EP241	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
627	EP242	230000	独立车位	668	FP25	230000	子母车位
628	EP243	230000	独立车位	669	FP130	160000	
629	EP244	230000	独立车位	670	FP30	240000	独立车位
630	EP245	230000	独立车位	671	FP31	240000	独立车位
631	EP246	230000	独立车位	672	FP32	240000	独立车位
632	EP247	230000	独立车位	673	FP42	230000	子母车位
633	EP248	230000	独立车位	674	FP133	160000	
634	EP249	230000	独立车位	675	FP43	230000	子母车位
635	EP250	230000	独立车位	676	FP134	160000	
636	EP251	230000	独立车位	677	FP44	230000	子母车位
637	EP252	230000	独立车位	678	FP135	160000	
638	EP253	230000	独立车位	679	FP46	240000	独立车位
639	EP254	230000	独立车位	680	FP47	240000	独立车位
640	EP255	230000	独立车位	681	FP51	240000	独立车位
641	EP256	240000	独立车位	682	FP53	240000	独立车位
642	EP257	230000	独立车位	683	FP59	240000	独立车位
643	EP258	240000	独立车位	684	FP66	240000	独立车位
644	EP265	240000	独立车位	685	FP68	240000	独立车位
645	EP266	210000	独立车位	686	FP71	245000	独立车位
646	EP270	230000	子母车位	687	FP72	245000	独立车位
647	EP271	160000		688	FP73	230000	独立车位
648	EP272	240000	独立车位	689	FP74	230000	独立车位
649	EP273	240000	独立车位	690	FP75	230000	独立车位
650	EP276	230000	独立车位	691	FP76	230000	独立车位
651	EP277	220000	独立车位	692	FP77	230000	独立车位
652	EP278	220000	独立车位	693	FP78	230000	独立车位
653	EP279	220000	独立车位	694	FP79	230000	独立车位
654	EP280	230000	独立车位	695	FP80	230000	独立车位
655	FP01	230000	独立车位	696	FP81	230000	独立车位
656	FP02	230000	独立车位	697	FP82	230000	独立车位
657	FP03	230000	独立车位	698	FP83	230000	独立车位
658	FP04	230000	独立车位	699	FP84	230000	独立车位
659	FP05	230000	独立车位	700	FP85	230000	独立车位
660	FP06	230000	独立车位	701	FP86	230000	独立车位
661	FP08	230000	独立车位	702	FP87	230000	独立车位
662	FP10	230000	独立车位	703	FP88	230000	独立车位
663	FP18	230000	独立车位	704	FP89	230000	独立车位
664	FP20	230000	独立车位	705	FP91	230000	独立车位
665	FP22	230000	独立车位	706	FP92	230000	独立车位
666	FP27	230000	独立车位	707	FP93	230000	独立车位
667	FP28	230000	独立车位	708	FP94	230000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山住宅地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
709	FP95	230000	独立车位	727	FP113	230000	独立车位
710	FP96	230000	独立车位	728	FP114	230000	独立车位
711	FP97	230000	独立车位	729	FP115	230000	独立车位
712	FP98	230000	独立车位	730	FP116	230000	独立车位
713	FP99	230000	独立车位	731	FP117	230000	独立车位
714	FP100	230000	独立车位	732	FP118	230000	独立车位
715	FP101	230000	独立车位	733	FP119	230000	独立车位
716	FP102	230000	独立车位	734	FP120	220000	独立车位
717	FP103	230000	独立车位	735	FP121	220000	独立车位
718	FP104	230000	独立车位	736	FP123	220000	独立车位
719	FP105	230000	独立车位	737	FP124	220000	独立车位
720	FP106	230000	独立车位	738	FP125	220000	独立车位
721	FP107	230000	独立车位	739	FP126	220000	独立车位
722	FP108	230000	独立车位	740	FP127	220000	独立车位
723	FP109	230000	独立车位	741	FP129	220000	独立车位
724	FP110	230000	独立车位	742	FP132	230000	独立车位
725	FP111	230000	独立车位	743	FP136	230000	独立车位
726	FP112	230000	独立车位	744	FP137	230000	独立车位
合计：171430000元							

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
1	G001	250000	独立车位	20	G104	255000	独立车位
2	G002	250000	独立车位	21	G105	255000	独立车位
3	G003	250000	独立车位	22	G106	255000	独立车位
4	G004	250000	独立车位	23	G107	255000	独立车位
5	G041	250000	独立车位	24	G108	255000	独立车位
6	G047	250000	独立车位	25	G109	255000	独立车位
7	G052	250000	独立车位	26	G110	255000	独立车位
8	G059	250000	独立车位	27	G111	255000	独立车位
9	G060	250000	独立车位	28	G112	255000	独立车位
10	G093	250000	独立车位	29	G113	255000	独立车位
11	G094	250000	独立车位	30	G114	255000	独立车位
12	G095	240000	独立车位	31	G115	255000	独立车位
13	G097	240000	独立车位	32	G116	255000	独立车位
14	G098	240000	独立车位	33	G117	255000	独立车位
15	G099	240000	独立车位	34	G118	255000	独立车位
16	G100	240000	独立车位	35	G119	255000	独立车位
17	G101	245000	独立车位	36	G120	255000	独立车位
18	G102	245000	独立车位	37	G121	255000	独立车位
19	G103	245000	独立车位	38	G122	255000	独立车位

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司金城阅山办公楼地下车位未售资产明细表

序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型	序号	平层车位编号	价格（元）	车位类型
39	G123	255000	独立车位	64	G185	255000	独立车位
40	G124	255000	独立车位	65	G186	255000	独立车位
41	G125	255000	独立车位	66	G187	255000	独立车位
42	G161	255000	独立车位	67	G188	255000	独立车位
43	G162	255000	独立车位	68	G189	255000	独立车位
44	G163	255000	独立车位	69	G190	255000	独立车位
45	G164	255000	独立车位	70	G191	255000	独立车位
46	G165	255000	独立车位	71	G192	255000	独立车位
47	G166	255000	独立车位	72	G193	255000	独立车位
48	G167	255000	独立车位	73	G194	255000	独立车位
49	G168	255000	独立车位	74	G195	255000	独立车位
50	G169	255000	独立车位	75	G196	255000	独立车位
51	G170	255000	独立车位	76	G197	255000	独立车位
52	G171	255000	独立车位	77	G198	255000	独立车位
53	G172	255000	独立车位	78	G199	255000	独立车位
54	G173	255000	独立车位	79	G200	255000	独立车位
55	G174	255000	独立车位	80	G201	255000	独立车位
56	G175	255000	独立车位	81	G202	255000	独立车位
57	G178	255000	独立车位	82	G203	255000	独立车位
58	G179	255000	独立车位	83	G204	255000	独立车位
59	G180	255000	独立车位	84	G205	255000	独立车位
60	G181	255000	独立车位	85	G206	255000	独立车位
61	G182	255000	独立车位	86	G207	255000	独立车位
62	G183	255000	独立车位	87	G208	255000	独立车位
63	G184	255000	独立车位	合计：22025000元			
说明：办公楼原销售车位为184个，经规划调整后为204个，新增车位以均价25.5万元/个计算。隔入茶城储藏间111个，实际可售为87个。							

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源1号车库未销车位明细表

序号	车位编号	价格	规格尺寸	备注
1	54	195000	2.55*5.3	
2	88	195000	2.55*5.3	
3	89	195000	2.55*5.3	
4	90	195000	2.55*5.3	
5	91	195000	2.55*5.3	
合计		975000		

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
1	A01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
2	A01-12-1	4.95*1.85*1.8	165000	
3	A01-12-2	4.95*1.85*1.8	165000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
4	A01-12-3	4.95*1.85*1.8	165000	
5	A01-12-4	4.95*1.85*1.8	165000	
6	A01-12-5	4.95*1.85*1.8	165000	
7	A01-12-6	4.95*1.85*1.8	165000	
8	A01-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	
9	A01-21-2	4.95*1.85*1.55	175000	
10	A01-21-3	4.95*1.85*1.55	175000	
11	A01-21-4	4.95*1.85*1.55	175000	
12	A01-21-5	4.95*1.85*1.55	175000	
13	A01-22-1	4.95*1.85*1.55	160000	
14	A01-22-2	4.95*1.85*1.55	160000	
15	A01-22-3	4.95*1.85*1.55	160000	
16	A01-22-4	4.95*1.85*1.55	160000	
17	A01-22-5	4.95*1.85*1.55	160000	
18	A01-22-6	4.95*1.85*1.55	160000	
19	A02-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
20	A02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
21	A02-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
22	A02-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
23	A02-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
24	A02-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
25	A02-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
26	A02-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
27	A03-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	
28	A03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
29	A03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
30	A03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
31	A03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
32	A03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
33	A03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
34	A03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
35	A03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
36	A04-11-1	4.9*1.85*1.8	175000	
37	A04-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	
38	A04-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	
39	A04-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	
40	A04-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	
41	A04-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	
42	A04-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	
43	A04-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	
44	A05-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
45	A05-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	
46	A05-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	
47	A05-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	
48	A05-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	
49	A05-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
50	A05-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
51	A05-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
52	A05-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	
53	A05-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	
54	A06-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	
55	A06-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	
56	A06-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
57	A06-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
58	A06-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
59	A06-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	
60	A06-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	
61	A06-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	
62	A07-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	
63	A07-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	
64	A07-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
65	A07-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
66	A07-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
67	A07-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	
68	A07-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	
69	A07-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	
70	A07-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	
71	A07-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	
72	A07-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	
73	A07-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	
74	A07-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	
75	A07-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	
76	A07-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	
77	A07-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	
78	A07-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	
79	A07-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	
80	A07-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	
81	A08-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	
82	A08-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	
83	A08-11-3	5.2*1.85*1.8	175000	
84	A08-11-4	5.2*1.85*1.8	175000	
85	A08-11-5	5.2*1.85*1.8	175000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
86	A08-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
87	A08-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
88	A08-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
89	A08-12-4	5.2*1.85*1.55	160000	
90	A08-12-5	5.2*1.85*1.55	160000	
91	A08-12-6	5.2*1.85*1.55	160000	
92	A08-12-7	5.2*1.85*1.55	160000	
93	A08-12-8	5.2*1.85*1.55	160000	
94	A08-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	
95	A08-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	
96	A08-21-3	5.2*1.85*1.8	165000	
97	A08-21-4	5.2*1.85*1.8	165000	
98	A08-21-5	5.2*1.85*1.8	165000	
99	A08-21-6	5.2*1.85*1.8	165000	
100	A08-21-7	5.2*1.85*1.8	165000	
101	A08-21-7	5.2*1.85*1.8	165000	
102	A08-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	
103	A08-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	
104	A08-22-3	5.2*1.85*1.55	150000	
105	A08-22-4	5.2*1.85*1.55	150000	
106	A08-22-5	5.2*1.85*1.55	150000	
107	A08-22-6	5.2*1.85*1.55	150000	
108	A08-22-7	5.2*1.85*1.55	150000	
109	B01-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
110	B01-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
111	B01-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
112	B01-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	
113	B01-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	
114	B01-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	
115	B01-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	
116	B01-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	
117	B01-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	
118	B01-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	
119	B01-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	
120	B01-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	
121	B01-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	
122	B01-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	
123	B01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	
124	B01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	
125	B01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	
126	B01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
127	B01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	
128	B01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	
129	B02-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	
130	B02-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
131	B02-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
132	B02-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
133	B02-12-1	4.95*1.85*1.55	165000	
134	B02-12-2	4.95*1.85*1.55	165000	
135	B02-12-3	4.95*1.85*1.55	165000	
136	B02-12-4	4.95*1.85*1.55	165000	
137	B02-12-5	4.95*1.85*1.55	165000	
138	B02-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	
139	B02-21-1	4.95*1.85*1.8	175000	
140	B02-21-2	4.95*1.85*1.8	175000	
141	B02-21-3	4.95*1.85*1.8	175000	
142	B02-21-4	4.95*1.85*1.8	175000	
143	B02-21-5	4.95*1.85*1.8	175000	
144	B02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	
145	B02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	
146	B02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	
147	B02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	
148	B02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	
149	B02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	
150	B03-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
151	B03-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
152	B03-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
153	B03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
154	B03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
155	B03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
156	B03-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
157	B03-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
158	B03-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
159	B04-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	
160	B04-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
161	B04-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
162	B04-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
163	B04-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
164	B04-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
165	B04-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
166	B04-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
167	B04-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
168	B04-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
169	B04-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
170	B05-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	
171	B05-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
172	B05-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
173	B05-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
174	B05-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
175	B05-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
176	B05-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
177	B05-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
178	B05-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
179	B05-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
180	B05-12-6	4.95*1.85*1.55	165000	
181	B06-11-1	4.95*1.85*1.8	185000	
182	B06-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
183	B06-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
184	B06-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
185	B06-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
186	B06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
187	B06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
188	B06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
189	B06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
190	B06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
191	B06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
192	B07-11-1	4.9*1.85*1.8	185000	
193	B07-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	
194	B07-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	
195	B07-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	
196	B07-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	
197	B07-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	
198	B07-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	
199	B07-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	
200	B07-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	
201	B08-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	
202	B08-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	
203	B08-12-1	4.9*1.85*1.55	165000	
204	B08-12-2	4.9*1.85*1.55	165000	
205	B08-12-3	4.9*1.85*1.55	165000	
206	B08-12-4	4.9*1.85*1.55	165000	
207	B08-12-5	4.9*1.85*1.55	165000	
208	B09-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
209	B09-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
210	B09-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
211	B09-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
212	B10-11-1	5.2*1.85*1.8	175000	
213	B10-11-2	5.2*1.85*1.8	175000	
214	B10-12-1	5.2*1.85*1.55	160000	
215	B10-12-2	5.2*1.85*1.55	160000	
216	B10-12-3	5.2*1.85*1.55	160000	
217	B10-21-1	5.2*1.85*1.8	165000	
218	B10-21-2	5.2*1.85*1.8	165000	
219	B10-22-1	5.2*1.85*1.55	150000	
220	B10-22-2	5.2*1.85*1.55	150000	
221	C01-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	
222	C01-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	
223	C01-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	
224	C01-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	
225	C01-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	
226	C01-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	
227	C01-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	
228	C01-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	
229	C01-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	
230	C01-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	
231	C01-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	
232	C01-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	
233	C01-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	
234	C01-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	
235	C01-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	
236	C01-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	
237	C01-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	
238	C01-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	
239	C01-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	
240	C01-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	
241	C01-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	
242	C02-11-2	4.95*1.85*1.8	175000	
243	C02-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	
244	C02-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	
245	C02-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	
246	C02-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	
247	C02-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	
248	C02-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	
249	C02-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
250	C02-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	
251	C02-21-1	4.95*1.85*1.8	165000	
252	C02-21-2	4.95*1.85*1.8	165000	
253	C02-21-3	4.95*1.85*1.8	165000	
254	C02-21-4	4.95*1.85*1.8	165000	
255	C02-21-5	4.95*1.85*1.8	165000	
256	C02-22-1	4.95*1.85*1.55	150000	
257	C02-22-2	4.95*1.85*1.55	150000	
258	C02-22-3	4.95*1.85*1.55	150000	
259	C02-22-4	4.95*1.85*1.55	150000	
260	C02-22-5	4.95*1.85*1.55	150000	
261	C02-22-6	4.95*1.85*1.55	150000	
262	C03-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
263	C03-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
264	C03-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
265	C03-21-1	4.95*1.85*1.55	175000	
266	C03-22-1	4.95*1.85*1.55	175000	
267	C03-22-2	4.95*1.85*1.55	155000	
268	C03-22-3	4.95*1.85*1.55	175000	
269	C04-11-3	4.95*1.85*1.8	175000	
270	C04-11-4	4.95*1.85*1.8	175000	
271	C04-11-5	4.95*1.85*1.8	175000	
272	C04-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	
273	C04-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	
274	C04-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	
275	C04-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	
276	C04-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	
277	C04-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	
278	c05-11-4	4.95*1.85*1.8	165000	
279	C05-12-1	4.95*1.85*1.55	160000	
280	C05-12-2	4.95*1.85*1.55	160000	
281	C05-12-3	4.95*1.85*1.55	160000	
282	C05-12-4	4.95*1.85*1.55	160000	
283	C05-12-5	4.95*1.85*1.55	160000	
284	C05-12-6	4.95*1.85*1.55	160000	
285	C06-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
286	C06-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
287	C06-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
288	C06-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
289	C06-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
290	C06-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源2号机械车库未销车位明细表

序号	车位编号	规格尺寸	总价（元）	备注
291	C06-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
292	C07-11-2	4.95*1.85*1.8	185000	
293	C07-11-3	4.95*1.85*1.8	185000	
294	C07-11-4	4.95*1.85*1.8	185000	
295	C07-11-5	4.95*1.85*1.8	185000	
296	C07-12-1	4.95*1.85*1.55	175000	
297	C07-12-2	4.95*1.85*1.55	175000	
298	C07-12-3	4.95*1.85*1.55	175000	
299	C07-12-4	4.95*1.85*1.55	175000	
300	C07-12-5	4.95*1.85*1.55	175000	
301	C07-12-6	4.95*1.85*1.55	175000	
302	C08-11-3	5.2*1.85*1.8	185000	
303	C08-12-3	5.2*1.85*1.57	160000	
304	C09-11-2	4.9*1.85*1.8	185000	
305	C09-11-3	4.9*1.85*1.8	185000	
306	C09-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	
307	C09-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	
308	C09-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	
309	C09-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	
310	C09-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	
311	C09-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	
312	C09-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	
313	C10-11-4	4.9*1.85*1.8	185000	
314	C10-11-7	4.95*1.85*1.8	185000	
315	C10-12-1	4.9*1.85*1.55	175000	
316	C10-12-2	4.9*1.85*1.55	175000	
317	C10-12-3	4.9*1.85*1.55	175000	
318	C10-12-4	4.9*1.85*1.55	175000	
319	C10-12-5	4.9*1.85*1.55	175000	
320	C10-12-6	4.9*1.85*1.55	175000	
321	C10-12-7	4.9*1.85*1.55	175000	
322	C10-12-8	4.9*1.85*1.55	175000	
323	平层2		185000	
324	平层6		185000	
合计			6055000	

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源未售商铺资产明细表

序号	房号	销售面积（㎡）	成交单价（元/㎡）	成交总价（元）	备注
1	1-1002	781.47	15000	11722050	已出租
2	1-1003	593	15000	8895000	已出租
3	1-1004	744.84	15000	11172600	已出租
合计		2119.31		31789650	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）	序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）
1	1-B2-03	5.63	26000	42	4-B1-13	13.34	54000
2	1-B2-05	10.52	42000	43	4-B1-15	25.86	98000
3	1-B2-09	4.51	21000	44	4-B1-16	3.97	18000
4	1-B2-12	9.51	41000	45	4-B1-17	7.31	32000
5	1-B2-13	7.81	34000	46	4-B1-18	7.95	34000
6	1-B2-27	16.92	68000	47	4-B1-19	5.31	25000
7	1-B2-38	11.07	44000	48	4-B1-21	3.85	18000
8	1-B2-39	5.31	25000	49	4-B1-22	3.97	18000
9	1-B2-43	9.56	41000	50	4-B1-23	13.73	55000
10	1-B2-44	5.54	26000	51	4-B1-24	10.9	47000
11	1-B2-45	5.98	26000	52	4-B1-25	14.16	57000
12	1-B2-46	5.29	24000	53	4-B1-27	5.25	23000
13	1-B2-47	18.43	74000	54	4-B1-28	3.88	18000
14	1-B2-48	13.82	55000	55	4-B1-29	7.92	34000
15	1-B2-49	6.63	29000	56	4-B1-30	23.81	91000
16	1-B2-50	5.98	28000	57	4-B1-31	25.86	98000
17	1-B2-51	5.82	27000	58	4-B1-32	6.54	28000
18	1-B2-52	11.48	46000	59	4-B1-33	11.22	45000
19	2-B2-05	5.06	23000	60	4-B1-35	4.83	22000
20	2-B2-07	5.08	23000	61	4-B1-36	3.63	17000
21	2-B2-08	12.66	51000	62	4-B1-37	3.63	17000
22	2-B2-09	4.2	20000	63	4-B1-38	4.83	22000
23	2-B2-10	5.11	24000	64	4-B1-39	9.08	39000
24	2-B2-12	4.91	23000	65	4-B1-40	8.22	35000
25	2-B2-25	12.35	49000	66	4-B1-41	13.52	54000
26	2-B2-26	8.06	35000	67	4-B1-42	10.48	45000
27	2-B2-27	17.25	69000	68	4-B1-43	4.49	21000
28	2-B2-32	4.8	22000	69	4-B1-47	4.36	20000
29	2-B2-35	5.55	26000	70	4-B1-49	5.29	25000
30	2-B2-36	11.08	44000	71	4-B2-03	6.77	29000
31	3-B1-04	5.03	25000	72	4-B2-04	7.9	34000
32	3-B1-05	2.63	13000	73	4-B2-06	5.49	25000
33	3-B1-06	4.92	25000	74	4-B2-07	7.7	33000
34	4-B1-05	3.13	14000	75	4-B2-08	7.78	34000
35	4-B1-06	17.25	69000	76	4-B2-09	12.53	50000
36	4-B1-07	12.22	49000	77	4-B2-10	3.81	18000
37	4-B1-08	13.43	54000	78	4-B2-11	11.94	48000
38	4-B1-09	10.43	45000	79	4-B2-12	7.84	34000
39	4-B1-10	9.19	40000	80	4-B2-13	7.78	34000
40	4-B1-11	22.9	100000	81	4-B2-14	7.62	33000
41	4-B1-12	31.17	119000	82	4-B2-15	7.33	32000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司滨河源地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）	序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）
83	4-B2-16	6.34	27000	100	4-B2-36	5.96	26000
84	4-B2-17	6.69	29000	101	4-B2-37	5.61	26000
85	4-B2-18	4.74	22000	102	4-B2-39	10.19	44000
86	4-B2-20	6.83	30000	103	4-B2-40	5.83	27000
87	4-B2-21	7.47	32000	104	4-B2-41	5	23000
88	4-B2-22	3.18	15000	105	4-B2-42	5.05	23000
89	4-B2-24	7.38	32000	106	4-B2-43	5	23000
90	4-B2-25	8.02	35000	107	4-B2-44	5.2	24000
91	4-B2-26	9.6	41000	108	4-B2-45	8.09	35000
92	4-B2-27	3.78	17000	109	4-B2-46	8.6	37000
93	4-B2-28	3.8	18000	110	4-B2-47	4.67	22000
94	4-B2-29	5.64	26000	111	4-B2-48	8.82	38000
95	4-B2-30	4.75	22000	112	4-B2-49	12.28	49000
96	4-B2-31	4.67	22000	113	4-B2-50	7.1	31000
97	4-B2-32	3.07	14000	114	4-B2-51	8.38	36000
98	4-B2-33	7.94	34000	115	4-B2-52	8.32	36000
99	4-B2-35	6.29	27000	合计：4147000元			

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下储藏间价格明细表

序号	房间编号	使用面积（㎡）	套总价（元）	序号	房间编号	使用面积（㎡）	套总价（元）
1	B1-03	17.81	77000	5	B2-02	15.21	70000
2	B1-12	14.73	66000	6	B2-04	11.1	51000
3	B1-17	10.36	49000	7	B2-06	10.44	46000
4	B2-01	13.59	57000	合计：416000元			

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇商铺价格明细表

序号	房号	面积	单价（元/㎡）	总价（元）	备注
1	1001 商铺	164.05	25000	4101250	已出租
2	1002 商铺	193.07	25000	4826750	已出租
合计：		357.12	25000	8928000	

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下车位价格明细表

序号	车位编号	成交总价（元）	序号	车位编号	成交总价（元）
1	101	180000	12	134	180000
2	118	180000	13	136	180000
3	120	180000	14	137	180000
4	121	180000	15	138	180000
5	122	180000	16	139	180000
6	124	180000	17	140	180000
7	125	180000	18	141	180000
8	127	180000	19	142	180000
9	130	180000	20	143	180000
10	131	180000	21	144	180000
11	132	180000	22	145	180000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西汾西龙昌房地产开发有限公司悠乐汇地下车位价格明细表

序号	车位编号	成交总价（元）	序号	车位编号	成交总价（元）
23	147	180000	47	224	170000
24	148	180000	48	225	170000
25	201	170000	49	226	170000
26	202	170000	50	227	170000
27	203	170000	51	228	170000
28	204	170000	52	229	170000
29	205	170000	53	230	170000
30	206	170000	54	231	170000
31	207	170000	55	232	170000
32	208	170000	56	233	170000
33	210	170000	57	234	170000
34	211	170000	58	235	170000
35	212	170000	59	236	170000
36	213	170000	60	237	170000
37	214	170000	61	238	170000
38	215	170000	62	239	170000
39	216	170000	63	240	170000
40	217	170000	64	241	170000
41	218	170000	65	242	170000
42	219	170000	66	243	170000
43	220	170000	67	244	170000
44	221	170000	68	245	170000
45	222	170000	69	247	170000
46	223	170000	70	248	170000

合计：12140000元

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）	序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）
1	北B1-07	3.49	18000	14	北B1-23	4.96	25000
2	北B1-08	8.51	34000	15	北B1-32	9.17	37000
3	北B1-09	12.98	48000	16	北B2-03	5.44	26000
4	北B1-10	5.95	26000	17	北B2-04	5.44	26000
5	北B1-13	14.51	54000	18	北B2-05	6.75	32000
6	北B1-14	14.71	54000	19	北B2-06	6.03	28000
7	北B1-15	2.65	13000	20	北B2-08	2.52	13000
8	北B1-16	4.96	25000	21	北B2-10	4.99	25000
9	北B1-17	23.64	83000	22	北B2-11	5.77	27000
10	北B1-18	16.4	61000	23	北B2-12	14.04	61000
11	北B1-20	23.76	83000	24	北B2-13	6.75	32000
12	北B1-21	14.63	54000	25	北B2-15	5.44	26000
13	北B1-22	2.61	13000	26	北B2-16	3.99	20000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域地下储藏间价格明细表

序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）	序号	储藏间编号	销售面积（㎡）	成交总价（元）
27	南B1-06	17.12	69000	48	南B2-11	5.76	29000
28	南B1-09	7.07	32000	49	南B2-12	9.82	44000
29	南B1-14	3.54	18000	50	南B2-13	4.86	24000
30	南B1-15	3.74	19000	51	南B2-14	3.44	17000
31	南B1-16	2.6	13000	52	南B2-15	4.92	25000
32	南B1-18	12.71	54000	53	南B2-16	9.77	44000
33	南B1-19	3.12	14000	54	南B2-17	11.88	50000
34	南B1-30	8.74	39000	55	南B2-18	6.9	31000
35	南B1-31	3.12	16000	56	南B2-19	4.83	24000
36	南B1-32	3.54	18000	57	南B2-20	7.41	33000
37	南B1-33	3.7	19000	58	南B2-21	11.06	47000
38	南B1-34	17.07	69000	59	南B2-22	7.21	32000
39	南B1-37	5.41	27000	60	南B2-24	16.89	71000
40	南B1-41	4.83	24000	61	南B2-25	5.73	29000
41	南B2-01	8.41	38000	62	南B2-26	3.36	17000
42	南B2-02	12.02	51000	63	南B2-27	8.21	37000
43	南B2-03	7.31	33000	64	南B2-28	10.25	43000
44	南B2-06	10.35	47000	65	南B2-29	6.18	28000
45	南B2-07	4.78	24000	66	南B2-30	6.15	28000
46	南B2-08	11.06	47000	67	南B2-31	7.47	34000
47	南B2-09	6.18	28000	合计：538.61㎡			2330000元

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号	价格（元）	尺寸	序号	车位编号	价格（元）	尺寸
1	北楼 A-101	190000	5.2*1.85*2	19	北楼 C-202	170000	5.2*1.85*2
2	北楼 A-102	190000	5.2*1.85*2	20	北楼 C-203	170000	5.2*1.85*2
3	北楼 A-103	190000	5.2*1.85*2	21	北楼 C-204	170000	5.2*1.85*2
4	北楼 A-104	190000	5.2*1.85*2	22	北楼 C-205	170000	5.2*1.85*2
5	北楼 A-201	170000	5.2*1.85*2	23	北楼 C-206	170000	5.2*1.85*2
6	北楼 A-202	170000	5.2*1.85*2	24	北楼 D-101	185000	5.2*1.85*2
7	北楼 A-203	170000	5.2*1.85*2	25	北楼 D-102	185000	5.2*1.85*2
8	北楼 A-204	170000	5.2*1.85*2	26	北楼 D-103	185000	5.2*1.85*2
9	北楼 A-205	170000	5.2*1.85*2	27	北楼 D-104	185000	5.2*1.85*2
10	北楼 A-206	170000	5.2*1.85*2	28	北楼 D-105	185000	5.2*1.85*2
11	北楼 B-201	170000	5.2*1.85*2	29	北楼 D-201	170000	5.2*1.85*2
12	北楼 B-202	170000	5.2*1.85*2	30	北楼 D-202	170000	5.2*1.85*2
13	北楼 B-203	170000	5.2*1.85*2	31	北楼 D-203	170000	5.2*1.85*2
14	北楼 C-102	185000	5.2*1.85*2	32	北楼 D-204	170000	5.2*1.85*2
15	北楼 C-103	185000	5.2*1.85*2	33	北楼 D-205	170000	5.2*1.85*2
16	北楼 C-104	185000	5.2*1.85*2	34	北楼 D-206	170000	5.2*1.85*2
17	北楼 C-105	185000	5.2*1.85*2	35	北楼 E-后-301	185000	5.2*1.85*2
18	北楼 C-201	170000	5.2*1.85*2	36	北楼 E-后-302	185000	5.2*1.85*2

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号		价格（元）	尺寸	序号	车位编号		价格（元）	尺寸
37	北楼	E-后-402	170000	5.2*1.85*2	78	北楼	G-前-203	175000	5.2*1.85*2
38	北楼	E-后-403	170000	5.2*1.85*2	79	北楼	G-前-204	175000	5.2*1.85*2
39	北楼	E-前-101	190000	5.2*1.85*2	80	北楼	G-前-205	175000	5.2*1.85*2
40	北楼	E-前-102	190000	5.2*1.85*2	81	北楼	G-前-206	175000	5.2*1.85*2
41	北楼	E-前-201	170000	5.2*1.85*2	82	北楼	H-101	185000	5.2*1.85*2
42	北楼	E-前-202	170000	5.2*1.85*2	83	北楼	H-102	185000	5.2*1.85*2
43	北楼	E-前-203	170000	5.2*1.85*2	84	北楼	H-103	185000	5.2*1.85*2
44	北楼	F-后-301	185000	5.2*1.85*2	85	北楼	H-104	185000	5.2*1.85*2
45	北楼	F-后-302	185000	5.2*1.85*2	86	北楼	H-105	185000	5.2*1.85*2
46	北楼	F-后-303	185000	5.2*1.85*2	87	北楼	H-201	175000	5.2*1.85*2
47	北楼	F-后-304	185000	5.2*1.85*2	88	北楼	H-202	175000	5.2*1.85*2
48	北楼	F-后-401	170000	5.2*1.85*2	89	北楼	H-203	175000	5.2*1.85*2
49	北楼	F-后-402	170000	5.2*1.85*2	90	北楼	H-204	175000	5.2*1.85*2
50	北楼	F-后-403	170000	5.2*1.85*2	91	北楼	H-205	175000	5.2*1.85*2
51	北楼	F-后-404	170000	5.2*1.85*2	92	北楼	H-206	175000	5.2*1.85*2
52	北楼	F-前-101	190000	5.2*1.85*2	93	北楼	I-101	185000	5.2*1.85*2
53	北楼	F-前-102	190000	5.2*1.85*2	94	北楼	I-102	185000	5.2*1.85*2
54	北楼	F-前-103	190000	5.2*1.85*2	95	北楼	I-103	185000	5.2*1.85*2
55	北楼	F-前-104	190000	5.2*1.85*2	96	北楼	I-104	185000	5.2*1.85*2
56	北楼	F-前-201	175000	5.2*1.85*2	97	北楼	I-201	170000	5.2*1.85*2
57	北楼	F-前-202	175000	5.2*1.85*2	98	北楼	I-202	170000	5.2*1.85*2
58	北楼	F-前-203	175000	5.2*1.85*2	99	北楼	I-203	170000	5.2*1.85*2
59	北楼	F-前-204	175000	5.2*1.85*2	100	北楼	I-204	170000	5.2*1.85*2
60	北楼	F-前-205	175000	5.2*1.85*2	101	北楼	I-205	170000	5.2*1.85*2
61	北楼	G-后-301	180000	5.2*1.85*2	102	南楼	A-101	190000	5.2*1.85*2
62	北楼	G-后-302	180000	5.2*1.85*2	103	南楼	A-102	190000	5.2*1.85*2
63	北楼	G-后-303	180000	5.2*1.85*2	104	南楼	A-103	190000	5.2*1.85*2
64	北楼	G-后-304	180000	5.2*1.85*2	105	南楼	A-104	190000	5.2*1.85*2
65	北楼	G-后-305	180000	5.2*1.85*2	106	南楼	A-201	185000	5.2*1.85*2
66	北楼	G-后-401	170000	5.2*1.85*2	107	南楼	A-202	185000	5.2*1.85*2
67	北楼	G-后-402	170000	5.2*1.85*2	108	南楼	A-203	185000	5.2*1.85*2
68	北楼	G-后-403	170000	5.2*1.85*2	109	南楼	A-204	185000	5.2*1.85*2
69	北楼	G-后-404	170000	5.2*1.85*2	110	南楼	A-205	185000	5.2*1.85*2
70	北楼	G-后-405	170000	5.2*1.85*2	111	南楼	B-101	190000	5.2*1.85*2
71	北楼	G-前-101	190000	5.2*1.85*2	112	南楼	B-102	190000	5.2*1.85*2
72	北楼	G-前-102	190000	5.2*1.85*2	113	南楼	B-103	190000	5.2*1.85*2
73	北楼	G-前-103	190000	5.2*1.85*2	114	南楼	B-201	185000	5.2*1.85*2
74	北楼	G-前-104	190000	5.2*1.85*2	115	南楼	B-202	185000	5.2*1.85*2
75	北楼	G-前-105	190000	5.2*1.85*2	116	南楼	B-203	185000	5.2*1.85*2
76	北楼	G-前-201	175000	5.2*1.85*2	117	南楼	B-204	185000	5.2*1.85*2
77	北楼	G-前-202	175000	5.2*1.85*2	118	南楼	C-101	190000	5.2*1.85*2

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西中能龙昌房地产开发有限公司美域中央车库价格明细表

序号	车位编号		价格（元）	尺寸	序号	车位编号		价格（元）	尺寸
119	南楼	C-102	190000	5.2*1.85*2	150	南楼	E-后-302	185000	5.2*1.85*2
120	南楼	C-103	190000	5.2*1.85*2	151	南楼	E-后-303	185000	5.2*1.85*2
121	南楼	C-104	190000	5.2*1.85*2	152	南楼	E-后-304	185000	5.2*1.85*2
122	南楼	C-105	190000	5.2*1.85*2	153	南楼	E-后-305	185000	5.2*1.85*2
123	南楼	C-106	190000	5.2*1.85*2	154	南楼	E-后-401	170000	5.2*1.85*2
124	南楼	C-201	185000	5.2*1.85*2	155	南楼	E-后-402	170000	5.2*1.85*2
125	南楼	C-202	185000	5.2*1.85*2	156	南楼	E-后-403	170000	5.2*1.85*2
126	南楼	C-203	185000	5.2*1.85*2	157	南楼	E-后-404	170000	5.2*1.85*2
127	南楼	C-204	185000	5.2*1.85*2	158	南楼	E-后-405	170000	5.2*1.85*2
128	南楼	C-205	185000	5.2*1.85*2	159	南楼	E-后-406	170000	5.2*1.85*2
129	南楼	C-206	185000	5.2*1.85*2	160	南楼	E-前-101	190000	5.2*1.85*2
130	南楼	C-207	185000	5.2*1.85*2	161	南楼	E-前-102	190000	5.2*1.85*2
131	南楼	D-后-301	185000	5.2*1.85*2	162	南楼	E-前-103	190000	5.2*1.85*2
132	南楼	D-后-302	185000	5.2*1.85*2	163	南楼	E-前-104	190000	5.2*1.85*2
133	南楼	D-后-303	185000	5.2*1.85*2	164	南楼	E-前-201	180000	5.2*1.85*2
134	南楼	D-后-304	185000	5.2*1.85*2	165	南楼	E-前-202	180000	5.2*1.85*2
135	南楼	D-后-401	180000	5.2*1.85*2	166	南楼	E-前-203	180000	5.2*1.85*2
136	南楼	D-后-402	180000	5.2*1.85*2	167	南楼	E-前-204	180000	5.2*1.85*2
137	南楼	D-后-403	180000	5.2*1.85*2	168	南楼	E-前-205	180000	5.2*1.85*2
138	南楼	D-后-404	180000	5.2*1.85*2	169	南楼	E-前-206	180000	5.2*1.85*2
139	南楼	D-前-101	190000	5.2*1.85*2	170	南楼	F-101	185000	5.2*1.85*2
140	南楼	D-前-102	190000	5.2*1.85*2	171	南楼	F-102	185000	5.2*1.85*2
141	南楼	D-前-103	190000	5.2*1.85*2	172	南楼	F-103	185000	5.2*1.85*2
142	南楼	D-前-104	190000	5.2*1.85*2	173	南楼	F-104	185000	5.2*1.85*2
143	南楼	D-前-201	185000	5.2*1.85*2	174	南楼	F-105	185000	5.2*1.85*2
144	南楼	D-前-202	185000	5.2*1.85*2	175	南楼	F-201	170000	5.2*1.85*2
145	南楼	D-前-203	185000	5.2*1.85*2	176	南楼	F-202	170000	5.2*1.85*2
146	南楼	D-前-204	185000	5.2*1.85*2	177	南楼	F-203	170000	5.2*1.85*2
147	南楼	D-前-205	185000	5.2*1.85*2	178	南楼	F-204	170000	5.2*1.85*2
148	南楼	D-前-206	185000	5.2*1.85*2	179	南楼	F-205	170000	5.2*1.85*2
149	南楼	E-后-301	185000	5.2*1.85*2	180	南楼	F-206	170000	5.2*1.85*2
合计：32455000元									

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO商铺未售资产明细

序号	房号	销售面积（㎡）	成交单价（元/㎡）	成交总价（元）	备注
1	1层商铺1007	85.03	28000.00	2380840	已出租

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
1	负一层	1	208000	5	负一层	5	208000
2	负一层	2	208000	6	负一层	6	208000
3	负一层	3	208000	7	负一层	7	208000
4	负一层	4	208000	8	负一层	8	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
9	负一层	9	208000	50	负一层	50	208000
10	负一层	10	208000	51	负一层	51	208000
11	负一层	11	208000	52	负一层	52	208000
12	负一层	12	208000	53	负一层	53	208000
13	负一层	13	208000	54	负一层	54	208000
14	负一层	14	208000	55	负一层	55	208000
15	负一层	15	208000	56	负一层	56	208000
16	负一层	16	208000	57	负一层	57	208000
17	负一层	17	208000	58	负一层	58	208000
18	负一层	18	208000	59	负一层	59	208000
19	负一层	19	208000	60	负一层	60	208000
20	负一层	20	208000	61	负一层	61	208000
21	负一层	21	208000	62	负一层	62	208000
22	负一层	22	208000	63	负一层	63	208000
23	负一层	23	208000	64	负一层	64	208000
24	负一层	24	208000	65	负一层	65	208000
25	负一层	25	208000	66	负一层	66	208000
26	负一层	26	208000	67	负一层	67	208000
27	负一层	27	208000	68	负一层	68	208000
28	负一层	28	208000	69	负一层	69	208000
29	负一层	29	208000	70	负一层	73	208000
30	负一层	30	208000	71	负一层	74	208000
31	负一层	31	208000	72	负一层	84	208000
32	负一层	32	208000	73	负一层	85	208000
33	负一层	33	208000	74	负一层	86	208000
34	负一层	34	208000	75	负一层	87	208000
35	负一层	35	208000	76	负一层	88	208000
36	负一层	36	208000	77	负一层	89	208000
37	负一层	37	208000	78	负一层	90	208000
38	负一层	38	208000	79	负一层	91	208000
39	负一层	39	208000	80	负一层	92	208000
40	负一层	40	208000	81	负一层	93	208000
41	负一层	41	208000	82	负一层	94	208000
42	负一层	42	208000	83	负一层	95	208000
43	负一层	43	208000	84	负一层	96	208000
44	负一层	44	208000	85	负一层	99	208000
45	负一层	45	208000	86	负一层	100	208000
46	负一层	46	208000	87	负一层	101	208000
47	负一层	47	208000	88	负一层	102	208000
48	负一层	48	208000	89	负一层	103	208000
49	负一层	49	208000	90	负一层	104	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
91	负一层	105	208000	132	负二层	8	198000
92	负一层	106	208000	133	负二层	9	198000
93	负一层	107	208000	134	负二层	10	198000
94	负一层	109	208000	135	负二层	11	198000
95	负一层	110	208000	136	负二层	12	198000
96	负一层	111	208000	137	负二层	13	198000
97	负一层	112	208000	138	负二层	14	198000
98	负一层	113	208000	139	负二层	15	198000
99	负一层	114	208000	140	负二层	16	198000
100	负一层	115	208000	141	负二层	17	198000
101	负一层	116	208000	142	负二层	18	198000
102	负一层	131	208000	143	负二层	19	198000
103	负一层	132	208000	144	负二层	20	198000
104	负一层	133	208000	145	负二层	21	198000
105	负一层	134	208000	146	负二层	22	198000
106	负一层	135	208000	147	负二层	23	198000
107	负一层	136	208000	148	负二层	24	198000
108	负一层	137	208000	149	负二层	25	198000
109	负一层	138	208000	150	负二层	26	198000
110	负一层	139	208000	151	负二层	27	198000
111	负一层	140	208000	152	负二层	28	198000
112	负一层	141	208000	153	负二层	29	198000
113	负一层	142	208000	154	负二层	30	198000
114	负一层	143	208000	155	负二层	31	198000
115	负一层	144	208000	156	负二层	32	198000
116	负一层	146	208000	157	负二层	33	198000
117	负一层	147	208000	158	负二层	34	198000
118	负一层	148	208000	159	负二层	35	198000
119	负一层	149	208000	160	负二层	36	198000
120	负一层	150	208000	161	负二层	49	198000
121	负一层	151	208000	162	负二层	50	198000
122	负一层	145-2	208000	163	负二层	51	198000
123	负一层	146-2	208000	164	负二层	52	198000
124	负一层	147-2	208000	165	负二层	53	198000
125	负二层	1	198000	166	负二层	54	198000
126	负二层	2	198000	167	负二层	55	198000
127	负二层	3	198000	168	负二层	56	198000
128	负二层	4	198000	169	负二层	57	198000
129	负二层	5	198000	170	负二层	58	198000
130	负二层	6	198000	171	负二层	59	198000
131	负二层	7	198000	172	负二层	60	198000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
9	负一层	9	208000	50	负一层	50	208000
10	负一层	10	208000	51	负一层	51	208000
11	负一层	11	208000	52	负一层	52	208000
12	负一层	12	208000	53	负一层	53	208000
13	负一层	13	208000	54	负一层	54	208000
14	负一层	14	208000	55	负一层	55	208000
15	负一层	15	208000	56	负一层	56	208000
16	负一层	16	208000	57	负一层	57	208000
17	负一层	17	208000	58	负一层	58	208000
18	负一层	18	208000	59	负一层	59	208000
19	负一层	19	208000	60	负一层	60	208000
20	负一层	20	208000	61	负一层	61	208000
21	负一层	21	208000	62	负一层	62	208000
22	负一层	22	208000	63	负一层	63	208000
23	负一层	23	208000	64	负一层	64	208000
24	负一层	24	208000	65	负一层	65	208000
25	负一层	25	208000	66	负一层	66	208000
26	负一层	26	208000	67	负一层	67	208000
27	负一层	27	208000	68	负一层	68	208000
28	负一层	28	208000	69	负一层	69	208000
29	负一层	29	208000	70	负一层	73	208000
30	负一层	30	208000	71	负一层	74	208000
31	负一层	31	208000	72	负一层	84	208000
32	负一层	32	208000	73	负一层	85	208000
33	负一层	33	208000	74	负一层	86	208000
34	负一层	34	208000	75	负一层	87	208000
35	负一层	35	208000	76	负一层	88	208000
36	负一层	36	208000	77	负一层	89	208000
37	负一层	37	208000	78	负一层	90	208000
38	负一层	38	208000	79	负一层	91	208000
39	负一层	39	208000	80	负一层	92	208000
40	负一层	40	208000	81	负一层	93	208000
41	负一层	41	208000	82	负一层	94	208000
42	负一层	42	208000	83	负一层	95	208000
43	负一层	43	208000	84	负一层	96	208000
44	负一层	44	208000	85	负一层	99	208000
45	负一层	45	208000	86	负一层	100	208000
46	负一层	46	208000	87	负一层	101	208000
47	负一层	47	208000	88	负一层	102	208000
48	负一层	48	208000	89	负一层	103	208000
49	负一层	49	208000	90	负一层	104	208000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
91	负一层	105	208000	132	负二层	8	198000
92	负一层	106	208000	133	负二层	9	198000
93	负一层	107	208000	134	负二层	10	198000
94	负一层	109	208000	135	负二层	11	198000
95	负一层	110	208000	136	负二层	12	198000
96	负一层	111	208000	137	负二层	13	198000
97	负一层	112	208000	138	负二层	14	198000
98	负一层	113	208000	139	负二层	15	198000
99	负一层	114	208000	140	负二层	16	198000
100	负一层	115	208000	141	负二层	17	198000
101	负一层	116	208000	142	负二层	18	198000
102	负一层	131	208000	143	负二层	19	198000
103	负一层	132	208000	144	负二层	20	198000
104	负一层	133	208000	145	负二层	21	198000
105	负一层	134	208000	146	负二层	22	198000
106	负一层	135	208000	147	负二层	23	198000
107	负一层	136	208000	148	负二层	24	198000
108	负一层	137	208000	149	负二层	25	198000
109	负一层	138	208000	150	负二层	26	198000
110	负一层	139	208000	151	负二层	27	198000
111	负一层	140	208000	152	负二层	28	198000
112	负一层	141	208000	153	负二层	29	198000
113	负一层	142	208000	154	负二层	30	198000
114	负一层	143	208000	155	负二层	31	198000
115	负一层	144	208000	156	负二层	32	198000
116	负一层	146	208000	157	负二层	33	198000
117	负一层	147	208000	158	负二层	34	198000
118	负一层	148	208000	159	负二层	35	198000
119	负一层	149	208000	160	负二层	36	198000
120	负一层	150	208000	161	负二层	49	198000
121	负一层	151	208000	162	负二层	50	198000
122	负一层	145-2	208000	163	负二层	51	198000
123	负一层	146-2	208000	164	负二层	52	198000
124	负一层	147-2	208000	165	负二层	53	198000
125	负二层	1	198000	166	负二层	54	198000
126	负二层	2	198000	167	负二层	55	198000
127	负二层	3	198000	168	负二层	56	198000
128	负二层	4	198000	169	负二层	57	198000
129	负二层	5	198000	170	负二层	58	198000
130	负二层	6	198000	171	负二层	59	198000
131	负二层	7	198000	172	负二层	60	198000

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

山西龙昌房地产开发有限公司长风SOHO地下车位未出租明细

序号	车位编号		成交总价（元）	序号	车位编号		成交总价（元）
173	负二层	61	198000	212	负二层	100	198000
174	负二层	62	198000	213	负二层	101	198000
175	负二层	63	198000	214	负二层	102	198000
176	负二层	64	198000	215	负二层	103	198000
177	负二层	65	198000	216	负二层	104	198000
178	负二层	66	198000	217	负二层	105	198000
179	负二层	67	198000	218	负二层	106	198000
180	负二层	68	198000	219	负二层	107	198000
181	负二层	69	198000	220	负二层	108	198000
182	负二层	70	198000	221	负二层	109	198000
183	负二层	71	198000	222	负二层	110	198000
184	负二层	72	198000	223	负二层	111	198000
185	负二层	73	198000	224	负二层	112	198000
186	负二层	74	198000	225	负二层	113	198000
187	负二层	75	198000	226	负二层	114	198000
188	负二层	76	198000	227	负二层	115	198000
189	负二层	77	198000	228	负二层	116	198000
190	负二层	78	198000	229	负二层	117	198000
191	负二层	79	198000	230	负二层	118	198000
192	负二层	80	198000	231	负二层	119	198000
193	负二层	81	198000	232	负二层	120	198000
194	负二层	82	198000	233	负二层	121	198000
195	负二层	83	198000	234	负二层	122	198000
196	负二层	84	198000	235	负二层	123	198000
197	负二层	85	198000	236	负二层	124	198000
198	负二层	86	198000	237	负二层	125	198000
199	负二层	87	198000	238	负二层	126	198000
200	负二层	88	198000	239	负二层	127	198000
201	负二层	89	198000	240	负二层	128	198000
202	负二层	90	198000	241	负二层	129	198000
203	负二层	91	198000	242	负二层	130	198000
204	负二层	92	198000	243	负二层	131	198000
205	负二层	93	198000	244	负二层	132	198000
206	负二层	94	198000	245	负二层	133	198000
207	负二层	95	198000	246	负二层	134	198000
208	负二层	96	198000	247	负二层	135	198000
209	负二层	97	198000	248	负二层	136	198000
210	负二层	98	198000	249	负二层	137	198000
211	负二层	99	198000	250	负二层	138	198000
总计：48244000元							

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团各公司顶账房源及销售价格明细表

序号	项目名称	顶账房号	项目地址	证件情况	面积（㎡）	销售单价（元/㎡）	销售总价（元）	一次性付款92折成交总价（元）
1	兴龙苑	6-1-3101	大同路与赵庄北街交叉口	小产权，赵庄村自建房	209.24	6960	1456310	1339806
2	龙腾盛世	10-1-0901	经园路与五龙口街交叉口	大红本	120.98	7500	907350	834762
3	新庄二期	6-3-3202	千峰南路新庄北街口	小产权，新庄村开发	133.38	9700	1293786	1190283
4		6-2-0302	千峰南路新庄北街口		133.38	9700	1293786	1190283
5	朝阳佳园B区	1-2-1401	郝家沟街与东中环交叉口	小产权，郝家沟村开发	130.04	6050	786742	723803
6		1-2-1601	郝家沟街与东中环交叉口		130.04	6050	786742	723803
7	张北怡馨家园	5-3-6606	祁县乔家大院南1公里	小产权，村建房	142.34	2500	355850	327382
		地下室			14.32	700	10024	9222
8		5-3-6603			127.26	2500	318150	292698
		地下室			14.32	700	10024	9222
9	小店西温庄乡横河社区	Z-7-1-1801	小店西温庄		113.23	6573	744261	684720
10	前北屯村文兴苑	5-1-0506	前北屯村文兴苑	目前为三证，承诺该三套房屋为大产权	132.83	8700	1155621	1063171
11	龙源小区	5-1-401	迎泽区龙堡村	城中村改造，133工程，小产权	109.60	6999	767090	705723
12		6-1-204			112.31	6999	786058	723173
13		6-1-304			112.31	6999	786058	723173
14	府东街与东中环交叉口的耙儿沟城中村改造项目12#楼	12-1-0306号房屋建筑面积95.71㎡、单价6500元/㎡	府东街与东中环交叉口的耙儿沟	小产权房屋	95.71	6500	622115	
15		12-1-0307号房屋（建筑面积100.1㎡、单价6500元/㎡）		小产权房屋	100.10	6500	650650	
16		12-1-0207号房屋（建筑面积100.1㎡、单价6500元/㎡）		小产权房屋	100.10	6500	650650	

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团各公司顶账房源及销售价格明细表

序号	项目名称	顶账房号	项目地址	证件情况	面积 (㎡)	销售单价 (元/㎡)	销售总价 (元)	一次性付款 92折成交总 价(元)
17	滨河华庭	1#楼西单元 A1户28层	中环文兴路		137.05	7652	1048707	964810
18		1#楼西单元 A1户31层			137.05	7340	1005947	925471
19		1#楼西单元 A4户31层			128.67	7350	945725	870067
20	宝馨居	郾苑国际宝 馨居	双塔街，临省人 民医院		339.99	9500	3229905	2971513
21	国电·满庭春 MOMA	1-1-2103	阳泉市矿区桃南 中路	五证齐全	98.05	5978	586143	539251
22		1-2-1203			100.55	6078	611143	562251
23		1-2-1303			100.55	6128	616170	566877
24		1-2-1402			98.14	6128	601402	553290
25		1-2-1403			100.55	6128	616170	566877
26		1-2-1602			98.14	6288	617104	567736
27		1-2-1603			100.55	6288	632258	581678
28	国电·满庭春 MOMA	1-2-1702	阳泉市矿区桃南 中路	五证齐全	98.14	6248	613179	564124
29		1-2-1802			98.14	6148	603365	555096
30		1-2-1902			98.14	6098	598458	550581
31	国电·满庭春 MOMA	1-2-1903	阳泉市矿区桃南 中路	五证齐全	100.55	6098	613154	564102
32		1-2-2002			98.14	6048	593551	546067
33		1-2-2003			100.55	6048	608126	559476
34		1-2-2202			98.14	5928	581774	535232
35		2-2-1002			98.05	5958	584182	537447
36		2-2-1102			98.05	6008	589084	541958
37		2-2-1202			98.05	6058	593987	546468
38		2-2-1902			98.05	6078	595948	548272
住宅小计					2523.29		17085482	15718643
1	平阳景苑商铺	平阳景苑7# 楼	平阳路与长风街 交叉口	五证齐全 (商铺)	31.20	47508	1482250	1363670
2	吕梁恒大华府— 恒大影城	2038	吕梁学院旁边恒 大影城	五证齐全 (商铺)	369.78	5184	1916999	1763639
3		1056			852.76	5442	4640720	4269462
商铺小计					1253.74		8039968	7396771
合计					3777.03		25125450	23115414

诚泰集团“共享营销”产品（资产）汇总表

集团公司酒明细

序号	名称	规格	单价		库存		
			每箱单价	每瓶单价	库存瓶数 (瓶)	库存箱箱数量 (箱)	库存金额 (元)
1	红酒赤霞珠	简装 12瓶	3936	328	464	38.67	152192
2	风笛仙干红	12瓶/箱	8016	668	38	3.17	23380
3	玛雷酒庄干红	12瓶/箱	7776	648	81	6	46656
4	五粮陈壹号	52度 6瓶/箱	3838	638	258	43	165034
5	五粮陈壹号	39度 6瓶/箱	3648	608	96	16	58368
6	红袖 华致会员定制	52度 6瓶/箱	3408	568	182	30.33	103376
7	国窖1573(39度)	39度 6瓶/箱	8208	1368	102	17	139536
8	小五兽红酒	12瓶/箱	2136	178	28	2.33	4984
9	珍酒八年陈酿	53度 6瓶/箱	4248	708	347	57.83	245676
10	蒙腾干红酒	750cl/6瓶/箱	2388	398	1910	318.33	760180
11	艾琪干红	750cl/6瓶/箱	2388	398	400	66.67	159200
12	习悦干红	750cl/6瓶/箱	2388	398	1182	197	470436
13	维多利亚繁星系列 西拉干红	750ml/6瓶/箱	948	158	3252	542	513816
14	繁星系列经典赤霞 珠干红	750ml/6瓶/箱	1428	238	1878	313	446964
15	42度杜康酒:	6瓶/箱	1188	198	20	3	3960
16	38度杜康酒:	6瓶/箱	1788	298	1636	272.67	487528
17	东方竹语青花瓷	6瓶/箱	1800	300	32	5	9600
合 计							3781286

车辆资产明细

序号	资产详情	牌号	单价	总价	金额(元)	备注	颜色
1	奥迪车一辆	晋AU889Q	265000	265,000.00	265,000.00	旭峰	黑色
2	奥迪车一辆	晋A6L349	350000	350,000.00	350,000.00	旭峰	
3	江淮	晋AR4158	40000	40,000.00	40,000.00	旭达	
4	晋AKB859	晋AKB859	100000	100,000.00	100,000.00	旭达	香槟色
5	大众帕萨特	晋AE188J	150000	150,000.00	150,000.00	旭达	银白色
6	宝沃晋AZ936V	宝沃晋AZ936V	170519.15	170,519.15	170,519.15	旭达	
7	路虎	晋A98Z69	900000	900,000.00	900,000.00	钢结构	白色
8	奥迪车一辆	晋A21B80	850000	850,000.00	850,000.00	钢结构	
9	丰田霸道	晋HM5623	400000	400,000.00	400,000.00	钢结构	
10	考司特	晋A74668	180000	180,000.00	180,000.00	建筑公司	香槟色
11	江淮小轿车	豫EZU665	132889.1	132,889.10	132,889.10	建筑公司	
12	奔驰商务	晋A165FS	500000	500,000.00	500,000.00	宏泰源	黑色车
13	奔驰梅赛德斯	晋A019TZ	700000	700,000.00	700,000.00	宏泰源	
14	本田	别克晋A 60Y09				宏泰源	
小 计				4,738,408.25	4,738,408.25		

诚泰集团 2019 年 08 月份公司检查排名表

序号	公司名称	权重得分	排名
1	钢结构公司	85.64	1
2	物业公司	85.31	2
3	建筑公司	84.23	3
4	龙昌公司	83.80	4
5	租赁公司	83.30	5
6	国汇投资公司	82.35	6
7	旭达公司	78.54	7
8	五洲大酒店	78.44	8
9	宏泰源公司	76.99	9
10	旭峰公司	76.75	10

诚泰集团 2019 年 08 月份项目检查排名表

序号	项目名称	权重得分	排名
1	阳曲发电厂	92.69	1
2	临汾项目	91.73	2
3	碧桂园项目	90.88	3
4	恒大城项目	90.63	4
5	和平小区项目	90.27	5
6	长治富力项目	90.01	6



山西诚泰置业集团有限公司

山西诚泰置业集团有限公司创建于2003年（源于1986年国企建筑公司一处），是一家立足山西、面向全国、走向世界的集房地产业、建筑业、装备制造业、混凝土业、商贸服务业、教育业、文化旅游业、信息科技业等业务板块为一体的民营企业。集团下设山西龙昌房地产开发有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司水木装饰分公司、太原市诚泰建筑劳务有限公司、山西鸿丰建筑机械设备租赁有限公司、山西诚泰建筑工程有限公司钢结构分公司、山西诚泰装配式建设有限公司、山西旭峰混凝土有限公司、山西旭达混凝土有限公司、山西宏泰源贸易有限责任公司、山西华旺商务服务有限公司、山西样泽物业管理有限公司、林州诚泰世纪教育发展有限公司（林州世纪学校）、林州清华苑五洲大酒店、山西宝优餐饮有限公司、山西博思创网络科技有限公司等多种产业为一体的综合性民营企业，集团各公司均通过了国家相关体系认证，具有完整的管理体系。

诚信卓越 泰和共赢



地址：太原市万柏林区和平北路56号 电话：0351-6011589